

# 臺北市南港轉運站促參案

## ■ 招商範圍：

本基地包括臺北市南港區南港段二小段972、973地號，面積約0.49公頃，市地重劃後為轉運站用地



## ■ 區位條件：

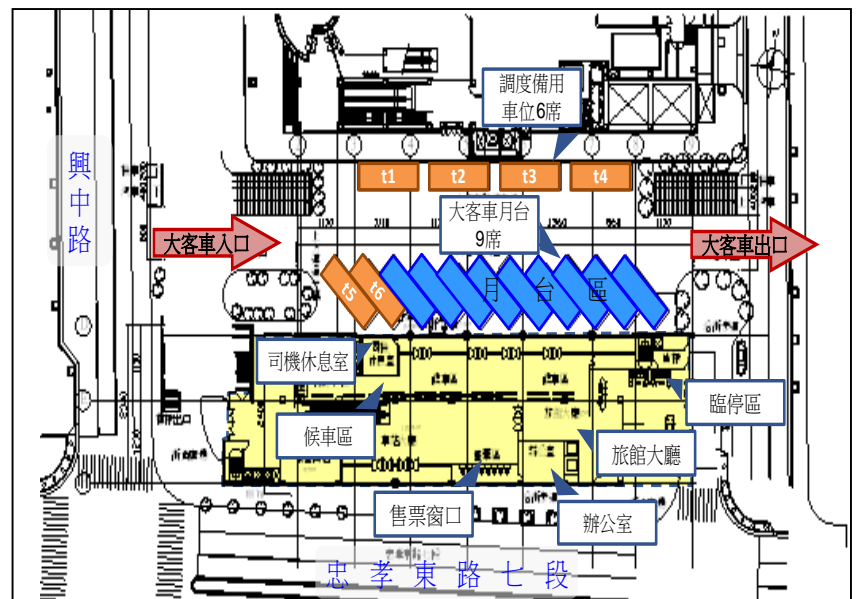
周邊為臺鐵車站BOT案及南港經貿園區，同時鄰近捷運南港站及國道1號內湖及環東大道為東區交通門戶要地，具觀光旅遊、購物、通勤多元需求

## ■ 發展構想：

- 南港轉運站為本市往返新北市（汐止、北海岸、東北角）、基隆與東部地區之重要門戶
- 本市東區臺鐵、捷運與高鐵三鐵共構之唯一場站，係本市未來發展重點區域
- 配合周邊生技、軟體、文創及會展中心發展，引進旅館及其他商業發展

## ■ 建築規劃構想：

- 1樓為轉運站使用，設置9席月台、6席備用車位
- 2~19樓為旅館等商業及其他公共設施使用，地下4樓為停車場
- 建蔽率為80%，容積率為560%



聯絡窗口：臺北市公共運輸處尚副處長錦堂  
 電話：(02)27274168 分機8101  
 電子信箱：gt\_jill@mail.tapei.gov.tw