

第 六 章

開發行為可能影響範圍之
各種相關計畫及環境現況

第六章 開發行為可能影響範圍之各種相關計畫及環境現況

本案已依開發行為環境影響評估作業準則之規定進行之環境品質現況調查作業，並將其彙整如表 6-1 所示。

表 6-1 環境品質現況調查明細表

類別	調查項目	章節	頁數	未引用政府機關或相關單位長期累積具代表性資料之原因	未調查之原因
物理及化學類	氣象	☒ 1.區域氣候	6.2.1	6-10	—
		☒ 2.地面氣象	6.2.1	6-10	
		☒ 降水量	6.2.1	6-10	
		☒ 降水日數	6.2.1	6-10	
		☒ 氣溫	6.2.1	6-10	
		☒ 相對濕度	6.2.1	6-11	
		☒ 風向	6.2.1	6-10	
		☒ 風速	6.2.1	6-10	
		☒ 颱風	6.2.1	6-11	
		☒ 蒸發量	6.2.1	6-11	
		☒ 氣壓	6.2.1	6-10	
		☒ 日照時數	6.2.1	6-11	
		☒ 日射量	6.2.1	6-11	
		☒ 雲量	6.2.1	6-11	
	☒ 3.高空氣象	—	—	本案屬大樓開發計畫，無高空設施興建設施	本案屬大樓開發計畫，無高空設施興建設施
物理及化學類	空氣品質	☒ 1.空氣品質	6.2.2	6-14	—
		☒ 粒狀污染物(TSP、PM ₁₀ 、PM _{2.5})	6.2.2	6-14	
		☒ SO ₂	6.2.2	6-14	
		☒ NO _x (NO、NO ₂)	6.2.2	6-14	
		☒ CO	6.2.2	6-14	
		☒ O ₃	6.2.2	6-14	
		☒ Pb	6.2.2	6-14	
		☒ 2.空氣品質其他項目	—	—	本案屬高樓開發計畫，不致產生落塵量、碳氫化合物、揮發性有機物、氯化氫、氟化氫、石綿、重金屬、戴奧辛、異味
		☒ 落塵量	—	—	
		☒ 碳氫化合物	—	—	
		☒ 揮發性有機物	—	—	
		☒ 氯化氫	—	—	
		☒ 氟化氫	—	—	
		☒ 石綿	—	—	
		☒ 重金屬	—	—	
		☒ 戴奧辛	—	—	
		☒ 異味	—	—	

表 6-1 環境品質現況調查明細表(續 1)

類 別		調查項目	章節	頁數	未引用政府機關或 相關單位長期累積 具代表性資料之原因	未調查之原因
物理及化學類	空氣品質	☒3.現有污染源(包括固定及移動污染源)	—	—	開發基地鄰近區域無固定及移動污染源	開發基地鄰近區域無固定及移動污染源
	噪音振動	☑1.噪音管制區類別 ☑2.噪音及振動源 ☑3.敏感受體 ☑4.背景噪音及振動位準	6.2.3 6.2.3 6.2.3 6.2.3	6-18 6-18 6-18 6-18	本案基地鄰近區域範圍內，無政府機關或相關單位具代表性資料，故自行現地調查。	—
	水文及水質	☑1.河川	6.2.4	6-21	—	—
		☑水質項目	6.2.4	6-21		
		☑水溫	6.2.4	6-21		
		☑氫離子濃度指數	6.2.4	6-21		
		☑溶氧量	6.2.4	6-21		
		☑生化需氧量	6.2.4	6-21		
		☑懸浮固體	6.2.4	6-21		
		☑導電度	6.2.4	6-21		
		☑硝酸鹽氮	6.2.4	6-21		
		☑氨氮	6.2.4	6-21		
		☑總磷	6.2.4	6-21		
		☑大腸桿菌群	6.2.4	6-21		
		☒重金屬	—	—		
		☑化學需氧量	6.2.4	6-21		
		☒水質其他項目	—	—		
		☒氰化物	—	—		
		☒酚類	—	—		
		☒陰離子界面活性劑	—	—		
☒油脂	—	—				
☒揮發性有機物	—	—				
☒農藥	—	—				
☑水文項目	6.2.4	6-21	本計畫屬高樓開發計畫，不影響河川水質	本計畫屬高樓開發計畫，不影響河川水質		
☑集水區範圍特性	6.2.4	6-21				
☑地文因子	6.2.4	6-21				
☑流域逕流量體積	6.2.4	6-21				
☑流量	6.2.4	6-21				
☒流速	—	—				
☒水位	—	—				
☒河川疏砂量及泥砂來源	—	—				
☒感潮界線	—	—	本計畫為高樓開發計畫，不影響本開發計畫附近地面水體，對河川水文無影響。	本計畫為高樓開發計畫，不影響本開發計畫附近地面水體，對河川水文無影響。		

表 6-1 環境品質現況調查明細表(續 2)

類 別	調查項目	章節	頁數	未引用政府機關或 相關單位長期累積 具代表性資料之原因	未調查之原因
物理 及 化學 類	☐ 潮位	—	—	—	本計畫開發不涉及潮汐及水庫放水
	☐ 水庫放水狀況	—	—		—
	☒ 地面水體分類	6.2.4	6-21		—
	☐ 水體利用	—	—		本案用水來源屬自來水，無涉及水體利用
	☐ 2.水庫、湖泊	—	—	本計畫基地非位於水庫、湖泊集水區內	本計畫基地非位於水庫、湖泊集水區內
	☐ 水質項目	—	—		—
	☐ 水質其他項目	—	—		—
	☐ 水文及水理項目	—	—		—
	☐ 3.海域	—	—	本計畫基地位於臺北市大安區，非屬海域影響範圍	本計畫基地位於臺北市大安區，非屬海域影響範圍
	☐ 水質項目	—	—		—
	☐ 水質其他項目	—	—		—
	☐ 海象及水文項目	—	—		—
	☐ 底質項目	—	—		—
	☒ 4.地下水	6.2.4	6-24	—	—
	☒ 水質項目	6.2.4	6-24		
	☒ 水溫	6.2.4	6-24		
	☒ 氫離子濃度指數	6.2.4	6-24		
	☒ 生化需氧量(或總有機碳)	6.2.4	6-24		
	☒ 硫酸鹽	6.2.4	6-24		
	☒ 氨氮	6.2.4	6-24		
	☒ 導電度	6.2.4	6-24		
	☒ 氯鹽	6.2.4	6-24		
	☒ 硝酸鹽氮	6.2.4	6-24		
	☒ 溶氧	6.2.4	6-24		
	☒ 總硬度	6.2.4	6-24		
	☒ 鐵	6.2.4	6-24		
	☒ 錳	6.2.4	6-24		
	☐ 重金屬	—	—		本案屬高樓開發計畫，不產生重金屬
	☒ 總溶解固體物	6.2.4	6-24		—
	☒ 總酚	6.2.4	6-24		—
	☐ 水質其他項目	—	—		本計畫屬高樓開發計畫，不影響地下水水質
	☐ 懸浮固體	—	—		
	☐ 大腸桿菌群密度	—	—		
	☐ 總菌落數	—	—		
	☐ 油脂	—	—		
	☐ 氧化還原電位	—	—		

表 6-1 環境品質現況調查明細表(續 3)

類 別		調查項目	章節	頁數	未引用政府機關或 相關單位長期累積 具代表性資料之原因	未調查之原因
物理 及 化學 類	水文 及 水 質	☐ 單環芳香族碳氫化合物	—	—	—	本計畫屬高樓開發計畫，並不會有相關化學物質產生
		☐ 多環芳香族碳氫化合物	—	—		
		☐ 氯化碳氫化合物	—	—		
		☐ 農藥	—	—		
		☐ 亞硝酸鹽氮	—	—		
		☐ 甲基第三丁基醚	—	—		
		☐ 總石油碳氫化合物	—	—		
		☐ 氰化物	—	—		
		☒ 水文及水理項目	6.2.4	6-24		
		☒ 水位	6.2.4	6-24		
		☒ 流向	6.2.4	6-24		
		☐ 目前抽用情形	—	—		本計畫屬高樓開發計畫，不影響地下水水層厚度及深度及庫床與附近水層的水力連結性
		☐ 含水層厚度及深度	—	—		
		☐ 庫床與附近水層的水力連結性	—	—		
	土壤	☒ 1.銅、汞、鉛、鋅、砷、鎘、鎳、鉻	6.2.6	6-26	本案基地鄰近區域範圍內，無政府機關或相關單位具代表性資料，故自行現地調查。	—
		☒ 2.氫離子濃度指數	6.2.6	6-26		本計畫開發不產生多氯聯苯及戴奧辛等汙染物
		☐ 3.土壤其他項目	—	—		
	地質 及 地形	☒ 1.地形區分、分類及特殊地形	6.2.6	6-26	本案基地鄰近區域範圍內，無政府機關或相關單位具代表性資料，故自行現地調查。	—
		☒ 2.地表地質、地層分布及特殊地質	6.2.6	6-27		本計畫基地無特殊地質
		☒ 3.地質敏感區分類（活動斷層、地下水補注、地質遺跡、山崩與地滑等）	6.2.6	6-29		
	廢棄物	☒ 1.廢棄物調查	6.2.7	6-31		
		☒ 種類	6.2.7	6-31		
		☒ 性質	6.2.7	6-31		
		☒ 來源	6.2.7	6-31		
		☒ 物理形態	6.2.7	6-31		
		☒ 數量	6.2.7	6-31		
		☒ 貯存	6.2.7	6-31		
		☒ 清除	6.2.7	6-31		
		☒ 處理方式	6.2.7	6-31		

表 6-1 環境品質現況調查明細表(續 4)

類別		調查項目	章節	頁數	未引用政府機關或 相關單位長期累積 具代表性資料之原因	未調查之原因
物理 及 化學 類	廢 棄 物	☒ 2.既有棄土場、廢棄物 處理及處置設施調查	6.2.8	6-34	—	—
		☒ 設計容量	6.2.8	6-34		
		☒ 目前使用量	6.2.8	6-34		
		☒ 可擴充之容量	6.2.8	6-34		
生態		☒ 1.陸域生態	6.3	6-36	—	—
		☒ 植、動物之種類、數 量、歧異度、分布、 優勢種、保育種、珍 貴稀有種	6.3	6-36		
		☒ 2.水域生態	6.3	6-56		
		☒ 3.特殊生態系	—	—	現場調查結果非特殊生 態系	現場調查結果非特殊 生態系
景觀 及 遊 憩		☒ 1.地形景觀	6.4.1	6-61	本案基地鄰近區域範 圍內，無政府機關或 相關單位具代表性資 料，故自行現地調 查。	—
		☒ 2.地理景觀	6.4.1	6-61		
		☒ 3.自然現象景觀	6.4.1	6-61		
		☒ 4.生態景觀	6.4.1	6-61		
		☒ 5.人文景觀	6.4.1	6-61		
		☒ 6.視覺景觀	6.4.1	6-61		
		☒ 7.遊憩現況分析	6.4.2	6-61		
		☒ 8.現有觀景點	6.4.1	6-61		
社會 經 濟		☒ 1.現有產業結構及人 數、農漁業現況	6.5.1	6-63	—	—
		☒ 2.區域內及土地利用情 形	6.5.2	6-64		
		☒ 3.徵收、拆遷之土地、 地上物及受影響人口	6.5.3	6-65		
		☒ 4.實施或擬定中之都市 (區域)計畫	—	—		
		☒ 5.公共設施	6.1	6-7		
		☒ 6.居民關切事項	6.5.5	6-66		
		☒ 7.水權及水利設施	6.5.7	6-67		
		☒ 8.社區及居住環境	—	—	本計畫並未涉及徵 收、拆遷行為，無受影 響人口	本計畫並未涉及徵 收、拆遷行為，無 受影響人口
					本計畫用水由自來水 供應，未涉及水權及 水利設施	本計畫用水由自來 水供應，未涉及水權 及水利設施
					—	—

表 6-1 環境品質現況調查明細表(續 5)

類別	調查項目	章節	頁數	未引用政府機關或 相關單位長期累積 具代表性資料之原因	未調查之原因
交通	☒ 1.道路服務水準 ☒ 2.停車場設施 ☒ 3.道路現況說明	6.6.2 6.6.3 6.6.1	6-74 6-79 6-70	本案基地鄰近區域範圍內，無政府機關或相關單位具代表性資料，故自行現地調查。	—
文化	☒ 古蹟、遺址、古物、歷史建築、聚落、文化景觀、民俗及有關文物、特殊建築物（含歷史性、紀念性建築物）、紀念物、其他具有保存價值之建築物暨其周邊景物。 ☒ 水下文化資產（水域範圍）。	6.7 —	6-84 —	— 本計畫基地位屬陸域，未涉及水域範圍	— 本計畫基地位屬陸域，未涉及水域範圍
環境衛生	☒ 病媒生物、蚊、蠅、蟑螂、老鼠及其他騷擾性危害性生物。	—	—	本計畫屬高樓開發計畫，與病媒生物及騷擾性危害生物關聯性低	本計畫屬高樓開發計畫，與病媒生物及騷擾性危害生物關聯性低

6.1 相關計畫

本計畫附近相關區域計畫、開發計畫摘錄如表 6.1-1 所示，各相關建設計畫位置如圖 6.1-1 所示。並分別說明如下。

表 6.1-1 開發行為可能影響範圍之各種相關計畫

範圍	計畫名稱	主管單位	完成時間	相互關係或影響
開發行為所在地	臺北市大同區都市計畫通盤檢討細部計畫案	臺北市政府都市發展局	民國132年	為配合大同區都市再生發展與重大市政建設推動，並結合文化資產資源與舊市街紋理特色，延伸西區門戶計畫對大同區之影響能量，針對國際觀光需求與重要軸帶作整體性考量。因此透過都市計畫通盤檢討，提供符合市中心都市活動需求的空間機能與型態，以引導都市永續發展。
開發行為半徑十公里範圍內	西區門戶計畫	臺北市政府都市發展局	民國112年	本計畫鄰近「西區門戶計畫」範圍，該計畫包含智慧化建設、公共環境整備、文化資產活用及土地開發建設等。本計畫係屬於都市更新，將提供安全寧適之居住環境、改善舊有環境品質，提升都市機能。
	捷運系統萬大-中和-樹林線工程建設計畫	臺北市政府捷運工程局	預計114年	捷運萬大-中和-樹林線第一期工程興建路線由捷運中正紀念堂站起，向西沿南海路下方過和平西路後接西藏路轉萬大路，地下穿越果菜市場及新店溪，至保順路、保生路轉中山路、連城路至金城路，並於金城路北側農業區設置機廠及設一支線車站鄰莒光路。路線總長度約9.5公里（含機廠支線約700公尺），共設有9個地下車站和1座機廠。該計畫完成後，將可提升周邊大眾交通捷運路網之方便性。

備註：含規劃中、施工中及已完成之各計畫。資料來源：本計畫整理。

6.1.1 都市計畫

一、臺北市大同區都市計畫通盤檢討(主要計畫)案

(一) 擬定機關：臺北市政府都市發展局

(二) 計畫緣起：大同區位於台北盆地中央，自臺北市實施都市計畫以來，隨著重大建設完成、大眾運輸建設路網建置、產業結構轉變、地區人口結構調整等外在變化。為結合文化資產資源與舊市街紋理特色，以及延伸西區門戶計畫對大同區之影響能量，其有必要透過都市計畫通盤檢討，提供符合市中心都市活動需求的空間機能與型態，以引導都市永續發展。

(三) 計畫範圍：以臺北市大同區行政區。

(四) 計畫目標年：計畫年期以民國 132 年為目標年。

(五) 計畫內容：為配合大同區都市再生發展與重大市政建設推動，並結合文化資產資源與舊市街紋理特色，推動大同區成為舊市區兼具歷史人文景觀與現代都市商業及住居之機能，特訂定本管制規定，作為地區未來開發建設之指導。

(六) 與本計畫相關性：依據臺北市之分區發展構想，將大同區在公共設施建物上鼓勵更新發展，以提供居民安全生活環境。本計畫基地位於臺北市華陰街，基地內既有屋齡已超過 50 年以上，亟需透過都市更新方式，強化公共安全及防災性能、提供安全寧適之居住環境、改善舊有環境品質，提升都市機能，創造各方多贏局面。

6.1.2 相關建設計畫

一、 建築建設計畫

基地周邊主要建築計畫為「西區門戶計畫」，其計畫內容說明如下。

(一) 西區門戶計畫

「西區門戶計畫」分為 4 大類別，包含智慧化建設、公共環境整備、文化資產活用及土地開發建設等，共計 19 項子計畫持續推動中，以持續建構友善人本環境、逐步落實城市博物館概念，同時藉由大型開發案推動，帶動舊城區商業氛圍，並提升西區產業多元性。本計畫係屬於都市更新，將提供安全寧適之居住環境、改善舊有環境品質，提升都市機能。

二、 交通建設計畫

基地周邊主要交通建設計畫為「萬大中和樹林一期」，其計畫內容說明如下。

(一) 捷運文山內湖線

萬大-中和-樹林線第一期興建路段由捷運中正紀念堂站起，向西沿南海路下方過和平西路後接西藏路轉萬大路、經地下穿越果菜市場及新店溪後，至保順路、保生路轉中山路、連城路至金城路，並於金城路北側農業區設置機廠及設一支線車站鄰莒光路，全長約 9.5 公里（含機廠支線約 700 公尺），共設 9 座地下車站及 1 座機廠；在新北市段共 5.7 公里，設有 LG05、LG06、LG07、LG08 及 LG08A 共 5 座地下車站及 1 座機廠，萬大線第一期工程完工營運後，預估每日運量可達 24.7 萬人次，可疏解萬華、中和、永和、土城之旅運交通時間及成本，大幅縮短各區域間交通時間，紓解都會區繁重交通量，帶動新、舊都市地區開發及更新，均衡各區域發展，形成「多核心」發展趨勢，屆時民眾將可明顯感受到生活圈變大變方便，也更符合雙北生活圈之理想。

6.2 物化環境

6.2.1 氣象

一、區域氣候

台灣地區位處亞熱帶氣候區，為典型海島型氣候，夏季高溫潮濕、冬季乾冷，季節風變異較大，且為颱風影響區域。臺北地區地處亞熱帶氣候，氣候特徵是：(1)夏熱冬溫(2)降水充足無明顯乾季。臺北夏季受西南季風影響，冬季受東北季風影響，兩種季風都來自海上，帶來豐沛的雨量。

二、地面氣候

本計畫位於臺北市大同區，茲參考中央氣象局臺北測站自民國 101 年至 110 年間之監測資料，分別將氣溫、風向、風速、相對濕度、日照及氣壓等資料之資料，觀測結果整理如表 6.2.1-1 所示。就本區域氣象狀況說明如下：

(一) 氣壓

臺北地區近十年氣壓年平均值為 1,009.7 hPa，年平均氣壓最高出現在 1 月份，其年平均值為 1,018.3 hPa，年平均氣壓最低出現在 8 月份，其年平均值為 1,002.4 hPa。

(二) 氣溫

臺北地區近十年年平均氣溫為 23.8 °C，月平均最高氣溫發生於夏季 7 月份，其溫度達 30.3 °C，月平均最低氣溫發生於冬季 1 月份，其溫度為 17.0 °C。

(三) 風速與風向

臺北地區盛行風向以東北東風(ENE)為主；年平均風速約為 2.4 m/s，最大月平均風速為 22.8 m/s。

(四) 降水量

臺北地區近十年降水量平均年總值為 2,058.3 mm，各月份平均降水量最多為 357.8 mm，最少為 75.0 mm，各月份平均降水量最大為 8 月份，最小為 11 月份。

(五) 降水日數

臺北地區近十年平均總降水日數約為 143 日，月平均降水日數約為 11 ~15 日，降水日數最多為 5、8 月份，最少為 1、2 及 7 月份。

(六) 相對濕度

臺北地區近十年各月份平均相對濕度介於 68~76 %之間，年平均相對濕度為 73 %，其中平均以 2、12 月份相對濕度最高。

(七) 蒸發量

臺北地區近十年年總蒸發量為 1001.5 mm，最大月蒸發量為 138.4 mm 出現在 7 月份，最小月蒸發量為 45.7 mm 出現在 12 月份。

(八) 日照時數

臺北地區近十年日照時間平均值為 108.6 小時，其中以夏季 7 月份平均月日照時間最長為 173.5 小時，12 月份平均月日照時間最低為 62.4 小時。

(九) 日射量

臺北地區近十年全天空日射量年總計平均值為 452.9 MJ/m²，各月份平均值以 7 月份之 645.4 MJ/m² 最高，1 月份之 217.1 MJ/m² 最低。

(十) 雲量

雲量係採十分量法計算，如雲量小於 1 者為碧空，1~5 之間為疏雲，6~9 之間為裂雲，若雲量大於 9 則為密雲。臺北地區近十年年平均雲量為 7.3，月平均雲量最大為 8.0 出現在 12 月份，最小為 6.2 出現在 7 月份。

(十一) 颱風

統計自民國 47 年至民國 109 年間，發布侵襲臺灣地區警報之颱風共有 207 個(含特殊路徑)，其侵襲臺灣路徑可概略分為 10 大類，如圖 6.2.1-1，平均每年約 3.29 次，其中對本計畫開發範圍影響較大者為路徑 1 及路徑 2。路徑 1 的發生機率為 12%，共 24 次；路徑 2 的發生機率為 14%，共 30 次。

表 6.2.1-1 台北氣象測站年氣象資料統計表

月份	氣溫(°C)			風				相對濕度 (%)	降水量			蒸發量 (mm)	日照時數 (小時)	氣壓 (毫巴)	平均 雲量	全天空 輻射量 (MJ/m ²)
	平均氣溫	最高氣溫	最低氣溫	平均風速 (m/sec)	最多風向	最大										
						風速 (m/sec)	風向									
1	17.0	27.1	9.2	2.6	ENE	15.6	ENE	75	95.0	256.0	11	49.4	79.8	1,018.3	7.6	217.1
2	17.4	29.2	9.8	2.4	ENE	15.3	ENE	76	109.8	268.8	11	50.4	73.3	1,017.3	7.9	224.1
3	19.4	31.2	11.4	2.3	ENE	15.6	ENE	75	147.6	285.7	14	71.3	95.4	1,014.6	7.6	293.6
4	22.7	33.9	14.4	2.2	ENE	15.9	ENE/E	74	135.6	289.1	13	76.3	92.1	1,011.2	7.7	328.6
5	26.4	36.5	18.5	2.0	ESE	14.8	E	74	273.2	634.7	15	92.9	94.0	1,007.3	7.9	389.2
6	28.9	37.1	23.1	1.8	SSE	16.0	W	73	351.5	649.7	14	106.0	105.1	1,003.7	7.7	420.1
7	30.3	38.1	24.5	2.0	SSE	22.8	NE/E/SSE	68	237.5	439.3	11	138.4	173.5	1,003.3	6.2	645.4
8	29.8	37.6	24.6	2.0	ESE	19.1	E	71	357.8	808.7	15	124.1	168.4	1,002.4	6.5	550.2
9	28.3	36.7	21.8	2.4	ENE	22.1	E	72	235.1	428.5	13	105.4	151.8	1,006.6	6.6	534.1
10	25.0	34.0	18.9	2.9	ENE	17.4	E	73	125.6	368.6	12	80.9	118.6	1,011.8	6.8	488.1
11	22.3	31.8	15.4	2.9	ENE	15.5	NE/E	75	75.0	232.7	12	60.7	89.1	1,014.8	7.4	336.4
12	18.3	28.0	11.0	2.8	ENE	15.2	E	76	105.5	229.7	15	45.7	62.4	1,018.0	8.0	304.8
年平均	23.8	30.4	15.3	2.4	—	17.1	—	73	187.4	407.6	—	—	—	1,009.7	7.3	452.9
年總值	—	—	—	—	—	—	—	—	2,058.3	2,910.3	143	1,001.5	1,303.5	—	—	1,306.3

註：降水日數平均(日)計算方式為各年降水量大於等於 0.1mm 日數之算術平均值。

資料來源：中央氣象局，「氣候資料年報」，民國 101 年至 110 年。

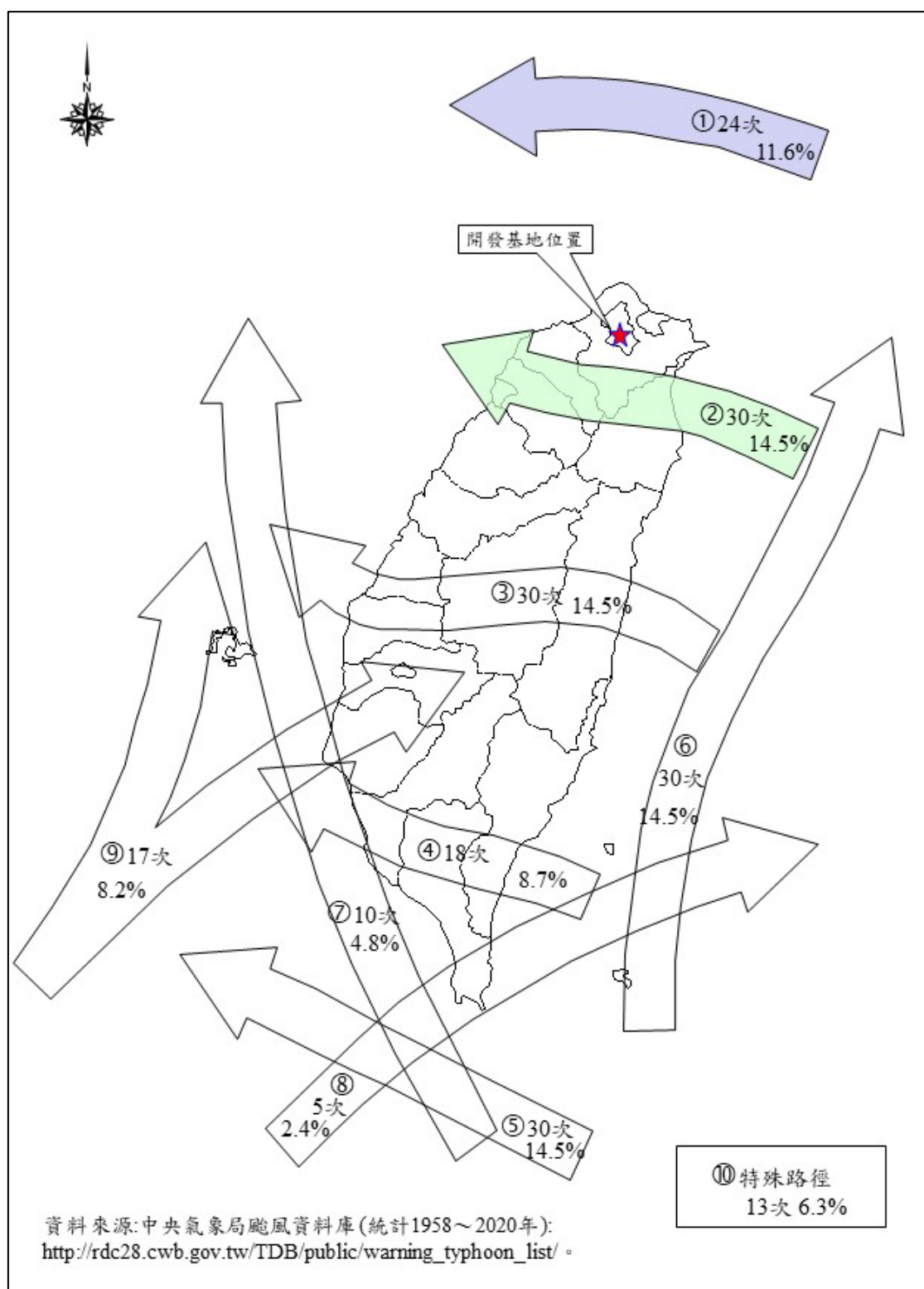


圖 6.2.1-1 侵襲臺灣地區颱風路徑圖

6.2.2 空氣品質

根據環保署最新公告之「109 年直轄市、縣（市）各級空氣污染防制區劃定表」，臺北市懸浮微粒(PM₁₀)、細懸浮微粒(PM_{2.5})、臭氧(O₃)、二氧化硫(SO₂)、二氧化氮(NO₂)及一氧化碳(CO)均劃定為二級防制區，臭氧 8 小時劃定為三級防制區。距本計畫基地半徑 5 公里空品站為環保署大同站及環保署中山站。

一、既有空氣品質測站監測結果

環保署大同站及臺北市環保局中山站民國 108 年至 110 年間之監測資料統計結果如表 6.2.2-1~6.2.2-2，說明如下：

(一) 懸浮微粒(PM₁₀)

大同站月平均值介於 20.7~41μg/m³ 之間；中山站月平均值介於 15.1~42μg/m³ 之間。

(二) 細懸浮微粒(PM_{2.5})

大同站月平均值介於 9.9~23.6μg/m³ 之間；中山站月平均值介於 8.1~22.0μg/m³ 之間。

(三) 二氧化硫(SO₂)

大同站月平均值介於 1.21~2.85ppb 之間；中山站月平均值介於 1.04~2.71ppb 之間。

(四) 二氧化氮(NO₂)

大同站月平均值介於 15.32~35.7ppb 之間；中山站月平均值介於 11.81~26.04ppb 之間。

(五) 一氧化碳(CO)

大同站月平均值介於 0.68~1.28ppm；中山站月平均值介於 0.34~0.71ppm 之間。

(六) 臭氧(O₃)

中山站月平均值介於 16.6~36.47ppb 之間。

表 6.2.2-1 環保署大同測站空氣品質監測資料統計表

年度	月份	懸浮微粒 PM ₁₀ ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	細懸浮微粒 PM _{2.5} ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	二氧化硫 SO ₂ (ppb)	二氧化氮 NO ₂ (ppb)	一氧化碳 CO (ppm)
108	1	34.4	14.4	2.56	31.29	1.08
	2	33.8	14.0	2.50	29.72	1.05
	3	41.0	17.8	2.58	35.57	1.12
	4	39.6	19.3	2.84	33.96	1.23
	5	33.7	15.0	2.46	31.90	1.07
	6	27.8	13.3	2.61	28.16	1.22
	7	28.4	13.3	2.66	24.30	1.28
	8	23.7	12.2	2.50	20.32	0.96
	9	24.8	12.7	2.75	24.18	0.92
	10	37.1	19.4	2.25	27.60	0.85
	11	36.0	16.5	2.33	27.93	0.80
	12	30.6	15.6	2.71	30.73	1.06
109	1	31.0	19.0	2.25	29.49	1.04
	2	32.3	19.1	2.19	30.20	1.04
	3	35.0	20.5	2.50	30.27	1.07
	4	34.1	19.5	2.19	32.35	0.98
	5	28.7	16.5	2.37	28.10	1.07
	6	26.8	12.2	2.85	23.70	1.17
	7	26.5	11.7	2.77	23.83	1.27
	8	23.2	10.6	2.60	17.86	1.0
	9	35.7	16.5	2.74	25.59	1.11
	10	31.3	14.4	2.03	20.48	0.68
	11	33.3	15.9	2.10	19.98	0.72
	12	29.2	15.7	2.37	24.44	1.03
110	1	38.4	18	2.37	24.68	1
	2	38.3	21.9	2.09	25.85	0.89
	3	40.3	23.6	2.73	27.47	1.08
	4	35.3	17.7	2.31	24.01	0.88
	5	31	16.8	2.69	20.04	0.87
	6	20.7	9.9	2.38	16.04	0.99
	7	22.1	11.3	1.77	15.32	0.83
	8	26.2	12.9	1.81	21.51	1.14
	9	27.9	13.2	1.78	19.23	0.94
	10	30.4	12.9	1.21	21.44	0.72
	11	32.2	14	1.33	26.39	0.81
	12	36.7	16.8	1.26	25.99	0.87

資料來源：空氣品質監測網，<https://airtw.epa.gov.tw/>

表 6.2.2-2 環保署中山測站空氣品質監測資料統計表

年度	月份	懸浮微粒 PM ₁₀ ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	細懸浮微粒 PM _{2.5} ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	二氧化硫 SO ₂ (ppb)	二氧化氮 NO ₂ (ppb)	一氧化碳 CO (ppm)	臭氧 O ₃ (ppb)
108	1	34.8	15.4	2.07	24.95	0.66	23.97
	2	33.1	15.0	2.11	22.20	0.62	25.71
	3	40.8	19.0	2.34	26.04	0.66	32.49
	4	42.0	20.6	2.71	25.24	0.69	31.72
	5	34.7	14.9	2.12	22.69	0.55	29.93
	6	28.4	12.7	2.24	22.13	0.61	20.40
	7	24.8	11.8	1.93	18.22	0.50	17.18
	8	18.8	11.6	1.98	14.84	0.45	16.60
	9	20.0	10.8	1.81	17.0	0.46	20.59
	10	31.1	16.0	1.85	19.54	0.47	34.14
	11	28.5	13.0	1.87	21.79	0.48	28.03
	12	23.6	12.4	2.21	24.96	0.62	20.71
109	1	25.3	16.5	1.77	24.33	0.68	22.59
	2	26.8	16.4	1.67	24.31	0.66	24.59
	3	29.2	17.7	1.95	23.64	0.66	29.16
	4	28.5	16.8	1.68	22.72	0.58	36.47
	5	24.6	13.6	1.93	20.81	0.59	24.26
	6	23.5	9.3	1.97	18.58	0.54	28.59
	7	21.6	8.3	1.83	17.17	0.46	23.30
	8	19.5	8.3	2.04	14.63	0.45	34.83
	9	26.4	14.0	2.17	19.3	0.51	24.26
	10	25.3	12.3	1.71	16.0	0.43	28.59
	11	21.0	11.7	1.76	17.43	0.47	23.30
	12	15.1	10.5	1.82	20.08	0.54	34.83
110	1	26	14.3	1.87	21.40	0.56	24.25
	2	30.3	20.3	1.9	22.82	0.57	28.58
	3	34.1	22.0	2.27	25.26	0.71	23.29
	4	29.5	15.9	1.76	19.56	0.5	34.82
	5	29.3	16.3	2.31	17.84	0.46	27.39
	6	18.3	9.3	2.14	13.36	0.38	25.29
	7	19	9.4	1.28	11.81	0.34	21.87
	8	20.4	10.4	1.24	16.44	0.45	17.61
	9	19.3	10.1	1.11	13.55	0.38	19.89
	10	19.1	8.1	1.04	15.08	0.37	23.29
	11	24	11.3	1.31	20.5	0.47	25.41
	12	24.9	12.5	1.11	21.11	0.5	22.45

資料來源：臺北市環境品質資訊網，<https://www.tldep.gov.taipei/Public/Default.aspx>

二、現場空氣品質補充調查

本計畫已於民國 111 年 7 月於計畫基地內進行連續 24 小時空氣品質監測作業，監測結果如表 6.2.2-3 所示，各項空氣品質均符合空氣品質標準規定，顯示本區域之空氣品質狀況良好。

表 6.2.2-3 計畫基地空氣品質監測結果

項目 \ 監測地點/日期		計畫基地內			空氣品質標準
		111.7.23~24	111.7.30~31	111.08.20~21	
TSP ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	24 小時值	35	23	39	—
PM ₁₀ ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	日平均值	24	14	30	100
PM _{2.5} ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	日平均值	12	6	15	35
SO ₂ (ppm)	最大小時平均值	0.003	0.003	0.003	0.075
	日平均值	0.002	0.002	0.002	—
NO _x (ppm)	日平均值	0.015	0.015	0.015	—
NO ₂ (ppm)	最大小時平均值	0.025	0.015	0.016	0.1
	日平均值	0.013	0.010	0.012	—
NO (ppm)	日平均值	0.002	0.005	0.003	—
CO (ppm)	最大小時平均值	0.4	0.3	0.2	35
	8 小時平均值	0.3	0.2	0.2	9
O ₃ (ppm)	最大小時平均值	0.060	0.051	0.061	0.12
	8 小時平均值	0.043	0.020	0.042	0.06
鉛 ($\mu\text{g}/\text{m}^3$)	24 小時值	ND<0.027	ND<0.027	ND<0.027	0.15
風速(m/s)	日平均值	0.2	0.4	0.3	—
風向	最頻風向	NNE	E	S	—
溫度(°C)	日平均值	32.9	30.1	32.3	—
濕度(%)	日平均值	62.2	70.1	71.3	—

資料來源：本計畫調查整理，現場監測係廣大地環境科技股份有限公司辦理。

6.2.3 噪音及振動

一、噪音

(一) 噪音管制分區

依據臺北市環保局公告之「噪音管制區圖」內容，如圖 6.2.3-1，本計畫基地範圍屬於第三類噪音管制區。

(二) 噪音及振動源

本計畫周邊範圍內無飛機場或工廠等設施，雖鄰近台北車站、台北捷運站等，因鐵路、捷運地下化並不會有相關鐵路及捷運等公共交通噪音之影響。距本計畫主要之噪音振動源為附近交通車輛。

(三) 敏感受體

本計畫區位屬住商混和區，敏感受體應為距 200 公尺處之臺北市立建成國中。

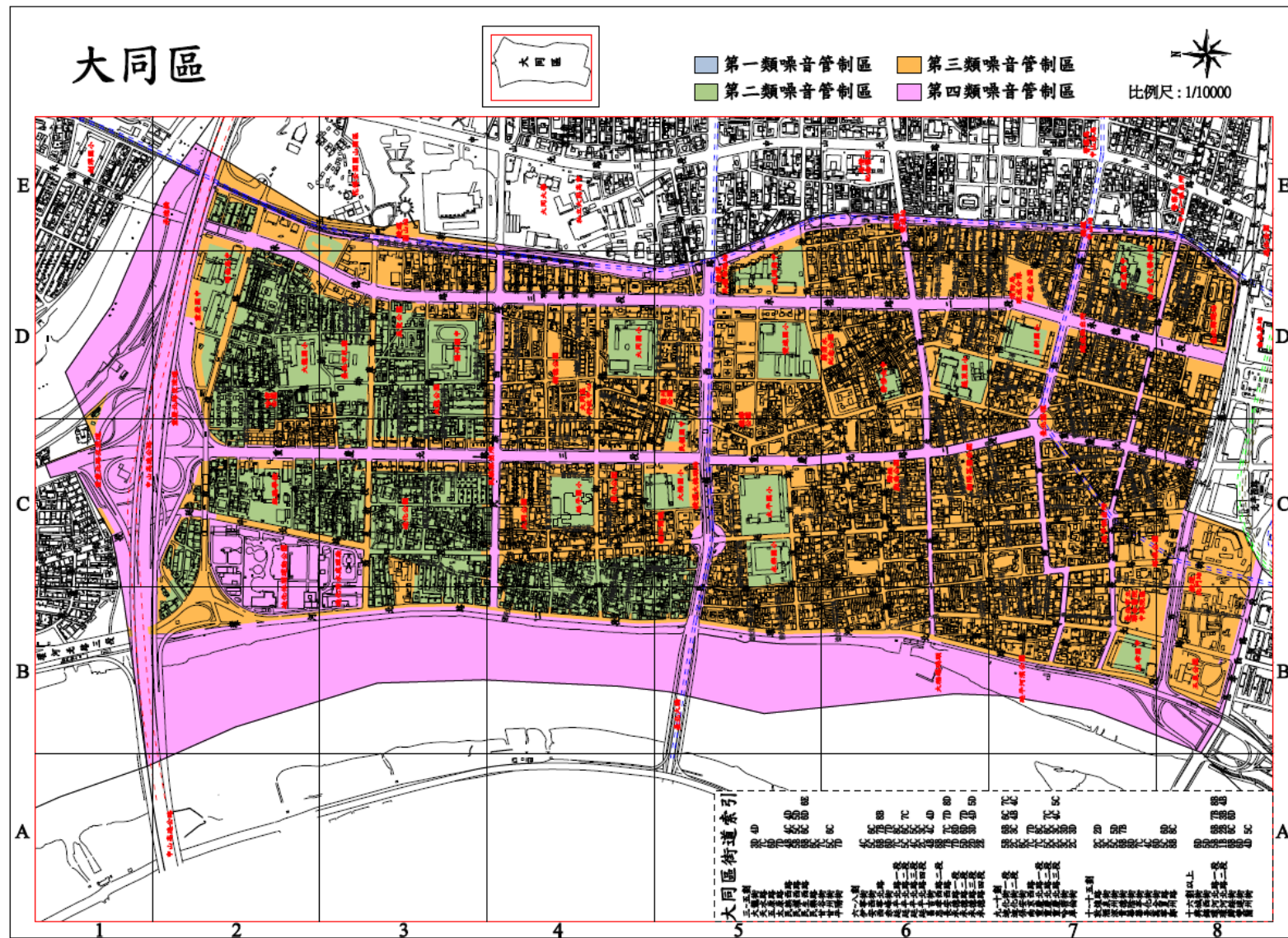
(四) 補充調查結果

為瞭解基地及附近地區之噪音現況，本計畫於民國 111 年 7 月，選定承德路及建成國中等 2 處環境敏感點，進行 24 小時噪音現況補充調查，測定結果如表 6.2.3-1，進行噪音現況補充調查(24 小時連續測定，含平日及假日各 1 日)，各測站噪音均能音量皆符合第三類噪音管制區內緊鄰 8 公尺以上道路環境音量標準 $L_{日} 76dB(A)$ 、 $L_{晚} 75dB(A)$ 、 $L_{夜} 72dB(A)$ 。

表 6.2.3-1 基地鄰近地區噪音測定結果

單位：dB(A)					
性質	測站	監測時間	L _日	L _晚	L _夜
道路 地區	承德路	111.07.08(非假日)	72.4	71.6	66.4
		111.07.09(假日)	71.2	70.2	67.8
	建成國中	111.07.08(非假日)	71.7	69.9	64.8
		111.07.09(假日)	70.6	68.4	65.6
第三類管制區，緊鄰八公尺以上道路之音量標準			76.0	75	72.0

註：日間係指上午六時至晚上八時、晚間指晚上八時至晚上十時、夜間晚上十時至翌日上午六時。



資料來源：臺北市政府環境保護局—臺北市噪音管制區及航空噪音防制區查詢網 <http://noisemap.gov.taipei/>

圖 6.2.3-1 噪音管制分區圖

二、振動

(一) 振動管制分區

目前我國振動管制法規尚屬草案階段，故有關環境振動管制法規乃參酌日本「振動規制法」之規定，作為本計畫背景振動評估基準，根據前揭標準分類，本計畫基地及附近地區屬日本振動規制法施行細則第一種區域 L_{v10} 日：65dB， L_{v10} 夜：60dB，與日本振動規制法施行細則第二種區域管制標準 L_{v10} 日：70dB， L_{v10} 夜：65dB。

(二) 補充調查結果

本計畫於噪音補充監測時亦同時設置振動計進行連續 24 小時逐時環境背景振動量量測。根據本計畫現場振動調查結果，如表 6.2.3-2，各測站之日間及夜間振動值均符合日本東京都公害振動管制基準值之標準，顯示基地及附近道路邊地區之背景振動量不大，其主要之振動源為車輛行駛所造成的交通振動。

表 6.2.3-2 基地鄰近地區振動測定結果

單位：dB

測 站	監測時間	L_{v10} 日間	L_{v10} 夜間
承德路	111.07.08(平日)	52.0	48.6
	111.07.09(假日)	51.9	48.8
建成國中	111.07.08(平日)	56.5	55.9
	111.07.09(假日)	57.2	55.7
第二種區域		70.0	65.0

註：1、管制區標準類屬採用日本振動管制法施行細則之類屬區分，第一種區域：供住宅使用而需安寧之地區；第二種區域：供工商業使用而需保全居民生活環境之地區。

2、日間係上午五時至下午七時、夜間係下午七時至翌日上午五時。

6.2.4 水文及水質

一、地面水

(一) 水文

本基地位於臺北市大同區，屬於陸域環境，基地並無地面水體經過，西方有淡水河距基地約 1.3 公里，北方有基隆河距基地約 3.0 公里，故承受水體主要為淡水河水系，由主要支流大漢溪、新店溪及基隆河匯流而成為台北盆地的大動脈。淡水河發源於新北市品田山(標高 3,529 公尺)，主流長度 158.7 公里，河床平均坡降 1/122，流域面積 2,726 平方公里，其中山地面積為 2,486 平方公里，平地面積約 240 平方公里。整個淡水河流域，除了 5、6 月間的梅雨和夏秋間的颱風雨之外，大漢溪接受較多的夏季西南季風雨水，基隆河和新店溪則接受較多的冬季東北季風雨水，流域內年平均雨量為 3001 公釐，旱季為 4~8 月，雨季為 9 月至隔年 3 月，年降雨體積約 8,180 百萬 m^3 ，年逕流量約 7,443 百萬 m^3 ，豐水期約 4,337 百萬 m^3 ，枯水期約 2,606 百萬 m^3 。

本基地周邊已設有完善雨水排水系統，以及興建隄防來防止河道洪水流入市街區，並興建抽水站等來防止市街區積水、淹水，污水下水道系統亦完成設置。

(二) 水質

參考環保署於淡水河流域設置之長期水質監測站資料，以忠孝大橋測站距離本基地最近，依公告水體分類等級屬於丁類水體。彙整分析忠孝大橋測站 108 年~109 年之監測資料，如表 6.2.4-1，其中溶氧及懸浮微粒濃度偶有低於水質標準，pH 值則均符合丁類水體水質標準，水質情況介於輕度污染至嚴重污染程度。

表 6.2.4-1 環保署忠孝大橋測站歷次水質分析結果

日期	項目 單位	水溫	pH	導電度	溶氧 (電極法)	生化 需氧量	化學 需氧量	懸浮 固體	大腸桿 菌群	氨氮	總有 機碳	總磷	硝酸 鹽氮	RPI	污 染 程 度
		°C		μmho/cm	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	CFU/100mL	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L		
6-22 108 年	1 月	19.6	7.24	252	5.8	4.1	16.2	13.2	360000	2.20	—	0.264	0.36	3.25	中度污染
	2 月	19.5	7.55	728	4.9	6.6	31.3	24.5	62000	7.33	—	—	—	5.50	中度污染
	3 月	19.6	7.26	576	0.2	8.9	26.4	18.2	480000	6.13	—	—	—	6.75	嚴重污染
	4 月	24.2	7.26	458	0.9	5.9	20.5	28.2	210000	4.67	—	0.520	0.26	7.25	嚴重污染
	5 月	20.6	7.18	212	4.7	6.2	24.4	19.3	570000	2.13	—	—	—	4.00	中度污染
	6 月	25.5	7.21	239	2.6	3.3	10.2	15.4	330000	2.01	—	—	—	4.00	中度污染
	7 月	28.9	7.31	274	2.0	2.7	11.1	10.3	280000	2.12	—	0.782	0.66	3.50	中度污染
	8 月	29.8	7.25	626	0.8	4.9	10.6	24.0	81000	3.49	—	—	—	6.50	嚴重污染
	9 月	28.0	7.26	230	2.9	3.0	16.3	56.5	380000	1.89	—	—	—	4.75	中度污染
	10 月	23.4	7.30	141	7.6	1.1	<4.0	98.8	450000	0.36	—	0.198	0.71	2.25	輕度污染
	11 月	23.2	7.38	874	2.2	5.4	18.2	9.8	380000	5.87	—	—	—	5.75	中度污染
	12 月	19.3	7.36	494	1.6	8.4	23.3	17.2	280000	6.12	—	—	—	6.75	嚴重污染
109 年	1 月	19.5	7.36	560	0.5	9.5	29.5	24.6	450000	2.90	—	0.867	0.1	6.25	嚴重污染
	2 月	17.8	7.37	891	1.3	6.2	20.5	13.0	97000	9.27	—	—	—	6.75	嚴重污染
	3 月	21.2	7.53	972	3.3	5.2	33.6	22.2	80000	8.69	—	—	—	6.25	嚴重污染
	4 月	19.0	7.44	394	0.2	6.3	15.4	23.8	400000	3.26	—	0.533	0.58	7.25	嚴重污染
	5 月	26.9	7.27	736	0.4	7.9	23.4	22.3	63000	5.94	—	—	—	7.25	嚴重污染
	6 月	24.4	7.25	191	5.0	2.0	7.9	11.6	350000	1.50	—	—	—	2.75	輕度污染
	7 月	27.8	7.37	302	3.0	6.0	15.7	48.2	360000	3.56	—	0.693	0.7	6.25	嚴重污染
	8 月	30.4	7.31	411	1.7	3.9	8.0	17.0	580000	4.31	—	—	—	6.00	中度污染
	9 月	28.5	7.45	280	0.3	6.7	21.6	20.3	1100000	2.57	—	—	—	6.25	嚴重污染
	10 月	25.6	7.32	420	0.6	5.7	25.4	22.5	310000	6.96	—	0.547	0.19	7.25	嚴重污染
	11 月	22.6	7.14	409	0.5	4.2	23.0	37.0	37000	6.97	—	—	—	6.50	嚴重污染
	12 月	19.9	7.24	182	7.6	2.0	12.6	41.4	210000	1.73	—	—	—	2.75	輕度污染
丁類水體 水質標準		—	6.0~9.0	—	>3	—	—	100	—	—	—	—	—	—	—

表 6.2.4-2 環保署成美橋水質測站監測值

日期	項目 單位	水溫	pH	導電度	溶氧 (電極法)	生化 需氧量	化學 需氧量	懸浮 固體	大腸桿 菌群	氨氮	總有 機碳	總磷	硝酸 鹽氮	RPI	污 染 程 度
		°C		µmho/cm	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L	CFU/100mL	mg/L	mg/L	mg/L	mg/L		
110 年	1 月	17.2	7.44	243	6.1	3.2	7.6	17.1	530,000	2.38	1.70	0.382	0.45	3.25	輕度污染
	2 月	18.8	7.34	763	0.8	8.9	36.6	29.0	420,000	7.60	--	--	--	7.25	嚴重污染
	3 月	19.5	7.34	1010	0.5	9.3	27.6	25.5	550,000	9.01	--	--	--	7.25	嚴重污染
	4 月	22.9	7.69	1770	5.7	6.7	33.9	11.8	70,000	8.48	--	--	--	5	中度污染
	5 月	26.0	7.23	1970	1.5	14.6	35.4	28.8	220,000	5.25	--	0.496	0.59	7.25	嚴重污染
	6 月	26.9	7.38	224	3.3	3.9	27.1	92.0	420,000	1.42	--	--	--	5.25	中度污染
	7 月	30.1	7.28	1390	0.4	4.0	25.2	26.8	79,000	5.72	--	0.422	0.21	6.5	嚴重污染
	8 月	23.8	7.56	172	7.3	2.1	12.4	50.1	590,000	0.92	--	--	--	2.75	輕度污染
	9 月	29.2	7.23	396	0.5	4.0	19.8	24.4	220,000	3.08	--	--	--	6.5	嚴重污染
	10 月	27.8	7.42	2180	2.1	3.0	23.3	44.8	200,000	4.87	--	0.547	0.47	5	中度污染
	11 月	22.4	7.40	464	1.1	3.3	24.4	28.1	370,000	3.86	--	--	--	6.5	嚴重污染
	12 月	19.5	7.50	420	3.4	4.4	20.2	36.2	380,000	3.17	--	--	--	5.5	中度污染
丁類水體 水質標準		—	6.0~9.0	—	>3	—	—	100	—	—	—	—	—	—	—

註：1.資料來源：全國環境水質監測資訊網；<http://wqshow.epa.gov.tw/>。

2.污染程度：未(稍)受污染： ≤ 2.0 ；輕度污染： $2.0 \leq S \leq 3.0$ ；中度污染： $3.1 \leq S \leq 6.0$ ；嚴重污染： $S > 6.0$

3.灰底表示測值超過丁類水體水質標準。

二、地下水

(一) 水文

依經濟部水利署「110年臺灣水文年報」中所載，本計畫基地地下水分區劃分屬臺北盆地，其主要地下含水層的補注區為新店溪及大漢溪的中游地區，周圍山區、丘陵及臺地深處岩層流向含水層的地下水則為次要補注源。目前臺北市全區均屬地下水管制區，過去臺北盆地曾因超抽地下水而導致地層下陷，地下水位逐年下降，但自民國57年起管制地下水，減少抽水量後水位逐漸回升。環保署於臺北市共設置16口區域性地下水監測井，其中以東門國小及長春國小距本基地最近。由歷次之地下水位觀測值，如表6.2.4-3，地下水水位變化幅度介於1.191~2.860公尺間，目前臺北市區內已無大量抽取地下水，故研判應是受豐、枯水期之影響。依地形判斷，地下水水文流向應流入淡水河。

(二) 水質

本計畫區非屬飲用水源水質保護區，屬環保署所公告之第二類地下水區。由東門國小及長春國小歷次地下水質監測結果，如表6.2.4-4所示，兩測站地下水質項目氨氮濃度均有超出標準之情形，其他各地下水質項目均符合地下水污染監測標準。

表 6.2.4-3 基地鄰近地區地下水位變動表

單位：公尺，水面至井口深度

日期 \ 測站	東門國小	長春國小
100.02	--	4.485
100.05	4.030	4.545
100.08	--	3.354
100.10	1.377	4.475
101.05	1.170	4.076
101.10	3.977	4.489
102.10	3.322	4.210
103.05	1.328	4.129
103.10	3.578	4.224
104.10	1.210	4.060
105.11	1.319	3.947
106.11	1.172	3.862
107.11	1.591	3.990
108.10	1.484	3.917
109.11	1.628	4.467
110.11	1.374	4.034
最大水位深度	4.030	4.545
最小水位深度	1.170	3.354
水位差	2.860	1.191

資料來源：行政院環境保護署，全國環境水質監測資訊網 <https://wq.epa.gov.tw/EWQP/zh/Default.aspx>

表 6.2.4-4 環保署臺北市地下水質監測井資料

項目 單位 測站 日期		水溫 ℃	pH	導電度 μΩ/cm	總硬度 mg/L	總溶解 固體物 mg/L	氯鹽 mg/L	氨氮 mg/L	硝酸 鹽氮 mg/L	硫酸鹽 mg/L	總有機 碳 mg/L	總酚	溶氧(電 極法)	砷 mg/L	鎘 mg/L	鉻 mg/L	銅 mg/L	鉛 mg/L	鋅 mg/L	鐵 mg/L	錳 mg/L
東門國小	106.11.13	25.7	7.0	227	95.2	156	10.9	0.04	0.74	13.6	1.47	<0.0060	3.6	0.0007	<0.001	0.001	0.002	<0.003	0.012	0.033	0.008
	107.11.14	25.3	6.93	1000	195	680	226	0.15	0.57	19.4	0.85	<0.0060	1.1	0.0006	<0.001	<0.001	0.001	<0.003	0.006	0.248	0.111
	108.10.17	27.0	6.96	406	201	260	24.1	0.07	0.11	18.2	1.65	<0.0060	2.4	0.0014	<0.001	0.001	0.002	0.004	0.009	0.033	0.039
	109.11.12	27.3	6.96	333	126	207	13.1	0.06	0.17	24.2	1.31	<0.0060	4.4	0.0010	<0.001	0.001	0.002	<0.003	0.061	0.040	0.025
	110.11.12	25.5	6.84	336	126	200	15.2	0.05	0.10	1.1	1.42	0.0079	1.6	0.0012	<0.001	<0.001	0.003	<0.003	0.016	0.039	0.019
長春國小	106.11.08	26.5	6.4	445	153	254	27.1	0.11	0.96	41.0	0.82	<0.0060	0.8	<0.0003	<0.001	<0.001	<0.001	<0.003	0.010	0.013	0.006
	107.11.12	26.8	6.43	215	83.8	124	10.1	0.04	0.23	14.9	0.34	<0.0060	1.3	<0.0003	<0.001	<0.001	<0.001	<0.003	0.007	0.037	0.013
	108.10.15	26.8	6.32	240	76.4	138	12.9	0.04	0.16	19.6	0.47	<0.0060	12	<0.0003	<0.001	<0.001	<0.001	<0.003	0.003	0.011	<0.005
	109.11.10	28.5	6.24	332	71.4	200	27.0	0.03	0.47	16.8	0.38	0.0074	0.8	0.0005	<0.001	<0.001	0.001	<0.003	0.009	0.038	0.018
	110.11.12	27.5	6.12	495	160	272	58.0	0.03	1.01	44.3	0.52	<0.0060	0.5	<0.0003	<0.001	0.002	0.002	<0.003	0.006	0.057	0.009
第二類地下水 污染監測標準		—	—	—	750	1250	625	0.25	25	625	10	0.14	—	0.25	0.025	0.25	5	0.25	25	1.5	0.25

註：1. “<” 表示低於方法偵測極限，“—” 表法規未規定。

2. 資料來源：行政院環境保護署全國環境水質監測資訊網(<https://wq.epa.gov.tw/EWQP/zh/Default.aspx>)

3. 灰底表示測值超過地下水污染監測標準。

6.2.5 土壤

依據「開發行為環境影響評估作業準則」規定，本計畫於 110 年 8 月 10 日針對基地、內外各採集一點土壤，分別測定其表土(0~15 公分)及裏土(15~30 公分)之汞、砷、銅、鉛、鋅、鎘、鎳、鉻等 8 種重金屬含量，調查分析結果如表 6.2.5-1 所示。

參考環保署「土壤污染監測標準」及「土壤污染管制標準」，本計畫調查之土壤重金屬濃度結果均低於土壤污染監測標準。

表 6.2.5-1 基地土壤重金屬含量調查結果

測點 項目	開發行為影響範圍 1		開發行為影響範圍 2		土壤污染監測標準 及管制標準		備註 (MDL 值)
	表土	裡土	表土	裡土	監測標準	管制標準	
pH	7.6	7.5	—	—	—	—	—
鋅	205	265	88.4	126	1000	2000	—
鎘	N.D.	N.D.	N.D.	N.D.	10	20	—
鉛	31.0	36.6	23.4	35.6	1000	2000	—
銅	32.2	40.4	16.3	36.9	220	400	—
鉻	57.1	61.3	49.1	69.0	175	250	—
鎳	27.5	32.9	35.2	31.9	130	200	—
砷	8.45	8.32	15.9	8.91	30	60	—
汞	<0.202	<0.202	<0.202	<0.202	10	20	—

資料來源：本計畫調查整理，現場監測係委託東環安科技股份有限公司(環署檢字第 012A 號)辦理。

6.2.6 地文及地質

一、現況地形

臺北市為盆地地形，東、南、北三面倚山，地勢東北多高山，其中大屯山與七星山均逾 1,000 公尺，西臨淡水河、南接新店溪，東南面多丘陵而西北面較平坦。本計畫場址屬臺北市大同區，位於臺北盆地西側，屬於都市高度開發地區。基地內為既有老舊樓房使用，地勢平坦，根據經濟部自然環境整合供應倉儲系統之資料，基地高程約為 2.6 公尺。

二、區域地質

依據經濟部中央地質調查所地質資料整合查詢系統查詢結果，本基地位於台北盆地沖積平原上，地勢相當平緩。台北盆地內主要係由軟弱至極緊密之第四紀全新世沖積層(現代之砂、泥、礫石等未膠結之沈積物)所覆蓋除表土層外可分為三層，由下而上依序為新莊層、景美層及松山層。新莊層為礫石、砂、泥之互層，主要分佈範圍在盆地之西部，覆蓋於岩盤之上；景美層由厚約 20 至 50 餘公尺之礫石層組成，為盆地內之主要地下水含水層；松山層厚約 30 至百餘公尺，由含大量粉土之砂、粘土交互組成，分佈遍及整個盆地並覆蓋於新莊層及景美層上。有關本基地及周邊之區域地質詳圖 6.2.6-1 所示。

三、基地地層

根據緊鄰本基地之「台北市大同區市府段一小段 847、849、856、857、904-3 等共五筆地號地質鑽探暨試驗分析成果報告書」現場鑽探資料，於調查深度範圍內(約至地表下 50 公尺)之地層初步結果，並無發現特殊地質構造存在。本基地地質可概分為以下層次，各層次分佈深度及其基本物理性質詳述如下：

(一) 第 1 層次—回填砂土夾磚石

本層次主要自於地表以下至深度約 1.20 m 範圍內，平均厚度約為 1.15 m，主要包含由回填砂土夾磚石所組成，由於此層平均厚度不大，故將本層次與下一層次合而為一，以利分析。

(二) 第 2 層次—黃灰色沈泥質黏土

本層次主要分佈於地表以下深度約 1.10 m 至 4.30 m 之範圍，平均厚度為 3.05 m，主要係由黃灰色沈泥質黏土所組成，其標準貫入試驗 N 值為 6 下至 9 下，建議土壤強度參數為 $\varphi=24.0^\circ$ ， $C=1.0 \text{ t/m}^2$ 。

(三) 第 3 層次—灰色沈泥質細沙

本層次主要分佈於地表以下深度 4.10 m 至 17.20 m 之範圍，平均厚度約為 12.80 m，主要係由灰色沈泥質細沙所組成，其標準貫入試驗 N 值為 10 下至 21 下，建議土壤強度參數為 $\varphi=32.0^\circ$ ， $C=0.0 \text{ t/m}^2$ 。

(四) 第 4 層次—灰色沈泥質黏土含有機質

本層次主要分佈於地表以下深度 16.80 m 至 25.20 m 之範圍，平均厚度約為 8.00 m，主要係由灰色沈泥質黏土含有機質所組成，其標準貫入試驗 N 值為 5 下至 10 下，建議土壤強度參數為 $\varphi=24.0^\circ$ ， $C=1.5 \text{ t/m}^2$ 。



資料來源:經濟部中央地質調查所,「地質資料整合查詢-五萬分之一台灣區域地質圖數值檔臺北第三版2005」

圖6.2.6-1 區域地質圖

(五) 第 5 層次—灰色沈泥質細沙含有機質

本層次主要分佈於地表以下深度 24.80 m 至 40.70 m 之範圍，平均厚度約為 15.70 m，主要係由灰色沈泥質細沙含有機質所組成，其標準貫入試驗 N 值為 11 下至 20 下，建議土壤強度參數為 $\phi=32.0^\circ$ ， $C=0.0 \text{ t/m}^2$ 。

(六) 第 6 層次—灰色沈泥質黏土

本層次主要分佈於地表以下深度 40.70 m 至 47.60 m 之範圍，平均厚度約為 6.90 m，主要係由灰色沈泥質黏土所組成，其標準貫入試驗 N 值為 23 下至 25 下，建議土壤強度參數為 $\phi=24.0^\circ$ ， $C=2.0 \text{ t/m}^2$ 。

(七) 第 7 層次—灰色沈泥質細沙偶夾卵礫石

本層次主要分佈於地表以下深度 47.60 m 至 48.40 m 之範圍，平均厚度約為 0.80 m，主要係由灰色沈泥質細沙偶夾卵礫石所組成，其標準貫入試驗 N 值為 71 下，建議土壤強度參數為 $\phi=34.0^\circ$ ， $C=0.0 \text{ t/m}^2$ 。

(八) 第 8 層次—卵礫石夾砂土

本層次主要分佈於地表以下深度 47.60 m 至 48.40 m 之範圍，平均厚度約為 0.80 m，主要係由灰色沈泥質細沙偶夾卵礫石所組成，其標準貫入試驗 N 值為 71 下，建議土壤強度參數為 $\phi=34.0^\circ$ ， $C=0.0 \text{ t/m}^2$ 。

四、地質敏感區分類

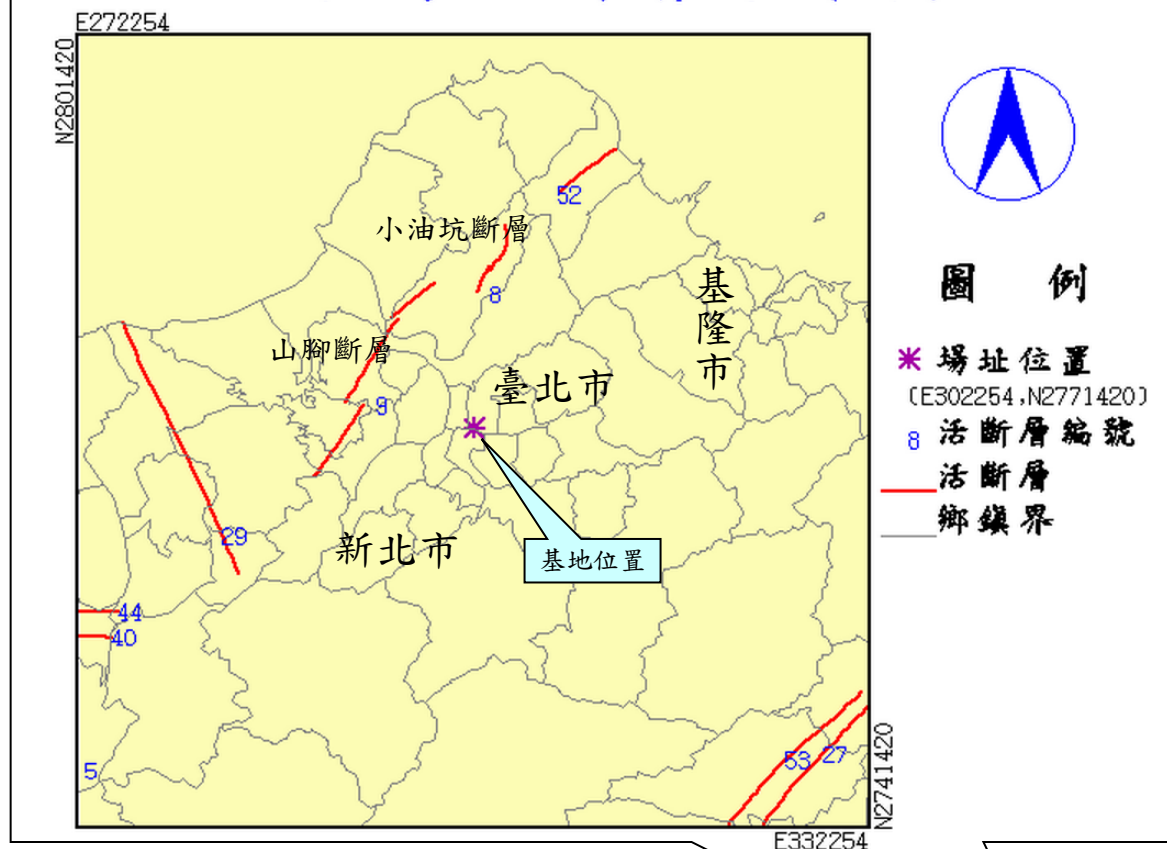
(一) 地震

依據 100.1.19 台內營字第 0990810250 號令修正之「建築物耐震設計規範及解說」(自中華民國 100 年 7 月 1 日生效)，本計畫基地所在大同區建明里位置屬乙區，其工址短週期設計水平譜加速度係數 $SDS=0.6$ 、工址短週期最大考量水平譜加速度係數 $SMS=0.8$ 。當建築物用途係數(I)採 1.25，則在中小地震、設計地震與最大考量地震作用下之水平地表加速度 A 分別為 $0.09g$ 、 $0.30g$ 及 $0.40g$ 。實際之設計地震加速度將視建築物使用類別及結構設計需求決定。

(二) 斷層

本計畫基地位於長安西路 138 巷與華陰街 71 巷之間，經查詢國立中央大學應用地質研究所臺灣活斷層系統之結果，請見圖 6.2.6-2 所示，基地附近並無活動斷層通過，距本場址 15 公里內之活動斷層為小油坑斷層(約 10.244 公里)及山腳斷層(約 8.601 公里)。

台灣活斷層分布圖



編號	斷層名稱	距離(km)
8	小油坑斷層	10.244
9	山腳斷層	8.601

資料來源：國立中央大學應用地質研究所工程地質與防災科技研究室「台灣活斷層查詢系統」。
<http://gis.geo.ncu.edu.tw/act/actq.htm>

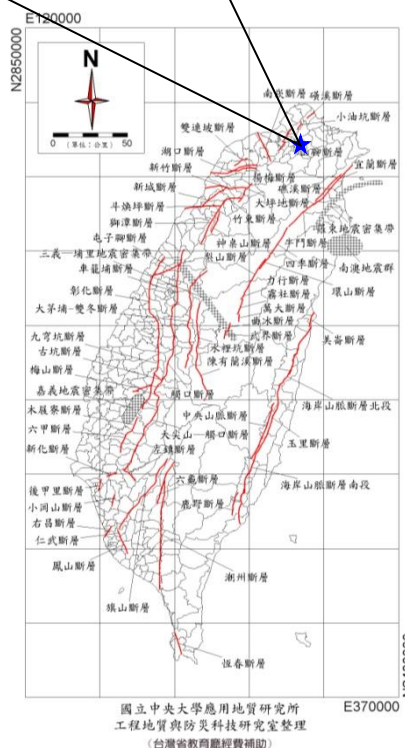


圖6.2.6-2 臺灣地區及基地附近活斷層分布圖

(三) 地盤下陷

根據前臺灣省水利局的檢測工作，發現民國 60 年代的臺北盆地有地盤下陷的現象，故臺北市政府開始著手地層下陷研究，定期檢測水準點，開鑿地下水觀測井，從事多種可能之理論與實際研究，並加強管理地下水之抽用，抑止地層下陷，於民國 64 年出版「臺北市地盤沉陷研究工作觀測井研究計畫報告」，臺北市之水準點在民國 62 年一年內共檢測四次，爾後每年進行檢測一次，基本上是採用二等水準測量的標準進行，於民國 76 年檢測之成果顯示，除部份郊區年下陷速率達 2 至 3 公分外，其餘各區之下陷平均在每年零點五公分以下，已在測量的誤差範圍之內，可見自民國 61 年起將臺北市全市劃為地下水管制區的管制措施方法見效，亦即自民國 76 年以後，臺北盆地已幾乎沒有地盤下陷的現象。

6.2.7 廢棄物

一、一般廢棄物

(一) 垃圾處理量

依據臺北市統計年報統計資料顯示(表 6.2.7-1)，109 年垃圾產生量為 795,403 公噸，平均每人每日垃圾產生量 0.83 公斤。臺北市自 89 年 7 月起實施垃圾清除處理費隨袋徵收政策後，垃圾掩埋量逐年減少，現階段臺北市垃圾已可達到可燃性垃圾完全焚化處理目標，而資源回收量有逐年增加現象。

(二) 垃圾處理方式

目前臺北市環保局擬定垃圾處理以焚化為主，掩埋為輔為長期處理目標，其中垃圾焚化廠包括內湖、木柵、北投等，焚化後之灰燼、不可燃垃圾、溝泥等則以山豬窟垃圾衛生掩埋場為最後處置場。目前配合市府 2010 零掩埋全回收政策，山豬窟垃圾衛生掩埋場已轉型為廢棄物暫置場。各廠(場)面積、設計處理容量及相關資料整理如表 6.2.7-2。

(三) 垃圾組成性質

臺北市垃圾組成性質視季節、氣候及區域生活型態之不同而異。歷年垃圾採樣分析資料，如表 6.2.7-3，顯示臺北市垃圾性質之物理組成，可燃物所佔比例由 105 年的 95.97%增加至 109 年的 97.16%，其中以紙類、廚餘及塑膠類所佔比例較高。

二、事業廢棄物

目前臺北市公司行號、工廠等事業機構所產生的「一般事業廢棄物」均委託臺北市環保局各區清潔隊或民營廢棄物清除業者清運，大多送往內湖、木柵及北投垃圾焚化廠處理。依據事業廢棄物管制資訊網(<http://waste.epa.gov.tw/prog/IndexFrame.asp?Func=5>)統計資料顯示，民國 108 年臺北市事業廢棄物產生量為 322,314 公噸，處理方式以再利用 237,634 公噸為最多。

表 6.2.7-1 臺北市歷年垃圾清運狀況

年度 (民國)	垃圾 產生量 (年) (公噸)	處理量(公噸)						平均每 日垃圾 清運量	平均每 人每日 一般廢 棄物產 生量 (公斤)	資源回 收率 (%)
		焚化	掩埋	堆肥	資源 回收	廚餘 回收	巨大垃 圾回收 再利用			
105	783,268	244,574	—	—	456,832	68,213	13,649	668	0.79	58.32
106	755,026	205,932	—	—	468,299	66,764	14,031	564	0.77	62.02
107	750,275	210,570	—	—	459,035	68,839	11,831	577	0.77	61.18
108	797,948	246,461	—	—	478,901	61,849	10,737	675	0.82	60.02
109	795,403	225,475	—	—	495,277	61,028	13,622	616	0.83	62.27

資料來源：臺北市政府主計處，臺北市統計年報 105 年～109 年。

表 6.2.7-2 臺北市廢棄物處理廠(場)設計處理容量(積)表

廢棄物處理廠 項目	內湖垃圾 焚化廠	木柵垃圾 焚化廠	北投垃圾 焚化廠	山豬窟垃圾 掩埋場
場址	臺北市內湖區蘆洲里安康路 290 號	臺北市木柵路五段 53 號	臺北市北投區洲美街 271 號	臺北市南深路 37 號
廠區面積(公頃)	8.1	8.0	10.61	9.0(使用中)
煙囪高度(公尺)	74	150	150	—
開始營運日期 (年/月/日)	81.01.16	84.03.28	88.05.01	83/6/-
設計處理量 (公噸/日)	900 (300 噸/日×3 爐)	1,500 (375 噸/日×4 爐)	1,800 (450 噸/日×4 爐)	設計總容量 6,176,888 m ³
109 年焚化處理量 (公噸)	154,522.77	242,820.98	408,763.04	—

資料來源：行政院環境保護署垃圾焚化廠管理系統 <https://swims.epa.gov.tw/index.aspx>。

表 6.2.7-3 臺北市歷年垃圾性質組成分析彙整表

樣本性質			年度 (民國)	105 年	106 年	107 年	108 年	109 年
物理組成(濕基)	可燃物	合計(%)		95.97	96.96	96.83	97.86	97.16
		紙類(%)		38.83	37.10	41.02	50.42	54.81
		纖維布料(%)		4.03	3.57	3.89	4.11	8.23
		木竹稻草落葉類(%)		1.00	1.63	1.06	6.08	3.26
		廚餘類(%)		33.89	40.68	36.89	15.17	9.29
		塑膠類(%)		15.98	13.23	12.67	21.80	21.53
		皮革、橡膠類(%)		1.84	0.30	0.83	0.21	0.00
		其他(含 5mm 以下之雜物)(%)		0.42	0.46	0.47	0.07	0.05
	不可燃物	合計(%)		4.03	3.04	3.17	2.14	2.84
		鐵金屬類(%)		0.10	0.26	0.52	0.29	0.35
		非鐵金屬類(%)		0.19	0.47	0.08	0.15	0.09
		玻璃類(%)		1.37	1.03	1.32	1.57	2.22
		其他不燃物(%)		2.38	1.28	1.26	0.12	0.18
化學組成	三成分	水分(%)		51.29	53.20	49.61	37.36	41.74
		灰份(%)		7.00	6.27	5.67	6.56	5.86
		可燃份(%)		41.71	40.53	44.73	56.08	52.40
	元素分析	碳(%)		23.71	22.28	23.89	30.71	28.47
		氫(%)		3.71	3.29	4.01	3.94	3.48
		氧(%)		13.67	14.48	16.02	20.80	18.36
		氮(%)		0.39	0.38	0.41	0.48	0.36
		硫(%)		0.08	0.04	0.08	0.04	0.03
		氯(%)		0.15	0.06	0.11	0.11	0.08
	熱值	乾基發熱量(kcal/Kg)		5670.75	5311.25	5177.87	5097.34	5436.54
		濕基高位發熱量(kcal/Kg)		2774.38	2477.11	2544.94	3203.05	3191.03
		濕基低位發熱量(kcal/Kg)		2266.50	1980.03	2035.94	2766.23	2752.83

資料來源：環保署統計年報，<https://www.epa.gov.tw/Page/27372777FD92ADDB>。

6.2.8 營建剩餘土資源

經查詢「營建剩餘土石方資訊中心」系統結果，臺北市有 8 處可供處理廢棄土之合法土石方資源堆置場，年處理容量約為 5,581,576 立方公尺；新北市有 13 處，年處理容量約為 13,342,140 立方公尺；基隆市有 1 處，年處理容量約為 8,240,036 立方公尺。詳細資料如 6.2.8-1。

表 6.2.8-1 臺北市及鄰近縣市營運中土石資源堆置場

縣市	場所名稱	鄉鎮	功能	核准年處理量(填埋量) (m ³)	收受土質	營運期限
臺北市	好名勝餘土石方及營建混合物資源處理場	文山區	加工型、轉運型	280000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5	113/10/07
	亞太營建剩餘土石方及營建混合物資源處理場	北投區	加工型、轉運型	1188864	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7	116/12/31
	磊駿土石方餘土（含泥漿處理）堆置處理場	南港區	加工型、轉運型	572880	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7	113/10/07
	德展土石方及營建混合物處理場	北投區	轉運型	402,168	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5	112/03/27
	國際土石方資源堆置處理場	北投區	加工型、轉運型	1,113,024	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7	113/04/19
	天邑營建剩餘土石方及營建混合物資源處理場	士林區	加工型、轉運型	466,560	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5	112/12/24
	華冠剩餘土石方資源場	北投區	加工型、轉運型	665,280	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5	113/01/14
	泓欣剩餘土石方及營建混合物處理場	北投區	加工型、轉運	308880	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5	113/10/07
新北市	宗記興業有限公司	三峽區	加工型	292,000	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B5、B6、B7	112/10/05
	新五營建剩餘土石方資源處理場	五股區	加工型	361,350	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7	112/04/13
	長聯富企業有限公司樹林廠	樹林區	加工型	505890	B1、B2-1、B2-2、B3、B4、B5、B6、B7	113/03/07
	興磊營建剩餘土石方資源處理場	樹林區	加工型	361,350	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6、B7	115/01/12
	嘉寶營建剩餘土石方資源處理場	林口區	加工型	361,350	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5	111/12/28
	林口後坑土石方資源堆置場	林口區	填埋型	8,548,721	B1、B2-1、B2-2、B2-3、B3、B4、B5、B6	113/07/31

表 6.2.8-1 臺北市及鄰近縣市營運中土石資源堆置場(續)

縣市	場所名稱	鄉鎮	功能	核准年 處理量(填埋量) (m ³)	收受土質	營運期限
新 北 市	淳家土石方資源堆置場	林口區	加工型	730,000	B1、B2-1、B2-2、 B2-3、B3、B4、 B5、B6、B7	112/03/31
	世芳營建工程剩餘土石方處理場	樹林區	加工型	361,350	B1、B2-1、B2-2、 B6、B7	111/12/13
	長惟工業營建工程剩餘土石方處理場	鶯歌區	加工型	361,350	B1、B2-1、B2-2、 B2-3、B3、B4、 B5、B6、B7	112/09/01
	萬里中幅子土石方收容場(最終填埋)	萬里區	填埋型	911,279	B1、B2-1、B2-2、 B3、B4	116/12/07
	樹林彭福段彭厝小段土石方資源堆置場	樹林區	加工型	182,500	B1、B2-1、B2-2、 B5	112/01/14
	遠嘉土石方資源堆置處理場	樹林區	加工型	365,000	B1、B2-1、B2-2、 B2-3、B3、B4、 B5、B6、B7	111/10/14
	東沛營建剩餘土石方資源處理場	汐止區	加工型	182500	B6、B7	114/10/11

資料來源：營建剩餘土石方資訊服務中心，<https://www.soilmove.tw/>。

註：土質代碼

B1 為岩塊、礫石、碎石或沙。

B2-1 為土壤與礫石及沙混合物(土壤體積比例少於 30%)。

B2-2 為土壤與礫石及沙混合物(土壤體積比例介於 30%至 50%)。

B2-3 為土壤與礫石及沙混合物(土壤體積比例大於 50%)。

B3 為粉土質土壤(沉泥)。

B4 為黏土質土壤。

B5 為磚塊或混凝土塊。

B6 為淤泥或含水量大於 30%之土壤。

B7 為連續壁產生之皂土。

6.3 生態環境

6.3.1 環境概述與調查範圍

一、環境概述

基地位於台北市長安西路 138 巷、長安西路 138 巷 3 弄、華陰街 71 巷與華陰街所圍之街廓。基地範圍內全為老舊公寓及平房，已無天然植被，也缺乏庭園、花台或草皮等綠化設施。

基地所在地為台北市的商業精華地段，鄰近台北車站、台北轉運站以及京站時尚廣場等大型交通設施、百貨大樓與百貨商圈，附近大樓林立，土地開發密度高且商業活動興盛，因而車流量大且行人往來頻繁。對野生動物而言是可利用的生態資源不多，且干擾程度相當大的環境。

依據中央氣象局臺北氣象站資料(詳見表 6.3.1-1)，本計畫區位於臺灣北部地區，當地年均溫 23.1℃，年雨量 2379.3 公厘，雨季集中於春季梅雨、夏季西南氣流及冬季東北季風影響之地形雨，屬於溫暖潮濕型氣候，年降雨日約 165.2 天，5 月至 9 月為雨量之高峰期。本區最冷月為 1 月份，其均溫為 16.2℃。全年各月分平均溫度均高於植物生長限制溫度 5℃，全年並無限制植物生長之季節，適合植物生長。

表 6.3.1-1 臺北氣象站氣象資料統計表

項目	降雨量	降雨日數	平均氣溫	相對濕度	最高氣溫	最低氣溫
單位	毫米	天	攝氏度	百分比	攝氏度	攝氏度
1 月	88.2	13.9	16.2	77.9	20.6	12.9
2 月	158.9	14.0	16.6	79.7	21.7	13.2
3 月	171.4	15.2	18.6	78.3	24.1	14.7
4 月	168.5	14.6	22.1	76.6	27.7	18.0
5 月	242.7	15.1	25.4	76.0	30.8	21.3
6 月	337.0	15.5	27.9	76.3	33.1	24.3
7 月	245.4	12.1	29.7	72.0	35.1	25.9
8 月	325.0	14.4	29.3	73.2	34.7	25.7
9 月	330.9	13.6	27.6	74.8	32.4	24.1
10 月	142.2	12.1	24.6	74.7	28.9	21.5
11 月	86.7	12.5	21.7	75.3	26.0	18.4
12 月	82.4	12.4	17.9	75.4	22.5	14.6
合計或平均	2379.3	165.2	23.1	75.8	28.1	19.5

資料來源：交通部中央氣象局臺北氣象站氣候資料(統計期間 1981-2019)。

二、調查範圍、日期及頻度

依據環署綜字第 1000058655C 號「動物生態評估技術規範」及環署綜字第 0910020491 號「植物生態評估技術規範」之規定執行。本計畫調查範圍涵蓋計畫區及計畫區向外延伸 1,000 公尺之範圍，每次調查除維管束植物類外，鼠籠調查均持續至少 4 天 3 夜，其餘生物類別及佈設陷阱調查均至少重複進行 3 次。本計畫於民國 111 年 6 月 20~23 日及民國 111 年 9 月 7~9 日完成共 2 季調查，詳見圖 6.3.1-1。

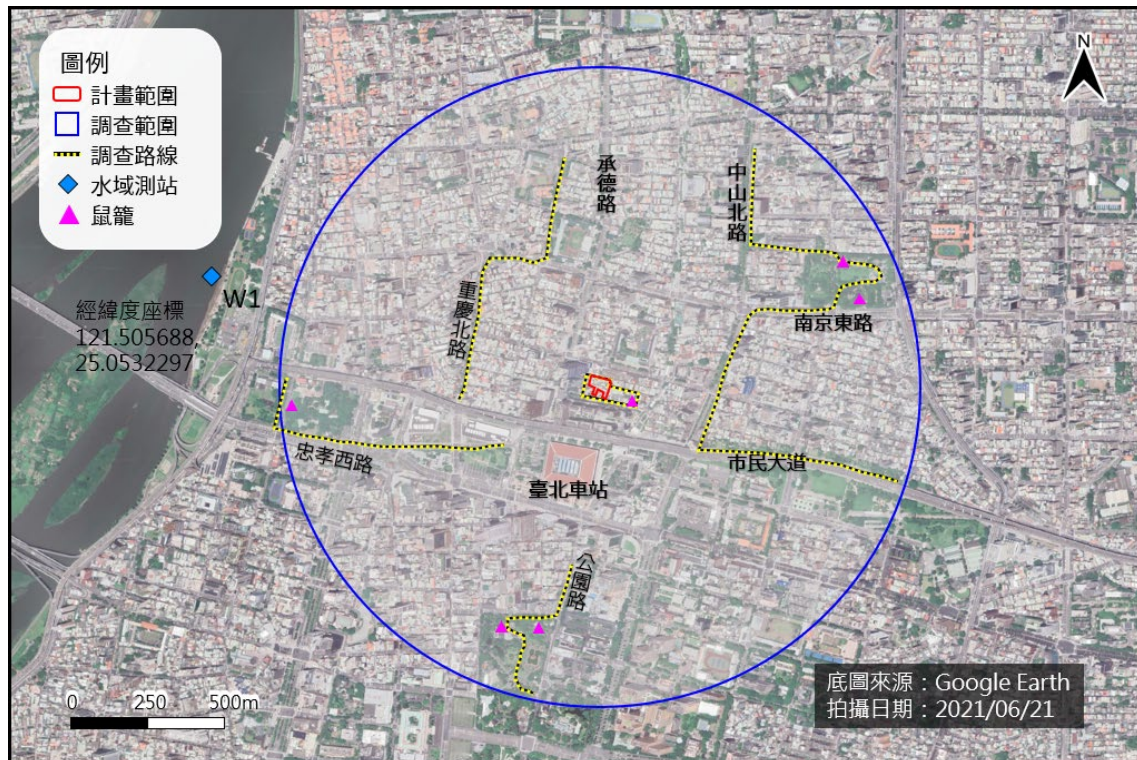


圖 6.3.1-1 本計畫水陸域生態調查範圍

6.3.2 生態調查方法

一、植物生態

(一) 調查方式

於選定調查範圍(計畫區周圍 1000m 內)沿可及路徑進行維管束植物種類調查，包含原生、特有、歸化及栽培之種類。如發現稀有植物或在生態上、商業上、歷史上(如大樹)、美學上、科學與教育上具特殊價值的植物時，則標示其分布位置，並說明其重要性。

(二) 物種名錄製作

植物名錄主要依據中央研究院「臺灣物種名錄」及特有生物研究保育中心「臺灣野生植物資料庫」。稀特有植物之認定則配合《植物生態評估技術規範》(91.3.28 環署綜字第 0910020491 號公告)中所附之臺灣地區植物稀特有植物名錄及臺灣植物紅皮書編輯委員會《2017 臺灣維管束植物紅皮書名錄》。

(三) 自然度調查

自然度分級依據主要參照「植物生態評估技術規範」中之內容，區分為 5 級：

自然度 5b—天然林地：包括未經破壞之樹林，以及曾受破壞，然已演替成天然狀態之森林；即植物景觀、植物社會之組成與結構均頗穩定，如不受干擾其組成及結構在未來改變不大。

自然度 5a—次生林地：皆為曾遭人為干擾後漸漸恢復之植被。先前或為造林地、草生灌叢、荒廢果園，現存主要植被以干擾後自然演替之次生林為主，林相已漸回復至低地榕楠林之結構。

自然度 4—原始草生地：在當地大氣條件下，應可發育為森林，但受立地因子如土壤、水分、養分及重複干擾等因子之限制，使其演替終止於草生地階段，長期維持草生地之形相。

自然度 3—造林地：包含伐木跡地之造林地、草生地及火災跡地之造林地，以及竹林地。其植被雖為人工種植，但其收穫期長，恆定性較高，不似農耕地經常翻耕、改變作物種類。

自然度 2—農耕地：植被為人工種植之農作物，包括果樹、稻田、雜糧、特用作物等，以及暫時廢耕之草生地等，其地被可能隨時更換。

自然度 1—裸露地：由於天然因素造成之無植被區，如河川水域、礁岩、天然崩塌所造成之裸地等。

自然度 0—由於人類活動所造成之無植被區，如都市、房舍、道路、機場等。

(四) 歧異度指數

歧異度指數可利用生物社會之豐富度(Species richness)及均勻程度表示之。此處計算 S、Shannon 等兩種指數。計算歧異度指數之方法，可在不同社會間進行比較。比較時，應考慮社會單位大小。一般依營養級，生態地位或生活型分開比較。

1. S 代表研究區域內的所有種數。

$$H' = -\sum \left(\frac{n_i}{N} \right) \ln \left(\frac{n_i}{N} \right)$$

H'：Shannon 指數，此指數受種數及個體數影響，種數愈多，種間的個體分布愈平均，則值愈高。反之樣區內存在優勢物種，則數值越低。

(五) 重要值指數

野外記錄之原始資料經建檔後，其棲地屬於自然度 4 或 5 者，應計算及分析各植物種類之優勢組成及優勢度，並以重要值指數(Important value index, IVI)表示之。重要值指數可顯示該種植物於當地植群中所佔有的角色，若值越大則代表該物種之優勢程度愈高，通常以優勢度最大或特徵種類來決定該地區之植群類型，其係利用相對密度、底面積、材積、覆蓋度或組合值等介量表示之。利用 Excel 統計樣區內，木本植物各徑級之密度及其 IVI 值；地被植物則計算各物種之覆蓋度。

1. 木本植物之重要值指數(IVI)

$$IVI = (\text{相對密度} + \text{相對優勢度(DBH)} + \text{相對頻度}) \times 100/3$$

$$\text{相對密度} = (\text{某一物種的株數} / \text{所有樣區內全部物種之株數})$$

$$\text{相對優勢度} = (\text{某一物種的 DBH} / \text{所有樣區內全部物種之 DBH})$$

$$\text{相對頻度} = (\text{某一物種出現的樣區數} / \text{所有物種出現的樣區數})$$

2. 地被植物之優勢度

$$\text{物種之覆蓋度} = (\text{某一物種覆蓋度} / \text{單一樣區之面積})$$

二、陸域動物

(一) 調查方法

1. 哺乳類

哺乳類採用定點觀察調查法、小獸類捕捉調查、超音波偵測儀及訪問調查為主。定點觀察法主要配合鳥類調查進行，除目視外，輔以 Nikon 8x30 雙筒望遠鏡進行調查，此法主要調查一些在林間活動的小獸類，如松鼠或飛鼠。於定點範圍記錄發現的哺乳動物或是其足跡、排遺、食痕等痕跡。調查過程中訪談計畫區及對照區之居民，配合圖片說明，詢問最近半年內曾出現之哺乳動物。

小獸類捕捉調查乃於計畫區旁綠地及對照區公園綠地共布設 30 個捕鼠籠。陷阱內置沾花生醬之地瓜作為誘餌，並在內部放置碎紙屑以避免小型哺乳類因失溫死亡。每次置放 4 天 3 夜，努力量為 90 籠天。

夜間以超音波偵測儀(EchoMeter Touch 2 Pro)輔助進行蝙蝠種類調查，評估是否有保育類或特殊稀有之物種。錄製叫聲之物種判定主要參考國內（鄭錫奇等 2017，郭浩志等 2017）、國外 (Kaji et al. 2015, López-Bosch et al. 2021) 對於臺灣蝙蝠物種聲音的描述。

2. 鳥類

鳥類調查選用穿越線配合圓圈法調查，沿預定路徑行進，記錄目擊與聽見之鳥類的種類與數量。如有發現保育類或特殊稀有種鳥類則以手持 GPS 進行定位。調查時以 Nikon 8x30 雙筒望遠鏡進行觀察，除直接目擊外，聽見或是路死個體亦列入記錄。調查時段白天為清晨六點之後至日出後 4 小時完成為原則，調查。

3. 兩棲爬蟲類

爬蟲類選用穿越線調查法，在調查範圍內以逢機漫步的方式，輔以蛇夾翻尋捕捉、排水溝、落葉堆翻尋觀察。調查時段將區分成白天及夜間等兩時段，白天為清晨六點之後，夜間則為太陽下山後 1 小時開始調查。如有保育類或特殊稀有種則以手持 GPS 進行定位。調查過程中配合圖片說明，訪談對照區民眾，詢問最近半年內曾出現之爬蟲類動物。

4. 兩生類

兩生類選用穿越線調查法，在調查範圍內以逢機漫步的方式，輔以徒手翻尋捕捉、排水溝觀察及叫聲辨識進行。調查時段將區分成白

天及夜間等兩時段，白天為清晨六點之後，夜間則為太陽下山後 1 小時開始調查。穿越線標準範圍外可由聲音辨識的蛙類，仍判斷其數量並列入記錄。如有保育類或特殊稀有種則以手持 GPS 進行定位。

5. 蝴蝶類

蝶類調查選用穿越線調查法，調查時間為 10:00 至 16:00 之間，記錄目擊之蝶類種類與數量。樣線選擇以能充分反映區域植被或土地利用狀況為原則，各類棲地型態(如草地及林蔭棲地)和樣區特色都盡量涵蓋在路徑內。此外，穿越線盡量利用現存的步道(path)或小徑(trail)，避免破壞現場。不易辨識的小型物種則以昆蟲網進行掃捕，再進行辨識，辨識後原地釋放(辨識時間不計入調查時間)。如有保育類或特殊稀有種則以手持 GPS 進行定位。

(二) 物種名錄製作

本計畫陸域動物生態調查項目包含哺乳類、鳥類、兩棲爬蟲類及蝴蝶，調查發現的物種名稱以臺灣物種名錄資料庫的資料為基礎，進行名錄製作以及判別其稀有程度、特有種及保育等級等。

(三) 樣區歧異度指數分析

將現場調查所得資料整理與建檔，再將所有資料繪製成圖表，並適時提供相關優勢物種及稀有物種之圖片，以增進閱讀報告之易讀性；相關之數據運算，平均值均採用算術平均值。多樣性指數分析採用 Shannon-Wiener's diversity index (H')，均勻度指數則採用 Shannon-Wiener's evenness index (E)。

1. Shannon-Wiener's diversity index (H')

$$H' = -\sum (P_i \times \ln P_i)$$

$$P_i = \frac{N_i}{N}$$

N_i ：為 i 種生物之個體數

N ：為所有種類之個體數

H' 指數可綜合反映一群聚內生物種類之豐富程度及個體數在種間分配是否均勻。此指數越大時表示此地群落之物種越豐富，即各物種個體數越多越均勻，代表此群落歧異度較大，若此地群落只由一物種組成則 H' 值為 0。

2. Shannon-Wiener's evenness index (E)

$$E = \frac{H'}{\ln S}$$

H' ：為 Shannon-Wiener's diversity index (H')

S ：為所出現的物種總數

E 指數數值範圍為 0~1 之間，表示的是一個群落中全部物種個體數目的分配狀況，即為各物種個體數目分配的均勻程度。當此指數愈接近 1 時，表示此調查環境的各物種其個體數越平均，優勢種越不明顯。

三、水域生態

(一) 調查方法

水域生物調查項目包括魚類、底棲生物類(蝦蟹螺貝)、蜻蛉類、浮游性植物及附著性藻類等。各類動物物種學名及特有屬性主要依據為 TaiBNET 臺灣物種名錄資料庫(可由 TaiBNET, <http://taibnet.sinica.edu.tw> 或 TaiBIF 臺灣生物多樣性資訊入口網, <http://www.taibif.org.tw/> 進入)。

1. 魚類

魚類調查主要以放置蝦籠配合釣客訪問。於測站布設中型蝦籠(直徑 12.5 公分×長度 32 公分) 5 個，以炒熟狗飼料為誘餌，持續布設時間為 4 天 3 夜，待鑑定種類及計數後統一野放。

2. 底棲生物類(蝦蟹螺貝)

在每一調查測站布設 5 個中型蝦籠(直徑 12.5 公分×長度 32 公分)，內置炒熟狗飼料為誘餌，持續時間為 4 天 3 夜。採集到的蝦蟹類記錄其種類與數量，拍照存檔後原地釋回。於靠近水岸且目視有蟹類或螺貝類處，以 1 平方公尺為樣區調查。

3. 蜻蛉類

蜻蛉類調查選用穿越線調查法，調查時間為 10:00 至 16:00 之間，記錄目擊之蜻蛉類之種類與數量。樣線選擇以能充分反映水域測站周邊環境類型為主，各類棲地型態(如開闊草原棲地及林蔭棲地)和樣區特色都盡量涵蓋在路徑內。此外，穿越線盡量利用現存的步道(path)或小徑(trail)，避免破壞現場。不易辨識的小型物種則以昆蟲網進行掃捕，再進行辨識，辨識後原地釋放(辨識時間不計入調查時間)。如有保育類或特殊稀有種則以手持 GPS 進行定位。

4. 浮游植物

浮游植物採樣方法、保存以及分析方法，主要依據中華民國 92 年 9 月 18 日環署檢字第 0920067727A 號公告「水中浮游植物採樣方法-採水法」(NIEA E505.50C)進行。採樣方法及保存：於每測站以 1 公升採水瓶採取表層水樣，裝滿 1 公升水後加入 10 毫升路戈氏碘液予以固定，裝入冰桶低溫保存。分析方法：鑑定分析前均勻混搖水樣，用量筒取 100 毫升水樣，利用抽氣幫浦及濾膜過濾裝置過濾水樣，之後將濾膜乾燥，待其呈透明狀，滴 2 滴香柏油，蓋上蓋玻片鏡檢計數，再推算每 1 公升藻類數。

5. 附著性藻類

於測站隨機選取 2 個水中底質石塊，每塊石塊以細銅刷或毛刷刮取 10cm × 10cm 的表面藻類，以少量河水洗入容器中，再將各石頭上刮取下之藻類均勻混合，倒入採樣瓶中。採集到的樣品以 3~5% 中性福馬林固定保存，再帶回實驗室鑑定分類。

6. 水域生態分析方法

藻屬指數

$$\text{Generic index (GI)} = \frac{x}{y}$$

其中 x 為曲殼藻屬 (*Achnanthes*)、卵形藻屬 (*Cocconeis*)、橋彎藻屬 (*Cymbella*) 等代表水質潔淨之藻種的數量總和，y 則為小環藻屬 (*Cyclotella*)、菱形藻屬 (*Nitzschia*)、直鏈藻屬 (*Melosira*) 等代表水質惡化藻種的數量總和。當 $GI > 30$ 時，表示極輕微污染水質； $30 > GI > 11$ 時，為微污染水質； $11 > GI > 1.5$ 時，為輕度污染水質； $1.5 > GI > 0.3$ 時，表示水體受到中度污染； $0.3 > GI$ 則為嚴重污染水質 (Wu, 1999)。

6.3.3 調查結果

一、陸域植物

衝擊區環境多為建築物及巷道，現場已無天然植被，僅有建築物周邊有零星盆栽栽植的園藝景觀植物；對照區亦屬於開發程度較高的區域，記錄的植物大部分是人工綠地的行道樹或植栽，僅在少部分空曠荒廢地有自然長出的先驅植物或耐陰草本植物。

調查範圍自然度較高的區域多為公園、學校及公共場域的綠化區域。其中以衝擊區東北方大約 700 公尺的林森公園、東側約 400 公尺的華山公園及南側約 800 公尺的二二八和平公園為植被覆蓋度較大的人工綠地，公園內多栽植各類原生及景觀植物，種類與數量都相當豐富。

(一) 植被組成

本計畫調查共計發現植物 89 科 207 屬 244 種，其中蕨類植物有 12 種(佔 4.92%)，裸子植物有 10 種(佔 4.1%)，雙子葉植物有 181 種(佔 74.18%)，單子葉植物有 41 種(佔 16.8%)。在生長習性方面，草本植物有 80 種(佔 32.79%)，喬木類植物有 104 種(佔 42.62%)，灌木類有 45 種(佔 18.44%)，藤本植物有 15 種(佔 6.15%)。在生育屬性方面，原生種有 97 種(佔 39.75%)，特有種有 7 種(佔 2.87%)，歸化種有 31 種(佔 12.7%)，栽培種有 109 種(佔 44.67%)。植物名錄見附錄四，物種歸隸特性統計詳見表 4。

衝擊區內記錄植物共 42 科 61 屬 65 種，多是建築物周邊栽種的景觀植物，主要是栽種在盆栽內的灌木或草本植物，如長春花、南天竹、蟹爪蘭、含笑花等。

對照區植物共記錄 89 科 206 屬 242 種，主要是公園綠地內栽植的各類原生及景觀植物，如茄冬、山黃梔、繁星花、炮仗花等。在生長習性方面，以喬木類植物最多有 103 種(42.56%)；在生育屬性方面，以栽培種 107 種(44.21%)及原生種 97 種(40.08%)佔大部分。

(二) 稀有植物

衝擊區內未發現環保署《植物生態評估技術規範》中訂定為稀特有之植物；於對照區二二八和平公園內記錄《植物生態評估技術規範》中環評等級為 1 級的稀特有植物-臺灣油杉，屬於人工植栽的植株。

依據《2017 臺灣維管植物紅皮書名錄》，物種評估等級分為滅絕(Extinct, EX)、野外滅絕(Extinct in the Wild, EW)、區域滅絕(Regionally Extinct, RE)、極危(Critically Endangered, CR)、瀕危(Endangered, EN)、易危

(Vulnerable, VU)、近危(Near Threatened, NT)、暫無危機(Least Concern, LC)、資料缺乏(Data Deficient, DD)、不適用(Not Applicable, NA)和未評估(Not Evaluated, NE)等 11 級之物種。調查於衝擊區內未記錄《2017 臺灣維管植物紅皮書名錄》之物種。於對照區記錄 2 種(CR)等級之臺灣油杉、蘭嶼羅漢松；3 種瀕危(EN)等級之竹柏、菲島福木及流蘇樹；2 種易危(VU)等級之叢花百日青及蒲葵；2 種近危(NT)等級的厚葉石斑木、榔榆。以上皆為對照區之公園綠地、住宅邊緣之植栽或盆景植物。

(三) 植被類型與植物自然度

經現地調查結果，本區土地利用型式大致可分為公園綠地及人工設施等 2 種類型，土地利用及自然度分布概況繪製如圖 6.3.3-1，各類型土地利用概況描述如下：

1. 公園綠地(自然度 3)

由於本區屬於都會地區，木本植物多分布在公園、學校或路旁，記錄的物種多是人為栽種的原生或栽培種景觀植物，包括榕樹、樟樹、杜英、臺灣欒樹、阿勃勒、鳳凰木及豔紫荊等，下層則有春不老、月橘、杜鵑及金露花等觀賞性灌木。公園綠地主要分布在對照區，其下因人為栽植之草坪或經常性除草，植株較為單純而整齊，受人為撫育影響大。

2. 人工設施(自然度 0)

調查範圍內主要土地利用類型，屬於人類活動所造成之無植被區，包含了住宅、商辦、學校、道路、停車場及橋樑等人工設施，是所有土地利用類型中自然度最低之區域，所見植物多生長在花盆中，且多為藥用、食用或觀賞價值，如樹蘭、蘆薈、小槐花及孤挺花等。

(四) 大樹調查

衝擊區內並無發現符合《臺北市樹木保護自治條例》之受保護樹木；然而根據臺北市政府網站資料，在衝擊區鄰近 1000 公尺環境範圍內計有 14 種共計 73 棵列管之珍貴樹木，包括榕樹(44 棵)、白千層(8 棵)、菩提樹(3 棵)、雀榕(3 棵)、樟樹(3 棵)、茄冬(2 棵)、印度橡膠樹(2 棵)、黑板樹(2 棵)、芒果(1 棵)、刺桐(1 棵)、金龜樹(1 棵)、流蘇(1 棵)、森氏紅淡比(1 棵)及雞蛋花(1 棵)，與衝擊區最靠近者為編號 2937 之茄冬，位於華陰街與承德路交叉口，臺北轉運站公車出入口旁，相隔距離約有 90 公尺，其分布詳見圖 6.3.3-2~圖 6.3.3-3。

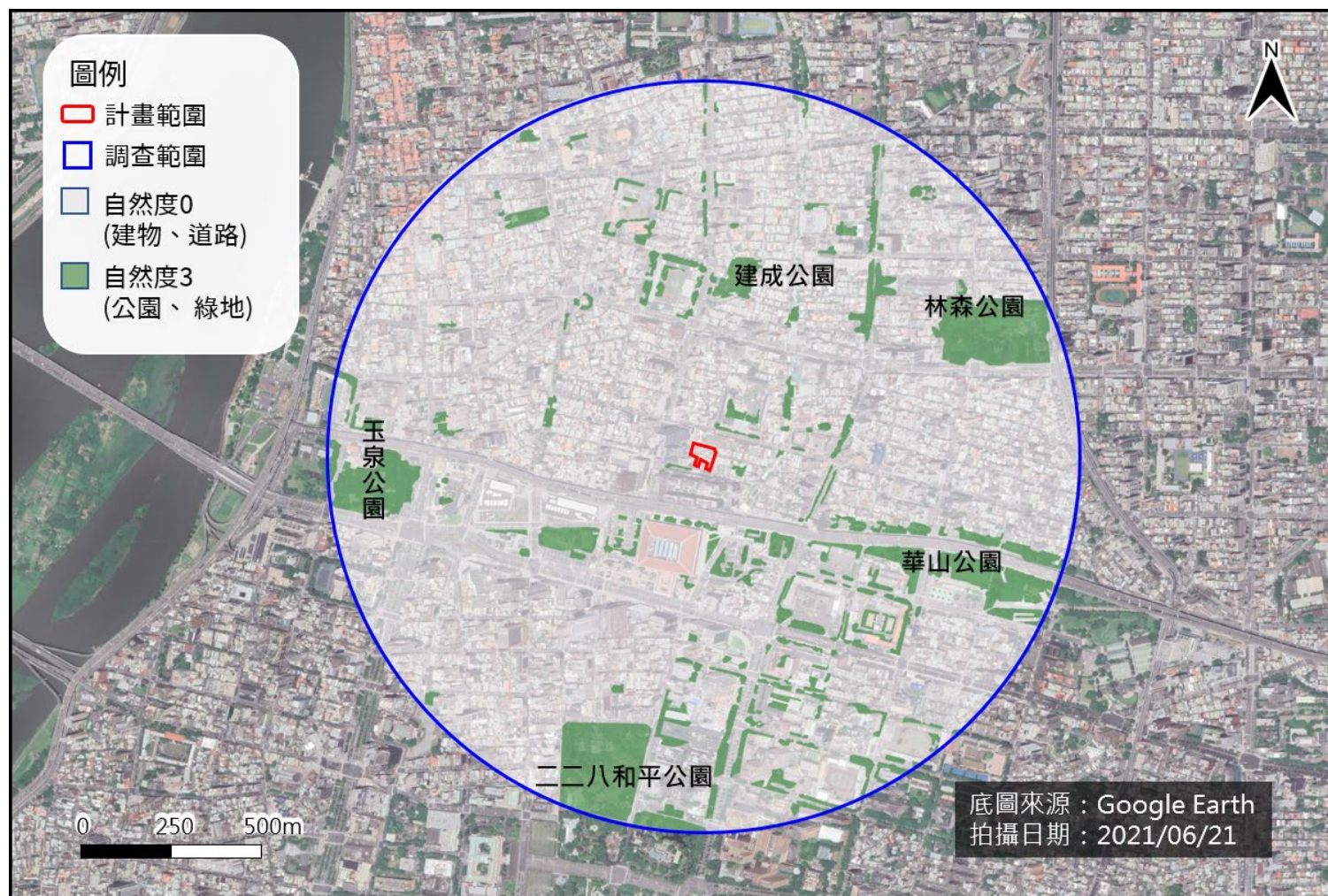


圖 6.3.3-1 稀有植物位置與自然度分布

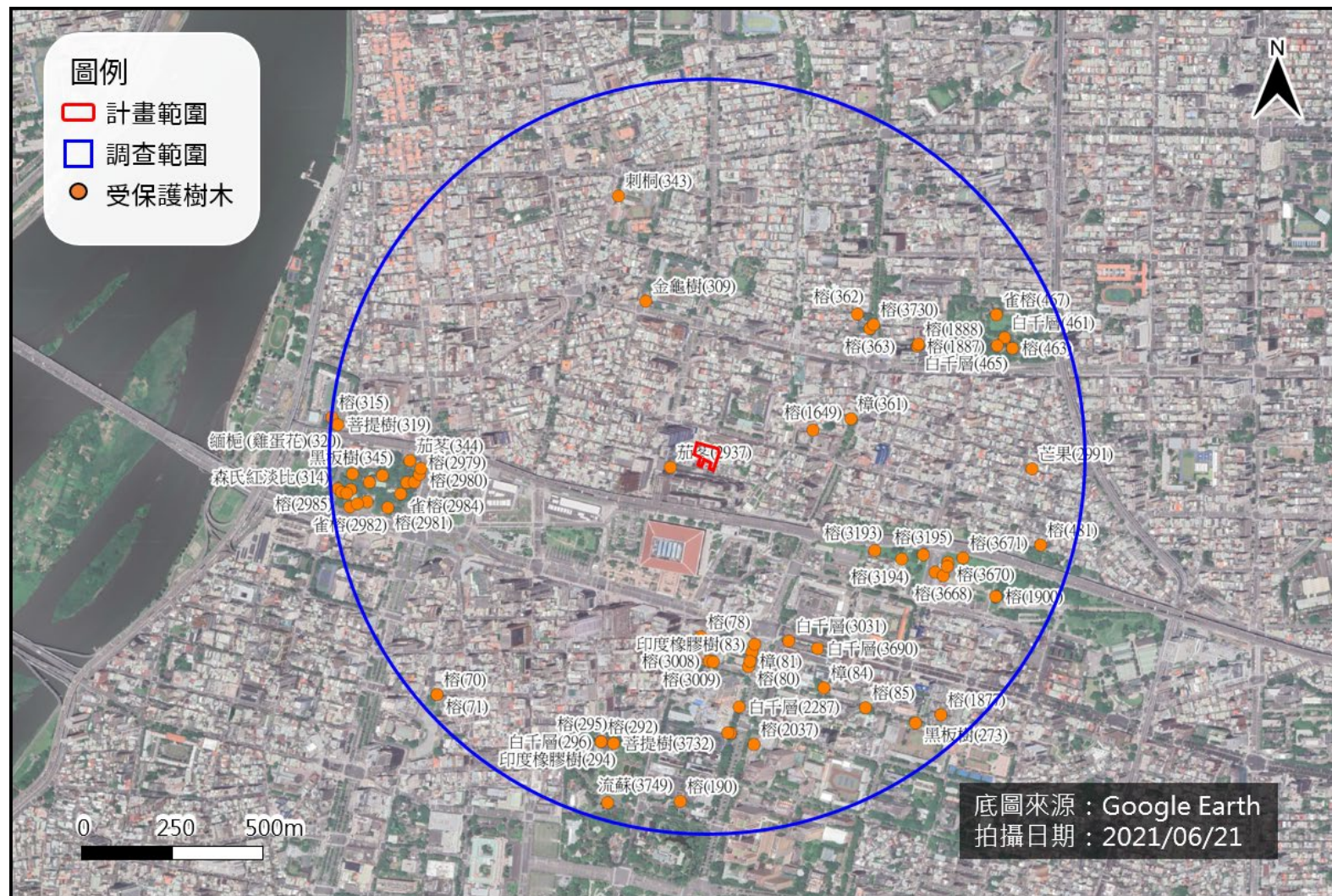


圖 6.3.3-2 受保護樹木分布圖



圖 6.3.3-3 編號 2937 受保護樹木與計畫區相對位置圖

二、陸域動物

(一) 鳥類

共記錄鳥類 5 目 17 科 30 種，包括鷺科的中白鷺、小白鷺、黃頭鷺、夜鷺、黑冠麻鷺；鳩鴿科的野鴿、金背鳩、紅鳩、珠頸斑鳩；雨燕科的小雨燕；鬚鴛科的五色鳥；伯勞科的紅尾伯勞；卷尾科的大卷尾；王鵲科的黑枕藍鵲；鴉科的樹鵲、喜鵲；燕科的家燕、洋燕；鶇科的白頭翁、紅嘴黑鶇；扇尾鶇科的褐頭鷦鶇；繡眼科的斯氏繡眼；鵲科的鵲鵲；八哥科的白尾八哥、家八哥、亞洲輝椋鳥；鵲鴿科的灰鵲鴿、白鵲鴿；麻雀科的麻雀；梅花雀科的斑文鳥等。數量較多的物種為麻雀、白頭翁與野鴿。調查期間保育類物種記錄屬「其他應予保育野生動物」之紅尾伯勞(1 隻次)1 種，發現記錄均為對照區公園地帶，評估不受本計畫影響。其分布及調查名錄詳見圖 6.3.3-4、表 6.3.3-1。特有種記錄五色鳥 1 種，特有亞種記錄金背鳩、小雨燕、大卷尾、黑枕藍鵲、樹鵲、白頭翁、紅嘴黑鶇、褐頭鷦鶇等共 8 種。

衝擊區開發程度高，較缺乏鳥類棲息及覓食環境，若將衝擊區周邊 100 公尺範圍也納入衝擊區調查範圍，可在行道樹及周邊民居內喬木環境發現少量鳥類，包括野鴿、白頭翁、斯氏繡眼、白尾八哥及麻雀等 5 種。此外，大部分鳥類均是在對照區公園環境所記錄，對照區共記錄鳥類 30 種。

(二) 哺乳類

共記錄哺乳類 3 目 3 科 3 種，包括尖鼠科的臭鼬；松鼠科的赤腹松鼠；蝙蝠科的東亞家蝠等。調查目擊數量較多的物種為東亞家蝠及赤腹松鼠。調查期間未發現保育類物種。未發現特有種；特有亞種記錄赤腹松鼠 1 種，其調查名錄詳表 6.3.3-2。

衝擊區屬開發程度高之都市區域，基地本身多屬低矮老舊之住宅建物，周邊則有數棟高樓大廈。基地周邊巷弄內常有民眾出入，基地外之馬路上人車往來則更為頻繁，因此二季次調查均未在基地公共空間發現野生哺乳類動物。對照區公園綠地則記錄 3 種小型野生哺乳類動物，包括臭鼬、赤腹松鼠及東亞家蝠等。在公園綠地內記錄到最優勢的物種為赤腹松鼠，數量多，且已習慣人類活動，較少出現因人類經過而有驚嚇躲藏之行為。傍晚於基地及周邊公園進行蝙蝠調查，每點位進行 6 分鐘記錄，於時間內評估所能看到範圍內之最多蝙蝠數量，並利用超音波偵測儀輔助種類辨識，其衝擊區不論目視及超音波偵測均未記錄蝙蝠活動，僅於鄰近公園記錄少量蝙蝠活動，分析結果較大機率

均為東亞家蝠。臭鼩為鼠籠所捕獲，數量少。調查未發現保育類或特殊稀有之哺乳類。

(三) 爬蟲類

共記錄爬蟲類 2 目 4 科 6 種，包括壁虎科的鉛山壁虎、無疣蜥虎、疣尾蜥虎；飛蜥科的斯文豪氏攀蜥；地龜科的斑龜；澤龜科的紅耳龜等。數量較多的物種為疣尾蜥虎、斯文豪氏攀蜥與紅耳龜。調查期間未發現保育類物種。特有種記錄斯文豪氏攀蜥 1 種。

衝擊區僅夜間在建物牆壁發現無疣蜥虎及疣尾蜥虎，在周邊公園除了此兩種蜥虎外，在較大的喬木也可發現斯文豪氏攀蜥及鉛山壁虎，在公園的水池則常見到屬原生種的斑龜及外來種之紅耳龜，其調查名錄詳表 6.3.3-3。

(四) 蝶類

共記錄蝶類 1 目 4 科 18 種，包括鳳蝶科的青鳳蝶、花鳳蝶、大鳳蝶；粉蝶科的白粉蝶、緣點白粉蝶、纖粉蝶、遷粉蝶、黃蝶；灰蝶科的豆波灰蝶、藍灰蝶、黑星灰蝶；蛺蝶科的小紫斑蝶、眼蛺蝶、黃鉤蛺蝶、幻蛺蝶、豆環蛺蝶、網絲蛺蝶、褐翅蔭眼蝶等。數量較多的物種為藍灰蝶及白粉蝶。調查期間未發現保育類物種。未發現特有種，僅記錄特有亞種之青鳳蝶、大鳳蝶、纖粉蝶、小紫斑蝶、黃鉤蛺蝶、網絲蛺蝶、褐翅蔭眼蝶等 7 種，其調查名錄詳表 6.3.3-4。

衝擊區周邊 100 公尺範圍內僅發現 2 種蝶類，包括纖粉蝶及藍灰蝶，而在對照區的公園環境因為植被種類相對較為豐富，共記錄 18 種蝶類，但未發現保育類或特殊稀有之物種。

(五) 兩生類

共記錄兩生類 1 目 3 科 3 種，包括蟾蜍科的黑眶蟾蜍；叉舌蛙科的澤蛙；赤蛙科的貢德氏赤蛙等。數量較多的物種為澤蛙。調查期間未發現任何保育類物種及特有種，其調查名錄詳表 6.3.3-5。

衝擊區範圍缺乏水域環境，未發現任何兩生類，僅在對照區公園水池周邊發現少量蛙類，包括黑眶蟾蜍、澤蛙及貢德氏赤蛙，其中白天也可以聽到水池附近有貢德氏赤蛙的鳴叫聲。

表 6.3.3-1 鳥類調查資源紀錄表

中文名	111.06								111.09							
	衝擊區				對照區				衝擊區				對照區			
	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max
中白鷺														1		1
小白鷺					6	9	5	9					8	9	11	11
黃頭鷺					14	12	7	14					7	8	7	8
夜鷺					6	4	8	8					6	10	7	10
黑冠麻鷺					2	1	3	3					1	1	1	1
野鴿*	4	2	4	4	38	65	49	65	2	2	1	2	46	57	39	57
金背鳩					9	6	11	11					14	12	9	14
紅鳩					19	28	23	28					38	31	36	38
珠頸斑鳩					23	16	25	25					29	31	24	31
小雨燕					11	8	33	33					37	45	12	45
五色鳥					5	8	9	9					8	9	13	13
紅尾伯勞(III)													2	1	3	3
大卷尾					25	18	21	25					22	25	28	28
黑枕藍鶇						2		2						1	2	2
樹鵲					7	8	6	8					11	12	12	12
喜鵲					6	6	6	6					7	7	9	9
家燕					27	25	31	31					9	14	12	14
洋燕					4	5	5	5					7	6	7	7
白頭翁	4	6	5	6	79	68	55	79	5	4	4	5	86	77	81	86
紅嘴黑鶇					19	16	24	24					17	18	13	18
褐頭鷓鴣					2	2	1	2					4	5	4	5
斯氏繡眼	4	4	5	5	37	41	48	48	6	7	6	7	41	35	51	51
鵲鴝*					2	3	4	4					3	3	5	5
白尾八哥*	1		1	1	29	25	24	29	2	1	2	2	21	23	34	34
家八哥*					11	18	19	19					21	11	15	21
亞洲輝椋鳥*						4		4								
灰鵲鴝															1	1
白鵲鴝					8	9	6	9					5	4	3	5
麻雀	4	7	8	8	64	48	73	73	11	9	8	11	81	59	66	81
斑文鳥						4		4						6		6
種類合計(種)	5	4	5	5	24	27	24	27	5	5	5	5	25	28	27	29
數量合計(隻次)	17	19	23	24	453	459	496	577	26	23	21	27	531	521	505	617
多樣性指數(H')				0.64				1.24				0.61				1.25
均勻度指數(J')				0.91				0.87				0.88				0.85

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20~23 日(夏季)、9 月 7~10 日(秋季)。

註 2：D1~D3 為三樣本調查資料，Max 為三樣本取最大値之資料。

註 3：中文名後標示「(III)」表示屬於保育類之「其他應予保育之野生動物」；「*」表示屬於外來種。

表 6.3.3-2 哺乳類調查資源紀錄表

中文名	111.06								111.09							
	衝擊區				對照區				衝擊區				對照區			
	D1	D2	D3	小計	D1	D2	D3	小計	D1	D2	D3	小計	D1	D2	D3	小計
臭鼬							1	1							1	1
赤腹松鼠					19	21	23	63					23	21	28	72
東亞家蝠					11	12	15	38					21	18	26	65
種類合計(種)	0	0	0	0	2	2	3	3	0	0	0	0	2	2	3	3
數量合計(隻次)	0	0	0	0	30	33	39	102	0	0	0	0	44	39	55	138
多樣性指數(H')								0.31								0.32
均勻度指數(J')								0.65								0.66

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20~23 日(夏季)、9 月 7~10 日(秋季)。

註 2：D1~D3 為三樣本調查資料，小計為三樣本之加總值。

表 6.3.3-3 爬蟲類調查資源紀錄表

中文名	111.06								111.09							
	衝擊區				對照區				衝擊區				對照區			
	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max
鉛山壁虎						1	2	2						1		1
無疣蜥虎	1	1	2	2	2		4	4		1		1	1	1	3	3
疣尾蜥虎	3	3	5	5	12	15	11	15	7	8	5	8	11	18	15	18
斯文豪氏攀蜥					19	21	7	21					17	13	11	17
斑龜					7	8	8	8					10	9	11	11
紅耳龜*					6	7	10	10					13	10	12	13
種類合計(種)	2	2	2	2	5	5	6	6	1	2	1	2	5	6	5	6
數量合計(隻次)	4	4	7	7	46	52	42	60	7	9	5	9	52	52	52	63
多樣性指數(H')				0.26				0.68				0.15				0.67
均勻度指數(J')				0.86				0.88				0.50				0.87

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20~23 日(夏季)、9 月 7~10 日(秋季)。

註 2：D1~D3 為三樣本調查資料，Max 為三樣本取最大値之資料。

註 3：中文名後標示「*」表示屬於外來種。

表 6.3.3-4 蝶類調查資源紀錄表

中文名	111.06								111.09							
	衝擊區				對照區				衝擊區				對照區			
	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max
青鳳蝶					3	2	4	4					2	5	2	5
花鳳蝶					1			1							1	1
大鳳蝶						1		1								
白粉蝶					14	18	26	26					36	40	45	45
緣點白粉蝶					3	2		3					4	5	5	5
纖粉蝶	1			1	2	4	4	4								
遷粉蝶					8	8	6	8					3	2	3	3
黃蝶					2	4	6	6					4	4	3	4
豆波灰蝶						1	2	2					1			1
藍灰蝶	2	3	2	3	38	46	35	46	4	3	3	4	41	43	55	55
黑星灰蝶					1			1						2		2
小紫斑蝶					3	2	5	5					3	1	2	3
眼蛺蝶					2	1		2						1	1	1
黃鈎蛺蝶					3	2	4	4					3	2		3
幻蛺蝶					1	2	1	2						1		1
豆環蛺蝶					3	4	2	4						1	2	2
網絲蛺蝶					1			1								
褐翅蔭眼蝶													1	2		2
種類合計(種)	2	1	1	2	15	14	11	17	1	1	1	1	10	13	10	15
數量合計(隻次)	3	3	2	4	85	97	95	120	4	3	3	4	98	109	119	133
多樣性指數(H')				0.24				0.90				0				0.73
均勻度指數(J')				0.81				0.73				-				0.62

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20~23 日(夏季)、9 月 7~10 日(秋季)。

註 2：D1~D3 為三樣本調查資料，Max 為三樣本取最大值之資料。

註 3：均勻度指數(J')標示「-」表示因種類數僅 1 種，因此無法計算均勻度。

表 6.3.3-5 兩生類調查資源紀錄表

中文名	111.06								111.09							
	衝擊區				對照區				衝擊區				對照區			
	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max
黑眶蟾蜍					4	5	4	5					6	4	7	7
澤蛙					15	13	21	21					15	16	11	16
貢德氏赤蛙					4	5	7	7					5	6	6	6
種類合計(種)	0	0	0	0	3	3	3	3	0	0	0	0	3	3	3	3
數量合計(隻次)	0	0	0	0	23	23	32	33	0	0	0	0	26	26	24	29
多樣性指數(H')								1.32								1.37
均勻度指數(J')								0.39								0.43

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20～23 日(夏季)、9 月 7～10 日(秋季)。

註 2：D1~D3 為三樣本調查資料，Max 為三樣本取最大值之資料。

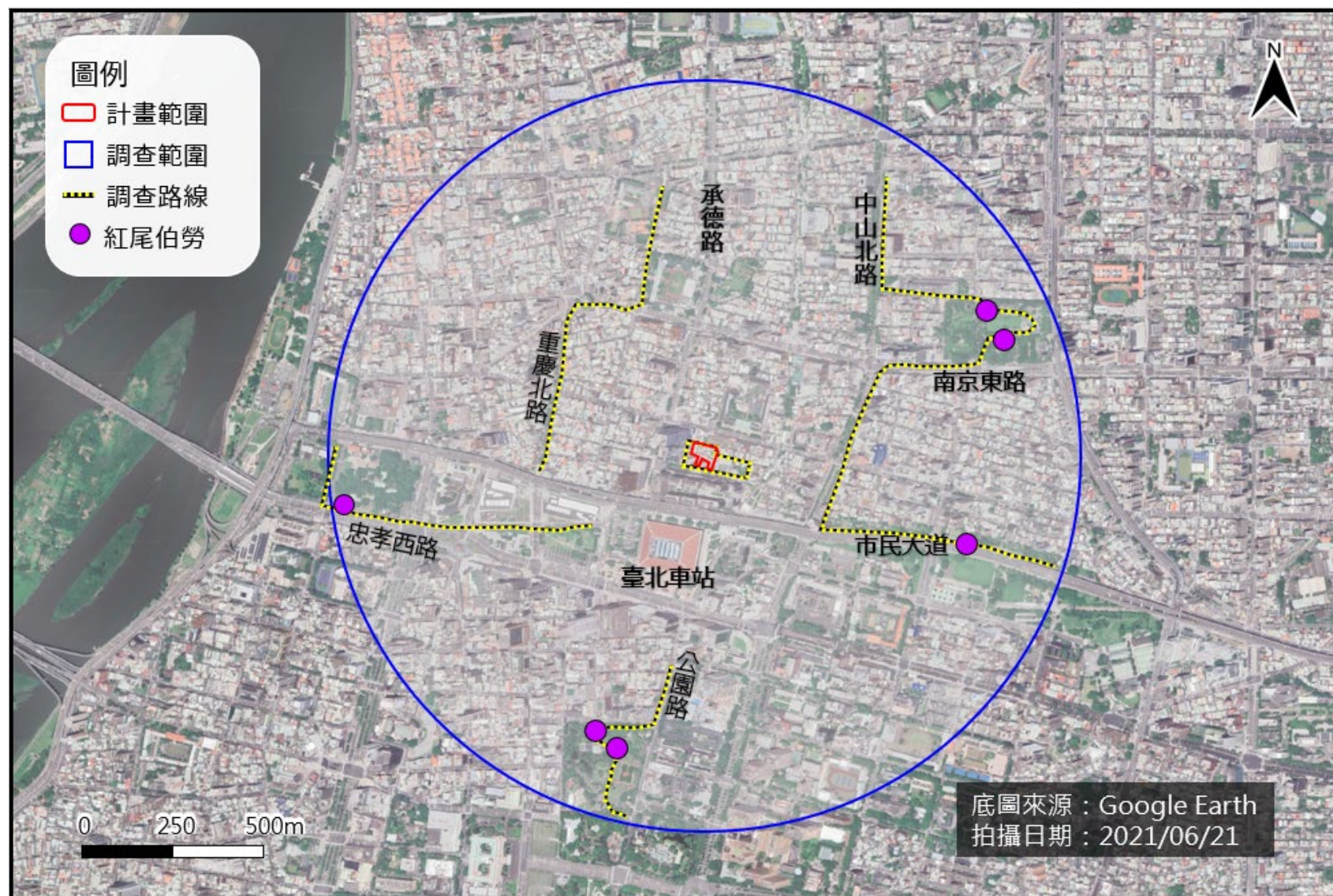


圖 6.3.3-4 保育類物種分布圖

三、水域生態

(一) 魚類

共記錄魚類 4 目 5 科 7 種，包括鯉科的鯽魚、鯉；花鱗科的食蚊魚；鱧科的線鱧；麗魚科的吳郭魚、巴西珠母麗魚；甲鯰科的琵琶鼠等。數量較多的物種為吳郭魚及食蚊魚，兩者均屬普遍常見之外來種。未發現保育類物種及特有種，其調查名錄詳表 6.3.3-6。

(二) 底棲生物類(蝦蟹螺貝)

共記錄底棲生物類(蝦蟹螺貝) 3 目 6 科 6 種，包括長臂蝦科的日本沼蝦；方蟹科的日本絨螯蟹；沙蟹科的臺灣泥蟹；田螺科的石田螺；蘋果螺科的福壽螺；蜆科的臺灣蜆等。數量較多的物種為臺灣泥蟹、日本沼蝦與石田螺，分布在河岸灘地環境，日本沼蝦及石田螺屬普遍常見之原生物種，通常出現在水質尚可之水域環境。調查期間未發現保育類物種，特有種記錄臺灣泥蟹 1 種，其調查名錄詳表 6.3.3-7。

(三) 蜻蛉類

共記錄蜻蛉類 1 目 2 科 8 種，包括細蟪科的青紋細蟪；蜻蛉科的褐斑蜻蛉、侏儒蜻蛉、善變蜻蛉、霜白蜻蛉、杜松蜻蛉、薄翅蜻蛉、紫紅蜻蛉等。數量較多的物種為侏儒蜻蛉、紫紅蜻蛉與薄翅蜻蛉，均屬於十分普遍常見物種。調查期間未發現保育類物種及特有種，其調查名錄詳表 6.3.3-8。

(四) 浮游植物

共記錄浮游植物 5 門 28 種，其中包含矽藻門 14 種、綠藻植物門 10 種、眼蟲門 2 種、隱藻門 1 種及藍菌門 1 種。種類及數量以矽藻門居多，浮游植物總細胞數為 215,000~330,000 cells/L，以矽藻門的菱形藻為優勢，其調查名錄詳表 6.3.3-9。

(五) 附著性藻類

共記錄附著性藻類 2 門 18 種，其中包含矽藻門 16 種及藍菌門 2 種。以藻屬指數 Generic index(GI 值)判別水質狀況，GI 值與水質之間的關係： $GI > 30$ 為極輕微污染水質， $11 < GI < 30$ 為微污染水質， $1.5 < GI < 11$ 為輕度污染水質， $0.5 < GI < 1.5$ 為中度污染水質， $GI < 0.5$ 為嚴重污染水質。第 1 季(111/06)及第 2 季(111/09) 調查，GI 值均 < 0.5 ，顯示為嚴重污染水質，其調查名錄詳表 6.3.3-10。

表 6.3.3-6 魚類調查資源紀錄表

目名	科名	中文名	學名	特有種	保育類	W1 (淡水河忠孝橋上游左岸)							
						111.06				111.09			
						D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max
鯉形目	鯉科	鯽魚	<i>Carassius auratus auratus</i>				2		2	1		3	3
鯉形目	鯉科	鯉	<i>Cyprinus carpio carpio</i>							1			1
鯉齒目	花鱗科	食蚊魚*	<i>Gambusia affinis</i>			4	11	6	11			1	1
鱸形目	鱸科	線鱸*	<i>Channa striata</i>			1			1				
鱸形目	麗魚科	吳郭魚*	Cichids			15	12	8	15	12	9	8	12
鱸形目	麗魚科	巴西珠母麗魚*	<i>Geophagus brasiliensis</i>				1	1	1			2	2
鯰形目	甲鯰科	琵琶鼠*	<i>Pterygoplichthys</i> sp.			2	1	2	2	1	3	1	3
		種類合計(種)				4	5	4	6	3	3	5	6
		數量合計(隻次)				22	27	17	32	14	13	15	22
		多樣性指數(H')							0.56				0.60
		均勻度指數(J')							0.72				0.77

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20~23 日(夏季)、9 月 7~10 日(秋季)。

註 2：中文名後標示「*」表示屬於外來種。

註 3：D1~D3 為三樣本調查資料，Max 為三樣本取最大值之資料。

表 6.3.3-7 底棲生物類(蝦蟹螺貝)調查資源紀錄表

目名	科名	中文名	學名	特有種	保育類	W1 (淡水河忠孝橋上游左岸)							
						111.06				111.09			
						D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max
十足目	長臂蝦科	日本沼蝦	<i>Macrobrachium nipponense</i>			2	6	1	6		1	4	4
十足目	方蟹科	日本絨螯蟹	<i>Eriocheir japonicus</i>					1	2			1	1
十足目	沙蟹科	臺灣泥蟹	<i>Ilyoplax formosensis</i>	E		11	13	15	15	13	18	14	18
中腹足目	田螺科	石田螺	<i>Sinotaia quadrata</i>			1	2	2	2	2	3	3	3
中腹足目	蘋果螺科	福壽螺*	<i>Pomacea canaliculata</i>			2	1	2	2		1	1	1
簾蛤目	蜆科	臺灣蜆	<i>Corbicula fluminea</i>					1	1				
		種類合計(種)				4	4	6	6	2	4	5	5
		數量合計(隻次)				16	22	22	28	15	23	23	27
		多樣性指數(H')							0.59				0.45
		均勻度指數(J')							0.75				0.65

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20~23 日(夏季)、9 月 7~10 日(秋季)。

註 2：中文名後標示「*」表示屬於外來種。

註 3：D1~D3 為三樣本調查資料，Max 為三樣本取最大值之資料。

表 6.3.3-8 蜻蛉類調查資源紀錄表

目名	科名	中文名	學名	特有種	保育類	W1 (淡水河忠孝橋上游左岸)							
						111.06				111.09			
						D1	D2	D3	Max	D1	D2	D3	Max
蜻蛉目	細蟪科	青紋細蟪	<i>Ischnura senegalensis</i>			11	8	7	11	5	6	7	7
蜻蛉目	蜻蜓科	褐斑蜻蜓	<i>Brachythemis contaminata</i>			2	3	3	3				
蜻蛉目	蜻蜓科	侏儒蜻蜓	<i>Diplacodes trivialis</i>			14	8	11	14	13	21	17	21
蜻蛉目	蜻蜓科	善變蜻蜓	<i>Neurothemis taiwanensis</i>			8	9	8	9	12	11	15	15
蜻蛉目	蜻蜓科	霜白蜻蜓	<i>Orthetrum pruinosum neglectum</i>			4	6	6	6	6	4	8	8
蜻蛉目	蜻蜓科	杜松蜻蜓	<i>Orthetrum sabina sabina</i>			11	13	7	13	9	11	7	11
蜻蛉目	蜻蜓科	薄翅蜻蜓	<i>Pantala flavescens</i>							13	25	17	25
蜻蛉目	蜻蜓科	紫紅蜻蜓	<i>Trithemis aurora</i>			12	17	13	17	7	9	7	9
		種類合計(種)				7	7	7	7	7	7	7	7
		數量合計(隻次)				62	64	55	73	65	87	78	96
		多樣性指數(H')							0.80				0.80
		均勻度指數(J')							0.95				0.95

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20~23 日(夏季)、9 月 7~10 日(秋季)。

註 2：D1~D3 為三樣本調查資料，Max 為三樣本取最大値之資料。

表 6.3.3-9 浮游植物調查資源紀錄表

門名	中文屬名	中文名	學名	W1 (淡水河忠孝橋上游左岸)	
				111. 06	111. 09
矽藻門	圓篩藻屬	圓篩藻	<i>Coscinodiscus</i> sp.	1, 000	
矽藻門	小環藻屬	小環藻	<i>Cyclotella</i> sp.	21, 000	64, 000
矽藻門	橋彎藻屬	橋彎藻	<i>Cymbella</i> sp.	1, 600	1, 800
矽藻門	脆杆藻屬	脆杆藻	<i>Fragilaria</i> sp.	7, 200	19, 400
矽藻門	異極藻屬	異極藻	<i>Gomphonema</i> sp.		4, 200
矽藻門	布紋藻屬	布紋藻	<i>Gyrosigma</i> sp.		1, 200
矽藻門	直鏈藻屬	直鏈藻	<i>Melosira</i> sp.	66, 800	2, 600
矽藻門	舟形藻屬	隱頭舟形藻	<i>Navicula cryptocephala</i>	36, 000	
矽藻門	舟形藻屬	舟形藻	<i>Navicula</i> sp.	44, 600	14, 800
矽藻門	菱形藻屬	閉合菱形藻	<i>Nitzschia clausii</i>	3, 200	11, 000
矽藻門	菱形藻屬	細端菱形藻	<i>Nitzschia dissipata</i>	16, 000	
矽藻門	菱形藻屬	菱形藻	<i>Nitzschia</i> sp.	72, 000	62, 000
矽藻門	羽紋藻屬	羽紋藻	<i>Pinnularia</i> sp.	1, 000	1, 600
矽藻門	雙菱藻屬	雙菱藻	<i>Surirella</i> sp.		3, 800
綠藻植物門	新月藻屬	新月藻	<i>Closterium</i> sp.	1, 600	
綠藻植物門	空星藻屬	空星藻	<i>Coelastrum</i> sp.	2, 600	
綠藻植物門	鼓藻屬	鼓藻	<i>Cosmarium</i> sp.	1, 200	
綠藻植物門	盤星藻屬	二角盤星藻	<i>Pediastrum duplex</i>	10, 400	6, 400
綠藻植物門	盤星藻屬	單角盤星藻	<i>Pediastrum simplex</i>		2, 600
綠藻植物門	盤星藻屬	四角盤星藻	<i>Pediastrum tetras</i>	9, 800	3, 200
綠藻植物門	柵藻屬	尖細柵藻	<i>Scenedesmus acuminatus</i>	7, 200	
綠藻植物門	柵藻屬	急尖柵藻	<i>Scenedesmus acutus</i>	6, 400	3, 600
綠藻植物門	柵藻屬	雙尾柵藻	<i>Scenedesmus bicaudatus</i>	3, 800	
綠藻植物門	柵藻屬	四尾柵藻	<i>Scenedesmus quadricauda</i>		4, 800
眼蟲門	裸藻屬	裸藻	<i>Euglena</i> sp.	1, 600	
眼蟲門	囊裸藻屬	囊裸藻	<i>Trachelomonas</i> sp. 1	1, 000	
隱藻門	隱藻屬	隱藻	<i>Cryptomonas</i> sp.	4, 800	1, 600
藍菌門	顫藻屬	顫藻	<i>Oscillatoria</i> sp.	9, 200	6, 400
物種數合計(種)				23	18
數量合計(cells/L)				330, 000	215, 000
歧異度指數 (H')				2. 39	2. 09
均勻度指數 (J')				0. 76	0. 72

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20 日(夏季)、9 月 7 日(秋季)。

表 6.3.3-9 附著性藻類調查資源紀錄表(續)

門名	中文屬名	中文名	學名	W1 (淡水河忠孝橋上游左岸)	
				111.06	111.09
矽藻門	曲殼藻屬	曲殼藻	<i>Achnanthes</i> sp.	20	10
矽藻門	雙眉藻屬	雙眉藻	<i>Amphora</i> sp.		20
矽藻門	溝鏈藻屬	溝鏈藻	<i>Aulacoseira</i> sp.	30	
矽藻門	盒形藻屬	盒形藻	<i>Biddulphia</i> sp.	10	
矽藻門	小環藻屬	小環藻	<i>Cyclotella</i> sp.	420	120
矽藻門	橋彎藻屬	橋彎藻	<i>Cymbella</i> sp.		10
矽藻門	脆杆藻屬	脆杆藻	<i>Fragilaria</i> sp.	240	400
矽藻門	異極藻屬	異極藻	<i>Gomphonema</i> sp.	220	100
矽藻門	布紋藻屬	布紋藻	<i>Gyrosigma</i> sp.	60	
矽藻門	直鏈藻屬	直鏈藻	<i>Melosira</i> sp.		500
矽藻門	舟形藻屬	舟形藻	<i>Navicula</i> sp.	500	
矽藻門	菱形藻屬	閉合菱形藻	<i>Nitzschia clausii</i>	360	300
矽藻門	菱形藻屬	菱形藻	<i>Nitzschia</i> sp.	780	490
矽藻門	羽紋藻屬	羽紋藻	<i>Pinnularia</i> sp.	20	
矽藻門	雙菱藻屬	雙菱藻	<i>Surirella</i> sp.		60
矽藻門	針杆藻屬	針杆藻	<i>Synedra</i> sp.	300	
藍菌門	粘球藻屬	粘球藻	<i>Gloeocapsa</i> sp.	10	
藍菌門	顫藻屬	顫藻	<i>Oscillatoria</i> sp.	20	120
物種數合計(種)				14	11
數量合計(cells/cm ²)				2,990	2,130
歧異度指數 (H')				2.07	1.93
均勻度指數 (J')				0.78	0.81
藻屬指數(Generic index)				0.01	0.01

註 1：調查時間為民國 111 年 6 月 20 日(夏季)、9 月 7 日(秋季)。

6.4 景觀及遊憩

6.4.1 景觀環境

一、地形及地理景觀

本計畫開發基地位於臺北市大同區，基地位於台北市大同區長安西路 138 巷及華陰街 71 巷之間，現況基地內為老舊低矮樓層建築物，不具有特殊地形或地理景觀。

二、自然現象景觀

基地所在區域為台北市中心，屬高度開發都市區域，因此亦無自然現象景觀。

三、生態景觀

基地所在區域為台北市中心，屬高度開發都市區域，因此亦無生態景觀。

四、人文及視覺景觀

基地所在區域為台北市中心，分析基地鄰近地區之人文景觀，大致可區分為交通運輸樞紐、市區住商混合樓房、高層住商辦綜合大樓及開放空間等。

五、現有景觀點

基地範圍內建物為 2 至 4 層樓之低矮老舊建築，屋齡逾 30 年以上之老舊公寓。

6.4.2 遊憩環境

遊憩資源可概分為自然資源型態及人工型態兩大類，基地因位於臺北都會區之中，其鄰近地區之遊憩資源以人工型態為主，主要包括：公園綠地（228 和平紀念公園、大稻埕公園）、廟宇古蹟（陳德星堂、大稻埕霞海城隍廟）、中山堂、西門町等，茲將其相關資訊整理如表 6.4.2-1。

表 6.4.2-1 基地鄰近區域遊憩資源

遊憩據點	位置	遊憩資源型態說明	遊憩活動類型
228 和平紀念公園	中山區	原名臺北新公園，於民國 85 年改名為「二二八和平紀念公園」。次年，並於公園內設立台北二二八紀念館，成為一個追溯歷史、撫平傷痛的紀念公園。	休閒、戶外運動、攝影。
大稻埕霞海城隍廟	大同區	位於台北市大同區迪化老街上，是台灣的國家三級古蹟。該廟利用城隍夫人、月下老人類似西方愛神做宣傳，吸引日本為大宗的外國觀光客參觀。	進香、觀光。
中山堂	中正區	中山堂是台灣第一個會展建築，在過去經常做為政府接待外國貴賓的場所，現經內政部列為二級古蹟，為台北演藝界重要表演場所之一。	參觀表演、休閒
西門町	萬華區	因位於台北城的西門外而得名，1930 年代起成為台北市著名的電影街，後因台北市區逐漸向東發展而沒落，於 90 年代後期，台北市政府與當地商家重新將該區規劃為行人徒步區，才又使該區之商業復甦，也是台北市第一條具指標性意義的徒步區，目前多為青少年假日聚集場所。	購物，休閒，演唱會，露天表演。

資料來源：本計畫整理。

6.5 社會經濟環境

6.5.1 人口及年齡結構

一、人口數

臺北市在改建初期市政建設擴展迅速，都市人口激增，直至民國 80 年後，人口首度出現負成長，之後 15 年間人口各有消長，約在正負 4 萬 3 千人間變動；統計臺北市民國 110 年底之居住人口約 2,524,393 人，較上年減少 78,025 人。另設籍於臺北市之總戶數至民國 110 年底約 1,052,596 戶，每戶平均人口數為 2.40 人，人口密度為每平方公里 9,288 人，與上年相比較，每戶平均人口數略減，人口密度則為負成長。

計畫基地所在行政區屬大同區，至民國 110 年底之居住人口數為 120,772 人，設籍之戶數為 52,142 戶，每戶平均人數為 2.32 人，人口密度為每平方公里 2.95 人。

二、年齡結構

臺北市居住人口至民國 110 年底時，其年齡分配情形為：未滿 15 歲人口所佔比例為 12.9%，15 歲至未滿 65 歲人口所佔比例為 67.1%，65 歲以上人口比例為 20%。本計畫所在所在之大同區居住人口中，未滿 15 歲人口所佔比例為 8.53%，15 歲至 64 歲人口所佔比例為 71.25%，65 歲以上人口比例為 20.22%，扶養比為 40.35%，略低於臺北市 49.03%。

三、教育程度

就居住人口之教育結構而言，臺北市年滿十五歲以上之人口，具有大專以上學歷者佔 63.21%，高中、高職者 22.87%，國中、國小佔 13.37%，未受過正式教育者為 0.54%。本開發基地所在所在之大安區教育結構狀況顯示，以受大專以上教育程度者居多，受大專以上教育者佔 48.58%，高中(職)教育程度者為 23.65%，國中、國小佔 15.33%。

6.5.2 產業結構

一、勞動力人口

勞動力人口係指年滿 15 歲以上，有工作能力及工作意願，而希望獲得有酬工作之民間人口。至民國 110 年底臺北市年滿 15 歲以上人口數約 2,566 千人，其中男性 2,232 千人、女性 1,051 千人；勞動力人口 1,181 千人，其中男性 674 千人，佔 64.1%，女性 614 千人，佔 52.0%；勞動力參與率為 57.7%。

二、就業人口

就業人口係指在調查標準週內從事有酬工作或工作達 15 小時以上之無酬工作者之勞動人口。至民國 110 年底，臺北市就業人口為 1,278 千人，就業率 49.10%。失業率 3.8%，失業人口約有 51 千人。

三、就業類別

民國 110 年臺北市平均就業者 1,278 千人中，從事農、林、漁、牧業之人數所占比率為 0.16%，從事工業(含礦業及土石採取業、製造業、電力及燃氣供應業、用水供應及污染整治業、營建工程業)之人數占 19.14%，從事服務業(含批發及零售業、住宿及餐飲業、運輸倉儲及通信業、金融及保險業以及其他服務業等)之人數占 80.71%。

四、農漁牧業現況

依民國 110 年「臺北市統計年報」得知，耕地總面積為 3,221.15 公頃，稻米種植面積為 451.71 公頃，雜糧生產收穫面積為 82.16 公頃，特用作物收穫面積為 63.50 公頃，蔬菜作物收穫面積為 1,025.12 公頃，果品種植面積為 112.57 公頃。而本計畫位於大同區，並無農耕土地因此也無相關農林產品產量。

五、工商行業現況

依據民國 110 年「臺北市統計年報」得知，臺北市各行業現有家數為 60,139 家，較前一年增加 738 家；在所有現存登記行業別中，以批發及零售業 29,451 家為多，其次為住宿及餐飲業、再其次為運輸及倉儲業；較少者為電力及燃氣供應業 4 家。民國 110 年全臺北市各行業別工廠現有家數為 1,006 家，其中以電腦、電子產品及光學製品製造業 140 家為最多，佔 13.92%，其次為金屬製品製造業 123 家，佔 12.23%；再其次為機械設備製造業 87 家，佔 8.67%。

本計畫基地所在行政區為大同區，民國 110 年各業別工廠登記家數為 41 家，為食品及飼品製造業、紡織業、成衣及服飾品製造業、印刷及資料儲存媒體複製業、其他化學製造業、塑膠製品製造業、基本金屬製造業、金屬製品製造業、電力設備及配備製造業及機械設備製造業。

6.5.3 土地利用

一、土地使用

臺北市現行都市計畫區域總面積為 27,197.97 公頃，其中都市發展區佔 12,586.82 公頃，以公共設施用地 7,172.91 公頃最多，住宅區 3,373.05 公頃次之；非都市發展區佔 14,593.15 公頃，以保護區 6,533.76 公頃最多，其他 5,537.91 公頃次之。本計畫所在之大同區現行都市計畫區域總面積為 568.15 公頃，其中都市發展區佔 399.40 公頃，以公共設施用地佔 391.87%為最多，住宅區佔 15.19%次之；非都市發展區佔 168.75 公頃為保護區。

二、地價

依據內政部地政司全球資訊網查詢臺北市土地筆數及面積地價總額統計資料(<http://www.land.moi.gov.tw/chhtml/content.asp?cid=14&mcid=194>)，臺北市於民國 109 年土地總筆數 415,002 筆，面積 25,993 公頃，公告土地現值總額約 8.0 兆元，平均每公頃 307,775 千元。

6.5.4 生活水準

一、經常性收入

經常性收入通常由薪資、財產、捐贈、雜項等收入所構成，為家庭收入之主要部份，依據臺北市政府主計處「臺北市統計年報」資料顯示民國 109 年平均每戶經常性收入為 1,831,867 元，較上年底 1,839,410 元減少 7,543 元。

二、經常性支出

經常性支出可分為消費支出及非消費支出兩種；消費支出係指購買生活有關之物品與勞務支出，非消費性支出則為賦稅、利息、捐贈及其他移轉支出。臺北市民國 109 年平均每戶經常性支出為 1,403,085 元，較上年減少 50,037 元，其中消費性支出為 1,109,351 元。

6.5.5 公共設施

公共設施將分教育設施、醫療設施、公園綠地、自來水供應及公共服務設施等五項，分別說明計畫基地所在大安區現有公共設施現況。

一、教育設施

截至民國 110 年底，計畫基地所在大同區內設有 0 所大學院校、3 所高中、1 所高職、5 所國中、9 所小學及 27 所幼稚園，合計共有 36 所教育機構。

二、醫療設施

截至民國 110 年底，臺北市公私立醫院診所合計共有 3,734 家，合格登記之醫師及醫事人員(含西醫、中醫、牙醫、藥師及各醫事人員)共 61,656 人，醫院開放病床共 25,672 床。以單位人口效益分析來看，每位醫師及醫事人員服務 99 位市民。

本計畫基地所在大同區內設有 3,697 家公私立診所，合格登記之醫師及醫事人員共 1,527 人，醫院開放病床 1,153 床，以單位人口效益分析來看，每位醫師及醫事人員服務 33 位市民，相較於臺北市平均每位醫師及醫事人員服務 99 位市民之數值，顯示出大安地區之醫療資源充足的情況。

三、自來水供應

臺北市至民國 110 年底給水區域總人口數達 3,753,201 人，用水人口數為 3,741,155 人，自來水普及率達 99.68%。

四、污水下水道用戶接管

臺北市至民國 110 年底，公共污水下水道累計管戶數為 919,670 戶，公共污水下水道用戶接管普及率為 86.20%，門牌戶數接管普及率為 80.57%。

本基地所在之大同區之公共污水下水道累計管戶數為 117,992 戶，公共污水下水道用戶接管普及率為 100%，門牌戶數接管普及率為 86.11%。

五、公共服務設施

計畫基地所在之大同現有公共服務設施包括大同區公所、大同區戶政事務所、健康服務中心、大同區衛生所等。

6.5.6 社區及居住環境

經環境背景調查後，鄰近之物化環境調查結果顯示，空氣品質、噪音振動、土壤等項目均在可接受範圍內，並符合法規標準。故本基地之環境背景因素不致對鄰近居住環境造成干擾。

6.5.7 居民關切事項

一、開發行為上網公告

依據環保署於民國 110 年 2 月 2 日環署綜字第 1101004742 號令修正公告之「開發行為環境影響評估作業準則」第 9 條內容：本計畫之開發內容應刊登於行政院環境保護署指定網站，公開二十日供民眾、團體及機關表達意見。依此規定，本計畫已於民國 111 年 6 月 13 日將前述事項刊登於環保署「環評開發論壇」(網址：<http://atftp.epa.gov.tw/EIAforum>)，如圖 6.5.7-1。於網頁刊登之 20 日期間並無民眾提出意見討論。

匯出討論明細

案件摘要

本頁開發案：	臺北市大同區市府段一小段764-6地號等77筆土地都市更新案環境影響說明書		
開發案討論引言：			
開發單位：	常德建設股份有限公司		
資訊公開依據：	開發行為環境影響評估作業準則第9條		
開發行為內容：	本基地位於大同區，基地面積2,774.74平方公尺，興建一棟地下六層、地上三十九層建築物。地上層用途包括：門廳、一般零售業(甲、乙組)、一般事務所、集合住宅等，地下層用途為停車空間，建築物樓高(含屋突)約為146.90公尺。		
開發行為場所：	臺北市大同區市府段一小段764-6、764-10、790-3、791、791-1、794-1、795-1、796-1、796-2、796-3、798、799、800、801、802、803、804、805、806、806-1、807、807-1、808、809、810、810-1、811、811-1、812、813、814、815、815-1、816、816-1、817、817-1、817-2、818、818-1、818-2、819、819-1、820、821、821-1、822、822-1、823、824、825、826、827、827-1、831、831-1、831-2、831-3、832、836、837、838、839、840、841、842、843、844、845、845-1、846、848、850、851、853、854、855地號共77筆土地開發範圍地理位置如圖一所示。		
預定調查或蒐集之項目、地點、時間及頻率：	(一)辦理依據：環境影響評估法、環境影響評估法施行細則、開發行為環境影響評估作業準則。(二)調查及評估內容：依開發行為環境影響評估作業準則進行氣象及空氣品質、噪音振動、水文水質、土壤、地形地質、廢棄物、生態、景觀遊憩、交通、文化資產等環境背景蒐集、調查及評估。		
表達意見：	在公開期間內於主管機關指定之網站表達意見。		
主管機關：	臺北市政府		
建檔日期：	2022-06-13 16:56	Posted：	論壇管理員

	文件	說明	上傳日期	下載
1	1110610北市大同區市府段一小段都更案環境影響說明書公告資料v1.pdf	1110610北市大同區市府段一小段都更案環境影響說明書公告資料v1	2022/06/13	

圖 6.5.7-1 開發行為上網公告情形

二、主要章節上網公告

本計畫依據「開發行為環境影響評估作業準則」第 15 條第一項規定，開發單位作成說明書前，應檢具環境影響評估法第六條第二項第四款至第八款說明書主要章節內容，刊登於指定網站供民眾、團體及機關於刊登日起二十日內以書面或於指定網站表達意見。並以書面資料告知中央目的事業主管機關、開發行為所在地之直轄市政府、直轄市議會、鄉(鎮、市、區)公所、鄉(鎮、市)代表會及鄉(鎮、市、區)之村(里)長辦公室。依此規定，本計畫已於民國 111 年 8 月 22 日將前述事項刊登於環保署「環評開發論壇」(網址：<http://atftp.epa.gov.tw/EIAforum>)，如圖 6.5.7-2。於網頁刊登之 20 日期間並無民眾提出意見討論。

[匯出討論明細](#)

案件摘要

本頁開發案： 臺北市大同區市府段一小段764-6地號等77筆土地都市更新案環境影響說明書

開發案討論引言：			
開發單位：	常德建設股份有限公司		
資訊公開依據：	開發行為環境影響評估作業準則第15條		
開發行為內容：	本基地位於大同區，基地面積2,774.74平方公尺，興建一棟地下六層、地上三十九層建築物。地上層用途包括：門廳、一般零售業(甲、乙組)、一般事務所、集合住宅等，地下層用途為停車空間。建築物樓高(含屋突)約為146.90公尺。		
開發行為場所：	臺北市大同區市府段一小段764-6地號等77筆		
表達意見：	在公開期間內於主管機關指定之網站表達意見。		
主管機關：	臺北市政府		
建檔日期：	2022-08-22 10:15	Posted：	論壇管理員

	文件	說明	上傳日期	下載
1	C04.pdf	C04	2022/08/22	
2	C05.pdf	C05	2022/08/22	
3	C06.pdf	C06	2022/08/22	
4	C07.pdf	C07	2022/08/22	
5	C08.pdf	C08	2022/08/22	

圖 6.5.7-2 公開會議上網公告情形

三、公開會議及居民意見處理回應

本計畫基地距離 500 公尺半徑範圍內目前多屬住宅區及商業區。本計畫依據環保署民國 110 年 2 月 2 日行政院環境保護署環署修正之「開發行為環境影響評估作業準則」第十五條之一條文規定及「環境影響評估公開說明會作業要點」之規定，已於 111 年 9 月 8 日於臺北市立圖書館長安分館 4 樓多功能教室(台北市中山區長安西路 3 號 4F)，邀請建明里里民及相關單位舉辦公開說明會，並於會議舉行 10 日前，將會議資訊公布於環境保護署之網站，並以書面資料邀請機關及人員。

本次公開說明會會議上經開發單位致詞和環評單位針對本案之開發內容、建築設計及施工期間環境保護措施等內容簡報說明後，便進行意見交流，答覆說明如表 6.5.7-1。

表 6.5.7-1 公開會議提問紀錄

提 問 意 見	答 覆 說 明
一、地方民眾-江先生	
(一) 建議開發單位以更高樓層為目標，更有效利用土地。	感謝指教，送檢都市計畫審查報告書中，本案已進行多方評估考量，包含環境、安全、地主權益等條件，並選擇量最優之方案規劃，非常感謝您的建議，本公司未來將會朝這個方向去努力。
二、大同區建明里里長	
(一) 請注意工區施工車輛進出的安全	感謝指教，本計畫施工期間施工區域四周將依主管機關規定，設置施工圍籬，並於明顯處及主要出入口設置警示燈及警示標誌，以確保行人及交通車輛安全，並再工區出入口處選派專人，指揮施工車輛進出，提醒車輛駕駛注意行車，維護施工安全。
(二) 施工過程噪音、空汙問題要加強注意	感謝指教，目前已完成環境現況之調查與開發計畫之環境影響評估，調查結果顯示開發基地附近地區環境現況良好，目前正針對施工可能造成空氣污染、交通流量、噪音振動等影響程度進行評估與模擬，並依據評估結果與現況比較影響的增量情形，擬定及執行環境保護對策及環境監測計畫，同時每日對於施工區域及其周邊進行控管並隨時改善，以大幅降低開發過程的影響。

6.6 交通現況分析

6.6.1 基地周邊道路系統

本計劃位於臺北市大同區市府段一小段 764-6 地號等 77 筆土地，屬商業用地。距離基地 500 公尺土地使用分區範圍內多為商業區，其餘為機關單位及文教區。周邊 500 公尺影響範圍涵蓋南京西路以南、中山北路一段以西、忠孝西路一段以北、重慶北路一段以東等。有關本基地位置、周邊道路運輸系統與 500 公尺交通衝擊圈範圍如圖 6.6.1-1。

一、道路系統幾何特性分析

本基地四面臨路，東側面臨寬 6 公尺華陰街 71 巷，西側面臨寬 4 公尺長安西路 138 巷，南側面臨寬 12 公尺華陰街，北側面臨寬 4 公尺長安西路 138 巷 3 弄，鄰近地區主要道路系統包括忠孝西路一段、市民大道一段、鄭州路、中山北路一段、承德路一段、南京西路、長安西路及華陰街等本計畫進行實地踏勘調查後，有關前述道路的幾何特性、車道數量及停車管制狀況等現況情形。

主要道路說明如下，彙整如表 6.6.1-1 內容說明：

(一) 忠孝西路一段

位於基地南側，計畫範圍內道路寬度 40 公尺，採中央實體分隔，車道配置為往東方向 5 快車道，往西方向 4 快車道，該路段雙向禁行機車(重慶南路一段至中山北路一段路段)，道路二側規劃寬度 4.0-5.0 公尺人行道，路段二側劃設紅、黃線管制停車。

(二) 市民大道一段(鄭州路)

位於基地南側，計畫範圍內道路寬度 40 公尺，採中央實體分隔，車道配置為雙向各 2 混合車道。道路二側規劃寬度 6.0-8.0 公尺人行道，路段二側劃設紅、黃線管制停車。

(三) 中山北路一段

位於基地東側，計畫範圍內道路寬度 40 公尺，採中央實體及快慢車道分隔，車道配置為雙向各 2 快車道及 2 混合車道，道路二側規劃寬度 3.5-4.0 公尺人行道，路段二側劃設收費機車格。

(四) 承德路一段

位於基地西側，計畫範圍內道路寬度 40 公尺，採中央實體分隔，車道配置為雙向各 1 快車道及 4 混合車道，道路二側規劃寬度 2.5-6.0 公尺

人行道，路段二側劃設收費機車格。

(五) 南京西路

位於基地北側，計畫範圍內道路寬度 30 公尺，採中央實體分隔，車道配置為雙向各 3 混合車道，道路二側規劃寬度 1.5-6.0 公尺人行道，路段二側劃設收費汽車停車格及收費機車停車格。

(六) 長安西路

重慶北路一段至太原路路段，計畫範圍內道路寬度 16.36 公尺，採中央標線分隔，車道配置為雙向各 1 混合車道，道路二側規劃寬度 1.5-2.0 公尺人行道，路段二側劃設收費汽車格及收費機車格。

太原路至線型公園路段，計畫範圍內道路寬度 16.36 公尺，採中央標線分隔，車道配置為往東方向 2 混合車道，往西方向 1 混合車道，道路二側規劃寬度 1.5-2.0 公尺人行道設施，路段二側劃設紅線管制停車。

次要道路說明如下，彙整如表 6.6.1-1 內容說明：

(一) 華陰街

緊鄰基地南側，計畫範圍內道路寬度 12 公尺，採無分隔佈設，為往西方向單行道，車道配置為 3 混合車道，道路二側規劃寬度 3.0-4.0 公尺人行道，路段二側劃設紅、黃線管制停車。

(二) 華陰街 71 巷

緊鄰基地東側，計畫範圍內道路寬度 6 公尺，現況實際可通行寬度約為 1-6 公尺，僅能供行人或機車單向通行，採無分隔佈設，車道配置為 1 混合車道，道路二側無規劃人行道，路段二側劃設紅線管制停車。

(三) 長安西路 138 巷

緊鄰基地西側，計畫範圍內道路寬度 4 公尺，採無分隔佈設，為往南方向單行道，車道配置為 1 混合車道，道路二側無規劃人行道，路段二側劃設紅、黃線管制停車。

(四) 長安西路 138 巷 3 弄

緊鄰基地北側，計畫範圍內道路寬度 4 公尺，本案未來將協助道路開闢，開闢後道路寬度為 6 公尺，採無分隔佈設，車道配置為 1 混合車道，道路二側無規劃人行道，路段二側無停車管制。

(五) 長安西路 138 巷 5 弄

位於基地中央，計畫範圍內道路寬度 4 公尺，採無分隔佈設，車道配置

為 1 混合車道，道路二側現況無規劃人行道，路段二側無停車管制。基地未來開發完成後，該巷道將會申請廢巷。

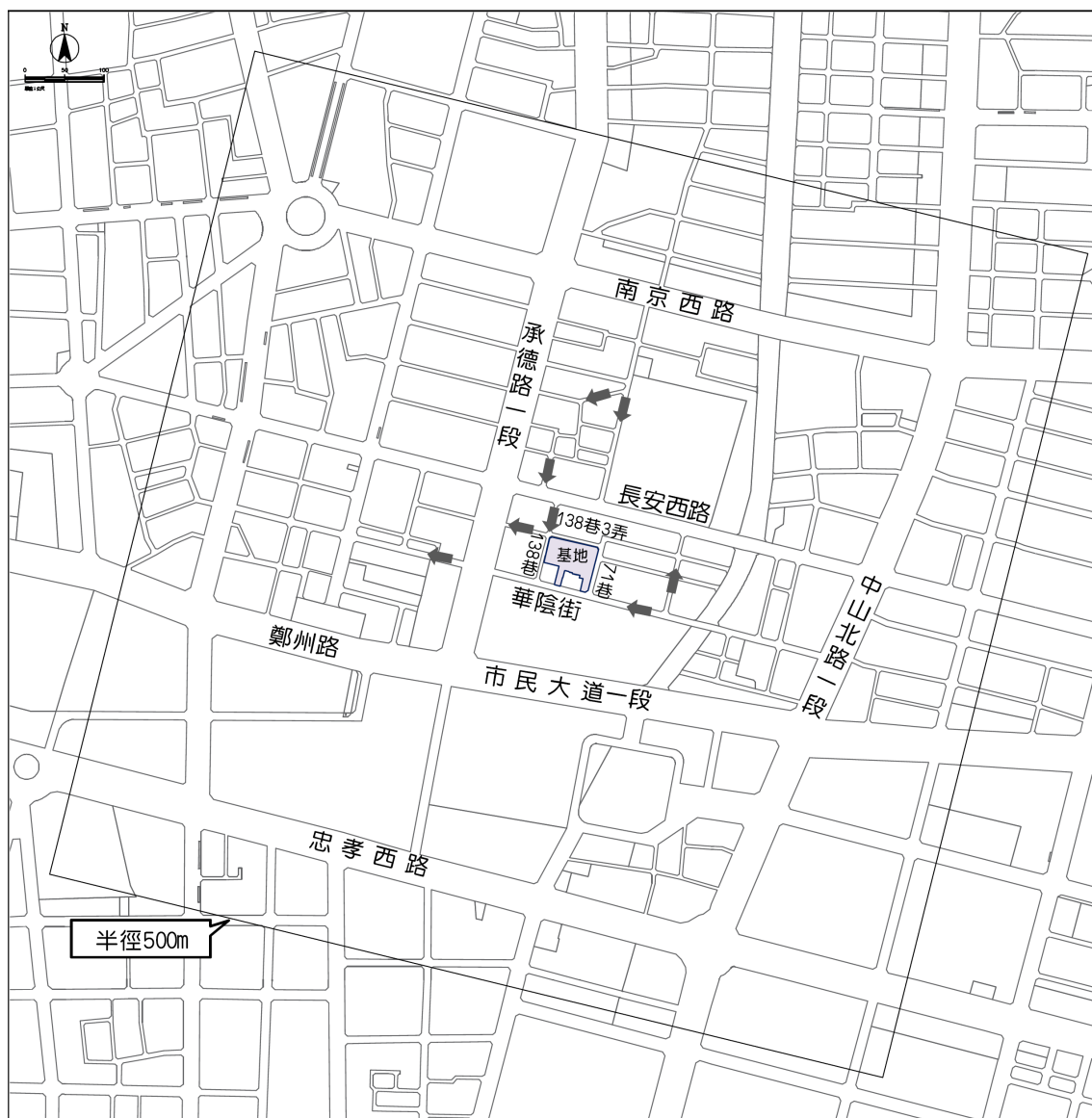


圖 6.6.1-1 基地周邊道路系統示意圖

表 6.6.1-1 基地周邊道路系統幾何特性彙整表

路段名稱	路段起訖	速限 (KPH)	道路寬度 (公尺)	單向車道 分配	道路分隔 型態	人行道寬 度(公尺)	停車管制
忠孝西路一段 (中山北路-重慶北路)		50 或 50 以下	40	往東：5 快 往西：4 快	實體分隔	4.0~5.0	紅、黃線 管制停車
市民大道一段 (中山北路一段-承德路一 段)			40	2 混	實體分隔	6.0~8.0	紅、黃線 管制停車
鄭州路 (承德路一段-重慶北路一 段)			40	2 混	實體分隔	6.0~8.0	紅、黃線 管制停車
中山北路一段 (南京西路-忠孝西路一段)			40	2 快、2 混	快慢分隔	3.5~4.0	收費機車位
承德路一段 (南京西路-市民大道一段)			40	1 快、4 混	實體分隔	2.5~6.0	收費機車位
南京西路 (太原路-中山北路一段)			30	3 混	實體分隔	1.5~6.0	收費汽車位 收費機車位
長安西路 (重慶北路一段-太原路)			16	1 混	標線分隔	1.5~2.0	收費汽車位 收費機車位
長安西路 (太原路-線型公園)				往西：1 混 往東：2 混		1.5~2.0	紅線 管制停車
華陰街 (中山北路一段-承德路一 段)			12	3 混 (往西單向)	無標線 分隔	3.0~4.0	紅、黃線 管制停車
華陰街 71 巷			6	1 混	無標線 分隔	-	紅線 管制停車
長安西路 138 巷			4	1 混 (往西單向)	無標線 分隔	-	紅、黃線 管制停車
長安西路 138 巷 3 弄			4	1 混	無標線 分隔	-	無停車管制
長安西路 138 巷 5 弄			4	1 混	無標線 分隔	-	無停車管制

資料來源：1. 速限單位為 KPH；寬度單位為公尺。

2. ”快”為快車道，”混”混合車道。

3. 本計畫調查整理。

6.6.2 道路服務水準分析

交通量調查之目的在於徹底掌握基地周邊道路交通量之車種組成以及路口轉向流量分配等特性，配合道路實質特性與路口號誌時制等相關資料，以評估基地周邊相關道路服務水準，為後續研擬基地車流進出動線及相關交通管制改善措施之參考依據。

一、路段服務水準

有關路段服務水準分析方法，一般可採用交通量/容量比(V/C)及旅行速率二種評斷方式，根據「2011 年臺灣公路容量手冊」對於市區道路服務水準之評估方式，考慮市區道路常因交通壅塞而導致交通量與容量間比值未能實際反應服務狀況(因道路塞車造成通過交通量太低，導致以 V/C 值評估誤判為服務水準為良好)，因此本計畫係以路段旅行速率做為評估指標，進行基地附近路段服務水準分析。

(一) 主要道路

為掌握基地鄰近道路之交通量特性，本計畫於於基地周邊進行承德路一段/長安西路口、中山北路一段/長安西路口、中山北路一段/市民大道口進行昏峰時段路口轉向交通量調查，於承德路/市民大道進行晨、昏峰時段路口轉向交通量調查，於承德路一段/長安西路口、中山北路一段/長安西路口、中山北路一段/市民大道口進行晨峰時段路口轉向交通量以及承德路一段、中山北路一段、長安西路與市民大道進行晨、峰昏時段路段旅行速率調查。

市區道路平均旅行速率評估服務水準標準，依據「2011 年台灣地區公路容量手冊」規定，評估標準請參見表 6.6.2-1。基地周邊重要道路現況尖峰時段服務水準，如表 6.6.2-2 內容。

表 6.6.2-1 市區道路服務水準劃分標準表

服務水準等級	旅行速率(KPH)			V/C
	速限 70 公里/小時	速限 60 公里/小時	速限 50 公里/小時	
A	≥ 45	≥ 40	≥ 35	≤ 0.5
B	40-45	35-40	30-35	0.50-0.65
C	35-40	30-35	25-30	0.65-0.75
D	30-35	25-30	20-25	0.75-1.00
E	25-30	20-25	15-20	1.00-1.20
F	≤ 25	≤ 20	≤ 15	≥ 1.2

資料來源：「2011 年臺灣公路容量手冊」，交通部運輸研究所，民國 100 年。

表 6.6.2-2 基地周邊重要道路現況尖峰時段服務水準

道路	路段	速限 (KPH)	方向	容量	晨峰小時				昏峰小時			
					交通量 (PCU)	V/C	旅行速率	服務水準	交通量 (PCU)	V/C	旅行速率	服務水準
承德路 一段	南京西路-	50 或 50 以下	往南	4,900	1,128	0.23	28.1	C	1,402	0.29	24.7	D
	長安西路		往北	4,900	1,225	0.25	27.8	C	1,554	0.32	26.9	C
	長安西路-		往南	4,900	1,071	0.22	24.6	D	1,326	0.27	23.6	D
	市民大道一段		往北	4,900	1,157	0.24	23.8	D	1,392	0.28	24.0	D
鄭州路	重慶北路二段-		往東	1,950	1,699	0.87	24.0	D	658	0.34	24.6	D
	承德路一段		往西	1,950	863	0.44	22.7	D	1,883	0.97	23.0	D
市民大道 一段	承德路一段-		往東	1,950	3,234	1.66	19.4	E	1,873	0.96	22.0	D
	中山北路一段		往西	1,950	1,317	0.68	22.9	D	2,726	1.40	18.5	E
中山北路 一段	南京西路-		往南	3,920	1,666	0.43	29.1	C	2,044	0.52	24.5	D
	長安西路		往北	3,920	1,934	0.49	23.4	D	1,927	0.49	22.2	D
	長安西路-		往南	3,920	2,175	0.55	21.6	D	2,559	0.65	15.6	E
	市民大道一段		往北	3,920	2,626	0.67	20.6	D	2,303	0.59	16.5	E
	市民大道一段-		往南	3,920	2,553	0.65	20.7	D	2,789	0.71	18.1	E
	忠孝西路		往北	3,920	2,764	0.71	20.8	D	2,325	0.59	20.0	D
長安西路	重慶北路二段-		往東	1,860	1,773	0.95	22.2	D	724	0.39	23.0	D
	承德路一段		往西	910	454	0.50	25.4	C	1,531	1.68	24.4	D
	承德路一段-		往東	1,860	1,890	1.02	21.5	D	872	0.47	23.7	D
	中山北路一段		往西	910	582	0.64	27.8	C	1,765	1.94	21.7	D

註 1：速率單位為 KPH。註 2：交通量為基年交通量。資料來源:本計畫調查彙整。

(二) 次要道路

基地南側華陰街、基地北側之長安西路 138 巷 3 弄與基地街廓中央之長安西路 138 巷 5 弄現況道路通行狀況，將影響基地日後停車場車輛進出動線，因此本計畫調查此上述各路段交通量，利用交通量調查分析數據，分析基地周邊道路交通量情形，巷道交通量如表 6.6.2-3 所示。

基地南側華陰街每小時單向道路容量 2,810PCU，現況往西交通量晨峰小時為 117PCU，昏峰小時為 406PCU，V/C 為 0.14，顯示晨、昏峰小時尚有交通量成長空間。

基地西側長安西路 138 巷每小時單向道路容量 400PCU，現況往南交通量晨峰小時為 15PCU，昏峰小時為 26PCU，V/C 為 0.07，顯示晨、昏峰小時尚有交通量成長空間。

長安西路 138 巷 3 弄晨峰小時通過性交通量為雙向共 13PCU，V/C 為 0.03；昏峰小時通過性交通量為雙向共 15PCU，V/C 為 0.04，顯示晨、昏峰小時尚有交通量成長空間。

基地東側華陰街 71 巷車道配置為 1 混合車道，現況實際可通行寬度約為 1-6 公尺，僅能供行人或機車單向通行，因此現況將不分析華陰街 71 巷之巷道容受力。

表 6.6.2-3 基地周邊巷道交通量統計表

項目		現況				
路名	方向	道路容量	晨峰小時		昏峰小時	
			交通量	V/C	交通量	V/C
華陰街	往西	2,810	117	0.04	406	0.14
長安西路 138 巷	往南	400	15	0.04	26	0.07
長安西路 138 巷 3 弄	雙向	400	13	0.03	15	0.04

資料來源：1.本計畫調查整理。

2.交通量調查時段，晨峰 07：00-09：00；昏峰 17：00-19：00。

二、路口服務水準分析

為評估現況基地附近各路口之服務水準，本計畫輸入路口轉向交通量、道路幾何設計及路口時制計畫等，以交通軟體 HCS 評估現況平常日晨、昏峰時段路口服務水準，並依據 2001 年公路容量手冊號誌化服務水準評斷標準如表 6.6.2-4，各路口之平均延滯及服務水準評估結果如表 6.6.2-5 所示。基地周邊

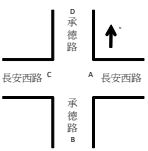
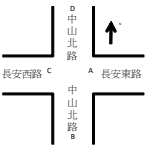
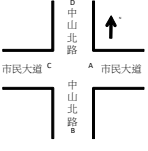
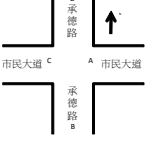
承德路一段/長安西路與承德路一段/市民大道為基地周邊主要路口，且路口各方向輪放時制，車輛停等延滯時間較長，導致該路口晨、昏峰小時服務水準為 D-E 級，其餘路口尖峰小時路口服務水準均可維持 D 級以上，各路口及路段服務水準如圖 6.6.2-1 所示。

表 6.6.2-4 號誌化路口服務水準評估標準表

服務水準	號誌化路口平均停止延滯(秒)
A	$D \leq 15$
B	$15 < D \leq 30$
C	$30 < D \leq 45$
D	$45 < D \leq 60$
E	$60 < D \leq 80$
F	$D > 80$

資料來源：「2011 年臺灣公路容量手冊」，交通部運輸研究所，民國 100 年。

表 6.6.2-5 周邊號誌化路口服務水準評估表

路口名稱	路口圖示	方向	晨峰小時				昏峰小時			
			平均延滯(秒)		服務水準		平均延滯(秒)		服務水準	
承德路一段 / 長安西路		A	50.3	51.7	D	D	44.7	44.0	C	C
		B	50.3		D		50.2		D	
		C	66.1		E		42.8		C	
		D	31.4		C		37.5		C	
中山北路一段/長安西路		A	29.9	43.2	C	C	34.6	42.0	C	C
		B	43.9		C		43.5		C	
		C	50.2		D		41.0		C	
		D	41.8		C		44.6		C	
中山北路一段/市民大道		A	23.3	55.7	B	D	58.5	56.8	D	D
		B	60.7		E		61.3		E	
		C	61.7		E		36.4		C	
		D	59.2		D		65.8		E	
承德路一段 / 市民大道		A	54.1	53.5	D	D	56.7	56.3	D	D
		B	54.0		D		53.9		D	
		C	46.9		D		37.2		C	
		D	69.9		E		72.3		E	

資料來源：本計畫整理。

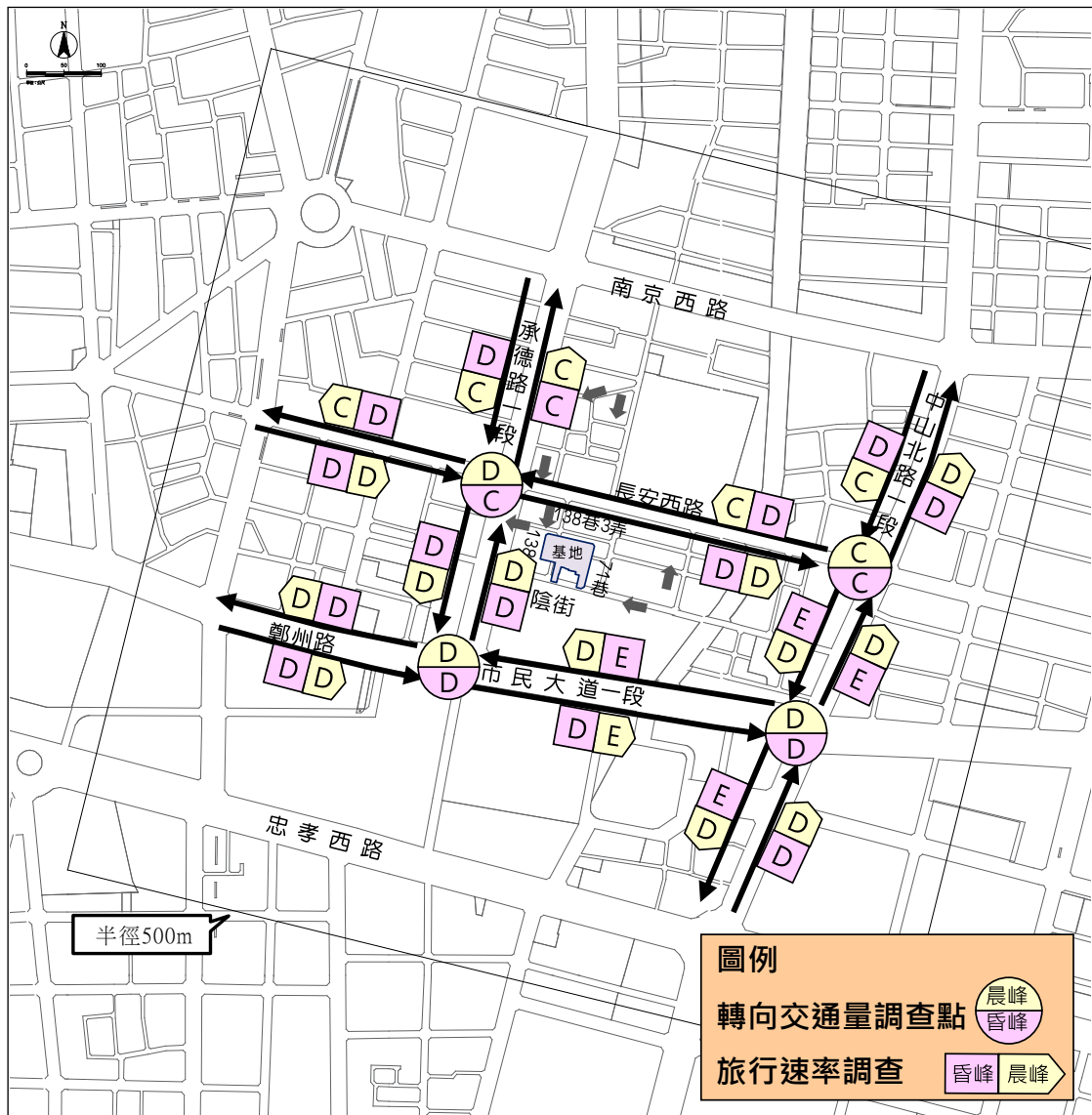


圖 6.6.2-1 基地周遭晨、昏峰現況服務水準評估

6.6.3 停車供需分析

一、臺北市停車管理工程處調查資料

為瞭解基地周邊各交通分區停車情況，參考臺北市停車管理工程處(以下簡稱停管處)出版之「110 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-南區)」及「109 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-北區)」報告書，該內容指出本基地位於停管處劃分大同區第 39 分區，依據停管處資料顯示該分區汽車需供比為 0.89，機車需供比為 1.08。本基地周邊尚有大同區第 34、35 及 38 分區；中山區第 57 及 69 分區；中正區第 1 分區，經實際勘查及停管處調查數據顯示，基地所在大同區第 39 分區尚有多餘汽車位可供民眾停放；其餘各分區汽車位供給趨近飽和，機車停車位供給不足情況較為明顯，故未來本基地停車位設置數量必須以滿足自身停車需求為原則，不得將停車需求外部化，造成周邊環境停車問題，如表 6.6.3-1 及圖 6.6.3-1 所示。

表 6.6.3-1 停管處 109 及 110 年度汽、機車停車供需調查結果彙整表

交通分區		汽車			機車		
		需求	供給	需供比	需求	供給	需供比
大同區	34	419	409	1.02	1,406	582	2.42
	35	920	1,052	0.87	1,467	970	1.51
	38	908	1,251	0.73	2,002	1,190	1.68
	39	1,017	1,149	0.89	1,289	1,198	1.08
中山區	57	301	397	0.76	513	345	1.49
	69	350	363	0.96	826	511	1.62
中正區	1	338	541	0.62	152	190	0.80

資料來源：「109 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-北區)」及「110 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-南區)」報告書。本計畫位於大同區 39 分區。

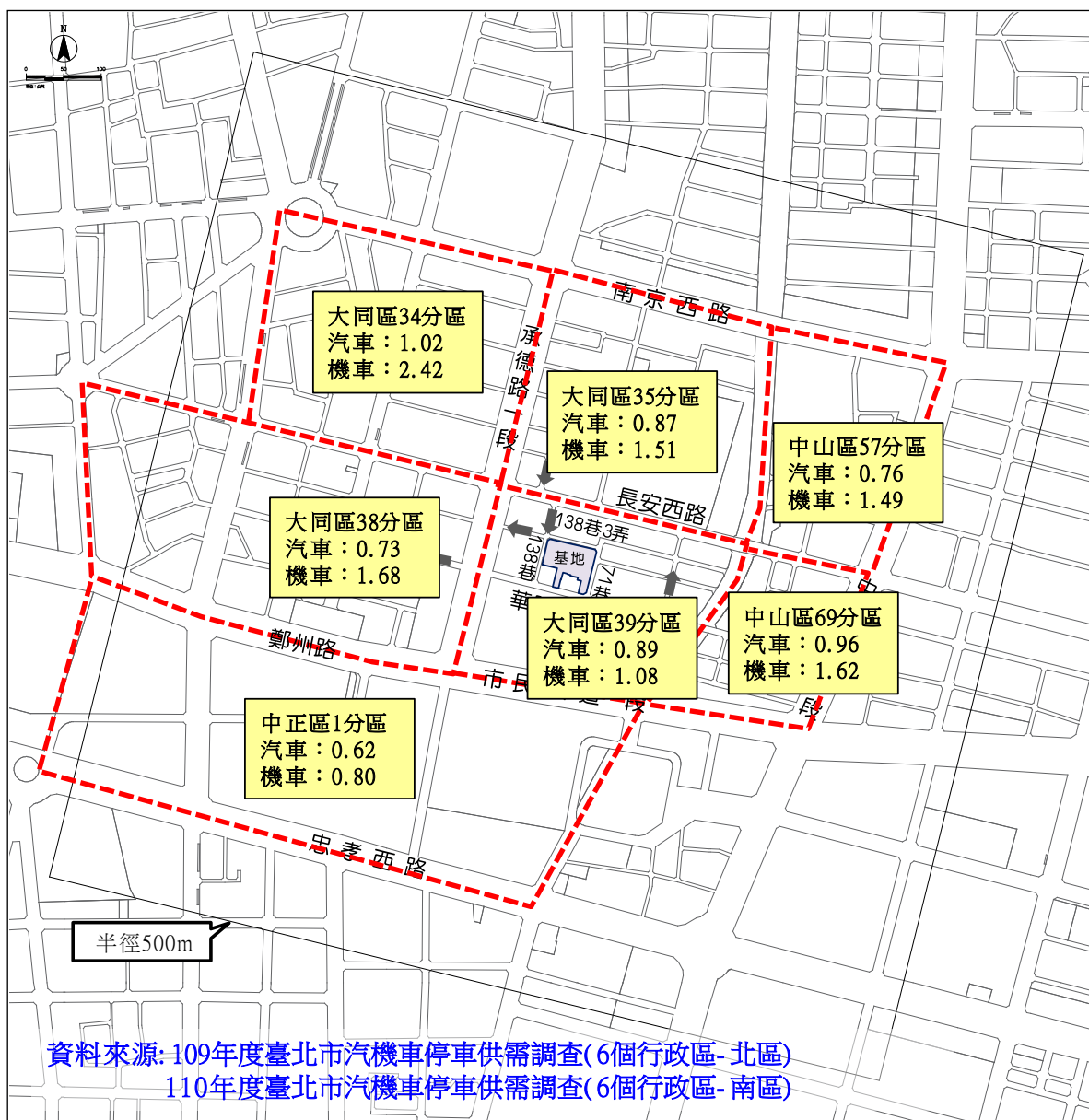


圖 6.6.3-1 基地周邊交通分區停車需供比現況示意圖(停管處資料)

二、路外停車設施

目前基地周邊設有多處開放公眾使用之大型路外停車場，停車資訊與費率彙整如表 6.6.3-2 所示，停車場位置如圖 6.6.3-2 所示。

表 6.6.3-2 周邊大型路外停車場資訊

編號	停車場名稱	汽車			機車			尖峰小時使用率
		車位數	計費方式		車位數	計費方式		
			臨停 (元/時)	月租 (元/月)		臨停 (元/時)	月租 (元/月)	
1	市民大道地下停車場(中林段)	496	20(8-18 時) 10(18-8 時)	3,600	—	—	—	使用率 80%
2	市民大道地下停車場(公中段)	184	30(8-18 時) 10(18-8 時)	4,800	—	—	—	使用率 90%
3	臺北車站西區地下停車場	189	60(6-22 時) 30(22-6 時) 假日 70	7,000	—	—	—	使用率 72%
4	臺灣聯通天津停車場	48	80	8,000	—	—	—	使用率 60%
5	建成國中地下停車場	330	30(8-22 時) 10(22-8 時)	7,200	160	10	300	汽車 82% 機車 99%
6	京站停車場	556	100(09-21 時) 60(21-09 時)	8,000	1,032	10	—	汽車 57% 機車 83%
7	臺北車站東區地下停車場	258	60	—	175	10	—	汽車 60% 機車 80%
8	K 區地下街停車場	188	50	6,000	—	—	—	使用率 47%
9	壹車房停車場	58	30(次)	3,500	—	—	—	使用率 68%

資料來源：本計畫調查彙整。

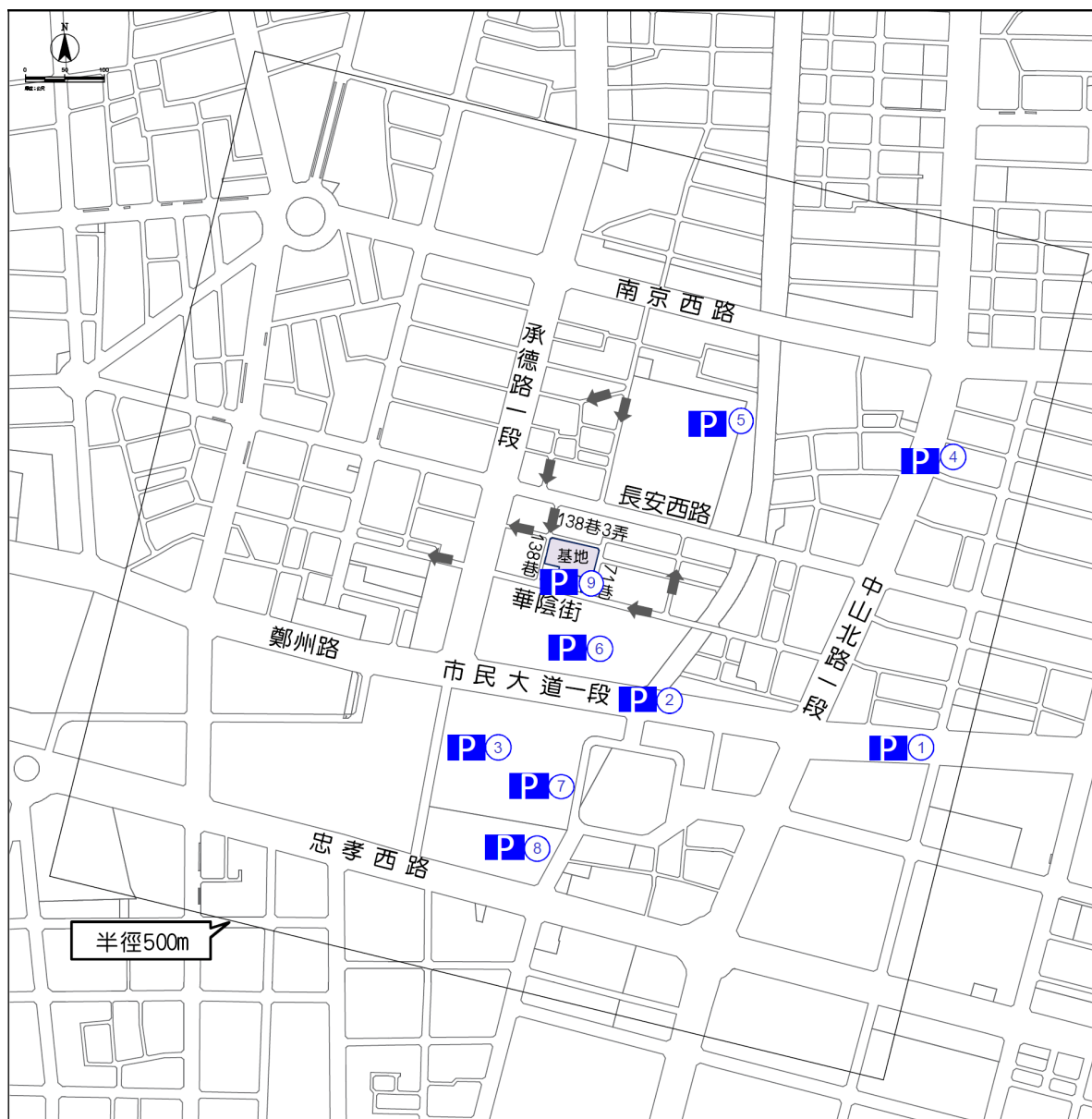


圖 6.6.3-2 基地周邊路邊停車管制圖

三、路邊停車設施

基地周邊中山北路一段、承德路一段、南京西路及長安西路等路段二側規劃收費機車停車格，其餘周邊巷道二側多劃設紅、黃線管制停車。

四、基地周邊 300 公尺機車停車需供比

參考臺北市停車管理工程處(以下簡稱停管處)出版之「110 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-南區)」及「109 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-北區)」報告書，基地周邊停車分區之機車停車需供比介於 0.80 至 2.42，顯示基地周邊除中正區 1 分區外，各分區機車停車供給不足。基地周邊 300 公尺範圍停車供需分析如表 6.6.3-3 所示。

表 6.6.3-3 基地周邊停車供需分析

交通分區		機車		
		需求	供給	需供比
大同區	34	1,406	582	2.42
	35	1,467	970	1.51
	38	2,002	1,190	1.68
	39	1,289	1,198	1.08
中山區	57	513	345	1.49
	69	826	511	1.62
中正區	1	152	190	0.80

註:統計項目包含路邊及路外之供給與需求。

五、基地周邊 300 公尺機車停車需供比

參考臺北市停車管理工程處(以下簡稱停管處)出版之「110 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-南區)」及「109 年度臺北市汽機車停車供需調查(6 個行政區-北區)」報告書，基地周邊停車分區之自行車停車需供比介於 2.72 至 23.33，顯示基地周邊自行車停車供給不足。基地周邊 100 公尺範圍自行車停車供需分析如表 6.6.3-4 所示。

表 6.6.3-4 基地周邊 100 公尺範圍自行車停車供需分析

交通分區		自行車		
		需求	供給	需供比
大同區	34	136	30	4.53
	35	106	39	2.72
	38	156	23	6.78
	39	70	3	23.33

註:統計項目包含路邊及路外之供給與需求。

6.6.4 人行系統現況與動現況分析

一、人行道系統

基地外圍往外 500 公尺平行線所圍成區域內以商業區為主，行人穿越頻繁，因此設有多處行人地下道與天橋供行人穿越使用，鄰近主要道路均規劃人行道寬度 1.5-8.0 公尺可供民眾通行使用，因此基地周邊人行道系統尚稱完善，行人均可利用基地周邊人行道系統通往周邊地區。基地附近行人系統現況與動線如圖 6.6.4-1 所示。

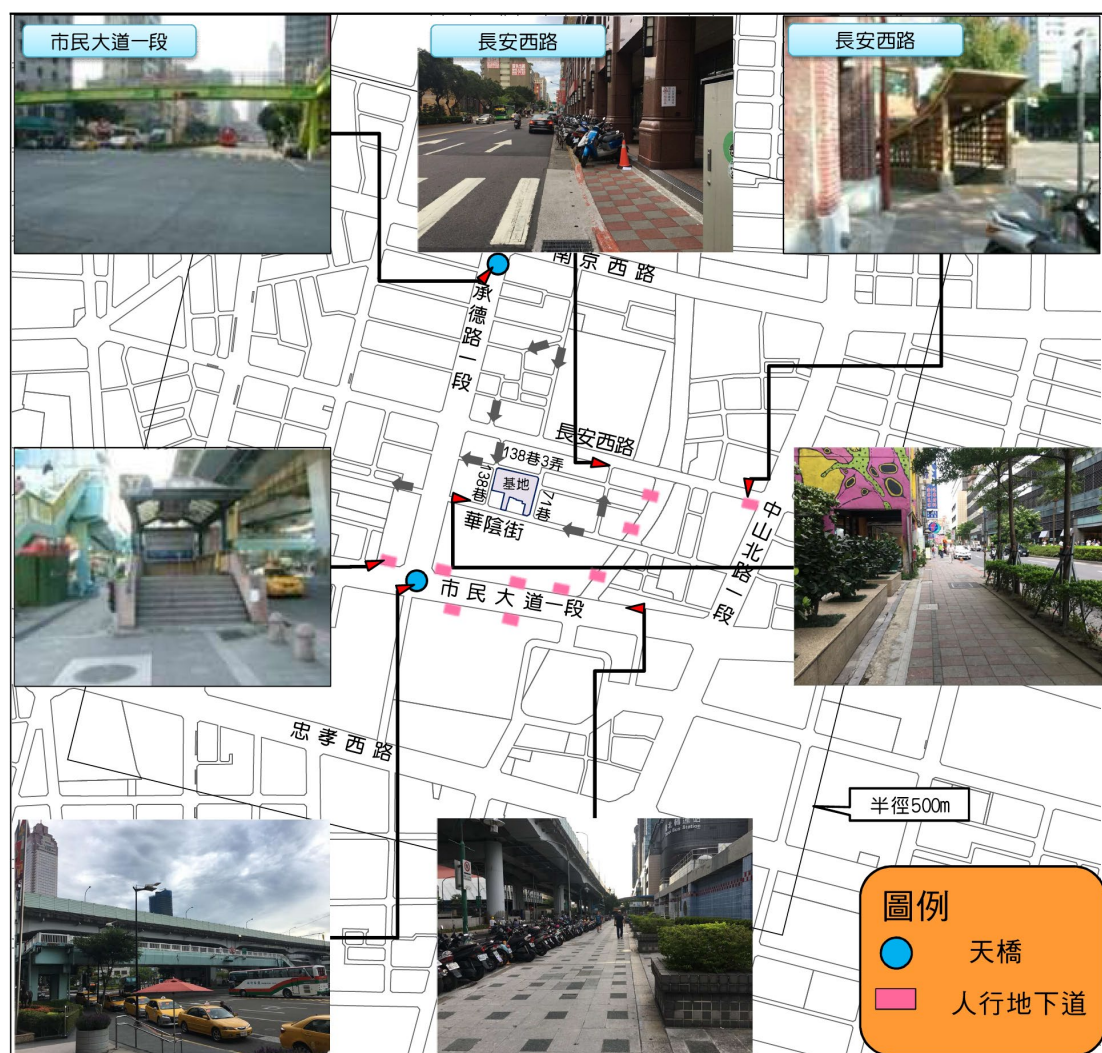


圖 6.6.4-1 基地周邊行人系統現況示意圖

6.6.5 大眾運輸系統現況分析

基地鄰近臺北車站、高鐵臺北站、捷運臺北車站以及臺北轉運站，並且周邊有眾多公車路線可接駁至其他地區，表示基地周邊大眾運輸系統相當便捷，臺北火車站、捷運站、國道客運轉運站、高鐵臺北站及公車站相對位置如圖 6.6.5-1 所示。

一、公車系統

基地周邊道路共 12 處公車站位，112 條公車路線經過，其中「臺北車站(承德)」公車站距離基地最近，步行距離約 100 公尺。基地周邊公車路線主要通往臺北都會區主要地點，東至信義區、南港區，南至新店區、文山區，西至三重區、土城區、蘆洲區，北至淡水區、士林區，顯示基地周邊公車系統相當便捷，基地周邊公車站位分佈及營運狀況如表 6.6.5-1、表 6.6.5-2 及圖 6.6.5-1 所示。

二、捷運系統

基地外圍往外 500 公尺平行線所圍成區域內共計 2 處捷運站，分別為捷運「中山站」及捷運「臺北車站」，其中捷運「中山站」可轉乘淡水信義線及松山新店線，捷運「臺北車站」可轉乘淡水信義線、板南線及桃園機場捷運，透過臺北捷運系統可抵達臺北都會區各主要地點，顯示基地周邊捷運系統相當完善，另基地距離「臺北車站」步行距離約為 350 公尺，如圖 6.6.5-1 所示。

三、鐵路系統

基地南側步行距離約 350 公尺，可抵達臺鐵臺北車站，臺鐵臺北車站同時和臺灣高速鐵路、臺北捷運形成三鐵共構的地下車站，也是臺北捷運板南線、淡水信義線及桃園機場捷運的交會車站。可透過臺北車站通往基隆及桃園等地區。

四、國道客運系統

基地南側步行距離約 50 公尺可抵達臺北轉運站，臺北轉運站 1 至 4 層為長途客運轉運站，設置 48 席月臺，共有 7 家國道客運業者，並且提供 46 條路線供長途旅客通往臺灣西半部主要縣市與宜蘭縣市，為臺北都會區長途旅次主要客運轉運站。

五、高鐵系統

基地南側步行距離約 350 公尺可抵達高鐵臺北站，臺灣南北高速鐵路路線全長 345 公里，目前高鐵臺北站一天提供約 91 班次列車通往西部各地區。



圖 6.6.5-1 基地周邊大眾運輸現況示意圖

表 6.6.5-1 公車站位分布表

編號	站牌名稱	公車路線
A	中山市場	5、218、218 直、221、227、247、260、260 區、261、307、310、605 快、622、652、1717、內湖幹線、中山幹線
B	行政院	2、5、14、39、39 夜、49、202、202 區、218、218 直、221、227、246、247、260、260 區、261、274、307、310、605 快、615、652、1717、內湖幹線、中山幹線
C	臺北車站 (東三門)	1813、1813A、1813B、1813C、1813D、1813E、1813F、1813G、1813H、1813I、1814、1815、1815A、1815C、1815D、1815E、1819、1819A、1961、1961A
D	臺北車站 (忠孝)	0 東、14、18、22、39、39 夜、49、202、202 區、205、212、212 直、212 夜、218、218 直、221、232、246、247、253、257、260、260 區、262、262 區、265 夜、265 區、274、276、299、307、310、600、604、605、605 新台五線、605 快、652、671、觀光巴士藍線、觀光巴士紅線、藍 1、和平幹線、內湖幹線、中山幹線、忠孝幹線
E	臺北車站 (鄭州)	2、14、39、39 夜、218、218 直、260、260 區、274、310、578、579、582、582 經工業區、582 經洲子洋、615、641、669、966、966A、966 副、1816、1816A、1816B、1818、1818A、1915、1915A、1915B、1915C、1915D、1915E、1916、1917、1917A、2001、9002、9002A、9002B、市民小巴 9
F	當代藝術館	市民小巴 9
G	捷運中山站 (志仁高中)	12、26、46、52、282、288、292、292 副、306、306 區、605 快、622、636、711、紅 25、觀光巴士藍線、承德幹線、南京幹線
H	圓環 (南京)	2、12、46、52、215、282、288、306、306 區、605 快、622、711、797、811、1822、1822A、1823、1823A、1824、1824A、1828、1829、1830、1830A、1834、1835、1836、1837、1837A、1838、1838A、1839、1839A、1839B、紅 25、觀光巴士藍線、南京幹線
I	臺北車站 (承德)	2、63、215、304 承德線、756、797、811
J	臺北車站	—
K	後車站	2、12、42、46、52、63、215、223、250、255、282、300、304 重慶線、605 快、622、639、641、704、711、757、785、966、966 副、1209、重慶幹線、南京幹線
L	圓環 (重慶)	2、12、42、46、52、63、215、223、250、255、282、300、304 重慶線、605 快、622、639、641、704、711、757、785、966、966 副、重慶幹線、南京幹線

資料來源：本案整理分析。

表 6.6.5-2 基地周邊公車路線及營運狀況一覽表

路線	起訖站	起訖時間	班距(分鐘)
2	臺北海大-臺大醫院	05:40-23:00	固定班次
5	中和-行天宮	05:30-22:20	尖峰 15-20；離峰 20-30
12	東園-民生社區	05:30-22:30	尖峰 12-15；離峰 15-20
14	蘆洲-臺北車站	05:30-23:00	尖峰 12-15；離峰 15-20
18	萬華-捷運麟光站	05:25-23:00	尖峰 12-15；離峰 15-20
22	吳興街-衡陽路	05:30-23:00	尖峰 04-08；離峰 10-15
26	社子-行天宮	05:50-20:50	固定班次
39	三重-臺北車站	05:50-23:00	尖峰 04-06；離峰 10-20
39 夜	三重-臺北車站	23:30-00:05	固定班次
42	大直-北門	06:25-17:30	固定班次
46	松德站-圓環	05:00-22:30	尖峰 15-20；離峰固定班次
49	建國北路-東園	05:30-22:00	尖峰 15；離峰固定班次
52	景明街口-聯合醫院中興院區(塔城)	05:30-23:00	固定班次
63	內湖舊宗路-臺北車站	05:20-23:00	尖峰 07-10；離峰 10-15
202	中和-捷運國父紀念館站	05:30-22:00	尖峰 12-15；離峰 15-20
202 區	錦繡-臺北科技大學	06:20-17:50	固定班次
205	中華科技大學-東園	05:30-22:10	尖峰 12-15；離峰 20-30
212	舊庄-青年公園	06:00-21:00	固定班次
212 直	舊庄-青年公園	05:20-22:30	尖峰 12-15；離峰 15-20
212 夜	舊庄-青年公園	23:00-00:20	固定班次
215	臺北海大-臺北車站	05:30-22:30	尖峰 12-15；離峰固定班次
218	新北投-萬華	05:00-23:00	固定班次
218 直	新北投-萬華	06:40	固定班次
221	蘆洲-臺北車站	05:30-22:30	尖峰 12-15；離峰 20-30
223	關渡-青年公園	05:00-21:30	尖峰 12-15；離峰 15-20
227	三重-永和	05:30-22:00	固定班次
232	蘆洲-捷運善導寺站	05:30-22:30	固定班次
246	普濟堂-東園	06:30-18:00	固定班次
247	東湖-臺北車站	06:00-22:00	固定班次
250	北士科-青年公園	06:30-16:10	固定班次
253	景美女中-臺北車站	05:30-23:00	尖峰 12-15；離峰 15-20
255	雙溪-臺北車站	05:30	固定班次
257	新莊聯合辦公大樓-南港花園社區	05:00-22:00	尖峰 12-15；離峰固定班次
260	陽明山-東園	05:40-22:30	固定班次
260 區	陽明山-臺北車站	05:45-22:00	尖峰 07-10；離峰 10-15
261	蘆洲-臺大醫院	05:30-17:00	固定班次
262	宏國德霖科技大學-民生社區	05:30-21:30	尖峰 12-15；離峰固定班次
262 區	中和-民生社區	05:00-22:20	尖峰 06-08；離峰 14-20
265 夜	土城-行政院	23:00-23:20	固定班次
265 區	重慶國中-行政院	04:40-22:30	尖峰 07-10；離峰 10-15
274	蘆洲-臺北車站	05:30-21:00	固定班次
276	舊莊-衡陽路	06:00-21:00	尖峰 15-20；離峰固定班次

表 6.6.5-2 基地周邊公車路線及營運狀況一覽表(續 1)

路線	起訖站	起訖時間	班距(分鐘)
282	動物園-圓環	05:30-22:30	尖峰 12-15；離峰固定班次
288	兒童新樂園-吳興街	05:30-21:30	尖峰 12-15；離峰 15-20
292	二重-捷運麟光站	05:20-22:30	尖峰 04-06；離峰 10-20
292 副	二重-捷運麟光站	06:10-15:00	固定班次
299	新莊-永春高中	05:00-23:35	尖峰 05-08；離峰 10-20
300	故宮博物院-小南門	06:30-17:20	固定班次
304 重慶	故宮博物院-永和	05:30-22:30	尖峰 15-20；離峰固定班次
304 承德	故宮博物院-永和	06:00-20:00	固定班次
306	蘆洲-凌雲五村	05:00-22:00	尖峰 12-20；離峰固定班次
306 區	舊莊-臺北橋	05:00-22:30	尖峰 04-08；離峰 10-15
307	板橋-撫遠街	05:00-22:10	尖峰 04-06；離峰 05-10
310	板橋-士林	05:00-22:00	尖峰 10-15；離峰 15-20
578	泰山公有市場-臺北車站	06:00-21:00	固定班次
579	明志國小-臺北車站	06:15-21:30	固定班次
582	立體停車場-臺北車站	06:10-22:00	固定班次
582 經工業區	立體停車場-臺北車站	07:10-18:40	固定班次
582 經洲子洋	立體停車場-臺北車站	06:05-21:35	固定班次
600	南港高工-臺北車站	06:30-20:00	固定班次
604	板橋-臺北車站	05:30-22:00	固定班次
605	汐止-臺北車站	05:30-22:30	尖峰 15-20；離峰固定班次
605 新台五線	汐止-臺北車站	07:30-17:30	固定班次
605 快	汐止-臺北車站	06:30-18:00	固定班次
615	丹鳳-臺北車站	06:20-17:00	固定班次
622	泰山-捷運中山站(志仁高中)	05:50-17:30	固定班次
636	迴龍-捷運中山站	05:30-22:35	固定班次
639	東昇公園-捷運北門站	05:00-21:50	固定班次
641	三重客運五股站-臺北車站	05:50-20:50	固定班次
652	新莊-內湖	05:30-22:30	尖峰 12-15；離峰 15-20
669	三重-市政府	05:40-22:00	固定班次
671	景美女中-臺北車站	05:30-23:00	尖峰 12-15；離峰 15-20
704	八里-北門	05:10-21:45	尖峰 10-18；離峰 15-25
711	汐止-圓環	06:00-20:00	固定班次
756	淡江大學-北門	05:30-22:20	尖峰 10-15；離峰 15-20
757	淡海-北門	05:30-22:00	固定班次
785	觀音山-臺北北門	06:00-18:10	固定班次
797	五股-市政府	06:10-17:00	固定班次
811	蘆洲-聯合醫院中興院區	05:50-22:00	尖峰 10-15；離峰 20-30
966	林口站-臺北車站(鄭州)	05:30-22:30	尖峰 05-10；離峰 10-15
966A	林口站(去程不繞龜山)-臺北車站(鄭州)	07:20-08:00	尖峰 10；離峰 20
966 副	林口轉運站-臺北車站	06:30-19:00	固定班次
1209	公西-北門	05:00-21:00	尖峰 20-30；離峰 30-60
1717	臺北車站-陽明山-金山	06:40-18:45	固定班次

表 6.6.5-2 基地周邊公車路線及營運狀況一覽表(續 2)

路線	起訖站	起訖時間	班距(分鐘)
1813	基隆-臺北	06:00-15:50	固定班次
1813A	基隆-臺北[百福社區]	07:20	固定班次
1813B	基隆-臺北[東信路]	07:00-07:40	固定班次
1813C	基隆-臺北[八斗子]	06:45	固定班次
1813D	臺北-基隆[經中山區]	07:00-23:00	固定班次
1813E	基隆-臺北[大武崙]	06:30-08:40	固定班次
1813F	基隆-臺北[暖暖]	06:30	固定班次
1813G	基隆-臺北[新豐里]	06:00-06:40	固定班次
1813H	基隆-臺北[國家新城]	06:10-07:30	固定班次
1813I	臺北-基隆	16:10-23:55	固定班次
1814	基隆-安樂社區-臺北	06:10-07:20	固定班次
1815	臺北-金山青年活動中心	05:40-23:10	05-10
1815A	臺北-金山青年活動中心[法鼓山]	08:30-18:20	固定班次
1815C	金山青年活動中心-臺北[經基金交流道]	05:20-17:05	固定班次
1815D	臺北-金山青年活動中心[臺北至萬里]	13:45-21:18	固定班次
1815E	臺北-金山青年活動中心[法鼓文理學院]	06:20	固定班次
1816	臺北-桃園	06:20-23:30	尖峰 8-15；離峰 13-20
1816A	臺北-桃園(經國路)	10:00-21:00	固定班次
1816B	桃園-臺北(大有路)	06:20-06:45	固定班次
1818	臺北-中壢	06:20-23:00	10-20
1818A	臺北-中壢[繞駛中原大學站]	07:30-16:30	固定班次
1819	臺北-臺灣桃園國際機場	05:00-22:40	固定班次
1819A	臺北-臺灣桃園國際機場[繞駛捷運圓山站]	00:00-22:10	固定班次
1822	臺北-新竹	06:00-22:00	固定班次
1822A	臺北-新竹[經中華大學]	06:35-08:05	固定班次
1823	臺北-竹南	06:00-22:00	固定班次
1823A	臺北-竹南(繞駛林口長庚醫院)	10:00-16:50	固定班次
1824	臺北-苗栗	06:10-21:30	固定班次
1824A	臺北-苗栗(經林口長庚醫院)	10:40-17:50	固定班次
1828	臺北-彰化	16:00-16:00	固定班次
1829	臺北-員林	07:20-21:20	固定班次
1830	臺北-北斗	10:20-10:20	固定班次
1830A	臺北-北斗[不經明道大學]	18:20-18:20	固定班次
1834	臺北-嘉義	06:00-21:30	固定班次
1835	臺北-阿里山	21:45	固定班次
1836	臺北-新營	20:00	固定班次
1837	臺北-臺南(經林口長庚醫院)	08:10-22:10	固定班次
1837A	臺北-臺南[不經林口站]	09:00-21:00	固定班次
1838	臺北-高雄(林口交流道)	06:00-22:00	固定班次
1838A	臺北-高雄(西螺交流道)	08:00-19:00	固定班次
1839	臺北-屏東	14:40-22:40	固定班次
1839A	臺北-屏東(經西螺)	17:40	固定班次

表 6.6.5-2 基地周邊公車路線及營運狀況一覽表(續 3)

路線	起訖站	起訖時間	班距(分鐘)
1839B	臺北-屏東[臺北至屏東轉運站]	07:40-21:40	固定班次
1915	羅東-板橋客運站	04:50-15:50	固定班次
1915A	羅東-板橋全程車[經環東大道]	12:10-12:10	固定班次
1915B	礁溪-板橋全程車	08:05-22:20	固定班次
1915C	羅東-板橋全程車[經石碇深坑]	14:25	固定班次
1915D	礁溪-板橋客運站	連續假期疏運	固定班次
1915E	羅東-板橋客運站	連續假期疏運	固定班次
1916	宜蘭-板橋客運站	05:30-19:40	固定班次
1961	臺北市-大園區	05:00-21:40	固定班次
1961A	臺北市-大園區[通勤線經南崁]	04:30-21:30	固定班次
1917	羅東-板橋客運站	05:10-19:50	固定班次
1917A	羅東-板橋客運站	15:00-17:00	固定班次
2001	桃園龜山-臺北車站	06:05-23:15	固定班次
9002	楊梅-國道 1 號-臺北	19:35	固定班次
9002A	臺北-國道 1 號-楊梅[延駛富岡]	06:30	固定班次
9002B	臺北-國道 1 號-楊梅[不停林口交流道]	05:30-17:30	固定班次
0 東	內湖-臺北車站	06:00-21:30	固定班次
市民小巴 9	大佳河濱公園-聯合醫院中興院區	06:40-17:30	固定班次
紅 25	南港-捷運北門站	05:50-22:00	固定班次
藍 1	蘆洲-臺北車站	06:00-23:00	尖峰 15-20；離峰 20-30
觀光巴士藍線	臺北車站-故宮博物院	10:50-16:30	固定班次
觀光巴士紅線	臺北車站-臺北 101	09:10-18:40	固定班次
內湖幹線	東湖-衡陽路	04:45-00:00	尖峰 04-06，離峰 05-10
中山幹線	天母-青年公園	05:30-23:00	尖峰 04-06，離峰 05-10
和平幹線	萬芳社區-衡陽路	05:20-23:00	尖峰 04-06，離峰 05-10
忠孝幹線	蘆洲-松山車站	05:30-22:30	尖峰 04-06，離峰 05-10
承德幹線	新北投-捷運市政府站	05:00-22:00	尖峰 04-06，離峰 05-10
南京幹線	南港高工-園環	05:30-23:30	尖峰 04-06，離峰 10-20
重慶幹線	天母-東園	05:10-22:30	尖峰 04-06，離峰 05-10

6.6.6 自行車租賃系統服務現況

臺北市政府交通局為推廣民眾騎乘自行車作為短程接駁交通工具，期待可藉由市區自行車道路網搭配自行車租賃站服務，鼓勵民眾使用低汙染、低耗能的公共自行車作為短程接駁運具，減少及移轉私人機動車輛之持有及使用。因此臺北市政府與臺灣捷安特攜手提供了臺北市公共自行車租賃系統服務計畫，簡稱為「YouBike 微笑單車」。

一、自行車租賃站及路網

基地外圍往外 500 公尺平行線所圍成區域內無規劃自行車專用道可供民眾騎乘，現況均利用人行道系統及巷弄道路通往周邊區域及場站。

基地周邊共計 10 處 YouBike 微笑單車租賃站，分別為「太原廣場」站，共提供 31 席 YouBike 微笑單車停車空間；「承德鄭州路口(市民高架下)」站，共提供 38 席 YouBike 微笑單車停車空間；「捷運臺北車站(M2 出口)」站，共提供 20 席 YouBike 微笑單車停車空間；「台北轉運站」站，共提供 46 席 YouBike 微笑單車停車空間；「臺北市國父史蹟館(逸仙公園)」站，共提供 31 席 YouBike 微笑單車停車空間；「臺北轉運站(華陰街)」站，共提供 19 席 YouBike 微笑單車停車空間；「捷運中山站(2 號出口)」站，共提供 26 席 YouBike 微笑單車停車空間；「南京太原路口」站，共提供 18 席 YouBike 微笑單車停車空間；「圓環站」站，共提供 25 席 YouBike 微笑單車停車空間；「重慶長安路口」站，共提供 15 席 YouBike 微笑單車停車空間，距離最近為「台北轉運站(華陰街)」站，與基地步行距離約 140 公尺，相關站位如圖 6.6.6-1 所示。

二、自行車租賃站使用率

本案於民國 111 年 11 月 30 日(星期三，陰天)08-20 時，針對上述租賃站進行使用率調查，相關資訊如表 6.6.6-1 所示。

「太原廣場」站租用率最高時段為 14-15 時(租用率為 97.0%)；「承德鄭州路口(市民高架下)」站租用率最高時段為 15-16 時(租用率為 100.0%)；「捷運臺北車站(M2 出口)」站租用率最高時段為 15-16 時(租用率為 95.0%)；「台北轉運站」站租用率最高時段為 12-13 及 13-14 時(租用率為 100.0%)；「臺北市國父史蹟館(逸仙公園)」站租用率最高時段為 17-18 時(租用率為 63.0%)；「臺北轉運站(華陰街)」站租用率最高時段為 11-12 及 18-19 時(租用率為 95.0%)；「捷運中山站(2 號出口)」站租用率最高時段為 14-15 時(租用率為 88.0%)；「南京太原路口」站租用率最高時段為 17-18 及 18-19 時(租用率為 89.0%)；「圓環站」站租用率最高時段為 11-12 時(租用率為 100.0%)；「重慶長安路口」站租用率最高時段為 12-13 及 15-16 時(租用率為 100.0%)，經現場實際觀察發現，租借自行車者多為前往周邊商圈之租借使用者為主。



圖 6.6.6-1 基地周邊自行車租賃站位置示意圖

表 6.6.6-1 基地周邊 YouBike 微笑單車租賃站使用率調查統計表

編號	A		B		C		D		E	
自行車租賃站	太原廣場		承德鄭州路口(市民高架下)		捷運臺北車站(M2 出口)		台北轉運站		臺北市國父史蹟館(逸仙公園)	
YouBike 微笑單車數	31(席)		38(席)		20(席)		46(席)		31(席)	
時段	租用數(席)	租用率	租用數(席)	租用率	租用數(席)	租用率	租用數(席)	租用率	租用數(席)	租用率
08-09	28	90%	32	84%	2	10%	35	76%	21	46%
09-10	28	90%	32	84%	2	10%	35	76%	22	48%
10-11	20	65%	35	92%	17	85%	43	93%	23	50%
11-12	15	48%	33	87%	18	90%	42	91%	21	46%
12-13	22	71%	33	87%	16	80%	44	96%	22	48%
13-14	28	90%	37	97%	18	90%	46	100%	23	50%
14-15	30	97%	37	97%	18	90%	46	100%	23	50%
15-16	25	81%	38	100%	19	95%	44	96%	25	54%
16-17	25	81%	35	92%	18	90%	44	96%	28	61%
17-18	25	81%	32	84%	18	90%	37	80%	29	63%
18-19	19	61%	29	76%	7	35%	35	76%	23	50%
19-20	28	90%	32	84%	2	10%	35	76%	22	48%
平均	25	81%	34	89%	13	65%	41	89%	24	77%

表 6.6.6-1 基地周邊 YouBike 微笑單車租賃站使用率調查統計表(續)

編號	F		G		H		I		J	
自行車租賃站	臺北轉運站(華陰街)		捷運中山站(2 號出口)		南京太原路口		圓環站		重慶長安路口	
YouBike 微笑單車數 (席)	19		26		18		25		15	
時段	租用數(席)	租用率	租用數(席)	租用率	租用數(席)	租用率	租用數(席)	租用率	租用數(席)	租用率
08-09	8	42%	5	19%	15	83%	17	68%	14	93%
09-10	8	42%	5	19%	15	83%	17	68%	14	93%
10-11	15	79%	18	69%	6	33%	23	92%	14	93%
11-12	18	95%	20	77%	6	33%	25	100%	13	87%
12-13	16	84%	16	62%	11	61%	20	80%	15	100%
13-14	17	89%	16	62%	13	72%	21	84%	13	87%
14-15	14	74%	23	88%	13	72%	16	64%	14	93%
15-16	15	79%	17	65%	10	56%	13	52%	15	100%
16-17	16	84%	16	62%	14	78%	15	60%	13	87%
17-18	17	89%	8	31%	16	89%	23	92%	10	67%
18-19	18	95%	10	38%	16	89%	17	68%	13	87%
19-20	8	42%	5	19%	15	83%	17	68%	14	93%
平均	15	79%	14	54%	13	72%	19	76%	14	93%

6.7 文化遺址

一、調查範圍

本基地位於台北市大同區的建明里，基地原為老舊低矮民宅，其西邊與東邊分別以長安西路 138 巷 3 弄及華陰街 71 巷為界；南邊鄰近台北轉運站，東北邊鄰近建成國民中學，相距約數十公尺；西邊與淡水河相距約 1.3 公里遠，本計畫調查，乃依據規劃施工基地進行地表調查工作，調查區域包括計畫施工區域以及其周邊約 500m 的範圍內。調查結果詳附錄九。

二、資料收集方式

- (一) 針對已知的民族學文獻、民族誌文獻、考古學文獻及開發史料進行蒐集整理。蒐尋已知之古蹟、遺址資料，同時可以做為田野調查的參考。
- (二) 以徒步的方式進行現場地表調查，同時觀察因人工設施所切出的地層斷面；必要時並以採土器鑽取地層下方土樣以進行研究，決定是否為人類使用過的文化層。調查時如發現標本則進行各種田野考古記錄，同時採集標本，以便於進行分析比較。

三、調查結果

本基地位於台北市大同區的建明里，南邊鄰近台北轉運站，東北邊鄰近建成國民中學，相距約數十公尺，基地由北而西順向的邊界，分別為長安西路 138 巷 3 弄、華陰街 71 巷、華陰街及長安西路 138 巷。調查區域包括計畫施工區域及其周邊約 500m 的範圍內。

本計畫開發基地位在臺北市大同區，該區域保有許多具歷史文化價值之古蹟與歷史建築。根據文化部文化資產局網站以及文獻資料初步耙梳結果，本案周邊已知的文化資產類別，有形文化資產見有古蹟、歷史建築、考古遺址、古物為主；無形文化資產則有傳統表演藝術、民俗、保存技術及保存者，共有 139 筆資料。其中，本計畫周邊 1 公里範圍內，有形文化資產方面，共 40 處歷史建築，12 處古蹟。無形文化資產共 2 處，分別為台北靈安社神降陣頭以及台北霞海城隍廟五月十三迎城隍。