

拾肆、拆遷安置計畫

本案拆遷安置計畫包含地上物拆遷計畫、合法建築物補償費用及拆遷安置費用。其他土地改良物包括合法建築物增建部分，並依測量面積查估相關拆遷補償費用。

一、地上物拆遷計畫

（一）法令依據

1.都市更新條例第36條

權利變換範圍內應行拆除遷移之土地改良物，由實施者公告之，並通知其所有權人、管理人或使用人，限期三十日內自行拆除或遷移；屆期不拆除或遷移者，實施者得予代為或請求當地直轄市、縣（市）主管機關代為之，直轄市、縣（市）主管機關有代為拆除或遷移之義務；直轄市、縣（市）主管機關並應訂定期限辦理強制拆除或遷移，期限以六個月為限。其因情形特殊有正當理由者，得報經中央主管機關核准延長六個月，並以二次為限。但應拆除或遷移之土地改良物為政府代管或法院強制執行者，實施者應於拆除或遷移前，通知代管機關或執行法院為必要之處理。

前項因權利變換而拆除或遷移之土地改良物，應補償其價值或建築物之殘餘價值，其補償金額由實施者查定之，代為拆除或遷移費用在應領補償金額內扣回；對補償金額有異議時，由直轄市、縣（市）主管機關核定之。

2.都市更新權利變換實施辦法第18條

實施者應於權利變換計畫核定發布後，將下列事項以書面通知土地所有權人、權利變換關係人及占有他人土地之舊違章建築戶：

- (1)更新後應分配之土地及建築物。
- (2)應領之補償金額。
- (3)舊違章建築戶處理方案。

3.都市更新權利變換實施辦法第19條

權利變換範圍內應行拆除遷移之土地改良物，實施者應於權利變換核定發布日起十日內，通知所有權人、管理人或使用人預定公告拆遷日。如為政府代管或法院強制執行者，並應通知代管機關或執行法院。

前項權利變換計畫公告期滿至預定公告拆遷日，不得少於二個月。實施者為第一項之通知時，除政府代管或法院強制執行者外，並應通知所有權人領取本條例第三十六條第二項之補償金額。

4.都市更新權利變換實施辦法第20條

因權利變換而拆除或遷移之土地改良物，其補償金額扣除預估本條例第三十六條第二項代為拆除或遷移費用之餘額，實施者應於權利變換計畫核定發布日起十五日內發給之。

有下列情形之一者，實施者得將補償金額提存之：

- (1)應受補償人拒絕受領或不能受領者。
- (2)應受補償人所在地不明者。

（二）拆遷方式

預計以實施者代拆為原則，合法建築物拆除面積以謄本登記為原則，其他土地改良物則以實際測量面積為依據。

(三) 拆除費用

係指拆除、騰空地上物所需之工程費用。拆除面積以謄本登記面積為主，其計列公式如下：

$$\text{拆除費用} = \text{拆除面積}(\text{m}^2) \times \text{拆除單價}(\text{元}/\text{m}^2)$$

本案更新單元內共有 261 筆建號五層樓鋼筋混凝土造合法建築物(包含 5 戶未辦理建物保存登記)，合法建物其拆除單價以 800 元/㎡計，合法建築物拆除費用共 8,670,864 元，其他土地改良物磚造部份之拆除單價以 230 元/㎡計，鐵造部分以 100 元/㎡計，其他土地改良物拆除費用共 235,699 元。

表 14-1 合法建物拆除費用表

序號	編號	建號	門牌	所有權人	厝本面積(㎡)	權利範圍	拆除單價(元/㎡)	拆除總價(元)
1	1	2103	大龍街 89 巷 15 號二樓之 11	林■文	33.08	1/1	800	26,464
2	2	2104	大龍街 91 巷 12 號	李■剛	22.62	1/2	800	9,048
3				李■毅		1/2	800	9,048
4	3	2105	大龍街 89 巷 15 之 6 號	余■生	26.76	1/1	800	21,408
5	4	2106	大龍街 89 巷 15 之 19 號	林■彥、林■營、林■ 蕓、林■媛、林■山、 林■源	34.09	1/1	800	27,272
6	5	2107	大龍街 89 巷 15 之 29 號	黃■登	34.09	1/1	800	27,272
7	6	2108	大龍街 89 巷 15 之 41 號	吳■獅	49.49	1/1	800	39,592

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積(m ²)	權利範圍	拆除單價(元/m ²)	拆除總價(元)
8	7	2109	大龍街 89 巷 15 號二樓之 17	徐志	31.44	1/1	800	25,152
9	8	2110	大龍街 89 巷 15 號二樓之 19	陳周	33.08	1/1	800	26,464
10	9	2111	大龍街 89 巷 15 號二樓之 33	陳坤	36.36	1/1	800	29,088
11	10	2112	大龍街 89 巷 15 號二樓之 63	許斌	33.08	1/1	800	26,464
12	11	2113	大龍街 89 巷 15 號三樓之 14	楊瑞	34.56	1/1	800	27,648
13	12	2114	大龍街 89 巷 15 號三樓之 57	蘇峰	31.44	1/1	800	25,152
14	13	2115	大龍街 89 巷 15 號三樓之 59	黃貴	31.44	1/1	800	25,152
15	14	2116	大龍街 89 巷 15 號三樓之 61	施山	31.44	1/1	800	25,152
16	15	2117	大龍街 89 巷 15 號三樓之 63	張安、張女	33.08	1/1	800	26,464
17	16	2118	大龍街 89 巷 15 號四樓之 23	蘇勛	31.44	1/1	800	25,152
18	17	2119	大龍街 89 巷 15 號四樓之 24	陳枝、陳夢	34.56	1/1	800	27,648
19	18	2120	大龍街 89 巷 15 號四樓之 28	蘇春	34.56	1/1	800	27,648
20	19	2121	大龍街 89 巷 15 號四樓之 30	劉萬	36.18	1/1	800	28,944
21	20	2122	大龍街 89 巷 15 號四樓之 33	羅美	36.36	1/1	800	29,088
22	21	2123	大龍街 89 巷 15 號四樓之 36	陳森	34.56	1/1	800	27,648
23	22	2124	大龍街 89 巷 15 號四樓之 63	徐清	33.08	1/1	800	26,464
24	23	2178	大龍街 89 巷 15 號三樓之 16	鄭珠	34.56	1/1	800	27,648
25	24	2209	大龍街 89 巷 15 號二樓之 61	徐金	31.44	1/1	800	25,152
26	25	2210	大龍街 89 巷 15 號三樓之 7	林江	34.56	1/1	800	27,648
27	26	2211	大龍街 89 巷 15 號三樓之 53	蘇鳳	33.08	1/1	800	26,464
28	27	2212	大龍街 89 巷 15 號四樓之 27	周興	31.44	1/1	800	25,152
29	28	2213	大龍街 89 巷 15 號四樓之 35	謝煙	34.56	1/1	800	27,648
30	29	2214	大龍街 89 巷 15 號五樓之 1	臺北市政府財政局	36.36	1/1	800	29,088
31	30	2215	大龍街 89 巷 15 號五樓之 2	臺北市政府財政局	36.19	1/1	800	28,952
32	31	2216	大龍街 89 巷 15 號五樓之 3	臺北市政府環境保護局	34.56	1/1	800	27,648
33	32	2217	大龍街 89 巷 15 號五樓之 4	臺北市政府環境保護局	34.56	1/1	800	27,648
34	33	2218	大龍街 89 巷 15 號五樓之 5	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
35	34	2219	大龍街 89 巷 15 號五樓之 6	沈緯	34.56	1/1	800	27,648
36	35	2220	大龍街 89 巷 15 號五樓之 7	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
37	36	2221	大龍街 89 巷 15 號五樓之 8	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
38	37	2222	大龍街 89 巷 15 號五樓之 9	臺北市政府環境保護局	36.36	1/1	800	29,088
39	38	2223	大龍街 89 巷 15 號五樓之 10	臺北市政府財政局	36.19	1/1	800	28,952
40	39	2224	大龍街 89 巷 15 號五樓之 11	臺北市政府財政局	33.08	1/1	800	26,464
41	40	2225	大龍街 89 巷 15 號五樓之 12	臺北市政府財政局	36.19	1/1	800	28,952
42	41	2226	大龍街 89 巷 15 號五樓之 13	臺北市政府環境保護局	31.44	1/1	800	25,152

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積(m ²)	權利範圍	拆除單價(元/m ²)	拆除總價(元)
43	42	2227	大龍街 89 巷 15 號五樓之 14	臺北市政府環境保護局	34.56	1/1	800	27,648
44	43	2228	大龍街 89 巷 15 號五樓之 15	張榮	31.44	1/1	800	25,152
45	44	2229	大龍街 89 巷 15 號五樓之 16	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
46	45	2230	大龍街 89 巷 15 號五樓之 17	臺北市政府財政局	31.44	1/1	800	25,152
47	46	2231	大龍街 89 巷 15 號五樓之 18	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
48	47	2232	大龍街 89 巷 15 號五樓之 19	臺北市政府環境保護局	33.08	1/1	800	26,464
49	48	2233	大龍街 89 巷 15 號五樓之 20	臺北市政府財政局	36.19	1/1	800	28,952
50	49	2234	大龍街 89 巷 15 號五樓之 21	臺北市政府財政局	33.08	1/1	800	26,464
51	50	2235	大龍街 89 巷 15 號五樓之 22	臺北市政府財政局	36.19	1/1	800	28,952
52	51	2236	大龍街 89 巷 15 號五樓之 23	臺北市政府財政局	31.44	1/1	800	25,152
53	52	2237	大龍街 89 巷 15 號五樓之 24	臺北市政府環境保護局	34.56	1/1	800	27,648
54	53	2238	大龍街 89 巷 15 號五樓之 25	臺北市政府財政局	31.44	1/1	800	25,152
55	54	2239	大龍街 89 巷 15 號五樓之 26	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
56	55	2240	大龍街 89 巷 15 號五樓之 27	臺北市政府財政局	31.44	1/1	800	25,152
57	56	2241	大龍街 89 巷 15 號五樓之 28	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
58	57	2242	大龍街 89 巷 15 號五樓之 30	臺北市政府財政局	36.19	1/1	800	28,952
59	58	2243	大龍街 89 巷 15 號五樓之 32	臺北市政府財政局	36.19	1/1	800	28,952
60	59	2244	大龍街 89 巷 15 號五樓之 34	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
61	60	2245	大龍街 89 巷 15 號五樓之 36	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
62	61	2246	大龍街 89 巷 15 號五樓之 38	臺北市政府財政局	34.56	1/1	800	27,648
63	62	2247	大龍街 89 巷 15 號五樓之 40	臺北市政府財政局	36.19	1/1	800	28,952
64	63	2248	大龍街 89 巷 15 號五樓之 45	臺北市政府財政局	33.08	1/1	800	26,464
65	64	2249	大龍街 89 巷 15 號五樓之 47	臺北市政府環境保護局	31.44	1/1	800	25,152
66	65	2250	大龍街 89 巷 15 號五樓之 49	臺北市政府環境保護局	31.44	1/1	800	25,152
67	66	2251	大龍街 89 巷 15 號五樓之 51	臺北市政府財政局	31.44	1/1	800	25,152
68	67	2252	大龍街 89 巷 15 號五樓之 53	臺北市政府財政局	33.08	1/1	800	26,464
69	68	2253	大龍街 89 巷 15 號五樓之 55	臺北市政府財政局	33.08	1/1	800	26,464
70	69	2254	大龍街 89 巷 15 號五樓之 57	臺北市政府財政局	31.44	1/1	800	25,152
71	70	2255	大龍街 89 巷 15 號五樓之 59	臺北市政府財政局	31.44	1/1	800	25,152
72	71	2256	大龍街 89 巷 15 號五樓之 61	臺北市政府環境保護局	31.44	1/1	800	25,152
73	72	2257	大龍街 89 巷 15 號五樓之 63	臺北市政府財政局	33.08	1/1	800	26,464
74	73	2258	大龍街 89 巷 15 號五樓之 39	黃珠	34.56	1/1	800	27,648
75	74	2272	大龍街 89 巷 15 號四樓之 45	黃霞	33.08	1/1	800	26,464
76	75	2273	大龍街 89 巷 15 號之 3	陳偉	25.44	1/1	800	20,352
77	76	2274	大龍街 89 巷 15 號三樓之 19	陳維	33.08	1/1	800	26,464

序號	編號	建號	門牌	所有權人	應本面積(m ²)	權利範圍	拆除單價(元/m ²)	拆除總價(元)
78	77	2275	大龍街89巷15號三樓之11	葉雲、卓元、卓蘭、卓春、葉祥、葉明、陳秋	33.08	1/1	800	26,464
79	78	2276	大龍街89巷15號二樓之53	高邦	33.08	1/1	800	26,464
80	79	2290	大龍街89巷15號三樓之6	李煒	34.56	1/1	800	27,648
81	80	2291	大龍街89巷15號三樓之4	鍾屯	34.56	1/1	800	27,648
82	81	2292	大龍街89巷15號三樓之41	蔡遠	36.36	1/1	800	29,088
83	82	2293	大龍街89巷15號三樓之43	戴昊	34.71	1/1	800	27,768
84	83	2303	大龍街89巷15號三樓之22	莊豐	36.19	1/1	800	28,952
85	84	2386	大龍街89巷15之57號	高卿	47.04	1/1	800	37,632
86	85	2387	大龍街89巷15號三樓之21	曾雯	33.08	1/1	800	26,464
87	86	2388	大龍街89巷15號四樓之19	董美	33.08	1/1	800	26,464
88	87	2389	大龍街91巷10號	羅美	22.62	1/1	800	18,096
89	88	2390	大龍街89巷15之25號	蘇從	32.40	1/1	800	25,920
90	89	2391	大龍街89巷15號四樓之11	梁香	33.08	1/1	800	26,464
91	90	2393	大龍街89巷15號四樓之1	許嘉	36.36	1/1	800	29,088
92	91	2445	大龍街89巷15號四樓之14	吳	34.56	1/1	800	27,648
93	92	2593	大龍街89巷15號三樓之29	唐燕	33.08	1/1	800	26,464
94	93	2599	大龍街89巷15號三樓之26	吳忠	34.56	1/1	800	27,648
95	94	2604	大龍街89巷15號四樓之34	林宏	34.56	1/1	800	27,648
96	95	2605	大龍街89巷15號三樓之23	林良	31.44	1/1	800	25,152
97	96	2628	大龍街89巷15號之15	吳財	32.40	1/1	800	25,920
98	97	2629	大龍街89巷15號之13	吳女	32.40	1/1	800	25,920
99	98	2630	大龍街89巷15號三樓之33	魏鳳	36.36	1/1	800	29,088
100	99	2678	大龍街89巷15號二樓之7	盧敏	34.56	1/1	800	27,648
101	100	2685	大龍街89巷15號四樓之61	高祥	31.44	1/1	800	25,152
102	101	2686	大龍街91巷8號	吳遠	21.50	1/1	800	17,200
103	102	2687	大龍街89巷15號三樓之5	吳真	34.56	1/1	800	27,648
104	103	2734	大龍街89巷15號二樓之35	洪珠	34.56	1/4	800	6,912
105				洪杰		1/4	800	6,912
106				洪婷		1/4	800	6,912
107				洪蓀		1/4	800	6,912
108	104	2763	大龍街89巷15號二樓之20	林蓮	36.19	1/1	800	28,952
109	105	2771	大龍街89巷15之16號	顏會	25.44	1/1	800	20,352
110	106	2779	大龍街89巷15之14號	萬紀	26.77	1/1	800	21,416

序號	編號	建號	門牌	所有權人	應本面積(m ²)	權利範圍	拆除單價(元/m ²)	拆除總價(元)
111	107	2781	大龍街89巷15號地下樓	臺北市政府財政局	2,152.26	1/1	800	1,721,808
112	108	2782	大龍街89巷15號二樓之8	蘇花	34.56	1/1	800	27,648
113	109	2784	大龍街89巷15號四樓之21	胡宏	33.08	1/1	800	26,464
114	110	2787	大龍街89巷15號三樓之18	董榮	34.56	1/1	800	27,648
115	111	2789	大龍街89巷15號二樓之26	吳忠	34.56	1/1	800	27,648
116	112	2793	大龍街89巷15之45號	許秀	47.04	1/2	800	18,816
117				蘇松、蘇成		1/2	800	18,816
118	113	2795	大龍街89巷15號三樓之1	石鈴	36.36	1/1	800	29,088
119	114	2799	大龍街89巷15號二樓之31	邱華	34.72	1/1	800	27,776
120	115	2833	大龍街89巷15號二樓之30	孫美	36.19	1/1	800	28,952
121	116	2835	大龍街89巷15號五樓之43	丁蓮	34.72	1/4	800	6,944
122				林綱		1/4	800	6,944
123				林寶		1/4	800	6,944
124				林昇		1/4	800	6,944
125	117	2836	大龍街89巷15之35號	鍾清	25.44	1/1	800	20,352
126	118	2838	大龍街89巷15號二樓之10	許雅	36.19	1/1	800	28,952
127	119	2839	大龍街89巷15號三樓之27	吳忠	31.44	1/1	800	25,152
128	120	2840	大龍街89巷15號三樓之32	吳融	36.22	1/1	800	28,976
129	121	2842	大龍街89巷15之49號	邱雯	49.49	1/1	800	39,592
130	122	2845	大龍街91巷14號	李強	21.50	1/1	800	17,200
131	123	2850	大龍街89巷15號四樓之9	汪昌	36.36	1/1	800	29,088
132	124	2851	大龍街89巷15號二樓之14	黃琴	34.56	1/1	800	27,648
133	125	2857	大龍街89巷15號三樓之39	吳耐	34.56	1/1	800	27,648
134	126	2859	大龍街89巷15號之59	許花	49.49	1/1	800	39,592
135	127	2860	大龍街89巷15號之22	鄭明	25.44	1/1	800	20,352
136	128	2861	大龍街89巷15號之51	黃治	49.49	1/1	800	39,592
137	129	2862	大龍街89巷15號四樓之49	丁寶	31.44	1/1	800	25,152
138	130	2863	大龍街89巷15號二樓之18	林蓮	32.16	1/1	800	25,728
139	131	2864	大龍街89巷15號之43	王英	47.04	1/1	800	37,632
140	132	2865	大龍街89巷15之23號	黃玉	32.40	1/1	800	25,920
141	133	2866	大龍街89巷15號三樓之36	陳君	34.56	1/1	800	27,648
142	134	2868	大龍街89巷15號二樓之27	王順	31.44	1/1	800	25,152
143	135	2869	大龍街89巷15號四樓之15	賈仁	31.44	1/1	800	25,152
144	136	2870	大龍街89巷15號二樓之29	王琴	33.08	1/1	800	26,464

序號	編號	建號	門牌	所有權人	應本面積(m ²)	權利範圍	拆除單價(元/m ²)	拆除總價(元)
145	137	2877	大龍街 89 巷 15 號四樓之 5	吳■佐	34.56	1/1	800	27,648
146	138	2886	大龍街 89 巷 15 號四樓之 29	呂■順	33.08	1/1	800	26,464
147	139	2887	大龍街 89 巷 15 號四樓之 40	林■居、林■豐、林■証、林■珠、林■雙、林■德	36.19	1/1	800	28,952
148	140	2888	大龍街 89 巷 15 之 20 號	江■雅	26.77	1/1	800	21,416
149	141	2900	大龍街 89 巷 15 號二樓之 36	李■花	34.56	1/1	800	27,648
150	142	2902	大龍街 89 巷 15 之 37 號	鄭■志	25.44	1/1	800	20,352
151	143	2903	大龍街 89 巷 15 號三樓之 35	蔡■玉	34.56	1/1	800	27,648
152	144	2906	大龍街 89 巷 15 號二樓之 16	吳■	34.56	1/1	800	27,648
153	145	2909	大龍街 89 巷 15 之 12 號	林■	26.77	1/1	800	21,416
154	146	2910	大龍街 89 巷 15 號二樓之 15	林■卿	31.44	1/1	800	25,152
155	147	2911	大龍街 91 巷 6 號	陳■華	21.50	1/1	800	17,200
156	148	2920	大龍街 89 巷 15 號之 24	鄭■明	26.77	1/1	800	21,416
157	149	2933	大龍街 89 巷 15 號五樓之 33	張■龍	36.36	1/1	800	29,088
158	150	2934	大龍街 89 巷 15 號五樓之 35	張■昌	34.56	1/1	800	27,648
159	151	2935	大龍街 89 巷 15 之 8 號	林■卿	26.76	1/1	800	21,408
160	152	2937	大龍街 89 巷 15 號之 17	楊■斌	32.40	1/1	800	25,920
161	153	2940	大龍街 89 巷 15 號二樓之 9	張■麗	36.36	1/1	800	29,088
162	154	2942	大龍街 89 巷 15 號三樓之 10	莊■洲	36.19	1/1	800	28,952
163	155	2945	大龍街 89 巷 15 之 5 號	蕭■峯	25.44	1/1	800	20,352
164	156	2947	大龍街 89 巷 15 號四樓之 16	李■霖	34.56	1/1	800	27,648
165	157	2959	大龍街 89 巷 15 號三樓之 55	陳■洪	33.08	1/1	800	26,464
166	158	2967	大龍街 89 巷 15 號四樓之 55	林■興	33.08	1/1	800	26,464
167	159	3015	大龍街 89 巷 15 號四樓之 7	楊■順	34.56	1/1	800	27,648
168	160	3021	大龍街 89 巷 15 號二樓之 24	吳■華	34.56	1/1	800	27,648
169	161	3024	大龍街 89 巷 15 號四樓之 10	王■信	36.19	1/1	800	28,952
170	162	3025	大龍街 89 巷 15 之 10 號	陳■發	25.44	1/1	800	20,352
171	163	3032	大龍街 89 巷 15 號三樓之 25	方■珠	31.44	1/1	800	25,152
172	164	3043	大龍街 89 巷 15 號三樓之 8	洪■雄	34.56	1/1	800	27,648
173	165	3046	大龍街 89 巷 15 號三樓之 31	吳■育	34.72	1/1	800	27,776
174	166	3055	大龍街 91 巷 18 號	許■瑞	21.50	1/1	800	17,200
175	167	3057	大龍街 89 巷 15 號三樓之 37	林■洲	34.56	1/1	800	27,648
176	168	3058	大龍街 89 巷 15 之 27 號	許■瑞	32.40	1/1	800	25,920
177	169	3062	大龍街 89 巷 15 號三樓之 30	吳■育	36.19	1/1	800	28,952

序號	編號	建號	門牌	所有權人	應本面積(m ²)	權利範圍	拆除單價(元/m ²)	拆除總價(元)
178	170	3063	大龍街 91 巷 4 號	鄭■珠	21.50	1/1	800	17,200
179	171	3064	大龍街 89 巷 15 之 31 號	李■如	26.77	1/1	800	21,416
180	172	3069	大龍街 89 巷 15 號三樓之 38	賴■德	34.56	1/1	800	27,648
181	173	3073	大龍街 89 巷 15 號二樓之 57	林■尊	31.44	1/1	800	25,152
182	174	3074	大龍街 89 巷 15 號二樓之 51	張■平	31.44	1/1	800	25,152
183	175	3079	大龍街 89 巷 15 號二樓之 2	林■發、林■管	36.19	1/1	800	28,952
184	176	3081	大龍街 89 巷 15 號二樓之 13	章■芳	31.44	1/1	800	25,152
185	177	3082	大龍街 89 巷 15 號三樓之 17	莊■珠	31.44	1/1	800	25,152
186	178	3083	大龍街 89 巷 15 號二樓之 5	吳■順	34.56	1/1	800	27,648
187	179	3090	大龍街 89 巷 15 號四樓之 51	丁■寶	31.44	1/1	800	25,152
188	180	3108	大龍街 89 巷 15 號四樓之 47	黃■雲	31.44	1/1	800	25,152
189	181	3109	大龍街 89 巷 15 號五樓之 29	林■玉	33.08	1/1	800	26,464
190	182	3110	大龍街 89 巷 15 號五樓之 31	黃■閔	34.72	1/1	800	27,776
191	183	3115	大龍街 89 巷 15 號四樓之 32	林■春	36.19	1/1	800	28,952
192	184	3116	大龍街 89 巷 15 號四樓之 2	羅■美	36.19	1/1	800	28,952
193	185	3178	大龍街 89 巷 15 之 9 號	陳■忠	23.48	1/1	800	18,784
194	186	3309	大龍街 89 巷 15 號四樓之 4	吳■郎	34.56	1/1	800	27,648
195	187	3310	大龍街 91 巷 2 號	莊■仁	22.62	1/1	800	18,096
196	188	3311	大龍街 89 巷 15 號三樓之 15	林■嬌	31.44	1/1	800	25,152
197	189	3313	大龍街 89 巷 15 號二樓之 40	陳■美	36.19	1/1	800	28,952
198	190	3314	大龍街 89 巷 15 號四樓之 25	蘇■勤	31.44	1/1	800	25,152
199	191	3315	大龍街 89 巷 15 號三樓之 9	吳■雄	36.36	1/1	800	29,088
200	192	3318	大龍街 89 巷 15 號四樓之 17	林■旗	31.44	1/1	800	25,152
201	193	3319	大龍街 89 巷 15 號三樓之 2	林■彬	36.19	1/1	800	28,952
202	194	3320	大龍街 89 巷 15 號之 21	李■剛	34.09	1/2	800	13,636
203				李■毅		1/2	800	13,636
204	195	3437	大龍街 91 巷 20 號	林■香	22.62	1/1	800	18,096
205	196	3439	大龍街 89 巷 15 號四樓之 18	蔡■迪	34.56	1/1	800	27,648
206	197	3440	大龍街 89 巷 15 號二樓之 4	吳■豪	34.56	1/1	800	27,648
207	198	3446	大龍街 89 巷 15 號二樓之 28	郝■喻	34.56	1/1	800	27,648
208	199	3447	大龍街 89 巷 15 號二樓之 38	陳■美	34.56	1/1	800	27,648
209	200	3448	大龍街 89 巷 15 號三樓之 40	吳■順	36.19	1/1	800	28,952
210	201	3452	大龍街 89 巷 15 號四樓之 20	張■成	36.19	1/1	800	28,952
211	202	3454	大龍街 89 巷 15 號四樓之 22	劉■玲	36.19	1/1	800	28,952
212	203	3459	大龍街 89 巷 15 之 7 號	紀■福	26.77	1/1	800	21,416

序號	編號	建號	門牌	所有權人	層本面積(m ²)	權利範圍	拆除單價(元/m ²)	拆除總價(元)
213	204	3462	大龍街 89 巷 15 號二樓之 23	卓■環	31.44	1/1	800	25,152
214	205	3463	大龍街 89 巷 15 號二樓之 21	吳■雄	33.08	1/1	800	26,464
215	206	3485	大龍街 89 巷 15 號四樓之 31	林■鳳	34.72	1/1	800	27,776
216	207	3486	大龍街 89 巷 15 號五樓之 37	許■	34.56	1/1	800	27,648
217	208	3489	大龍街 89 巷 15 號三樓之 3	楊■換	34.56	1/1	800	27,648
218	209	3491	大龍街 89 巷 15 之 11 號	何■忠	34.09	1/1	800	27,272
219	210	3499	大龍街 89 巷 15 號三樓之 12	粘■薰	36.19	1/1	800	28,952
220	211	3503	大龍街 89 巷 15 號之 39	傅■傑	39.75	1/1	800	31,800
221	212	3508	大龍街 89 巷 15 號三樓之 13	蔡■紅	31.44	1/1	800	25,152
222	213	3514	大龍街 89 巷 15 之 2 號	劉■金	26.77	1/1	800	21,416
223	214	3515	大龍街 89 巷 15 號四樓之 26	陳■真	34.56	1/1	800	27,648
224	215	3519	大龍街 89 巷 15 號二樓之 41	高■卿	36.36	1/1	800	29,088
225	216	3520	大龍街 89 巷 15 號四樓之 53	莊■維	33.08	1/1	800	26,464
226	217	3525	大龍街 89 巷 15 號四樓之 39	蘇■達	34.56	1/1	800	27,648
227	218	3540	大龍街 89 巷 15 號二樓之 45	馬■榮	33.08	1/1	800	26,464
228	219	3541	大龍街 89 巷 15 之 47 號	吳■華	47.04	1/1	800	37,632
229	220	3546	大龍街 89 巷 15 號四樓之 41	李■鳳	36.36	1/1	800	29,088
230	221	3549	大龍街 89 巷 15 號四樓之 59	李■	31.44	1/1	800	25,152
231	222	3550	大龍街 91 巷 16 號	吳■聰	21.50	1/1	800	17,200
232	223	3551	大龍街 89 巷 15 號四樓之 43	陳■華	34.71	1/1	800	27,768
233	224	3577	大龍街 89 巷 15 號四樓之 3	許■瑞	34.56	1/1	800	27,648
234	225	3579	大龍街 89 巷 15 之 55 號	吳■聰	47.04	1/1	800	37,632
235	226	3581	大龍街 89 巷 15 號二樓之 39	王■	34.56	1/1	800	27,648
236	227	3582	大龍街 89 巷 15 號二樓之 55	李■蓮	33.08	1/1	800	26,464
237	228	3583	大龍街 89 巷 15 號四樓之 37	謝■欣	34.56	1/1	800	27,648
238	229	3586	大龍街 89 巷 15 號四樓之 38	吳■雄	34.56	1/1	800	27,648
239	230	3590	大龍街 89 巷 15 號二樓之 34	李■花	34.56	1/1	800	27,648
240	231	3592	大龍街 89 巷 15 號二樓之 12	呂■勇	36.19	1/1	800	28,952
241	232	3597	大龍街 89 巷 15 號三樓之 51	蘇■鳳	31.44	1/1	800	25,152
242	233	3599	大龍街 89 巷 15 號二樓之 3	侯■勇	34.56	1/1	800	27,648
243	234	3600	大龍街 89 巷 15 號二樓之 25	莊■美	31.44	1/1	800	25,152
244	235	3602	大龍街 89 巷 15 號三樓之 24	陳■慈	34.56	1/1	800	27,648
245	236	3619	大龍街 89 巷 15 號二樓之 6	白■美	34.56	1/1	800	27,648
246	237	3621	大龍街 89 巷 15 號二樓之 47	楊■旭	31.44	1/1	800	25,152
247	238	3622	大龍街 89 巷 15 號二樓之 49	李■只	31.44	1/1	800	25,152

序號	編號	建號	門牌	所有權人	層本面積(m ²)	權利範圍	拆除單價(元/m ²)	拆除總價(元)
248	239	3676	大龍街 89 巷 15 之 4 號	楊■維	25.44	1/1	800	20,352
249	240	3701	大龍街 89 巷 15 號四樓之 6	陽■	34.56	1/1	800	27,648
250	241	3705	大龍街 89 巷 15 號之 53	黃■色	47.04	1/1	800	37,632
251	242	3707	大龍街 89 巷 15 號二樓之 37	李■哲	34.56	1/1	800	27,648
252	243	3709	大龍街 89 巷 15 號之 18	許■秀	26.77	1/1	800	21,416
253	244	3714	大龍街 89 巷 15 號二樓之 59	吳■容	31.44	1/1	800	25,152
254	245	3727	大龍街 89 巷 15 號二樓之 22	張■女	36.19	1/1	800	28,952
255	246	3728	大龍街 89 巷 15 號三樓之 34	黃■忠	34.56	1/2	800	13,824
256				黃■成		1/2	800	13,824
257	247	3729	大龍街 89 巷 15 號四樓之 8	林■	34.56	1/1	800	27,648
258	248	3734	大龍街 89 巷 15 號三樓之 45	王■滿	33.08	1/1	800	26,464
259	249	3758	大龍街 89 巷 15 號二樓之 43	蘇■柱	34.72	1/1	800	27,776
260	250	3764	大龍街 89 巷 15 之 1 號二樓	臺北市府財政局	36.36	1/1	800	29,088
261	251	3765	大龍街 89 巷 15 之 1 號	臺北市府財政局	24.81	1/1	800	19,848
262	252	3792	大龍街 89 巷 15 之 33 號	王■崑	25.44	1/1	800	20,352
263	253	3880	大龍街 89 巷 15 號五樓之 41	黃■剛	36.36	1/1	800	29,088
264	254	4131	大龍街 89 巷 15 號三樓之 49	蘇■鳳	31.44	1/1	800	25,152
265	255	4152	大龍街 89 巷 15 號二樓之 32	戴■國	36.19	1/1	800	28,952
266	256	4184	大龍街 89 巷 15 號三樓之 47	林■樂	31.44	1/1	800	25,152
267	257	-	大龍街 89 巷 15 號四樓之 12	黃■南外 1 人	36.19	1/1	800	28,952
268	258	-	大龍街 89 巷 15 號四樓之 13	黃■	31.44	1/1	800	25,152
269	259	4187	大龍街 89 巷 15 號三樓之 20	黃■財、黃■杉、黃■慶	36.19	1/1	800	28,952
270	260	-	大龍街 89 巷 15 號三樓之 28	許■玉	34.56	1/1	800	27,648
271	261	-	大龍街 89 巷 15 號四樓之 57	賈■林	31.44	1/1	800	25,152
				合計	10,838.5	8		8,670,864

說明:合法建築物拆除面積係依據層本面積計算。

表 14-2 其他土地改良物拆除費用表

編號	門牌	對應建號	層次	構造	拆除單價(元/m ²)	拆除面積(實測)(m ²)	拆除總價(元)
1	大龍街 89 巷 15 之 8 號	2935	1	磚造	230	4.52	1,040
2	大龍街 89 巷 15 之 9 號	3178	1	磚造	230	10.66	2,452
5	大龍街 89 巷 15 之 10 號	3025	1	磚造	230	4.19	964

編號	門牌	對應建號	層次	構造	拆除單價 (元/㎡)	拆除面積 (實測)(㎡)	拆除總價 (元)
6			1	鐵造	100	12.88	1,288
7	大龍街 89 巷 15 之 13 號	2629	1	鐵造	100	24.26	2,426
8	大龍街 89 巷 15 之 16 號	2771	1	磚造	230	6.17	1,419
9	大龍街 89 巷 15 之 18 號	3709	1	磚造	230	5.6	1,288
10	大龍街 89 巷 15 之 20 號	2888	1	鐵造	100	19.98	1,998
11	大龍街 89 巷 15 之 22 號	2860	1	鐵造	100	23.22	2,322
12	大龍街 89 巷 15 之 24 號	2920	1	鐵造	100	23.22	2,322
13	大龍街 89 巷 15 之 25 號	2390	1	鐵造	100	21.51	2,151
14	大龍街 89 巷 15 之 47 號	3541	1	鐵造	100	22.54	2,254
15	大龍街 89 巷 15 之 53 號	3705	1	鐵造	100	30.93	3,093
16	大龍街 89 巷 15 之 57 號	2386	1	鐵造	100	24.64	2,464
17	大龍街 89 巷 15 號二樓之 12	3592	2	磚造	230	2.69	619
18	大龍街 89 巷 15 號二樓之 14	2851	2	磚造	230	5.43	1,249
19	大龍街 89 巷 15 號二樓之 16	2906	2	磚造	230	5.38	1,237
20	大龍街 89 巷 15 號二樓之 18	2863	2	磚造	230	5.38	1,237
21	大龍街 89 巷 15 號二樓之 20	2763	2	磚造	230	3.77	867
22	大龍街 89 巷 15 號二樓之 22	3727	2	磚造	230	2.68	616
23	大龍街 89 巷 15 號二樓之 23	3462	2	鐵造	100	12.03	1,203
24	大龍街 89 巷 15 號二樓之 25	3600	2	鐵造	100	8.92	892
25	大龍街 89 巷 15 號二樓之 27	2868	2	鐵造	100	11.56	1,156
26	大龍街 89 巷 15 號二樓之 30	2833	2	磚造	230	3.43	789
27	大龍街 89 巷 15 號二樓之 31	2799	2	磚造	230	6.28	1,444
28			2	鐵造	100	15.14	1,514
29	大龍街 89 巷 15 號二樓之 34	3590	2	鐵造	100	4.91	491
30	大龍街 89 巷 15 號二樓之 38	3447	2	鐵造	100	8.57	857
31	大龍街 89 巷 15 號二樓之 40	3313	2	鐵造	100	7.7	770
32	大龍街 89 巷 15 號二樓之 43	3758	2	磚造	230	6.98	1,605
33	大龍街 89 巷 15 號二樓之 49	3622	2	鐵造	100	28.46	2,846
34	大龍街 89 巷 15 號二樓之 55	3852	2	鐵造	100	3.76	376
35	大龍街 89 巷 15 號二樓之 59	3714	2	鐵造	100	3.85	385
36	大龍街 89 巷 15 號三樓之 1	2795	3	磚造	230	2.1	483
37	大龍街 89 巷 15 號三樓之 9	3315	3	磚造	230	11.92	2,742
38	大龍街 89 巷 15 號三樓之 30	3062	3	鐵造	100	4.15	415
39	大龍街 89 巷 15 號三樓之 31	3046	3	磚造	230	9.6	2,208
40	大龍街 89 巷 15 號三樓之 43	2293	3	磚造	230	5.97	1,373

編號	門牌	對應建號	層次	構造	拆除單價 (元/㎡)	拆除面積 (實測)(㎡)	拆除總價 (元)
41	大龍街 89 巷 15 號三樓之 51	3597	3	鐵造	100	4.25	425
42	大龍街 89 巷 15 號四樓之 1	2393	4	磚造	230	12.63	2,905
43	大龍街 89 巷 15 號四樓之 9	2850	4	磚造	230	6.63	1,525
44			4	鐵造	100	3.25	325
45	大龍街 89 巷 15 號四樓之 17	3318	4	鐵造	100	2.91	291
46	大龍街 89 巷 15 號四樓之 23	2118	4	鐵造	100	3.82	382
47	大龍街 89 巷 15 號四樓之 31	3485	4	磚造	230	12.73	2,928
48	大龍街 89 巷 15 號四樓之 43	3551	4	磚造	230	7.2	1,656
49	大龍街 89 巷 15 號四樓之 49	2862	4	鐵造	100	4.25	425
50	大龍街 89 巷 15 號四樓之 35	2214	5	磚造	230	11.62	2,673
51	大龍街 89 巷 15 號五樓之 31	3110	5	磚造	230	12	2,760
52	大龍街 89 巷 15 號五樓之 43	2835	5	磚造	230	7.16	1,647
53	未登記建物編號 6-1		6	鐵造	100	24.57	2,457
54	未登記建物編號 6-2		6	鐵造	100	27.23	2,723
55	未登記建物編號 6-3		6	磚造	230	32.28	7,424
56	未登記建物編號 6-4		6	鐵造	100	25.7	2,570
57	未登記建物編號 6-5		6	磚造	230	28.57	6,571
58	未登記建物編號 6-6		6	鐵造	100	14.85	1,485
59	未登記建物編號 6-7		6	磚造	230	36.99	8,508
60	未登記建物編號 6-8		6	鐵造	100	24.85	2,485
61	未登記建物編號 6-9		6	鐵造	100	23.69	2,369
62	未登記建物編號 6-10		6	磚造	230	35.9	8,257
63	未登記建物編號 6-11		6	磚造	230	18.4	4,232
64	未登記建物編號 6-12		6	磚造	230	25.06	5,764
65	未登記建物編號 6-13		6	磚造	230	24.57	5,651
66	未登記建物編號 6-14		6	鐵造	100	22.08	2,208
67	未登記建物編號 6-15		6	磚造	230	30.42	6,997
68	未登記建物編號 6-16		6	磚造	230	31.4	7,222
69	未登記建物編號 6-17		6	磚造	230	25.84	5,943
70	未登記建物編號 6-18		6	磚造	230	30.65	7,050
71	未登記建物編號 6-19		6	磚造	230	38.68	8,896
72	未登記建物編號 6-20		6	磚造	230	21.75	5,003
73	未登記建物編號 6-21		6	M	100	70.52	7,052
74	未登記建物編號 6-22		6	磚造	230	26.9	6,187
75	未登記建物編號 6-23		6	鐵造	100	26.17	2,617

表 14-3 地上物拆遷期程明細表

編號	門牌	對應建號	層次	構造	拆除單價 (元/㎡)	拆除面積 (實測)(㎡)	拆除總價 (元)
76	未登記建物編號 6-24		6	鐵造	100	26.1	2,610
77	未登記建物編號 6-25		6	鐵造	100	27.08	2,708
78	未登記建物編號 6-26		6	磚造	230	40.28	9,264
79	未登記建物編號 6-27		6	磚造	230	65.91	15,159
80	未登記建物編號 6-28		6	磚造	230	27.09	6,231
81	未登記建物編號 6-29		6	鐵造	100	34.26	3,426
82	未登記建物編號 6-30		6	鐵造	100	38.33	3,833
合計						1,429.55	235,699

(三) 預計拆遷時程

1. 拆遷公告及通知

實施者依據都市更新權利變換實施辦法第 18 條及第 19 條規定，於權利變換計畫核定發布日起 10 日內，以書面方式通知地上物之所有權人、管理人或使用人，有關其應領之補償金額、舊違章建築戶處理方案及預定公告拆遷日。

如地上物為政府代管或法院強制執行，實施者應通知代管機關或執行法院。

2. 公告拆遷日

本案公告拆遷日為權利變換計畫發布起第 90 天，地上物之所有權人、管理人或使用人，應於公告拆遷日內應自行搬遷，並將地上物騰空點交予實施者。逾期未搬遷者，實施者得依據都市更新條例第 36 條規定，由臺北市政府代為遷移。

3. 地上物拆遷

權利變換計畫發布起第 90 天為搬遷截止日，截止日之後開始拆除地上物，預計 10 日內拆除完畢。若實施者已取得拆除執照，對於搬遷截止日前已騰空點交之地上物，得視當時情況提前進行拆除工程。其期程如下表。

工作內容	預期天數	備註
權利變換計畫公告	公告起始日	107.2.14
拆遷公告及通知	第 10 天	107.3.16
權利變換計畫公告期滿	第 30 天	107.3.15
公告拆遷日	第 90 天	107.3.16
搬遷截止日	第 120 天	107.5.14
拆除完成日	第 150 天	107.7.2

二、合法建築物之補償與安置

(一) 合法建築物之拆遷補償

依都市更新條例第 36 條規定，因權利變換而拆除或遷移之土地改良物，應補償其價值或建築物之殘餘價值，其補償金額由實施者查定之，代為拆除或遷移費用在應領補償金額內扣回。

依臺北市都市更新自治條例第 4 條，權利變換範圍內合法建築物及其他土地改良物之拆遷補償費之金額得比照臺北市舉辦公共工程對合法建築物及農作改良物拆遷補償暨違章建築處理有關規定之標準辦理。本案以臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例相關規定提列補償費用。

(二) 合法建築物之補償

1. 拆遷補償費查定

依據「臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例」規定之建物拆遷補償費標準計算，本案僅有一幢 261 筆建號之合法建築物，構造為鋼筋混凝土造，重建單價為 18,550 元/㎡，其計算標準如下：

拆遷補償費=拆除面積(㎡)×重建單價(元/㎡)

拆除面積未達 66 ㎡，一律以 66 ㎡計算拆遷補償或拆遷處理費。拆除面積計算，未滿 1 ㎡，以 1 ㎡計算。

2. 拆遷安置費查定

實施者於重建期間提列租金補償，由建築所有權人自行覓地搬遷，租金參考本案不動產估價報告書租金行情，外側地面層店面之租金單價為 1,550 元/坪/月，內側地面層店面之租金單價為 990 元/坪/月，樓上層住宅之租金單價為 680 元/

坪/月，安置期間為3年。

3. 合法建築物拆遷補償發放對象

發放對象為權利變換範圍內合法建物所有權人，並以合法建築物登記謄本所載之所有權人為準。

4.合法建築物拆遷補償費發放時程及方式

依據都市更新權利變換實施辦法第 19 條規定，權利變換範圍內應行拆除遷移之土地改良物，實施者應於權利變換核定發布日起十日內，通知所有權人、管理人或使用人預定公告拆遷日。如為政府代管或法院強制執行者，並應通知代管機關或執行法院。

前項權利變換計畫公告期滿至預定公告拆遷日，不得少於二個月。實施者為第一項之通知時，除政府代管或法院強制執行者外，並應通知所有權人領取本條例第 36 條第 2 項之補償金額。

都市更新權利變換實施辦法第20條，因權利變換而拆除或遷移之土地改良物，其補償金額扣除預估本條例第36條第2項代為拆除或遷移費用之餘額，實施者應於權利變換計畫核定發布日起15日內發給之。

本案拆遷補償費依據「臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例」規定提列，總額為 358,256,150 元，扣除合法建築物拆除費用 8,670,864 元後，拆遷補償費為 349,585,286 元；安置費用為 79,349,939 元。其明細如下表。

表 14-4 合法建築物拆遷補償費用明細表

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	剩本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償總價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除地價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償地價 (元)						
1	1	2103	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 11	賴文	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
2	2	2104	大龍街 91 巷 12 號	李剛 李說	22.62	66.00	18,550	1,224,300	1/2	612,150	22.62	800	9,048	603,102
3									1/2	612,150		800	9,048	603,102
4	3	2105	大龍街 89 巷 15 之 6 號	余生	26.76	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.76	800	21,408	1,202,892
5	4	2106	大龍街 89 巷 15 之 19 號	林季、 林晏、 林順、 林煥、 林山、 林源	34.09	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.09	800	27,272	1,197,028
6	5	2107	大龍街 89 巷 15 之 29 號	黃榮	34.09	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.09	800	27,272	1,197,028
7	6	2108	大龍街 89 巷 15 之 41 號	黃樹	49.49	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	49.49	800	39,592	1,184,708

序號	編號	建號	門牌	所有權人	膠水面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準		權利 範圍	補償總價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/ ㎡)	拆除總價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)	
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)							
			號											
8	7	2109	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 17	徐志	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
9	8	2110	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 19	陳明	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
10	9	2111	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 33	陳煌	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
11	10	2112	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 63	許斌	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
12	11	2113	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 14	林詩	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
13	12	2114	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 57	蘇峰	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
14	13	2115	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 59	黃青	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
15	14	2116	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 61	施山	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
16	15	2117	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 63	張安、 張女	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
17	16	2118	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 23	蘇	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
18	17	2119	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 24	陳、 杜、陳	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
19	18	2120	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 28	蘇春	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
20	19	2121	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 30	劉菊	36.18	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.18	800	28,944	1,195,356
21	20	2122	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 33	蘇美	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
22	21	2123	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 36	陳霞	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
23	22	2124	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 63	陳清	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
24	23	2178	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 16	蘇味	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
25	24	2209	大龍街 89 巷 15 號二	蘇金	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	應本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償地價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除地價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償地價 (元)						
			樓之61											
26	25	2210	大龍街89巷15號三樓之7	林江	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
27	26	2211	大龍街89巷15號三樓之53	蘇鳳	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
28	27	2212	大龍街89巷15號四樓之27	周興	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
29	28	2213	大龍街89巷15號四樓之35	謝世	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
30	29	2214	大龍街89巷15號五樓之1	臺北市政府財政局	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
31	30	2215	大龍街89巷15號五樓之2	臺北市政府財政局	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
32	31	2216	大龍街89巷15號五樓之3	臺北市政府環境保護局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
33	32	2217	大龍街89巷15號五樓之4	臺北市政府環境保護局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
34	33	2218	大龍街89巷15號五樓之5	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
35	34	2219	大龍街89巷15號五樓之6	洪建	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
36	35	2220	大龍街89巷15號五樓之7	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
37	36	2221	大龍街89巷15號五樓之8	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
38	37	2222	大龍街89巷15號五樓之9	臺北市政府環境保護局	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
39	38	2223	大龍街89巷15號五樓之10	臺北市政府財政局	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
40	39	2224	大龍街89巷15號五樓之11	臺北市政府財政局	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
41	40	2225	大龍街89巷15號五樓之12	臺北市政府財政局	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
42	41	2226	大龍街89巷15號五樓之13	臺北市政府環境保護局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
43	42	2227	大龍街89巷15號五	臺北市政府環境保	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	應本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償地價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除地價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償地價 (元)						
			樓之14	護局										
44	43	2228	大龍街89巷15號五樓之15	洪建	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
45	44	2229	大龍街89巷15號五樓之16	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
46	45	2230	大龍街89巷15號五樓之17	臺北市政府財政局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
47	46	2231	大龍街89巷15號五樓之18	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
48	47	2232	大龍街89巷15號五樓之19	臺北市政府環境保護局	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
49	48	2233	大龍街89巷15號五樓之20	臺北市政府財政局	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
50	49	2234	大龍街89巷15號五樓之21	臺北市政府財政局	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
51	50	2235	大龍街89巷15號五樓之22	臺北市政府財政局	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
52	51	2236	大龍街89巷15號五樓之23	臺北市政府財政局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
53	52	2237	大龍街89巷15號五樓之24	臺北市政府環境保護局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
54	53	2238	大龍街89巷15號五樓之25	臺北市政府財政局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
55	54	2239	大龍街89巷15號五樓之26	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
56	55	2240	大龍街89巷15號五樓之27	臺北市政府財政局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
57	56	2241	大龍街89巷15號五樓之28	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
58	57	2242	大龍街89巷15號五樓之30	臺北市政府財政局	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
59	58	2243	大龍街89巷15號五樓之32	臺北市政府財政局	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
60	59	2244	大龍街89巷15號五樓之34	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
61	60	2245	大龍街89巷15號五	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償地價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除地價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/㎡)	補償地價 (元)						
			樓之 36											
62	61	2246	大龍街 89 巷 15 號五樓之 38	臺北市政府財政局	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
63	62	2247	大龍街 89 巷 15 號五樓之 40	臺北市政府財政局	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
64	63	2248	大龍街 89 巷 15 號五樓之 45	臺北市政府財政局	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
65	64	2249	大龍街 89 巷 15 號五樓之 47	臺北市政府環境保護局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
66	65	2250	大龍街 89 巷 15 號五樓之 49	臺北市政府環境保護局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
67	66	2251	大龍街 89 巷 15 號五樓之 51	臺北市政府財政局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
68	67	2252	大龍街 89 巷 15 號五樓之 53	臺北市政府財政局	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
69	68	2253	大龍街 89 巷 15 號五樓之 55	臺北市政府財政局	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
70	69	2254	大龍街 89 巷 15 號五樓之 57	臺北市政府財政局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
71	70	2255	大龍街 89 巷 15 號五樓之 59	臺北市政府財政局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
72	71	2256	大龍街 89 巷 15 號五樓之 61	臺北市政府環境保護局	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
73	72	2257	大龍街 89 巷 15 號五樓之 63	臺北市政府財政局	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
74	73	2258	大龍街 89 巷 15 號五樓之 39	黃■林	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
75	74	2272	大龍街 89 巷 15 號四樓之 45	黃■霞	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
76	75	2273	大龍街 89 巷 15 號之 3	陳■輝	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
77	76	2274	大龍街 89 巷 15 號三樓之 19	陳■煌	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
78	77	2275	大龍街 89 巷 15 號三樓之 11	黃雲、卓元、卓蘭、卓春、黃祥、黃	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償地價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除地價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/㎡)	補償地價 (元)						
				明、陳秋										
79	78	2276	大龍街 89 巷 15 號二樓之 53	高■祥	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
80	79	2290	大龍街 89 巷 15 號三樓之 6	李■雄	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
81	80	2291	大龍街 89 巷 15 號三樓之 4	林■光	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
82	81	2292	大龍街 89 巷 15 號三樓之 41	林■達	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
83	82	2293	大龍街 89 巷 15 號三樓之 43	戴■吳	34.71	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.71	800	27,768	1,196,532
84	83	2303	大龍街 89 巷 15 號三樓之 22	林■豐	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
85	84	2386	大龍街 89 巷 15 號之 57 號	高■卿	47.04	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	47.04	800	37,632	1,186,668
86	85	2387	大龍街 89 巷 15 號三樓之 21	曾■定	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
87	86	2388	大龍街 89 巷 15 號四樓之 19	黃■美	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
88	87	2389	大龍街 91 巷 10 號	薛■美	22.62	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	22.62	800	18,096	1,206,204
89	88	2390	大龍街 89 巷 15 號之 25 號	蘇■從	32.40	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	32.40	800	25,920	1,198,380
90	89	2391	大龍街 89 巷 15 號四樓之 11	郭■奇	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
91	90	2393	大龍街 89 巷 15 號四樓之 1	郭■嘉	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
92	91	2445	大龍街 89 巷 15 號四樓之 14	吳■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
93	92	2593	大龍街 89 巷 15 號三樓之 29	唐■民	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
94	93	2599	大龍街 89 巷 15 號三樓之 26	吳■志	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
95	94	2604	大龍街 89 巷 15 號四樓之 34	林■宏	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
96	95	2605	大龍街 89 巷 15 號三	林■良	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償總價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償總價 (元)						
			樓之 23											
97	96	2628	大龍街 89 巷 15 號之 15	吳■財	32.40	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	32.40	800	25,920	1,198,380
98	97	2629	大龍街 89 巷 15 號之 13	吳■女	32.40	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	32.40	800	25,920	1,198,380
99	98	2630	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 33	林■鳳	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
100	99	2678	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 7	盧■敏	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
101	100	2685	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 61	高■祥	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
102	101	2686	大龍街 91 巷 8 號	吳■遠	21.50	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	21.50	800	17,200	1,207,100
103	102	2687	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 5	吳■真	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
104	103	2734	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 35	洪■水	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/4	306,075	34.56	800	6,912	299,163
105	104			洪■杰					1/4	306,075	0.00	800	6,912	299,163
106	105			洪■坪					1/4	306,075	0.00	800	6,912	299,163
107	106			洪■法					1/4	306,075	0.00	800	6,912	299,163
108	107	2763	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 20	林■達	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
109	108	2771	大龍街 89 巷 15 號之 16 號	顏■會	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
110	109	2779	大龍街 89 巷 15 號之 14 號	黃■紀	26.77	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.77	800	21,416	1,202,884
111	110	2781	大龍街 89 巷 15 號地 下樓	臺北市政府 府財政局	2,152.26	2,153.00	18,550	39,938,150	1/1	39,938,150	2,152.26	800	1,721,808	38,216,342
112	111	2782	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 8	蘇■花	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
113	112	2784	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 21	胡■宏	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
114	113	2787	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 18	廖■崇	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
115	114	2789	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 26	吳■志	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
116	115	2793	大龍街 89	許■秀	47.04	66.00	18,550	1,224,300	1/2	612,150	47.04	800	18,816	593,334

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償總價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償總價 (元)						
117	116	2795	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 1	蘇■松、 蘇■成					1/2	612,150		800	18,816	593,334
118	117	2799	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 31	石■鈴	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
119	118	2833	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 30	許■美	34.72	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.72	800	27,776	1,196,524
120	119	2835	大龍街 89 巷 15 號五 樓之 43	丁■達	34.72	66.00	18,550	1,224,300	1/4	306,075	34.72	800	6,944	299,131
121	120			林■明					1/4	306,075		800	6,944	299,131
122	121			林■黃					1/4	306,075		800	6,944	299,131
123	122			林■昇					1/4	306,075		800	6,944	299,131
124	123	2836	大龍街 89 巷 15 號之 35 號	謝■清	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
125	124	2838	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 10	許■雄	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
126	125	2839	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 27	吳■忠	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
127	126	2840	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 32	吳■融	36.22	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.22	800	28,976	1,195,324
128	127	2842	大龍街 89 巷 15 號之 49 號	邱■亮	49.49	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	49.49	800	39,592	1,184,708
129	128	2845	大龍街 91 巷 14 號	李■滿	21.50	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	21.50	800	17,200	1,207,100
130	129	2850	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 9	江■昌	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
131	130	2851	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 14	黃■琴	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
132	131	2857	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 39	吳■財	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
133	132	2859	大龍街 89 巷 15 號之 59	許■花	49.49	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	49.49	800	39,592	1,184,708
134	133	2860	大龍街 89 巷 15 號之 22	謝■明	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
135	134	2861	大龍街 89 巷 15 號之 51	黃■治	49.49	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	49.49	800	39,592	1,184,708
136	135	2862	大龍街 89 巷 15 號四	丁■寶	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148

序號	編號	建號	門牌	所有權人	應辦面積 (㎡)	公共工程折遷補償標準			權利範圍	補償地價 (元)	折除面積 (㎡)	折除單價 (元/㎡)	折除地價 (元)	扣除折除費用後之折遷補償價值(元)
						補償面積 (㎡)	補償單價 (元/㎡)	補償地價 (元)						
			樓之49											
13	13	2863	大龍街89巷15號二樓之18	林■	32.16	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	32.16	800	25,728	1,198,572
13	13	2864	大龍街89巷15號之43	王■	47.04	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	47.04	800	37,632	1,186,668
14	13	2865	大龍街89巷15號之23號	黃■	32.40	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	32.40	800	25,920	1,198,380
14	13	2866	大龍街89巷15號三樓之36	陳■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
14	13	2868	大龍街89巷15號二樓之27	王■	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
14	13	2869	大龍街89巷15號四樓之15	黃■	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
14	13	2870	大龍街89巷15號二樓之29	王■	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
14	13	2877	大龍街89巷15號四樓之5	黃■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
14	13	2886	大龍街89巷15號四樓之29	呂■	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
14	13	2887	大龍街89巷15號四樓之40	林■、 林■、 林■、 林■、 林■	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
14	14	2888	大龍街89巷15號之20號	江■	26.77	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.77	800	21,416	1,202,884
14	14	2900	大龍街89巷15號二樓之36	李■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
15	14	2902	大龍街89巷15號之37號	鄭■	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
15	14	2903	大龍街89巷15號三樓之35	楊■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
15	14	2906	大龍街89巷15號二樓之16	黃■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
15	14	2909	大龍街89巷15號之12號	林■	26.77	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.77	800	21,416	1,202,884
15	14	2910	大龍街89巷15號二	林■	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148

序號	編號	建號	門牌	所有權人	應辦面積 (㎡)	公共工程折遷補償標準			權利範圍	補償地價 (元)	折除面積 (㎡)	折除單價 (元/㎡)	折除地價 (元)	扣除折除費用後之折遷補償價值(元)
						補償面積 (㎡)	補償單價 (元/㎡)	補償地價 (元)						
			樓之15											
15	14	2911	大龍街91巷6號	陳■	21.50	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	21.50	800	17,200	1,207,100
15	14	2920	大龍街89巷15號之24	鄭■	26.77	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.77	800	21,416	1,202,884
15	14	2933	大龍街89巷15號三樓之33	張■	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
15	15	2934	大龍街89巷15號五樓之35	張■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
15	15	2935	大龍街89巷15號之8號	林■	26.76	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.76	800	21,408	1,202,892
16	15	2937	大龍街89巷15號之17	楊■	32.40	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	32.40	800	25,920	1,198,380
16	15	2940	大龍街89巷15號二樓之9	張■	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
16	15	2942	大龍街89巷15號三樓之10	莊■	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
16	15	2945	大龍街89巷15號之5號	鄭■	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
16	15	2947	大龍街89巷15號四樓之16	李■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
16	15	2959	大龍街89巷15號三樓之55	林■	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
16	15	2967	大龍街89巷15號四樓之55	林■	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
16	15	3015	大龍街89巷15號四樓之7	張■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
16	16	3021	大龍街89巷15號二樓之24	黃■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
16	16	3024	大龍街89巷15號四樓之10	王■	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
17	16	3025	大龍街89巷15號之10號	陳■	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
17	16	3032	大龍街89巷15號三樓之25	方■	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
17	16	3043	大龍街89巷15號三樓之8	洪■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
17	16	3046	大龍街89巷15號三樓之31	黃■	34.72	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.72	800	27,776	1,196,524

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	贈予面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償地價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償地價 (元)						
174	166	3055	大龍街 91 巷 18 號	許■瑞	21.50	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	21.50	800	17,200	1,207,100
175	167	3057	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 37	林■川	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
176	168	3058	大龍街 89 巷 15 號之 27 號	許■瑞	32.40	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	32.40	800	25,920	1,198,380
177	169	3062	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 30	吳■衍	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
178	170	3063	大龍街 91 巷 4 號	謝■味	21.50	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	21.50	800	17,200	1,207,100
179	171	3064	大龍街 89 巷 15 號之 31 號	李■和	26.77	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.77	800	21,416	1,202,884
180	172	3069	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 38	林■廷	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
181	173	3073	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 57	林■博	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
182	174	3074	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 51	張■冬	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
183	175	3079	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 2	林■怡、 林■慈	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
184	176	3081	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 13	李■芳	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
185	177	3082	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 17	莊■味	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
186	178	3083	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 5	吳■穎	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
187	179	3090	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 51	丁■寶	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
188	180	3108	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 47	黃■雲	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
189	181	3109	大龍街 89 巷 15 號五 樓之 29	林■玉	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
190	182	3110	大龍街 89 巷 15 號五 樓之 31	黃■岡	34.72	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.72	800	27,776	1,196,524
191	183	3115	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 32	林■春	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
192	184	3116	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 2	莊■美	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	贈予面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償地價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償地價 (元)						
193	185	3178	大龍街 89 巷 15 號之 9 號	陳■忠	23.48	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	23.48	800	18,784	1,205,516
194	186	3309	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 4	吳■即	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
195	187	3310	大龍街 91 巷 2 號	莊■仁	22.62	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	22.62	800	18,096	1,206,204
196	188	3311	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 15	林■清	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
197	189	3313	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 40	陳■美	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
198	190	3314	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 25	莊■勳	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
199	191	3315	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 9	吳■雄	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
200	192	3318	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 17	林■祺	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
201	193	3319	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 2	林■彬	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
202	194	3320	大龍街 89 巷 15 號之 21	李■剛、 李■毅	34.09	66.00	18,550	1,224,300	1/2 1/2	612,150 612,150	34.09	800	13,636	598,514
203	195	3437	大龍街 91 巷 20 號	林■香	22.62	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	22.62	800	18,096	1,206,204
204	196	3439	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 18	莊■連	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
205	197	3440	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 4	吳■垂	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
206	198	3446	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 28	莊■倫	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
207	199	3447	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 38	陳■美	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
208	200	3448	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 40	吳■聰	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
209	201	3452	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 20	莊■成	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
210	202	3454	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 22	莊■吟	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
211	203	3459	大龍街 89 巷 15 號之 7 號	莊■瑞	26.77	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.77	800	21,416	1,202,884

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償總價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償總價 (元)						
213	204	3462	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 23	卓■傑	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
214	205	3463	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 21	黃■雄	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
215	206	3485	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 31	林■鳳	34.72	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.72	800	27,776	1,196,524
216	207	3486	大龍街 89 巷 15 號五 樓之 37	許■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
217	208	3489	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 3	楊■煥	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
218	209	3491	大龍街 89 巷 15 號之 11 號	何■志	34.09	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.09	800	27,272	1,197,028
219	210	3499	大龍街 89 巷 15 號之 12	林■美	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
220	211	3503	大龍街 89 巷 15 號之 39	傅■傑	39.75	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	39.75	800	31,800	1,192,500
221	212	3508	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 13	楊■紅	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
222	213	3514	大龍街 89 巷 15 號之 2 號	劉■金	26.77	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.77	800	21,416	1,202,884
223	214	3515	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 26	陳■真	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
224	215	3519	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 41	高■明	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
225	216	3520	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 53	莊■雄	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
226	217	3525	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 39	蘇■連	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
227	218	3540	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 45	馬■榮	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
228	219	3541	大龍街 89 巷 15 號之 47 號	吳■華	47.04	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	47.04	800	37,632	1,186,668
229	220	3546	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 41	李■鳳	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
230	221	3549	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 59	李■	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
231	222	3550	大龍街 91 巷 16 號	吳■曉	21.50	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	21.50	800	17,200	1,207,100

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償總價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償總價 (元)						
232	223	3551	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 43	陳■華	34.71	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.71	800	27,768	1,196,532
233	224	3577	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 3	許■瑞	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
234	225	3579	大龍街 89 巷 15 號之 55 號	吳■德	47.04	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	47.04	800	37,632	1,186,668
235	226	3581	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 39	王■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
236	227	3582	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 55	李■蓮	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
237	228	3583	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 37	林■欽	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
238	229	3586	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 38	吳■雄	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
239	230	3590	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 34	李■花	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
240	231	3592	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 12	呂■博	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
241	232	3597	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 51	林■鳳	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
242	233	3599	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 3	侯■清	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
243	234	3600	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 25	莊■興	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
244	235	3602	大龍街 89 巷 15 號三 樓之 24	謝■冠	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
245	236	3619	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 6	白■興	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
246	237	3621	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 47	楊■旭	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
247	238	3622	大龍街 89 巷 15 號二 樓之 49	李■興	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
248	239	3676	大龍街 89 巷 15 號之 4 號	楊■雄	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
249	240	3701	大龍街 89 巷 15 號四 樓之 6	周■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
250	241	3705	大龍街 89 巷 15 號之	黃■色	47.04	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	47.04	800	37,632	1,186,668

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償地價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除地價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/㎡)	補償地價 (元)						
			53											
25	24	3707	大龍街 89 巷 15 號二樓之 37	李■智	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
25	24	3709	大龍街 89 巷 15 號之 18	許■青	26.77	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	26.77	800	21,416	1,202,884
25	24	3714	大龍街 89 巷 15 號二樓之 59	吳■容	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
25	24	3727	大龍街 89 巷 15 號二樓之 22	張■大	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
25	24	3728	大龍街 89 巷 15 號三樓之 34	黃■忠	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/2	612,150	34.56	800	13,824	598,326
25	24	3729	大龍街 89 巷 15 號四樓之 8	林■	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/2	612,150	34.56	800	13,824	598,326
25	24	3734	大龍街 89 巷 15 號三樓之 45	王■滿	33.08	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	33.08	800	26,464	1,197,836
25	24	3758	大龍街 89 巷 15 號二樓之 43	莊■柱	34.72	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.72	800	27,776	1,196,524
26	25	3764	大龍街 89 巷 15 號之 1 號二樓	臺北市政府財政局	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
26	25	3765	大龍街 89 巷 15 號之 1 號	臺北市政府財政局	24.81	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	24.81	800	19,848	1,204,452
26	25	3792	大龍街 89 巷 15 號之 33 號	王■昆	25.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	25.44	800	20,352	1,203,948
26	25	3880	大龍街 89 巷 15 號五樓之 41	黃■州	36.36	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.36	800	29,088	1,195,212
26	25	4131	大龍街 89 巷 15 號三樓之 49	林■鳳	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
26	25	4152	大龍街 89 巷 15 號二樓之 32	黃■周	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
26	25	4184	大龍街 89 巷 15 號三樓之 47	林■鼎	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
26	25	4187	大龍街 89 巷 15 號四樓之 12	黃■南外 1 人	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348
26	25	4188	大龍街 89 巷 15 號四樓之 13	黃■	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
26	25	4189	大龍街 89 巷 15 號三樓之 20	黃■財、 黃■杉、 黃■盛	36.19	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	36.19	800	28,952	1,195,348

序號	編號	建號	門牌	所有權人	贈本面積 (㎡)	公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	補償地價 (元)	拆除面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除地價 (元)	扣除拆除 費用後之 拆遷補償 價值(元)
						補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/㎡)	補償地價 (元)						
27	26	0	大龍街 89 巷 15 號三樓之 28	陳■玉	34.56	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	34.56	800	27,648	1,196,652
27	26	1	大龍街 89 巷 15 號四樓之 57	黃■林	31.44	66.00	18,550	1,224,300	1/1	1,224,300	31.44	800	25,152	1,199,148
					10,838.58			358,256,150		358,256,150	10,838.58		8,670,864	349,585,286

表 14-5 合法建築物拆遷安置費明細表

序號	編號	建號	門牌	所有權人	層次	贈本面積 (㎡)	拆遷安置費				權利 範圍	拆遷安置費用(元)
							租金補貼 單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補助 費用(元)	合計(元)		
1	1	2103	大龍街 89 巷 15 號二樓之 11	林■文	2	33.08	206	245,321	0	245,321	1 1	245,321
2	2	2104	大龍街 91 巷 12 號	李■剛	店	22.62	469	381,916	0	381,916	1 2	190,958
3	2	2104	大龍街 91 巷 12 號	李■毅	店	22.62	469	381,916	0	381,916	1 2	190,958
4	3	2105	大龍街 89 巷 15 號之 6 號	余■生	1	26.76	303	291,898	0	291,898	1 1	291,898
5	4	2106	大龍街 89 巷 15 號之 19 號	林■夢、林■馨、林■顏、林■媛、林■山、林■原	1	34.09	303	371,854	0	371,854	1 1	371,854
6	5	2107	大龍街 89 巷 15 號之 29 號	黃■瑩	1	34.09	303	371,854	0	371,854	1 1	371,854
7	6	2108	大龍街 89 巷 15 號之 41 號	吳■卿	1	49.49	303	539,837	0	539,837	1 1	539,837
8	7	2109	大龍街 89 巷 15 號二樓之 17	徐■志	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1 1	233,159
9	8	2110	大龍街 89 巷 15 號二樓之 19	陳■周	2	33.08	206	245,321	0	245,321	1 1	245,321
10	9	2111	大龍街 89 巷 15 號二樓之 33	陳■煌	2	36.36	206	269,646	0	269,646	1 1	269,646
11	10	2112	大龍街 89 巷 15 號二樓之 63	許■斌	2	33.08	206	245,321	0	245,321	1 1	245,321
12	11	2113	大龍街 89 巷 15 號三樓之 14	楊■培	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1 1	256,297
13	12	2114	大龍街 89 巷 15 號三樓之 57	林■峰	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1 1	233,159
14	13	2115	大龍街 89 巷 15 號三樓之 59	黃■貴	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1 1	233,159
15	14	2116	大龍街 89 巷 15 號三樓之 61	施■山	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1 1	233,159
16	15	2117	大龍街 89 巷 15 號三樓之 63	張■安、張■女	3	33.08	206	245,321	0	245,321	1 1	245,321

序 號	編 號	建 號	門 牌	所 有 權 人	層 次	贈 本 面 積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補 貼費用(元)	搬遷補 助費用 (元)	合計(元)	分 子	分 母	
17	16	2118	大龍街 89 巷 15 號四樓之 23	蘇 勳	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
18	17	2119	大龍街 89 巷 15 號四樓之 24	林 枝、陳 夢	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
19	18	2120	大龍街 89 巷 15 號四樓之 28	蘇 春	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
20	19	2121	大龍街 89 巷 15 號四樓之 30	葉 蘭	4	36.18	206	268,311	0	268,311	1	1	268,311
21	20	2122	大龍街 89 巷 15 號四樓之 33	薛 美	4	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
22	21	2123	大龍街 89 巷 15 號四樓之 36	陳 霖	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
23	22	2124	大龍街 89 巷 15 號四樓之 63	徐 清	4	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
24	23	2178	大龍街 89 巷 15 號三樓之 16	鄭 珠	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
25	24	2209	大龍街 89 巷 15 號二樓之 61	徐 金	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
26	25	2210	大龍街 89 巷 15 號三樓之 7	林 江	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
27	26	2211	大龍街 89 巷 15 號三樓之 53	蘇 鳳	3	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
28	27	2212	大龍街 89 巷 15 號四樓之 27	周 興	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
29	28	2213	大龍街 89 巷 15 號四樓之 35	謝 煙	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
30	29	2214	大龍街 89 巷 15 號五樓之 1	臺北市政 府財政局	5	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
31	30	2215	大龍街 89 巷 15 號五樓之 2	臺北市政 府財政局	5	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
32	31	2216	大龍街 89 巷 15 號五樓之 3	臺北市政 府環境保 護局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
33	32	2217	大龍街 89 巷 15 號五樓之 4	臺北市政 府環境保 護局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
34	33	2218	大龍街 89 巷 15 號五樓之 5	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
35	34	2219	大龍街 89 巷 15 號五樓之 6	洪 暉	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
36	35	2220	大龍街 89 巷 15 號五樓之 7	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
37	36	2221	大龍街 89 巷 15 號五樓之 8	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
38	37	2222	大龍街 89 巷 15 號五樓之 9	臺北市政 府環境保 護局	5	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
39	38	2223	大龍街 89 巷 15	臺北市政	5	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385

序 號	編 號	建 號	門 牌	所 有 權 人	層 次	贈 本 面 積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補 貼費用(元)	搬遷補 助費用 (元)	合計(元)	分 子	分 母	
			號五樓之 10	府財政局									
40	39	2224	大龍街 89 巷 15 號五樓之 11	臺北市政 府財政局	5	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
41	40	2225	大龍街 89 巷 15 號五樓之 12	臺北市政 府財政局	5	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
42	41	2226	大龍街 89 巷 15 號五樓之 13	臺北市政 府環境保 護局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
43	42	2227	大龍街 89 巷 15 號五樓之 14	臺北市政 府環境保 護局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
44	43	2228	大龍街 89 巷 15 號五樓之 15	張 榮	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
45	44	2229	大龍街 89 巷 15 號五樓之 16	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
46	45	2230	大龍街 89 巷 15 號五樓之 17	臺北市政 府財政局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
47	46	2231	大龍街 89 巷 15 號五樓之 18	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
48	47	2232	大龍街 89 巷 15 號五樓之 19	臺北市政 府環境保 護局	5	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
49	48	2233	大龍街 89 巷 15 號五樓之 20	臺北市政 府財政局	5	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
50	49	2234	大龍街 89 巷 15 號五樓之 21	臺北市政 府財政局	5	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
51	50	2235	大龍街 89 巷 15 號五樓之 22	臺北市政 府財政局	5	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
52	51	2236	大龍街 89 巷 15 號五樓之 23	臺北市政 府財政局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
53	52	2237	大龍街 89 巷 15 號五樓之 24	臺北市政 府環境保 護局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
54	53	2238	大龍街 89 巷 15 號五樓之 25	臺北市政 府財政局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
55	54	2239	大龍街 89 巷 15 號五樓之 26	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
56	55	2240	大龍街 89 巷 15 號五樓之 27	臺北市政 府財政局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
57	56	2241	大龍街 89 巷 15 號五樓之 28	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
58	57	2242	大龍街 89 巷 15 號五樓之 30	臺北市政 府財政局	5	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
59	58	2243	大龍街 89 巷 15 號五樓之 32	臺北市政 府財政局	5	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
60	59	2244	大龍街 89 巷 15 號五樓之 34	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
61	60	2245	大龍街 89 巷 15	臺北市政	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	層 次	應本面積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補 助費用(元)	合計(元)	分子	分母	
			號五樓之36	府財政局									
62	61	2246	大龍街89巷15 號五樓之38	臺北市政 府財政局	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
63	62	2247	大龍街89巷15 號五樓之40	臺北市政 府財政局	5	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
64	63	2248	大龍街89巷15 號五樓之45	臺北市政 府財政局	5	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
65	64	2249	大龍街89巷15 號五樓之47	臺北市政 府環境保 護局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
66	65	2250	大龍街89巷15 號五樓之49	臺北市政 府環境保 護局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
67	66	2251	大龍街89巷15 號五樓之51	臺北市政 府財政局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
68	67	2252	大龍街89巷15 號五樓之53	臺北市政 府財政局	5	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
69	68	2253	大龍街89巷15 號五樓之55	臺北市政 府財政局	5	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
70	69	2254	大龍街89巷15 號五樓之57	臺北市政 府財政局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
71	70	2255	大龍街89巷15 號五樓之59	臺北市政 府財政局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
72	71	2256	大龍街89巷15 號五樓之61	臺北市政 府環境保 護局	5	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
73	72	2257	大龍街89巷15 號五樓之63	臺北市政 府財政局	5	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
74	73	2258	大龍街89巷15 號五樓之39	黃■林	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
75	74	2272	大龍街89巷15 號四樓之45	黃■霞	4	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
76	75	2273	大龍街89巷15 號之3	陳■偉	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
77	76	2274	大龍街89巷15 號三樓之19	陳■霞	3	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
78	77	2275	大龍街89巷15 號三樓之11	葉雲、辛光、辛蘭、辛春、葉祥、葉明、陳■秋	3	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
79	78	2276	大龍街89巷15 號二樓之53	高■邦	2	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
80	79	2290	大龍街89巷15 號三樓之6	李■緯	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
81	80	2291	大龍街89巷15	鍾■屯	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	層 次	應本面積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補 助費用(元)	合計(元)	分子	分母	
			號三樓之4										
82	81	2292	大龍街89巷15 號三樓之41	蔡■達	3	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
83	82	2293	大龍街89巷15 號三樓之43	戴■受	3	34.71	206	257,409	0	257,409	1	1	257,409
84	83	2303	大龍街89巷15 號三樓之22	林■豐	3	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
85	84	2386	大龍街89巷15 之57號	高■卿	1	47.04	303	513,112	0	513,112	1	1	513,112
86	85	2387	大龍街89巷15 號三樓之21	曾■雯	3	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
87	86	2388	大龍街89巷15 號四樓之19	董■美	4	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
88	87	2389	大龍街91巷10 號	孫■美	店	22.62	469	381,916	0	381,916	1	1	381,916
89	88	2390	大龍街89巷15 之25號	林■從	1	32.40	303	353,419	0	353,419	1	1	353,419
90	89	2391	大龍街89巷15 號四樓之11	謝■香	4	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
91	90	2393	大龍街89巷15 號四樓之1	許■嘉	4	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
92	91	2445	大龍街89巷15 號四樓之14	吳■	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
93	92	2593	大龍街89巷15 號三樓之29	詹■燕	3	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
94	93	2599	大龍街89巷15 號三樓之26	吳■惠	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
95	94	2604	大龍街89巷15 號四樓之34	林■宏	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
96	95	2605	大龍街89巷15 號三樓之23	林■良	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
97	96	2628	大龍街89巷15 號之15	吳■財	1	32.4	303	353,419	0	353,419	1	1	353,419
98	97	2629	大龍街89巷15 號之13	吳■女	1	32.4	303	353,419	0	353,419	1	1	353,419
99	98	2630	大龍街89巷15 號三樓之33	魏■鳳	3	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
100	99	2678	大龍街89巷15 號二樓之7	盧■敏	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
101	100	2685	大龍街89巷15 號四樓之61	高■祥	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
102	101	2686	大龍街91巷8 號	吳■遠	店	21.50	469	363,006	0	363,006	1	1	363,006
103	102	2687	大龍街89巷15 號三樓之5	吳■真	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
104	103	2734	大龍街89巷15 號二樓之35	洪■珠	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	4	64,074
105	104	2734	大龍街89巷15	洪■也							1	4	64,074

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	層 次	應 有 面 積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補 助費用(元)	合計(元)	分 子	分 母	
5			號二樓之 35										
10 6		2734	大龍街 89 巷 15 號二樓之 35	洪■峰							1	4	64,074
10 7		2734	大龍街 89 巷 15 號二樓之 35	洪■萍							1	4	64,074
10 8	10 4	2763	大龍街 89 巷 15 號二樓之 20	林■蓮	2	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
10 9	10 5	2771	大龍街 89 巷 15 之 16 號	顏■會	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
11 10 0	10 6	2779	大龍街 89 巷 15 之 14 號	黃■紀	1	26.77	303	292,007	0	292,007	1	1	292,007
11 10 1	10 7	2781	大龍街 89 巷 15 號地下樓	臺北市政府 府財政局	B 1	2152.26	103	7,980,580	0	7,980,580	1	1	7,980,580
11 10 2	10 8	2782	大龍街 89 巷 15 號二樓之 8	蘇■花	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
11 10 3	10 9	2784	大龍街 89 巷 15 號四樓之 21	胡■宗	4	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
11 11 0	11 0	2787	大龍街 89 巷 15 號三樓之 18	董■榮	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
11 11 5	11 1	2789	大龍街 89 巷 15 號二樓之 26	吳■惠	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
11 11 6	11 2	2793	大龍街 89 巷 15 之 45 號	許■秀	1	47.04	303	513,112	0	513,112	1	2	256,556
11 11 7	11 2	2793	大龍街 89 巷 15 之 45 號	蘇■松、蘇 ■成							1	2	256,556
11 11 8	11 3	2795	大龍街 89 巷 15 號三樓之 1	石■鈴	3	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
11 11 9	11 4	2799	大龍街 89 巷 15 號二樓之 31	邱■華	2	34.72	206	257,484	0	257,484	1	1	257,484
12 11 0	11 5	2833	大龍街 89 巷 15 號二樓之 30	孫■美	2	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
12 12 1		2835	大龍街 89 巷 15 號五樓之 43	丁■德							1	4	64,371
12 12 2	11	2835	大龍街 89 巷 15 號五樓之 43	林■綱							1	4	64,371
12 12 3	6	2835	大龍街 89 巷 15 號五樓之 43	林■貢	5	34.72	206	257,484	0	257,484	1	4	64,371
12 12 4		2835	大龍街 89 巷 15 號五樓之 43	林■屏							1	4	64,371
12 12 5	11 7	2836	大龍街 89 巷 15 之 35 號	鍾■儒	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
12 12 6	11 8	2838	大龍街 89 巷 15 號二樓之 10	許■康	2	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
12 12 7	11 9	2839	大龍街 89 巷 15 號三樓之 27	吳■忠	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
12 12 8	12 0	2840	大龍街 89 巷 15 號三樓之 32	吳■融	3	36.22	206	268,608	0	268,608	1	1	268,608
12 12	12	2842	大龍街 89 巷 15	邱■雯	1	49.49	303	539,837	0	539,837	1	1	539,837

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	層 次	應 有 面 積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補 助費用(元)	合計(元)	分 子	分 母	
9	1		之 49 號										
13 0	12 2	2845	大龍街 91 巷 14 號	李■傑	店	21.50	469	363,006	0	363,006	1	1	363,006
13 1	12 3	2850	大龍街 89 巷 15 號四樓之 9	汪■昌	4	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
13 2	12 4	2851	大龍街 89 巷 15 號二樓之 14	黃■琴	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
13 3	12 5	2857	大龍街 89 巷 15 號三樓之 39	黃■財	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
13 4	12 6	2859	大龍街 89 巷 15 號之 59	許■花	1	49.49	303	539,837	0	539,837	1	1	539,837
13 5	12 7	2860	大龍街 89 巷 15 號之 22	許■明	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
13 6	12 8	2861	大龍街 89 巷 15 號之 51	黃■治	1	49.49	303	539,837	0	539,837	1	1	539,837
13 7	12 9	2862	大龍街 89 巷 15 號四樓之 49	丁■璽	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
13 8	13 0	2863	大龍街 89 巷 15 號二樓之 18	林■蓮	2	32.16	206	238,499	0	238,499	1	1	238,499
13 9	13 1	2864	大龍街 89 巷 15 號之 43	王■英	1	47.04	303	513,112	0	513,112	1	1	513,112
14 0	13 2	2865	大龍街 89 巷 15 之 23 號	黃■玉	1	32.4	303	353,419	0	353,419	1	1	353,419
14 1	13 3	2866	大龍街 89 巷 15 號三樓之 36	許■君	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
14 2	13 4	2868	大龍街 89 巷 15 號二樓之 27	王■順	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
14 3	13 5	2869	大龍街 89 巷 15 號四樓之 15	黃■仁	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
14 4	13 6	2870	大龍街 89 巷 15 號二樓之 29	王■琴	2	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
14 5	13 7	2877	大龍街 89 巷 15 號四樓之 5	吳■依	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
14 6	13 8	2886	大龍街 89 巷 15 號四樓之 29	呂■順	4	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
14 7	13 9	2887	大龍街 89 巷 15 號四樓之 40	林■居、林 ■理、林■ 証、林■ 珠、林■ 雙、林■德	4	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
14 8	14 0	2888	大龍街 89 巷 15 之 20 號	江■雅	1	26.77	303	292,007	0	292,007	1	1	292,007
14 9	14 1	2900	大龍街 89 巷 15 號二樓之 36	李■花	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
15 0	14 2	2902	大龍街 89 巷 15 之 37 號	許■志	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
15 1	14 3	2903	大龍街 89 巷 15 號三樓之 35	林■玉	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297

序 號	編 號	建號	門牌	所有權人	層 次	樓本面積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補 助費用 (元)	合計(元)	分子	分母	
15	14	2906	大龍街 89 巷 15 號二樓之 16	吳■	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
15	14	2909	大龍街 89 巷 15 號二樓之 12 號	林■	1	26.77	303	292,007	0	292,007	1	1	292,007
15	14	2910	大龍街 89 巷 15 號二樓之 15	林■ 卿	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
15	14	2911	大龍街 91 巷 6 號	陳■ 華	店	21.50	469	363,006	0	363,006	1	1	363,006
15	14	2920	大龍街 89 巷 15 號之 24	鄭■ 明	1	26.77	303	292,007	0	292,007	1	1	292,007
15	14	2933	大龍街 89 巷 15 號五樓之 33	張■ 龍	5	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
15	14	2934	大龍街 89 巷 15 號五樓之 35	張■ 昌	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
15	15	2935	大龍街 89 巷 15 號之 8 號	林■ 卿	1	26.76	303	291,898	0	291,898	1	1	291,898
16	15	2937	大龍街 89 巷 15 號之 17	楊■ 煥	1	32.4	303	353,419	0	353,419	1	1	353,419
16	15	2940	大龍街 89 巷 15 號二樓之 9	張■ 鳳	2	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
16	15	2942	大龍街 89 巷 15 號三樓之 10	莊■ 洲	3	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
16	15	2945	大龍街 89 巷 15 號之 5 號	蕭■ 寧	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
16	15	2947	大龍街 89 巷 15 號四樓之 16	李■ 霖	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
16	15	2959	大龍街 89 巷 15 號三樓之 55	陳■ 洪	3	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
16	15	2967	大龍街 89 巷 15 號四樓之 55	林■ 興	4	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
16	15	3015	大龍街 89 巷 15 號四樓之 7	林■ 雁	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
16	16	3021	大龍街 89 巷 15 號二樓之 24	吳■ 華	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
16	16	3024	大龍街 89 巷 15 號四樓之 10	王■ 信	4	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
17	16	3025	大龍街 89 巷 15 號之 10 號	陳■ 登	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
17	16	3032	大龍街 89 巷 15 號三樓之 25	方■ 珠	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
17	16	3043	大龍街 89 巷 15 號三樓之 8	洪■ 雄	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
17	16	3046	大龍街 89 巷 15 號三樓之 31	吳■ 有	3	34.72	206	257,484	0	257,484	1	1	257,484
17	16	3055	大龍街 91 巷 18 號	許■ 瑞	店	21.50	469	363,006	0	363,006	1	1	363,006
17	16	3057	大龍街 89 巷 15 號三樓之 37	林■ 周	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297

序 號	編 號	建號	門牌	所有權人	層 次	樓本面積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補 助費用 (元)	合計(元)	分子	分母	
17	16	3058	大龍街 89 巷 15 號之 27 號	許■ 瑞	1	32.4	303	353,419	0	353,419	1	1	353,419
17	16	3062	大龍街 89 巷 15 號三樓之 30	吳■ 有	3	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
17	17	3063	大龍街 91 巷 4 號	鄭■ 珠	店	21.50	469	363,006	0	363,006	1	1	363,006
17	17	3064	大龍街 89 巷 15 號之 31 號	李■ 如	1	26.77	303	292,007	0	292,007	1	1	292,007
18	17	3069	大龍街 89 巷 15 號三樓之 38	賴■ 達	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
18	17	3073	大龍街 89 巷 15 號二樓之 57	林■ 豐	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
18	17	3074	大龍街 89 巷 15 號二樓之 51	張■ 年	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
18	17	3079	大龍街 89 巷 15 號二樓之 2	林■ 發、林■ 登	2	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
18	17	3081	大龍街 89 巷 15 號二樓之 13	李■ 芳	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
18	17	3082	大龍街 89 巷 15 號三樓之 17	莊■ 珠	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
18	17	3083	大龍街 89 巷 15 號二樓之 5	吳■ 穎	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
18	17	3090	大龍街 89 巷 15 號四樓之 51	丁■ 蜜	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
18	18	3108	大龍街 89 巷 15 號四樓之 47	黃■ 雲	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
18	18	3109	大龍街 89 巷 15 號五樓之 29	林■ 玉	5	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
19	18	3110	大龍街 89 巷 15 號五樓之 31	黃■ 閏	5	34.72	206	257,484	0	257,484	1	1	257,484
19	18	3115	大龍街 89 巷 15 號四樓之 32	林■ 春	4	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
19	18	3116	大龍街 89 巷 15 號四樓之 2	羅■ 美	4	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
19	18	3178	大龍街 89 巷 15 號之 9 號	陳■ 忠	1	23.48	303	256,120	0	256,120	1	1	256,120
19	18	3309	大龍街 89 巷 15 號四樓之 4	吳■ 郎	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
19	18	3310	大龍街 91 巷 2 號	莊■ 仁	店	22.62	469	381,916	0	381,916	1	1	381,916
19	18	3311	大龍街 89 巷 15 號三樓之 15	林■ 瑞	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
19	18	3313	大龍街 89 巷 15 號二樓之 40	陳■ 美	2	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
19	19	3314	大龍街 89 巷 15 號四樓之 25	蘇■ 勤	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
19	19	3315	大龍街 89 巷 15 號三樓之 9	吳■ 雄	3	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	層 次	應本面積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補 助費用 (元)	合計(元)	分子	分母	
20 0	19 2	3318	大龍街89巷15 號四樓之17	林■填	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
20 1	19 3	3319	大龍街89巷15 號三樓之2	林■樹	3	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
20 2	19	3320	大龍街89巷15 號之21	李■剛	1	34.09	303	371,854	0	371,854	1	2	185,927
20 3	4	3320	大龍街89巷15 號之21	李■段							1	2	185,927
20 4	19 5	3437	大龍街91巷20 號	林■香	店	22.62	469	381,916	0	381,916	1	1	381,916
20 5	19 6	3439	大龍街89巷15 號四樓之18	蔡■追	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
20 6	19 7	3440	大龍街89巷15 號二樓之4	吳■豪	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
20 7	19 8	3446	大龍街89巷15 號二樓之28	郝■喻	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
20 8	19	3447	大龍街89巷15 號二樓之38	陳■美	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
20 9	20 0	3448	大龍街89巷15 號三樓之40	吳■晴	3	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
21 0	20 1	3452	大龍街89巷15 號四樓之20	張■成	4	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
21 1	20 2	3454	大龍街89巷15 號四樓之22	曹■玲	4	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
21 2	20 3	3459	大龍街89巷15 號之7號	紀■福	1	26.77	303	292,007	0	292,007	1	1	292,007
21 3	20 4	3462	大龍街89巷15 號二樓之23	卓■順	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
21 4	20 5	3463	大龍街89巷15 號二樓之21	吳■雄	2	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
21 5	20 6	3485	大龍街89巷15 號四樓之31	林■鳳	4	34.72	206	257,484	0	257,484	1	1	257,484
21 6	20 7	3486	大龍街89巷15 號五樓之37	許■	5	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
21 7	20 8	3489	大龍街89巷15 號三樓之3	楊■填	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
21 8	20 9	3491	大龍街89巷15 號之11號	何■志	1	34.09	303	371,854	0	371,854	1	1	371,854
21 9	21 0	3499	大龍街89巷15 號三樓之12	林■黃	3	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
22 0	21 1	3503	大龍街89巷15 號之39	傅■淵	1	39.75	303	433,593	0	433,593	1	1	433,593
22 1	21 2	3508	大龍街89巷15 號三樓之13	蔡■紅	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
22 2	21 3	3514	大龍街89巷15 號之2號	劉■金	1	26.77	303	292,007	0	292,007	1	1	292,007
22 3	21 4	3515	大龍街89巷15 號四樓之26	陳■真	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297

序 號	編 號	建 號	門 牌	所有權人	層 次	應本面積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利 範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補 貼單價 (元/㎡)	租金補貼 費用(元)	搬遷補 助費用 (元)	合計(元)	分子	分母	
22 4	21 5	3519	大龍街89巷15 號二樓之41	高■卿	2	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
22 5	21 6	3520	大龍街89巷15 號四樓之53	莊■雄	4	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
22 6	21 7	3525	大龍街89巷15 號四樓之39	蘇■庭	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
22 7	21 8	3540	大龍街89巷15 號二樓之45	吳■榮	2	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
22 8	21 9	3541	大龍街89巷15 號之47號	吳■華	1	47.04	303	513,112	0	513,112	1	1	513,112
22 9	22 0	3546	大龍街89巷15 號四樓之41	李■鳳	4	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
23 0	22 1	3549	大龍街89巷15 號四樓之59	李■	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
23 1	22 2	3550	大龍街91巷16 號	吳■德	店	21.50	469	363,006	0	363,006	1	1	363,006
23 2	22 3	3551	大龍街89巷15 號四樓之43	陳■華	4	34.71	206	257,409	0	257,409	1	1	257,409
23 3	22 4	3577	大龍街89巷15 號四樓之3	許■瑞	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
23 4	22 5	3579	大龍街89巷15 號之55號	吳■德	1	47.04	303	513,112	0	513,112	1	1	513,112
23 5	22 6	3581	大龍街89巷15 號二樓之39	王■	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
23 6	22 7	3582	大龍街89巷15 號二樓之55	李■庭	2	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
23 7	22 8	3583	大龍街89巷15 號四樓之37	謝■欽	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
23 8	22 9	3586	大龍街89巷15 號四樓之38	吳■雄	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
23 9	23 0	3590	大龍街89巷15 號二樓之34	李■花	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
24 0	23 1	3592	大龍街89巷15 號二樓之12	呂■勇	2	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
24 1	23 2	3597	大龍街89巷15 號三樓之51	莊■鳳	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
24 2	23 3	3599	大龍街89巷15 號二樓之3	伊■勇	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
24 3	23 4	3600	大龍街89巷15 號二樓之25	莊■美	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
24 4	23 5	3602	大龍街89巷15 號三樓之24	陳■冠	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
24 5	23 6	3619	大龍街89巷15 號二樓之6	白■美	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
24 6	23 7	3621	大龍街89巷15 號二樓之47	楊■旭	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
24 7	23 8	3622	大龍街89巷15 號二樓之49	李■只	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159

序號	編號	建號	門牌	所有權人	層次	應本面積 (㎡)	拆遷安置總費用				權利範圍		拆遷安置費用(元)
							租金補貼單價 (元/㎡)	租金補貼費用(元)	搬遷補助費用(元)	合計(元)	分子	分母	
248	239	3676	大龍街 89 巷 15 之 4 號	林■強	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
249	240	3701	大龍街 89 巷 15 號四樓之 6	林■	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
250	241	3705	大龍街 89 巷 15 號之 53	黃■色	1	47.04	303	513,112	0	513,112	1	1	513,112
251	242	3707	大龍街 89 巷 15 號二樓之 37	李■哲	2	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
252	243	3709	大龍街 89 巷 15 號之 18	許■秀	1	26.77	303	292,007	0	292,007	1	1	292,007
253	244	3714	大龍街 89 巷 15 號二樓之 59	吳■容	2	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
254	245	3727	大龍街 89 巷 15 號二樓之 22	張■女	2	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
255	246	3728	大龍街 89 巷 15 號三樓之 34	黃■慈	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	2	128,149
256	247	3728	大龍街 89 巷 15 號三樓之 34	黃■成							1	2	128,149
257	248	3729	大龍街 89 巷 15 號四樓之 8	林■	4	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
258	249	3734	大龍街 89 巷 15 號三樓之 45	王■滿	3	33.08	206	245,321	0	245,321	1	1	245,321
259	250	3758	大龍街 89 巷 15 號二樓之 43	蘇■桂	2	34.72	206	257,484	0	257,484	1	1	257,484
260	251	3764	大龍街 89 巷 15 號一樓二樓	臺北市府財政局	2	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
261	252	3765	大龍街 89 巷 15 號一樓	臺北市府財政局	1	24.81	303	270,627	0	270,627	1	1	270,627
262	253	3792	大龍街 89 巷 15 號之 33 號	王■寬	1	25.44	303	277,500	0	277,500	1	1	277,500
263	254	3880	大龍街 89 巷 15 號五樓之 41	黃■明	5	36.36	206	269,646	0	269,646	1	1	269,646
264	255	4131	大龍街 89 巷 15 號三樓之 49	蘇■鳳	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
265	256	4152	大龍街 89 巷 15 號二樓之 32	戴■國	2	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
266	257	4184	大龍街 89 巷 15 號三樓之 47	林■鼎	3	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
267	258	-	大龍街 89 巷 15 號四樓之 12	黃■南外 1 人	4	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
268	259	-	大龍街 89 巷 15 號四樓之 13	黃■	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159
269	260	4187	大龍街 89 巷 15 號三樓之 20	黃■財、黃■彩、黃■康	3	36.19	206	268,385	0	268,385	1	1	268,385
270	261	-	大龍街 89 巷 15 號三樓之 28	許■玉	3	34.56	206	256,297	0	256,297	1	1	256,297
271	262	-	大龍街 89 巷 15	黃■林	4	31.44	206	233,159	0	233,159	1	1	233,159

序號	編號	建號	門牌	所有權人	層次	應本面積(m ²)	拆遷安置總費用				權利範圍	拆遷安置費用(元)
							租金補貼單價(元/㎡)	租金補貼費用(元)	搬遷補助費用(元)	合計(元)	分子	分母
			號四樓之57			10,838.58		79,349,939		79,349,939		

有關未辦第一次保存登記戶後續依相關規定辦理完成後始可提領

三、其他土地改良物之補償與安置

係以更新單元之合法建築物之增建部分為主。拆遷補償費依據「臺北市舉辦公共工程拆遷補償自治條例」規定列，總額為13,228,838元，拆除費用為237,367元，可提列之其他土地改良物補償費用為12,991,471元，其明細如下表。

表 14-6 其他土地改良物拆遷補償費明細表

編號	門牌	所有權人	建號	層次	構造	推估 拆除 面積 (㎡)	依公共工程拆遷補償標準			權利 範圍	各戶補償 總價(元)	拆除 面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總 價(元)	應補償價 值(元)
							補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/㎡)	補償總 價(元)						
1	大龍街 89 巷 15 之 8 號	林■卿	2935	1	磚造	4.52	4.52	11,522	52,079	1	52,079	4.52	230	1,040	51,039
2	大龍街 89 巷 15 之 9 號	陳■忠	3178	1	磚造	10.66	10.66	11,522	122,825	1	122,825	10.66	230	2,452	120,373
3	大龍街 89 巷 15 之 10 號	陳■發	3025	1	磚造	4.19	4.19	11,522	48,277	1	48,277	4.19	230	964	47,313
4	大龍街 89 巷 15 之 13 號	吳■女	2629	1	鐵造	12.88	12.88	11,522	148,403	1	148,403	12.88	100	1,288	147,115
5	大龍街 89 巷 15 之 16 號	顏■會	2771	1	磚造	6.17	6.17	11,522	71,091	1	71,091	6.17	230	1,419	69,672
6	大龍街 89 巷 15 之 18 號	許■秀	3709	1	磚造	5.6	5.6	11,522	64,523	1	64,523	5.6	230	1,288	63,235
7	大龍街 89 巷 15 之 20 號	江■惟	2888	1	鐵造	19.98	19.98	11,522	230,210	1	230,210	19.98	100	1,998	228,212
8	大龍街 89 巷 15 之 22 號	黃■明	2860	1	鐵造	23.22	23.22	11,522	267,541	1	267,541	23.22	100	2,322	265,219
9	大龍街 89 巷 15 之 24 號	鄭■明	2920	1	鐵造	23.22	23.22	11,522	267,541	1	267,541	23.22	100	2,322	265,219
10	大龍街 89 巷 15 之 25 號	蘇■從	2390	1	鐵造	21.51	21.51	11,522	247,838	1	247,838	21.51	100	2,151	245,687

編號	門牌	所有權人	建號	層次	構造	推估拆除面積 (m ²)	依公共工程拆遷補償標準			權利範圍	各戶補償總價(元)	拆除面積 (m ²)	新除單價 (元/m ²)	拆除總價(元)	應補償價值(元)
							補償面積 (m ²)	補償單價(元/m ²)	補償總價(元)						
1	大龍街 89 巷 15 之 31 號	李如	3064	1	鐵造	15.14	15.14	11,522	174,443	1	174,443	15.14	100	1514	172,929
3	大龍街 89 巷 15 之 39 號	傅	3503	1	磚造	7.25	7.25	11,522	83,535	1	83,535	7.25	230	1668	81,867
4	大龍街 89 巷 15 之 47 號	吳	3541	1	鐵造	22.54	22.54	11,522	259,706	1	259,706	22.54	100	2,254	257,452
5	大龍街 89 巷 15 之 53 號	黃	3705	1	鐵造	30.93	30.93	11,522	356,375	1	356,375	30.93	100	3,093	353,282
6	大龍街 89 巷 15 之 57 號	高	2386	1	鐵造	24.64	24.64	11,522	283,902	1	283,902	24.64	100	2,464	281,438
7	大龍街 89 巷 15 號二樓之 12	呂	3592	2	磚造	2.69	2.69	11,522	30,994	1	30,994	2.69	230	619	30,375
8	大龍街 89 巷 15 號二樓之 14	黃	2851	2	磚造	5.43	5.43	11,522	62,564	1	62,564	5.43	230	1,249	61,315
9	大龍街 89 巷 15 號二樓之 16	吳	2906	2	磚造	5.38	5.38	11,522	61,988	1	61,988	5.38	230	1,237	60,751
10	大龍街 89 巷 15 號二樓之 18	林	2863	2	磚造	5.38	5.38	11,522	61,988	1	61,988	5.38	230	1,237	60,751
11	大龍街 89 巷 15 號二樓之 20	林	2763	2	磚造	3.77	3.77	11,522	43,438	1	43,438	3.77	230	867	42,571
12	大龍街 89 巷 15 號二樓之 22	張	3727	2	磚造	2.68	2.68	11,522	30,879	1	30,879	2.68	230	616	30,263
13	大龍街 89 巷 15 號二樓之 23	辛	3462	2	鐵造	12.03	12.03	11,522	138,610	1	138,610	12.03	100	1,203	137,407
14	大龍街 89 巷 15 號二樓之 24	莊	3600	2	鐵造	8.92	8.92	11,522	102,776	1	102,776	8.92	100	892	101,884

編號	門牌	所有權人	建號	層次	構造	推估拆除面積 (m ²)	依公共工程拆遷補償標準			權利範圍	各戶補償總價(元)	拆除面積 (m ²)	新除單價 (元/m ²)	拆除總價(元)	應補償價值(元)
							補償面積 (m ²)	補償單價(元/m ²)	補償總價(元)						
25	大龍街 89 巷 15 號二樓之 27	王	2868	2	鐵造	11.56	11.56	11,522	133,194	1	133,194	11.56	100	1,156	132,038
26	大龍街 89 巷 15 號二樓之 30	孫	2833	2	磚造	3.43	3.43	11,522	39,520	1	39,520	3.43	230	789	38,731
27	大龍街 89 巷 15 號二樓之 31	邱	2799	2	磚造	6.28	6.28	11,522	72,358	1	72,358	6.28	230	1,444	70,914
28	大龍街 89 巷 15 號二樓之 34	李	3590	2	鐵造	4.91	4.91	11,522	56,573	1	56,573	4.91	100	491	56,082
29	大龍街 89 巷 15 號二樓之 38	陳	3447	2	鐵造	8.57	8.57	11,522	98,744	1	98,744	8.57	100	857	97,887
30	大龍街 89 巷 15 號二樓之 40	陳	3313	2	鐵造	7.7	7.7	11,522	88,719	1	88,719	7.7	100	770	87,949
31	大龍街 89 巷 15 號二樓之 43	蘇	3758	2	磚造	6.98	6.98	11,522	80,424	1	80,424	6.98	230	1,605	78,819
32	大龍街 89 巷 15 號二樓之 49	李	3622	2	鐵造	28.46	28.46	11,522	327,916	1	327,916	28.46	100	2,846	325,070
33	大龍街 89 巷 15 號二樓之 55	李	3582	2	鐵造	3.76	3.76	11,522	43,323	1	43,323	3.76	100	376	42,947
34	大龍街 89 巷 15 號二樓之 59	吳	3714	2	鐵造	3.85	3.85	11,522	44,360	1	44,360	3.85	100	385	43,975
35	大龍街 89 巷 15 號三樓之 1	石	2795	3	磚造	2.1	2.1	11,522	24,196	1	24,196	2.1	230	483	23,713

編號	門牌	所有權人	建號	層次	構造	推估 拆除 面積 (㎡)	依公共工程拆遷補償 標準			權利 範圍	各戶補償 總價(元)	拆除 面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總 價(元)	應補償價 值(元)
							補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償總 價(元)						
1															
3 6 9	大龍街 89 巷 15 號三樓之 9	吳雄	3315	3	磚造	11.92	11.92	11,522	137,342	1	137,342	11.92	230	2,742	134,600
3 7	大龍街 89 巷 15 號三樓之 30	吳有	3062	3	鐵造	4.15	4.15	11,522	47,816	1	47,816	4.15	100	415	47,401
3 8	大龍街 89 巷 15 號三樓之 31	吳有	3046	3	磚造	9.6	9.6	11,522	110,611	1	110,611	9.6	230	2,208	108,403
3 9	大龍街 89 巷 15 號三樓之 43	戴吳	2293	3	磚造	5.97	5.97	11,522	68,786	1	68,786	5.97	230	1,373	67,413
4 0	大龍街 89 巷 15 號三樓之 51	蘇鳳	3597	3	鐵造	4.25	4.25	11,522	48,969	1	48,969	4.25	100	425	48,544
4 1	大龍街 89 巷 15 號四樓之 1	許嘉	2393	4	磚造	12.63	12.63	8,230	103,945	1	103,945	12.63	230	2,905	101,040
4 2	大龍街 89 巷 15 號四樓之 9	江昌	2850	4	磚造	6.63	6.63	8,230	54,565	1	54,565	6.63	230	1,525	53,040
4 3	大龍街 89 巷 15 號四樓之 17	林興	3318	4	鐵造	3.25	3.25	8,230	26,748	1	26,748	3.25	100	325	26,423
4 4	大龍街 89 巷 15 號四樓之 17	林興	3318	4	鐵造	2.91	2.91	8,230	23,949	1	23,949	2.91	100	291	23,658
4 5	大龍街 89 巷 15 號四樓之 23	蘇勤	2118	4	鐵造	3.82	3.82	8,230	31,439	1	31,439	3.82	100	382	31,057
4 6	大龍街 89 巷 15 號四樓之 31	林鳳	3485	4	磚造	12.73	12.73	8,230	104,768	1	104,768	12.73	230	2,928	101,840
4	大龍街 89 巷	陳華	3551	4	磚造	7.2	7.2	8,230	59,256	1	59,256	7.2	230	1,656	57,600

編號	門牌	所有權人	建號	層次	構造	推估 拆除 面積 (㎡)	依公共工程拆遷補償 標準			權利 範圍	各戶補償 總價(元)	拆除 面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總 價(元)	應補償價 值(元)
							補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/ ㎡)	補償總 價(元)						
7	15 號四樓之 43														
4 8	大龍街 89 巷 15 號四樓之 49	丁寶	2862	4	鐵造	4.25	4.25	8,230	34,978	1	34,978	4.25	100	425	34,553
4 9	大龍街 89 巷 15 號五樓之 1	臺北市 政府財 政局	2214	5	磚造	11.62	11.62	8,230	95,633	1	95,633	11.62	230	2,673	92,960
5 0	大龍街 89 巷 15 號五樓之 31	黃開	3110	5	磚造	12	12	8,230	98,760	1	98,760	12	230	2,760	96,000
5 1	大龍街 89 巷 15 號五樓之 43	丁蓮、林 綱、林 寶、林 昇	2835	5	磚造	7.16	7.16	8,230	58,927	1	58,927	7.16	230	1,647	57,280
5	未登記建物 2 編號 6-1	不明		6	鐵造	24.57	24.57	8,230	202,211	1	202,211	24.57	100	2,457	199,754
5	未登記建物 3 編號 6-2	不明		6	鐵造	27.23	27.23	8,230	224,103	1	224,103	27.23	100	2,723	221,380
5	未登記建物 4 編號 6-3	不明		6	磚造	32.28	32.28	8,230	265,664	1	265,664	32.28	230	7,424	258,240
5	未登記建物 5 編號 6-4	不明		6	鐵造	25.7	25.7	8,230	211,511	1	211,511	25.7	100	2,570	208,941
5	未登記建物 6 編號 6-5	不明		6	磚造	28.57	28.57	8,230	235,131	1	235,131	28.57	230	6,571	228,560
5	未登記建物 7 編號 6-6	不明		6	鐵造	14.85	14.85	8,230	122,216	1	122,216	14.85	100	1,485	120,731
5	未登記建物 8 編號 6-7	不明		6	磚造	36.99	36.99	8,230	304,428	1	304,428	36.99	230	8,508	295,920
5	未登記建物 9 編號 6-8	不明		6	鐵造	24.85	24.85	8,230	204,516	1	204,516	24.85	100	2,485	202,031

編號	門牌	所有權人	建號	層次	構造	推估 拆除 面積 (㎡)	依公共工程拆遷補償 標準			權利 範圍	各戶補償 總價(元)	拆除 面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總 價(元)	應補償價 值(元)
							補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/㎡)	補償總 價(元)						
6 0	未登記建物 編號 6-9	不明		6	鐵造	23.69	23.69	8,230	194,969	1	194,969	23.69	100	2,369	192,600
6 1	未登記建物 編號 6-10	不明		6	磚造	35.9	35.9	8,230	295,457	1	295,457	35.9	230	8,257	287,200
6 2	未登記建物 編號 6-11	不明		6	磚造	18.4	18.4	8,230	151,432	1	151,432	18.4	230	4,232	147,200
6 3	未登記建物 編號 6-12	不明		6	磚造	25.06	25.06	8,230	206,244	1	206,244	25.06	230	5,764	200,480
6 4	未登記建物 編號 6-13	不明		6	磚造	24.57	24.57	8,230	202,211	1	202,211	24.57	230	5,651	196,560
6 5	未登記建物 編號 6-14	不明		6	鐵造	22.08	22.08	8,230	181,718	1	181,718	22.08	100	2,208	179,510
6 6	未登記建物 編號 6-15	不明		6	磚造	30.42	30.42	8,230	250,357	1	250,357	30.42	230	6,997	243,360
6 7	未登記建物 編號 6-16	不明		6	磚造	31.4	31.4	8,230	258,422	1	258,422	31.4	230	7,222	251,200
6 8	未登記建物 編號 6-17	不明		6	磚造	25.84	25.84	8,230	212,663	1	212,663	25.84	230	5,943	206,720
6 9	未登記建物 編號 6-18	不明		6	磚造	30.65	30.65	8,230	252,250	1	252,250	30.65	230	7,050	245,200
7 0	未登記建物 編號 6-19	不明		6	磚造	38.68	38.68	8,230	318,336	1	318,336	38.68	230	8,896	309,440
7 1	未登記建物 編號 6-20	不明		6	磚造	21.75	21.75	8,230	179,003	1	179,003	21.75	230	5,003	174,000
7 2	未登記建物 編號 6-21	不明		6	M	70.52	70.52	8,230	580,380	1	580,380	70.52	100	7,052	573,328
7 3	未登記建物 編號 6-22	不明		6	磚造	26.9	26.9	8,230	221,387	1	221,387	26.9	230	6,187	215,200
7 4	未登記建物 編號 6-23	不明		6	鐵造	26.17	26.17	8,230	215,379	1	215,379	26.17	100	2,617	212,762
7 5	未登記建物 編號 6-24	不明		6	鐵造	26.1	26.1	8,230	214,803	1	214,803	26.1	100	2,610	212,193
7 6	未登記建物	不明		6	鐵造	27.08	27.08	8,230	222,868	1	222,868	27.08	100	2,708	220,160

編號	門牌	所有權人	建號	層次	構造	推估 拆除 面積 (㎡)	依公共工程拆遷補償 標準			權利 範圍	各戶補償 總價(元)	拆除 面積 (㎡)	拆除 單價 (元/㎡)	拆除總 價(元)	應補償價 值(元)
							補償 面積 (㎡)	補償單 價(元/㎡)	補償總 價(元)						
6 7	編號 6-25														
7 7	未登記建物 編號 6-26	不明		6	磚造	40.28	40.28	8,230	331,504	1	331,504	40.28	230	9,264	322,240
7 8	未登記建物 編號 6-27	不明		6	磚造	65.91	65.91	8,230	542,439	1	542,439	65.91	230	15,159	527,280
7 9	未登記建物 編號 6-28	不明		6	磚造	27.09	27.09	8,230	222,951	1	222,951	27.09	230	6,231	216,720
8 0	未登記建物 編號 6-29	不明		6	鐵造	34.26	34.26	8,230	281,960	1	281,960	34.26	100	3,426	278,534
8 1	未登記建物 編號 6-30	不明		6	鐵造	38.33	38.33	8,230	315,456	1	315,456	38.33	100	3,833	311,623
						1436.8					13,228,838	1436.8		237,367	12,991,471

註：不明所有權人之其他土地改良物部份，待查核與檢具相關證明後，再予以補發其他土地改良物拆遷補償費。