

第二章 符合環境影響評估法施行細則第 37 條之情形、申請變更理由及內容

2.1 符合環境影響評估法施行細則第 37 條之情形

本案係依據「台北市大直美福國際觀光旅館暨辦公大樓新建工程環境影響說明書變更內容對照表(定稿本)」第 10 頁 2.3.2 節監測計畫進行監測，環境監測計畫如表 2-3，本案低頻噪音已於營運期間(103 年 5 月~108 年 4 月)滿 5 年，經彙整分析歷年監測，結果顯示本案低頻噪音監測多符合營建工程噪音第三類管制區及娛樂場所、營業場所第三類管制區噪音之管制標準，故擬報請環境影響評估主管機關同意後，停止環境監測計畫。

本次申請變更內容符合「環境影響評估法施行細則」(中華民國 107 年 4 月 11 日行政院環境保護署環署綜字第 1070026376 號令修正發布部分條文)第 37 條第 1 項第 3 款規定，屬環境監測計畫變更，得檢附變更內容對照表，由目的事業主管機關核准後，轉送主管機關核准。

2.2 申請變更理由及內容

「台北市大直美福國際觀光旅館暨辦公大樓新建工程」環境影響說明書審查結論業經行政院環境保護署於 96 年 10 月 18 日公告在案(環署綜字第 0960079497 號)，並於 96 年 11 月 15 日經環保署同意備查。

本案提送環境影響差異分析報告(98 年 8 月定稿)審查時，環保署空氣品質保護及噪音管制處即提醒應針對施工及營運期間之低頻噪音進行評估(意見為：請針對營運階段可能產生低頻噪音之設施(如冷卻水塔、抽排風機等)對敏感區位之影響進行評估，必要時請於環境品質監測中增加敏感區位之低頻噪音測點)，故本案於施工及營運監測計畫增加低頻噪音測項。

本案於 103 年 4 月 30 日取得使用執照(詳請參閱附錄一)，於 103 年 5 月開始執行營運第一期環境監測計畫，並於 104 年 9 月 2 日經行政院環境保護署環署督字第 1040071396 號函同意停止營運期間空氣品質、噪音、振動等環境監測，(詳請參閱附錄三，P.A3-1)；於 108 年 5 月 17 日經臺北市政府環境保護局北市環綜字第 1083030888 號函同意停止營運期間交通流量監測，(詳請參閱附錄三，P.A3-2)。

本案係依據「台北市大直美福國際觀光旅館暨辦公大樓新建工程環境影響說明書變更內容對照表(定稿本)」第 10 頁 2.3.2 節監測計畫進行監測，環境監測計畫如表 2-3，本案低頻噪音已於營運期間(103 年 5 月~108 年 4 月)滿 5 年，經彙整分析歷年監測，結果顯示本案低頻噪音監測多符合營建工程噪音第三類管制區

及娛樂場所、營業場所第三類管制區噪音之管制標準，故擬報請環境影響評估主管機關同意後，停止環境監測計畫。

目前執行監測點位置示意圖，詳請參閱圖 2-1，歷次低頻噪音監測結果，詳請參閱第五章 5.1 章節。

表2-1 本案環境影響說明書環境監測計畫表

環境因子	監測內容	施工期間			營運期間		
		項目	頻率	地點	項目	頻率	地點
空氣品質	TSP、PM ₁₀ 、CO、SO ₂ 、NO _x 、O ₃ 、NMHC、THC、風速、風向、溫度、濕度	每季 1 次	1 站：計畫基地	TSP、PM ₁₀ 、CO、SO ₂ 、NO _x 、O ₃ 、NMHC、THC、風速、風向、溫度、濕度	每季 1 次，連續監測 1 年。	1 站：計畫基地	
噪音	L _x 、L _{eq} 、L _{max} 、L _早 、L _日 、L _晚 、L _夜	每季 1 次	4 站：計畫基地、大直高中、陽明高中、雙連幼稚園	L _x 、L _{eq} 、L _{max} 、L _早 、L _日 、L _晚 、L _夜	每季 1 次，每次連續 24 小時，連續監測 1 年。	2 站：計畫基地、大直高中	
振動	L _{Vx} 、L _{Vmax} 、L _{V日} 、L _{V夜}	每季 1 次	4 站：計畫基地、大直高中、陽明高中、雙連幼稚園	L _{Vx} 、L _{Vmax} 、L _{V日} 、L _{V夜}	每季 1 次，每次連續 24 小時，連續監測 1 年。	2 站：計畫基地、大直高中	
交通流量	車輛組成，道路服務水準	每季 1 次	2 站：計畫區出入口、大直高中(北安路)	車輛組成，道路服務水準	第 1 年每季 1 次，第 2 ~ 5 年每半年監測 1 次。	1 站：計畫區出入口	
工區放流水	SS、COD、BOD、真色色度	每季 1 次	1 站：工區放流口	—			
施工噪音	L _x 、L _{eq} 、L _{max}	每季 1 次	1 站：工區周界外	—			

資料來源：台北市大直美福國際觀光旅館暨辦公大樓新建工程環境影響說明書(定稿本)(96 年 11 月)。

表2-2 本案環境影響差異分析報告環境監測計畫表

環境因子	監測內容	施工期間			營運期間		
		項目	頻率	地點	項目	頻率	地點
空氣品質	TSP、PM ₁₀ 、CO、SO ₂ 、NO _x 、O ₃ 、NMHC、THC、風速、風向、溫度、濕度	每季1次	1站：計畫基地	TSP、PM ₁₀ 、CO、SO ₂ 、NO _x 、O ₃ 、NMHC、THC、風速、風向、溫度、濕度	每季1次，連續監測1年。	1站：計畫基地	
噪音	L _x 、L _{eq} 、L _{max} 、L _早 、L _日 、L _晚 、L _夜	每季1次	4站：計畫基地、大直高中、陽明高中、雙連幼稚園	L _x 、L _{eq} 、L _{max} 、L _早 、L _日 、L _晚 、L _夜	每季1次，每次連續24小時，連續監測1年。	2站：計畫基地、大直高中	
振動	L _{Vx} 、L _{Vmax} 、L _{V日} 、L _{V夜}	每季1次	4站：計畫基地、大直高中、陽明高中、雙連幼稚園	L _{Vx} 、L _{Vmax} 、L _{V日} 、L _{V夜}	每季1次，每次連續24小時，連續監測1年。	2站：計畫基地、大直高中	
交通流量	車輛組成，道路服務水準	每季1次	2站：計畫區出入口、大直高中(北安路)	車輛組成，道路服務水準	第1年每季1次，第2~5年每半年監測1次。	1站：計畫區出入口	
工區放流水	SS、COD、BOD、真色色度	每季1次	1站：工區放流口	—			
施工噪音	L _x 、L _{eq} 、L _{max}	每季1次	1站：工區周界外	—			
低頻噪音	L _{日,LF} 、L _{晚,LF} 、L _{夜,LF}	每季1次	1站：計畫基地旁	L _{日,LF} 、L _{晚,LF} 、L _{夜,LF}	每季1次	1站：計畫基地旁	

資料來源：台北市大直美福國際觀光旅館暨辦公大樓新建工程環境影響差異分析報告(定稿本)(98年8月)。

註：環境影響差異分析報告為配合環保署空氣品質保護及噪音管制處之建議，另於施工及營運階段增設低頻噪音之監測點。

表2-3 本案第一次變更內容對照表環境監測計畫表

環境因子	監測內容	施工期間			營運期間		
		項目	頻率	地點	項目	頻率	地點
空氣品質	TSP、PM ₁₀ 、CO、SO ₂ 、NO _x 、O ₃ 、NMHC、THC、風速、風向、溫度、濕度	每季1次	1站：計畫基地	TSP、PM ₁₀ 、CO、SO ₂ 、NO _x 、O ₃ 、NMHC、THC、風速、風向、溫度、濕度	每季1次，連續監測1年。	1站：計畫基地	
噪音	L _x 、L _{eq} 、L _{max} 、L _{日間} 、L _{晚間} 、L _{夜間}	每季1次	4站：計畫基地、大直高中、陽明高中、雙連幼稚園	L _x 、L _{eq} 、L _{max} 、L _{日間} 、L _{晚間} 、L _{夜間}	每季1次，每次連續24小時，連續監測1年。	2站：計畫基地、大直高中	
振動	L _{Vx} 、L _{Vmax} 、L _{V日} 、L _{V夜}	每季1次	4站：計畫基地、大直高中、陽明高中、雙連幼稚園	L _{Vx} 、L _{Vmax} 、L _{V日} 、L _{V夜}	每季1次，每次連續24小時，連續監測1年。	2站：計畫基地、大直高中	
交通流量	車輛組成，道路服務水準	每季1次	2站：計畫區出入口、大直高中(北安路)	車輛組成，道路服務水準	第1年每季1次，第2~5年每半年監測1次。	1站：計畫區出入口	
工區放流水	SS、COD、BOD、真色色度	每季1次	1站：工區放流口	—			
施工噪音	L _x 、L _{eq} 、L _{max}	每季1次	1站：工區周界外	—			
營建工程低頻噪音	L _{eq} 、L _{max}	每季一次，每次至少2分鐘	1站：依法規規定設置	—			
低頻噪音	L _{日,LF} 、L _{晚,LF} 、L _{夜,LF}	每季1次	1站：計畫基地旁	L _{日,LF} 、L _{晚,LF} 、L _{夜,LF}	每季1次	1站：計畫基地旁	

資料來源：台北市大直美福國際觀光旅館暨辦公大樓新建工程環境影響說明書變更內容對照表(定稿本)(100年5月)。

註：1.依99年1月21日行政院環境保護署環署空字第0990006225D號令「環境音量標準」第二條規定修正噪音監測項目，將「L_早、L_日、L_晚、L_夜」修正為「L_{日間}、L_{晚間}、L_{夜間}」。

2.施工期間監測項目增加營建工程低頻噪音監測。

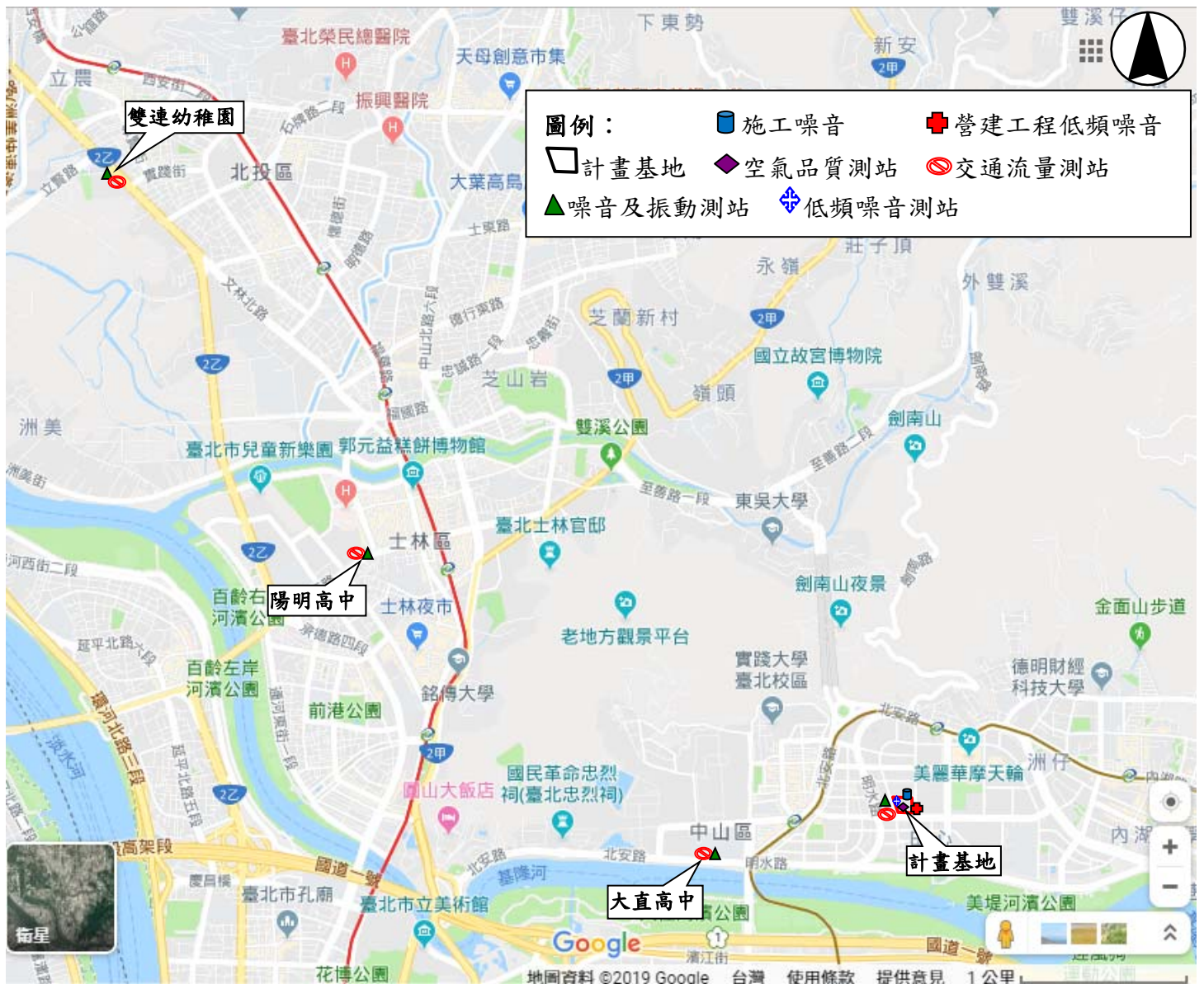


圖2-1 環境監測位置圖