

中華民國 110 年度  
(110年 1 月 1 日至 110年 12 月 31 日)

## 臺北市總決算

### 臺北市政府地政局土地開發總隊單位決算



臺北市政府地政局土地開發總隊編

# 臺北市政府地政局土地開發總隊110年度單位決算 目 次

|                            |            |
|----------------------------|------------|
| 一、總說明                      | 總說明1至總說明10 |
| 二、決算報表                     |            |
| (一)主要表                     |            |
| 1.歲入來源別決算表                 | 第 2頁至第 5頁  |
| 2.歲出機關別決算表                 | 第 6頁至第 9頁  |
| 3.以前年度歲入來源別轉入數決算表          | 第--頁至第--頁  |
| 4.以前年度歲出機關別轉入數決算表          | 第10頁至第11頁  |
| (二)附屬表                     |            |
| 1.歲出用途別科目分析表               | 第12頁至第13頁  |
| 2.歲出用途別決算累計表               | 第14頁至第15頁  |
| 3.繳付公庫數分析表                 | 第16頁至第17頁  |
| 4.公庫撥入數分析表                 | 第18頁至第19頁  |
| 5.歲入保留分析表                  | 第--頁至第--頁  |
| 6.歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表        | 第20頁至第20頁  |
| 7.歲出保留分析表                  | 第22頁至第23頁  |
| 8.歲出賸餘數（或減免、註銷數）分析表        | 第24頁至第24頁  |
| 9.歲出資本支出分析表                | 第26頁至第27頁  |
| 10.人事費明細表                  | 第28頁至第28頁  |
| 11.歲出剔除經費明細表               | 第--頁至第--頁  |
| 12.統籌支撥科目支出明細表             | 第29頁至第30頁  |
| 13.中央補助款代收代付明細表            | 第--頁至第--頁  |
| 14.補助及捐助經費報告表              | 第32頁至第33頁  |
| 15.補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表 | 第34頁至第35頁  |
| 16.委託辦理計畫（事項）經費報告表         | 第36頁至第37頁  |
| 17.出國計畫執行情形報告表             | 第38頁至第39頁  |
| 18.赴大陸地區計畫執行情形報告表          | 第--頁至第--頁  |
| 19.重大計畫執行績效報告表             | 第--頁至第--頁  |
| 20.調整年度預算支應災害防救經費報告表       | 第--頁至第--頁  |
| 21.歲出按職能及經濟性綜合分類表          | 第40頁至第41頁  |

# 臺北市政府地政局土地開發總隊110年度單位決算 目 次

|  |           |
|--|-----------|
| 22.對各部門捐助財團法人之效益評估表                                  | 第--頁至第--頁 |
| 23.促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表                       | 第--頁至第--頁 |
| 24.因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表                          | 第--頁至第--頁 |
| 三、會計報表   |           |
| (一)主要表   |           |
| 1.平衡表  | 第42頁至第42頁 |
| 2.收入支出表  | 第43頁至第43頁 |
| (二)附屬表   |           |
| 1.平衡表科目明細表   | 第44頁至第44頁 |
| 2.長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表                             | 第45頁至第45頁 |
| 3.長期投資明細表  | 第--頁至第--頁 |
| 4.應付租賃款及其他長期負債變動表                                    | 第46頁至第46頁 |
| 5.應付債券及長期借款變動表                                       | 第--頁至第--頁 |
| 四、參考表  |           |
| 1.決算與會計收支對照表   | 第47頁至第47頁 |
| 2.現金出納表  | 第48頁至第51頁 |
| 3.財產目錄總表（依臺北市市有財產管理作業要點規定名稱及格式編製）                    | 第52頁至第52頁 |
| 4.議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表 | 第53頁至第56頁 |
| 五、其他附表   |           |
| 1.平衡表各科目承接情形一覽表                                      | 第--頁至第--頁 |
| 2.歲入保留承接情形一覽表  | 第--頁至第--頁 |
| 3.歲出保留承接情形一覽表  | 第--頁至第--頁 |
| 六、補充書表－對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表                     | 第--頁至第--頁 |

總 說 明

中華民國 110 年度

一、財務報告之簡述

(一) 本年度及以前年度歲入(依來源別子目)、歲出(依工作計畫)預算執行結果,其原因及相關因應改善措施:

1. 歲入(本年度部分):預算數 97 萬 6,000 元,實現數 94 萬 6,719 元,實現數較預算數減少 2 萬 9,281 元,約減 3.00%,分別說明如下:

(1)規費收入

①、行政規費收入,預算數 50 萬元,執行結果,實現數 35 萬 5,800 元,較預算數減少 14 萬 4,200 元,約減 28.84%,主要係因本年度法院囑託鑑測案件較預估數少所致。改善措施:爾後考量實際情形編列預算。

②、使用規費收入,預算數 43 萬 5,000 元,執行結果,實現數 57 萬 1,118 元,較預算數增加 13 萬 6,118 元,約增 31.29%,主要係因本年度民眾及業者申請地籍圖資料等案件較預估數多所致。改善措施:爾後考量實際情形編列預算。

(2)財產收入

廢舊物資售價,預算數 1 萬 4,000 元,執行結果,實現數 1 萬 302 元,較預算數減少 3,698 元,約減 26.41%,主要係因廢舊物品透過臺北惜物網拍賣,拍賣價格較預估數低所致。改善措施:爾後考量實際情形編列預算。

(3)其他收入

雜項收入,預算數 2 萬 7,000 元,執行結果,實現數 9,499 元,較預算數減少 1 萬 7,501 元,約減 64.82%,主要係因受理之法院囑託鑑測外縣市土地案件數量較預估數少,故差旅費收入減少所致。改善措施:爾後考量實際情形編列預算。

2. 歲出(本年度部分):預算數 1 億 8,564 萬 941 元,執行結果,實現數 1 億 8,382 萬 3,594 元,較預算數減少 181 萬 7,347 元,約減 0.98%,分別說明如下:

(1)行政管理:預算數 1 億 5,012 萬 8,406 元,執行結果,實現數 1 億 4,850 萬 2,369 元,較預算數減少 162 萬 6,037 元,約減 1.08%。

(2)土地開發及測繪業務:預算數 410 萬 3,000 元,執行結果,實現數 394 萬 1,833 元,較預算數減少 16 萬 1,167 元,約減 3.93%。

(3)其他設備:預算數 170 萬 6,000 元,執行結果,實現數 167 萬 5,857 元,較預算數減少 3 萬 143 元,約減 1.77%。

(4)公務人員退休及撫卹給付:申請動支數 2,832 萬 5,360 元,實現數 2,832 萬 5,360 元。

(5)公務人員各項補助:申請動支數 137 萬 8,175 元,實現數 137 萬 8,175 元。

3. 歲入(以前年度部分):無。

4. 歲出(以前年度部分):以前年度轉入數 126 萬元,執行結果,實現數 0 元,減免(註銷)數 0 元,未結清數 126 萬元,占以前年度轉入數 100.00%,說明如下:

107 年度

接受中央政府補助業務支出:以前年度轉入數 126 萬元,執行結果,實現數 0 元,減免(註銷)數 0 元,未結清數 126 萬元結轉下年度繼續執行。未結清數占以前年度轉入數 100.00%,主要係因士林官邸北側地區及奇岩新社區區段徵收贖餘可建築土地活

總 說 明

中華民國 110 年度

化利用方案評估委託專業服務案，因配合本府政策，重新檢討活化方案，影響期程，致無法於本年度執行完畢。改善措施：將儘速辦理期末審查作業，以利預算執行。

## (二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述：

## 1. 資產部分

## (1)流動資產

專戶存款 92 萬 2,049 元，係納入集中支付及代扣繳專戶。

## (2)固定資產

- ①、土地 6 億 5,021 萬 120 元，係所經營之土地。
- ②、房屋建築及設備帳面價值 1 億 5,669 萬 6,920 元，係所經營之辦公房舍。
- ③、機械及設備帳面價值 448 萬 7,046 元，係所經營之儀器、電腦設備等。
- ④、交通及運輸設備帳面價值 67 萬 9,750 元，係所經營之車輛等。
- ⑤、雜項設備帳面價值 44 萬 620 元，係所經營之辦公家具、飲水機設備等。
- ⑥、租賃資產帳面價值 97 萬 8,708 元，係所承租之個人電腦等。

## (3)無形資產

無形資產 68 萬 734 元，係所經營之電腦軟體及應用系統。

## 2. 負債部分

## (1)流動負債

- ①、應付代收款 28 萬 3,459 元，係公共事業費款。
- ②、其他應付款 25 萬 3,296 元，係應付租賃款次年度應付金額，轉列流動負債部分。

## (2)長期負債

應付租賃款 66 萬 8,459 元，係承租個人電腦等之各期租金現值總額。

## (3)其他負債

存入保證金 63 萬 8,590 元，係廠商承包採購案件繳納之保證金。

## 3. 淨資產部分

資產負債淨額 8 億 1,325 萬 2,143 元，係資產減除負債後之餘額。

## 二、財務狀況之分析

(一)本年度平衡表各科目金額較上年度平衡表、資本資產表及長期負債表中該科目金額變動差異達 20%以上，說明如下：

## 1. 資產部分

## (1)固定資產

租賃資產帳面價值 97 萬 8,708 元，較上年度 61 萬 7,890 元增加 36 萬 818 元，約增 58.40%，係因本年度新承租個人電腦等，依規定列帳所致。

## (2)無形資產

無形資產 68 萬 734 元，較上年度 94 萬 2,397 元減少 26 萬 1,663 元，約減 27.77%，主要係因提列已過期間攤銷，依規定列帳所致。

總 說 明

中華民國 110 年度

2. 負債部分

(1) 流動負債

其他應付款 25 萬 3,296 元，較上年度 0 元增加 25 萬 3,296 元，增加 100.00%，係因應付租賃款次年度應付金額，轉列流動負債部分，依規定列帳所致。

(2) 其他負債

存入保證金 63 萬 8,590 元，較上年度 84 萬 2,161 元減少 20 萬 3,571 元，約減 24.17%，主要係因本年度採購案件金額較上年度低，且即時辦理退還。

(二) 未來或有給付責任之揭露：無。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果：

1. 行政、會計業務、人事管理及政風業務等工作，均依預定計畫完成。
2. 完成士林官邸北側地區、奇岩新社區區段徵收賸餘可建築土地設定地上權案之訪商、招商座談會及招標文件公開閱覽作業；木柵路四段、五段附近地區土地所有權人參與區段徵收及繼續耕作意願調查作業；社子島地區區段徵收 4 場次「明日社子島工作坊」之舉辦及結案報告公開上網。
3. 完成北投士林科技園區區段徵收之 T3 街廓短期標租案及 T16、T17、T18 街廓土地設定地上權案，以及第 2 期工程範圍之填土整地工程、公園綠地新建工程及土地點交（東基地 2 區）等作業；南港區第一期市地重劃財務結算及重劃報告。
4. 賡續配合本府都市發展局都市計畫檢討作業，研議內湖區第九期未來發展與開發事宜。
5. 賡續辦理日據時期重劃區保留地及市地重劃區抵費地之管理維護業務。
6. 辦理本市永久測量標查對、加密控制測量成果檢測以及圖根測量等業務，以維繫本市測量法統。
7. 辦理公共設施用地之逕為分割及未登錄地測量等業務，以保障人民權益。
8. 辦理地籍圖重測疑義案件處理，以正經界、解決土地糾紛，保障人民權益。
9. 辦理新開發地區地籍測量，以確保人民土地產權。
10. 辦理測量成果檢核，以求測繪之圖籍精度達到法定標準。
11. 辦理地籍測量資料管理，以維護圖地一致及圖籍之完善。

總 說 明

中華民國 110 年度

(二)各項工作計畫實施情形：

| 工作計畫名稱    | 重要計畫項目 | 實施內容         | 辦理情形  |        |
|-----------|--------|--------------|---|--------|
|           |        |              | 已完成或未完成之說明  | 因應改善措施 |
| 土地開發及測繪業務 | 區段徵收業務 | 士林官邸北側地區區段徵收 | <p>已完成：區段徵收公告、土地及地上物補償作業、地上物拆遷、原住戶安置、用地取得、公共工程施工及驗收、抵價地分配及成果公告、地籍整理及囑託登記、土地點交、專案住宅配售及接管、財務結算、成果報告。</p> <p>未完成：可建築土地處分。</p>  |        |
|           |        | 奇岩新社區區段徵收    | <p>已完成：區段徵收公告、土地及地上物補償作業、地上物拆遷、原住戶安置、用地取得、抵價地分配及成果公告、地籍整理及囑託登記、土地點交、土木工程施工及景觀工程施工及驗收、財務結算、成果報告。</p> <p>未完成：可建築土地處分。</p>   |        |
|           |        | 北投士林科技園區區段徵收 | <p>已完成：全區用地取得、抵價地分配作業、專案住宅配售及交屋作業、地上物補償及拆遷、各項工程設計及發包；第1期工程範圍-各項工程施工及土地點交；第2期工程範圍-樹木移植及填土整地工程、公園綠地新建工程施工及第2期土地點交(東基地第2區)；T3、T16、T17、T18街廓土地處分。</p> <p>未完成：第2期道路工程(東、西基地)施工及土地點交(東基地第1區、西基地)。</p> |        |

總 說 明

中華民國 110 年度

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容             | 辦理情形  |        |
|--------|--------|------------------|---|--------|
|        |        |                  | 已完成或未完成之說明  | 因應改善措施 |
|        |        | 木柵路四段、五段附近地區區段徵收 | <p>已完成：地籍資料整理、範圍勘選、協調公有土地處理等區段徵收前置作業之準備；工程委託規劃設計及監造廠商之決標、基本資料調查與分析、地形測量作業、地質鑽探與試驗工作。</p> <p>未完成：公共工程及專案住宅工程規劃設計、土地改良物查估、土地徵收補償市價查估。</p>   |        |
|        |        | 社子島地區區段徵收        | <p>已完成：土地改良物歷史圖資及航空影像數值化作業、協力造屋委外研究案、公園綠地系統景觀總體規劃委託技術服務案、智慧建設總體規劃案。</p> <p>未完成：公共工程及專案住宅工程規劃設計、環境影響評估及樹保計畫委託技術服務、土地改良物查估、土地徵收補償市價查估。</p>  |        |
|        | 土木工程業務 | 南港區第一期重劃區公共工程    | <p>已完成：土地分配結果公告、權利變更登記、土地交接、核發重劃負擔費用證明書、南港國小及其西南側土地改良物拆遷補償、土地點交、工程委託規劃設計及監造廠商之決標；南港區第一期都市設計審議、工程規劃設計、施工及驗收；「PC07地下連通道設置整建工程」（土建、電梯、機電工程）及「經貿段55-1地號土地綠地工程」設計、施工及驗收。</p> <p>未完成：「PC07地下連通道設置整建工程」（土建、電梯、機電工程）及「經貿段55-1地號土地綠地工程」技術服務廠商驗收作業。</p> |        |



總 說 明

中華民國 110 年度

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容                | 辦理情形   |        |
|--------|--------|---------------------|--|--------|
|        |        |                     | 已完成或未完成之說明   | 因應改善措施 |
|        |        | 北投士林科技園區公共工程(含專案住宅) | <p>已完成：整地工程初步規劃成果修正報告、環境影響評估說明書編製及審查核備、受保護樹木移植及復育計畫書審查、公共工程(專案住宅工程)委託設計技術服務勞務採購招標及議約、辦理環評公開說明會等區段徵收相關作業、第1期施工圍籬及建物拆除工程、第1期施工便道及土方整理工程、第1期喬木移植工程(第1-3標)、第1-2期樹木褐根病及紅胸葉蟲害防治工程、第1期樹木保護及移植工程、舊雙溪河道擋土牆工程、道路工程、各公園綠地及專案住宅都市設計審議、第1期填土整地工程、第1期公共工程(包含道路、排水、污水、共同管道及自來水工程等)、第1期福國路雨水下水道工程、公2公園工程、公5公園及綠3、綠4綠地工程、綠7-11綠地工程、專案住宅工程、第2期範圍預屯土先期工程、第2期(第1標)樹木移植工程、第2期(第2標)樹木移植工程、第2期填土整地工程(T16、T17、T18工區)及(T16、T17、T18以外工區)及公1、4、5公園(2期)及綠1、2、5、6綠地新建工程。</p> <p>未完成：第2期東基地及西基地道路工程。</p> |        |

總 說 明

中華民國 110 年度

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容                 | 辦理情形   |        |
|--------|--------|----------------------|--|--------|
|        |        |                      | 已完成或未完成之說明   | 因應改善措施 |
|        |        | 社子島區段徵收公共工程規劃、環境影響評估 | <p>已完成：家戶訪查、環境影響說明書期末報告、環境影響評估報告書（初稿）、環評現勘及公聽會。</p> <p>未完成：賡續辦理環境影響評估報告書送審作業。</p>  |        |
|        |        | 內湖區第九期重劃區公共工程        | <p>已完成：工程委託規劃設計及監造廠商之決標、工程規劃基本設計、簡易水土保持申報書核定。</p> <p>未完成：賡續辦理工程設計、施工及驗收。</p>   |        |
|        | 市地重劃業務 | 南港區第一期市地重劃區          | 財務結算公告及重劃報告報經內政部准予備查。  |        |
|        |        | 內湖區第九期市地重劃區          | <p>已完成：重劃範圍勘定、工程委託規劃設計及監造廠商之決標、工程規劃及舉辦座談會。</p> <p>未完成：公共工程設計、施工及驗收、監造技術服務、重劃計畫書之擬定、報核、公告及通知。（本案都市計畫變更業經本市都市計畫委員會於 110 年 12 月 9 日審議通過，放寬開發方式得以自辦或公辦市地重劃方式辦理，後續將俟本案都市計畫公告實施後，簽府停辦本開發計畫。）</p> |        |
|        |        | 抵費地之管理維護業務           | <p>已完成：重劃區抵費地及日據時期重劃區保留地之管理維護業務。</p> <p>未完成：剩餘抵費地處分。</p>   |        |

## 總 說 明

中華民國 110 年度

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目      | 實施內容   | 辦理情形  |        |
|--------|-------------|--|---|--------|
|        |             |  | 已完成或未完成之說明  | 因應改善措施 |
|        | 控制及逕為分割測量管理 | 掌理加密控制測量、圖根測量、測量標管理及維護、都市計畫公共設施用地逕為分割、地籍疑義查處、辦理法院及上級機關囑託勘測案件等事項。 | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 實施本市永久測量標查對作業，完成內政部交付本市轄區一等衛星控制點共 10 點、二等衛星控制點共 12 點、一等二級水準點共 30 點及其他點位 3 點，合計共 55 點無毀損滅失移動情形；另一等二級水準點點號 5005（南港）點位已滅失。</li> <li>2. 編製「110 年度臺北市永久測量標查對實施成果報告」。</li> <li>3. 辦理 110 年度加密控制點清理及設置作業，共計清理 53 點加密控制點，其中 4 點因點位滅失或點位狀況不佳等因素，經評估不予繼續使用，其餘 49 點除 11 點係設置於民宅因應降低新冠疫情傳播風險，將延後至 111 年辦理檢測外，計檢測原有加密控制點 38 點。</li> <li>4. 辦理本市衛星定位基準網功能擴充、維護及系統營運。</li> <li>5. 辦理國立政治大學簡易基線場維護及檢測作業。</li> <li>6. 辦理 110 年度圖根點清理及補建工作，範圍為本市松山區敦化段二、三小段、延吉段一、三小段、美仁段二小段及大安區仁愛段一至六小段、復興段一、二小段共計清理 230 點並補建 40 點圖根點。</li> </ol> |        |

總 說 明

中華民國 110 年度

| 工作計畫名稱 | 重要計畫項目 | 實施內容   | 辦理情形   |        |
|--------|--------|--|--|--------|
|        |        |  | 已完成或未完成之說明   | 因應改善措施 |
|        |        |  | 7. 受理本市各地政事務所囑託辦理圖根點補建，共計受理 71 件，清理及補建 910 點圖根點。<br>8. 辦理本市 111 年度公共工程用地地籍檢測分割作業，共計 14 案。<br>9. 辦理逕為分割及地籍疑義查處案計 260 件，共計釐清 1,281 筆土地使用分區。<br>10. 辦理 110 年度地籍線與建築線疑義清理作業，計辦理個案 49 案、專案清理區 2 區。<br>11. 辦理上級機關囑託勘測案件 5 件，法院囑託勘測案件 24 件。 |        |
|        | 測繪管理   | 掌理戶地測量、土地勘查、未登錄地測量及掌理地籍圖重測、地籍界址調查測量、計算面積、製圖及區段徵收、市地重劃區地籍測量及疑義案件、本市測繪業務之規劃、法規之整理、地籍測量資料維護、管理及供應等事項。 | 1. 辦理地籍圖重測疑義案件計 298 件。<br>2. 辦理面積疑義清理 1,043 筆土地。<br>3. 更新異動地籍圖資料 4,173 筆。<br>4. 受理申購大幅地籍圖 193 幅。<br>5. 受理申請地籍電子檔 470 小段。<br>6. 受理地籍圖重測資料複印 156 張。  |        |



本 頁 空 白

# 臺北市政府地政 歲入來源

中華民國

經常門

| 科目 |     |    |    | 預 算 數                         |         |            |            |
|----|-----|----|----|-------------------------------|---------|------------|------------|
| 款  | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                         | 原預算數    | 預 算<br>增減數 | 合 計<br>(1) |
|    |     |    |    | 合 計                           | 976,000 | -          | 976,000    |
|    |     |    |    | 經資門總計                         | 976,000 | -          | 976,000    |
|    |     |    |    | 經常門合計                         | 976,000 | -          | 976,000    |
| 03 |     |    |    | 05190000000<br>規費收入           | 935,000 | -          | 935,000    |
|    | 090 |    |    | 05193910000<br>臺北市政府地政局土地開發總隊 | 935,000 | -          | 935,000    |
|    |     | 01 |    | 05193910100<br>行政規費收入         | 500,000 | -          | 500,000    |
|    |     |    | 01 | 05193910101<br>審查費            | 500,000 | -          | 500,000    |
|    |     |    | 02 | 05193910300<br>使用規費收入         | 435,000 | -          | 435,000    |
|    |     |    | 01 | 05193910303<br>資料使用費          | 435,000 | -          | 435,000    |
| 04 |     |    |    | 07190000000<br>財產收入           | 14,000  | -          | 14,000     |
|    | 103 |    |    | 07193910000<br>臺北市政府地政局土地開發總隊 | 14,000  | -          | 14,000     |
|    |     | 01 |    | 07193910500<br>廢舊物資售價         | 14,000  | -          | 14,000     |
|    |     |    | 01 | 07193910501<br>廢舊物資售價         | 14,000  | -          | 14,000     |
| 08 |     |    |    | 12190000000<br>其他收入           | 27,000  | -          | 27,000     |
|    | 092 |    |    | 12193910000<br>臺北市政府地政局土地開發總隊 | 27,000  | -          | 27,000     |
|    |     | 01 |    | 12193910200<br>雜項收入           | 27,000  | -          | 27,000     |

# 局土地開發總隊 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

| 決 算 數   |     |     |            | 比 較<br>增減數<br>(3)=(2)-(1) | 決算數占預<br>算數之比率<br>(2)/(1)% |
|---------|-----|-----|------------|---------------------------|----------------------------|
| 實現數     | 應收數 | 保留數 | 合 計<br>(2) |                           |                            |
| 946,719 | -   | -   | 946,719    | -29,281                   | 97%                        |
| 946,719 | -   | -   | 946,719    | -29,281                   | 97%                        |
| 946,719 | -   | -   | 946,719    | -29,281                   | 97%                        |
| 926,918 | -   | -   | 926,918    | -8,082                    | 99.14%                     |
| 926,918 | -   | -   | 926,918    | -8,082                    | 99.14%                     |
| 355,800 | -   | -   | 355,800    | -144,200                  | 71.16%                     |
| 355,800 | -   | -   | 355,800    | -144,200                  | 71.16%                     |
| 571,118 | -   | -   | 571,118    | 136,118                   | 131.29%                    |
| 571,118 | -   | -   | 571,118    | 136,118                   | 131.29%                    |
| 10,302  | -   | -   | 10,302     | -3,698                    | 73.59%                     |
| 10,302  | -   | -   | 10,302     | -3,698                    | 73.59%                     |
| 10,302  | -   | -   | 10,302     | -3,698                    | 73.59%                     |
| 10,302  | -   | -   | 10,302     | -3,698                    | 73.59%                     |
| 9,499   | -   | -   | 9,499      | -17,501                   | 35.18%                     |
| 9,499   | -   | -   | 9,499      | -17,501                   | 35.18%                     |
| 9,499   | -   | -   | 9,499      | -17,501                   | 35.18%                     |



臺北市政府地政  
歲入來源

中華民國

經常門

| 科目 |   |   |    | 預                       | 算      | 數         |           |
|----|---|---|----|-------------------------|--------|-----------|-----------|
| 款  | 項 | 目 | 節  | 名稱及編號                   | 原預算數   | 預算<br>增減數 | 合計<br>(1) |
|    |   |   | 01 | 12193910210<br>其他雜項收入   | 27,000 | -         | 27,000    |
|    |   |   | 02 | 12193910201<br>收回以前年度歲出 | -      | -         | -         |

# 局土地開發總隊 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

| 決 算 數 |     |     |            | 比 較<br>增減數<br>(3)=(2)-(1) | 決算數占預<br>算數之比率<br>(2)/(1)% |
|-------|-----|-----|------------|---------------------------|----------------------------|
| 實現數   | 應收數 | 保留數 | 合 計<br>(2) |                           |                            |
| 8,933 | -   | -   | 8,933      | -18,067                   | 33.09%                     |
| 566   | -   | -   | 566        | 566                       | -                          |

臺北市政府地政  
歲出機關

中華民國

經資門併計

| 科目 |     |    |    | 預算數                           |             |         |             |
|----|-----|----|----|-------------------------------|-------------|---------|-------------|
| 款  | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                         | 原預算數        | 預算增減數   | 合計(1)       |
|    |     |    |    | 合 計                           | 185,466,535 | 174,406 | 185,640,941 |
| 19 |     |    |    | 00190000000<br>臺北市政府地政局主管     | 155,763,000 | 174,406 | 155,937,406 |
|    | 002 |    |    | 00193910000<br>臺北市政府地政局土地開發總隊 | 155,763,000 | 174,406 | 155,937,406 |
|    |     |    |    | 經常門合計                         | 154,057,000 | 174,406 | 154,231,406 |
|    |     |    |    | 資本門合計                         | 1,706,000   | -       | 1,706,000   |
|    |     | 01 |    | 37193910100<br>一般行政           | 149,954,000 | 174,406 | 150,128,406 |
|    |     |    | 01 | 37193910101<br>行政管理           | 149,954,000 | 174,406 | 150,128,406 |
|    |     |    |    | 100000人事費                     | 139,588,000 | 174,406 | 139,762,406 |
|    |     |    |    | 200000業務費                     | 10,366,000  | -       | 10,366,000  |
|    |     | 02 |    | 37193912000<br>促進土地利用         | 4,103,000   | -       | 4,103,000   |
|    |     |    | 01 | 37193912002<br>土地開發及測繪業務      | 4,103,000   | -       | 4,103,000   |
|    |     |    |    | 200000業務費                     | 4,101,000   | -       | 4,101,000   |
|    |     |    |    | 400000獎補助費                    | 2,000       | -       | 2,000       |
|    |     | 03 |    | 37193919000<br>一般建築及設備        | 1,706,000   | -       | 1,706,000   |
|    |     |    | 01 | 37193919004<br>其他設備*          | 1,706,000   | -       | 1,706,000   |

# 局土地開發總隊 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

| 決 算 數       |     |     |             | 比 較<br>增減數<br>(3)=(2)-(1) | 決算數<br>占預算<br>數之比<br>率<br>(2)/(1)<br>% | 說 明                                    |
|-------------|-----|-----|-------------|---------------------------|--|--|
| 實現數         | 應付數 | 保留數 | 合 計<br>(2)  |                           |  |  |
| 183,823,594 | -   | -   | 183,823,594 | -1,817,347                | 99.02%                                 |  |
| 154,120,059 | -   | -   | 154,120,059 | -1,817,347                | 98.83%                                 |  |
| 154,120,059 | -   | -   | 154,120,059 | -1,817,347                | 98.83%                                 |  |
| 152,444,202 | -   | -   | 152,444,202 | -1,787,204                | 98.84%                                 |  |
| 1,675,857   | -   | -   | 1,675,857   | -30,143                   | 98.23%                                 |  |
| 148,502,369 | -   | -   | 148,502,369 | -1,626,037                | 98.92%                                 |  |
| 148,502,369 | -   | -   | 148,502,369 | -1,626,037                | 98.92%                                 |  |
| 138,282,654 | -   | -   | 138,282,654 | -1,479,752                | 98.94%                                 | 預算增減數174,406<br>元=各類員工待遇準<br>備174,406元 |
| 10,219,715  | -   | -   | 10,219,715  | -146,285                  | 98.59%                                 |  |
| 3,941,833   | -   | -   | 3,941,833   | -161,167                  | 96.07%                                 |  |
| 3,941,833   | -   | -   | 3,941,833   | -161,167                  | 96.07%                                 |  |
| 3,941,833   | -   | -   | 3,941,833   | -159,167                  | 96.12%                                 |  |
| -           | -   | -   | -           | -2,000                    | -                                      |  |
| 1,675,857   | -   | -   | 1,675,857   | -30,143                   | 98.23%                                 |  |
| 1,675,857   | -   | -   | 1,675,857   | -30,143                   | 98.23%                                 |  |

臺北市政府地政  
歲出機關

中華民國

經資門併計

| 科目 |     |    |    | 預                           | 算          | 數         |            |
|----|-----|----|----|-----------------------------|------------|-----------|------------|
| 款  | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                       | 原預算數       | 預算<br>增減數 | 合計<br>(1)  |
|    |     |    |    | 300000設備及投資*                | 1,706,000  | -         | 1,706,000  |
| 26 |     |    |    | 00700000000<br>統籌支撥科目       | 29,703,535 | -         | 29,703,535 |
|    | 001 |    |    | 0070a020000<br>公務人員退休及撫卹給付  | 28,325,360 | -         | 28,325,360 |
|    |     | 01 |    | 7670a020100<br>公務人員退休及撫卹給付  | 28,325,360 | -         | 28,325,360 |
|    |     |    | 01 | 7670a020101<br>公務人員退休及撫卹給付  | 28,325,360 | -         | 28,325,360 |
|    |     |    |    | 100000人事費                   | 28,307,360 | -         | 28,307,360 |
|    |     |    |    | 400000獎補助費                  | 18,000     | -         | 18,000     |
|    | 002 |    |    | 0070a030000<br>公務人員各項補助及慰問金 | 1,378,175  | -         | 1,378,175  |
|    |     | 03 |    | 8970a030300<br>公務人員各項補助     | 1,378,175  | -         | 1,378,175  |
|    |     |    | 01 | 8970a030301<br>公務人員各項補助     | 1,378,175  | -         | 1,378,175  |
|    |     |    |    | 100000人事費                   | 1,238,175  | -         | 1,238,175  |
|    |     |    |    | 200000業務費                   | 140,000    | -         | 140,000    |

# 局土地開發總隊 別決算表

110年度

單位:新臺幣元

| 決 算 數      |     |     |            | 比 較<br>增減數<br>(3)=(2)-(1) | 決算數<br>占預算<br>數之比<br>率<br>(2)/(1)<br>% | 說 明 |
|------------|-----|-----|------------|---------------------------|--|-----|
| 實現數        | 應付數 | 保留數 | 合 計<br>(2) |                           |  |     |
| 1,675,857  | -   | -   | 1,675,857  | -30,143                   | 98.23%                                 |     |
| 29,703,535 | -   | -   | 29,703,535 | -                         | 100%                                   |     |
| 28,325,360 | -   | -   | 28,325,360 | -                         | 100%                                   |     |
| 28,325,360 | -   | -   | 28,325,360 | -                         | 100%                                   |     |
| 28,325,360 | -   | -   | 28,325,360 | -                         | 100%                                   |     |
| 28,307,360 | -   | -   | 28,307,360 | -                         | 100%                                   |     |
| 18,000     | -   | -   | 18,000     | -                         | 100%                                   |     |
| 1,378,175  | -   | -   | 1,378,175  | -                         | 100%                                   |     |
| 1,378,175  | -   | -   | 1,378,175  | -                         | 100%                                   |     |
| 1,378,175  | -   | -   | 1,378,175  | -                         | 100%                                   |     |
| 1,238,175  | -   | -   | 1,238,175  | -                         | 100%                                   |     |
| 140,000    | -   | -   | 140,000    | -                         | 100%                                   |     |

臺北市政府地政  
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

| 年度別 | 科 目 |     |    |    | 以 前 年 度 轉 入 數       |       | 本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數 |       |   |
|-----|-----|-----|----|----|---------------------|-------|---------------------|-------|---|
|     | 款   | 項   | 目  | 節  | 應 付 數               | 保 留 數 | 應 付 數               | 保 留 數 |   |
| 107 | 19  | 391 | 62 | 01 | 合 計                 | -     | 1,260,000           | -     | - |
|     |     |     |    |    | 經資門總計               | -     | 1,260,000           | -     | - |
|     |     |     |    |    | 經常門合計               | -     | 1,260,000           | -     | - |
|     |     |     |    |    | 107年度小計             | -     | 1,260,000           | -     | - |
|     |     |     |    |    | 臺北市政府地政局主管          | -     | 1,260,000           | -     | - |
|     |     |     |    |    | 臺北市政府地政局土地開發總隊      | -     | 1,260,000           | -     | - |
|     |     |     |    |    | 接受補助業務支出            | -     | 1,260,000           | -     | - |
|     |     |     |    |    | 接受中央政府補助業務支出<br>業務費 | -     | 1,260,000           | -     | - |

局土地開發總隊

別轉入數決算表

110年度

單位:新臺幣元

| 本 年 度 實 現 數 |       | 本 年 度 調 整 數 |       | 本 年 度 未 結 清 數 |           |
|-------------|-------|-------------|-------|---------------|-----------|
| 應 付 數       | 保 留 數 | 應 付 數       | 保 留 數 | 應 付 數         | 保 留 數     |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |
|             |       |             |       |               | 1,260,000 |



# 臺北市政府地政 歲出用途別

中華民國

| 科 目 |     |    |    | 經 常 支 出                            |             |            |        |     |             |
|-----|-----|----|----|------------------------------------|-------------|------------|--------|-----|-------------|
| 款   | 項   | 目  | 節  | 名稱及編號                              | 人事費         | 業務費        | 獎補助費   | 債務費 | 小 計         |
| 01  |     |    |    | 00190000000<br>臺北市政府地政局主管          | 138,282,654 | 14,161,548 | -      | -   | 152,444,202 |
|     | 001 |    |    | 00193910000<br>臺北市政府地政局土地<br>開發總隊  | 138,282,654 | 14,161,548 | -      | -   | 152,444,202 |
|     |     | 01 |    | 371939101370100<br>一般行政            | 138,282,654 | 10,219,715 | -      | -   | 148,502,369 |
|     |     |    | 01 | 371939101370101<br>行政管理            | 138,282,654 | 10,219,715 | -      | -   | 148,502,369 |
|     |     | 02 |    | 371939101372000<br>促進土地利用          | -           | 3,941,833  | -      | -   | 3,941,833   |
|     |     |    | 01 | 371939101372002<br>土地開發及測繪業<br>務   | -           | 3,941,833  | -      | -   | 3,941,833   |
|     |     | 03 |    | 371939101379000<br>一般建築及設備         | -           | -          | -      | -   | -           |
|     |     |    | 01 | 371939101379004<br>其他設備            | -           | -          | -      | -   | -           |
|     |     |    |    | 小計                                 | 138,282,654 | 14,161,548 | -      | -   | 152,444,202 |
| 02  |     |    |    | 00700000000<br>統籌支撥科目              | 29,545,535  | 140,000    | 18,000 | -   | 29,703,535  |
|     | 001 |    |    | 0070a020000<br>公務人員退休及撫卹給<br>付     | 28,307,360  | -          | 18,000 | -   | 28,325,360  |
|     |     | 01 |    | 7670a0206760100<br>公務人員退休及撫卹<br>給付 | 28,307,360  | -          | 18,000 | -   | 28,325,360  |
|     |     |    | 01 | 7670a0206760101<br>公務人員退休及撫<br>卹給付 | 28,307,360  | -          | 18,000 | -   | 28,325,360  |
|     |     |    |    | 小計                                 | 28,307,360  | -          | 18,000 | -   | 28,325,360  |
|     | 002 |    |    | 0070a030000<br>公務人員各項補助及慰<br>問金    | 1,238,175   | 140,000    | -      | -   | 1,378,175   |
|     |     | 01 |    | 8970a0309890300<br>公務人員各項補助        | 1,238,175   | 140,000    | -      | -   | 1,378,175   |
|     |     |    | 01 | 8970a0309890301<br>公務人員各項補助        | 1,238,175   | 140,000    | -      | -   | 1,378,175   |
|     |     |    |    | 小計                                 | 1,238,175   | 140,000    | -      | -   | 1,378,175   |
|     |     |    |    | 合 計                                | 167,828,189 | 14,301,548 | 18,000 | -   | 182,147,737 |

局土地開發總隊

科目分析表

110 年度

單位:新臺幣元

| 資 本 支 出 |     |           |      |           | 合計          |
|---------|-----|-----------|------|-----------|-------------|
| 人事費     | 業務費 | 設備及投資     | 獎補助費 | 小計        |             |
|         |     | 1,675,857 |      | 1,675,857 | 154,120,059 |
|         |     | 1,675,857 |      | 1,675,857 | 154,120,059 |
|         |     |           |      |           | 148,502,369 |
|         |     |           |      |           | 148,502,369 |
|         |     |           |      |           | 3,941,833   |
|         |     |           |      |           | 3,941,833   |
|         |     | 1,675,857 |      | 1,675,857 | 1,675,857   |
|         |     | 1,675,857 |      | 1,675,857 | 1,675,857   |
|         |     | 1,675,857 |      | 1,675,857 | 154,120,059 |
|         |     |           |      |           | 29,703,535  |
|         |     |           |      |           | 28,325,360  |
|         |     |           |      |           | 28,325,360  |
|         |     |           |      |           | 28,325,360  |
|         |     |           |      |           | 28,325,360  |
|         |     |           |      |           | 1,378,175   |
|         |     |           |      |           | 1,378,175   |
|         |     |           |      |           | 1,378,175   |
|         |     |           |      |           | 1,378,175   |
|         |     | 1,675,857 |      | 1,675,857 | 183,823,594 |

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出用途別決算累計表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 用途別科目名稱及編號      | 工作計畫科目名稱    |           |           |             |
|-----------------|-------------|-----------|-----------|-------------|
|                 | 行政管理        | 土地開發及測繪業務 | 其他設備      | 公務人員退休及撫卹給付 |
| 1000 人事費        | 138,282,654 |           |           | 28,307,360  |
| 1015 法定編制人員待遇   | 68,713,362  |           |           |             |
| 1025 技工及工友待遇    | 20,801,846  |           |           |             |
| 1030 獎金         | 19,726,478  |           |           |             |
| 1035 其他給與       | 5,155,994   |           |           |             |
| 1040 加班值班費      | 3,531,890   |           |           |             |
| 1045 退休退職給付     | 2,322,301   |           |           | 28,307,360  |
| 1050 退休離職儲金     | 8,242,055   |           |           |             |
| 1055 保險         | 9,788,728   |           |           |             |
| 2000 業務費        | 10,219,715  | 3,941,833 |           |             |
| 2003 教育訓練費      | 39,000      |           |           |             |
| 2006 水電費        | 1,618,223   |           |           |             |
| 2009 通訊費        | 422,106     |           |           |             |
| 2018 資訊服務費      | 2,233,715   |           |           |             |
| 2024 稅捐及規費      | 178,895     |           |           |             |
| 2027 保險費        | 26,435      |           |           |             |
| 2036 按日按件計資酬金   | 43,500      | 27,000    |           |             |
| 2039 委辦費        | 360,038     |           |           |             |
| 2045 國內組織會費     |             | 5,000     |           |             |
| 2051 物品         | 933,103     | 717,956   |           |             |
| 2054 一般事務費      | 1,656,167   | 3,013,466 |           |             |
| 2063 房屋建築養護費    | 117,700     |           |           |             |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | 279,490     | 4,380     |           |             |
| 2069 設施及機械設備養護費 | 2,130,490   | 159,100   |           |             |
| 2072 國內旅費       | 872         | 14,931    |           |             |
| 2093 特別費        | 179,981     |           |           |             |
| 3000 設備及投資      |             |           | 1,675,857 |             |
| 3030 資訊軟硬體設備費   |             |           | 726,972   |             |
| 3035 雜項設備費      |             |           | 948,885   |             |
| 4000 獎補助費       |             |           |           | 18,000      |
| 4085 獎勵及慰問      |             |           |           | 18,000      |
| 小計              | 148,502,369 | 3,941,833 | 1,675,857 | 28,325,360  |
| 合計              | 148,502,369 | 3,941,833 | 1,675,857 | 28,325,360  |

臺北市政府地政局土地開發總隊

歲出用途別決算累計表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 用途別科目名稱及編號      | 工作計畫科目名稱  |             |  |
|-----------------|-----------|-------------|--|
|                 | 公務人員各項補助  | 合計          |  |
| 1000 人事費        | 1,238,175 | 167,828,189 |  |
| 1015 法定編制人員待遇   |           | 68,713,362  |  |
| 1025 技工及工友待遇    |           | 20,801,846  |  |
| 1030 獎金         |           | 19,726,478  |  |
| 1035 其他給與       | 1,238,175 | 6,394,169   |  |
| 1040 加班值班費      |           | 3,531,890   |  |
| 1045 退休退職給付     |           | 30,629,661  |  |
| 1050 退休離職儲金     |           | 8,242,055   |  |
| 1055 保險         |           | 9,788,728   |  |
| 2000 業務費        | 140,000   | 14,301,548  |  |
| 2003 教育訓練費      | 73,500    | 112,500     |  |
| 2006 水電費        |           | 1,618,223   |  |
| 2009 通訊費        |           | 422,106     |  |
| 2018 資訊服務費      |           | 2,233,715   |  |
| 2024 稅捐及規費      |           | 178,895     |  |
| 2027 保險費        |           | 26,435      |  |
| 2036 按日按件計資酬金   |           | 70,500      |  |
| 2039 委辦費        |           | 360,038     |  |
| 2045 國內組織會費     |           | 5,000       |  |
| 2051 物品         |           | 1,651,059   |  |
| 2054 一般事務費      | 66,500    | 4,736,133   |  |
| 2063 房屋建築養護費    |           | 117,700     |  |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 |           | 283,870     |  |
| 2069 設施及機械設備養護費 |           | 2,289,590   |  |
| 2072 國內旅費       |           | 15,803      |  |
| 2093 特別費        |           | 179,981     |  |
| 3000 設備及投資      |           | 1,675,857   |  |
| 3030 資訊軟硬體設備費   |           | 726,972     |  |
| 3035 雜項設備費      |           | 948,885     |  |
| 4000 獎補助費       |           | 18,000      |  |
| 4085 獎勵及慰問      |           | 18,000      |  |
| 小計              | 1,378,175 | 183,823,594 |  |
| 合計              | 1,378,175 | 183,823,594 |  |

臺北市政府地政  
繳付公庫

中華民國

| 項 目                  | 歲入<br>實現數<br>(1) | 減項：<br>歲入待納庫數<br>(2) | 加                     |                       |
|----------------------|------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
|                      |                  |                      | 以前年度<br>待納庫繳庫數<br>(3) | 以 前 年 度<br>材 料<br>(4) |
| 收入合計                 | 946,719          | 0                    | 0                     | 0                     |
| 本年度收入                | 946,719          | 0                    | 0                     | 0                     |
| 05010100<br>審查費      | 355,800          | 0                    | 0                     | 0                     |
| 05030300<br>資料使用費    | 571,118          | 0                    | 0                     | 0                     |
| 07050100<br>廢舊物資售價   | 10,302           | 0                    | 0                     | 0                     |
| 12020100<br>收回以前年度歲出 | 566              | 0                    | 0                     | 0                     |
| 12021000<br>其他雜項收入   | 8,933            | 0                    | 0                     | 0                     |

# 局土地開發總隊

## 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

| 撥款於本年度繳還數    |              | 項          |             | 繳付公庫數<br>(9)=(1)-(2)+<br>(3)+(4)+(5)+<br>(6)+(7)+(8) |
|--------------|--------------|------------|-------------|--|
| 存出保證金<br>(5) | 其他應收款<br>(6) | 預收款<br>(7) | 剔除經費<br>(8) |  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 946,719  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 946,719  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 355,800  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 571,118  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 10,302   |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 566  |
| 0            | 0            | 0          | 0           | 8,933  |

臺北市政府地政  
公庫撥入

中華民國

| 項 目                              | 歲出實現數<br>(1) | 加          |           |              |
|----------------------------------|--------------|------------|-----------|--------------|
|                                  |              | 預付款<br>(2) | 材料<br>(3) | 存出保證金<br>(4) |
| 合計                               | 183,823,594  | 0          | 0         | 0            |
| 本年度                              | 183,823,594  | 0          | 0         | 0            |
| 一、本年度經費                          | 154,120,059  | 0          | 0         | 0            |
| 0137010100<br>行政管理               | 148,502,369  | 0          | 0         | 0            |
| 0137200200<br>土地開發及測繪業務          | 3,941,833    | 0          | 0         | 0            |
| 0137900400*<br>其他設備              | 1,675,857    | 0          | 0         | 0            |
| 二、統籌科目                           | 29,703,535   | 0          | 0         | 0            |
| 0676010100<br>公務人員退休及撫卹給付        | 28,325,360   | 0          | 0         | 0            |
| 0989030100<br>公務人員各項補助           | 1,378,175    | 0          | 0         | 0            |
| 以前年度                             | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 一、以前年度應付(保留)數                    | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 107年度 0133620100<br>接受中央政府補助業務支出 |              |            |           |              |
| 二、退還以前年度收入數                      | 0            | 0          | 0         | 0            |
| 109年度 05010100<br>審查費            | 0            | 0          | 0         | 0            |

# 局土地開發總隊

## 數分析表

110年度

單位:新臺幣元

| 項                    |              | 減 項        |                |              | 公庫撥入數<br>(10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)<br>+(7)-(8)-(9) | 歲出應付、保留<br>數公庫未撥入數 |
|----------------------|--------------|------------|----------------|--------------|---|--------------------|
| 退還收入(預收)<br>款<br>(5) | 其他應收款<br>(6) | 墊付數<br>(7) | 以前年度撥款         |              |   |                    |
|                      |              |            | 於本年度實現數<br>(8) | 墊付轉正數<br>(9) |   |                    |
| 1,400                | 0            | 0          | 0              | 0            | 183,824,994   | 1,260,000          |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 183,823,594   | 0                  |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 154,120,059   | 0                  |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 148,502,369   | 0                  |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 3,941,833   | 0                  |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 1,675,857   | 0                  |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 29,703,535  | 0                  |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 28,325,360  | 0                  |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 1,378,175   | 0                  |
| 1,400                | 0            | 0          | 0              | 0            | 1,400   | 1,260,000          |
| 0                    | 0            | 0          | 0              | 0            | 0   | 1,260,000          |
|                      |              |            |                |              |   | 1,260,000          |
| 1,400                | 0            | 0          | 0              | 0            | 1,400   | 0                  |
| 1,400                | 0            | 0          | 0              | 0            | 1,400   | 0                  |



臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 年度       | 科目名稱       | 餘 絀 數<br>(或減免、註銷數) |  | 餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施  |
|----------|------------|--------------------|--|--|
|          |            | 金額                 | %  |  |
| 110      | 合計         | -29,281            |  |  |
|          | 110年度經常門小計 | -29,281            |  |  |
|          | 規費收入       | -8,082             |  |  |
|          | 行政規費收入     | -144,200           |  |  |
|          | 審查費        | -144,200           | -28.84%  | 土地複丈及鑑界費收入：餘絀-144,200元；主要原因係本年度法院囑託鑑測案件較預估數少所致。改善措施：爾後考量實際情形編列預算。                  |
|          | 使用規費收入     | 136,118            |  |  |
|          | 資料使用費      | 136,118            | 31.29%   | 受理機關或民眾申請地籍圖電子檔之費用收入等：餘絀136,118元；主要原因係本年度民眾及業者申請地籍圖資料等案件較預估數多所致。改善措施：爾後考量實際情形編列預算。 |
|          | 財產收入       | -3,698             |  |  |
|          | 廢舊物資售價     | -3,698             |  |  |
|          | 廢舊物資售價     | -3,698             | -26.41%  | 廢舊物品變賣收入：餘絀-3,698元；主要原因係廢舊物品透過臺北惜物網拍賣，拍賣價格較預估數低所致。改善措施：爾後考量實際情形編列預算。               |
|          | 其他收入       | -17,501            |  |  |
| 雜項收入     | -17,501    |                    |  |  |
| 收回以前年度歲出 | 566        |                    | 收回員工以前年度加班費差額等：餘絀566元；主要原因係收回以前年度溢發加班費所致。改善措施：預算外收入無法預測。   |  |
| 其他雜項收入   | -18,067    | -66.91%            | 受理高等法院囑託鑑測外縣市土地差旅費收入及員工住宿公有宿舍房租津貼及管理費收入：餘絀-18,067元；主要原因係受理之法院囑託鑑測外縣市土地案件數量較預估數少，差旅費收入減少所致。改善措施：爾後考量實際情形編列預算。 |  |

本 頁 空 白

# 臺北市政府地政 歲出保留

中華民國

| 年 度 | 工 作 計 畫 名 稱  | 歲 出 保 留 |           |           |         |
|-----|--------------|---------|-----------|-----------|---------|
|     |              | 應 付 數   | 保 留 數     | 合 計       | %       |
| 107 | 合計           |         | 1,260,000 | 1,260,000 | 0.80%   |
|     | 107年度經常門小計   |         | 1,260,000 | 1,260,000 | 100.00% |
|     | 民政支出         |         | 1,260,000 | 1,260,000 | 100.00% |
|     | 接受補助業務支出     |         | 1,260,000 | 1,260,000 | 100.00% |
|     | 接受中央政府補助業務支出 |         | 1,260,000 | 1,260,000 | 100.00% |

# 局土地開發總隊 分析表

110年度

單位:新臺幣元

| 保 留 原 因 分 析 |     |           |   |     |
|-------------|-----|-----------|---|-----|
| 經 資 門       | 類 型 | 金 額       | 保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施   | 備 註 |
| 經常門         |     | 1,260,000 |   |     |
|             |     | 1,260,000 |   |     |
|             |     | 1,260,000 |   |     |
|             |     | 1,260,000 |   |     |
|             |     | 1,260,000 |   |     |
|             | C14 | 648,000   | 1. 辦理奇岩新社區區段徵收賸餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案：保留648,000元；類別為14；主要原因係配合本府政策，重新檢討活化方案，影響期程，致無法於本年度執行完畢。改善措施：將儘速辦理期末審查作業，以利預算執行。<br>2. 辦理士林官邸北側地區區段徵收賸餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案：保留612,000元；類別為14；主要原因係配合本府政策，重新檢討活化方案，影響期程，致無法於本年度執行完畢。改善措施：將儘速辦理期末審查作業，以利預算執行。   |     |
|             | C14 | 612,000   | 辦理奇岩新社區區段徵收賸餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案648,000元；保留原因：1. 保留原因：因配合本府政策，重新檢討活化內容，相關經費仍須繼續支用，保留期末審查階段契約總價40%，共64萬8,000元。2. 權責發生日：108年2月14日。3. 契約金額：162萬元。4. 法規依據：依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。<br>辦理士林官邸北側地區區段徵收賸餘可建築土地活化利用方案評估委託專業服務案612,000元；保留原因：1. 保留原因：因配合本府政策，重新檢討活化內容，相關經費仍須繼續支用，保留期末審查階段契約總價40%，共61萬2,000元。2. 權責發生日：108年2月14日。3. 契約金額：153萬元。4. 法規依據：依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 |     |

臺北市政府地政局土地開發總隊  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國 110 年度

單位：新臺幣元

| 年度  | 工作計畫名稱     | 賸餘數<br>(或減免、註銷數) |       | 經常門   |           |             | 資本門 |        |             | 備註 |
|-----|------------|------------------|-------|-------|-----------|-------------|-----|--------|-------------|----|
|     |            | 金額               | %     | 類型    | 金額        | 原因說明及相關改善措施 | 類型  | 金額     | 原因說明及相關改善措施 |    |
| 110 | 合計         | 1,817,347        | 0.97% |       | 1,787,204 |             |     | 30,143 |             |    |
|     | 110年度合計    | 1,817,347        | 0.98% |       | 1,787,204 |             |     | 30,143 |             |    |
|     | 110年度經常門小計 | 1,787,204        | 0.97% |       | 1,787,204 |             |     | -      |             |    |
|     | 民政支出       | 1,787,204        | 1.16% |       | 1,787,204 |             |     | -      |             |    |
|     | 一般行政       | 1,626,037        | 1.08% |       | 1,626,037 |             |     | -      |             |    |
|     | 行政管理       | 1,626,037        | 1.08% | 02、01 | 1,626,037 |             |     | -      |             |    |
|     | 促進土地利用     | 161,167          | 3.93% |       | 161,167   |             |     | -      |             |    |
|     | 土地開發及測繪業務  | 161,167          | 3.93% | 01    | 161,167   |             |     | -      |             |    |
|     | 110年度資本門小計 | 30,143           | 1.77% |       | -         |             |     | 30,143 |             |    |
|     | 民政支出       | 30,143           | 1.77% |       | -         |             |     | 30,143 |             |    |
|     | 一般建築及設備    | 30,143           | 1.77% |       | -         |             |     | 30,143 |             |    |
|     | 其他設備       | 30,143           | 1.77% |       | -         |             | 08  | 30,143 |             |    |

本 頁 空 白

臺北市政府地政

歲出資本支

中華民國

| 計畫名稱    | 合 計       | 設 備 |             |             |          |
|---------|-----------|-----|-------------|-------------|----------|
|         |           | 土 地 | 房屋建築<br>及設備 | 公共建設<br>及設施 | 機械<br>設備 |
| 合計      | 1,675,857 | -   | -           | -           | -        |
| 一般建築及設備 | 1,675,857 | -   | -           | -           | -        |
| 其他設備    | 1,675,857 | -   | -           | -           | -        |
| 小計      | 1,675,857 | -   | -           | -           | -        |

# 局土地開發總隊

## 出分析表

110年度

單位:新臺幣元

| 及 投 資    |             |          |     |     | 其他<br>資本<br>支出 |
|----------|-------------|----------|-----|-----|----------------|
| 運輸<br>設備 | 資訊軟硬<br>體設備 | 雜項<br>設備 | 權 利 | 投 資 |                |
|          | 726,972     | 948,885  |     |     |                |
|          | 726,972     | 948,885  |     |     |                |
|          | 726,972     | 948,885  |     |     |                |
|          | 726,972     | 948,885  |     |     |                |



臺北市政府地政局土地開發總隊

人事費明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 人事費別       | 預算數         |         |             | 決算數<br>(2)  | 比較增減數             |         | 員工人數 |     | 說明  |
|------------|-------------|---------|-------------|-------------|-------------------|---------|------|-----|---|
|            | 原預算數        | 預算增減數   | 合計<br>(1)   |             | 金額<br>(3)=(2)-(1) | %       | 預計數  | 實有數 |   |
| 一、法定編制人員待遇 | 69,898,000  | -       | 69,898,000  | 68,713,362  | -1,184,638        | -1.69%  | 110  | 103 | 法定<br>編制<br>員額<br>內進<br>用職<br>員數<br>103<br>人。 |
| 二、技工及工友待遇  | 19,405,192  | -       | 19,405,192  | 20,801,846  | 1,396,654         | 7.2%    | 53   | 50  |   |
| 三、獎金       | 20,395,000  | -       | 20,395,000  | 19,726,478  | -668,522          | -3.28%  |      |     |   |
| 四、其他給與     | 5,202,000   | -       | 5,202,000   | 5,155,994   | -46,006           | -0.88%  |      |     |   |
| 五、加班值班費    | 4,395,892   | 174,406 | 4,570,298   | 3,531,890   | -1,038,408        | -22.72% |      |     |   |
| 六、退休退職給付   | 2,322,301   | -       | 2,322,301   | 2,322,301   | -                 | 0.0%    |      |     |   |
| 七、退休退職儲金   | 8,320,533   | -       | 8,320,533   | 8,242,055   | -78,478           | -0.94%  |      |     |   |
| 八、保險       | 9,649,082   | -       | 9,649,082   | 9,788,728   | 139,646           | 1.45%   |      |     |   |
| 合計         | 139,588,000 | 174,406 | 139,762,406 | 138,282,654 | -1,479,752        | -1.06%  | 163  | 153 |   |

臺北市政府地政局土地開發總隊

統籌支撥科目支出明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 項目               | 補助款 |     |     |    | 退休及撫卹金     |     |     |            |
|------------------|-----|-----|-----|----|------------|-----|-----|------------|
|                  | 實現數 | 應付數 | 保留數 | 合計 | 實現數        | 應付數 | 保留數 | 合計         |
| 合計               |     |     |     |    | 28,325,360 |     |     | 28,325,360 |
| 公務人員退休及撫卹<br>給付  |     |     |     |    | 28,325,360 |     |     | 28,325,360 |
| 公務人員各項補助及<br>慰問金 |     |     |     |    |            |     |     |            |

臺北市政府地政局土地開發總隊

統籌支撥科目支出明細表

中華民國110年度

單位:新臺幣元

| 項目               | 補助及慰問金    |     |     |           | 準備金 |     |     |    |
|------------------|-----------|-----|-----|-----------|-----|-----|-----|----|
|                  | 實現數       | 應付數 | 保留數 | 合計        | 實現數 | 應付數 | 保留數 | 合計 |
| 合計               | 1,378,175 |     |     | 1,378,175 |     |     |     |    |
| 公務人員退休及撫卹<br>給付  |           |     |     |           |     |     |     |    |
| 公務人員各項補助及<br>慰問金 | 1,378,175 |     |     | 1,378,175 |     |     |     |    |

本 頁 空 白

臺北市政府地政

補助及捐助

中華民國

| 計畫名稱        | 補助           |              |              | 小計 |
|-------------|--------------|--------------|--------------|----|
|             | 政府機關<br>間之補助 | 對下級政府<br>之補助 | 對特種基金<br>之補助 |    |
| 合計          | -            | -            | -            | -  |
| 公務人員退休及撫卹給付 | -            | -            | -            | -  |
| 公務人員退休及撫卹給付 | -            | -            | -            | -  |
| 小計          | -            | -            | -            | -  |

# 局土地開發總隊

## 經費報告表

110年度

單位:新臺幣元

| 捐                  |                      | 助         |        | 合 計    | 說 明           |
|--------------------|----------------------|-----------|--------|--------|---------------|
| 對 國 內 團<br>體 之 捐 助 | 對 家 庭 及<br>個 人 之 捐 助 | 對 外 之 捐 助 | 小 計    |        |               |
| -                  | 18,000               | -         | 18,000 | 18,000 | 係退休公務人員三節慰問金。 |
| -                  | 18,000               | -         | 18,000 | 18,000 |               |
| -                  | 18,000               | -         | 18,000 | 18,000 |               |
| -                  | 18,000               | -         | 18,000 | 18,000 |               |

臺北市政府地政  
補、捐（獎）助其他政府機

中華民國

| 受補、捐(獎)助單位名稱  | 補、捐(獎)助計畫名稱 | 列支科目名稱      | 補、捐（獎）助金額  |        |     |        |                         |
|---|-------------|-------------|------------|--------|-----|--------|-------------------------|
|   |             |             | 預算數<br>(1) | 決 算 數  |     |        | 預決算比較增減數<br>(3)=(1)-(2) |
|   |             |             |            | 已撥數    | 未撥數 | 合計(2)  |                         |
| 一.補助其他政府機關<br>1.政府機關間<br>2.地方政府<br>二.對特種基金之補助<br>三.社會保險負擔<br>四.對公保軍保退撫基金之補助及挹注<br>五.公費就養及醫療補助<br>六.對國內團體之捐助<br>1.財團法人<br>(1)基金捐助<br>(2)計畫捐助<br>2.其他團體<br>七.對外之捐助<br>八.獎助<br>1.對私校之獎助<br>2.對學生之獎助<br>3.社會福利津貼及補助<br>4.差額補貼<br>5.損失及賠償<br>6.獎勵及慰問 | 三節慰問金       | 公務人員退休及撫卹給付 | 18,000     | 18,000 | 0   | 18,000 | 0                       |
| 小計<br>7.其他補助及捐助   |             |             | 18,000     | 18,000 | 0   | 18,000 | 0                       |
| 合計  |             |             | 18,000     | 18,000 | 0   | 18,000 | 0                       |

# 局土地開發總隊 關或團體個人經費報告表

110年度

單位：新臺幣元

| 計畫執行情形 |     | 是<br>受<br>單 | 否<br>位 | 納<br>補<br>預 | 入<br>助<br>算 | 計畫未<br>完成<br>原因 | 計畫完成結餘款 |  | 備<br>註                     |
|--------|-----|-------------|--------|-------------|-------------|-----------------|---------|--|----------------------------|
| 已完成    | 未完成 | 是           | 否      | 金額          | 收回繳<br>庫日期  |                 |         |  |                            |
| V      |     |             |        |             |             |                 |         |  | 依據行政院頒「退休人員<br>照護事項」之規定核發。 |



臺北市政府地政  
委託辦理計畫（事  
中華民國

| 年度別       | 接受委託單位<br>或個人名稱  | 委託辦理事項   | 合約<br>金額  | 訂約<br>日期 | 完成<br>時間  |           | 本期               |         |
|-----------|------------------|--|-----------|----------|-----------|-----------|------------------|---------|
|           |                  |  |           |          | 預定        | 實際        | 科目               | 實現數     |
|           |                  |  |           |          |           |           |                  |         |
| 107       | 台灣博特顧問<br>股份有限公司 | 辦理奇岩新社<br>區區段徵收贖<br>餘可建築土地<br>活化利用方案<br>評估委託專業<br>服務案    | 1,620,000 | 108.2.26 | 111.9.30  |           | 接受中央政府<br>補助業務支出 | -       |
|           | 台灣博特顧問<br>股份有限公司 | 辦理士林官邸<br>北側地區區段<br>徵收贖餘可建<br>築土地活化利<br>用方案評估委<br>託專業服務案 | 1,530,000 | 108.2.26 | 111.9.30  |           |                  | -       |
| 小計<br>110 | 107年度小計          |  |           |          |           |           |                  | -       |
|           | 全友電腦股份<br>有限公司   | 檔案點收編目<br>建檔及掃描作<br>業服務案                                 | 373,750   | 110.1.29 | 110.12.25 | 110.12.24 | 一般業務             | 360,038 |
| 小計<br>合計  | 110年度小計          |  |           |          |           |           |                  | 360,038 |
|           |                  |  |           |          |           |           |                  | 360,038 |

局土地開發總隊  
項) 經費報告表  
110年度

單位：新臺幣元

| 執行數 |           |           | 按政府採購法辦理 |   | 委託辦理事項類別(請勾選) |        |        | 報告 |   | 評審 |   | 委託事項(報告)處理 |        |    | 備註 |
|-----|-----------|-----------|----------|---|---------------|--------|--------|----|---|----|---|------------|--------|----|----|
| 金額  |           |           | 是        | 否 | 委託研究計畫        |        | 其他委託事項 | 有  | 無 | 有  | 無 | 存參         | 納入計畫實施 | 其他 |    |
| 應付數 | 保留數       | 合計        |          |   | 行政及政策類        | 科學及技術類 |        |    |   |    |   |            |        |    |    |
| -   | 1,260,000 | 1,260,000 |          |   |               |        |        |    |   |    |   |            |        |    |    |
| -   | 648,000   | 648,000   | V        |   |               |        |        |    |   |    |   |            |        |    |    |
| -   | 612,000   | 612,000   | V        |   |               |        |        |    |   |    |   |            |        |    |    |
| -   | 1,260,000 | 1,260,000 |          |   |               |        |        |    |   |    |   |            |        |    |    |
| -   | -         | 360,038   |          |   |               |        |        |    |   |    |   |            |        |    |    |
| -   | -         | 360,038   | V        |   |               |        |        |    |   |    |   |            |        |    |    |
| -   | -         | 360,038   |          |   |               |        |        |    |   |    |   |            |        |    |    |
| -   | 1,260,000 | 1,620,038 |          |   |               |        |        |    |   |    |   |            |        |    |    |

# 臺北市政府地政 出國計畫執行

中華民國

| 經費來源 |           |               |          |                | 出國類別 | 出國計畫名稱及內容簡述   |
|------|-----------|---------------|----------|----------------|------|---|
| 年度別  | 工作計畫      | 用途別科目<br>(二級) | 預算(保留)金額 | 決算金額<br>(含保留數) |      |   |
| 110  | 土地開發及測繪業務 | 國外旅費          | 44,000   | 0              | 1    | 參訪韓國土地開發及智慧生態推動經驗：為營造優質環境、創造臺北新象，地政局辦理北科、社子島、木柵路四五段地區、內湖區蘆洲里等開發案。本次考察重點包括：韓國土地開發政策、經驗及智慧生態導入策略。藉由交流考察汲取經驗，發掘值得借鏡學習之處。 |
|      | 小計        |               | 44,000   |                |      |   |
|      | 110年度合計   |               | 44,000   |                |      |   |
| 合計   |           |               | 44,000   |                |      |   |

# 局土地開發總隊 情形報告表

110年度

單位：新臺幣元

| 起訖日期 | 地點 |    | 出國人員        |    | 報告提出日期 |   |   | 報告建議採納情形 |       |       |       | 備註   |
|------|----|----|-------------|----|--------|---|---|----------|-------|-------|-------|--|
|      | 國家 | 城市 | 服務單位(部門)及職稱 | 姓名 | 年      | 月 | 日 | 建議項數     | 已採行項數 | 未採行項數 | 研議中項數 |  |
|      |    |    |             |    |        |   |   |          |       |       |       | <p>1. 依臺北市各機關單位預算執行要點第13點規定：「各機關執行之各項計畫如奉核可停辦或裁併、緊縮，其原列經費或賸餘經費應即停支或減支，不得移用。」</p> <p>2. 國外旅費依上開規定停支，列入預算餘數處理。</p> |

臺北市政府地政  
歲出按職能及經  
中華民國

| 職能別分類  | 經濟性分類   |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
|--|---------|-----------|------|--------|-----------|-----|-----|--|---------|-------|----------|-------|
|  | 經常支出    |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          | 投資及增資 |
|  | 受僱人員報酬  | 商購品買及支勞務出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 經常移轉      |     |     |  | 經常支出合計  | 對營業基金 | 對非營業特種基金 |       |
| 對企業  |         |           |      |        | 對非家庭及民間機構 | 對政府 | 對國外 |  |         |       |          |       |
| 總計   | 167,972 | 14,158    |      |        |           | 18  |     |  | 182,148 |       |          |       |
| 01一般公共事務   | 138,353 | 14,091    |      |        |           |     |     |  | 152,444 |       |          |       |
| 02防衛   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 03公共秩序與安全  |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 04教育   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 05保健   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 06社會安全與福利  | 29,619  | 67        |      |        |           | 18  |     |  | 29,704  |       |          |       |
| 07住宅及社區服務  |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 08娛樂、文化與宗教   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 09燃料與能源  |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 10農、林、漁、牧業   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 11礦業、製造業及營造業   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 12運輸及通信  |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 13其他經濟服務   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 14環境保護   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 15其他支出   |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |
| 各科(項)目合計數係加總各細目之原值後,再四捨五入至千元;至各欄位金額細數之和與總數或略有出入,係四捨五入關係。 |         |           |      |        |           |     |     |  |         |       |          |       |

局土地開發總隊

濟性綜合分類表

110年度

單位：新臺幣千元

| 資 本 支 出 |                   |       |       |           |             |             |           |         |         |         |               |             | 總     |         |
|---------|-------------------|-------|-------|-----------|-------------|-------------|-----------|---------|---------|---------|---------------|-------------|-------|---------|
| 資 本 移 轉 |                   |       |       | 本 土 地 購 入 | 無 形 資 產 購 入 | 固 定 資 本 形 成 |           |         |         |         |               | 資 本 支 出 合 計 |       |         |
| 對 企 業   | 對 非 家 庭 利 及 民 間 構 | 對 政 府 | 對 國 外 |           |             | 住 宅         | 非 住 宅 房 屋 | 營 建 工 程 | 運 輸 工 具 | 資 訊 軟 體 | 機 器 及 其 他 設 備 |             |       | 土 地 改 良 |
|         |                   |       |       |           |             |             |           |         |         | 74      | 1,602         |             | 1,676 | 183,824 |
|         |                   |       |       |           |             |             |           |         |         | 74      | 1,602         |             | 1,676 | 154,120 |
|         |                   |       |       |           |             |             |           |         |         |         |               |             |       | 29,704  |

臺北市政府地政局土地開發總隊

平衡表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

| 科 目 名 稱      | 本 年 度       | 上 年 度       | 科 目 名 稱  | 本 年 度       | 上 年 度       |
|--------------|-------------|-------------|----------|-------------|-------------|
| 資產           | 815,095,947 | 797,018,088 | 負債       | 1,843,804   | 1,726,272   |
| 流動資產         | 922,049     | 1,143,691   | 流動負債     | 536,755     | 301,530     |
| 專戶存款         | 922,049     | 1,143,691   | 應付代收款    | 283,459     | 301,530     |
| 固定資產         | 813,493,164 | 794,932,000 | 其他應付款    | 253,296     | 0           |
| 土地           | 650,210,120 | 627,737,420 | 長期負債     | 668,459     | 582,581     |
| 房屋建築及設備      | 208,616,227 | 208,616,227 | 應付租賃款    | 668,459     | 582,581     |
| 累計折舊－房屋建築及設備 | -51,919,307 | -48,477,143 | 其他負債     | 638,590     | 842,161     |
| 機械及設備        | 16,318,918  | 18,981,916  | 存入保證金    | 638,590     | 842,161     |
| 累計折舊－機械及設備   | -11,831,872 | -13,874,240 | 淨資產      | 813,252,143 | 795,291,816 |
| 交通及運輸設備      | 24,304,483  | 24,298,783  | 資產負債淨額   | 813,252,143 | 795,291,816 |
| 累計折舊－交通及運輸設備 | -23,624,733 | -23,460,057 | 資產負債淨額   | 813,252,143 | 795,291,816 |
| 雜項設備         | 9,424,786   | 9,400,061   |          |             |             |
| 累計折舊－雜項設備    | -8,984,166  | -8,908,857  |          |             |             |
| 租賃資產         | 1,289,324   | 711,698     |          |             |             |
| 累計折舊－租賃資產    | -310,616    | -93,808     |          |             |             |
| 無形資產         | 680,734     | 942,397     |          |             |             |
| 電腦軟體         | 680,734     | 942,397     |          |             |             |
| 合 計          | 815,095,947 | 797,018,088 | 合 計      | 815,095,947 | 797,018,088 |
| 附 註          |             |             | 附 註      |             |             |
| 保管有價證券       | -           | -           | 應付保管有價證券 | -           | -           |
| 保管品          | -           | -           | 應付保管品    | -           | -           |
| 保證品          | -           | -           | 應付保證品    | -           | -           |
| 債權憑證         | -           | -           | 待抵銷債權憑證  | -           | -           |

備註：一、表列機械及設備4,487,046元+租賃資產978,708元=本市財產管理系統產製之財產目錄總表機械及設備5,465,754元。

二、表列雜項設備440,620元=本市財產管理系統產製之財產目錄總表什項設備本期結存金額1,207,568元-與他機關合資汰換自動滅火設備其他機關分攤款766,948元。

三、無形資產與本市財產管理系統產製之財產目錄總表差異金額680,734元，係電腦軟體未列入本市財產管理系統。

臺北市政府地政局土地開發總隊

收入支出表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科目名稱     | 小計          | 合計          |
|----------|-------------|-------------|
| 收入       | -           | 184,771,713 |
| 公庫撥入數    | 183,824,994 | -           |
| 規費收入     | 926,918     | -           |
| 財產收益     | 10,302      | -           |
| 其他收入     | 9,499       | -           |
| 支出       | -           | 189,389,287 |
| 繳付公庫數    | 946,719     | -           |
| 人事支出     | 167,828,189 | -           |
| 業務支出     | 15,198,021  | -           |
| 獎補助支出    | 18,000      | -           |
| 財產損失     | 31,960      | -           |
| 利息費用及手續費 | 21,288      | -           |
| 折舊、折耗及攤銷 | 5,345,110   | -           |
| 收支餘絀     | -           | -4,617,574  |



臺北市政府地政局土地開發總隊

平衡表科目明細表

中華民國110年12月31日

單位：新臺幣元

| 日期 |   |   | 摘要                   | 金額          |             | 備註 |
|----|---|---|----------------------|-------------|-------------|----|
| 年  | 月 | 日 |                      | 小計          | 合計          |    |
|    |   |   | 110103專戶存款           | -           | 922,049     |    |
|    |   |   | 110103001納入集中支付      | 638,590     | -           |    |
|    |   |   | 110103003代扣繳專戶       | 283,459     | -           |    |
|    |   |   | 140101土地             | -           | 650,210,120 |    |
|    |   |   | 140401房屋建築及設備        | -           | 208,616,227 |    |
|    |   |   | 140402累計折舊－房屋建築及設備   | -           | 51,919,307  |    |
|    |   |   | 140501機械及設備          | -           | 16,318,918  |    |
|    |   |   | 140502累計折舊－機械及設備     | -           | 11,831,872  |    |
|    |   |   | 140601交通及運輸設備        | -           | 24,304,483  |    |
|    |   |   | 140602累計折舊－交通及運輸設備   | -           | 23,624,733  |    |
|    |   |   | 140701雜項設備           | -           | 9,424,786   |    |
|    |   |   | 140702累計折舊－雜項設備      | -           | 8,984,166   |    |
|    |   |   | 140801租賃資產           | -           | 1,289,324   |    |
|    |   |   | 140802累計折舊－租賃資產      | -           | 310,616     |    |
|    |   |   | 160102電腦軟體           | -           | 680,734     |    |
|    |   |   | 210302應付代收款          | -           | 283,459     |    |
|    |   |   | 210302001公用事業費款      | 283,459     | -           |    |
|    |   |   | 210399其他應付款          | -           | 253,296     |    |
|    |   |   | 210399002非預算         | 253,296     | -           |    |
|    |   |   | 230101應付租賃款          | -           | 668,459     |    |
|    |   |   | 280301存入保證金          | -           | 638,590     |    |
|    |   |   | 280301002履約保證金       | 424,700     | -           |    |
|    |   |   | 280301004保固保證金       | 213,890     | -           |    |
|    |   |   | 310101資產負債淨額         | -           | 813,252,143 |    |
|    |   |   | 310101001資產負債淨額(預算)  | -4,618,974  | -           |    |
|    |   |   | 310101003資產負債淨額(非預算) | 817,871,117 | -           |    |

臺北市政府地政局土地開發總隊  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 科 目      | 取得成本<br>(1) | 以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價<br>(2) | 本年度成本變動    |            | 本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數<br>(5) | 期末帳面金額<br>(6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5) |
|----------|-------------|---------------------------|------------|------------|-----------------------------|-----------------------------------|
|          |             |                           | 增加數<br>(3) | 減少數<br>(4) |                             |                                   |
| 長期投資     | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 土地       | 627,737,420 | 0                         | 22,472,700 | 0          | 0                           | 650,210,120                       |
| 土地改良物    | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 房屋建築及設備  | 208,616,227 | -48,477,143               | 0          | 0          | -3,442,164                  | 156,696,920                       |
| 機械及設備    | 18,981,916  | -13,874,240               | 420,232    | 3,083,230  | 2,042,368                   | 4,487,046                         |
| 交通及運輸設備  | 24,298,783  | -23,460,057               | 5,700      | 0          | -164,676                    | 679,750                           |
| 雜項設備     | 9,400,061   | -8,908,857                | 24,725     | 0          | -75,309                     | 440,620                           |
| 收藏品及傳承資產 | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 權利       | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 小 計      | 889,034,407 | -94,720,297               | 22,923,357 | 3,083,230  | -1,639,781                  | 812,514,456                       |
| 租賃資產     | 711,698     | -93,808                   | 837,366    | 259,740    | -216,808                    | 978,708                           |
| 租賃權益改良   | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 購建中固定資產  | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 遞耗資產     | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 電腦軟體     | 942,397     | 0                         | 74,000     | 335,663    | 0                           | 680,734                           |
| 發展中之無形資產 | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 其他無形資產   | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 什項資產     | 0           | 0                         | 0          | 0          | 0                           | 0                                 |
| 小 計      | 1,654,095   | -93,808                   | 911,366    | 595,403    | -216,808                    | 1,659,442                         |
| 合 計      | 890,688,502 | -94,814,105               | 23,834,723 | 3,678,633  | -1,856,589                  | 814,173,898                       |

備註：表列增加數23,834,723元=(歲出機關別決算表設備及投資累計實現數1,675,857元-未達登載財產標準897,160元)+土地公告現值調整數22,472,700元+他機關撥入5,700元+租賃資產現值577,626元。

臺北市政府地政局土地開發總隊  
應付租賃款及其他長期負債變動表  
中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項目       | 期初帳面金額<br>(1) | 本年度增加數<br>(2) | 本年度減少數<br>(3) | 期末帳面金額<br>(4)=(1)+(2)-(3) |
|----------|---------------|---------------|---------------|---------------------------|
| 一、應付租賃款  | 582,581       | 598,914       | 513,036       | 668,459                   |
| 二、其他長期負債 |               |               |               |                           |

臺北市政府地政局土地開發總隊

決算與會計收支對照表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 預算項目      | 決算數          | 調整數         | 會計收支        | 會計科目     |
|-----------|--------------|-------------|-------------|----------|
| 歲入        | 946,719      | 183,824,994 | 184,771,713 | 收入       |
|           |              | 183,824,994 | 183,824,994 | 公庫撥入數    |
| 稅課收入      |              |             |             | 稅課收入     |
| 罰款及賠償收入   |              |             |             | 罰款及賠償收入  |
| 規費收入      | 926,918      |             | 926,918     | 規費收入     |
| 財產收入      | 10,302       |             | 10,302      | 財產收益     |
| 營業盈餘及事業收入 |              |             |             | 投資收益     |
| 補助及協助收入   |              |             |             | 補助及協助收入  |
| 捐獻及贈與收入   |              |             |             | 捐獻及贈與收入  |
| 工程受益費收入   |              |             |             | 工程受益費收入  |
| 自治稅捐收入    |              |             |             | 自治稅捐收入   |
| 其他收入      | 9,499        |             | 9,499       | 其他收入     |
| 歲出        | 183,823,594  | 5,565,693   | 189,389,287 | 支出       |
|           |              | 946,719     | 946,719     | 繳付公庫數    |
| 人事費       | 167,828,189  |             | 167,828,189 | 人事支出     |
| 業務費       | 14,301,548   | 896,473     | 15,198,021  | 業務支出     |
| 獎補助費      | 18,000       |             | 18,000      | 獎補助支出    |
| 設備及投資     | 1,675,857    | -1,675,857  |             |          |
|           |              | 31,960      | 31,960      | 財產損失     |
|           |              |             |             | 投資損失     |
| 債務費       |              | 21,288      | 21,288      | 利息費用及手續費 |
|           |              | 5,345,110   | 5,345,110   | 折舊、折耗及攤銷 |
|           |              |             |             | 其他支出     |
| 歲計餘絀      | -182,876,875 | 178,259,301 | -4,617,574  | 收支餘絀     |

備註：

一、預算項目決算數不列為會計收支：

- (一) 預算項目「設備及投資」決算數1,675,857元，其中518,957元，係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。
- (二) 預算項目「設備及投資」決算數1,675,857元，其中259,740元，係支付採融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。

二、預算項目對應不同會計科目：

- (一) 預算項目「設備及投資」決算數1,675,857元，其中897,160元，係因未達登載財產標準或未達資本化條件等，依實際支用用途，另已列為「業務支出」科目表達。
- (二) 預算項目「業務費」決算數14,301,548元，其中687元係惜物網拍賣報廢財產支付手續費及管理費，另已列為「財產損失」科目表達。

三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：

- (一) 會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」係與公庫間之現金收付情形。
- (二) 會計科目「折舊、折耗及攤銷」5,345,110元係採用權責發生基礎所產生之評價科目。
- (三) 會計科目「利息費用及手續費」21,288元，係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。
- (四) 會計科目「財產損失」31,960元，其中31,273元係報廢固定資產所發生之損失。

臺北市政府地政局土地開發總隊

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項 目 及 摘 要                         | 金 額         |
|-----------------------------------|-------------|
| 收項                                |             |
| 一、上期結存                            | 1,143,691   |
| (一) 專戶存款                          | 1,143,691   |
| (二) 各機關現金                         |             |
| (三) 各機關現金-在途現金                    |             |
| 二、本期收入                            | 202,329,215 |
| (一) 本年度歲入                         | 946,719     |
| 1. 實現數                            | 946,719     |
| (1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)     |             |
| (2) 其他                            | 946,719     |
| 2. 應收數                            |             |
| (1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)     |             |
| (2) 其他                            |             |
| 3. 保留數                            |             |
| (二) 歲入應收數                         |             |
| 1. 以前年度轉入實現數                      |             |
| 2. 以前年度轉入註銷數                      |             |
| 3. 以前年度轉入調整數(-)                   |             |
| 4. 審修淨(增)減數                       |             |
| 5. 本年度新增應收數(-)                    |             |
| (三) 歲入保留數                         |             |
| 1. 以前年度轉入實現數                      |             |
| (1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)     |             |
| (2) 其他                            |             |
| 2. 以前年度轉入註銷數                      |             |
| 3. 以前年度轉入調整數                      |             |
| 4. 審修淨(增)減數                       |             |
| 5. 本年度新增保留數(-)                    |             |
| (四) 應收稅款淨(增)減數                    |             |
| (五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數            |             |
| (六) 應收剔除經費淨(增)減數                  |             |
| (七) 其他應收款淨(增)減數                   |             |
| 1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)               |             |
| 2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)          |             |
| 3. 以前年度歲出賸餘繳庫數                    |             |
| 4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數                 |             |
| 5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)            |             |
| (八) 應付代收款淨增(減)數                   | -18,071     |
| (九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數 | 253,296     |
| (十) 預收款淨增(減)數                     |             |
| (十一) 預收其他基金款淨增(減)數                |             |
| (十二) 預收其他政府款淨增(減)數                |             |
| (十三) 其他流動負債淨增(減)數                 |             |
| (十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數      | 345,618     |
| (十五) 遞延收入淨增(減)數                   |             |

臺北市政府地政局土地開發總隊

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項目及摘要                        | 金額          |
|------------------------------|-------------|
| (十六) 存入保證金淨增(減)數             | -203,571    |
| (十七) 應付保管款淨增(減)數             |             |
| (十八) 暫收款淨增(減)數               |             |
| (十九) 公庫撥入數                   | 183,824,994 |
| 1. 本年度歲出撥款                   | 183,823,594 |
| 2. 以前年度歲出撥款                  |             |
| 3. 退還以前年度歲入繳庫款               | 1,400       |
| 4. 退還以前年度預收繳庫款               |             |
| 5. 收回以前年度歲出撥款(-)             |             |
| 6. 墊付款                       |             |
| (二十) 資產負債淨額淨增(減)數            | 17,180,230  |
| 1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數         |             |
| 2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數         |             |
| 3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數         |             |
| 4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數         |             |
| 5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數         |             |
| 6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數         |             |
| 7. 審修增列應收剔除經費                |             |
| 8. 配合特種基金審修項目調整長期投資          |             |
| 9. 退還以前年度歲入繳庫數(-)            | -1,400      |
| 10. 增列以前年度歲入待收繳數             |             |
| 11. 註銷以前年度歲入待收繳數(-)          |             |
| 12. 註銷以前年度歲入應收數(-)           |             |
| 13. 註銷以前年度歲入保留數(-)           |             |
| 14. 註銷以前年度歲出應付數              |             |
| 15. 註銷以前年度歲出保留數              |             |
| 16. 註銷以前年度已撥款數(-)            |             |
| 17. 註銷應收剔除經費(-)              |             |
| 18. 註銷材料(-)                  |             |
| 19. 註銷存出保證金(-)               |             |
| 20. 補列材料                     |             |
| 21. 補列存出保證金                  |             |
| 22. 墊付各項支出及其轉正數              |             |
| 23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目 | 17,181,630  |
| (1) 財產交易利益(損失)               | -31,273     |
| (2) 投資利益(損失)                 |             |
| (3) 捐獻及贈與收入、其他收入             |             |
| (4) 其他利息(-)                  | -21,288     |
| (5) 折舊、折耗及攤銷(-)              | -5,345,110  |
| (6) 其他影響非流動資產之項目             | 22,579,301  |
| 收 項 總 計                      | 203,472,906 |
| 付項                           |             |
| 一、本期支出                       | 202,550,857 |
| (一) 本年度歲出                    | 183,823,594 |
| 1. 實現數                       | 183,823,594 |

臺北市政府地政局土地開發總隊

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項 目 及 摘 要                           | 金 額         |
|-------------------------------------|-------------|
| (1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)       | 518,957     |
| (2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債               | 259,740     |
| (3) 其他                              | 183,044,897 |
| 2. 應付數                              |             |
| (1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)       |             |
| (2) 其他                              |             |
| 3. 保留數                              |             |
| (二) 歲出應付數                           |             |
| 1. 以前年度轉入實現數                        |             |
| 2. 以前年度轉入註銷數                        |             |
| 3. 以前年度轉入調整數(一)                     |             |
| (1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)       |             |
| (2) 其他                              |             |
| 4. 審修淨(增)減數                         |             |
| 5. 本年度新增應付數(一)                      |             |
| (三) 歲出保留數                           |             |
| 1. 以前年度轉入實現數                        |             |
| (1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)       |             |
| (2) 其他                              |             |
| 2. 以前年度轉入註銷數                        |             |
| 3. 以前年度轉入調整數                        |             |
| 4. 審修淨(增)減數                         |             |
| 5. 本年度新增保留數(一)                      |             |
| (四) 材料淨增(減)數                        |             |
| (五) 預付款淨增(減)數                       |             |
| (六) 預付其他基金款淨增(減)數                   |             |
| (七) 預付其他政府款淨增(減)數                   |             |
| (八) 抵繳收入實物淨增(減)數                    |             |
| (九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收   |             |
| (付)帳款增(減)之長期投資                      |             |
| (十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收   | 18,116,207  |
| (付)帳款增(減)之固定資產                      |             |
| (十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收  |             |
| (付)帳款增(減)之遞耗資產                      |             |
| (十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收  | -335,663    |
| (付)帳款增(減)之無形資產                      |             |
| (十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊   |             |
| 付數及其轉正數                             |             |
| (十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度 |             |
| 實現數                                 |             |
| (十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度 |             |
| 應收數                                 |             |
| (十六) 暫付款淨增(減)數                      |             |
| (十七) 存出保證金淨增(減)數                    |             |

臺北市政府地政局土地開發總隊

現金出納表

中華民國110年度

單位：新臺幣元

| 項 目 及 摘 要  | 金 額         |
|--|-------------|
| (十八) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產 |             |
| (十九) 繳付公庫數                                       | 946,719     |
| 1. 本年度歲入繳庫                                       | 946,719     |
| 2. 以前年度歲入繳庫                                      |             |
| 3. 以前年度歲入待收繳數繳庫                                  |             |
| 4. 本年度預收款繳庫                                      |             |
| 5. 應收剔除經費繳庫                                      |             |
| 6. 以前年度歲出賸餘繳庫                                    |             |
| 二、本期結存   | 922,049     |
| (一) 專戶存款   | 922,049     |
| (二) 各機關現金  |             |
| (三) 各機關現金—在途現金                                   |             |
| 付 項 總 計  | 203,472,906 |



# 臺北市政府地政局土地開發總隊市有財產分類統計表

製表日期：民國110年12月30日

中華民國 110年1月1日起至 110年12月31日止

財產性質：公務用

頁次： 1 / 3

| 財產類別       |    | 上期結轉金額      | 本期增加       | 本期減少   | 本期折舊      | 本期結存金額      |
|------------|----|-------------|------------|--------|-----------|-------------|
| 一. 土地      | 筆數 | 1           | 0          | 0      |           | 1           |
|            | 面積 | 1,498.18    | 0.00       | 0.00   |           | 1,498.18    |
|            | 價值 | 627,737,420 | 22,472,700 | 0      |           | 650,210,120 |
| 土地改良物      | 數量 | 0           | 0          | 0      |           | 0           |
|            | 價值 | 0           | 0          | 0      |           | 0           |
|            | 棟數 | 1           | 0          | 0      |           | 1           |
| 二. 房屋建築及設備 | 數量 | 0           | 0          | 0      |           | 0           |
|            | 面積 | 3,469.85    | 0.00       | 0.00   | 3,442,164 | 3,469.85    |
|            | 價值 | 160,139,084 | 0          | 0      |           | 156,696,920 |
| 三. 機械及設備   | 數量 | 203         | 38         | 28     |           | 213         |
|            | 價值 | 5,725,566   | 997,858    | 30,833 | 1,226,837 | 5,465,754   |
|            | 數量 | 28          | 1          | 0      |           | 29          |
| 四. 交通及運輸設備 | 價值 | 838,726     | 5,700      | 0      | 164,676   | 679,750     |
|            | 數量 | 157         | 1          | 0      |           | 158         |
|            | 價值 | 1,359,053   | 24,725     | 0      | 176,210   | 1,207,568   |
| 六. 有價證券    | 股數 | 0           | 0          | 0      |           | 0           |
|            | 價值 | 0           | 0          | 0      |           | 0           |
|            | 數量 | 0           | 0          | 0      |           | 0           |
| 七. 權利      | 價值 | 0           | 0          | 0      |           | 0           |
|            | 總計 | 795,799,849 | 23,500,983 | 30,833 | 5,009,887 | 814,260,112 |

臺北市府地政局土地開發總隊  
 議會審議通過臺北市府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審  
 核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 110 年度

| 決（審）議、附帶決議及注意事項 |  | 辦<br>理<br>形<br>情   |
|-----------------|--|--|
| 項次              | 內<br>容   |  |
| 壹               | <p>110年度總預算案</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>二、為活化貓空地區，市府應結合各相關局處業務，洽談公私協力，參考國內外觀光設備，加入如植栽、公共藝術造景、斜坡滑草等元素，整體規劃及強化各項觀光特色，以推動貓空地區發展，並改善貓纜持續擴大虧損問題。</p> <p>三、市有地被占用應依相關程序處理，在收回房地後，應建立定期巡查機制及設置固定有效阻隔設施，以避免再次遭占用。</p> <p>四、（一）市府如路面更新、排水側溝改善等較無專業特殊性的一般性工程，建議可採最低價格方式招標，以茲防弊。<br/>                     （二）設於本市道路之標線型人行道現行鋪設方式造成重疊不平，請相關單位參考新北市之作法，評估採用較合適之施工方式鋪設，以免影響交通、人行安全及市容景觀。</p> <p>五、為增進政風業務效能，建請臺北市府各機關政風室，未來依據查弊實際需求，檢討編列相關經費預算，俾有效推動政風室調查防弊業務。</p> <p>七、請市府針對物品及財產建立汰換制度，不得以使用年限作為惟一條件。</p> <p>八、請市府就區公所接受委任、委託及行政協助業務進行全面性檢討，如委任委託局處在區內有服務單位者，應回歸各該局處自行處理，於110年5月前提會報</p> <p>十、依據行政院109年9月8日「前瞻基礎建設-城鄉建設-公共服務據點整備-公有危險建築補強重建」延續性計畫，針對耐震強度不足且具安全疑慮之衛生機關廳舍、公立衛福機構、老人文康中心、社區活動中心等公有建築物，經市府提報中央列管者，由各該管理機關應逕予編列預算補強或拆除重建。</p> | <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> |

臺北市府地政局土地開發總隊  
 議會審議通過臺北市府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審  
 核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 110 年度

| 決（審）議、附帶決議及注意事項 |   | 辦<br>理<br>形<br>情 |
|-----------------|---|------------------|
| 項次              | 內<br>容  |                  |
|                 | 十一、爾後市府所有機關參加各項訓練組織、學會、年會之會費，應獨立編列，不應逕以業務費勻支。   | 遵照辦理。            |
|                 | 十三、各局處公務車輛汰換年限，應向中央建議以8年為原則，避免增加車輛維修及驗車等相關費用，並保障用車安全。   | 遵照辦理。            |
|                 | 十五、鑒於市府110年度預算案與市府規劃執行，部分顯有不符，且未完全循正常預算程序編列，未來市府應注意財政紀律，除緊急性預算外，市府各項政策應於年度預算籌編前先行研議規劃，並應待初步規劃完成後才對外宣布，以尊重議會預算審查權，並避免造成社會紛擾。 | 遵照辦理。            |
|                 | 十六、臺北市府各單位之國際交流暨參展計畫相關費用不得擅自變更，若須變更計畫用途，須送本會審   | 遵照辦理。            |
|                 | 十七、為避免災害防救法第43條移緩濟急支應原則遭市府擅自流用各機關歲出預算支應非急迫性防疫宣傳，未來各機關有流用預算之需時，應將流用日期、金額、科目及預算用途，報議會備查。                                      | 遵照辦理。            |
|                 | 十八、市府各機關自111年度起，新增租購電腦相關設備若期間跨年度者，應以連續性預算編列。  | 遵照辦理。            |
|                 | 十九、臺北市府各機關爾後依臺北市市有財產委託經營管理自治條例辦理之案件，應於招標文件及契約增訂督導局處之簡任級公務員於其離職後3年內，不得任職於其離職前5年內服務之局處直接委託經營契約之乙方理事、監事、董事、監察人、經理、執行業務之股東或顧問。  | 遵照辦理。            |
|                 | 二十、（一）重大工程（巨額採購）如屬統包工程，須由廠商於投標時準備設計圖說及服務建議書，應訂定合理等標期給予廠商充份備標時間。<br>（二）辦理採購評選應邀集更多非市府公營事業或單位人員之專家學者。                         | 遵照辦理。            |

臺北市政府地政局土地開發總隊  
 議會審議通過臺北市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審  
 核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 110 年度

| 決（審）議、附帶決議及注意事項 |   | 辦<br>理<br>情<br>形  |
|-----------------|---|---|
| 項次              | 內<br>容  |   |
|                 | <p>二十一、市府各單位採購資通訊軟硬體設備及資通訊服務時，應實質審查投標廠商資格，不得為經濟部投審會公告之中國（陸資）公司，亦不得為《大陸人民來臺投資許可辦法》第三條所定之投資人，並應於契約明定不得轉包、分包予前述廠商，且得標廠商供應之履約標的不得為前述廠商所製造。若已採購者，應依中央規定於110年12月31日前完成汰換。</p> <p>乙、歲入部分<br/>                     第2款第38項：稅捐稽徵處<br/>                     附帶決議：<br/>                     一、有關加徵滯納金之規定，其間隔日數過短，比例過高，已不合時宜。請市府向中央建議檢討修正。<br/>                     二、對於市府機關記帳緩繳之地方稅款，應函請各機關於111年全數繳清。</p> <p>丙、歲出部分<br/>                     第19款第2項：土地開發總隊<br/>                     P23 國外旅費原列44,000元，照案通過。<br/>                     但書：國外旅費准予動支80%，如疫情解封，報議會後始得動支剩餘20%。</p> <p>第26款第3項：災害準備金<br/>                     附帶決議：<br/>                     一、觀傳局於109年度動支災害準備金一億八千五百五十萬元辦理觀光旅遊活動，與災害準備金編列目的不符。市政府應予檢討疏失，未來不得濫用名目動支災害準備金。<br/>                     二、市政府各機關與災害防救相關經費，自111年度起，應以納入災害準備金編列為原則。</p> | <p>遵照辦理。</p> <p>遵照辦理。</p> <p>基於疫情考量，本年度出國計畫停辦。</p> <p>遵照辦理。</p> |

臺北市府地政局土地開發總隊  
 議會審議通過臺北市府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審  
 核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表  
 中華民國 110 年度

| 決（審）議、附帶決議及注意事項 |   | 辦<br>理<br>情<br>形                |
|-----------------|---|---------------------------------|
| 項次              | 內<br>容  |                                 |
| 貳               | 108年度總決算審核報告<br><br>綜合決議<br><br>一、爾後市政大樓及基地周圍修繕、營建工程不得再使用土地重劃抵費地出售盈餘款基金，回歸公務預算辦理。<br><br>二、未來市府Covid-19防疫捐款提案，各局處應先申請災害準備金、第二預備金及公務預算，如前揭預算不足支應時，始得申請本捐款。<br><br>三、市府未來公務預算及彩券盈餘基金有相對編列預算之項目時，預算執行應以公務預算優先。 | 遵照辦理。<br><br>遵照辦理。<br><br>遵照辦理。 |

主辦會計人員：

會計室主任 詹佳婷

機關長官：

臺北市政府地政局  
土地開發總隊長 黃群