

臺北市政府地政局土地開發總隊

110年第7次隊務會議紀錄

時間：110年7月21日（三）上午9時

地點：視訊會議

主席：黃群總隊長

紀錄：師俊倫

出席：詳簽到表

壹、報告事項：

一、宣讀110年第6次暨擴大隊務會議紀錄

主席裁示：洽悉備查。

二、歷次隊務會議決議暨指（裁）示事項執行報告（附件 1）

主席裁示：列管案件第2至4案解除列管，餘繼續列管。

三、各科室工作報告

（略）

貳、主席指示：

- 一、北投士林科技園區區段徵收東基地 R12及 R13街廓私有土地應留設之無遮簷人行道空間，本府擬先行設置簡易人行道供通行，致土地所有權人提出異議一事，請區段徵收科及土木工程科會同代辦機關委婉溝通；爾後類此情形，宜儘早向土地所有權人說明緣由，避免爭議。
- 二、北投士林科技園區區段徵收台電高壓鐵塔下地經費分擔一事，請土木工程科視需要邀相關機關會商尋求共識。
- 三、社子島地區擬辦區段徵收土地市價查估一案，因抵價地比例及區段徵收範圍核定期程未定，衍生相關履約問題，請市地重劃科以撙節公帑為原則妥予處理。
- 四、木柵路四段、五段附近地區擬辦區段徵收土地所有權人參與區段徵收意願調查一案，請區段徵收科參考其他縣市辦理經驗，提高問卷回收率。
- 五、本府都市發展局製作之「社會住宅興辦遭遇困難及精進作為」簡報資料，請區段徵收科及土木工程科納入後續興辦區段徵收專案住宅之參考。
- 六、人事室近期購置之差勤設施及後續各科室採購，倘涉及廠商保固保證責任案件，均請依照土木工程科所提創新提案，於本總隊資料整合平臺設定保固期提示，便利同仁掌控辦理時效。

參、散會：上午9時42分

附件1

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
1	110. 6. 29 隊務會議	本總隊110年度平衡計分卡 BC1.1會議通知及會議資料上網公開率，請區段徵收科就社子島地區及木柵路四段、五段附近地區擬辦區段徵收案，妥為檢視相關網站資訊，如有更新需求，儘速循程序簽報。	已檢視更新本總隊網頁業務資訊；至明日社子島網站部分將配合本府公民參與委員會規劃調整內容。	區段徵收科	繼續列管(至110. 7. 30)
2	110. 6. 29 隊務會議	北投士林科技園區區段徵收相關工程，因部分憑證未移回本總隊辦理核銷致影響預算執行率，請土木工程科促請代辦機關儘速處理。	本科於110年7月16日電話洽請代辦機關承辦人儘速移回可核銷之憑證，以利執行率。	土木工程科	解除列管
3	110. 6. 29 隊務會議	社子島開發第二階段環境影響評估一案，環保局預計於110年8月召開延續會議審查，請預為準備下列事項： (一) 請區段徵收科配合地政局土地開發科需要，提供目的事業主管機關(地政局)需說明之相關資料。 (二) 請土木工程科洽環保局確認，是否需配合更新簡報內容。	區段徵收科： 有關下次環評會議目的事業主管機關說明簡報資料，本科已依地政局土地開發科需要提供相關資料供該科彙辦，該科並已於110年7月14日提供本府環境保護局。 土木工程科： 經110年6月29日洽環保局表示，環評延續會議須進行意見綜整答覆，爰已請亞新公司更新簡報內容，並已請各相關機關更新回覆內容，以利綜整回應。 (建請解除列管)	區段徵收科 土木工程科	解除列管
4	110. 6. 29 隊務會議	本市地籍線與建築線疑義及逕為分割案件委外作業，係訂定計畫並依議會據以審定之預算執行，就未合該計畫之公營事業單位(如台電公司)委辦案，不宜委由廠商處理，請控制測量科及測繪管理科規劃由同仁辦理此類案件。	遵照辦理，建請解除列管。	控制測量科 測繪管理科	解除列管

地政局土地開發總隊110年7月隊務會議

時間：110年7月21日(星期三)9時0分

地點：視訊會議

主席：黃群總隊長

紀錄：師俊倫專員

單位	職稱	姓名	簽名
臺北市政府地政局土地開發總隊總隊長室	總隊長	黃群	台北通簽到 08:53:21
臺北市政府地政局土地開發總隊副總隊長室	副總隊長	范乾峯	台北通簽到 08:24:11
臺北市政府地政局土地開發總隊副總隊長室	副總隊長	郭丞峰	台北通簽到 08:48:45
臺北市政府地政局土地開發總隊秘書辦公室	秘書	黃勤豪	台北通簽到 08:58:44
臺北市政府地政局土地開發總隊區段徵收科	科長	鄭亦廷	台北通簽到 08:49:19
臺北市政府地政局土地開發總隊土木工程科	科長	李英達	台北通簽到 08:50:25

臺北市府地政局土地開發總隊控制測量科	科長	劉建志	台北通簽到 09:02:39
臺北市府地政局土地開發總隊測繪管理科	科長	李偉菘	台北通簽到 09:18:24
臺北市府地政局土地開發總隊市地重劃科	科長	丁立雯	台北通簽到 08:46:25
臺北市府地政局土地開發總隊秘書室	主任	陳可薰	台北通簽到 08:50:53
臺北市府地政局土地開發總隊政風室	主任	羅淑婷	台北通簽到 08:18:42
臺北市府地政局土地開發總隊會計室	主任	詹佳婷	台北通簽到 08:43:39
臺北市府地政局土地開發總隊人事室	主任	鄭蘭昕	台北通簽到 08:45:34
臺北市府地政局土地開發總隊秘書室	專員	師俊倫	台北通簽到 08:10:10

會議代碼:1106854109