

附 錄 十三

木柵路四段 33 巷道路土丘
土地所有權及地上物現況

木柵路四段 33 巷道路土丘土地所有權及地上物現況

本案開發單位自承接本基地後，概括承受本基地一切事宜，包括承接前開發單位(康和建設)與居民間之協議事項，即協助清理土丘作業。本開發單位潤隆建設積極處理木柵路四段 33 巷巷道寬度問題，依法申請移除土丘(申請土單)，經與主管機關確認後，將以申請雜項整地方式辦理土丘清除。

申請雜項整地需由全數土地所有權人出具土地使用同意書，本開發單位承諾取得全數所有權人簽署之同意書後，於 1 個月內申請雜項整地，並於取得同意後於 3 個月內進場施作，協助居民清除土丘，以下說明土丘所在處之土地所有權及地上物現況。

土地所有權及地上物現況

土丘所在處及鄰近區域共涉及 7 筆地號，如下表所示，當中 113 地號地上物為湯泉行館管理之社區花園，無土丘需清除外，其餘 6 筆地號均有土丘需移除或因排水溝連接而需一併處理。

地號	所有權人	面積	土丘
169	張**、太洋投資股份有限公司	9	無土丘，但路側排水溝連接鄰近土地需一併施工
142		172	有土丘
174		60	有土丘
176		58	有土丘
102		65	有土丘
104	汪**、彭**、李**、周**	109	有土丘
113	錢**、國產署	36	無土丘，為社區花園，屬湯泉行館社區管理