

公1公園附建地下停車場新建工程第2次里民說明會會議紀錄

時間：108年4月29日(星期一)下午7時

地點：臺北市立中正高級中學學生活動中心1樓介壽廳

(臺北市北投區文林北路77號)

主席：紀總工程司勝源

記錄：林浩暉

出席人員：(如簽到表)

壹、主辦單位報告：(略)

貳、設計單位簡報：(略)

參、各單位意見

一、林議員世宗

(一)在不影響賴氏古厝下，儘可能利用公園50%面積，讓這次規劃500格汽車停車格位能再增加。

(二)建議再增設1處往文林北路側的人行出入口，另汽機車出入口設置於新闢道路對原居民較不便利。

(三)重機格位僅3格恐不足，建議增加。

(四)汽車格位面積應有適度的空間，以利大型休旅車停放。

二、鍾議員佩玲

(一)希望未來能有擴充空間能再增加停車格位。

(二)建議人行通道出入口位置亦可考量設置於公園內部。

(三)本工程預定在112年9月完工，工期部分能否再縮短。

三、何立法委員志偉服務處李主任

(一)YouBike設計僅20席過少，建議再增加數量。

(二)建議於文林北路側再增設1處YouBike。

建築師

(一)汽車格位大小採標準尺寸，寬2.5M、長5.5M，應足以讓任何小型汽車停放。

- (二) 目前工期只是預估，未來會在審查部分如都審及交通影響評估會多做努力縮短審查時間，讓開工時間能提早，縮短完工期程。

停管處

- (一) 停車場尚在規劃階段，後續將送都審進行設計審查，有關開挖範圍、重機格位及人行道出入口部分將會再做檢討，這個基地在賴氏古厝及公園北側有地下箱涵造成一定範圍內不能開挖與預算等限制條件下，本處會努力做最有效益的規劃及開挖範圍等考量。
- (二) 工期部分目前只是初估，未來細部設計後會有較明確的時程，也會努力縮短期程。
- (三) YouBike 目前規劃為20席，將請交通局評估盡量規劃於文林北路側並增設。
- (四) 目前規劃本工程所需經費已達議會核定預算上限。
- (五) 重機數量部分，將會在細部設計時再做調整增加。

四、林議員瑞圖服務處簡主任

- (一) 已於108年4月12日邀集里長開會討論過停車場方案提出需求，因此方案設計上增加地下人行通道及人行出入口D，以方便民眾通行。
- (二) 希望能朝550格汽車格位規劃增加、工期能儘可能縮短。
- (三) 建議地下人行道出入口能否再延伸靠近自強市場處，因該區人口密度較高。

五、侯議員漢廷

比較第1次里民說明會簡報資料，即便2個月後再召開第2次里民說明會，招標文件製作時間不該延宕近5個月，請再研議加快可能性。要是這次設計資料再回去做修改再開一次說明會恐期程又會再拖延，這樣建議再開2次說明會就夠了，趕緊匯集意見進入下一個階段。

六、福興里蔡里長柳池

- (一) 建議能再增長地下人行通道至靠近自強街口並多增設1處人行道出入口。
- (二) 為了能增加地下人行通道長度，不足的預算里辦公處可能會在5月8日市政座談臨時動議向市長提出來爭取預算。

建築師

- (一) 有關車格位數的部分，將會在細部設計上儘量做調整增加。
- (二) 期程部分目前只是預估，會依契約規定並與停管處協調討論儘量縮短設計及審查上的期程，使停車場工程早日完工好讓居民們使用。
- (三) 地下人行通道部分，因經費已達上限，目前恐無法再規劃延伸。

停管處

- (一) 本處目前按照議會通過預算做工程規劃設計且規劃方案已達預算上限，若欲追加預算需於下半年提送議會審議，於年底經議會審議通過後，才能繼續執行工程招標的程序，在整個期程會再後延。
- (二) 目前規劃方案設計於南側，因賴氏古厝及預算關係使得開挖面積受限而無法達公園50%面積，原先評估過其它的方案規劃，在地下人行通道部分原是規劃為18席的汽車停車格位，但僅增加18席汽車格位需要近5-6仟萬經費且超過議會核定預算上限。在預算額度內，地下人行通道已儘量做延伸，另外剛有建議南側計畫道路上3個人行道出入口，改變1個做在公園內側，這部分會再評估是否做這樣的調整，希望大家有共識後讓本處繼續基本設計後續工作的進行。

七、黃議員郁芬

- (一) 在有限的預算上目前規劃的停車位數量可能還無法滿足石牌當地的需求，希望停管處能以整個大石牌地區停車需求面的正當性，向議會爭取預算。
- (二) 文林北路側目前只有一個人行出入口，能否考量居民真實需求再增設1處人行出入口於文林北路側。
- (三) 未來規劃停車場細部設計能否有機會再向里民說明讓里民了解是否符合需求？
- (四) 為了能方便里民停車，文林北路側能否有機會設計汽車出入口，能否在未來都審委員會提出需求？

八、陳議員政忠服務處沈秘書

- (一) 停車場要做就要做到最好，希望能提供最多的停車位以及便利性，請設計上再多做充分的考量。
- (二) 工期上希望能縮短儘速完工，以解決居民長期以來的停車需求。

建築師

- (一) 針對整個大區域來看，目前規劃的停車場僅能解決部分停車需求，未來還需透過都市計畫手段要求新開闢的住宅區或都市更新下新建物停車場來滿足其衍生停車需求，增加停車供給。
- (二) 地下人行通道目前只設置 D 出口，未來是否將其它的人行出入口調整至文林北路側這會影響到內部車行動線，還需與機關再研議。
- (三) 期程上會在審查時間多做努力縮短。

九、石牌社區發展協會何先生

地下人行通道和 D 出入口設置並無縮短至停車場的距離，未來夜間行走也有安全疑慮，大多數人應會走公園平面，地下通道使用率應該不高。

十、侯議員漢廷

- (一) 上次里民說明會里民有提到是汽機車出入口能靠近社區，並非是人行通道出入口，能否有辦法將汽機車出入口做改變？
- (二) 請問設置地下人行通道經費為何，詢問現場里民覺得真的有必要設置該地下人行通道？如果沒必要的話倒不如將此經費省下來。

十一、里民

- (一) 未來南邊是重劃區每一棟新建大樓都會有停車位，所有需求應該在北側，當地居民走過去近4-5百公尺，使用的質應比量還重要，如果能便民建議停車場能否設置在賴氏古厝北側，即使停車格位不多也沒關係。
- (二) 能否將汽機車出入口分開設置？
- (三) 請問身心障礙車位有幾席及里民是否有優惠？
- (四) 建議不要做地下人行通道及D出口，將錢省下來做其它有效益的用途。

十二、榮光里蘇里長寶鈴

建議文林北路側還是需要做地下人行通道。

停管處

- (一) 地下人行通道旁原欲規劃18席停車格位，惟因預算不足且地方上反映希望早一點進入地下停車場有通道可以遮風擋雨，而規劃此通道，但整個基本設計還需提送都市設計審議委員會審議，地方上的意見我們會儘量納入考量。
- (二) 說明會後修正之設計方案會先進入都市設計審議決定基本框架，細部設計階段可做微調，調整的空間有限且不會再辦說明會，會邀請相關單位及地方里長參與細部設計會議。

- (三) 若停車場規劃在北側公園，該處有地下涵管影響開挖面積，汽機車出入口皆於主要幹道上，對交通影響衝擊較大，這部分在都市設計審議時也是考量因素之一；停車場設置於南側，汽機車出入口位於次要道路上較能符合都市設計審議原則。上次里民說明會有討論到能否在北側規劃停車場，後續也請建築師做評估，因規劃出來的停車格位數比原來方案還更少，因此將原南側停車場方案再做調整增加停車格位至500格、設置地下人行通道並將經費規劃至上限。
- (四) 至於地下人行通道是因地方上有提出建議才做此規劃，但現在似乎有不同的意見，這部分會再研究是否需再做調整。
- (五) 設計兩個出入口車道占用空間就會變多，汽機車格位數就會變少。
- (六) 身心障礙停車格位數量須依法規規定留設，另外停車匯率及優惠部分亦會按照自治條例及相關優惠辦法辦理。

建築師

- (一) 地下人行通道經費概估1500-2000萬左右。
- (二) 地下人行通道出入口 D 設置部分是於4月12日林議員瑞圖召開協調會議建議來規劃。
- (三) 於文林北路側開設汽車出入口的確是有違都市設計原則，都市設計審議是否能順利通過還需跟委員溝通，整個審查時間勢必會延長，建議可以於都市設計審議時邀請各里民參與表達意見。

肆、結論

- 一、 謝謝各位里民、議員及議員助理對本案關心，里民提供的建議本處將做彙整檢討，並與府內相關單位研析。

二、為利公1停車場工程能快點進行，經洽詢現場里民達成以下共識決議：

- (一) 同意讓本處將此次說明會的建議帶回去檢討修正後，不再召開第3次里民說明會。
- (二) 現有南側3個人行出入口，將調整1處靠近文林北路側。
- (三) 不設置地下人行通道和出入口 D，將省下來的經費(約2仟萬)評估能否在公園範圍內增加1處人行出入口。

伍、散會(下午9時0分)

公1公園附建地下停車場新建工程里民說明會簽到表

時間：108年4月29日(星期)下午7時

地點：臺北市立中正高級中學學生活動中心1樓(介壽廳)

(臺北市北投區文林北路77號)

主席：臺北市停車管理工程處 紀總工程司勝源 紀錄：林浩暉

出席人員

出席單位	簽名
臺北市政府交通局	胡士壕
臺北市政府工務局 公園路燈工程管理處	胡士壕 陳鎮仁
臺北市政府地政局 土地開發總隊	林泓道
臺北市政府工務局 水利工程處	陳俊榮
臺北市北投區公所	

北投里長 蘇府庭

公1公園附建地下停車場新建工程里民說明會簽到表

時間：108年4月29日(星期)下午7時

地點：臺北市立中正高級中學學生活動中心1樓(介壽廳)

(臺北市北投區文林北路77號)

出席單位	簽名
臺北市北投區建民里辦公處	里長 黃志立 里幹事 林夏新
臺北市北投區文林里辦公處	里長 劉憲昌 里幹事 周庭漢
臺北市北投區福興里辦公處	里幹事 廖慧玲
楊瑞禎聯合建築師事務所	洪敏恩
臺北市停車管理工程處	林浩暉 翁晨化

石牌里
辦公處

洪敏恩

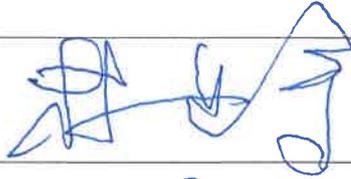
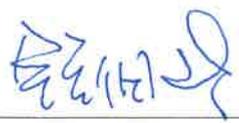
崇光里

張長蘇寶鈴

公1公園附建地下停車場新建工程里民說明會簽到表

時間：108年4月29日(星期)下午7時

地點：臺北市立中正高級中學學生活動中心1樓(介壽廳)
(臺北市北投區文林北路77號)

出席單位	簽名
汪志冰議員辦公室	
林世宗議員辦公室	
林瑞圖議員辦公室	林瑞圖 助理 簡正明
侯漢廷議員辦公室	
張斯綱議員辦公室	主任 洪新亭
陳慈慧議員辦公室	
陳政忠議員辦公室	秘書 沈惠鈴
陳重文議員辦公室	助理 李嘉盛 代
陳建銘議員辦公室	
黃郁芬議員辦公室	特助 戴呈坤 黃郁芬
楊靜宇議員辦公室	
潘懷宗議員辦公室	許淑華 主任
鍾佩玲議員辦公室	

吳恩瑤 辦公室 助理 張太璋
立法委員 何志偉 李世龍

公1公園附建地下停車場新建工程里民說明會簽到表

時間：108年4月29日(星期)下午7時

地點：臺北市立中正高級中學學生活動中心1樓(介壽廳)
(臺北市北投區文林北路77號)

出席民眾簽名：

蘇復強	蔡子郁	邱奇耐
李淑貞	謝金良	黃培銓
張正霖	吳素琴	張錫桐
余淑貞	吳明忠	鄧華因
盧慶安	邱盛斗	張志昌
巫維標	吳和德	
酒小菁	吳振芳	
官永珍	連清輝	
陳榮煌	楊家秉	
柯慧貞	賴靜如	
王政敏	劉清如	

公1公園附建地下停車場新建工程里民說明會簽到表

時間：108年4月29日(星期)下午7時

地點：臺北市立中正高級中學學生活動中心1樓(介壽廳)

(臺北市北投區文林北路77號)

出席民眾簽名：

張家亮	曾吉甫	許秋蓮
翁志順	林朝基	賴阿素
林秋双	孫綾紫	張美玲
賴精忠	謝焜焜	李億文
吳恩士	郭華權	李拾能
林其均	許淑萍	張宗振
羅香媚	潘興發	景榮昌
王家興	歐瑞岳	蕭凌歆
白若菁	許清泉	
井次元	鄭青棠	
張豐沁		

公1公園附建地下停車場新建工程里民說明會簽到表

時間：108年4月29日(星期)下午7時

地點：臺北市立中正高級中學學生活動中心1樓(介壽廳)
(臺北市北投區文林北路77號)

出席民眾簽名：

何明林		
陳昌倫		
谷雪光		
趙子良		
周素如		
黃郁芬		
鄧國珍		
陳國輝		
藍美蘭		

公1公園附建地下停車場新建工程里民說明會簽到表

時間：108年4月29日(星期)下午7時

地點：臺北市立中正高級中學學生活動中心1樓(介壽廳)
(臺北市北投區文林北路77號)

出席民眾簽名：

胡文萍		
姚佳利		
魏啟祥		
鍾南光		
彭淑卿		
蘇玉山		
蕭森城		
杜允典		
黃金代		
黃韻如		
洪錦洲		