

臺北市市場發展基金

收支餘絀表

中華民國110年3月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
業務收入	1,033,109,000	100,991,175	66,857,065	34,134,110	51.06	415,622,536	416,472,140	-849,604	-0.20
勞務收入	11,830,000	1,032,272	985,802	46,470	4.71	1,902,963	2,957,406	-1,054,443	-35.65
管理收入	11,830,000	1,032,272	985,802	46,470	4.71	1,902,963	2,957,406	-1,054,443	-35.65
租金及權利金收入	824,154,000	96,833,903	65,871,263	30,962,640	47.00	216,594,573	216,389,734	204,839	0.09
土地租金收入	40,162,000	3,524,366	3,949,758	-425,392	-10.77	11,727,273	12,916,764	-1,189,491	-9.21
其他建築物租金收入	768,970,000	91,827,991	61,501,505	30,326,486	49.31	201,576,176	200,886,358	689,818	0.34
權利金收入	15,022,000	1,481,546	420,000	1,061,546	252.75	3,291,124	2,586,612	704,512	27.24
其他業務收入	197,125,000	3,125,000	-	3,125,000	--	197,125,000	197,125,000	0	0.00
其他補助收入	197,125,000	3,125,000	-	3,125,000	--	197,125,000	197,125,000	0	0.00
業務成本與費用	1,452,246,000	70,118,568	74,916,803	-4,798,235	-6.40	148,134,674	160,161,345	-12,026,671	-7.51
勞務成本	24,397,000	503,251	2,136,500	-1,633,249	-76.45	918,070	3,519,166	-2,601,096	-73.91
管理成本	24,397,000	503,251	2,136,500	-1,633,249	-76.45	918,070	3,519,166	-2,601,096	-73.91
出租資產成本	1,394,100,000	69,600,479	72,584,139	-2,983,660	-4.11	147,186,034	156,382,391	-9,196,357	-5.88
出租土地成本	1,432,000	53,289	119,333	-66,044	-55.34	361,836	357,999	3,837	1.07
出租其他建築物成本	1,392,668,000	69,547,190	72,464,806	-2,917,616	-4.03	146,824,198	156,024,392	-9,200,194	-5.90
行銷及業務費用	30,856,000	14,468	196,164	-181,696	-92.62	30,200	259,788	-229,588	-88.38
業務費用	30,856,000	14,468	196,164	-181,696	-92.62	30,200	259,788	-229,588	-88.38

臺北市市場發展基金

收支餘絀表

中華民國110年3月份

單位:新臺幣元

科 目	本年度法定預算數	本 月 份				本年度截止本月份累計數			
		實際數	預算數	比較增減		實際數	預算數	比較增減	
				金額	%			金額	%
研究發展及訓練費用	2,893,000	370	-	370	--	370	-	370	--
研究發展費用	2,893,000	370	-	370	--	370	-	370	--
業務賸餘(短絀)	-419,137,000	30,872,607	-8,059,738	38,932,345	--	267,487,862	256,310,795	11,177,067	4.36
業務外收入	30,504,000	877,498	2,531,963	-1,654,465	-65.34	2,544,832	6,495,897	-3,951,065	-60.82
其他業務外收入	30,504,000	877,498	2,531,963	-1,654,465	-65.34	2,544,832	6,495,897	-3,951,065	-60.82
違規罰款收入	3,807,000	77,907	370,583	-292,676	-78.98	518,270	511,749	6,521	1.27
雜項收入	26,697,000	799,591	2,161,380	-1,361,789	-63.01	2,026,562	5,984,148	-3,957,586	-66.13
業務外費用	-	14,256,545	-	14,256,545	--	14,359,210	-	14,359,210	--
其他業務外費用	-	14,256,545	-	14,256,545	--	14,359,210	-	14,359,210	--
雜項費用	-	14,256,545	-	14,256,545	--	14,359,210	-	14,359,210	--
業務外賸餘(短絀)	30,504,000	-13,379,047	2,531,963	-15,911,010	--	-11,814,378	6,495,897	-18,310,275	--
本期賸餘(短絀)	-388,633,000	17,493,560	-5,527,775	23,021,335	--	255,673,484	262,806,692	-7,133,208	-2.71

臺北市市場發展基金

收支餘絀表附表

中華民國110年3月份

- 1.管理收入：係西湖市場、龍山寺地下街物管收入於4月入帳所致。
- 2.權利金收入：係江南市場BOT案營運權利金入帳所致。
- 3.管理成本：係水電費實際支付數較預算分配數少，另龍山寺地下街1月物管費於4月支付所致。
- 4.出租其他建築物成本：係環南市場1、2月物管費尚未支付所致。
- 5.業務費用：係郵費、電話費及攤販集中場查察業務公出短程車資依實際狀況支付，另食材登錄平台調查維護等標案於3月陸續決標，尚未支付第1期款項所致。
- 6.研究發展費用：係依實際狀況支付公出短程車資。
- 7.雜項收入：係坡心市場預計110年4月後辦理簽約，該建物所有權人擬俟與本處重簽後，再依新約繳納使用費所致。
- 8.雜項費用：
 - (1)係萬華區西園路1段145號地下3層房屋補繳105年至109年房屋稅計1萬9,622元。
 - (2)係補繳幸安市場105—109年房屋稅計8萬3,043元。
 - (3)係補繳以前年度房屋稅計156萬7,670元及地價稅計277萬6,875元。
 - (4)係K區地下街地下一樓(誠品生活股份有限公司)109年度9至12月使用費減收30%計991萬2,000元。
- 9.本期其他綜合餘絀本月份實際數及本年度截至本月份累計實際數金額為0元。

臺北市市場發展基金

平衡表

中華民國110年3月31日

單位:新臺幣元

科 目	金額	%	科 目	金額	%
資產	77,749,576,707	100.00	負債	54,008,710,758	69.46
流動資產	1,571,226,075	2.02	流動負債	150,921,314	0.19
現金	1,532,629,378	1.97	短期債務	76,614,239	0.10
銀行存款	1,532,509,378	1.97	應付到期長期負債	76,614,239	0.10
零用及週轉金	120,000	0.00	應付款項	74,294,510	0.10
應收款項	33,902,886	0.04	應付代收款	5,595,615	0.01
應收帳款	18,837,047	0.02	應付費用	67,787,051	0.09
應收收益	14,818,359	0.02	應付稅款	911,844	0.00
其他應收款	247,480	0.00	預收款項	12,565	0.00
預付款項	4,693,811	0.01	預收收入	12,565	0.00
預付費用	4,693,250	0.01	長期負債	229,842,719	0.30
預付稅款	561	0.00	長期債務	229,842,719	0.30
不動產、廠房及設備	22,042,203,671	28.35	其他長期負債	229,842,719	0.30
土地	14,527,963,612	18.69	其他負債	53,627,946,725	68.98
土地	14,527,963,612	18.69	什項負債	53,627,946,725	68.98
房屋及建築	2,580,703,144	3.32	存入保證金	121,110,043	0.16
房屋及建築	3,440,107,589	4.42	暫收及待結轉帳項	233,944	0.00
累計折舊 - 房屋及建築	-859,404,445	-1.11	應付代管資產	53,506,602,738	68.82
機械及設備	329,129,497	0.42	淨值	23,740,865,949	30.54

臺北市市場發展基金

平衡表

中華民國110年3月31日

單位:新臺幣元

科 目	金額	%	科 目	金額	%
機械及設備	1,619,576,447	2.08	基金	22,161,933,581	28.50
累計折舊 - 機械及設備	-1,290,446,950	-1.66	基金	22,161,933,581	28.50
交通及運輸設備	586,849	0.00	基金	22,161,933,581	28.50
交通及運輸設備	23,647,472	0.03	公積	2,160,000	0.00
累計折舊 - 交通及運輸設備	-23,060,623	-0.03	資本公積	2,160,000	0.00
什項設備	31,386,668	0.04	受贈公積	2,160,000	0.00
什項設備	142,295,874	0.18	累積餘絀	-1,140,300,744	-1.47
累計折舊 - 什項設備	-110,909,206	-0.14	累積賸餘	255,673,484	0.33
購建中固定資產	4,572,433,901	5.88	本期賸餘	255,673,484	0.33
未完工程	4,501,625,348	5.79	累積短絀	-1,395,974,228	-1.80
預付工程及土地款	70,808,553	0.09	累積短絀	-1,395,974,228	-1.80
其他資產	54,136,146,961	69.63	淨值其他項目	2,717,073,112	3.49
遞延資產	187,974,695	0.24	累積其他綜合餘絀	2,717,073,112	3.49
遞延費用	187,974,695	0.24	未實現重估增值	2,717,073,112	3.49
什項資產	53,948,172,266	69.39			
存出保證金	320,000	0.00			
暫付及待結轉帳項	441,249,528	0.57			
代管資產	53,506,602,738	68.82			
合 計	77,749,576,707	100.00	合 計	77,749,576,707	100.00

製表

覆核

臺北市市場發展基金

平衡表附表

中華民國110年3月31日

附註：

1.信託代理與保證資產（負債）之保證品計301,395,021元。

2.銀行保證書計112,696,635元。

3.債權憑證24張，共計應收金額63,537,686元。

4.受贈公積係松山慈祐宮捐贈體外自動心臟電擊去顫器(AED)14臺、富邦銀行5臺，存放公有市場11處（華山、永樂、建國、長春、環南、永吉、永春、光復、光華數位新天地、水源、景美）、攤販集中場7處（寧夏、遼寧街、臨江街、華西街、饒河、南機場、雙城街）。

5.未實現重估增值係土地於99年以當期公告現值重估，調整其帳面價值所產生。

6.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出事項（包括或有負債）及或有資產計0元。

臺北市市場發展基金

主要營運項目執行明細表

中華民國110年3月份

貨幣單位:新臺幣元

主要營運項目		本月數 及累計數	數量			金額			
			實際數	預算數	占預算數%	實際數	預算數	比較增減	
名稱	單位							金額	%
市場委託物管公司管理收入	年	本月數	-	-	-	1,032,272	985,802	46,470	4.71
		累計數	-	-	-	1,902,963	2,957,406	-1,054,443	-35.65
出租市場土地收入	年	本月數	-	-	-	3,524,366	3,949,758	-425,392	-10.77
		累計數	-	-	-	11,727,273	12,916,764	-1,189,491	-9.21
出租市場建築物收入	年	本月數	-	-	-	91,827,991	61,501,505	30,326,486	49.31
		累計數	-	-	-	201,576,176	200,886,358	689,818	0.34
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							
		本月數							
		累計數							

註: 市場委託物管公司管理收入: 係西湖市場、龍山寺地下街物管收入於4月入帳所致。

製表

覆核

臺北市市場發展基金

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數						累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	奉准先行 辦理俟以 後年度補 辦預算數	配合總預算 追加預算辦 理之固定資 產	調整數	合計		累計執行數				比較增減			
								實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)		
專案計畫小計	58,419,668	1,657,380,000	-	-	-	1,715,799,668	410,207,202	415,131,489	-	415,131,489	101.20	4,924,287	1.20		
繼續性計畫	58,419,668	1,599,702,000	-	-	-	1,658,121,668	410,207,202	415,131,489	-	415,131,489	101.20	4,924,287	1.20		
市場改(整)建工程	58,419,668	1,599,702,000	-	-	-	1,658,121,668	410,207,202	415,131,489	-	415,131,489	101.20	4,924,287	1.20		
環南市場主體工程	-	1,285,077,000	-	-	-	1,285,077,000	372,719,000	372,719,429	-	372,719,429	100.00	429	0.00		
房屋及建築	-	1,285,077,000	-	-	-	1,285,077,000	372,719,000	372,719,429	-	372,719,429	100.00	429	0.00		
房屋及建築								-	-	-					
購建中固定資產								372,719,429	-	372,719,429					
瑞光超市新建工程	8,515,320	-	-	-	-	8,515,320	-	-	-	-	-	-	--		
房屋及建築	8,515,320	-	-	-	-	8,515,320	-	-	-	-	-	-	--		
房屋及建築								-	-	-					
龍山寺地下街空調更新工程	1,904,882	-	-	-	-	1,904,882	616,494	-	-	-	-	-616,494	--	本工程委由捷運局二工程處代辦，係因合署單位保留款尚未獲准支用，爰是項工程計價預計於4月辦理核銷。	依相關規定儘速辦理。
機械及設備	1,904,882	-	-	-	-	1,904,882	616,494	-	-	-	-	-616,494	--		
機械及設備								-	-	-					
台北地下街防災改善工程	14,750,195	-	-	-	-	14,750,195	11,295,000	11,294,938	-	11,294,938	100.00	-62	-0.00		
機械及設備	14,750,195	-	-	-	-	14,750,195	11,295,000	11,294,938	-	11,294,938	100.00	-62	-0.00		
機械及設備								-	-	-					

臺北市市場發展基金

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數						累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	奉准先行 辦理俟以 後年度補 辦預算數	配合總預算 追加預算辦 理之固定資 產	調整數	合計		累計執行數				比較增減			
								實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)		
購建中固定資產								11,294,938	-	11,294,938					
站前地下街空調更新工程	13,816,489	-	-	-	-	13,816,489	-	-	-	-	-	-	-	-	-
機械及設備	13,816,489	-	-	-	-	13,816,489	-	-	-	-	-	-	-	-	-
機械及設備								-	-	-	-	-	-	-	-
成功市場改建工程	2,716,324	58,233,000	-	-	-	60,949,324	14,558,000	17,803,178	-	17,803,178	122.29	3,245,178	22.29	依約支付工程款。	依相關規定辦理。
房屋及建築	2,716,324	58,233,000	-	-	-	60,949,324	14,558,000	17,803,178	-	17,803,178	122.29	3,245,178	22.29		
房屋及建築								-	-	-	-	-	-	-	-
購建中固定資產								17,803,178	-	17,803,178					
大龍市場主體工程	988,683	-	-	-	-	988,683	-	-	-	-	-	-	-	-	-
房屋及建築	988,683	-	-	-	-	988,683	-	-	-	-	-	-	-	-	-
房屋及建築								-	-	-	-	-	-	-	-
南門大樓及市場改建工程	11,534,101	179,903,000	-	-	-	191,437,101	7,253,708	7,253,708	-	7,253,708	100.00	0	0.00		
房屋及建築	11,534,101	179,903,000	-	-	-	191,437,101	7,253,708	7,253,708	-	7,253,708	100.00	0	0.00		
房屋及建築								-	-	-	-	-	-	-	-
購建中固定資產								7,253,708	-	7,253,708					
稻香超市改建工程 (委託技術服務)	136,132	1,367,000	-	-	-	1,503,132	-	89,789	-	89,789	-	89,789	--	依約支付勞務費等。	依相關規定辦理。
房屋及建築	136,132	1,367,000	-	-	-	1,503,132	-	89,789	-	89,789	-	89,789	--		
房屋及建築								-	-	-	-	-	-	-	-
購建中固定資產								89,789	-	89,789					

臺北市市場發展基金

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數						累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	奉准先行 辦理俟以 後年度補 辦預算數	配合總預算 追加預算辦 理之固定資 產	調整數	合計		累計執行數				比較增減			
								實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)		
稻香超市改建工程 (工程費)	-	38,931,000	-	-	-	38,931,000	-	2,206,158	-	2,206,158	-	2,206,158	--	依約支付工 程款等。	依相關規定 辦理。
房屋及建築	-	38,931,000	-	-	-	38,931,000	-	2,206,158	-	2,206,158	-	2,206,158	--		
房屋及建築								-	-	-					
購建中固定資產								2,206,158	-	2,206,158					
東湖超市改建工程	3,235,790	20,950,000	-	-	-	24,185,790	3,506,000	3,505,857	-	3,505,857	100.00	-143	-0.00		
房屋及建築	3,235,790	20,950,000	-	-	-	24,185,790	3,506,000	3,505,857	-	3,505,857	100.00	-143	-0.00		
房屋及建築								-	-	-					
購建中固定資產								3,505,857	-	3,505,857					
北投市場整修工程 (專案管理)	216,752	2,730,000	-	-	-	2,946,752	259,000	258,432	-	258,432	99.78	-568	-0.22		
機械及設備	216,752	2,730,000	-	-	-	2,946,752	259,000	258,432	-	258,432	99.78	-568	-0.22		
機械及設備								-	-	-					
購建中固定資產								258,432	-	258,432					
永春市場1樓機電整 修工程	605,000	12,511,000	-	-	-	13,116,000	-	-	-	-		-	--		
機械及設備	605,000	12,511,000	-	-	-	13,116,000	-	-	-	-		-	--		
機械及設備								-	-	-		-	--		
新興計畫	-	57,678,000	-	-	-	57,678,000	-	-	-	-		-	--		
市場改(整)建工程	-	57,678,000	-	-	-	57,678,000	-	-	-	-		-	--		
康樂超市大樓耐震補 強工程	-	133,000	-	-	-	133,000	-	-	-	-		-	--		
房屋及建築	-	133,000	-	-	-	133,000	-	-	-	-		-	--		

臺北市市場發展基金

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數						累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	奉准先行 辦理俟以 後年度補 辦預算數	配合總預算 追加預算辦 理之固定資 產	調整數	合計		累計執行數				比較增減			
								實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)		
房屋及建築															
鵬程超市大樓耐震補 強工程	-	245,000	-	-	-	245,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
房屋及建築	-	245,000	-	-	-	245,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
房屋及建築															
光華數位新天地廁所 整修工程	-	4,000,000	-	-	-	4,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
房屋及建築	-	4,000,000	-	-	-	4,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
房屋及建築															
北投市場整修工程 (工程費)	-	53,000,000	-	-	-	53,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
機械及設備	-	53,000,000	-	-	-	53,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
機械及設備															
華山市場2樓空調整 修工程	-	300,000	-	-	-	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
機械及設備	-	300,000	-	-	-	300,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
機械及設備															
一般建築及設備計畫小計	12,510,010	32,214,000	-	-	-	44,724,010	2,349,866	1,652,785	-	1,652,785	70.34	-697,081	-29.66		
一次性項目	12,510,010	32,214,000	-	-	-	44,724,010	2,349,866	1,652,785	-	1,652,785	70.34	-697,081	-29.66		
房屋及建築	560,268	1,063,000	-	-	-	1,623,268	-	-	-	-	-	-	-		
房屋及建築															
機械及設備	3,544,162	27,151,000	-	-	-	30,695,162	1,386,437	1,586,509	-	1,586,509	114.43	200,072	14.43	公有零售市場機電改善工程依約支付士林市場噴流風機及中山市場跑	依相關規定辦理。

臺北市市場發展基金

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數						累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施	
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	奉准先行 辦理俟以 後年度補 辦預算數	配合總預算 追加預算辦 理之固定資 產	調整數	合計		累計執行數				比較增減				
								實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)			
機械及設備								1,582,485	-	1,582,485						
購建中固定資產								4,024	-	4,024						
交通及運輸設備	323,478	-	-	-	-	323,478	131,857	-	-	-	-	-131,857	-	馬燈等款項。		
交通及運輸設備								-	-	-				龍山寺地下街消防設備更新工程委由捷運局二工程處代辦，係因合署單位保留款尚未獲准支用，爰是項工程計價預計於4月辦理核銷。	依相關規定儘速辦理。	
什項設備	8,082,102	4,000,000	-	-	-	12,082,102	831,572	66,276	-	66,276	7.97	-765,296	-92.03	公有零售市場消防設備及其他什項設備整修工程辦理之木柵外掛電梯工程業於2月23日驗收合格，現正辦理付款事宜。	依相關規定儘速辦理。	
什項設備								66,276	-	66,276						
總計	70,929,678	1,689,594,000	-	-	-	1,760,523,678	412,557,068	416,784,274	-	416,784,274	101.02	4,227,206	1.02			
不動產、廠房及設備小計	70,929,678	1,689,594,000	-	-	-	1,760,523,678	412,557,068	416,784,274	-	416,784,274	101.02	4,227,206	1.02			
房屋及建築	27,686,618	1,589,902,000	-	-	-	1,617,588,618	398,036,708	403,578,119	-	403,578,119	101.39	5,541,411	1.39			

臺北市市場發展基金

固定資產建設改良擴充執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數						累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	奉准先行 辦理俟以 後年度補 辦預算數	配合總預算 追加預算辦 理之固定資 產	調整數	合計		累計執行數				比較增減			
								實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)		
房屋及建築								-	-	-					
購建中固定資產								403,578,119	-	403,578,119					
機械及設備	34,837,480	95,692,000	-	-	-	130,529,480	13,556,931	13,139,879	-	13,139,879	96.92	-417,052	-3.08		
機械及設備								1,582,485	-	1,582,485					
購建中固定資產								11,557,394	-	11,557,394					
交通及運輸設備	323,478	-	-	-	-	323,478	131,857	-	-	-	-	-131,857	--		
交通及運輸設備								-	-	-					
什項設備	8,082,102	4,000,000	-	-	-	12,082,102	831,572	66,276	-	66,276	7.97	-765,296	-92.03		
什項設備								66,276	-	66,276					
總計	70,929,678	1,689,594,000	-	-	-	1,760,523,678	412,557,068	416,784,274	-	416,784,274	101.02	4,227,206	1.02		

製表

覆核

臺北市市場發展基金

遞延費用執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數			累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	合計		累計執行數				比較增減			
					實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)		
遞延費用小計	27,191,398	116,562,000	143,753,398	10,032,717	4,995,939	-	4,995,939	49.80	-5,036,778	-50.20		
110年度小計	-	89,546,000	89,546,000	-	-	-	-	-	-	--		
公有零售市場 整修工程	-	27,729,000	27,729,000	-	-	-	-	-	-	--		
公有市場緊急 災害搶修工程	-	2,000,000	2,000,000	-	-	-	-	-	-	--		
永樂市場耐震 補強工程(工程 費)	-	3,292,000	3,292,000	-	-	-	-	-	-	--		
北投市場整修 工程(工程費)	-	32,000,000	32,000,000	-	-	-	-	-	-	--		
長春市場大樓 防水工程	-	3,611,000	3,611,000	-	-	-	-	-	-	--		
松江市場大樓 樓梯間防水整 修工程	-	643,000	643,000	-	-	-	-	-	-	--		
龍山寺地下街 商場出入口採 光罩更新工程	-	641,000	641,000	-	-	-	-	-	-	--		
河濱一中繼商 場工程	-	19,630,000	19,630,000	-	-	-	-	-	-	--		
109年度小計	24,679,674	27,016,000	51,695,674	9,219,824	4,995,939	-	4,995,939	54.19	-4,223,885	-45.81		
公有零售市場 整修工程	16,774,816	-	16,774,816	4,036,000	2,469,135	-	2,469,135	61.18	-1,566,865	-38.82	本案辦理 中山、土	依相關規 定儘速辦

臺北市市場發展基金

遞延費用執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數			累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	合計		累計執行數				比較增減			
					實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)		
永樂市場耐震 補強工程(委託 技術服務)	266,394	156,000	422,394	-	-	-	-	-	-	-	東及木柵 等市場整 修工程， 現正辦理 付款作業 中。	理。
西湖市場綜合 大樓停車場地 坪整修工程	2,813,817	-	2,813,817	1,575,831	-	-	-	-	-1,575,831	--	本工程由 社會局主 辦，因防 水品質及 施工時排 風管吸入 粉塵導致 設備故障 等問題， 現要求廠 商進行改 善中。	依相關規 定儘速辦 理。
光復市場冷凍 櫃區整修工程	1,075,993	-	1,075,993	1,075,993	934,715	-	934,715	86.87	-141,278	-13.13	本工程業 已驗收合 格，現正 辦理付款 作業中。	依相關規 定儘速辦 理。

臺北市市場發展基金

遞延費用執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數			累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施		
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	合計		累計執行數				比較增減					
					實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)				
永春市場1樓 整修工程	508,000	13,254,000	13,762,000	-	-	-	-	-	-	-	-			
公有市(商)場 無障礙整修工 程	2,965,335	11,965,000	14,930,335	2,268,000	1,328,200	-	1,328,200	58.56	-939,800	-41.44	本工程於 3月9~11 日陸續辦 理驗收， 現正辦理 減帳作業 中。	依相關規 定儘速辦 理。		
北投市場整修 工程(專案管 理)	127,402	1,640,000	1,767,402	156,000	155,722	-	155,722	99.82	-278	-0.18				
臺北市萬華區 西寧出租國宅 暨合署辦公大 樓外牆整修工 程	-	1,000	1,000	-	-	-	-	-	-	-				
直興市場線路 整修工程	147,917	-	147,917	108,000	108,167	-	108,167	100.15	167	0.15				
107年度小計	2,511,724	-	2,511,724	812,893	-	-	-	-	-812,893	--				
龍山寺地下街 店鋪天花板及 燈具更新工程	2,511,724	-	2,511,724	812,893	-	-	-	-	-812,893	--			本工程委 由捷運局 二工程處 代辦，係 因合署單 位保留款	依相關規 定儘速辦 理。

臺北市市場發展基金

遞延費用執行情形明細表

中華民國110年3月份

單位：新臺幣元

計畫名稱	本年度可用預算數			累計 預算 分配數 (1)	執行情形						差異 或 落後 原因	改進 措施
	以前 年度 保留數	本年度 法定 預算數	合計		累計執行數				比較增減			
					實支數 (2)	應付 未付數 (3)	合計 (4)=(2)+(3)	% (4)/(1)	金額 (5)=(4)-(1)	% (5)/(1)		
總 計	27,191,398	116,562,000	143,753,398	10,032,717	4,995,939	-	4,995,939	49.80	-5,036,778	-50.20	尚未獲准支用，爰是項工程計價預計於4月辦理核銷。	

製表

覆核

臺北市市場發展基金

重大計畫預算執行績效分析表

110年度第1期(民國110年1月至3月)

單位：新臺幣元

計畫名稱及期程	計畫總金額	截至本年底已編列預算數	本年度可用預算數 (1)	截至110年3月底累計分配數 (2)	截至110年3月底累計執行數 (3)	累計執行數占累計分配數% (3)/(2)	累計執行數占可用預算數% (3)/(1)	執行未達累計分配數80%之原因及其改進措施	實際決標日期	實際決標金額	預定進度%	實際進度%
大龍市場主體工程	144,199,134	144,198,894	988,683	-	-	--	-		106/01/09	1,126,367,660	100.00	100.00
北投市場整修工程(工程費)	471,210,000	85,000,000	85,000,000	-	-	--	-			-	8.50	8.50
台北地下街防災改善工程	217,161,000	217,161,000	14,750,195	11,295,000	11,294,938	100.00	76.57		108/02/27	185,465,954	100.00	100.00
成功市場改建工程	1,165,528,746	188,373,395	60,949,324	14,558,000	17,803,178	122.29	29.21		106/08/29	71,666,000	19.20	18.81
東湖超市改建工程	1,316,318,000	93,835,000	24,185,790	3,506,000	3,505,857	100.00	14.50		108/05/03	946,780,000	19.24	17.96
南門大樓及市場改建工程	3,209,597,514	327,212,804	191,437,101	7,253,708	7,253,708	100.00	3.79		108/05/31	2,685,700,000	8.41	9.12
站前地下街空調更新工程	69,839,000	67,299,000	13,816,489	-	-	--	-		108/08/02	61,000,000	100.00	100.00
瑞光超市新建工程	1,964,089,867	55,303,628	8,515,320	-	-	--	-		106/05/12	1,655,133,418	100.00	100.00
臺北市萬華區西寧出租國宅暨合署辦公大樓外牆整修工程	214,000,000	1,779,000	1,000	-	-	--	-			-	-	-
稻香超市改建工程(工程費)	850,780,318	45,043,344	38,931,000	-	2,206,158	--	5.67		108/09/12	763,100,000	25.33	25.59
環南市場主體工程	8,681,010,987	6,049,686,008	1,285,077,000	372,719,000	372,719,429	100.00	29.00		105/08/19	5,500,000,000	61.46	61.46