

宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅
開發案環境影響說明書第三次
變更內容對照表(停止地質安全監測)
(定稿本)

開發單位：宜華國際股份有限公司
評估單位：黎明興技術顧問股份有限公司

中華民國一〇九年四月

宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案環境影響說明書第三次變更內容對照表(停止地質安全監測)(定稿本)

中華民國一〇九年四月

開發單位提送環境影響評估書件定稿作業切結書

茲就辦理「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案環境影響說明書第三次變更內容對照表(停止地質安全監測)」提送定稿作業，特立本切結書，切結事項如下：

- 一、本案業經臺北市政府環境影響評估審查委員會第 217 次會議決議：「審核修正通過」，會議已通過之內容，除會議決議開發單位應補充、修正並轉送確認部分外，未有擅自更改之情形。
- 二、若於前述委員會議審查通過後，開發單位始發現書件內容有誤繕、誤算或其他顯然之錯誤須更正者，於本次提送定稿本備查時，已於提送之公文書中具體敘明更正之內容。
- 三、切結之開發單位及受委辦環評作業機構知悉，如違反上述情事，臺北市政府將以違反環境影響評估法第 20 條及刑法第 214 條規定移送臺灣臺北地方檢察署辦理。

立切結書人

開發單位：宜華國際股份有限公司

負責人：劉文治

統一編號：16434853

地址：(10462)臺北市中山區樂群二路 199 號

電話：(02)2175-7999

受委辦環評作業機構：黎明興技術顧問股份有限公司

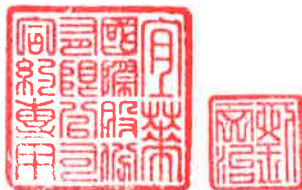
法定代表人：黃振倉

綜合評估者：宋耿全

統一編號：12965611

地址：(10555)臺北市松山區八德路三段 210 號 11F

電話：(02)2570-3111



中 華 民 國 一 〇 九 年 四 月 八 日

正 本

檔 號：

保存年限：

臺北市政府環境保護局 函

10462

臺北市中山區樂群二路199號

受文者：宜華國際股份有限公司

發文日期：中華民國109年3月26日

發文字號：北市環綜字第1093025760號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：

地址：11008臺北市市府路1號7樓

東北區

承辦人：張嘉峰

電話：02-27208889轉1763

傳真：02-27278058

電子信箱：la-andychang@mail.

taipei.gov.tw

主旨：「宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅開發案環境影響說明書第三次變更內容對照表（停止地質安全監測）」案，經本府環境影響評估審查委員會第217次會議審核修正通過，詳如說明，請查照。

說明：

- 一、依據本府環境影響評估審查委員會（以下簡稱環評會）第217次、第219次會議決議事項辦理。
- 二、旨揭變更內容對照表經環評會第217次會議審核修正通過，貴公司依委員及相關機關意見修正後，經環評會第219次會議同意確認。
- 三、請依「開發行為環境影響評估作業準則」第11條規定辦理定稿事宜，並將定稿切結書納入後，函送定稿本及檔案光碟片各7份（含個人資料塗銷版PDF檔及未塗銷版PDF檔）至本局，俾供目的事業主管機關追蹤。
- 四、有不服本處分，得於文到之次日起30日內，備具訴願書並檢附本處分，經由本局轉送本府提起訴願。

正本：宜華國際股份有限公司

副本：交通部觀光局、臺北市政府觀光傳播局

局長 劉 銘 龍

宜華大直國際觀光旅館暨集合住宅 開發案環境影響說明書第三次 變更內容對照表(停止地質安全監測) (定稿本)

目錄

第一章	開發單位之名稱及其營業所或事務所地址.....	1-1
1.1	開發單位名稱.....	1-1
1.2	營業所.....	1-1
第二章	符合環境影響評估法施行細則第 37 條之情形、申請變更理由及內容.....	2-1
2.1	符合環境影響評估法施行細則第 37 條之情形.....	2-1
2.2	申請變更理由及內容.....	2-1
第三章	開發行為現況.....	3-1
3.1	基地位置.....	3-1
3.2	開發行為現況.....	3-1
第四章	本次及歷次申請變更內容與原通過內容之比較.....	4-1
第五章	變更後對環境影響之說明.....	5-1
5.1	本次申請變更內容-申請停止營運期間地質安全監測.....	5-1
5.2	變更後對環境影響之說明.....	5-39
第六章	其他經主管機關指定之事項.....	6-1

附錄目錄

附錄一	使用執照.....	A01-1
附錄二	歷次變更核備函.....	A02-1
附錄三	社團法人臺灣省土木技師公會安全鑑定報告書.....	A03-1
附錄四	本次變更相關公文.....	A04-1
附錄五	歷次審查意見暨答覆說明.....	A05-1
附錄六	歷次審查會簡報.....	A06-1

表目錄

表 1-1	開發單位之名稱及其營業所或事務所地址；負責人姓名	1-1
表 2-1	本案地質安全監測計畫	2-2
表 2-2	本案地質安全監測計畫	2-2
表 4-1	本次及歷次申請變更內容與原通過內容之比較	4-2
表 5-1	歷次地表沉陷點觀測值	5-2
表 5-2	歷次建物沉陷點觀測值	5-7
表 5-3	歷次水位觀測值	5-11
表 5-4	歷次水壓觀測值	5-16
表 5-5	歷次鄰房傾斜量觀測	5-22

圖目錄

圖 2-1	環境監測位置圖	2-3
圖 3-1	營運狀況	3-2