

欣富亞洲中正區城中段一小段 577 地號
一般旅館新建工程環境影響說明書

變更內容對照表
(變更審查結論)

定稿本

審查結論公告日期：中華民國 108 年 8 月 13 日

審查結論公告文號：北市環綜字第 10830532193 號

開發單位：英屬維京群島商欣富亞洲
股份有限公司
環評單位：光宇工程顧問股份有限公司

中華民國 1 0 8 年 8 月

開發單位提送環境影響評估書件定稿作業切結書

茲就辦理「欣富亞洲中正區域中段一小段 577 地號一般旅館新建工程環境影響說明書變更內容對照表(變更審查結論)」提送定稿作業，特立本切結書，切結事項如下：

- 一、本案業經 108 年 5 月 27 日臺北市政府環境影響評估審查委員會第 211 次會議決議：「本變更內容對照表審核修正通過」，會議已通過之內容，除會議決議開發單位應補充、修正並轉送確認部分外，未有擅自更改之情形。
- 二、若於前述委員會議審查通過後，開發單位始發現書件內容有誤繕、誤算或其他顯然之錯誤須更正者，於本次提送定稿本備查時，已於提送之公文書中具體敘明更正之內容。
- 三、切結之開發單位及受委辦環評作業機構知悉，如違反上述情事，臺北市政府將以違反環境影響評估法第 20 條及刑法第 214 條規定移送臺北地方法院檢察署辦理。

立切結書人

開發單位：英屬維京群島商欣富亞洲股份有限公司 (蓋印鑑)
負責人：陳嘉蕙 (簽章)
統一編號：53675762
地址：台北市中山區民權東路三段 2-1 號 15 樓
電話：02-77378558

受委辦環評作業機構：光宇工程顧問股份有限公司 (蓋印鑑)
法定代表人：羅光楣
綜合評估者：曾元璟 陳莉坪 (簽章)
統一編號：23465070
地址：新北市汐止區新台五路 1 段 77 號 17 樓之 7
電話：02-26981277

中華民國 108 年 8 月 21 日

審查結論公告修正

正本

檔 號：

保存年限：

臺北市政府環境保護局 函

10043

臺北市中正區中華路一段3號

受文者：英屬維京群島商欣富亞洲股份有限公司

地址：臺北市信義區市府路1號

承辦人：王玲英

電話：27208889#1763

電子信箱：la-smallin@mail.taipei.gov.tw

發文日期：中華民國108年8月13日

發文字號：北市環綜字第10830532191號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：審查結論公告1份

主旨：「欣富亞洲中正區城中段一小段577地號一般旅館新建工程環境影響說明書」審查結論業經本局公告修正，茲檢送公告1份，請查照。

說明：

- 一、依據「環境影響評估法」第7條、第16條規定及本府環境影響評估審查委員會（下稱環評會）第211次、第213次會議決議辦理。
- 二、旨案變更內容對照表經環評會第211次會議審查通過，開發單位依委員及相關機關意見修正後，經環評會第213次會議同意確認。
- 三、請開發單位依「開發行為環境影響評估作業準則」第10、第11條辦理定稿事宜，並將變更審查結論公告影本、歷次答覆委員意見之辦理情形及本函納入定稿本，函送定稿本及檔案光碟片各7份（含個人資料塗銷版PDF檔及未塗銷版PDF檔）至本局。

正本：英屬維京群島商欣富亞洲股份有限公司、臺北市政府都市發展局、臺北市政府觀光傳播局

副本：

局長 劉 銘 龍

檔 號：

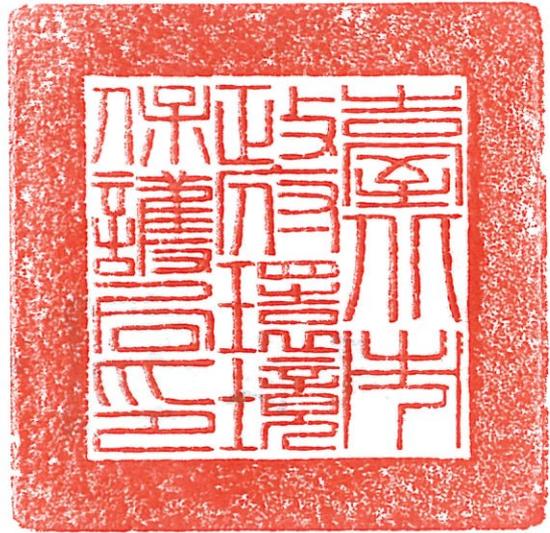
保存年限：

臺北市政府環境保護局 公告

發文日期：中華民國108年8月13日

發文字號：北市環綜字第10830532193號

附件：



主旨：公告修正「欣富亞洲中正區城中段一小段577地號一般旅館新建工程環境影響說明書」審查結論。

依據：環境影響評估法第7條第2項及第16條第1項。

公告事項：

- 一、「欣富亞洲中正區城中段一小段577地號一般旅館新建工程環境影響說明書」前經審查通過，並於103年12月3日北市環秘（一）字第10338461902號公告審查結論。
- 二、開發單位因行政院環境保護署公告修正「開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準」第26條，經本府都市發展局108年5月9日北市都建字第1083022270號函及本府觀光傳播局108年4月22日北市觀產字第1083001481號函送「欣富亞洲中正區城中段一小段577地號一般旅館新建工程環境影響說明書變更內容對照表（變更審查結論）」至本局，案經本府環境影響評估審查委員會第211次會議決議修正通過，修正審查結論為：「自公告日起開發單位免依環境影響說明書所載內容及103年12月3日北市環秘（一）字第10338461902號公告審查結論執行。」

」
三、對本處分如有不服者，得自本處分公告之翌日起30日內，繕具訴願書並檢附本處分，經由本局轉送本府訴願。

局長 劉銘龍



目 錄

目錄

第 1 章 開發單位之名稱及其營業所或事務所地址	1-1
第 2 章 符合環境影響評估法施行細則第 37 條之情形、申請變更理由及內容	2-1
第 3 章 開發行為現況.....	3-1
第 4 章 本次及歷次申請變更內容與原通過內容之比較	4-1
第 5 章 變更後對環境影響之說明.....	5-1
第 6 章 其他經主管機關指定之事項.....	6-1
附錄一 環境影響說明書審查結論公告	
附錄二 環境影響說明書定稿本核備函	
附錄三 歷次審查相關公文及會議紀錄	

圖目錄

圖 3-1 開發基地位置.....	3-2
圖 3-2 開發基地周圍現況照	3-3

表目錄

表 2-1 環境影響評估法施行細則第 37 條檢討說明	2-2
表 4-1 本次及歷次審查結論變更與原通過審查結論比較表	4-2
表 5-1 原環評案之審查結論	5-1
表 5-2 本計畫營運期間環境保護對策之承諾事項	5-2