

臺北市停車管理工程處

松山國小地下停車場工作說明書

- 一. 施作相關界面配合事項，依機關（場組）人員現場指示辦理。廠商如有疑義須先向機關查明，待釋義後方能施作。加鋪瀝青混凝土(AC)（含銑刨及感應線圈及熱拌標線復舊）
 - (一) 施作範圍：汽機車出口喇叭口 AC 鋪設、銜接各樓層之汽機車坡道及機車坡道、機車全區。
 - (二) 材料：新粒料瀝青混凝土(密級配，粗粒料 9.5mm)、瀝青黏層(快凝油溶瀝青 RC-70)及 2mm 厚熱拌塑膠反光標線。
 - (三) 加鋪厚度：原則厚約 2~7 公分，實際依現況界面高度調整厚度。環氧樹脂地坪及 AC 地坪原則須銑刨再加鋪 AC。若不影響淨高(限高)等因素可免銑刨打除，直接加鋪。另該施工界面(如截水溝等處)AC 須銑刨或降挖等方式以利鋪設完成面達到順平。
 - (四) 鋪設機具：須確實瞭解停車場限高及車道柵欄機處淨寬等限制，以確認採適用載貨卡車、鋪裝及滾壓等機具，避免大型機具無法進入。應作好安全設施防護及人車交通管制，若造成結構及設備設施等損壞或車損，須負修復責任。
 - (五) 出入口斜坡車道等施工影響進場車輛，應先公告並做好相關防護等措施。
 - (六) 臨道路出入口車道(道路側溝至車道截水溝之間)AC 磨損須刨除並加鋪，界面(側溝、截水溝及階梯)須順平。行穿線須儘速復舊。
 - (七) 瀝青混凝土加鋪完成後須儘速復原車道熱拌標線。車位標線與編號不清楚處須補繪。
 - (八) 保固至委外契約到期日止。
- 二. 安全防墜網更新：
 - (一) 施作範圍:甲梯開口與側邊、乙梯開口。。
 - (二) 安全防墜網更新須依勞工安全等相關規定辦理，並做好告示，施工期間須做好安全防護設施兼派員協助交通維持等。
- 三. 環氧(壓克力)樹脂地坪塗佈：
 - (一) 施作範圍: B1.33-47 車格

- (二) 施工區域施工前、中、後須做好必要交維與安全防護(包括人車指揮管制及管線設施等防護)。
- (三) 中底層裂縫損壞地坪須先切割(原則為方形)再行敲除，施作面須清潔乾淨方能施作中底層並達順平(若高差僅約 2mm 以下，無安全顧慮者，免順平施作中底層)。施作面層(面漆)須採方形塗佈，相鄰幾處小區域修繕，則一併施作成較大完成面漆。漆色須與原漆顏色相近。
- (四) 施工完成後車道及車位標線與箭頭須復原，廢棄物須負責清除運離並保持地坪乾淨。嚴禁使用大型機具，若造成結構及設備設施等損壞或車損，須負修復責任。

四. 複壁內地坪淺溝及截水溝積水淤泥清疏及落水頭疏通及截水溝體與溝蓋板維護(每年 1 次)

- (一) 施作範圍：全場排水設施。
- (二) 截水溝(含出入口相鄰側溝)、落水頭積水淤泥清疏，包括抽排水機具及廢棄物運棄。
- (三) 截水溝蓋若有變形須調整平順致車輛通過不會發出聲響噪音。嚴重變形或損壞須更換。
- (四) 地面層抽排風口構造物周邊花土若有流失或積水，花土須填順平並排水順暢不積水。

五. 交通輔助設施維護費(每年 1 次)

- (一) 項目及範圍: 包括限高桿、反射鏡、減速墊、防撞條、止滑條、車輪擋及交通桿等交通輔助設施維護。
- (二) 交通輔助設施若有鬆動變形，須調整維修至防護功能正常。若老舊損壞須更新。
- (三) 樓梯各層及電梯口須增設或維護修繕止滑條。
- (四) 交通桿設置，應設於車道邊線外側(不佔車道空間)及雙黃線內等處。反射鏡設置，鏡面底部原則應高於場內限高及 190 公分以上，並避開人車通行範圍。

六. 委外廠商建築物安全檢查及申報(每年一次)

- (一) 委外廠商於每年規定時間辦理建築物安全檢查及申報。

七. 鋁合金止滑條：

- (一) 材質為鋁合金及橡膠條
- (二) 止滑條位置於每階樓梯前緣突出 2-5mm，並保持水平對齊

臺北市停車管理工程處
委外土建維修詳細表
松山國小地下停車場

項次	項 目	單 位	數 量	備 註
一	AC鋪面			
1	汽機車出入喇叭口AC鋪設	m ²	82.00	10*8.2m
2	汽車坡道鋪面AC	m ²	374.00	5.5*68m鋪設後熱拌標線復原
3	機車坡道鋪面AC	m ²	201.00	3*67m鋪設後熱拌標線復原
4	機車區AC鋪面	m ²	672.00	
二	B1~B2/B2~B3坡道AC			
	B1~B2坡道AC	m ²	220.00	5.5*40m
	B2~B3坡道AC	m ²	220.00	5.5*40m
三	B1-33~B1-47耐磨地坪			6*43m
1	Epoxy地坪修繕(底中面)	m ²	258.00	
四	機車格位地坪增設不銹鋼花板	m	120.00	120m*80cm含固定平頭膨脹螺絲及格位標線
五	樓梯間止滑條			
1	甲梯(120cm)	支	76.00	
2	乙梯(120cm)	支	76.00	
六	樓梯間防墜網			
1	甲梯開口安全防墜網	才	22.22	200*100cm
2	甲梯樓梯側邊	才	128.00	80cm*1440cm
3	乙梯開口安全防墜網	才	166.66	300*150+300*150+400*150cm
七	出入口處限高桿更新	M	6.00	
八	熱拌標線復原(格位及編號.黃網線,指示標線及行穿線)	m ²	700	
九	截水溝、水溝蓋、連續壁與複壁間及地坪淺溝定期清疏	月	36	
十	場內警示設施(軟質桿、減速墊或減速設施、警示牌面、防撞泡棉、反光鏡、防撞邊條、車輪擋等)更換費用。	年	3	
十一	停車場建築物公共安全之定期檢查、簽證、申報	年	3	