臺北市士林區福林段三小段 362 地號等 19 筆土地
都市更新事業計畫案環境影響說明書變更內容對照表
(變更審查結論)

程序審查意見及答覆說明

(108 年 11 月 29 日北市環綜字第 1083070176 號)

審查意見	答覆說明
1. 請依旨揭環評書件 P.3-1 所載開發行為現況，於附錄二補充本案使用執照。	謝謝指導，已補充本案使用執照於附錄二。(P.A2-2)
2. 針對 P.4-2 表 4-1 歷次變更內容對照表，請補充完整歷次變更內容。	謝謝指導，已補充完整歷次變更內容，詳請參閱表 4-1。(P.4-2)

臺北市士林區福林段三小段 362 地號等 19 筆土地
都市更新事業計畫案環境影響說明書變更內容對照表
(變更審查結論)

審查會審查意見及答覆說明

(109 年 1 月 16 日北市環綜字第 1093004528 號)

一、委員及相關機關意見

顏委員秀慧

審查意見	答覆說明
1. 承諾取得黃金級綠建築標章之事項宜持續辦理。	本案刻正辦理黃金級綠建築標章取得事宜，目前經財團法人台灣建築中心「109 年度綠建築標章北區第 5 次評定會議」評定通過，詳請參閱附錄二。(PP.A2-4~8)
2. 無其他意見。	謝謝指導。

李委員培芬(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 報告書內之地圖請補充比例尺。	已將報告書之所附地圖加上比例尺，如圖 3-1~圖 3-3。(PP.3-2~4)

王委員根樹(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 本案無意見。	謝謝指導。

黃委員台生(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 無意見。	謝謝指導。

歐陽委員崎暉(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 依大會結論。	謝謝指導。

張委員添晉(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 無意見。	謝謝指導。

鄭委員福田(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 同意大會結論。	謝謝指導。

駱委員尚廉(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 同意變更。	謝謝指導。

吳委員孟玲(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 同意本案修正後通過。	謝謝指導。

楊委員之遠(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 沒有意見。	謝謝指導。

臺北市政府工務局大地工程處(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 非屬本市山坡地範圍，無涉本處權管。	謝謝指導。

臺北市政府交通局(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 本局無意見。	謝謝指導。

臺北市停車管理工程處(書面意見)

審查意見	答覆說明
1. 本處無意見。	謝謝指導。

二、決議

審查意見	答覆說明
(一)本變更內容對照表審核修正通過。	謝謝指導。
(二)「臺北市士林區福林段三小段 362 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案環境影響說明書」審查結論修正如下： 1. 「臺北市士林區福林段三小段362地號等19筆土地都市更新事業計畫案環境影響說明書」前經本局審查通過，並於 103 年 12 月 1 日北市環秘（一）字第 10338429602 號公告審查結論。	謝謝指導。
2. 開發單位因行政院環境保護署公告修正「開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準」第 26 條，經本市建築管理工程處 108 年 11 月 20 日北市都建照字第 1083049116 號函轉「臺北市士林區福林段三小段 362 地號等 19 筆土地都市更新事業計畫案環境影響說明書變更內容對照表（變更	遵照辦理。

審查結論）」至本局，案經本府環境影響評估審查委員會第 217 次會議決議修正通過，修正審查結論為：「自公告日起開發單位免依環境影響說明書所載內容及 103 年 12 月 1 日北市環秘（一）字第 10338429602 號公告審查結論執行。」	
(三)請開發單位於 3 個月內依委員與相關機關所提意見補充修正，經本會確認後，再依本會程序進行定稿及公告修正審查結論。	遵照辦理。