

年度-預算案

機關編號

19-391

中華民國 110 年度

## 臺北市總預算案

### 臺北市政府地政局土地開發總隊單位預算

臺北市政府地政局土地開發總隊 編



# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 目次

中華民國 110 年度

一、預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入預算表	第	5 頁
(二)歲出預算表	第	7 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	9 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	18 頁
1. 一般行政		
行政管理	第	18 頁
2. 促進土地利用		
土地開發及測繪業務	第	23 頁
3. 一般建築及設備		
其他設備	第	27 頁
(三)人事費分析表	第	29 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	31 頁
(二)資本支出分析表	第	32 頁
(三)各項費用彙計表	第	33 頁
(四)人事費彙計表	第	35 頁
(五)派員出國計畫預算總表	第	36 頁
(六)派員出國計畫預算類別表-考察、訪問	第	37 頁
(七)公務車輛明細表	第	38 頁
(八)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第	40 頁



# 一、預算總說明



臺北市政府地政局土地開發總隊  
預 算 總 說 明

中華民國 110 年度

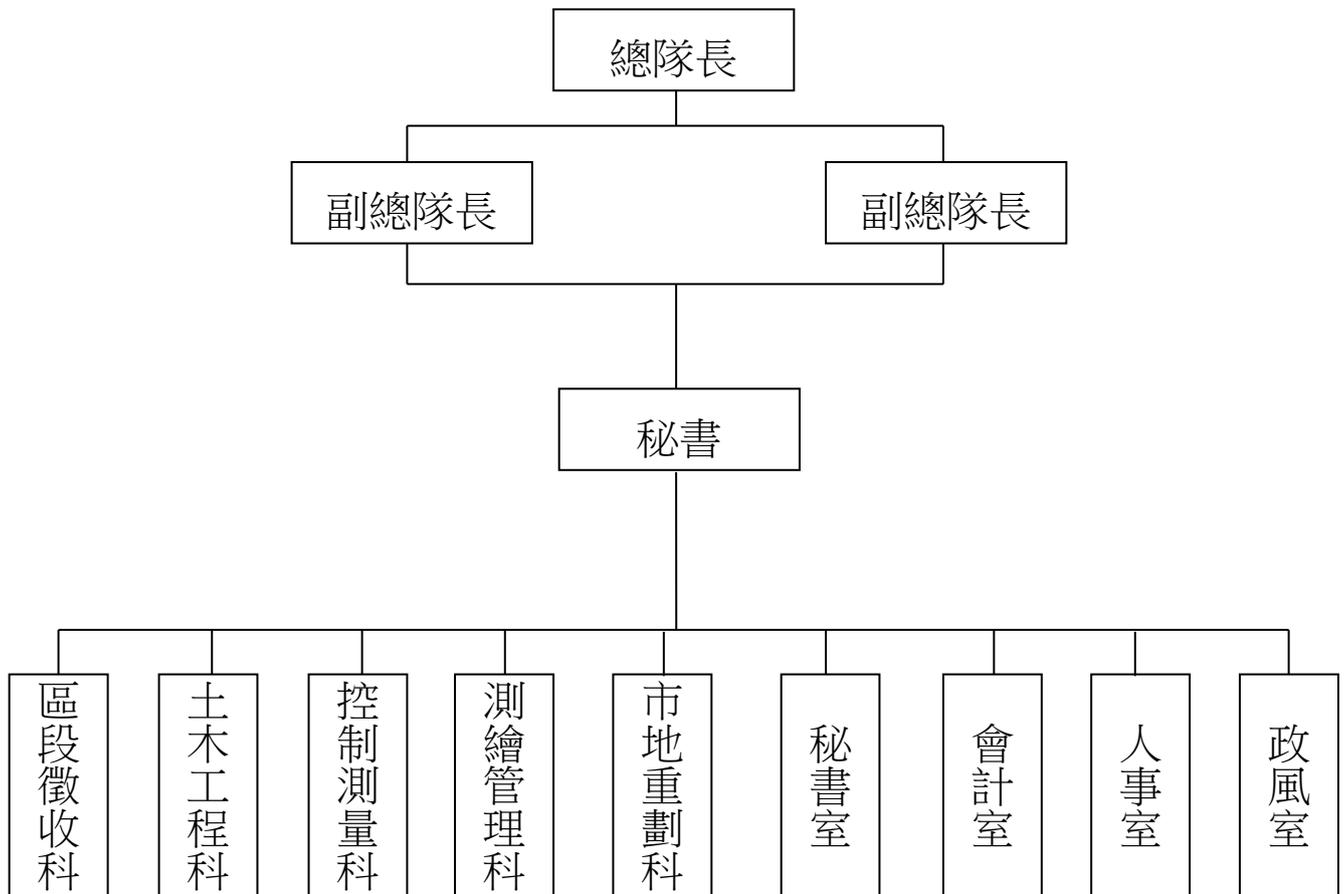
一、現行法定職掌及組織系統圖：

- (一)機關主要職掌：本總隊組織規程暨編制表奉臺北市政府 102 年 10 月 7 日府法綜字第 10233077600 號令發布實施，專責本市開發地區之市地重劃與區段徵收等開發工作及全市土地測量工作。
- (二)內部分層業務：本總隊置總隊長、副總隊長、秘書，下設 5 科 4 室，編制員額 167 人(員 113 人、工 54 人)，預算員額 163 人(員 110 人、工 53 人)，其內部分層業務如下：
- 區段徵收科：掌理全市區段徵收案之研議、評估、用地取得、土地分配、拆遷戶之安置事宜、土地之處分與接管、財務結算及成果報告等事項。
- 土木工程科：掌理區段徵收及市地重劃地區之工程規劃、設計、施工、驗收及移管等事項。
- 控制測量科：掌理全市控制測量、測量標管理及維護、逕為分割測量、法院及上級機關囑託測量、測量技術研究發展等事項。
- 測繪管理科：掌理全市地籍整理、地籍圖檢測、圖籍管理維護及配合上級機關研訂測量法令等事項。
- 市地重劃科：掌理全市公辦市地重劃案之研議、評估、重劃計畫書之報核與公告、土地分配、交接、清償、抵費地處分、核發重劃負擔總費用證明書、財務結算、成果報告、督辦全市自辦市地重劃案及區段徵收與市地重劃地區土地改良物之查估、補償、拆遷等事項。
- 秘書室：掌理文書、檔案、出納、總務、財產管理與資訊、研考業務及不屬於其他各單位等事項。
- 會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。
- 人事室：依法辦理人事管理事項。
- 政風室：依法辦理政風事項。

臺北市政府地政局土地開發總隊  
預 算 總 說 明

中華民國 110 年度

(三)組織系統圖：



二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

- 1.計畫實施：本總隊 108 年度各項業務，均按原計畫完成。
- 2.決算辦理概況：本總隊 108 年度歲入預算數 826,000 元，決算數 27,235,401 元，決算數占預算數之 3,297.26%，超收數 26,409,401 元。歲出預算數 169,594,191 元，決算數 165,973,909 元，決算數占預算數之 97.87%，賸餘數 3,620,282 元。

臺北市政府地政局土地開發總隊  
預 算 總 說 明

中華民國 110 年度

(二) 上年度已過期間(109 年 1 月至 109 年 5 月)計畫實施及預算執行情形：

1. 計畫實施：本總隊截至 109 年 5 月止辦理各項業務，均按原計畫進度實施完成。

2. 預算執行情形：本總隊截至 109 年 5 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

- (1) 審查費：上年度預算數 500,000 元，實際執行數 43,200 元，占預算分配數 206,000 元之 20.97%。
- (2) 資料使用費：上年度預算數 286,000 元，實際執行數 257,288 元，占預算分配數 114,000 元之 225.69%。
- (3) 廢舊物資售價：上年度預算數 14,000 元，實際執行數 2,250 元，尚未分配。
- (4) 收回以前年度歲出：上年度預算數 0 元，實際執行數 1,890 元。
- (5) 其他雜項收入：上年度預算數 27,000 元，實際執行數 3,500 元，占預算分配數 12,000 元之 29.17%。

歲出部分：

- (1) 行政管理：上年度預算數 151,250,000 元，實際執行數 79,362,593 元，占預算分配數 86,648,000 元之 91.59%。
- (2) 土地開發及測繪業務：上年度預算數 4,276,000 元，實際執行數 161,586 元，占預算分配數 403,000 元之 40.10%。
- (3) 其他設備：上年度預算數 2,008,000 元，實際執行數 718,485 元，占預算分配數 808,000 元之 88.92%。

三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

(一) 本年度計畫重點及預期績效：

1. 廢續辦理北投士林科技園區區段徵收、木柵路四段及五段附近地區、社子島地區擬辦區段徵收作業與內湖區第九期擬辦市地重劃作業。
2. 廢續督導自辦市地重劃業務。
3. 辦理抵費地、其餘可供建築土地之公開標售、標租或招標設定地上權作業。
4. 辦理加密控制測量及圖根測量：選點、埋設標石、觀測、計算、調製成果圖表及建檔管理；

臺北市政府地政局土地開發總隊  
預 算 總 說 明

中華民國 110 年度

衛星定位基準站維護管理；並視需要埋設永久標誌。

5. 辦理都市計畫土地使用分區及公共設施用地界線逕為分割測量、地籍線與建築線疑義釐清作業。
6. 辦理法院、行政執行分署、檢察機關或上級機關囑託勘測案件。
7. 會同勘查界樁、繪製分割原圖、實地測量、計算面積、成果檢查、造冊、繪圖。
8. 辦理異議案件，釘立界樁及中心樁聯測，圖籍資料維護及區段徵收、市地重劃地籍整理。

(二)本年度預算提要：

1. 歲入部分共編列 976,000 元，包括審查費 500,000 元、資料使用費 435,000 元、廢舊物資售價 14,000 元、其他雜項收入 27,000 元。
2. 歲出部分共編列 156,117,000 元，其中經常門預算 154,377,000 元，資本門預算 1,740,000 元，其明細如下：
  - (1) 一般行政業務計畫共列 150,108,000 元，包括人事費 139,588,000 元、業務費 10,520,000 元。
  - (2) 促進土地利用業務計畫共列 4,269,000 元，包括業務費 4,267,000 元、獎補助費 2,000 元。
  - (3) 一般建築及設備業務計畫共列 1,740,000 元，包括資訊軟硬體設備費 801,680 元、雜項設備費 938,320 元。

## 二、主 要 表



# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 歲入預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
					合計	經常門	資本門				
				合 計	976	976	-	827	27,235	149	
03				05000000000 規費收入	935	935	-	786	726	149	
	090			05193910000 臺北市政府地政局土地開發總隊	935	935	-	786	726	149	
		01		05193910100 行政規費收入	500	500	-	500	267	-	
			01	05193910101 審查費	500	500	-	500	267	-	本年度預算數係土地複丈及鑑界費收入。
			02	05193910300 使用規費收入	435	435	-	286	459	149	
			01	05193910303 資料使用費	435	435	-	286	459	149	本年度預算數內容與上年度比較如下： 1.受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件複印成果圖表費收入15,940元，較上年度減少5,000元。 2.受理機關或民眾申請地籍複製圖、多目標地籍圖等之謄本費收入19,500元，較上年度減少17,100元。 3.受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之材料費收入500元，較上年度增加100元。 4.受理機關或民眾申請地籍圖電子檔之費用收入360,000元，較上年度增加170,000元。 5.受理機關或民眾申請圖根點電子檔之費用收入38,800元，較上年度增加1,000元。 6.受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之查閱費收入260元，較上年度無增減。
04				07000000000 財產收入	14	14	-	14	64	-	
	103			07193910000 臺北市政府地政局土地開發總隊	14	14	-	14	64	-	
		01		07193910500 廢舊物資售價	14	14	-	14	64	-	
			01	07193910501 廢舊物資售價	14	14	-	14	64	-	本年度預算數係廢舊物品報廢變賣收入。
08				12000000000 其他收入	27	27	-	27	26,445	-	
	092			12193910000 臺北市政府地政局土地開發總隊	27	27	-	27	26,445	-	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲入預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

款	項	科		目 名稱及編號	本年度預算數			上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明
		目	節		合計	經常門	資本門				
		01		12193910200 雜項收入	27	27	-	27	26,445	-	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.臺灣高等法院囑託鑑測差旅費收入18,600元，依民事訴訟法第338條之規定編列，以支應歲出土地開發及測繪業務科目之控制及逕為分割測量管理項下外縣市鑑測差旅費，較上年度無增減。 2.員工住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍管理費收入8,400元，較上年度無增減。
			01	12193910210 其他雜項收入	27	27	-	27	26,445	-	

# 臺北市府地政局土地開發總隊

## 歲出預算表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度預算數			上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節	名稱及編號	合計	經常門					資本門
19				0019000000 臺北市政府地政局主管	156,117	154,377	1,740	157,534	165,974	-1,417	本年度預算數內容與上年度之比較如下： 1.人事費139,588,000元，較上年度減列1,312,000元，依實際需要核實編列。 2.新增臺北市多目標地籍圖查詢核發整合系統擴充費用829,800元。 3.新增檔案掃描、建檔、編目等作業費430,400元。 4.臺北市控制及應用測量成果系統維護費800,000元，較上年度增列250,000元。 5.資訊安全管理系統(ISMS)輔導複評及擴大驗證費用200,000元，較上年度減列40,000元。 6.減列圖根點巡查系統設計開發費用682,500元。 7.其他合共8,259,800元，較上年度減列617,700元。
	002			0019391000 臺北市政府地政局土地開發總隊	156,117	154,377	1,740	157,534	165,974	-1,417	
		01		37193910100 一般行政	150,108	150,108	-	151,250	155,330	-1,142	
			01	37193910101 行政管理	150,108	150,108	-	151,250	155,330	-1,142	
		02		37193912000 促進土地利用	4,269	4,269	-	4,276	8,444	-7	
			01	37193912002 土地開發及測繪業務	4,269	4,269	-	4,276	8,444	-7	
		03		37193919000 一般建築及設備	1,740	-	1,740	2,008	2,200	-268	
			01	37193919004 其他設備	1,740	-	1,740	2,008	2,200	-268	

本 頁 空 白

# 三、附 屬 表



# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

	來源別子目及細目與編號	承辦單位	控制測量科	預算金額	500,000元
行政規費收入—審查費	05193910101 行政規費收入-審查費		控制測量科	預算金額	500,000元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地、建物訴訟案件。</p> <p>二、法令依據： 1.依據地籍測量實施規則第209條、第222條之規定。 2.依據土地複丈費及建築改良物測量費收費標準第2條、第3條及第4條之規定。</p> <p>三、計算方法： 土地複丈及鑑界費收入 1年*500,000元=500,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國110年1月1日起至110年12月31日止。</p> <p>五、完成方法： 隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果： 估計本年度可達成預算數額。</p>				
行政規費收入—審查費					

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
行政規費收入—審查費	合計				500,000	
	05193910101 審查費	年	1	500,000	500,000	土地複丈費及建築改良物測量費收入，依據土地複丈費及建築改良物測量費收費標準計徵。 收入依據：地籍測量實施規則第209條、第222條與土地複丈費及建築改良物測量費收費標準第2條、第3條及第4條。

行政規費收入—審查費

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

	來源別子目及細目與編號	承辦單位	控制測量科、測繪管理科及秘書室	預算金額	435,000元
使用規費收入—資料使用費	05193910303 使用規費收入-資料使用費				
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 1.受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件成果圖表費。 2.受理機關或民眾申請大幅地籍圖、多目標地籍圖之謄本費。 3.受理當事人或利害關係人申請閱覽及影印有關資料或卷宗之查閱費及複製費。 4.受理機關或民眾申請地籍圖電子檔及圖根點電子檔之費用。</p> <p>二、法令依據： 1.依據土地法第47條之2、第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準表之規定。 2.依「臺北市地籍複製圖及多目標地籍圖提供使用辦法」之規定。 3.依據行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準辦理。 4.依土地基本資料庫電子資料流通作業要點及臺北市土地基本資料庫電子資料收費標準辦理。</p> <p>三、計算方法： 1.受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件複印成果圖表費收入 797張*20元=15,940元。 2.受理機關或民眾申請地籍複製圖之謄本費收入 100張*50元=5,000元。 3.受理機關或民眾申請多目標地籍圖之謄本費收入 150張*80元=12,000元。 4.受理機關或民眾申請彩色版多目標地籍圖之謄本費收入 10張*250元=2,500元。 5.受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之查閱費收入 1年*260元=260元。 6.受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之材料費收入 250張*2元=500元。 7.受理機關或民眾申請地籍圖電子檔之費用收入 360小段*1,000元=360,000元。 8.受理機關或民眾申請圖根點電子檔之費用收入 1,940點*20元=38,800元。</p> <p>四、實施進度： 自民國110年1月1日起至110年12月31日止。</p> <p>五、完成方法： 於事實發生時，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果： 估計本年度可達成預算數額。</p>				

使用規費收入—資料使用費

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				435,000	
05193910303 資料使用費	張	797	20	15,940	受理司法機關囑託辦理鑑測民眾土地訴訟案件複印成果圖表費收入。 收入依據：土地法第67條及第79條之2規定之書狀費、工本費及閱覽費收費標準表。
	張	100	50	5,000	受理機關或民眾申請地籍複製圖之謄本費收入。 收入依據：臺北市地籍複製圖及多目標地籍圖提供使用辦法。
	張	150	80	12,000	受理機關或民眾申請多目標地籍圖之謄本費收入。 收入依據：臺北市地籍複製圖及多目標地籍圖提供使用辦法。
	張	10	250	2,500	受理機關或民眾申請彩色版多目標地籍圖之謄本費收入。 收入依據：臺北市地籍複製圖及多目標地籍圖提供使用辦法。
	年	1	260	260	受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之查閱費收入。 收入依據：行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。
	張	250	2	500	受理當事人或利害關係人申請閱覽、抄錄等有關資料或卷宗之材料費收入。 收入依據：行政程序法第46條、臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。
	小段	360	1,000	360,000	受理機關或民眾申請地籍圖電子檔之費用收入。 收入依據：依土地基本資料庫電子資料流通作業要點及臺北市土地基本資料庫電子資料收費標準。
	點	1,940	20	38,800	受理機關或民眾申請圖根點電子檔之費用收入。 收入依據：依土地基本資料

使用規費收入—資料使用費

使用規費收入—資料使用費

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
使用規費收入—資料使用費					庫電子資料流通作業要點及臺北市土地基本資料庫電子資料收費標準。
					使用規費收入—資料使用費

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價	來源別子目及 細目與編號	07193910501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	秘書室	預算金額	14,000元
	歲 入 項 目 說 明	<p>一、項目內容： 廢舊物品變賣收入。</p> <p>二、法令依據： 臺北市市有財產管理自治條例。</p> <p>三、計算方法： 廢舊物品變賣收入 1年*14,000元=14,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國110年1月1日起至110年12月31日止。</p> <p>五、完成方法： 事實發生時，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果： 估計本年度可達成預算數額。</p>				

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				14,000	
07193910501 廢舊物資售價	年	1	14,000	14,000	廢舊物品變賣收入。 收入依據：臺北市市有財產 管理自治條例。

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	12193910210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	控制測量科、秘書 室	預算金額	27,000元	
雜項收入—其他雜項收入	<p>一、項目內容： 1.高等法院囑託鑑測差旅費收入。 2.員工住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍管理費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.依民事訴訟法第338條之規定。 2.全國軍公教員工待遇支給要點第4點。</p> <p>三、計算方法： 1.受理臺灣高等法院囑託鑑測外縣市土地差旅費收入 1件*3天*4人*1,550元=18,600元。 2.員工住宿公有宿舍房租津貼及管理費收入 1人*12月*700元=8,400元。</p> <p>四、實施進度： 自民國110年1月1日起至110年12月31日止。</p> <p>五、完成方法： 於事實發生時，依規定解繳市庫。</p> <p>六、預期成果： 估計本年度可達成預算數額。</p>					雜項收入—其他雜項收入
歲入項目說明						

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國110年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				27,000	
12193910210 其他雜項收入	件、天、 人	1×3×4	1,550	18,600	受理臺灣高等法院囑託鑑測外縣市土地差旅費收入，以1件計，每件工作天3天，4人1組；明細如下:1件×3天×4人×1,550元=18,600元(收支併列)。 收入依據：依民事訴訟法第338條之規定辦理。
	人、月	1×12	700	8,400	員工(簡任第14職等至薦任第8職等)住宿公有宿舍扣繳之房租津貼及宿舍管理費收入。 收入依據：全國軍公教員工待遇支給要點第4點。

雜項收入—其他雜項收入

雜項收入—其他雜項收入

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般行政 — 行政管理	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37193910101 一般行政-行政管理	承辦 單位	秘書室、會計室、人事 室、政風室、測繪管理科	預算 金額	150,108,000元	一般行政 — 行政管理
歲出計畫 說明	<p>一、計畫內容： 1.辦理本總隊文書、檔案、財產、物品、出納、管理等業務。 2.辦理歲計、會計、統計工作。 3.辦理本總隊同仁之任免遷調、考績獎懲、訓練進修、待遇、福利退休、撫卹、保險等業務。 4.執行政風預防、查處及機關公務機密維護與設施安全維護等業務。</p> <p>二、預期成果： 1.完成良好的機關管理工作，有助於本總隊業務順利推展。 2.辦理歲計、會計、統計工作，以完成會計報告等財務資訊。 3.強化人事服務，做好人事管理，增進員工福利，提升行政效率。 4.澄清吏治，革新政風，提升行政效能，樹立機關廉能形象，維護市民合法權益。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					150,108,000	較上年度預算數151,250,000元，減少1,142,000元。	
01人員維持費					139,588,000	較上年度預算數140,900,000元，減少1,312,000元。	
1000 人事費					139,588,000		
1015 法定編制人員待遇					69,898,000		
		年	1	69,898,000	69,898,000	職員110人薪津(詳人事費分析表)。	
1025 技工及工友待遇					19,405,192		
		年	1	19,405,192	19,405,192	職工53人工資(詳人事費分析表)。	
1030 獎金					20,395,000		
		年	1	9,045,000	9,045,000	依考績法規定核發之獎金。	
		年	1	11,350,000	11,350,000	依規定核發年終工作獎金。	
1035 其他給與					5,202,000		
		年	1	2,256,000	2,256,000	休假補助費。	
		人、月、 段	74x12x1	630	559,440	員工上下班交通費。	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理	人、月、段	88x12x2	630	1,330,560	員工上下班交通費。
	人、月	44x12	2,000	1,056,000	測量助理44人之測量工作費。
	1040 加班值班費			4,395,892	
	年	1	1,194,176	1,194,176	辦理各項業務超時加班費。
	年	1	3,201,716	3,201,716	不休假出勤加班費。
	1045 退休退職給付			2,322,301	
	年	1	2,322,301	2,322,301	職工3人退職之退職金。
	1050 退休離職儲金			8,320,533	
	年	1	5,850,533	5,850,533	提撥退撫基金。
	年	1	2,470,000	2,470,000	提撥勞工退休準備金。
1055 保險				9,649,082	
	年	1	5,343,599	5,343,599	職員及職工健保費。
	年	1	2,272,483	2,272,483	職員公保費。
	年	1	2,033,000	2,033,000	職工勞保費。
	02一般業務			10,117,000	較上年度預算數9,945,000元，增加172,000元。
	2000 業務費			10,117,000	
	2003 教育訓練費			40,000	
年	1	40,000	40,000	電腦訓練費。	
2006 水電費				1,731,201	
	年	1	35,939	35,939	辦公大樓水費。
	年	1	1,695,262	1,695,262	辦公大樓電費。
2009 通訊費				309,608	
	年	1	105,708	105,708	專線通訊費。
2018 資訊服務費	部、月	29x12	370	128,760	公務用電話費。
	件	2,210	34	75,140	公務用郵資。
	年	1	125,720	125,720	臺北市多目標地籍圖資查詢核發整合系統軟體維護費。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理	年	1	829,800	829,800	臺北市多目標地籍圖資查詢核發整合系統擴充費用(新增)。
	年	1	800,000	800,000	臺北市控制及應用測量成果系統維護費。
	年	1	206,169	206,169	電腦及周邊設備維護費。
	年	1	200,000	200,000	資訊安全管理系統(ISMS)輔導複評及擴大驗證費用。
	2024 稅捐及規費			157,050	
	年	1	96,960	96,960	公務車輛使用牌照稅(詳公務車輛明細表)。
	年	1	54,240	54,240	公務車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	5,850	5,850	公務車輛檢驗費(詳公務車輛明細表)。
	2027 保險費			24,939	
	年	1	24,939	24,939	公務車輛保險費(詳公務車輛明細表)。
2036 按日按件計資酬金			15,000		
年	1	15,000	15,000	辦公大樓消防設備安全檢查費用。	
2039 委辦費			430,400		
年	1	430,400	430,400	檔案掃描、建檔及編目等作業費(新增)。	
2051 物品			620,888		
年	1	45,404	45,404	辦公物品材料等費用。	
組	1	99,600	99,600	資訊用品及零組件。	
年	1	249,600	249,600	電腦耗材。	
年	1	222,684	222,684	公務車輛油料費(詳公務車輛明細表)。	
年	1	3,600	3,600	電腦圖書費。	
2054 一般事務費			1,311,916		

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理	坪、月	1760×12	26	549,120	辦公大樓清潔及綠美化維持費。
	張	1,000	1	1,000	印製收入憑證。
	年	1	91,500	91,500	保全費用。
	臺、月、張	3×12×7560	0.6	163,296	影印機使用費。
	人、月	110×12	360	475,200	統籌業務費，按職員每人每月360元編列。
	人、月	53×12	50	31,800	統籌業務費，按職工每人每月50元編列。
	2063 房屋建築養護費			194,810	
	年	1	4,510	4,510	辦公房舍修繕費（鋼筋混凝土建造共1,760坪，30坪以內部分）。
	坪、年	1730×1	110	190,300	辦公房舍修繕費（鋼筋混凝土建造共1,760坪，超過30坪部分）。
	2066 車輛及辦公器具養護費			539,499	
年	1	101,166	101,166	辦公機具養護費。	
年	1	438,333	438,333	公務車輛養護費(詳公務車輛明細表)。	
2069 設施及機械設備養護費			2,369,000		
年	1	2,369,000	2,369,000	大樓公共設備管理養護費。	
2072 國內旅費			31,000		
人、天	20×1	1,550	31,000	國內出差旅費。	
2093 特別費			180,000		
月	12	15,000	180,000	總隊長特別費。	
05會計業務			8,000	較上年度預算數8,000元，無增減。	
2000 業務費			8,000		
2054 一般事務費			7,160		
年	1	7,160	7,160	各類會計表冊及文具用品等。	
2084 短程車資			840		

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
06人事業務	年	1	840	840	員工外出洽公所需交通費。	
	2000 業務費			369,000	較上年度預算數371,000元，減少2,000元。	
	2036 按日按件計資酬金			369,000		
	2054 一般事務費	節	12	2,000	24,000	員工訓練講師鐘點費。
	2054 一般事務費	年	1	16,600	16,600	印製各種人事資料表冊。
07政風業務	人、年	163x1	2,000	326,000	文康活動費。	
	人次	24	100	2,400	逾時誤餐餐盒費用。	
	2000 業務費			26,000	較上年度預算數26,000元，無增減。	
	2036 按日按件計資酬金			26,000		
	2036 按日按件計資酬金	節	2	2,000	4,000	員工訓練講師鐘點費。
	2054 一般事務費			21,640		
	2054 一般事務費	年	1	19,240	19,240	編印法令宣導刊物、政風專案訪查及反貪宣導獎品等各項所需業務費。
	2054 一般事務費	年、次	1x1	1,200	1,200	辦理政風座談研討會、廉政會報等各項所需業務費。
	2054 一般事務費	人次	12	100	1,200	逾時誤餐餐盒費用。
	2084 短程車資	年	1	360	360	員工外出洽公所需交通費。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

促進 土地 利用 — 土地 開發 及 測繪 業務	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	37193912002 促進土地利用-土地開發及測繪業 務	承辦 單位	區段徵收科、市地重劃 科、土木工程科、控制測 量科、測繪管理科	預算 金額	4,269,000元	促進 土地 利用 — 土地 開發 及 測繪 業務
歲 出 計 畫 說 明	<p>一、計畫內容：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 賡續辦理北投士林科技園區區段徵收、木柵路四段及五段附近地區、社子島地區擬辦區段徵收作業與內湖區第九期擬辦市地重劃作業。</li> <li>2. 賡續督導自辦市地重劃業務。</li> <li>3. 辦理抵費地、其餘可供建築土地之公開標售、標租或招標設定地上權作業。</li> <li>4. 辦理加密控制測量及圖根測量：選點、埋設標石、觀測、計算、調製成果圖表及建檔管理；衛星定位基準站維護管理；並視需要埋設永久標誌。</li> <li>5. 辦理都市計畫土地使用分區及公共設施用地界線逕為分割測量，地籍線與建築線疑義釐清作業。</li> <li>6. 辦理法院、行政執行分署、檢察機關或上級機關囑託勘測案件。</li> <li>7. 會同勘查界樁、繪製分割原圖、實地測量、計算面積、成果檢查、造冊、繪圖。</li> <li>8. 辦理異議案件，釘立界樁及中心樁聯測，圖籍資料維護及區段徵收、市地重劃地籍整理。</li> </ol> <p>二、預期成果：</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 提高都市土地利用，加速市政建設發展，交換、分合、開闢優良建築用地，達成地盡其利、地利共享之目標。</li> <li>2. 改善市民居住環境，提高生活品質，開闢公共設施，增進地區經濟繁榮。</li> <li>3. 賡續辦理本市麻陋地區之土地開發作業，強化市政建設。</li> <li>4. 發揮土地最大效益，促進整體經濟發展。</li> <li>5. 提供戶地測量及土地複丈，可靠控制點之依據。</li> </ol>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					4,269,000	較上年度預算數4,276,000元，減少7,000元。	
01區段徵收業務					131,000	較上年度預算數87,000元，增加44,000元。	
2000 業務費					131,000		
2051 物品		年	1	55,990	55,990	印製圖說宣導品書籍文具紙張等用品。	
2054 一般事務費		人次	37	100	3,700	逾時誤餐餐盒費用。	
2072 國內旅費		人、天	17x1	1,550	26,350	國內出差旅費。	
2078 國外旅費		人、次	1x1	44,000	44,000	參訪韓國土地開發及智慧生態推動經驗(1人4日)(新增)。	
2084 短程車資		年	1	960	960	員工外出洽公所需交通費。	

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
促進土地利用—土地開發及測繪業務	02土木工程業務				47,000	較上年度預算數45,000元，增加2,000元。
	2000 業務費				47,000	
	2051 物品	年	1	22,960	22,960	工程用文具紙張書籍等。
	2054 一般事務費	人次	110	100	11,000	逾時誤餐餐盒費用。
	2072 國內旅費	人、天	7×1	1,550	10,850	國內出差旅費。
	2084 短程車資	年	1	2,190	2,190	員工外出洽公所需交通費。
	03市地重劃業務				51,000	較上年度預算數51,000元，無增減。
	2000 業務費				51,000	
	2051 物品	年	1	23,960	23,960	印製各種地籍圖整理表冊、文具用品及書籍。
	2054 一般事務費	人次	12	100	1,200	逾時誤餐餐盒費用。
2072 國內旅費	人、天	8×1	1,550	12,400	國內出差旅費。	
2084 短程車資	年	1	13,440	13,440	員工外出洽公所需交通費。	
04控制及逕為分割測量管理					3,463,000	較上年度預算數3,412,000元，增加51,000元。
2000 業務費					3,461,000	
2036 按日按件計資酬金	年	1	60,000	60,000	處理糾紛及訴訟之費用。	
2051 物品	節	7	2,000	14,000	員工訓練講師鐘點費。	
2051 物品	年	1	133,000	133,000	測量業務用各式消耗品等。	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2054 一般事務費	年	1	47,150	47,150	印製控制測量、圖籍管理及民眾申請書等報告表冊。
	支	50	2,000	100,000	埋設控制點樁標等費用。
	筆數	675	4,000	2,700,000	辦理地籍線與建築線疑義清理作業等費用。
	人次	2,592	100	259,200	逾時誤餐餐盒費用。
2069 設施及機械設備養護費	年	1	80,000	80,000	接收儀、經緯儀等設備養護費。
				60,450	
2072 國內旅費	人、天	27×1	1,550	41,850	國內出差旅費。
	人、天	12×1	1,550	18,600	外縣市鑑測差旅費(收支併列)。
2084 短程車資	年	1	7,200	7,200	員工外出洽公所需交通費。
				2,000	
4000 獎補助費				2,000	
4080 損失及賠償	次	1	2,000	2,000	砍伐阻礙測量觀測視線果樹花木補償費。
				577,000	
05測繪管理				577,000	較上年度預算數681,000元，減少104,000元。
2000 業務費				577,000	
2024 稅捐及規費	筆	250	20	5,000	申請土地、建物登記謄本費。
				15,000	
2045 國內組織會費	年	1	15,000	15,000	學會會費及學術研討會費。
				205,704	
2051 物品	年	1	205,704	205,704	測量業務用各式消耗品等。
				197,216	
2054 一般事務費				197,216	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
促進土地利用—土地開發及測繪業務	年	1	19,716	19,716	印製各種戶地測量地籍圖整理表冊。	
	年	1	35,000	35,000	共同主辦國內各項學術研討會。	
	人次	1,425	100	142,500	逾時誤餐餐盒費用。	
	2069 設施及機械設備養護費	年	1	98,000	98,000	繪圖機養護費。
	2072 國內旅費	人、天	32x1	1,550	49,600	國內出差旅費。
	2084 短程車資	年	1	6,480	6,480	員工外出洽公所需交通費。

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—其他設備	業務計畫及工作計畫名稱與編號	37193919004 一般建築及設備-其他設備	承辦單位	秘書室、測繪管理科	預算金額	1,740,000元	一般建築及設備—其他設備
	歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 考量實際需要，配合本總隊業務推展，購置及租賃工作相關設備以提高工作效率。</p> <p>二、預期成果： 如期完成設備購置，以提高工作效率及業務準確性，達到便民要求。</p>					
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					1,740,000	較上年度預算數2,008,000元，減少268,000元。	
04其他設備					1,740,000	較上年度預算數2,008,000元，減少268,000元。	
3000 設備及投資					1,740,000		
3030 資訊軟硬體設備費					801,680		
		部	1	160,000	160,000	伺服器。	
		組	1	240,000	240,000	網路及資訊周邊設備。	
		臺月	312	450	140,400	109年個人電腦租賃費(分年編列)。	
		臺年	21	7,680	161,280	110年個人電腦租賃費(分年編列)。	
		年	1	100,000	100,000	套裝軟體。	
3035 雜項設備費					938,320		
		臺	1	31,500	31,500	汰換檔案室電動釘書機。	
		式	1	906,154	906,154	汰換辦公室OA設備(含網路電話電源整理)。	
		年	1	666	666	配合預算編列至千元，增列	

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
					進位數666元。

一般建築及設備—其他設備

一般建築及設備—其他設備

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 人 事 費 分 析 表

中華民國110年度

0137010100-民政支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	163			69,898,000		19,405,192	20,395,000	5,202,000	4,395,892	2,322,301	8,320,533	9,649,082	139,588,000	
正式員額	110			69,898,000			14,451,437	1,498,000	2,414,056		5,850,533	6,571,482	100,683,508	
職員	110			69,898,000			14,451,437	1,498,000	2,414,056		5,850,533	6,571,482	100,683,508	
技工	47					17,078,992	5,360,600	720,000	694,386	2,322,301	2,134,216	2,744,204	31,054,699	
駕駛	1					412,500	85,938	6,000	13,750		49,500	56,424	624,112	
工友	5					1,913,700	497,025	32,000	79,524		286,284	276,972	3,085,505	
其他人事費								2,946,000	1,194,176				4,140,176	

本 頁 空 白

## 四、參 考 表



臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	156,117	139,588	14,787	2			154,377			1,740			1,740
37193910000 民政支出	156,117	139,588	14,787	2			154,377			1,740			1,740
37193910100 一般行政	150,108	139,588	10,520				150,108						
37193910101 行政管理	150,108	139,588	10,520				150,108						
37193912000 促進土地利用	4,269		4,267	2			4,269						
37193912002 土地開發及測繪 業務	4,269		4,267	2			4,269						
37193919000 一般建築及設備	1,740									1,740			1,740
37193919004 其他設備	1,740									1,740			1,740

臺北市政府地政局土地開發總隊

資本支出分析表

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	1,740						802	938			
37193919000 一般建築及設備	1,740						802	938			
37193919004 其他設備	1,740						802	938			

臺北市政府地政局土地開發總隊

各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	37193910101 行政管理	37193912002 土地開發及測繪業務	37193919004 其他設備	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	150,108,000	4,269,000	1,740,000	156,117,000		
100000人事費	139,588,000			139,588,000		
101500法定編制人員待遇	69,898,000			69,898,000		
102500技工及工友待遇	19,405,192			19,405,192		
103000獎金	20,395,000			20,395,000		
103500其他給與	5,202,000			5,202,000		
104000加班值班費	4,395,892			4,395,892		
104500退休退職給付	2,322,301			2,322,301		
105000退休離職儲金	8,320,533			8,320,533		
105500保險	9,649,082			9,649,082		
200000業務費	10,520,000	4,267,000		14,787,000		
200300教育訓練費	40,000			40,000		
200600水電費	1,731,201			1,731,201		
200900通訊費	309,608			309,608		
201800資訊服務費	2,161,689			2,161,689		
202400稅捐及規費	157,050	5,000		162,050		
202700保險費	24,939			24,939		
203600按日按件計資酬金	43,000	74,000		117,000		
203900委辦費	430,400			430,400		
204500國內組織會費		15,000		15,000		
205100物品	620,888	441,614		1,062,502		
205400一般事務費	1,685,716	3,319,466		5,005,182		
206300房屋建築養護費	194,810			194,810		
206600車輛及辦公器具養護費	539,499			539,499		
206900設施及機械設備養護費	2,369,000	178,000		2,547,000		
207200國內旅費	31,000	159,650		190,650		
207800國外旅費		44,000		44,000		
208400短程車資	1,200	30,270		31,470		
209300特別費	180,000			180,000		
300000設備及投資			1,740,000	1,740,000		
303000資訊軟硬體設備費			801,680	801,680		

臺北市政府地政局土地開發總隊

各項費用彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	37193910101 行政管理	37193912002 土地開發及測繪業務	37193919004 其他設備	合 計		
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
303500雜項設備費			938,320	938,320		
400000獎補助費		2,000		2,000		
408000損失及賠償		2,000		2,000		

臺北市政府地政局土地開發總隊

人事費彙計表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	163			69,898,000		19,405,192	20,395,000	5,202,000	4,395,892	2,322,301	8,320,533	9,649,082	139,588,000	
正式員額	110			69,898,000			14,451,437	1,498,000	2,414,056		5,850,533	6,571,482	100,683,508	
職員	110			69,898,000			14,451,437	1,498,000	2,414,056		5,850,533	6,571,482	100,683,508	
技工	47					17,078,992	5,360,600	720,000	694,386	2,322,301	2,134,216	2,744,204	31,054,699	
駕駛	1					412,500	85,938	6,000	13,750		49,500	56,424	624,112	
工友	5					1,913,700	497,025	32,000	79,524		286,284	276,972	3,085,505	
其他人事費								2,946,000	1,194,176				4,140,176	



臺北市政府地政局土地開發總隊

派員出國計畫預算類別表 - 考察、訪問

中華民國110年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往國家	擬拜會機構	計畫內容	預計前往期間	預計天數	擬派人數	旅費預算				歸屬預算科目	前3年內有無赴同一機構拜會	
							交通費	生活費	辦公費	合計		有/無	如有,說明其內容
一、考察													
參訪韓國土地開發及智慧生態推動經驗	韓國	未定	為營造優質環境、創造臺北新象，地政局辦理北科、社子島、木柵路四五段地區、內湖區蘆洲里等開發案。本次考察重點包括：韓國土地開發政策、經驗及智慧生態導入策略。藉由交流考察汲取經驗，發掘值得借鏡學習之處。	實際	4	1	13	25	6	44	促進土地利用-土地開發及測繪業務	無	

# 臺北市政府地政局土地開發總隊

## 公務車輛明細表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計畫 名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛				96,960	54,240			222,684	438,333	24,939	5,850	
	1	小客車	4	09608	1801-2400	11,230	6,180	1,080	24.1	26,028	49,000	2,483	750	ATH-2873
	1	小客車	4	09608	1801-2400	11,230	6,180	1,080	24.1	26,028	49,000	2,483	750	ATH-2903
	1	小客車	4	10006	1201-1800	7,120	4,800	1,320	24.1	31,812	49,000	2,483	750	2551-QH
	1	客貨兩用車	7	09703	1801-2400	11,230	6,180	960	24.1	23,136	49,000	2,915	750	4055-QY
	1	客貨兩用車	7	09703	1801-2400	11,230	6,180	960	24.1	23,136	49,000	2,915	750	4056-QY
	1	客貨兩用車	7	09803	1801-2400	11,230	6,180	960	24.1	23,136	49,000	2,915	750	4798-UZ
	1	客貨兩用車	7	10303	1801-2400	11,230	6,180	960	24.1	23,136	49,000	2,915	450	AGF-3360
	1	客貨兩用車	4	10303	1801-2400	11,230	6,180	960	24.1	23,136	49,000	2,915	450	AGF-3370
	1	客貨兩用車	4	10403	1801-2400	11,230	6,180	960	24.1	23,136	46,333	2,915	450	AKM-6861
		合計				96,960	54,240			222,684	438,333	24,939	5,850	

本 頁 空 白

臺北市政府地政  
歲出按職能及經

中華民國110

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利及民間機構	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種基金
總計		139,705	14,670						154,377			
01 一般公共事務		139,705	14,670						154,377			
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

局土地開發總隊

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	
對企業	對非營利及民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器		
									100	1,640		1,740	156,117
									100	1,640		1,740	156,117

