

臺北市政府地政局土地開發總隊

113年第7次隊務會議紀錄

時間：113年7月30日（二）上午9時

地點：本總隊4樓第一會議室

主席：黃群總隊長

紀錄：鄭舒文

出席：詳簽到表

壹、獻獎

貳、報告事項

一、宣讀113年第6次隊務會議紀錄

主席裁示：洽悉備查。

二、歷次隊務會議決議暨指（裁）示事項執行報告（附件1）

主席裁示：列管案件第3及4案解除列管，餘繼續列管。

三、各科室工作報告（略）

參、主席指示：

- 一、請區段徵收科於辦理木柵路四段、五段附近地區區段徵收土地改良物暨土地市價查估採購案招標作業時，應先上網公開徵求廠商報價，以周全採購程序。
- 二、請各科室主管核稿時，加強把關公文品質；另請提醒同仁主動追蹤公文流程，以掌握公文時效。
- 三、人事室宣導「公務員服務法」第14條、第15條有關不得經營商業及兼職兼課相關規定，以及重申同仁於辦公時間應盡職負責，不得利用上班時間從事與公務無關之行為等項，請各科室主管轉知同仁確實遵守。
- 四、有關政風室宣導勿將公務信箱註冊於非公務網站，以避免網站遭駭，致生帳號密碼外洩等資安風險事件，請各科室主管提醒同仁注意。

肆、散會：上午10時20分

附件1 歷次隊務會議決議暨指(裁)示事項執行情形列管表

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
1	111.9.21 隊務會議	有關北投士林科技園區專案住宅東基地管委會所提水電工程保固缺失(553項),於後續修繕完成查驗會勘時,請協請新工處逐一將缺失修繕成果拍照,並佐以白板標記修繕完成時間,以杜絕爭議。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 迄112年10月16日列管中之309項缺失,已與管委會解列102項缺失,餘207項缺失待管委會確認解列項目;嗣管委會於113年4月9日來函同意再解列42項,並請新工處儘速完成其他修繕工作。 2. 113年5月29日施工廠商(唐葳)與管委會及其委託之第三方檢測單位(漢神機電)會勘後,尚有90項缺失。 3. 王欣儀議員於113年6月14日召開協調會要求新工處加速修繕。 4. 新工處已於113年7月12日下午會同漢神機電核對雙方保固缺失資料之一致性,本總隊將持續促請新工處於8月底前督商完成改善。 	土木工程科	繼續列管
2	112.3.23 隊務會議	請持續追蹤台電公司移回南港經貿園區PC07地下連通道設置整建工程案之相關憑證作業進度,希冀於今(112)年6月底前完成。	113年7月19日洽詢台電公司表示已完成設計監造技術服務尾款付款作業,核銷憑證已於7月15日第2次陳核會計部門,將於內部核銷簽陳作業完成後移回相關憑證;另該公司刻正簽陳PCM專案管理廠商付款作業,將於完成付款作業及內部核銷作業後,移回相關憑證,將持續催請台電公司儘速辦理。	土木工程科	繼續列管
3	113.6.20 隊務會議	社子島專案工作站預定於113年7月中旬重新啟用,請區段徵收科發布新聞稿、通知里長並於現場張貼公告以廣為週知;另請土木工程科於公共溝通計畫完成後,向里民宣傳可至工作站瞭解專案住宅規劃相關內容,並蒐集民眾意見。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 區段徵收科已於113年7月29日前發布新聞稿、張貼告示於工作站及於局網以輪播圖方式公告,並請里長協助張貼公告於富洲里辦公室及轉知諮詢民眾。 2. 土木工程科已於113年7月10日函請PCM廠商依地方溝通計畫,配合工作站啟用期程辦理後續里民溝通事項。 3. 已於113年7月29日下午圓滿辦竣社子島工作站啟用茶會。 	區段徵收科 土木工程科	解除列管

序號	列管日期	決議暨指裁示事項	目前執行情形	執行單位	列管情形
4	113.6.20 隊務會議	請儘速辦理「113 年度臺北市衛星定位基準網系統入口網站功能擴充」案招標作業並掌握後續履約進度，俾使標案於年度內順利結案。	業於 113 年 7 月 19 日簽奉核准辦理招標，並訂於 8 月 5 日辦理議價作業。	控制測量科	解除列管

臺北市政府地政局土地開發總隊

113年第6次隊務會議紀錄

時間：113年7月30日（二）上午9時

地點：本總隊4樓第一會議室

主席：黃群總隊長

紀錄：鄭舒文

單位	職稱	姓名	簽名	
臺北市政府地政局土地開發總隊	總隊長室	總隊長	黃群	台北通簽到
	副總隊長室	副總隊長	范乾峯	台北通簽到
	秘書辦公室	秘書	黃勤豪	台北通簽到
	區段徵收科	科長	黃致青	台北通簽到
	土木工程科	技正	洪培林	台北通簽到
	控制測量科	科長	顏誠緯	台北通簽到
	測繪管理科	科長	葉炘	台北通簽到
	市地重劃科	科長	黃佳雯	台北通簽到
	人事室	主任	蔡錦發	台北通簽到
	政風室	主任	鍾宛玲	台北通簽到
	會計室	主任	曾美瑗	台北通簽到
	秘書室	主任	林資穎	台北通簽到
秘書室	專員	鄭舒文	台北通簽到	