臺北市政府辦理「擬訂臺北市士林區三玉段三小段140-7地號等4筆土地」都市更新事業計畫及權利變換計畫案

聽證紀錄

壹、 聽證期日：中華民國107年12月10日（星期一）14時30分

聽證場所：三玉區民活動中心

（臺北市士林區忠誠路二段53巷7號10樓）

貳、 主持人：蕭麗敏委員 蕭麗敏 (簽名)　記錄：黃映婷

參、 主席說明案由及會場規定：略

肆、 出席單位及人員：詳簽到簿

伍、 承辦單位摘要報告案件之案情及處理情形，略。

陸、聽證過程：(本案無發言登記)

柒、受通知人及其他到場人於聽證程序中，聲明異議之事由及主持人對該異議之處理：無

捌、 主持人結語：

一、 依「都市更新條例施行細則」第11-1條規定(略以):「各級主管機關依本條例第19條、第19-1條、第29條及第29-1條規定核定都市更新事業計畫及權利變換計畫前，應舉行聽證；各級主管機關核定前，應斟酌聽證全部結果，並說明採納或不採納之理由。」。

本次聽證紀錄將作為提送本市都市更新及爭議處理審議會之審議依據。

二、 實施者應將本次聽證紀錄納入後續計畫書，並應針對前揭紀錄內容詳與相關權利人溝通說明，善盡整合協調之責。

三、 本案聽證紀錄將於會後上網公告，請至本市都市更新處網站，http://www.uro.taipei.gov.tw查詢。

玖、散會：14時33分。