

臺北市政府地政局土地開發總隊

110年第5次隊務會議紀錄

時間：110年5月20日（四）上午9時

地點：總隊4樓第一會議室

主席：黃群總隊長

紀錄：師俊倫

出席：詳簽到表

壹、報告事項：

一、宣讀110年第4次隊務會議紀錄

主席裁示：洽悉備查。

二、歷次隊務會議決議暨指（裁）示事項執行報告（附件 1）

主席裁示：列管案件第1、3、4、5項解除列管，其餘
繼續列管。

三、各科室工作報告

（略）

貳、主席指示：

- 一、北投士林科技園區區段徵收東基地R1街廓受保護樹木(苦楝)疑似罹褐根病一事，請土木工程科妥為辦理採檢送驗及周邊環境清理相關採購事宜。
- 二、木柵路四段、五段附近地區擬辦區段徵收附屬單位預算計畫名稱、期程及總開發費用修正一案，請區段徵收科與土木工程科依局長指示，協同檢視部分費用大幅增加之原因，並列式說明。
- 三、社子島地區擬辦區段徵收附屬單位預算計畫期程修正及總開發費用編列一案，請區段徵收科洽主計處就其初步會辦意見妥為溝通說明。
- 四、社子島專案工作站因防疫暫停服務期間，請市地重劃科洽查估廠商規劃增設壓克力隔板，並要求廠商於重啟服務後落實相關防疫措施。
- 五、為因應防疫期間民眾申購地籍圖資之需求，請測繪管理科視需要規劃嫻熟業務之測量助理，分上下午時段，輪班於一樓門廳洽公區受理民眾申請。
- 六、目前疫情嚴峻，請同仁務必落實各項防疫措施；如受匡列為居家隔離、居家檢疫或自主健康管理而未出勤時，請登錄適切之差勤事由。

參、散會：上午10時35分

附件1

歷次隊務會議決議暨指裁示事項執行情形列管表

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
1 新增	110.4.27 隊務會議	北投士林科技園區區段徵收專案住宅東基地管委會自行委託消防機電廠商檢測之工程缺失，請土木工程科敦促代辦機關新工處就屬保固缺失部分全數列管，並每季提報專案工作會議說明改善情形。	<ol style="list-style-type: none"> 管委會於109年11月9日檢送委託「漢神機電消防工程有限公司」檢測社區公設機電消防污廢水設備缺失1,167項一事，本總隊業於同年月16日函請代辦機關新工處釐清所列之缺失倘屬工程保固範圍，責成施工廠商儘速改善。 案經新工處於同年月24日邀集施工廠商召開會議釐清後，其中屬保固瑕疵修繕項目計713項，新工處已辦理3次現場會勘，並催請施工廠商儘速完成改善；另非屬保固瑕疵項目計454項，則請管委會自行卓處。 嗣新工處於110年5月11日通知辦理缺失改善完成，原定5月19日會勘，管委會因疫情影響，於5月17日請新工處延後2週再另擇時間會勘。 (遵示辦理，建請解除列管)	土木工程科	解除列管

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
2	110.3.30 隊務會議	社子島擬辦區段徵收一案，請區段徵收科儘速研擬弱勢戶租金補貼逐級調整方案，及依土地徵收審議小組專案報告委員意見修正財務評估報告書等事宜。	1. 弱勢戶租金補貼，已依110年4月21日市長室晨會決議修正，刻正陳核本府中（目前5月14日流程至會辦單位都發局及社會局）。 2. 有關回復土徵小組委員意見一案，刻依110年3月3日向土地徵收審議小組專案報告備忘錄內容撰擬回復說明，並依局長5月18日指示修正後再陳。	區段徵收科	繼續列管至 110.5.31
3	109.12.29 隊務會議	南港一期市地重劃區財務結算一事，請市地重劃科儘速辦理。	已於110年5月17日公告南港一期市地重劃區財務結算收支明細表。 (建請解除列管)	市地重劃科	解除列管
4 新增	110.4.27 隊務會議	有關以新聞專題報導方式宣導社子島開發一事，請區段徵收科依110年4月23日面報局長之指示儘速辦理。	本案刻正製作採購需求說明書，預計配合公參會時程於6月底前完成、7月公告招標。 (已遵示辦理，建請解除列管)	區段徵收科	解除列管
5 新增	110.4.27 隊務會議	挹翠山莊地籍釐正案，請測繪管理科洽當地里長協助宣導後續測量及地籍釐正作業。	預計7月底前向里長說明。 (已就指示事項排定作業期程，建請解除列管)	測繪管理科	解除列管

地政局土地開發總隊110年5月隊務會議

時間：110年5月20日(星期四)9時0分

地點：本總隊4樓第一會議室

主席：黃總隊長群

紀錄：師專員俊倫

單位	職稱	姓名	簽名
臺北市政府 地政局土地 開發總隊總 隊長室	總隊長	黃群	台北通簽到 09:00:49
臺北市政府 地政局土地 開發總隊副 總隊長室	副總隊長	范乾峯	員工卡簽到 09:00:51
臺北市政府 地政局土地 開發總隊副 總隊長室	副總隊長	郭丞峰	台北通簽到 09:00:35
臺北市政府 地政局土地 開發總隊秘 書辦公室	秘書	黃勤豪	員工卡簽到 09:00:39
臺北市政府 地政局土地 開發總隊區 段徵收科	科長	鄭亦廷	台北通簽到 08:56:22
臺北市政府 地政局土地 開發總隊土 木工程科	科長	李英達	台北通簽到 10:04:09

臺北市政府 地政局土地 開發總隊控 制測量科	科長	劉建志	員工卡簽到 10:15:14
臺北市政府 地政局土地 開發總隊測 繪管理科	科長	李偉崧	(許舜翔 代)
臺北市政府 地政局土地 開發總隊市 地重劃科	科長	丁立雯	員工卡簽到 09:30:27
臺北市政府 地政局土地 開發總隊測 繪管理科	技正	許舜翔	台北通簽到 10:23:27

會議代碼:11010921096