

臺北市士林區福林段三小段 362 地號等
19 筆土地都市更新事業計畫案
環境影響說明書變更內容對照表
(變更審查結論)
(定稿本)

審查結論公告日期：中華民國 109 年 3 月 30 日
審查結論公告文號：北市環綜字第 10930263633 號

開發單位：家居建設股份有限公司
評估單位：黎明興技術顧問股份有限公司

中華民國一〇九年四月

正 本

檔 號：

保存年限：

臺北市政府環境保護局 函

11158

臺北市士林區德行西路33號11樓

受文者：家居建設股份有限公司

發文日期：中華民國109年3月30日

發文字號：北市環綜字第10930263631號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：審查結論公告1份

地址：11008臺北市信義區市府路1
號7樓東北區

承辦人：唐彩惠

電話：02-27208889轉1764

傳真：02-27278058

電子信箱：la-huei9402@mail.taipei.
gov.tw

主旨：「臺北市士林區福林段三小段362地號等19筆土地都市更新事業計畫案環境影響說明書」審查結論業經本局公告修正，茲檢送公告1份，請查照。

說明：

- 一、依據「環境影響評估法」第7條、第16條規定及本府環境影響評估審查委員會（下稱環評會）第217次、第219次會議決議辦理。
- 二、旨案變更內容對照表經環評會第217次會議審查通過，開發單位依委員與相關機關意見修正後，經環評會第219次會議同意確認。
- 三、請開發單位依「開發行為環境影響評估作業準則」第10及11條辦理定稿事宜，並將變更審查結論公告影本、歷次答覆委員意見之辦理情形及本函納入定稿本，函送定稿本及檔案光碟片各7份（含個人資料塗銷版PDF檔及未塗銷版PDF檔）至本局。

正本：家居建設股份有限公司、臺北市建築管理工程處

副本：

局長 劉 銘 龍

檔 號：

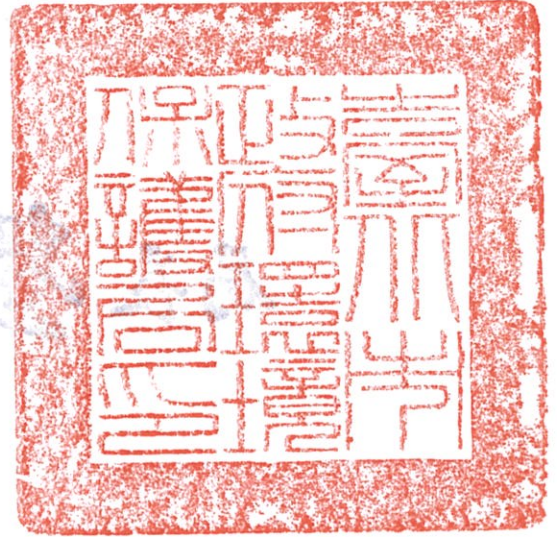
保存年限：

臺北市政府環境保護局 公告

發文日期：中華民國109年3月30日

發文字號：北市環綜字第10930263633號

附件：



主旨：公告修正「臺北市士林區福林段三小段362地號等19筆土地都市更新事業計畫案環境影響說明書」審查結論。

依據：環境影響評估法第7條第2項及第16條第1項。

公告事項：

- 一、「臺北市士林區福林段三小段362地號等19筆土地都市更新事業計畫案環境影響說明書」前經本局審查通過，並於103年12月1日北市環秘（一）字第10338429602號公告審查結論。
- 二、開發單位因行政院環境保護署公告修正「開發行為應實施環境影響評估細目及範圍認定標準」第26條，經本市建築管理工程處108年11月20日北市都建照字第1083049116號函送「臺北市士林區福林段三小段362地號等19筆土地都市更新事業計畫案環境影響說明書變更內容對照表（變更審查結論）」，案經本府環境影響評估審查委員會第217次會議決議修正通過，修正審查結論為：「自公告日起開發單位免依環境影響說明書所載內容及103年12月1日北市環秘（一）字第10338429602號公告

審查結論執行」。

三、對本處分如有不服者，得自本處分公告之翌日起30日內，繕具訴願書並檢附本處分，經由本局轉送本府訴願。

局長劉銘龍



**臺北市士林區福林段三小段 362 地號等 19 筆土地
都市更新事業計畫案環境影響說明書變更內容對照表
(變更審查結論)
(定稿本)**

目錄

第一章	開發單位之名稱及其營業所或事務所地址.....	1-1
1.1	開發單位名稱.....	1-1
1.2	營業所.....	1-1
第二章	符合環境影響評估法施行細則第 37 條之情形、申請變更理由及內容.....	2-1
2.1	符合環境影響評估法施行細則第 37 條之情形.....	2-1
2.2	申請變更理由及內容.....	2-2
第三章	開發行為現況.....	3-1
3.1	基地位置.....	3-1
3.2	開發行為現況.....	3-1
第四章	本次及歷次申請變更內容與原通過內容之比較.....	4-1
第五章	變更後對環境影響之說明.....	5-1
第六章	其他經主管機關指定之事項.....	6-1

附錄目錄

附錄一	環境影響說明書審查結論公告及核備公文.....	A1-1
附錄二	相關文件.....	A2-1
附錄三	歷次審查會議紀錄.....	A3-1
附錄四	歷次審查意見及答覆說明.....	A4-1

表目錄

表 1-1	開發單位之名稱及其營業所或事務所；負責人姓名.....	1-1
表 2-1	「環境影響評估法施行細則」第 37 條檢討表.....	2-3
表 4-1	歷次變更內容對照表.....	4-2

圖目錄

圖 3-1	二萬五千分之一地形圖.....	3-2
圖 3-2	基地座標圖.....	3-3
圖 3-3	基地現況圖.....	3-4