

臺北市專業估價者建議名單

108 年 6 月 13 日府都新字第 1083006563 號函

108 年 6 月 27 日府都新字第 1083013353 號函

108 年 7 月 16 日府都新字第 1083014841 號函

108 年 7 月 19 日府都新字第 1080007099 號函

108 年 8 月 01 日府都新字第 1083016573 號函

更新日期:108 年 8 月 1 日

編號	事務所名稱	聯絡地址	聯絡電話	姓名 (不動產估價師或 依法律得從事不動產估價業務者)	備註
1	中聯不動產估價師事務所	台北市中正區重慶南路 1 段 121 號 8 樓之 15	02-23146686	廖逢麟	
2	中華不動產估價師聯合事務所	台北市松山區復興北路 1 號 4 樓之 8	0916555038	謝典璟	
3	元宏不動產估價師聯合事務所	台北市松山區南京東路五段 50 號 2 樓	02-27488958	鄭義嚴	
4	元大不動產估價師事務所	台北市中山區南京東路三段 201 號 3 樓	02-29357171	王冠元	
5	永聯不動產估價師事務所	台北市大安區敦化南路二段 5 號 9 樓之 4	02-27849178	游振輝	
6	永慶不動產估價師事務所	台北市大安區敦化南路二段 77 號 13 樓	02-77048688	郭大誠	
7	台灣大華不動產估價師聯合事務所	台北市大安區大安路一段 249 號 4 樓	02-27002468	張義權	
8	巨秉不動產估價師聯合事務所	台北市中山區松江路 131 號 4 樓之 2	02-25033331	張能政 李方正	
9	禾欣不動產估價師事務所	台北市南港區東新街 118 巷 61 號 9 樓	02-26522752	蕭祈欣	
10	正一不動產估價師事務所	台北市中正區漢口街一段 85 號 7F-3	02-23826370	林明宏	
11	世邦魏理仕不動產估價師聯合事務所	台北市松山區民生東路三段 156 號 16 樓 E 室	02-77066206	施甫學	
12	宇豐不動產估價師聯合事務所	台北市民權東路二段 26 號	02-25232553	胡毓忠	

編號	事務所名稱	聯絡地址	聯絡電話	姓名 (不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)	備註
	務所	6樓之6		陳志豪	
13	李林國際不動產估價師聯合事務所	臺北市中正區和平西路一段143號四樓之1	02-23055008	李忠憲	
14	宏大不動產估價師聯合事務所	台北市中山區中山北路一段27號5樓	02-25425511	郭國任 陳柏宏 聶湘明 林韋宏 陳奕壬 陳品好 卓輝華 謝國鏞	
15	泛亞不動產估價師聯合事務所	臺北市大安區仁愛路四段25-2號2樓	02-27774567	鐘少佑	
16	尚上不動產估價師聯合事務所	台北市敦化南路一段205號11樓之2	02-27554415	王鴻源	
17	政大不動產估價師聯合事務所	臺北市大安區敦化南路二段265巷1號6樓	02-27380088	蕭麗敏	
18	信義不動產估價師聯合事務所	台北市信義區信義路五段100號	02-27557666	遲維新 王士鳴 紀亮安 蔡文哲	
19	高力國際不動產估價師聯合事務所	台北市信義區松仁路89號7樓	02-87228697	柯鳳茹	
20	陳銘光不動產估價師事務所	台北市松山區南京東路四段164號12樓	02-25777152	陳銘光	
21	連邦不動產估價師聯合事務所	臺北市信義區忠孝東路五段508號3F-10	02-27269889	連琳育	
22	高源不動產估價師聯合事務所	宜蘭縣宜蘭市和睦路1之24號1樓	03-9366442	陳碧源	
23	敏達不動產估價師聯合事務所	臺北市中山區長春路16號4樓	02-25631906	詹勳敏 紀國鴻	

編號	事務所名稱	聯絡地址	聯絡電話	姓名 (不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)	備註
24	第一太平戴維斯不動產估價師事務所	台北市信義區忠孝東路五段68號21樓	02-87895828	張宏楷 戴廣平 張譯之 葉玉芬	
25	景瀚不動產估價師聯合事務所	台北市中山區南京東路一段60號6樓	02-25222208	洪啟祥 吳右軍	
26	遠見不動產估價師事務所	台北市中山區南京東路3段215號10樓	02-66080202	陳謙	
27	瑞普國際不動產估價師事務所	台北市信義區松智路1號5樓	02-87298710	吳紘緒	
28	葉美麗不動產估價師聯合事務所	台北市松山區南京東路五段34號7樓	02-27479955	葉美麗	
29	德天不動產估價師聯合事務所	台北市萬華區貴陽街二段33號7樓之8	02-23812270	劉詩愷	
30	戴德梁行不動產估價師事務所	台北市信義區松仁路101號6樓	02-87883288	楊長達 蔡家和 李根源 胡純純	
31	麗業不動產估價師聯合事務所	台北市大安區羅斯福路三段65號6樓	02-23690028	陳玉霖 羅一翬	
32	正聯國際不動產估價師聯合事務所	桃園市桃園區中正路1368號2樓	03-3160679	趙基榮	
33	昇揚不動產估價師聯合事務所	桃園市八德區重慶街169號	03-3629815	樂中文	
34	理德不動產估價師聯合事務所	台中市南屯區文心路一段378號10F-1	04-23231818	陳岳嶺	
35	華信不動產估價師聯合事務所	台中市西屯區河南路二段262號10樓之8	04-27073558	江晨旭	
36	鴻廣不動產估價師事務所	臺中市西屯區長安路二段35巷86號	04-22959009	許志安	
37	長興不動產估價師聯合事務所	台南市701東區東門路二段	06-2003918	吳國仕	

編號	事務所名稱	聯絡地址	聯絡電話	姓名 (不動產估價師或依法律得從事不動產估價業務者)	備註
	務所	297 號 7 樓之 1			
38	大有國際不動產估價師聯合事務所	高雄市前金區中正四路 211 號 23 樓之 5	07-9691008	王璽仲	
29	歐亞不動產估價師聯合事務所	高雄市苓雅區中正一路 265 號 3 樓	07-7159920	紀孟偉 黃昭諺	
40	展基不動產估價師聯合事務所	新北市新店區民權路 108-2 號 5 樓	02-22183211	張志明 簡淑媛	
41	天易不動產估價師聯合事務所	新北市永和區永和路二段 147 號 6 樓	02-29286670	莊濰銓 陳穎貞	
42	友宏不動產估價師聯合事務所	新北市板橋區民生路三段 32 號 4 樓之 6	02-22530685	楊瓊慈	
43	中信不動產估價師聯合事務所	新北市中和區中和路 358 號 7 樓之 1	02-22310501	江晨仰	
44	台住不動產估價師事務所	新北市汐止區忠孝東路 250 號 2 樓	02-26413139	黃國義	
45	易翔不動產估價師事務所	新北市板橋區五權街 32 巷 15-4 號 5 樓	02-29578277	王政倫	
46	勝利不動產估價師事務所	新北市五股區新五路三段 202 號	02-27791101	張勝意	
47	庭譽不動產估價師事務所	新北市林口區惠民街 30 巷 27 號	02-26069845	張瑜晏	
48	信彩不動產估價師事務所	新北市汐止區樟樹二路 277 巷 16 號 15 樓	02-23970166	邱纓喬	連絡電話 108 年 8 月 29 日已更新

建議事項：

一、實施者應以公開、隨機方式辦理專業估價者選任作業，說明如下：

(一) 以本府公告之建議名單內估價者所屬事務所為抽籤對象，並

以各該事務所包含之估價者人數為籤數。選任正取二家，備取三家。但同一都市更新權利變換計畫，選任之事務所不得重複。

(二)選任之日期及地點，於選任十日前，實施者除應通知權利變換範圍內全體土地所有權人外，得通知本市公布之專業估價者或各相關公會(社團法人台北市不動產估價師公會、社團法人新北市不動產估價師公會、臺北市建築師公會、社團法人新北市建築師公會、中華民國不動產估價師公會全國聯合會、中華民國全國建築師公會)。

(三)實施者應委任正取之事務所，雙方無法完成委任時，依序委任備取事務所。

(四)實施者應將專業估價者選任過程及委任結果納入權利變換計畫自辦公聽會中說明。

(五)實施者應於都市更新權利變換計畫報核時檢附下列選任專業估價者文件：

1. 簽到簿。
2. 選任紀錄(須檢附抽籤當時本府公布之專業估價者建議名單、選任過程照片、經主持人及見證人簽章之選任結果。)
3. 辦理選任十日前通知權利變換範圍內全體土地所有權人選任之日期及地點之證明文件。

二、實施者無法依前點成立委任或終止、解除委任者，應敘明理由報經本府備查後，再重新辦理選任作業。