

本局委託公開標售「捷運文湖線辛亥站(交10)基地開發大樓」公有不動產109年
第2次公告(第8次開標)

決標結果統計表

(109年12月11日開標、脫標1戶)

標售內容	標售底價單價(不含車位)	約55.30~55.30萬元/坪
	標售總數量	1標(1戶)
投標狀況	投標總人數	2件標單 2件有效標、0件無效標
	順利決標數量及脫標率	1 100.00%
	無人投標別	無
決標內容	決標戶數總底價(A):	29,317,167 元
	決標戶數總得標金額(B):	29,370,888 元
	平均溢價比例($[B-A]/A$):	0.18%
	決標均價(扣除車位之底價計算)約:	553,788 元/坪
	決標均價(含車位之底價計算)約:	575,336 元/坪
決標戶數:1		
決標產權總面積(坪):51.05		