

# 臺北市停車管理工程處

## 委外土建維修詳細表

### 峨眉立體停車場

項次	項 目	單 位	數 量	單 價	複 價	備 註
一	1F騎樓環氧(壓克力)樹脂地坪塗佈(彩繪)	M <sup>2</sup>	417			含東側電梯旁人行通道。面層防滑處理，損壞及磨損處，含局部底中層損壞裂縫、切割、清除修復，剝漆廢棄物運棄及防護等
二	B1F環氧(壓克力)樹脂地坪塗佈	M <sup>2</sup>	2,435			含員工機車停放區。面層須防滑處理，車道及車位損壞及磨損處，含局部底中層損壞裂縫、切割、清除修復，剝漆廢棄物運棄及防護等
三	瀝青混凝土	M <sup>2</sup>	294			銑刨加鋪依現況厚約3~7公分，
四	熱拌標線復舊	式	1			含車道及停車位等標線、編號及箭頭等
五	油漆	M <sup>2</sup>	9,933			含緣石及紐澤西護欄及柵欄鐵件等
六	平頂剝漆清除處理	M <sup>2</sup>	4,000			7西~5東平頂為主，2西~5東以下局部
七	防墜網	M <sup>2</sup>	111			高強度強化網繩100*100*5mm，鍍鋅固定扣件及搭架等
八	男女廁舊搗擺更新熱固性樹脂防水強化隔間板(厚13mm)	間	6			男廁4F~5F(含小便斗隔屏)，女廁3F~6F，(含拆除運棄)
九	樓梯間地坪修繕	座	2			塑膠地板及止滑鋁條更新及樓梯梯廳等地坪舊馬賽克地磚脫落修補平
十	自行車區圍籬拆除整理	座	1			含自行車架等拆除

十一	外牆磁磚隆起剝落修繕	M <sup>2</sup>	5,063			含樑柱
十二	1F~4F西地坪破損	M <sup>2</sup>	2,720			含外側淺溝及車道
十三	鋼筋混凝土結構體裂損修繕	式	1			屋頂女兒牆面、各樓層樑柱牆等
十三	排水設施年度維護修繕	年/次	3			全場(每年1次)含淤泥清除運棄、積水抽排水、檢修門修復及落水頭排水管通管等
十四	漏水及壁癌年度維護修繕(含止漏或導水處理)	年/次	3			全場(每年1次)全場修護費
十五	地坪年度維護修繕	年/次	2			第2及第3年,全場瀝青混凝土、環氧樹脂及樓梯間等
十六	外牆磁磚及鋼筋混凝土結構體裂損年度維護修繕	年/次	2			第2及第3年全場新增損壞修護費
十七	交通輔助設施年度維護修繕	年/次	3			全場(每年1次)修護費(含車輪擋、交通桿、反射鏡、減速墊、U型欄杆及防撞條等)
十八	花台植栽、景觀牆、花盆架等及塗鴉清除年度維護修繕	年/次	3			全場(每年1次)維護費、西寧南路50巷汽車入口兩側等
十九	建物安檢費年度申報	年/次	3			每年1次(含規費)

臺北市停車管理工程處  
峨嵋立體停車場油漆粉刷數量計算表

水性水泥漆合計： 9,933 m<sup>2</sup>

位置	說明	數量計算(牆面)	小計(m <sup>2</sup> )	數量計算(平頂)	小計(m <sup>2</sup> )	
B1F地下停車場	東邊外圍	43.8*2.7*2+42.7*2.7-	316.44			
	西邊外圍	28.1*2.6*2+31.3*2.6	227.5			
	柱		2.7*2.6*12	84.24		
			2.7*1.9*16	82.08		
	東邊	內牆扣門	16.7*2.7*2+6.6*2.7*2-	118.89		
		樑	3.3*0.9	2.97		
		票卡基座	3.5*(0.9+0.8)	5.95		
		繳費基座	0.9*1.1	0.99		
		路緣石	10*0.6	6		
		電梯間+梁牆	(2.5+1.2+5.5+0.7+0.3+7.3	51.03		
		廁所牆+樑牆	(4.9+0.3+4.9+1.8)*2.3+3.	32.32		
	西邊	內牆扣門	同東邊	118.89		
		樑	同東邊	2.97		
電梯間+樑牆-扣門		(7.3+2.5+5.5+1.2+2.5)*2.4-(1.5*2.1)+3.3*1.5	47.4			
1F~B1F坡道(機車入口西邊)	正入口			6.8*(7.4+16.5)	162.52	
	入口右大牆	(3.2+2.4)/2*24.1	67.48			
	入口左大牆	(3.2+2.8)/2*16.6	49.8			
	正入口矮牆	(1.2+2.1)/2*7.3	12.045			
	入口路緣石	(23+5+3.4+3)*0.6	20.64			
	票卡基座	3.2*1.4+3.2*1+0.7*2.7	9.57			
1F~B1F坡道(機車出口東邊)	天花板			3.5*6.1	21.35	
	左右牆下半段	(2.7+2)/2*6.1*2	28.67			
	上半段	左邊出口	(5.8+3.8)/2*14.3	68.64		
		右邊出口	(1.3+3.2)/2*14.3	32.175		
	坡道上方牆	3.9*4.4	17.16			
	坡道出口右邊上半段矮	13.8*1.4	19.32			
	(東)中間及機車出口坡道			43.8*42.7-(16.7*6.6)-	1659.25	
	合計		1423		1843	

位置	說明		數量計算(牆面)	小計(m <sup>2</sup> )	數量計算(平頂)	小計(m <sup>2</sup> )	
1F停車場	騎樓(峨眉街)		$3.8*0.5*5+1.1*3.2*4+2.1*$	29.98	23.6*4.7	110.92	
	東邊	內牆	$(3.1+3.5)/2*16.7+(3.6+4)$	164.44			
		電梯間	$(8.7+1.2+0.7+8.7)*2.3$	44.39			
		入口樑面	$3.3*0.9$	2.97			
	西邊	內牆	$(4.4+5.2)/2*24.6+(2.2+2.$	189.505			
		電梯出口邊牆	$7.6*2.8$	21.28			
		外牆①	$1.7*2$	3.4			
		外牆②	$6.6*(1.8+2.1)/2$	12.87			
	西邊電梯間		$3.6*2.4+4.1*2.4*2$	28.32			
	管理室	東邊	$6.6*4.2+4.1*3.6$	42.48			
		西邊	$(5.8+6.1)*2.8*2$	66.64	5.8*6.1	35.38	
	清潔人員休息室	內牆	$(2.1+2.8)/2*9.4*2$	46.06	7.5*9.4	70.5	
			$(2.8+2.1)*7.5$	36.75			
		側樑	$0.6*9.4*12+0.6*7.5*2$	76.68			
		樑面	$0.3*7.5$	2.25			
內廁所隔牆		$(1.9*2.3+2.5*2.2)*2$	19.74				
坡道1F往2F	外側下方		$7.3*1.1+(1+1.7)/2*7.4+(0$	22.96			
	內側下方		$(2.7+1.8)/2*7+(0.5+1.4)/$	24.49	0.4*7+0.8*9.2	10.16	
	102車位1F往昆明街出口牆面		$(3.1+2.9)/2*17.4$	52.2			
			$6.1*3.1$	18.91			
	路緣石東邊		$6.6*2*0.3$	3.96			
	路緣石南邊		$7.3*0.3$	2.19			
			$7.3*2+(2.3+1.8)*0.5$	16.65			
	路緣石西邊		$(3.8+7.6+2.3)*0.6$	8.22			
			$(7.6+1.7)*0.3$	2.79			
	1F西邊繳費基座	西邊票卡基座	$3.4*0.8+4.6*1.1$	7.78			
			$5.5*0.5$	2.75			
		南邊路緣石		$(6.6+5.3+7.3*2)*0.6$	15.9		
		南邊票卡基座		$4.5*1+4.2*0.9$	8.28		
		北邊機車票卡基座		$4*0.8+4.2*0.9$	6.98		
	東邊票卡基座		$2.7*0.8+1.8*0.7$	3.42			
1F東邊廁所邊路緣石		$6.6*0.5$	3.3				
		$(5+6.3)*0.6$	6.78				
		$9.8*0.5$	4.9				
			合計	1000		227	

位置	說明		數量計算(牆面)	小計(m <sup>2</sup> )	數量計算(平頂)	小計(m <sup>2</sup> )	
2F停車場	東邊	矮牆	$(6.5*3)+6.6+5.1+(3.4*2)*$	35.28			
		柱面	$0.9*0.7*2$	1.26			
		電梯間+梁牆	$(2.5+1.2+5.5+0.7+0.3+7.3$	51.03			
		廁所牆+樑牆	$(4.9+0.3+4.9+1.8)*2.3+3.$	32.32			
	西邊	電梯間+樑牆-扣門	$(7.3+2.5+5.5+1.2+2.5)*2.4-(1.5*2.1)+3.3*1.5$	47.4			
	南邊	矮牆	$(7.3*0.6)*8+(3.4*2*0.6)$	39.12			
		柱面	$0.9*0.7*3$	1.89			
	北邊	矮牆	同南邊	39.12			
		柱面	同東邊	1.26			
	中間天井		$(7.3*4)*0.7$	20.44			
	內牆	東+西	$(17*2.2+2.7*2.8)+(17*2*2$	130.56			
	路緣石(黃黑斜線)	南邊		$55.3*(0.6+0.4)*2$	110.6		
		機車入口區		$(96.3*0.4+68.5*0.6)*2$	159.24		
		汽車出口邊		$27.7*0.4*2$	22.16		
	紐澤西護欄	南+北	$(1*1*2)*2*(7+7+3)$	68			
			合計	760			

位置	說明		數量計算(牆面)	小計(m <sup>2</sup> )	數量計算(平頂)	小計(m <sup>2</sup> )
3F停車場	東邊	矮牆	同2樓	35.28		
		柱面		1.26		
		電梯間+梁牆		51.03		
		廁所牆+樑牆		32.32		
	西邊	矮牆	$(6.6*2+(6.6+5.2+6.5)+3.4)$	22.98		
		柱面	$0.9*0.7*2$	1.26		
		電梯間+樑牆-扣門		47.4		
	南邊	矮牆	同2樓	39.12		
		柱面		1.26		
	北邊	矮牆	同2樓	39.12		
		柱面		1.89		
	中間天井			20.44		
	內牆	東+西	$(17*2*2.2+2.7*2.8)+(17*2*2.2+(1.8+2.7)*2.4)$	167.96		
路緣石(黃黑斜線)		$(60.3+29.8+60.3+32.7)*0.7*2$	256.34	461.66		
合計			718			

位置	說明	數量計算(牆面)	小計(m <sup>2</sup> )	數量計算(平頂)	小計(m <sup>2</sup> )
4F停車場	數量同3F停車場減路緣石(黃黑斜線)	$717.66-256.34$	461.32		
5F停車場		數量同3F停車場	461.32		
6F停車場		數量同3F停車場	461.32		
合計			2675		

位置	說明		數量計算(牆面)	小計(m <sup>2</sup> )	數量計算(平頂)	小計(m <sup>2</sup> )
7F停車場	北邊	矮牆	同3樓	39.12		
		柱面		1.26		
	中間天井		$7.3*2*0.7$	10.22		
	東邊梯廳扣鐵門		$(2.5+5.2)*2.6*2-$	35.54	$2.5*5.2+1.3*1.6$	15.08
	西邊電梯出口		$(2.7+0.7)*2.5$	8.5	$5.7*1.8$	10.26
合計			95	合計	25	

位置	說明		數量計算(牆面)	小計(m <sup>2</sup> )	數量計算(平頂)	小計(m <sup>2</sup> )
樓梯	峨嵋街(東)		$(3.1+5.2)*2*2.9*9$	433.26	$3.1*5.2*9$	145.08
	昆明街(西)		$(3.2+5.2)*2*2.9*9$	438.48	$3.2*5.2*9$	149.76
合計			872	合計	295	

# 臺北市停車管理工程處

## 峨眉立體停車場修繕數量計算表

環氧樹脂地坪彩繪合計：	417 m <sup>2</sup>
環氧樹脂地坪合計：	2,435 m <sup>2</sup>
瀝青混凝土地坪合計：	294 m <sup>2</sup>
1F以上機車區地坪修繕合計：	2,720 m <sup>2</sup>
油漆合計：	9,933 m <sup>2</sup>
平頂剝漆清除處理合計：	4,000 m <sup>2</sup>
排水清疏合計：	1,745 m
外牆樑柱磁磚：	5,063 m <sup>2</sup>

位置	樓層	說明	數量計算(牆面)	小計(m <sup>2</sup> )	合計(m <sup>2</sup> )	備註
環氧樹脂地坪彩繪	1F	1F騎樓人行道(峨眉街及昆明街及東側電梯旁通道)	24.7*4.3+36.8*4.3+4.3*4.3/2+8.1*4.3+20.3*4.3+4.9*4.3	416.885	417.00	中底層損壞切割修復，面層須防滑處理及彩繪
環氧樹脂地坪	B1F及1F	B1F機車區	(68-27.1)*11.2+14*3.7+(68*31.3-(17.2*7.4)*2-4.2*4.2-16.4*4.2)	2297.2	2435.2	中底層損壞須切割修復，面層施作須防滑處理
		1F管理室北側地坪(員工機車停放區)	6*23	138		
瀝青混凝土坪	1F	西寧南路50巷汽車入口及機車出入口處(皆含柵欄機內外)	18*2+12*5	96	293.70	原AC銑刨後加鋪(含熱拌標線復舊)及積排水改善 伸縮縫裂縫改善 人行道施工須申辦路證，原AC銑刨後加鋪(含熱拌標線復舊)
	1F	峨眉街及昆明街汽機車出口(人行道區域，原AC銑刨回收後加鋪)	6.8*6.8+(4.4*3+2.6*4)+3*6.5+(3.8*4.4+2*6.5)	119.06		
	1F	自行車區圍籬拆除後加鋪並車位復舊	5*6	30		
	7F	屋頂4條伸縮縫(7西7004及7008車位；7東7040及7043車位)	12*4	48		
	4F	車位4001旁	0.8*0.8	0.64		
平頂剝漆清除(7西~5東)	7西~6東	東西((5.8+0.3)*2+6.4)=1	18.6*(8*7)	1041.6	3995.73	參考面積約4000 m <sup>2</sup> ，依現狀天花板油漆有剝漆皆須清除乾淨至不會掉漆為止
	6東		(7.3*4+5.9)*4.1+5.9*8	191.11		
	6東~5東	6東~~6西~5東	18.6*(8*8)*2	2380.8		
	6西及5東		((7.3*4+5.9)*4.1+5.9*8)*	382.22		

廁所 搗擺 更新	3~6F	男廁4~5樓(2間), 女廁 3~6樓(4間)	每層男廁蹲式及殘障坐式 共3間及貯蓄間1間, 小便 斗搗擺5片: 女廁蹲式及殘 障坐式共4間.	6間	6間	13mm厚熱固性強 化樹脂板搗擺隔 間及隔屏
樓梯 間地 坪修 繕	B1F~ 7F	東梯B1F~6F(共6層)及西 梯B1F~7F(共7層)含電梯 間(至廁所外)	樓梯階梯塑膠地板及止滑 鋁條更新及電樓梯梯廳等 地坪舊馬賽克地磚脫落修 補平	2座	2座	
自行 車區 圍籬 拆除 及車 位復 舊	1F	自行車區圍籬拆除運離及 車位復舊(地坪AC加鋪, 停 車位種類大小等依機關指 示辦理)	圍籬: 4.7*5.6, 高2.1 (4.7+5.6)*2*2.1	43.26	43.26	
排水 疏通	B1F 、1F , 2F 西 ~8F 西全 場	四周淺溝疏通及落水頭疏 通	(72.2+44.1)*2*(1+6)	1628.2	1744.50	參考數量, 皆依 現狀全部施作,
		1樓水溝	72.2+44.1	116.3		
防墜 網	天井	安全網固定端約設於3東 ~4西牆上及4西~4東樑上 挑高處	15.3*6**1.01*1.03	111.42	1張網	新設
機車 區地 坪修 繕	1F~ 4F西	地坪破損(含外側淺溝及 車道)	5.9*35*5+6*(64*4+24)+3. 9*1.9	2719.91		混凝土或AC修護
平頂 剝漆 清除 (7西 ~5 東)	7西 ~6東	東西((5.8+0.3)*2+6.4)=1	18.6*(8*7)	1041.6	4000.23	參考面積約4000 m <sup>2</sup> , 依現狀天花 板油漆有剝漆皆 須清除乾淨至不 會掉漆為止
	6東	6東	(7.3*4+5.9)*4.1+5.9*8	191.11		
	6東 ~5東	6東~6西~5東	18.6*(8*8)*2	2380.8		
	6西 及5 東	6西及5東	((7.3*4+5.9)*4.1+5.9*8)*	382.22		
	B1F~ 5西	B1F~5西	0.3*15	4.5		
外牆 樑柱 磁磚	全部 四周 外牆 柱樑	3*7+1.2=22.2西側高, 4.4+3*5+1.2 =20.6東側高 (0.5+4.1)*2+7.5*4+5.9 =45.1短向長 (0.5+4.1)*2+8*8=73.2長 向長	(73.2+45.1)*2*((22.2+20 .6)/2)	5063.24	5063	裸空不扣面積