

年度-法定預算

機關編號

14-321

中華民國 109 年度

## 臺北市總預算

### 臺北市都市更新處單位預算

臺北市都市更新處 編

# 臺北市都市更新處

## 目次

中華民國 109 年度

一、預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入預算表	第	5 頁
(二)歲出預算表	第	7 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	9 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	19 頁
1. 一般行政		
行政管理	第	19 頁
2. 都市發展		
都市更新	第	25 頁
3. 一般建築及設備		
營建工程	第	28 頁
其他設備	第	30 頁
(三)人事費分析表	第	31 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	33 頁
(二)資本支出分析表	第	34 頁
(三)各項費用彙計表	第	35 頁
(四)人事費彙計表	第	37 頁
(五)約聘僱人員費用分析表	第	38 頁
(六)各項費用分攤表	第	39 頁
(七)派員出國計畫預算總表	第	40 頁
(八)派員出國計畫預算類別表-考察、訪問	第	41 頁
(九)公務車輛明細表	第	42 頁
(十)繼續性計畫分年資金需求表	第	43 頁
(十一)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第	44 頁

# 臺北市都市更新處 預算總說明

中華民國 109 年度

## 一、現行法定職掌及組織系統圖：

### (一)機關主要職掌：

本處組織規程暨編制表奉臺北市政府 93.3.1 府法三字第 09303295900 號令發布施行，並經考試院 93.11.23 以考授銓法四字第 0932433461 號函復同意備查，本處掌理本市都市更新相關業務。因應都市再生挑戰，進行組織功能架構調整，增設更新經營科，並由都市發展局移撥社區營造業務，組織編制修正案於 100 年 12 月 9 日經市議會三讀通過，並奉臺北市政府 101 年 2 月 14 日以府法三字第 10034636500 號令發布，自 101 年 2 月 16 日生效。

### (二)內部分層業務：

本處置處長 1 人，副處長 1 人，總工程司 1 人，主任秘書 1 人，副總工程司 2 人，秘書 1 人，並轄四科、四室，分掌「更新企劃」、「更新事業」、「更新工程」、「更新經營」、「文書研考與出納庶務」、「會計」、「人事」、「政風」等業務，預算員額計職員 88 人，約聘人員 2 人，駕駛、技工及工友 7 人，合計 97 人。

分屬業務如下：

更新企劃科：都市更新發展研究、更新政策及法令研（修）訂、更新地區與單元劃定、更新計畫擬定與檢討、更新策略規劃之推動與協調、更新基金運用與預算控制、更新事業經費補助、公共關係及公眾服務等有關事項。

更新事業科：重建、整建、維護等都市更新事業之擬定、審議、核定、監督管理及輔導等有關事項。

更新工程科：都市更新事業之監督管制與考核、推動整建維護規劃設計與施工、經管物業執行重建、整建與維護、地區公共環境改善及更新地區環境營造等相關規劃設計及工程施作等有關事項。

更新經營科：社區活化之策劃、輔導與執行、經管物業之利用與活化、公私合夥策略之推展及社區協力組織之經營等有關事項。

秘書室：文書、檔案、出納、總務、財務管理、研考業務及不屬其他單位事項。

會計室：依法辦理歲計、會計及統計事項。

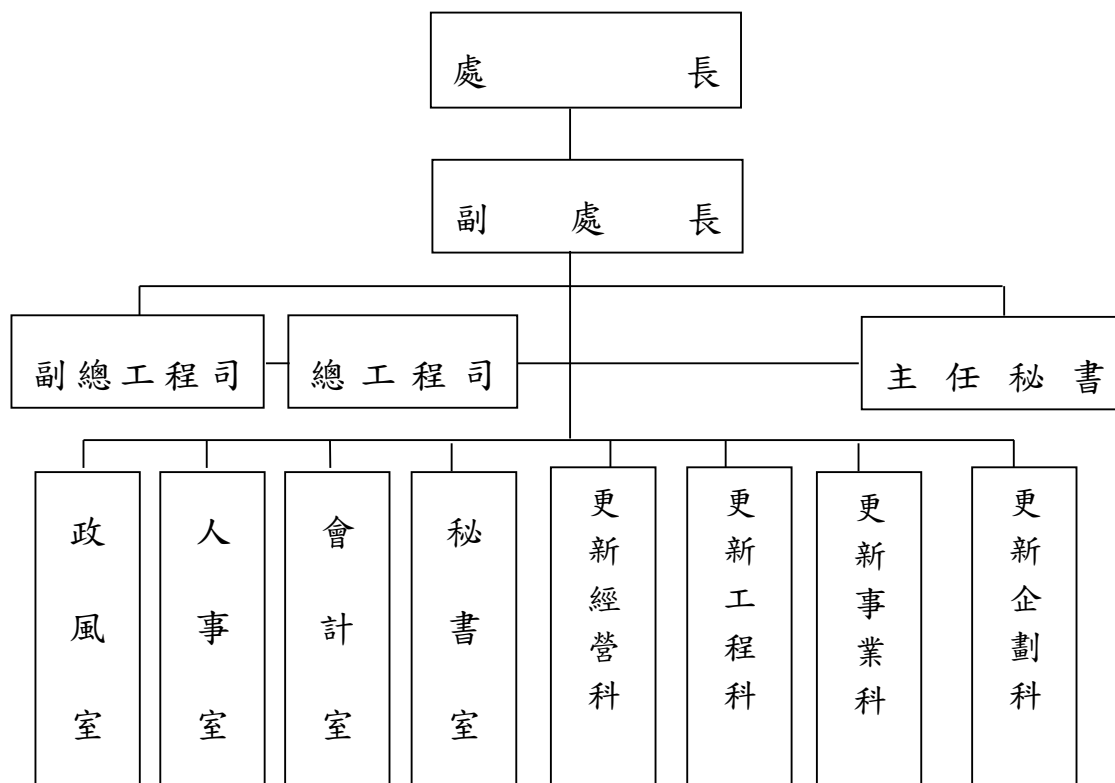
人事室：依法辦理人事管理事項。

政風室：依法辦理政風事項。

# 臺北市都市更新處 預算總說明

中華民國 109 年度

(三)組織系統圖：



二、前年度（107 年）及上年度已過期間（108 年 1 月至 108 年 6 月）計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度（107 年）計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本處前年度辦理歲入、歲出各項業務，均能按預定業務計畫如期實施，順利完成。

2.預算執行情形：

歲入部分：

(1)賠償收入：預算數 10,000 元，決算數 12,303 元占預算數 123.03%。

(2)使用規費收入：預算數 55,000 元，決算數 8,310 元占預算數 15.11%。

(3)廢舊物資售價：預算數 10,500 元，決算數 0 元。

(4)雜項收入：預算數 37,320 元，決算數 271,265 元占預算數 726.86%。

歲出部分：

(1)一般行政：預算數 107,340,525 元，決算數 104,727,193 元占預算數 97.57%。

(2)都市發展：預算數 15,775,590 元，決算數 12,873,038 元占預算數 81.6%。

(3)建築及設備：預算數 6,389,898 元，決算數 6,307,271 元占預算數 98.71%。

(二)上年度已過期間（108 年 1 月至 108 年 6 月）計畫實施及預算執行情形：

# 臺北市都市更新處 預算總說明

中華民國 109 年度

- 1.計畫實施：本處截至 108 年 6 月底辦理歲入、歲出各項業務，均照各項計畫內容辦理。
- 2.預算執行情形：本處截至 108 年 6 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

- (1)賠償收入：預算數 10,000 元，預算分配數 6,000 元，實際執行數 0 元。
- (2)使用規費收入：預算數 60,000 元，預算分配數 3,300 元，實際執行數 17,460 元占分配數 529.09%。
- (3)廢舊物資售價：預算數 10,000 元，預算分配數 0 元，實際執行數 14,350 元。
- (4)非營業特種基金賸餘繳庫：預算數 900,000,000 元，預算分配數 900,000,000 元，實際執行數 900,000,000 元占分配數 100%。
- (5)雜項收入：預算數 57,000 元，預算分配數 27,600 元，實際執行數 50,586 元占分配數 183.28%。

歲出部分：

- (1)一般行政：預算數 112,734,000 元，預算分配數 65,588,506 元，實際執行數 62,985,427 元占分配數 93.03%。
- (2)都市發展：預算數 15,773,000 元，預算分配數 4,352,774 元，實際執行數 2,313,017 元占分配數 53.14%。
- (3)建築及設備：預算數 61,194,000 元，預算分配數 42,894,000 元，實際執行數 0 元。

三、本年度施政（業務及工作）計畫重點及預算提要：

(一)本年度施政（業務及工作）計畫重點：

- 1.盤整本市既有產業空間布局、交通節點、歷史資源、都市防災敏感地區之分布，擇定示範地區，推動公辦都更旗艦計畫、具潛力基地公辦都更計畫及防救災整備基地。
- 2.辦理都市再生策略地區規劃，推動老舊社區再生計畫。
- 3.辦理都市再生經驗之國際交流與合作。
- 4.啟動都市更新地區檢討與都市更新計畫擬訂作業。
- 5.辦理都市更新基金之營運與管理，研析都市更新基金多元運用機制。
- 6.辦理都市更新制度檢討及相關法令增修訂。
- 7.受理民間申請自行劃定更新單元及審查。
- 8.輔導及受理民間申請推動都市更新事業經費補助。
- 9.受理民間申請大稻埕歷史風貌特定專用區容積移轉案件。
- 10.辦理社區營造中心館舍營運、推動社區營造業務及都市空間環境改造業務。
- 11.財團法人臺北市都市更新推動中心營運、管理及監督。

(二)本年度預算提要：

- 1.歲入部分共編列 501,339,000 元，係罰款及賠償收入 10,000 元、規費收入 13,000 元、

# 臺北市都市更新處 預算總說明

中華民國 109 年度

財產收入 1,259,000 元、營業盈餘及事業收入 500,000,000 元、其他收入 57,000 元。

2.歲出部分共編列 150,671,000 元，包括：

(1)一般行政編列 114,172,000 元，包括人事費 87,857,000 元，業務費 26,315,000 元。

(2)都市發展編列 4,517,000 元，包括業務費 4,517,000 元。

(3)一般建築及設備編列 31,982,000 元，包括營建工程 30,898,000 元，其他設備 1,084,000 元。

# 臺北市都市更新處

## 歲入預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
					合計	經常門	資本門				
				合 計	501,339	501,339	-	900,137	291	-398,798	
02				0400000000 罰款及賠償收入	10	10	-	10	12	-	
	080			0414321000 臺北市都市更新處	10	10	-	10	12	-	
		01		0414321030 賠償收入	10	10	-	10	12	-	
			01	04143210301 一般賠償收入	10	10	-	10	12	-	- 本年度預算數係廠商逾期罰款 違約金收入。
03				0500000000 規費收入	13	13	-	60	8	-47	
	076			0514321000 臺北市都市更新處	13	13	-	60	8	-47	
		01		0514321030 使用規費收入	13	13	-	60	8	-47	
			01	05143210303 資料使用費	13	13	-	19	8	-6	-6 本年度預算數係都市更新事業 計畫及權利變換計畫閱卷申請 及文件複製材料費等收入。
			02	05143210306 場地設施使用費	-	-	-	41	-	-41	-41 上年度預算數係臺北市社區營 造中心場地使用費收入。
04				0700000000 財產收入	1,259	1,259	-	10	-	1,249	
	088			0714321000 臺北市都市更新處	1,259	1,259	-	10	-	1,249	
		01		0714321050 廢舊物資售價	1,259	1,259	-	10	-	1,249	
			01	07143210501 廢舊物資售價	1,259	1,259	-	10	-	1,249	本年度預算數內容與上年度之 比較如下： 1.其他報廢財產及廢棄物品等 殘值變賣收入10,676元，較上 年度增列676元。 2.新增南門市場大樓建物報廢 拆除剩餘材料殘值變賣收入 1,248,324元。
05				0800000000 營業盈餘及事業收入	500,000	500,000	-	900,000	-	-400,000	
	009			0814321000 臺北市都市更新處	500,000	500,000	-	900,000	-	-400,000	
		01		0814321020 非營業特種基金積 餘繳庫	500,000	500,000	-	900,000	-	-400,000	

# 臺北市都市更新處

## 歲入預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

款	項	目	節	名稱及編號	本年度預算數			上年度預算數	前年度決算數	本年度與上年度比較	說明
					合計	經常門	資本門				
08	079	01	01	08143210201 賸餘繳庫	500,000	500,000	-	900,000	-	-400,000	本年度預算數係臺北市都市更新基金作業賸餘繳庫收入。
				12000000000 其他收入	57	57	-	57	271	-	
				12143210000 臺北市都市更新處	57	57	-	57	271	-	
				12143210200 雜項收入	57	57	-	57	271	-	
			01	12143210201 收回以前年度歲出	-	-	-	-	186	-	前年度決算數係職員於帶職帶薪國外進修一年之履行義務期間內離職，按比例收回薪資及補助，本年度及上年度均無預算數。
	02	12143210210 其他雜項收入	57	57	-	57	85	-	本年度預算數係居住公有房舍人員扣回房租津貼及宿舍使用費收入。		



# 臺北市都市更新處

## 歲出預算表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

科 目				本年度預算數			上年度 預算數	前年度 決算數	本年度與 上年度比較	說 明	
款	項	目	節	名稱及編號	合計	經常門					資本門
14				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	150,671	118,689	31,982	189,701	123,909	-39,030	
	002			0014321000 臺北市都市更新處	150,671	118,689	31,982	189,701	123,909	-39,030	
		01		59143210100 一般行政	114,172	114,172	-	112,734	104,728	1,438	
			01	59143210101 行政管理	114,172	114,172	-	112,734	104,728	1,438	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1.人事費87,857,000元，較上年度增列2,992,000元，主要係因行政院修正公務人員專業加給表（七）致增列專業加給，並依實際需要覈實編列。 2.新增松山區光復北路230巷19號地下1樓相關費用138,759元。 3.減列中正區和平西路1段59號地下1樓相關費用及遷移檔案室相關費用1,147,858元。 4.其他合共26,176,241元，較上年度減列544,901元。
			02	59143211200 都市發展	4,517	4,517	-	15,773	12,873	-11,256	
			01	59143211202 都市更新	4,517	4,517	-	15,773	12,873	-11,256	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1.新增永續都市更新計畫與街區組織自主更新推動實踐 - 奧地利維也納都市更新與社區活化制度經驗考察計畫國外旅費372,000元。 2.新增「City Maker紐西蘭城市規劃的新興途徑 - 與市民共造的韌性城市」出國考察計畫旅費208,000元。 3.辦理都市更新業務審議會、公聽會、幹事會及說明會等專家學者出席費3,000,000元，較上年度增列500,000元。 4.減列都市空間改造計畫與臺北市社區營造中心業務委託及社區環境經營計畫12,000,000元。 5.其他合共937,000元，較上年度減列336,000元。
			03	59143219000 一般建築及設備	31,982	-	31,982	61,194	6,308	-29,212	
			01	59143219001 土地購置	-	-	-	16,600	-	-16,600	上年度預算數係價購本市住宅基金經管松山區光復北路230巷19號地下室1樓土地如列數。
			02	59143219002 營建工程	30,898	-	30,898	42,738	4,119	-11,840	本年度預算數之內容與上年度之比較如下： 1.本年度編列中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程工程費分攤款30,898,000元，本工程原係107-110年度繼續性計畫，修正為107-111年度繼續性計畫。 2.減列購置本市住宅基金經管松山區光復北路230巷19號地下室1樓建物25,400,000元。
			03	59143219004 其他設備	1,084	-	1,084	1,856	2,189	-772	本年度編列租賃個人電腦、汰換個人電腦與網路及資訊周邊設備以及套裝軟體等，共計1,084,000元。

本 頁 空 白

臺北市都市更新處  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

賠償收入—一般賠償收入	來源別子目及細目與編號	04143210301 賠償收入-一般賠償收入	承辦單位	更新工程科、更新經營科	預算金額	10,000元
	<p>歲入項目說明</p> <p>一、項目內容：逾期罰款違約金收入。</p> <p>二、法令依據：依有關法令規章及合約辦理。</p> <p>三、計算方法：預計1年10,000元。</p> <p>四、實施進度：自民國109年1月1日起至民國109年12月31日。</p> <p>五、完成方法：依廠商實際發生逾期天數依合約規定核計罰款並辦理繳庫。</p> <p>六、預期成果：保障採購品質及避免影響合約執行進度。</p>					

賠償收入—一般賠償收入

# 臺北市都市更新處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
賠償收入——一般賠償收入	合計				10,000	
	04143210301 一般賠償收入	年	1	10,000	10,000	逾期罰款違約金收入。 收入依據：合約逾期罰款

賠償收入——一般賠償收入

# 臺北市都市更新處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

	來源別子目及細目與編號	承辦單位	秘書室、更新事業科	預算金額	
使用規費收入—資料使用費	05143210303 使用規費收入-資料使用費				13,000元
歲入項目說明	<p>一、項目內容： 都市更新事業計畫及權利變換計畫閱卷申請及文件複製費收入。</p> <p>二、法令依據： 1.臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準。 2.檔案閱覽抄錄複製收費標準。</p> <p>三、計算方法： 閱卷申請每2小時收取20元，不足2小時以2小時計；電子檔案紙張黑白列印輸出A3尺寸每張3元。</p> <p>四、實施進度： 自民國109年1月1日起至109年12月31日。</p> <p>五、完成方法： 按照申請辦法計算收費。</p> <p>六、預期成果： 落實使用者付費原則以增裕庫收。</p>				

使用規費收入—資料使用費

# 臺北市都市更新處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
使用規費收入—資料使用費	合計				13,000	
	05143210303 資料使用費	次	200	20	4,000	申請檔案查閱費收入。 收入依據：臺北市政府及所屬各機關學校提供政府資訊收費標準
		張	3,000	3	9,000	申請複印資料材料費收入。 收入依據：檔案閱覽抄錄複製收費標準

使用規費收入—資料使用費

# 臺北市都市更新處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

來源別子目及細目與編號	07143210501 廢舊物資售價-廢舊物資售價	承辦單位	秘書室	預算金額	1,259,000元
<p>歲入項目說明</p>	<p>一、項目內容： 1.南門市場大樓建物報廢拆除剩餘材料殘值變賣收入。 2.其他報廢財產及廢棄物品等殘值變賣收入。</p> <p>二、法令依據： 依據臺北市市有財產報廢處理原則辦理。</p> <p>三、計算方法： 1.南門市場大樓建物報廢拆除剩餘材料殘值變賣收入，依本府工務局新建工程處預估拆除後廢鋼筋數量及剩餘材料總價值概估為新台幣16,984,000*本處建物登記面積分配比例0.0735=預估分配金額1,248,324元。 2.其他報廢財產及廢棄物品等殘值變賣收入預計1年10,676元。 3.以上1-2項共計1,259,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國109年1月1日至109年12月31日止。</p> <p>五、完成方法： 按照報廢財產及廢棄物品實際出售數隨收隨繳。</p> <p>六、預期成果： 增裕庫收。</p>				

# 臺北市都市更新處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
合計				1,259,000	
07143210501 廢舊物資售價	年	1	1,248,324	1,248,324	南門市場大樓建物報廢拆除剩餘材料殘值變賣收入（新增）。 收入依據：臺北市市有財產報廢處理原則
	年	1	10,676	10,676	其他報廢財產及廢棄物品等殘值變賣收入。 收入依據：臺北市市有財產報廢處理原則

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價



# 臺北市都市更新處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

來源別子目及 細目與編號	08143210201 非營業特種基金賸餘繳庫-賸餘繳庫	承辦單位	更新企劃科	預算金額	500,000,000元	
非營業特種基金賸餘繳庫—賸餘繳庫	<p>一、項目內容： 臺北市都市更新基金以前年度超預算賸餘解繳市庫。</p> <p>二、法令依據： 依據臺北市政府附屬單位預算執行要點第13點辦理。</p> <p>三、計算方法： 預計1年500,000,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國109年1月1日至民國109年12月31日。</p> <p>五、完成方法： 依規定由臺北市都市更新基金以前年度超預算賸餘提撥辦理繳庫。</p> <p>六、預期成果： 增裕市庫收入。</p>					非營業特種基金賸餘繳庫—賸餘繳庫
歲入項目說明						

# 臺北市都市更新處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
非營業特種基金賸餘繳庫—賸餘繳庫	合計				500,000,000	
	08143210201 賸餘繳庫	年	1	500,000,000	500,000,000	臺北市都市更新基金超預算賸餘解繳市庫。 收入依據：依臺北市政府附屬單位預算執行要點第13點
非營業特種基金賸餘繳庫—賸餘繳庫						

臺北市都市更新處  
歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

雜項收入—其他雜項收入	來源別子目及細目與編號	12143210210 雜項收入-其他雜項收入	承辦單位	秘書室	預算金額	57,000元	雜項收入—其他雜項收入
	<p>一、項目內容： 居住公有房舍人員扣回之房租津貼及使用費收入。</p> <p>二、法令依據： 全國軍公教員工待遇支給要點規定暨臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點辦理。</p> <p>三、計算方法： 借住公有房舍人員扣回房租津貼21,600元及宿舍使用費收入35,400元，預計本年度預算收入共57,000元。</p> <p>四、實施進度： 自民國109年1月1日至109年12月31日止。</p> <p>五、完成方法： 按居住公有房舍人員職等及使用面積辦理。</p> <p>六、預期成果： 落實使用者付費原則以增裕庫收。</p>						
歲入項目說明							

# 臺北市都市更新處

## 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門

中華民國109年度

單位：新臺幣元

	科目名稱及編號	單位	數量	單價	預算數	說明及收入依據
雜項收入—其他雜項收入	合計				57,000	
	12143210210 其他雜項收入	年	1	21,600	21,600	配住公有宿舍員工扣繳房租津貼收入。 收入依據：全國軍公教員工待遇支給要點
		年	1	35,400	35,400	臺北市政府單身宿舍借用人扣收宿舍使用費收入。 收入依據：臺北市政府所屬各機關學校職務宿舍設置管理要點

雜項收入—其他雜項收入

# 臺北市都市更新處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理	業務計畫及工作計畫名稱與編號	59143210101 一般行政-行政管理	承辦單位	秘書室、會計室、人事室、政風室	預算金額	114,172,000元	一般行政—行政管理
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 1.依據事務管理規則及文書處理實施要點等相關法規辦理本處文書、研考、庶務、印信典守、出納、法制、檔案、財務管理、維護工程發包等事項。 2.依據有關法令辦理本處歲計、會計、統計業務，包括概、預算之編製，會計報告、決算、半年結算之編報，並按月分配執行預算及加強內部審核。 3.辦理人事管理工作。 4.辦理政風工作。</p> <p>二、預期成果： 1.提高行政效能，達成為民服務目標，有效改善辦公場所環境，提升採購效能，力行節約能源。 2.增進預算效益，提高業務績效。 3.執行人事管理，加強人事服務，增進員工福利，以激勵工作士氣，提升行政效率。 4.加強政風預防，檢肅貪瀆，以建立員工知法、守法觀念、提升政府清廉形象，提高員工保密警覺，防止公務機密外洩。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					114,172,000	較上年度預算數112,734,000元，增加1,438,000元。	
01人員維持費					87,857,000	較上年度預算數84,865,000元，增加2,992,000元。	
1000 人事費					87,857,000		
1015 法定編制人員待遇		年	1	53,487,895	53,487,895	職員88人薪津(詳人事費分析表)。	
1020 約聘僱人員待遇		年	1	1,125,288	1,125,288	聘用人員2人薪津(詳人事費分析表)。	
1025 技工及工友待遇		年	1	2,821,440	2,821,440	職工7人工資(詳人事費分析表)。	
1030 獎金		年	1	5,768,439	5,768,439	依考績法規規定核發之獎金。	
		年	1	7,400,543	7,400,543	依規定核發之年終工作獎金。	
1035 其他給與		年	1	1,552,000	1,552,000	休假補助費。	

臺北市都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
1040 加班值班費	人、月、段	34 × 12 × 1	630	257,040	員工上下班交通費。
	人、月、段	61 × 12 × 2	630	922,320	員工上下班交通費。
	年	1	2,083,825	2,083,825	本處員工辦理各項業務超時加班費。
	年	1	1,254,489	1,254,489	不休假出勤加班費。
1045 退休退職給付	年	1	992,000	992,000	職工退休退職給付（新增）。
	年	1	992,000	992,000	職工退休退職給付（新增）。
1050 退休離職儲金	年	1	5,080,136	5,080,136	提撥退撫基金。
	年	1	4,600,952	4,600,952	提撥約聘僱人員離職儲金。
	年	1	33,756	33,756	提撥約聘僱人員勞工退休金（新增）。
	年	1	34,704	34,704	提撥約聘僱人員勞工退休金（新增）。
1055 保險	年	1	410,724	410,724	提撥勞工退休準備金。
	年	1	5,111,585	5,111,585	職員及職工健保費。
	年	1	3,045,186	3,045,186	約聘僱健保費。
	年	1	61,152	61,152	職員公保費。
	年	1	1,714,463	1,714,463	職工勞保費。
	年	1	208,104	208,104	約聘僱勞保費。
年	1	82,680	82,680	約聘僱勞保費。	
02一般業務				26,039,000	較上年度預算數27,590,000元，減少1,551,000元。
2000 業務費				26,039,000	
2003 教育訓練費	年	1	8,000	8,000	電腦訓練費。
	年	1	8,000	8,000	電腦訓練費。
2006 水電費	月	12	333.33	4,000	臺北市社區營造中心(座落於仁安醫院)水費。
	月	12	200	2,400	松山區光復北路230巷19號地下1樓水費（新增）。
	月	12	105,049.75	1,260,597	辦公室電費。

# 臺北市都市更新處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2009 通訊費	月	12	8,583.33	103,000	臺北市社區營造中心(座落於仁安醫院)電費。
	月	12	1,500	18,000	松山區光復北路230巷19號地下1樓電費(新增)。
	件	9,565	5	47,825	一般公文寄送郵資。
	件	10,585	25	264,625	掛號公文寄送郵資。
	部、月	40 × 12	800	384,000	電話費。
2018 資訊服務費	月	12	666.66	8,000	臺北市社區營造中心(座落於仁安醫院)電話費。
				2,213,114	
	年	1	126,048	126,048	網站發布資訊更新勞務費。
	年	1	651,926	651,926	電腦設備維護費。
2021 其他業務租金	年	1	1,375,470	1,375,470	電腦軟體維護費。
	年	1	59,670	59,670	套裝軟體。
				16,674,300	
	月	12	1,373,525	16,482,300	辦公室租金。
2024 稅捐及規費	月、個	12 × 2	8,000	192,000	辦公室車位租金。
				48,390	
2027 保險費	年	1	29,580	29,580	公務車輛使用牌照稅(詳公務車輛明細表)。
	年	1	17,160	17,160	公務車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	1,650	1,650	公務車輛檢驗費(詳公務車輛明細表)。
	年	1	8,313	8,313	公務車輛保險費(詳公務車輛明細表)。
2051 物品				849,925	
	支	35	266	9,310	20磅消防滅火器充氣換藥。
	組	185	1,200	222,000	資訊用品及零組件。
	年	1	496,800	496,800	電腦設備耗材費用。
	年	1	2,400	2,400	電腦圖書費。

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理

# 臺北市都市更新處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2054 一般事務費	年	1	119,415	119,415	公務車輛油料費(詳公務車輛明細表)。
				3,506,129	
	坪、月	708.08 × 12	42.5	361,121	辦公室清潔維持費。
	臺、月、張	5 × 12 × 1087	0.7	456,792	影印機使用費。
	月	12	7,828	93,936	松山區光復北路230巷19號地下1樓管理費(新增)。
	月	12	177,020	2,124,240	辦公室管理費。
	月、個	12 × 2	1,000	24,000	辦公室車位清潔費。
	人、月	88 × 12	360	380,160	統籌業務費，按職員每人每月360元編列。
	人、月	2 × 12	120	2,880	統籌業務費，按聘僱每人每月120元編列。
	人、月	7 × 12	50	4,200	統籌業務費，按駕駛、技工、工友每人每月50元編列。
2063 房屋建築養護費	月	12	3,150	37,800	臺北市社區營造中心(座落於仁安醫院)保全系統費用。
	年	1	5,000	5,000	臺北市社區營造中心(座落於仁安醫院)消防安檢費用。
	年	1	16,000	16,000	臺北市社區營造中心(座落於仁安醫院)建物公共安全檢查申報費用。
				109,923	
	年	1	45,900	45,900	臺北市社區營造中心維護費用(座落於仁安醫院，約200坪，加強磚造30坪以內5,100元、超過30坪每增加1坪增列150元；因建物年限達30年以上，前項標準增加50%編列)。
2066 車輛及辦公器具養護費	年	1	39,600	39,600	辦公室維修費(約709坪鋼筋混凝土造，30坪以內4,510元，超過30坪部分每增加1坪增列110元)。
	年	1	24,423	24,423	松山區光復北路230巷19號地下1樓(211.02坪)之房屋修繕費，30坪內為4,510元，超過30坪部分每1坪增列110元(新增)。
				92,959	
	年	1	92,959	92,959	公務車輛養護費(詳公務車輛

一般行政—行政管理

一般行政—行政管理



臺北市都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
					明細表)。
2069 設施及機械設備養護費				234,500	
	年	1	95,000	95,000	電話總機系統維護費。
	年	1	85,500	85,500	辦公室空調主機保養維修費。
	年	1	54,000	54,000	臺北市社區營造中心(座落於仁安醫院)電梯保養費用。
2072 國內旅費				18,600	
	人、天	2×6	1,550	18,600	員工國內洽公出差旅費。
2084 短程車資				30,000	
	年	1	30,000	30,000	短程洽公所需車資。
2093 特別費				152,400	
	月	12	12,700	152,400	處長特別費。
05會計業務				30,000	較上年度預算數33,000元，減少3,000元。
2000 業務費				30,000	
2054 一般事務費				28,500	
	本	87	300	26,100	印製單位預算書等。
	年	1	2,400	2,400	印製會計帳簿及報表等費用。
2084 短程車資				1,500	
	年	1	1,500	1,500	短程洽公所需車資。
06人事業務				232,000	較上年度預算數232,000元，無增減。
2000 業務費				232,000	
2036 按日按件計資酬金				18,000	
	節	9	2,000	18,000	辦理員工訓練外聘講授鐘點費。
2054 一般事務費				205,200	
	年	1	3,000	3,000	印製各種人事資料表冊。
	張	60	70	4,200	製作員工服務證費用。
	年	1	4,000	4,000	訂閱各項人事業務相關雜誌期刊及購買公務專書閱讀活動指定書籍。

臺北市都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
一般行政—行政管理 07政風業務	人、年	97 × 1	2,000	194,000	文康活動費(含本處員工95人及約聘人員2人)。
	2069 設施及機械設備養護費			7,600	
	年	1	7,600	7,600	讀卡設備養護費。
	2084 短程車資			1,200	
	年	1	1,200	1,200	短程洽公所需車資。
				14,000	較上年度預算數14,000元，無增減。
	2000 業務費			14,000	
	2036 按日按件計資酬金			6,000	
	節	3	2,000	6,000	辦理政風法令、公務機密維護等員工訓練講授鐘點費。
	2054 一般事務費			7,100	
張	540	3	1,620	講習用文具紙張及印刷表報。	
年	1	5,480	5,480	編印政風法令宣導資料及刊物。	
2084 短程車資			900		
年	1	900	900	短程洽公所需車資。	

# 臺北市都市更新處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

都市發展—都市更新

都市發展—都市更新

<b>業務計畫及工作計畫名稱與編號</b>	59143211202 都市發展-都市更新	<b>承辦單位</b>	更新企劃科、更新事業科、更新工程科、更新經營科	<b>預算金額</b>	4,517,000元
<b>歲出計畫說明</b>	<b>一、計畫內容：</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.財團法人臺北市都市更新推動中心營運、管理及監督。</li> <li>2.建構全市性公辦都更框架，進行公辦都更標竿先期規劃，作為地區都市更新相關計畫擬定之參考。</li> <li>3.辦理都市再生及都市更新制度檢討及相關法令增修訂。</li> <li>4.辦理現有都市更新審議機制檢討，提升審議效率及品質。</li> <li>5.辦理都市再生之國際交流與合作。</li> <li>6.辦理都市再生策略地區規劃，推動老舊社區再生計畫。</li> <li>7.辦理都市更新基金之營運與管理，研析更新基金多元運用機制。</li> <li>8.受理民間申請自行劃定更新單元及事業計畫(權利變換計畫)審查。</li> <li>9.輔導及受理民間申請推動更新事業輔助。</li> <li>10.受理民間申請大稻埕歷史風貌特定專用區容積移轉。</li> <li>11.啟動更新地區檢討與更新計畫擬訂作業。</li> <li>12.辦理都市再生經營平台、推動社區營造業務及都市空間環境改造業務。</li> </ol>				
	<b>二、預期成果：</b> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.藉由「公辦都更」改善都市基礎設施完善公共建設。</li> <li>2.研討都市再生機制與策略，透過創意、智慧、宜居、生態永續提升城市競爭力。</li> <li>3.推動老舊社區再生、公有土地上舊建築再利用，營造文化創意城市。</li> <li>4.辦理大稻埕容積轉移，保存大稻埕歷史特色，提升環境品質。</li> <li>5.以專業輔導、資訊公開化、公權力適時介入及加強審議效能，辦理都市更新重建及整建。</li> <li>6.以協檢、協審及審議會分流制度，提升審議效能。</li> <li>7.辦理街區活化及公共環境改造，引動市民關切老舊地區發展。</li> <li>8.由市民自主參與「空間環境品質」改善，落實社區營造、社區規劃、居民參與之理念。</li> </ol>				

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
合計				4,517,000	較上年度預算數15,773,000元，減少11,256,000元。
02更新企劃				524,000	較上年度預算數487,821元，增加36,179元。
2000 業務費				524,000	
2036 按日按件計資酬金				70,000	
	人次	28	2,500	70,000	辦理都市更新業務公聽會說明會專家學者出席費。
2051 物品				7,650	
	年	1	7,650	7,650	辦理都市更新業務紙張及文具用品。
2054 一般事務費				50,000	
	年	1	50,000	50,000	辦理都市更新宣導、開發、研討會議及活動等相關費用。
2072 國內旅費				15,500	
	天	10	1,550	15,500	都市更新業務國內洽公出差旅費。
2078 國外旅費				372,000	
	人、天	3 × 12	10,333.33	372,000	永續城市更新計畫與街區組織自主更新推動實踐 奧地利維也納都市更新與社區活

# 臺北市都市更新處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明	
03更新事業	2084 短程車資	年	1	8,850	8,850	化制度經驗考察計畫（新增）。
					8,850	短程洽公所需車資。
	2000 業務費				3,453,000	較上年度預算數2,953,204元，增加499,796元。
	2009 通訊費				120,000	
		月	12	10,000	120,000	都市更新及爭議處理審議資料快遞費。
	2036 按日按件計資酬金				3,000,000	
		人次	320	2,500	800,000	辦理都市更新業務審議會、公聽會、幹事會及說明會等專家學者出席費。
		人次	630	2,500	1,575,000	都市更新及爭議處理審議會委員出席費。
		人次	250	2,500	625,000	都市更新及爭議處理審議會權變小組成員出席費。
	2054 一般事務費				324,150	
	場	32	6,000	192,000	辦理都市更新業務審議會、公聽會及說明會等執行費用。	
	年	1	55,650	55,650	辦理都市更新獎勵、都市開發業務協調、研討會議及活動等相關費用。	
	年	1	72,000	72,000	獎勵民間參與都市更新宣傳費用。	
	年	1	4,500	4,500	整宅土地建物登記簿地籍圖及戶籍謄本費用。	
04更新經營	2084 短程車資	年	1	8,850	8,850	短程洽公所需車資。
					8,850	
	2000 業務費				540,000	較上年度預算數12,331,975元，減少11,791,975元。
	2036 按日按件計資酬金				100,000	
	人次	40	2,500	100,000	辦理更新經營公聽會說明會學者、專家出席費。	
2051 物品				7,650		

都市發展—都市更新

都市發展—都市更新

臺北市都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說明
2054 一般事務費	年	1	7,650	7,650	辦理更新經營業務紙張及文具用品。
				200,000	
2072 國內旅費	年	1	67,000	67,000	辦理更新經營宣導及推廣等業務相關費用。
	年	1	133,000	133,000	推動都市空間改造計畫與社區規劃師制度宣導作業費。
2078 國外旅費				15,500	
	天	10	1,550	15,500	辦理更新經營業務國內洽公出差旅費。
2084 短程車資	人、天	2×8	13,000	208,000	「City Maker紐西蘭城市規劃的新興途徑 - 與市民共造的韌性城市」出國考察計畫(新增)。
	年	1	8,850	8,850	短程洽公所需車資。

都市發展—都市更新

都市發展—都市更新

# 臺北市都市更新處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—營建工程	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59143219002 一般建築及設備-營建工程	承辦 單位	更新工程科	預算 金額	30,898,000元	一般建築及設備—營建工程
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程。</p> <p>二、預期成果： 更新後之建物為本府都市發展局及都市更新處共同使用，1樓為共同使用大廳，2-6樓為都市更新處使用，7-11樓供本府都發局4-7科及部分行政科室人員使用。</p>						
	分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明	
	合計				30,898,000	較上年度預算數42,738,000元，減少11,840,000元。	
	11其他修建工程				30,898,000	較上年度預算數17,338,000元，增加13,560,000元。	
					30,898,000	01中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程 本計畫原為107-110年度連續性計畫，因配合施工進度及付款期程，爰期程調整為107-111年度，由都市更新處主政，總工程費490,146,122元，本處依樓層使用面積比例51.11%，分攤250,513,684元，除以前年度預算數21,188,583元外，本年度續編第3年經費30,898,000元，餘198,427,101元視工程實際進度檢討分年編列於以後年度，各年度資金需求詳如繼續性計畫分年資金需求表，費用分攤詳各項費用分攤表。	
	3000 設備及投資				30,898,000		
	3010 房屋建築及設備費				30,898,000		
		式	1	5,932,000	5,932,000	本年度所需委託技術服務費。	

臺北市都市更新處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	預算數	說 明
一般建築及設備—營建工程	式	1	24,475,000	24,475,000	本年度所需施工費。
	式	1	491,000	491,000	本年度所需工程管理費。

# 臺北市都市更新處

## 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—其他設備	業務計畫及工作計畫 名稱與編號	59143219004 一般建築及設備-其他設備	承辦 單位	更新工程科	預算 金額	1,084,000元	一般建築及設備—其他設備
歲出計畫說明	<p>一、計畫內容： 個人電腦租賃費、汰換個人電腦、網路及資訊周邊設備及套裝軟體等。</p> <p>二、預期成果： 配合都市更新等各項業務辦理，供應行政所需的辦公設備，俾期提升行政效能。</p>						
分支計畫及用途別科目		單位	數量	單價	預算數	說 明	
合計					1,084,000	較上年度預算數1,856,000元，減少772,000元。	
04其他設備					1,084,000	較上年度預算數1,856,000元，減少772,000元。	
3000 設備及投資					1,084,000		
3030 資訊軟硬體設備費					1,084,000		
		部	15	7,680	115,200	個人電腦租賃費(分年編列)。	
		部	3	26,900	80,700	汰換個人電腦(平板電腦)。	
		部	4	30,000	120,000	汰換個人電腦(筆記型電腦)。	
		部	22	8,000	176,000	網路及資訊周邊設備。	
		年	1	591,313	591,313	套裝軟體。	
		年	1	787	787	配合預算編列至千元，增列進位數787元。	



# 臺北市都市更新處

## 人事費分析表

中華民國109年度

0359010100-其他經濟服務支出-一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	97			53,487,895	1,125,288	2,821,440	13,168,982	2,731,360	3,338,314	992,000	5,080,136	5,111,585	87,857,000	
正式員額	88			53,487,895			12,431,466		1,254,489		4,600,952	4,608,929	76,383,731	
職員	88			53,487,895			12,431,466		1,254,489		4,600,952	4,608,929	76,383,731	
約聘僱人員	2				1,125,288		134,677				68,460	143,832	1,472,257	
技工	2					825,000	171,875			992,000	66,000	106,704	2,161,579	
駕駛	1					412,500	85,938				33,000	53,352	584,790	
工友	4					1,583,940	345,026				311,724	198,768	2,439,458	
其他人事費								2,731,360	2,083,825				4,815,185	

本 頁 空 白

臺北市都市更新處  
歲出一級用途別科目分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合計	150,671	87,857	30,832				118,689			31,982			31,982
5914321000 其他經濟服務支出	150,671	87,857	30,832				118,689			31,982			31,982
5914321010 一般行政	114,172	87,857	26,315				114,172						
59143210101 行政管理	114,172	87,857	26,315				114,172						
59143211200 都市發展	4,517		4,517				4,517						
59143211202 都市更新	4,517		4,517				4,517						
59143219000 一般建築及設備	31,982									31,982			31,982
59143219002 營建工程	30,898									30,898			30,898
59143219004 其他設備	1,084									1,084			1,084

# 臺北市都市更新處

## 資本支出分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	設備及投資								其他資本支出	
		土地	房屋建築及設備	公共建設及設施	機械設備	運輸設備	資訊軟體設備	雜項設備	權利		投資
合計	31,982		30,898				1,084				
59143219000 一般建築及設備	31,982		30,898				1,084				
59143219002 營建工程	30,898		30,898								
59143219004 其他設備	1,084						1,084				

# 臺北市都市更新處

## 各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	59143210101 行政管理	59143211202 都市更新	59143219002 營建工程	59143219004 其他設備	合 計	
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
合 計	114,172,000	4,517,000	30,898,000	1,084,000	150,671,000	
100000人事費	87,857,000				87,857,000	
101500法定編制人員待遇	53,487,895				53,487,895	
102000約聘僱人員待遇	1,125,288				1,125,288	
102500技工及工友待遇	2,821,440				2,821,440	
103000獎金	13,168,982				13,168,982	
103500其他給與	2,731,360				2,731,360	
104000加班值班費	3,338,314				3,338,314	
104500退休退職給付	992,000				992,000	
105000退休離職儲金	5,080,136				5,080,136	
105500保險	5,111,585				5,111,585	
200000業務費	26,315,000	4,517,000			30,832,000	
200300教育訓練費	8,000				8,000	
200600水電費	1,387,997				1,387,997	
200900通訊費	704,450	120,000			824,450	
201800資訊服務費	2,213,114				2,213,114	
202100其他業務租金	16,674,300				16,674,300	
202400稅捐及規費	48,390				48,390	
202700保險費	8,313				8,313	
203600按日按件計資酬金	24,000	3,170,000			3,194,000	
205100物品	849,925	15,300			865,225	
205400一般事務費	3,746,929	574,150			4,321,079	
206300房屋建築養護費	109,923				109,923	
206600車輛及辦公器具養護費	92,959				92,959	
206900設施及機械設備養護費	242,100				242,100	
207200國內旅費	18,600	31,000			49,600	
207800國外旅費		580,000			580,000	
208400短程車資	33,600	26,550			60,150	
209300特別費	152,400				152,400	
300000設備及投資			30,898,000	1,084,000	31,982,000	
301000房屋建築及設備費			30,898,000		30,898,000	

# 臺北市都市更新處 各項費用彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

工作計畫名稱及編號	59143210101 行政管理	59143211202 都市更新	59143219002 營建工程	59143219004 其他設備	合 計	
第一、二級用途別 科目名稱及編號						
303000資訊軟硬體設備費				1,084,000	1,084,000	

# 臺北市都市更新處 人事費彙計表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註	
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班值班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險		合計
合計	97			53,487,895	1,125,288	2,821,440	13,168,982	2,731,360	3,338,314	992,000	5,080,136	5,111,585	87,857,000	
正式員額	88			53,487,895			12,431,466		1,254,489		4,600,952	4,608,929	76,383,731	
職員	88			53,487,895			12,431,466		1,254,489		4,600,952	4,608,929	76,383,731	
約聘僱人員	2				1,125,288		134,677				68,460	143,832	1,472,257	
技工	2					825,000	171,875			992,000	66,000	106,704	2,161,579	
駕駛	1					412,500	85,938				33,000	53,352	584,790	
工友	4					1,583,940	345,026				311,724	198,768	2,439,458	
其他人事費								2,731,360	2,083,825				4,815,185	

# 臺北市都市更新處

## 約聘僱人員費用分析表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科 目				約聘人員 (人*月)	約僱人員 (人*月)	全年度預算數	說 明
款	項	目	節				
						1,472,257	包括約聘僱人員待遇1,125,288元、年終工作獎金134,677元、不休假加班費0元、保險費143,832元、離職儲金68,460元及休假補助0元。
14				合 計			
	002			0014000000 臺北市府都市發展局主管		1,472,257	
		01		0014321000 臺北市都市更新處		1,472,257	
			01	5914321010 一般行政		1,472,257	
				5914321011 行政管理		1,472,257	
					1x12	738,467	376薪點1人
					1x12	733,790	344薪點1人



# 臺北市都市更新處

## 各項費用分攤表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

科目名稱	預定完成工作總數		合辦單位	分攤方式	分攤比率 %	總經費	本年度預算數				說明
	單位	數量					設備及投資				
							合計	施工費用	工程管理費	委外費用	
營建工程											
中山區中山段四小段479地號等7筆土地公辦都更合署辦公大樓新建工程		6,558.91			100	490,146,122	60,454,000	47,887,000	960,000	11,607,000	本工程由本處主辦，原為107-110年連續性計畫，因配合施工進度及付款期程，爰期程調整為107-111年度繼續性計畫，總經費為490,146,122元，都市發展局及本處按面積比例分攤經費。
	平方公尺	3,352.00	臺北市都市更新處	按面積	51.11	250,513,684	30,898,000	24,475,000	491,000	5,932,000	
	平方公尺	3,206.91	臺北市政府都市發展局	按面積	48.89	239,632,438	29,556,000	23,412,000	469,000	5,675,000	



# 臺北市都市更新處

## 派員出國計畫預算類別表 - 考察、訪問

中華民國109年度

單位：新臺幣千元

計畫名稱	擬前往國家	擬拜會機構	計畫內容	預計前往期間	預計天數	擬派人數	旅費預算				歸屬預算科目	前3年內有無赴同一機構拜會	
							交通費	生活費	辦公費	合計		有/無	如有,說明其內容
一、考察													
永續城市更新計畫與街區組織自主更新推動實踐-奧地利維也納都市更新與社區活化制度經驗考察計畫	奧地利維也納	依實際需要	透過公、私部門交流,學習其都市再生政策執行經驗(如:都市更新與再生操作、社區經濟的自力更新模式等),作為本府協助民間自主更新或推動公辦都更、公宅計畫參考。	109.01-109.12	12	3	121	230	21	372	都市發展-都市更新	無	
「City Maker 紐西蘭城市規劃的新興途徑-與市民共造的韌性城市」出國考察計畫	紐西蘭基督城	依實際需要	現今紐西蘭透過都市再生、營造培育力,達成都市更新、災後重建、活化社區之方式,其與國際趨勢推行方向一致,值得本市參訪借鏡。	109.01-109.12	8	2	120	79	9	208	都市發展-都市更新	無	

# 臺北市都市更新處

## 公務車輛明細表

中華民國109年度

單位：新臺幣元

業務計畫 及工作計 畫名稱	車輛 數	車輛 種類	乘客 人數 (不含 司機)	購置 年月	汽缸總 排氣量 (立方 公分)	牌照稅 (全年)	燃料使 用費 (全年)	油料費(全年)			養 護 費	車輛 保 險 費	車輛 檢 驗 費	備註
								數量 (公升)	單價 (元)	金額				
一般行政 行政管理		現有車輛												
						29,580	17,160			119,415	92,959	8,313	1,650	
	1	小客車	1	09605	1201-1800	7,120	4,800	1,070	28.5	30,495	45,480	2,483	750	5969-QH
	1	客貨兩用車	1	10312	1801-2400	11,230	6,180	1,560	28.5	44,460	23,190	2,915	450	AKA-6762
	1	客貨兩用車	1	10404	1801-2400	11,230	6,180	1,560	28.5	44,460	24,289	2,915	450	AKQ-0282
		合計				29,580	17,160			119,415	92,959	8,313	1,650	

臺北市都市更新處  
繼續性計畫分年資金需求表

中華民國109年度

單位： 新臺幣元

計畫項目	全程計畫 總金額	分年資金需求							備註
		以前年度 預算數	109年度	110年度	111年度	112年度	113年度	114年度以後	
總計	250,513,684	21,188,583	30,898,000	79,281,241	119,145,860	-	-	-	
一般建築及設備	250,513,684	21,188,583	30,898,000	79,281,241	119,145,860	-	-	-	
營建工程	250,513,684	21,188,583	30,898,000	79,281,241	119,145,860	-	-	-	
其他修建工程	250,513,684	21,188,583	30,898,000	79,281,241	119,145,860	-	-	-	
中山區中山段 四小段479 地號等7筆土 地公辦都更合 署辦公大樓新 建工程	250,513,684	21,188,583	30,898,000	79,281,241	119,145,860	-	-	-	

歲出按職能及經

中華民國109

職能別分類	經濟性分類	經常支出							資本支出			
		受僱人員報酬	購買支出 商品及勞務	債務利息	土地租金支出	經常移轉			經常支出合計	投資及增資		
						對企業	對非營利機構 及民間	對政府		對國外	對營業基金	對非營業特種 基金
總計		91,059	27,630						118,689			
01 一般公共事務												
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業												
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務		91,059	27,630						118,689			
14 環境保護												
15 其他支出												

# 市更新處

## 濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出													
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成						資本支出合計	總計
對企業	對非營利 家庭及 民間機構	對政府	對國外			住宅	非住宅 房屋	營建 工程	運輸 工具	資訊 軟體	其他 設備 及 機器		
						30,898			592	492		31,982	150,671
							30,898		592	492		31,982	150,671