

## 「北投市場整修工程」

### 第 3 次需求調查及整合會議紀錄

壹、日期：108 年 4 月 30 日(星期二)下午 2 時 30 分

貳、地點：北投市場 2 樓自治會辦公室

參、主持人：李科長肇嘉

紀錄：曹友駿

肆、參加單位及出席人員：(如簽到表)

伍、創構建築師事務所報告：略，詳簡報資料

陸、各單位意見：

(一)、市場自治會：

1. 北投市場自治會辦公室未來需增設獨立廣播系統，需連接北投市場各處。
2. 北投市場二樓以機能性空間規劃(美食區、加工區、冰櫃區、生鮮區)。
3. 採一次搬遷方式，中繼地點為大豐公園、市場周邊及磺港溪廣場停車場。
4. 中繼攤位依據業種區分(雜貨百貨規劃鄰公館路，美食及蔬果規劃鄰磺港路，生鮮規劃鄰市場周邊)。
5. 中繼市場列入規劃自治會辦公室。

## 柒、會議結論：

### (一)、北投市場：

1. 經與自治會確認一樓維持現況配置進行整修，以不涉及建管、消防及室內裝修等法令為原則。
2. 二樓以機能性空間進行規劃(美食區、加工區、冰櫃區、生鮮區)，並請創構建築師事務所考量市場實際使用需求為原則。
3. 未來自治會辦公室需規劃增設獨立廣播系統，以加強自治會相關政令與活動宣導。

### (二)、中繼市場：

1. 請創構建築師事務所依自治會意見，採一次搬遷方式，中繼地點為大豐公園、市場周邊及磺港溪廣場停車場。
2. 會中自治會邀請溫泉里里長與會討論、說明中繼用地，此部分將由市場處擇期與當地里長及用地權管機關會勘確認。
3. 請創構建築師事務所評估規劃市場自治會辦公室空間。
4. 攤位採同一業種區分配置及統一每攤面積大小規劃外，另請創構建築師事務所同步考量市場生活用水排放及營業用水排放需求，依自治會意見採以下原則規劃：

- A. 雜貨百貨因用水需求低，請規劃於鄰公館路側。
- B. 美食及蔬果用水需求大，請規劃於鄰礮港路側。
- C. 生鮮類用水需求大，請規劃於鄰市場周邊(新市街人行道側，範圍為新市街 30 巷至礮港路之間)。

(三)、 經與自治會討論，為能更符合整修時攤商實際需求俾利覈實編列整修預算，減少日後施工期間需求頻繁變更或進駐後有 2 工情事發生，擬於 108 年度先編列 109 年執行統包專案管理費用，於 109 年度依 108 年度攤商需求調查整合結果辦理統包需求書製作及工程發包作業，於 109 年度編列 110 年統包工程費用。

(四)、 第 4 次會議(例會)暫定於 108 年 5 月 28 日下午 2 時 30 分召開，請創構建築師事務所於 108 年 5 月 20 日前提送會議簡報資料；另第 5 次會議(攤商大會)預計於 108 年 6 月份擇期召開，地點暫定北投區公所 6 樓內教室。

捌、散會：下午 5 時整

～ (以下空白) ～