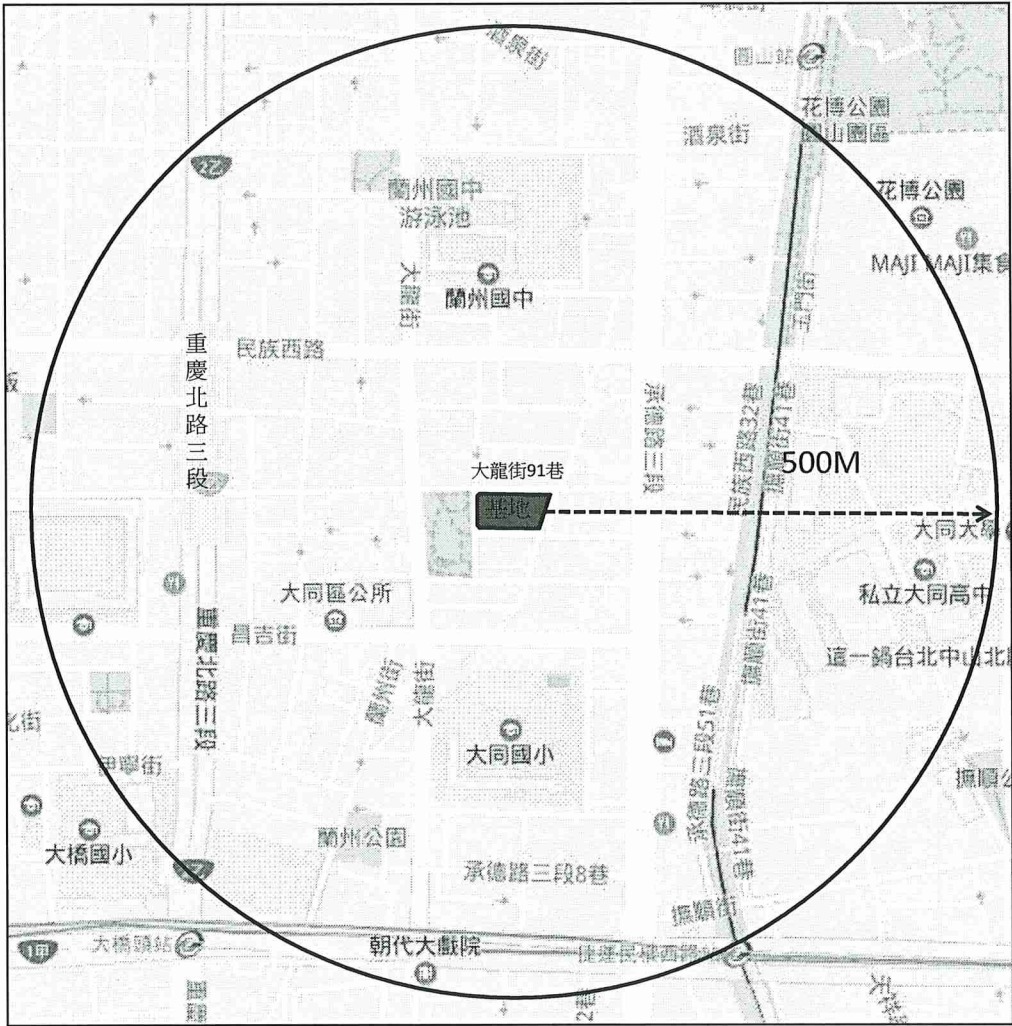


附錄五：附近地區交通現況

附錄五：附近地區交通現況

一、道路實質設施與服務水準評估

本案基地位於臺北市大同區境內，土地座落於臺北市大同區大同段一小段447-2 等 2 筆地號，使用基地面積為 3,219 平方公尺。本案基地東側鄰 4M 承德路三段 108 巷 28 弄，北側鄰 11M 大龍街 91 巷，南側及西側鄰 6M 大龍街 89 巷。有關本基地位置，週邊道路運輸系統與 500 公尺交通衝擊圈範圍，如附錄圖 5-1 內容。



附錄圖 5-1 基地位置交通衝擊圈範圍

依據基地位置與鄰近道路系統觀之，未來基地進出車輛，將主要透過基地西側之重慶北路往北可通往臺北市士林區等地區，往南可通往中正區，往西可接環河南北快速道路通往新北市等地區，往東可通往臺北市中山區等地區。由基地週邊路網服務特性分析可知，基地周邊聯外道路系統甚為方便。本研究調查重點將

以：民族西路、重慶北路三段、承德路三段、大龍街、民權西路為主

本案交通現況調查日期為 106 年 6 月 20 日(星期二)，基地周邊重要道路現況尖峰時段服務水準如附錄表 5-1 所示。基地周邊整體道路服務水準，大致呈現 C~D 級服務水準。

附錄表 5-1 基地周邊重要道路現況尖峰時段服務水準分析表

路名	路段	方向	車道數	容量(C)	晨峰時段				昏峰時段			
					旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS	旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS
民族西路	承德路	往東	2	1,950	27.6	125	0.06	C	24.7	304	0.16	D
	~重慶北路	往西	2	1,950	27.2	482	0.25	C	24.6	368	0.19	D
重慶北路三段	民族西路	往北	4	4,000	27.3	860	0.21	C	24.1	1,186	0.30	D
	~民權西路	往南	4	4,000	27.0	1,584	0.40	C	23.6	1,629	0.41	D
承德路三段	民權西路	往東	4	4,000	24.2	1,092	0.27	D	22.9	2,198	0.55	D
	~民族西路	往西	4	4,000	22.7	2,416	0.60	D	22.9	2,198	0.55	D
民權西路	承德路	往東	4	4,000	24.6	3,282	0.82	D	23.7	1,541	0.39	D
	~重慶北路	往西	4	4,000	26.8	652	0.16	C	23.8	1,455	0.36	D
大龍街	民族西路	往北	1	950	24.3	224	0.24	D	24.2	246	0.26	D
	~昌吉路	往南	1	950	24.6	170	0.18	D	24.3	233	0.25	D

註：容量、流量單位為 PCU/HR；旅行速率單位為 KM/HR；服務水準採「平均旅行速率」推算。

二、大眾運輸系統現況分析

基地週邊現階段主要以公車運輸系統提供大眾運輸服務。基地週邊主要公車站牌設置位置，大部份分佈重慶路三段及承德路三段上，共計有 13 個站牌與 83 條路線提供服務。另在基地 500M 範圍內亦設有 3 站 YouBike 租賃場站，供民眾轉乘使用。有關公車各路線起迄點、發車間距、公車站位、捷運站及公共自行車租賃場站位置詳見附錄表 5-2 與附錄圖 5-2 內容所示。

附錄表 5-2 基地附近公車路線營運特性彙整表

營運業者	路線	起訖點	停靠站牌	頭末班時間	發車間隔(分)	
					尖峰	離峰
首都客運	2	臺北海院-臺大醫院	昌吉重慶路口、民族重慶路口、蘭州國中、民族承德路口	05:40~23:00	固定班次	
	21	東湖-台北橋	民族重慶路口、昌吉重慶路口、蘭州國中、承德路口、	06:00~22:00	4-6	5-10
	255	雙溪-台北車站	昌吉重慶路口	05:30~05:30	固定班次	

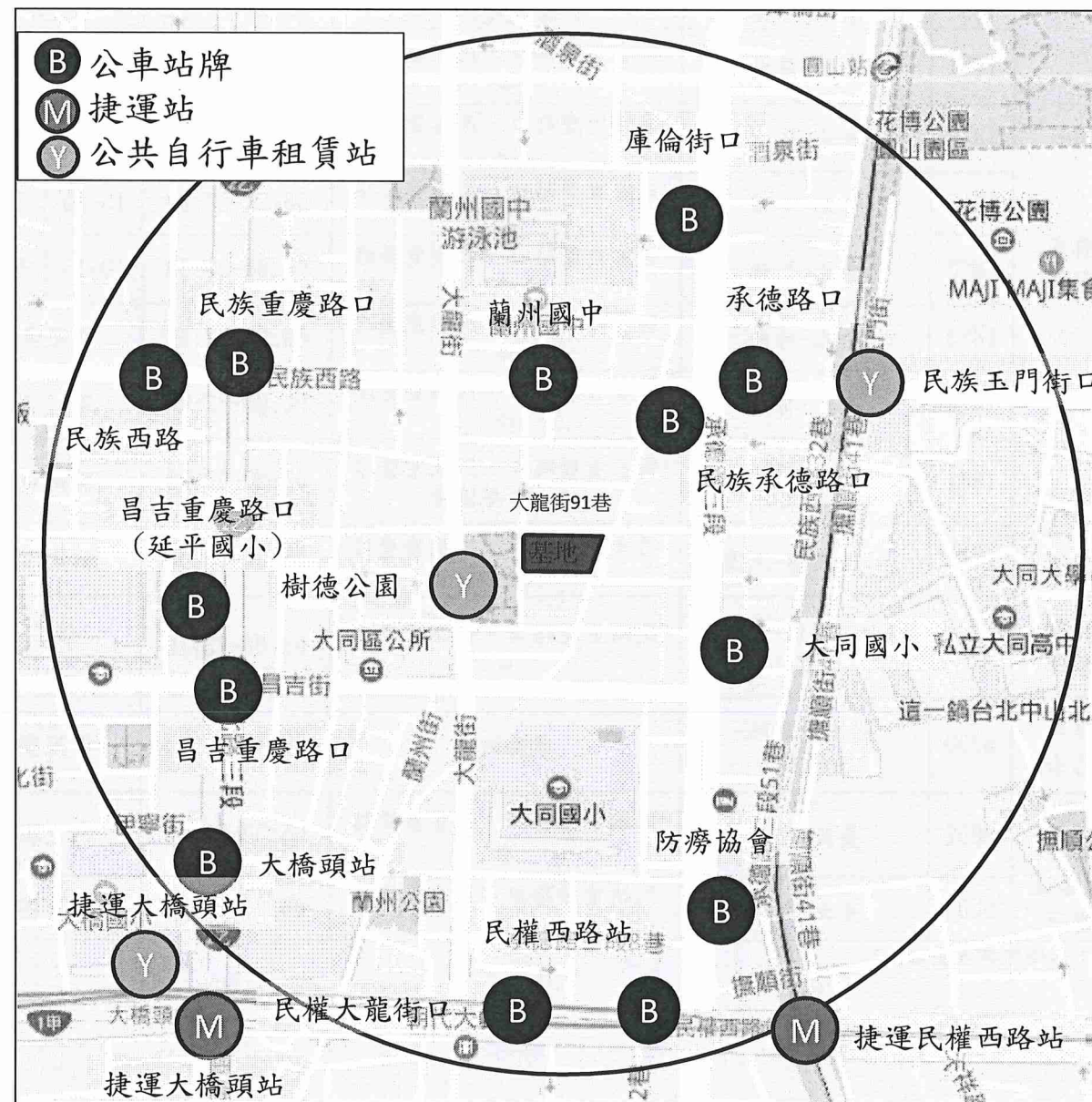
	211	二重-捷運麟光站	民權大龍街口	06:10~17:00	固定班次	
	292	二重麟光站	民權大龍街口	05:50~22:30	04-06	05-10
	292 副	二重-捷運麟光站	民權大龍街口	06:10~15:00	固定班次	
	539	三重~臺北車站	民權大龍街口	06:00~23:00	固定班次	
	669	三重~市政府	臺北橋、保安街口、民生西路口(大稻埕碼頭)、延三觀光夜市	05:40~22:00	固定班次	
	紅32	南港~臺北橋	捷運民權西路站	05:40~23:40	15-20	15-20
	紅33	葫蘆里~聯合醫院中興院區(西寧)	庫倫街	09:00~19:00	固定班次	
	26	社子-行天宮	民族承德路口、庫倫街口、民族承德路口、大同國小	05:50~22:00	固定班次	
	618	新莊-士林	防癆協會、大同國小、民權承德路口、民權西路、民權大龍街口	06:00~18:40	固定班次	
大都會客運	41	兒童新樂園-捷運大安站	捷運大橋頭站、庫倫街口	05:40~23:00	15-20	15-20
	63	內湖舊宗路~臺北車站	民權西路	05:20~23:00	07-10	10-15
	274	蘆洲~臺北車站	昌吉重慶路口(延平國小)、民族西路	05:30~23:00	12-15	15-20
	287 區	東湖-臺北橋	民族承德路口、大同國小	05:20~22:35	05-08	10-15
	601	天母~東園	民族重慶路口、昌吉重慶路口	05:10~22:30	7-10	10-15
	306	蘆洲-凌雲五村	昌吉重慶路口、民族重慶路口	04:40~22:30	12~15	15-20
	937	林口-圓山	民族重慶路口、蘭州國中、民族承德路口	05:40~22:40	7-12	15-20
中興巴士	223	關渡-青年公園	民族重慶路口、昌吉重慶路口	05:00~22:00	12-15	15~20
	227	三重-永和	民權大龍街口、民權承德路口、民權西路	05:30~22:30	12-15	15-20
	227 區	三重-捷運民權西路站	民權大龍街口	06:30~18:30	固定班次	
	280	天母-公館	庫倫街口、民族承德路口、大同國小	05:30~22:30	12-15	15-20
	300	故宮博物院-衡陽路	民族重慶路口、昌吉重慶路口	08:00~18:00	固定班次	
	304 重慶	故宮-永和	民族重慶路口、昌吉重慶路口	05:30~22:30	12-15	15-20
	304 承德	故宮-永和	庫倫街口、民族承德路口、	06:00~20:00	固定班次	

	616	泰山-天母	防癆協會、大同國小、民族承德路口、庫倫街口	05:30~22:00	12-15	15-20
	820	泰山-捷運民權西路站	民權大龍街口	05:40~19:00	固定班次	
東南客運	紅29	內湖(新湖二路)~捷運民權西路站	捷運民權西路站	06:00~23:40	固定班次	
大南汽車	218 直	新北投-萬華	承德路口、庫倫街口	06:40~17:30	固定班次	
	288	捷運明德站-吳興街	民族重慶路口、昌吉重慶路口	06:30~17:30	固定班次	
	288 區	兒童新樂園-吳興街	民族重慶路口、昌吉重慶路口	05:30~22:30	12-15	15-20
	302	關渡宮~萬華	民族重慶路口、昌吉重慶路口	05:30~22:30	12-15	15-20
	266	新北投-捷運市政府站	庫倫街口、民族承德路口、大同國小	05:00~22:30	7-10	10-15
	266 區	文林國小-捷運市政府站	庫倫街口、民族承德路口、大同國小	07:30~16:30	15-20	15-20
三重客運	111	新莊-陽明山	庫倫街口、民權承德路口、民權大龍街口、民權西路	05:40~18:00	15-20	
	226	三重-吳興街	民權大龍街口	05:45~22:00	04-06	05-10
	225	蘆洲-民生社區	民權大龍街口、民權承德路口	05:10~22:30	3-5	7-15
	225 區	蘆洲-松山機場	民權大龍街口	07:00~19:00	固定班次	
	261	蘆洲-市政府	民權大龍街口	05:00~16:30	固定班次	
	520	新北產業園區-捷運民權西路站	民權大龍街口	05:45~22:00	12-15	20-30
	785	觀音山~臺北 北門	民族西路、昌吉重慶路口、捷運大橋頭站、大同國小	06:00~ 18:10	固定班次	
	704	八里~北門	昌吉重慶路口、民族西路	05:10~21:45	12-18	
	785	觀音山-臺北北門	民族西路、昌吉重慶路口	06:00~18:10	固定班次	
	811	蘆洲~聯合醫院中興院區	防癆協會、大同國小、民族承德路口、庫倫街	05:50~22:40	固定班次	
	306	蘆洲~凌雲五村	昌吉重慶路口、民族重慶路口	04:40~22:30	12~15	
	636	迴龍-圓環	昌吉重慶路口、民族重慶路口、蘭州國中、民族承德路口	05:30~22:35	12-15	15~20
	638	五股-捷運南京復興站	民權大龍街口	05:15~22:05	12-15	15-20
	617	泰山-內湖	民權大龍街口	04:40~22:00	07-10	10-15

	639	樹林-北門	昌吉重慶路口、民權大龍街口、大同國小、民族承德路口、蘭州國中、民族重慶路口	05:00-21:50	固定班次	
	641	五股坑-台北車站	昌吉重慶路口(延平國小)	06:00-21:00	固定班次	
	1209	公西-北門	昌吉重慶路口、民權重慶路口、大同國小、民權西路、民權大龍街口、承德路口	05:00-21:50	30	60
	1210	北門-林口	昌吉重慶路口、民族重慶路口	05:30-22:30	固定班次	
	內科 通勤 專車 18	捷運民權西路站-內湖科技園區	捷運民權西路站	07:00-18:00	固定班次	
	紅31	捷運大湖公園站-捷運民權西路站	捷運民權西路站	06:00-00:00	10	20-30
指南 客運	1501	五股~動物園	捷運大橋頭站、民權大龍街口、大同國小	06:00~06:00	固定班次	
	246	普濟堂-東園	民族重慶路口、民族西路、蘭州國中	06:20-18:10	10-12	
	757	淡海-北門	民族重慶街口、昌吉重慶路口	05:30~22:30	固定班次	
	892	臺北-石門	昌吉重慶路口、民族重慶路口	15:00-15:00	固定班次	
	1505	淡海-中和	民族重慶路口、昌吉重慶路口	06:10-06:10	固定班次	
	250	後里港-永和	民族重慶路口、昌吉重慶路口	07:00-16:00	固定班次	
	756	淡江大學-北門	庫倫街口、民族承德路口、大同國小	10-15	15-20	
	246	普濟堂-東園	民族西路、民族重慶路口、蘭州國中、承德路口	06:20-18:10	固定班次	
	288 區	兒童新樂園-吳興街	昌吉重慶路口、民族重慶路口、庫倫街口	05:30-22:30	15-20	
	801	五股-松山機場	民權大龍街口	05:10-22:30	12-15	15-20
	803	五股-松山機場	民權大龍街口	05:00-21:00	15-20	20-30
光華 巴士	215	臺北海院-臺北車站	庫倫街、蘭州國中、昌吉重慶路口	05:30-22:30	12-15	
噶瑪蘭 汽車 客運	1356	南崁-圓山轉運站	民族重慶路口	05:30-22:30	30	30
	1356 A	圓山轉運站-溪州	民族重慶路口	06:57-23:00	固定班次	

國光 客運	1802	基隆-三重	民權大龍街口	06:00-22:00	15-20	
	1803	基隆-中壢	民權大龍街口	05:50-21:10	固定班次	
	1811	臺北-羅東	昌吉重慶路口、民族重慶路口	04:20-16:20	固定班次	
	1816	臺北-桃園	昌吉重慶路口、民權重慶路口	05:30-22:00	15-20	
	1818	臺北-中壢	昌吉重慶路口、民權重慶路口	06:20-23:00	15-20	20-30
	1822	臺北-新竹	昌吉重慶路口、民權重慶路口	06:00-23:00	10-15	15-20
	1823	臺北-竹南	昌吉重慶路口、民族重慶路口	06:00-22:30	固定班次	
	1824	臺北-苗栗	昌吉重慶路口、民族重慶路口	06:00-22:00	固定班次	
	1841	松山機場-桃園機場	昌吉重慶路口、民族重慶路口、防癆協會	05:50-00:05	固定班次	
	1842	松山機場-大園	昌吉重慶路口、民族重慶路口、防癆協會	05:00-00:05	固定班次	
汎航 客運	2001	臺北車站北一門-桃園龜山	民族重慶路口、昌吉重慶路口	06:00-23:10	10-30	
亞通 巴士	5250	圓山轉運站-桃園大竹	庫倫街口	07:40-18:35	固定班次	
三重客 運/新 竹客運 聯運	9002	臺北-楊梅	民族重慶路口、昌吉重慶路口	05:30-21:40	固定班次	
	9003	臺北-新竹	民族重慶路口、昌吉重慶路口	05:20-23:20	5-10	

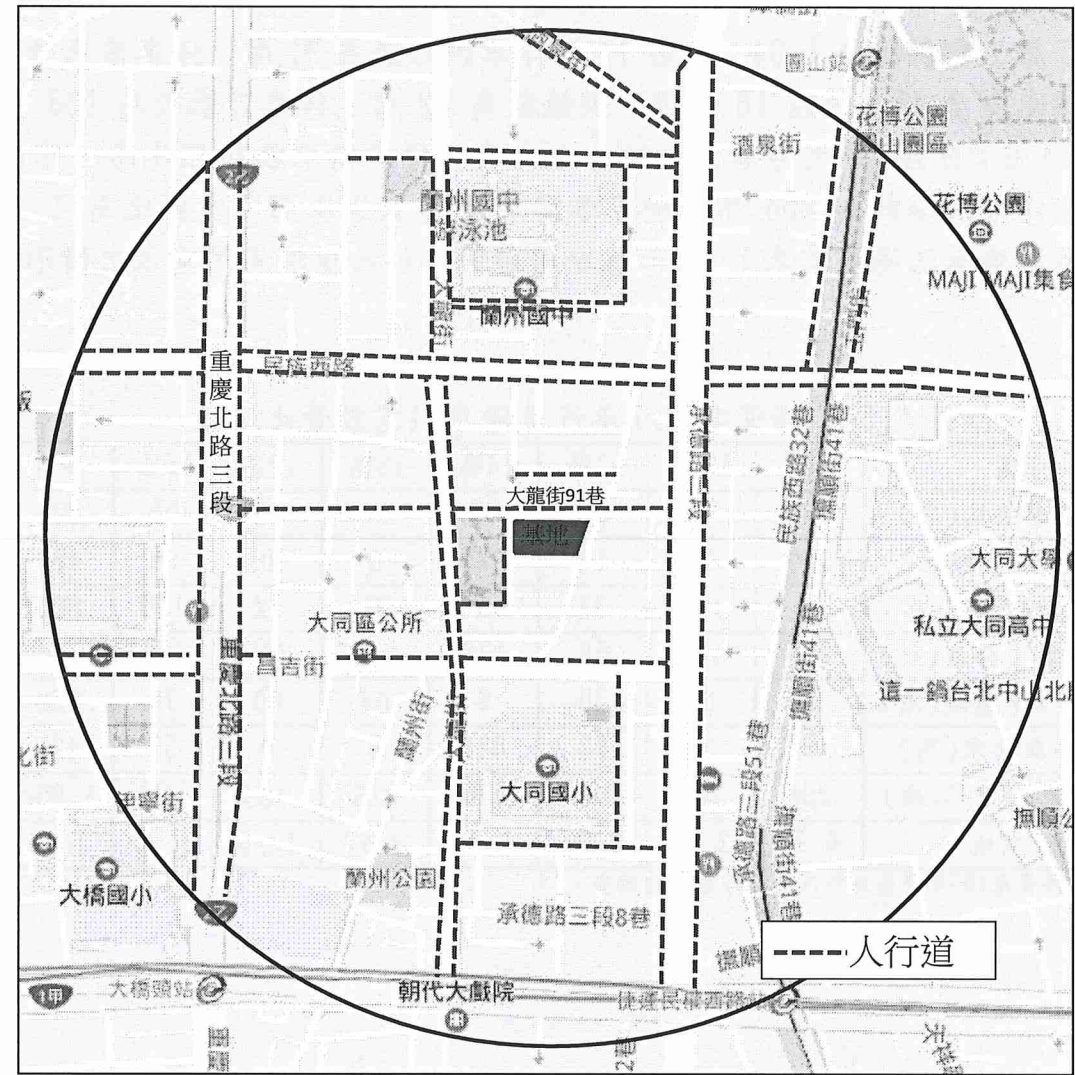
資料來源：本研究調查整理。



附錄圖 5-2 基地週邊公車站牌、捷運站及公共自行車租賃站位置示意圖

四、行人及自行車空間分佈特性分析

本案基地週邊區域主要道路部分路段，在重慶北路、民族西路、承德路三段、大龍街等兩側均有人行空間供行人步行，其餘路段部分建物周邊有人行空間可供行人使用，人行空間尚屬完整。有關基地周邊公共人行空間分佈概況，請參見附錄圖 5-4 內容所示。



附錄圖 5-4 基地週邊主要道路路側行人空間分佈示意圖

五、基地開發衍生旅次分析

本開發案土地屬於「住四」用地，總開發戶數為 350 戶，1F 為一般零售業共 28 戶，2F 為一般事務所 1 戶、住宅 13 戶，3F~13F 為住宅共 308 戶。至於在其他包括公共服務空間等使用空間，這類基地內部自用之公共設施空間部分，原則上其不會有衍生新增旅次量體的可能，但本案考量將其納入集合住宅量體內進行整體評估，以較為保守方式有效考量本案整體開發衍生交通量體特性。考量本基地開發使用主要以「一般零售業」、「集合住宅」、「一般事務所」用途為主，因此，將以住宅開發特性進行整體衍生交通量分析作業。

合計基地開發各類別平常日尖峰衍生交通量如附錄表 5-4 內容；本案開發平常日晨峰衍生之人旅次及交通量為：進入 182 人旅次、車旅次 57 pcu，離開為 476 人旅次、車旅次 148 pcu；昏峰小時衍生之人旅次及交通量分別為：進入 488 人旅次、車旅次 147 pcu，離開為 248 人旅次、車旅次 73 pcu。

附錄表 5-4 基地平常日晨昏峰衍生旅次運具需求彙整表

運具別 旅次方向		運具別						合計
		小客車	機車	計程車	大眾運輸	步行	其他	
晨峰 進入	人旅次	41	57	4	74	2	5	182
	車旅次(輛)	34	52	4	1	0	0	91
	Pcu	34	15	4	3	0	0	57
晨峰 離開	人旅次	109	152	10	191	0	14	476
	車旅次(輛)	92	138	10	3	0	0	242
	Pcu	92	41	10	6	0	0	148
昏峰 進入	人旅次	111	153	9	179	17	19	488
	車旅次(輛)	91	138	9	3	0	6	246
	Pcu	91	41	9	6	0	0	147
昏峰 離開	人旅次	56	76	5	87	14	10	248
	車旅次(輛)	45	68	5	2	0	0	119
	Pcu	45	20	5	3	0	0	73

資料來源：本計畫推估。

六、目標年交通影響分析

1. 目標年基地未開發交通影響分析

本案開發目標年為 110 年，在目標年基地未開發時，比較附錄表 5-1 及附錄表 5-5 內容可知，基地周邊主要道路目標年道路服務水準等級並未發生明顯改變，大致維持在與現況相同之服務水準狀況。

附錄表 5-5 目標年基地未開發尖峰時段路段服務水準分析表

路名	路段	方向	車道數	容量(C)	晨峰時段				昏峰時段			
					旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS	旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS
民族西路	承德路	往東	2	1,950	27.5	128	0.07	C	24.6	311	0.16	D
	~重慶北路	往西	2	1,950	27.1	493	0.25	C	24.5	377	0.19	D
重慶北路三段	民族西路	往北	4	4,000	27.2	880	0.22	C	23.9	1,214	0.30	D
	~民權西路	往南	4	4,000	26.7	1,621	0.41	C	23.3	1,667	0.42	D
承德路三段	民權西路	往北	4	4,000	24.0	1,117	0.28	D	22.6	2,249	0.56	D
	~民族西路	往南	4	4,000	22.4	2,472	0.62	D	22.6	2,249	0.56	D
民權西路	承德路	往東	4	4,000	24.1	3,358	0.84	D	23.4	1,576	0.39	D
	~重慶北路	往西	4	4,000	26.7	667	0.17	C	23.6	1,488	0.37	D
大龍街	民族西路	往北	1	950	24.2	230	0.24	D	24.1	252	0.27	D
	~昌吉路	往南	1	950	24.5	174	0.18	D	24.2	239	0.25	D

註：容量、流量單位為 PCU/HR；旅行速率單位為 KM/HR；服務水準分析採「平均旅行速率」推算
資料來源：本研究預測整理。

2. 目標年基地已開發交通影響分析

基地開發後晨峰小時進入旅次為 57 PCU/HR、離開旅次 148 PCU/HR，昏峰小時進入旅次 147 PCU/HR、離開旅次 73 PCU/HR。

本案開發目標年為 110 年，在目標年基地已開發完成時道路服務水準為附錄表 5-6 所示，由分析結果可知，因基地量體不大，衍生旅次並不大，因此，基地開發後周邊主要幹道之旅行速率受到本基地開發之影響並不明顯，大部分路段僅有旅行速率有小幅下降，區內所有道路服務水準大多與原服務水準相同，顯示本案開發之衝擊影響應在可接受範圍內。

附錄表 5-6 目標年基地已開發尖峰時段路段服務水準分析表

路名	路段	方向	車道數	容量(C)	晨峰時段				昏峰時段			
					旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS	旅行速率(KPH)	流量(V)	V/C	LOS
民族西路	承德路	往東	2	1,950	27.2	154	0.08	C	24.2	347	0.18	D
	~重慶北路	往西	2	1,950	26.3	549	0.28	C	23.8	428	0.22	D
重慶北路三段	民族西路	往北	4	4,000	27.0	900	0.23	C	23.8	1,236	0.31	D
	~民權西路	往南	4	4,000	26.6	1,641	0.41	C	23.2	1,689	0.42	D
承德路三段	民權西路	往北	4	4,000	23.5	1,197	0.30	D	22.3	2,300	0.58	D
	~民族西路	往南	4	4,000	21.9	2,552	0.64	D	22.3	2,301	0.58	D
民權西路	承德路	往東	4	4,000	24.0	3,379	0.84	D	23.3	1,598	0.40	D
	~重慶北路	往西	4	4,000	26.5	688	0.17	C	23.4	1,510	0.38	D
大龍街	民族西路	往北	1	950	23.1	273	0.29	D	22.0	333	0.35	D
	~昌吉路	往南	1	950	23.4	217	0.23	D	22.1	320	0.34	D

註：容量、流量單位為 PCU/HR；旅行速率單位為 KM/HR；服務水準分析採「平均旅行速率」推算。
資料來源：本研究預測整理。