

臺北市政府地政局土地開發總隊

110年第4次隊務會議紀錄

時間：110年4月27日（二）上午9時

地點：總隊4樓第一會議室

主席：黃總隊長群

紀錄：師俊倫

出席：詳簽到表

壹、報告事項：

一、宣讀110年第3次隊務會議紀錄

主席裁示：洽悉備查。

二、歷次隊務會議決議暨指（裁）示事項執行報告（附件 1）

主席裁示：列管案件第2、4、5項解除列管，其餘繼續列管。

三、各科室工作報告

（略）

貳、主席指示：

- 一、北投士林科技園區區段徵收專案住宅東基地管委會自行委託消防機電廠商檢測之工程缺失，請土木工程科敦促代辦機關新工處就屬保固缺失部分全數列管，並每季提報專案工作會議說明改善情形。
- 二、有關以新聞專題報導方式宣導社子島開發一事，請區段徵收科依110年4月23日面報局長之指示儘速辦理。
- 三、挹翠山莊地籍釐正案，請測繪管理科洽當地里長協助宣導後續測量及地籍釐正作業。
- 四、有鑑於地政局及所屬機關研究發展實施計畫訂有每2年至少提報1研究項目之規範，為符公平，爾後遇須提報時，由3年內未提案之科室優先提報。

參、散會：上午10時15分

附件1

歷次隊務會議決議暨指裁示事項執行情形列管表

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
1 新增	110. 3. 30 隊務會議	社子島擬辦區段徵收一案，請區段徵收科儘速研擬弱勢戶租金補貼逐級調整方案，及依土地徵收審議小組專案報告委員意見修正財務評估報告書等事宜。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 弱勢戶租金補貼，刻依110年4月21日市長室晨會決議修正中 2. 財務評估報告書，刻依110年3月3日向土地徵收審議小組專案報告備忘錄內容修正中，將儘速完成修正報部審議。 	區段徵收科	繼續列管至110. 5. 31
2 新增	110. 3. 30 隊務會議	社子島第二階段環境影響評估一案，環保局預計於110年4月下旬召開延續會議，請土木工程科於4月10日前彙整各機關就陳情意見之回應說明，俾送請環保局納入審議資料。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 業依環保局110年3月25日所送環評會第234次會議紀錄製作回覆對照表並於4月12日以 e-mail 送環保局。 2. 在地溝通及替代方案研議事宜，刻由公民參與委員會積極進行。 (建請解除列管)	土木工程科	同意解除列管
3	109. 12. 29 隊務會議	南港一期市地重劃區財務結算一事，請市地重劃科儘速辦理。	因工程費預估未來需求數增加，爰於110年4月20日便箋請土木工程科重新提供工程結算相關資料；該科已於4月22日回復，刻據以辦理全案財務結算相關事宜。	市地重劃科	繼續列管至110. 5. 31

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
4 新增	110.3.30 隊務會議	木柵路四段、五段附近地區擬辦區段徵收一案，請區段徵收科依110年3月23日地政局主管會報局長指示，儘速簽陳公益性及必要性評估報告書等資料過局，俾函送都發局彙辦。	本案本總隊業於110年4月6日檢送公益性及必要性評估報告暨評估分析表、區段徵收開發範圍及抵價地比例自行評估檢覈表（地政局負責部分）予都發局彙辦，該局並於4月16日函送內政部續審。 (建請解除列管)	區段徵收科	同意解除列管
5 新增	110.3.30 隊務會議	有關國家住宅及都市更新中心關切之本市萬華區華江段二小段209-11地號土地地籍線與建築線不符案，請控制測量科於本周內完成方案研擬。	業分別以110年4月6日北市地發控字第1107012909號函及110年4月19日北市地發控字第1107013368號函復查處結果予建成地政在案。 (建請解除列管)	控制測量科	同意解除列管

地政局土地開發總隊4月隊務會議

時間：110 年 4 月 27 日 (星期二)9 時 0 分

地點：本總隊四樓第一會議室

主席：黃總隊長群

紀錄：師專員俊倫

單 位	職 稱	姓 名	簽 名
臺北市府 地政局土地 開發總隊總 隊長室	總隊長	黃群	台北通簽到 10:11:57
臺北市府 地政局土地 開發總隊副 總隊長室	副總隊長	范乾峯	台北通簽到 10:14:38
臺北市府 地政局土地 開發總隊副 總隊長室	副總隊長	郭丞峰	台北通簽到 08:53:09
臺北市府 地政局土地 開發總隊秘 書辦公室	秘書	黃勤豪	員工卡簽到 08:59:29
臺北市府 地政局土地 開發總隊區 段徵收科	科長	紀凱瑋 代	台北通簽到 08:57:06
臺北市府 地政局土地	科長	李英達	員工卡簽到 08:54:27

開發總隊土木 工程科			
臺北市政府 地政局土地 開發總隊控 制測量科	科長	劉建志	員工卡簽到 10:08:57
臺北市政府 地政局土地 開發總隊測 繪管理科	科長	李偉崧	員工卡簽到 10:10:00
臺北市政府 地政局土地 開發總隊市 地重劃科	科長	丁立雯	員工卡簽到 08:58:42
臺北市政府 地政局土地 開發總隊秘 書室	主任	陳可薰	台北通簽到 08:47:27
臺北市政府 地政局土地 開發總隊政 風室	主任	羅淑婷	員工卡簽到 08:52:18
臺北市政府 地政局土地 開發總隊會 計室	主任	詹佳婷	台北通簽到 08:56:14
臺北市政府 地政局土地 開發總隊人 事室	主任	鄭蘭昕	員工卡簽到 08:55:27

會議代碼:110027252