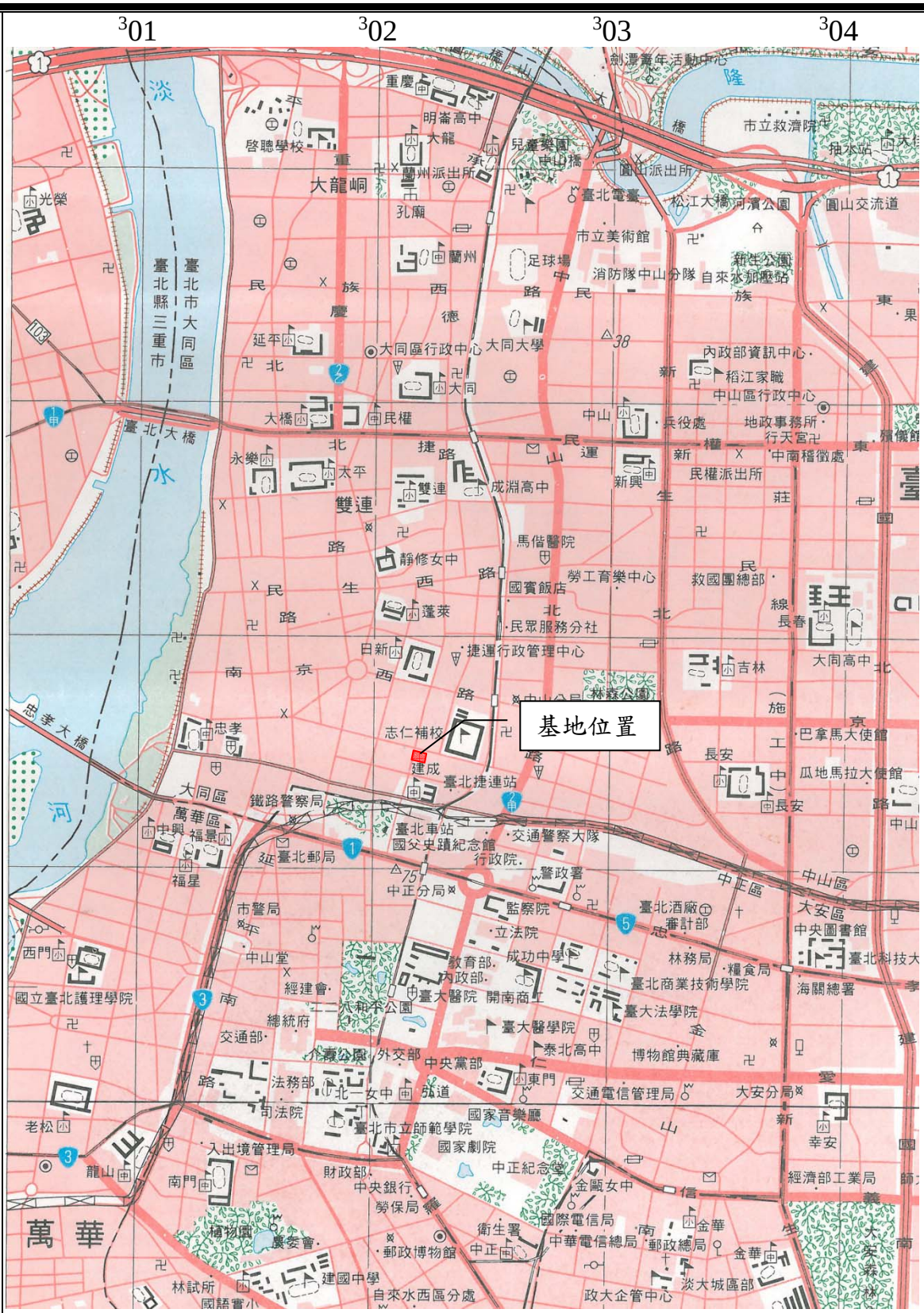
第三章　開發行為現況

3.1 基地位置

基地位於臺北市大同區市府段一小段 858、859、860、861、862、863、864、865、866、867、868、869、870、871、872、873、874、875、876、879、881、882、883、884、885、886、887、888、889、890-3、890-4 等 31 筆地號。位於承德路、長安西路、承德路一段 19 巷及長安西路 138 巷所圍街廓。本計畫地理位置圖如圖 3-1、圖 3-2。

3.2 開發行為現況

基地自 106 年 9 月開始施工，截至 108 年 5 月底，施工進度約為 4.8%，正在進行假設工程，基地現況照片詳請參閱圖 3-3。



資料來源：中華民國台灣地區二萬五千分之一地形圖經建第五版圖號 9723-III SW

黎明興技術顧問股份有限公司
LEADERMAN & ASSOCIATES

圖3-1　二萬五千分之一地形圖

資料來源：中華民國台灣地區五千分之一像片基本圖第四版 雙連 圖號 9723-III-071

黎明興技術顧問股份有限公司 LEADERMAN & ASSOCIATES	**圖3-2　五千分之一航照圖**

基地現況 1 (108 年 5 月 22 日)

基地現況 2 (108 年 5 月 22 日)

基地現況 3 (108 年 5 月 10 日)

基地現況 4 (108 年 5 月 22 日)

黎明興技術顧問股份有限公司 LEADERMAN & ASSOCIATES	**圖3-3　基地現況照片**