

臺北市政府地政局土地開發總隊

111年第3次隊務會議紀錄

時間：111年3月23日（三）上午9時

地點：視訊會議

主席：黃群總隊長

紀錄：林資穎

出席：詳簽到表

壹、報告事項：

一、宣讀111年第2次隊務會議紀錄

主席裁示：洽悉備查。

二、歷次隊務會議決議暨指（裁）示事項執行報告（附件1）

主席裁示：列管案件均解除列管。另序號3有關本市六張犁市地重劃區地籍精度不佳一案，既已納入112年度地籍線及建築線疑義清理作業，爰同意解除列管，後續請控制測量科及測繪管理科自行控管辦理進度。

三、各科室工作報告

（略）

貳、主席指示：

- 一、請區段徵收科督請廠商儘速修正官北、奇岩區段徵收賸餘可建築土地設定地上權案財務評估報告書，於111年4月上旬提請本市區段徵收及市地重劃委員會審議權利金底價。
- 二、有關本市士林社子島地區區段徵收財務評估報告書內，區段徵收後土地價格形成之合理性，請市地重劃科洽土地市價查估廠商提供相關說明以備因應。
- 三、有關政風室宣導「請領補貼款項務必恪遵相關規定」及「廉政倫理規範」，請各科室主管轉達同仁應確實遵守、謹慎行事；另人事室報告相關員工福利措施，請各科室主管轉達同仁知悉。
- 四、本總隊土木工程科李英達科長將於111年4月1日榮退，感謝李科長自重劃大隊時期至開發總隊成立以來，任職逾25年期間劬勞辛苦，領導有功，祝福退休後生活精彩可期，健康安泰。
- 五、本總隊區段徵收科鄭亦廷科長將於111年3月31日榮升交通部鐵道局科長，感謝鄭科長任職期間領導同仁推展各項區段徵收業務，預祝未來工作順利，大展長才。

參、散會：上午 10 時整

附件 1 歷次隊務會議決議暨指(裁)示事項執行情形列管表

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
1	111.2.17 隊務會議	有關本市北投士林科技園區產業服務中心駐點辦公室成立一事，請洽本府產業發展局確認有無規劃揭牌儀式、發布新聞稿及掛設交通指引標誌之需求，俾提供必要之協助。	市長已訂於 111 年 3 月 31 日視察北投士林科技園區產業服務中心駐點辦公室，產業局未規劃揭牌儀式；至交通指引路牌設置部分，本總隊刻配合該局需求辦理採購事宜。	區段徵收科	解除列管
2	111.2.17 隊務會議	為配合內政部審議本市士林社子島地區區段徵收範圍及抵價地比例時程，請洽土地市價查估廠商將協議價購價格日期由 110 年 9 月 1 日調整至 111 年 3 月 1 日。	本總隊業於 111 年 3 月 10 日函請廠商將協議價購價格日期調整為 111 年 3 月 1 日，並請其於 4 月 1 日以前交付修正後之不動產估價報告書。	市地重劃科	解除列管
3	111.2.17 隊務會議	有關本市六張犁市地重劃區地籍精度不佳案，業提報 111 年 2 月 15 日第 253 次地政局主管會報獲同意納入 112 年度地籍線及建築線疑義清理作業；請控制測量科偕同測繪管理科參考本年度挹翠山莊三圖合一計畫執行情形，於 10 月 31 日前擬訂施測計畫報局。	遵照辦理。	控制測量科 測繪管理科	解除列管 (後續請控制測量科及測繪管理科自行控管辦理進度)
4	111.2.17 隊務會議	請遵依地政局 111 年度策略地圖及平衡計分卡編修成果，儘速完成本總隊 111 年度策略地圖及平衡計分卡編修作業，並洽相關業務科室妥適訂定各項 KPI 目標值。	已完成本總隊 111 年度策略地圖及平衡計分卡編修作業，經提報 111 年 2 月 24 日總隊早報會議討論後，於 2 月 25 日簽准送地政局彙陳報府。	秘書室	解除列管
5	111.2.17 隊務會議	本總隊 110 年紙本轉線上簽核績效為 99.36%、線上簽核績效 99.98%，均達成本府所訂目標	已轉知同仁配合辦理。	各科室	解除列管

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
		<p>值，感謝同仁配合。另本府於 111 年 2 月 16 日訂頒之 111 年公文 e 化績效目標，以不低於 110 年度績效為原則，請各科室主管督導同仁配合。</p>			

臺北市政府地政局土地開發總隊

111 年第 3 次隊務會議簽到表

時間：111 年 3 月 23 日（三）上午 9 時

地點：視訊會議

主席：黃群總隊長

紀錄：林資穎

單位	職稱	姓名	簽名	
臺北市政府地政局土地開發總隊	總隊長室	總隊長	黃群	台北通簽到
	副總隊長室	副總隊長	范乾峯	台北通簽到
	副總隊長室	副總隊長	郭丞峰	台北通簽到
	秘書辦公室	秘書	黃勤豪	請假
	區段徵收科	科長	鄭亦廷	台北通簽到
	土木工程科	科長	李英達	台北通簽到
	控制測量科	科長	劉建志	台北通簽到
	測繪管理科	科長	李偉菘	台北通簽到
	市地重劃科	科長	丁立雯	台北通簽到
	人事室	主任	鄭蘭昕	台北通簽到
	政風室	測量助理	陳怡婷代	台北通簽到
	會計室	主任	詹佳婷	台北通簽到
	秘書室	主任	陳可薰	台北通簽到
	秘書室	專員	林資穎	台北通簽到