

年度追二-預算案

機關編號
19-391

中華民國 107 年度

## 臺北市總預算案

### 臺北市政府地政局土地開發總隊單位預算

第二次追加(減)預算案

臺北市政府地政局土地開發總隊 編

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 目 次

中 華 民 國 107 年 度

一、追加(減)預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲出機關別預算表	第	3 頁
(二)歲出機關別預算表(經資分列)	第	4 頁
三、附屬表		
(一)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	5 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	7 頁

# 一、追加(減)預算總說明

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 追加(減)預算總說明

中華民國 107 年度

### 一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本總隊組織規程暨編制表奉臺北市政府 102 年 10 月 7 日府法綜字第 10233077600 號令發布實施，專責本市開發地區之市地重劃與區段徵收等開發工作及全市土地測量工作。

(二)內部分層業務：本總隊置總隊長、副總隊長、副總工程司、秘書，下設 5 科 4 室，編制員額 167 人(員 113 人、工 54 人)，預算員額 164 人(員 110 人、工 54 人)，其內部分層業務如下：

區段徵收科：掌理全市區段徵收案之研議、評估、用地取得、土地分配、拆遷戶之安置事宜、土地之處分與接管、財務結算及成果報告等事項。

土木工程科：掌理區段徵收及市地重劃地區之工程規劃、設計、施工、驗收及移管等事項。

控制測量科：掌理全市控制測量、測量標管理及維護、逕為分割測量、法院及上級機關囑託測量、測量技術研究發展等事項。

測繪管理科：掌理全市地籍整理、地籍圖檢測、圖籍管理維護及配合上級機關研訂測量法令等事項。

市地重劃科：掌理全市公辦市地重劃案之研議、評估、重劃計畫書之報核與公告、土地分配、交接、清償、抵費地處分、核發重劃負擔總費用證明書、財務結算、成果報告、督辦全市自辦市地重劃案及區段徵收與市地重劃地區土地改良物之查估、補償、拆遷等事項。

秘書室：掌理文書、檔案、出納、總務、財產管理與資訊、研考業務及不屬於其他各單位等事項。

會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。

人事室：依法辦理人事管理事項。

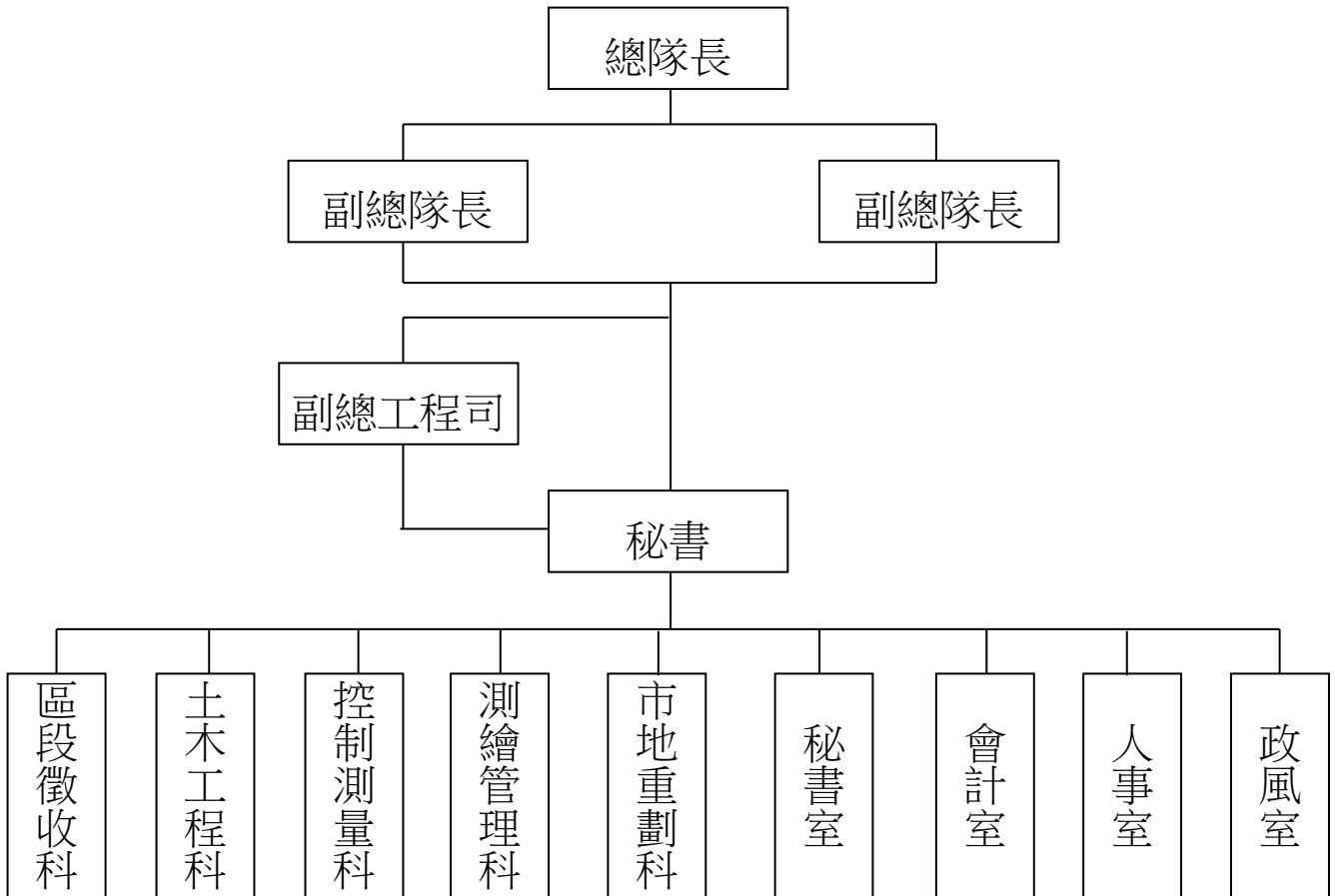
政風室：依法辦理政風事項。

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 追加(減)預算總說明

中華民國 107 年度

(三)組織系統圖：



二、本年度施政(業務及工作)計畫修正重點及追加(減)預算提要：

(一) 行政院補助「擴大鼓勵地方政府辦理促進民間參與公共建設案件獎勵金」經費 3,300,000 元，辦理歲出追加預算 3,300,000 元。

(二) 歲出部分：

經常門：接受中央政府補助業務支出計畫追加業務費 3,300,000 元。

## 二、主 要 表

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 歲出機關別預算表

經資併計

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明	
款	項	目	節					名稱及編號
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	143,700	3,300	147,000	
	002			00193910000 臺北市政府地政局 土地開發總隊	143,700	3,300	147,000	
		01		33193910100 一般行政	136,264	-	136,264	
			01	33193910101 行政管理	136,264	-	136,264	
		02		33193912000 促進土地利用	6,200	-	6,200	
			02	33193912002 土地開發及測 繪業務	6,200	-	6,200	
		04		33193918300 建築及設備	1,236	-	1,236	
			01	33193918304 其他設備	1,236	-	1,236	
		05		33193916200 接受補助業務支 出	-	3,300	3,300	
			01	33193916201 接受中央政府 補助業務支出	-	3,300	3,300	追加行政院頒發本府「擴大鼓勵地方政府辦理促進民間參與公共建設案件獎勵金」辦理各項計畫經費如列數，明細如下： 1.奇岩新社區區段徵收贖餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案1,700,000元。 2.士林官邸北側地區區段徵收贖餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案1,600,000元。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出機關別預算表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

科 目				原預算數	追加(減) 預算數	追加(減)後 預算數	說 明	
款	項	目	節					名稱及編號
				總 計	143,700	3,300	147,000	
19				00190000000 臺北市政府地政局主管	143,700	3,300	147,000	
	002			00193910000 臺北市政府地政局 土地開發總隊	143,700	3,300	147,000	
				經常門合計	142,464	3,300	145,764	
		01		33193910100 一般行政	136,264	-	136,264	
			01	33193910101 行政管理	136,264	-	136,264	
		02		33193912000 促進土地利用	6,200	-	6,200	
			02	33193912002 土地開發及測 繪業務	6,200	-	6,200	
		05		33193916200 接受補助業務支 出	-	3,300	3,300	
			01	33193916201 接受中央政府 補助業務支出	-	3,300	3,300	
				資本門合計	1,236	-	1,236	
		04		33193918300 建築及設備	1,236	-	1,236	
			01	33193918304 其他設備	1,236	-	1,236	



# 三、 附 屬 表

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

接受補助業務支出—接受中央政府補助業務支出

接受補助業務支出—接受中央政府補助業務支出

業務計畫及工作計畫名稱與編號		33193916201 接受補助業務支出-接受中央政府補助業務支出		承辦單位	區段徵收科	
原預算數	0元	追加(減)預算數	3,300,000元	追加(減)後預算數	3,300,000元	
歲出計畫說明	一、計畫內容：以行政院頒發本府「擴大鼓勵地方政府辦理促進民間參與公共建設案件獎勵金」之計畫，依107年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理奇岩新社區區段徵收贖餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案、士林官邸北側地區區段徵收贖餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案。					
	二、預期成果：1.引導土地有效活化利用：透過委託專業服務機構辦理土地活化利用方案可行性分析及進行執行流程建立等作業，期能引進民間參與，使土地作有效活化利用，帶動區域整體經濟發展。 2.收入挹注基金回收開發成本：土地依法作有效活化利用，除可降低機關維護成本外，土地使用收入亦將挹注本市實施平均地權基金，回收開發成本。					
分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
合計				3,300,000		市款3,300,000元
01接受中央政府補助業務支出				3,300,000		市款3,300,000元
0200 業務費				3,300,000		市款3,300,000元
0251 委辦費				3,300,000		
	式	1	1,700,000	1,700,000		辦理奇岩新社區區段徵收贖餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案。
	式	1	1,600,000	1,600,000		辦理士林官邸北側地區區段徵收贖餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案。

本 頁 空 白

## 四、參 考 表

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國107年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	3,300		3,300				3,300						
33193910000 民政支出	3,300		3,300				3,300						
33193916200 接受補助業務支出	3,300		3,300				3,300						
33193916201 接受中央政府補助業務支出	3,300		3,300				3,300						