

臺北市政府辦理「變更臺北市文山區實踐段一小段 461 地號等
7 筆土地」都市更新權利變換計畫案

聽證紀錄

壹、聽證期日：中華民國 108 年 2 月 19 日（星期二）10 時 00 分

聽證場所：文山區木新區民活動中心（臺北市文山區木新路三段 310 巷 4 號 2 樓之 1）

貳、主持人：遲委員維新  (簽名) 記錄：盧怡安

參、主席說明案由及會場規定：略

肆、出席單位及人員：詳簽到簿

伍、承辦單位摘要報告案件之案情及處理情形，略。

陸、聽證過程：(本案無發言登記)

柒、受通知人及其他到場人於聽證程序中，聲明異議之事由及主持人對該異議之處理：

無

捌、主持人結語：

- 一、依「都市更新條例施行細則」第 11-1 條規定(略以)：「各級主管機關依本條例第 19 條、第 19-1 條、第 29 條及第 29-1 條規定核定都市更新事業計畫及權利變換計畫前，應舉行聽證；各級主管機關核定前，應斟酌聽證全部結果，並說明採納或不採納之理由。」。
本案係屬都市更新條例第 29 條之 1 第 1 款，後續逕依相關規定辦理。
- 二、實施者應將本次聽證紀錄納入後續計畫書，並應針對前揭紀錄內容詳與相關權利人溝通說明，善盡整合協調之責。
- 三、本案聽證紀錄將於會後上網公告，請至本市都市更新處網站，<http://www.uro.taipei.gov.tw> 查詢。

玖、散會： 10 時 07 分。