

96年度大事紀

臺北市府地政局土地開發總隊96年度大事紀要

- 02月02日 北投士林科技園區區段徵收推動小組第2次會議。
- 02月12日 信義區犁和段四小段地籍坐標系統轉換至TWD97坐標系統。
- 03月13日 士林官邸北側地區區段徵收案專案住宅之都市設計審議報告書准予核備。
- 03月15日 為中國海事商業專科學校申請納入社子島區段徵收範圍一案，重新辦理財務評估。
- 04月01日 編撰完成臺北市地籍圖重測總報告。
- 04月12日 召開士林區住6-6自辦市地重劃區都市計畫委員會審議，通過增設9條6米巷道之都市計畫變更案。
- 04月13日 南港區第二期市地重劃區公共工程完工。
- 05月09日 公開展覽「變更臺北市北投區奇岩新社區主要計畫案」及「擬定臺北市北投區奇岩新社區細部計畫案」。
- 05月09日 內湖區第五期市地重劃區公共工程完工。
- 05月11日 大安區辛亥段六小段地籍坐標系統轉換至TWD97坐標系統。
- 05月19日 臺北市第1座校園控制點於政治大學揭碑落成啟用。
- 06月04日 召開臺北市社子島地區開發推動小組第6次小組會議。
- 06月05日 內政部都市計畫委員會第660次會議審議通過同意延長北投士林科技園區區段徵收開發期程。
- 06月07日 南港區第二期市地重劃區土地權利變更登記辦竣。
- 06月08日 內湖區第五期市地重劃區抵費地標售公告。
- 06月20日 士林官邸北側地區區段徵收案「公園、綠地、廣場」等公共工程之都市設計審議報告書准予核備。
- 06月25日 士林官邸北側地區區段徵收案專案住宅建造執照完成取得。
- 07月02日 王世堅立委為社子島禁建地區地價稅、房屋稅減免事宜召開會議。

- 07月03日 內湖區第五期市地重劃區抵費地公開標售。
- 07月09日 士林官邸北側地區區段徵收環境影響差異分析報告書經環境影響評估審查委員會第58次委員會審議獲致有條件通過。
- 07月19日 邀集都市更新處等有關機關，舉行南港區第二期市地重劃區所有權人座談會，說明開發意旨及計劃要點。
- 07月24日 本府研究發展考核委員會至士林官邸北側地區工地現場考核年中查證事宜。
- 08月02日 士林官邸北側地區區段徵收施工環境影響評估執行計畫書准予備查。
- 08月09日 北投士林科技園區區段徵收第3次工作小組會前會會議。
- 08月20日 士林官邸北側地區區段徵收環境影響差異分析報告書經環境影響評估審查委員會第58次委員會審核修正通過。
- 08月21日 本市議會黃議員珊珊就曾胡世芳所有2樓陽台查估疑義案召開協調會。
- 08月27日 士林官邸北側地區區段徵收施工計畫書備查。
- 08月27日 南港區第二期市地重劃區公共工程驗收完成。
- 08月31日 南港區第二期市地重劃區土地點交完竣。
- 士林區住6-6自辦市地重劃區9條6公尺巷道環境差異分析報告生效定稿。
- 09月06日 臺北市第2座校園控制點於南港高工揭碑落成啟用。
- 09月07日 士林官邸北側地區區段徵收交通維持計畫書備查。
- 09月13日 本府核定南港區南港一號公園東南側自辦市地重劃區籌備會。
- 09月19日 召開社子島開發計畫工作小組第1次會議。
- 09月26日 北投士林科技園區簽奉 市長核准開始重新辦理環境現況調查、說明書修正編製送審及配合都市計畫變更修正整地規劃報告事宜。
- 09月29日 完成區段徵收與市地重劃發放各項費用控帳作業手冊訂定。
- 10月05日 南港區第二期市地重劃區抵費地公開標售。
- 10月24日 「士林203號公園士林官邸擴建工程」拆遷戶安置專案住宅後續配售事宜案奉核由本府工務局公園路燈工程管理處辦理抽籤作業。

- 11月02日 南港區南港一號公園東南側自辦市地重劃區重劃範圍核定。
- 11月13日 召開社子島開發計畫工作小組第1次督導會報。
- 11月19日 松山區第二期市地重劃區財務結算公告。
- 11月30日 完成203號公園士林官邸擴建工程部分拆除建物獎勵金核發事宜。
- 12月16日 南港車站特定專用區區段徵收案剩餘可供建築土地奉核以標售方式處分。
- 12月24日 臺北市第3座校園控制點於北投區清江國小揭幕落成啟用。
- 09月26日 南港區第二期市地重劃區重劃負擔總計表核定。
- 09月27日 士林官邸北側地區區段徵收受保護樹木移植案審議通過。
- 10月16日 士林官邸北側地區區段徵收公共工程暨市民住宅建築規劃書圖第3次送本府都市發展局進行都市設計審議。
- 10月16日 南港區第二期市地重劃區公共工程開工。
- 10月19日 南港車站特定專用區區段徵收新光段一小段1地號部分土地為綠地用地及變更中南段一小段410地號部分特定商業區為排水溝用地細部計畫案，經臺北市都市計畫委員會第561次委員會決議：「本案除『排水溝用地』修正為『溝渠用地』外，其餘照案通過。」。
- 10月26日 完成北投奇岩新社區區段徵收全部抵價地申請案之核定。
- 10月31日 內湖區第五期市地重劃區A區潭美段五小段66地號等77筆土地交地完成。
- 11月03日 完成南港車站特定專用區區段徵收抵價地分配作業。
- 11月10日 完成士林官邸北側地區區段徵收市民住宅配售原則訂定。
- 11月15日 完成南港區第二期市地重劃區土地分配作業。
- 11月16日 士林官邸北側地區區段徵收範圍內受保護樹木保護及移植復育計畫，經樹木保護委員會第4次專案小組暨第4次幹事會議審議通過。
- 11月29日 公開標售內湖區石潭段四小段5、5-1地號抵費地、內湖區石潭段四小段308地號及日據時期市地重劃區保留地中山區中山段一小段744地號、中正區臨沂段一小段647地號等5筆土地。
- 12月01日 北投奇岩新社區土地地界圍籬工程決標予亞業營造有限公司。

- 12月18-20日 召開士林官邸北側地區區段徵收市民住宅配售原則座談會。
- 12月21日 士林官邸北側地區區段徵收案受保護樹木移植及復育計畫准予核備。
- 12月21日 南港區第二期市地重劃區土地分配結果公告。
- 12月22日 本府核備南港車站特定專用區區段徵收都市設計審議報告書。
- 12月26日 通知領取南港區第二期市地重劃區未分配土地地價補償費。
- 12月27日 北投奇岩新社區土地地界圍籬工程開工。
- 12月28日 本府召開士林官邸北側地區區段徵收公共工程暨市民住宅新建統包工程都市設計審議委員會議。
- 12月29日 南港車站特定專用區區段徵收抵價地分配結果公告確定（公告期間：95年11月29日至95年12月29日）。