

## 臺北市都市更新處第 781 次處務會議紀錄

時間：110 年 05 月 19 日（星期三）上午 9 時 00 分

地點：視訊會議

主 席：陳處長信良

出席人員：如簽到表

### 壹、轉達本週市政會議及局務會議（主管會報）裁（指）示事項：

#### 一、轉達市政會議指示：

- （一）疫情嚴峻，開齋節活動是否辦理，俟今日下午中央流行疫情指揮中心嚴重特殊傳染性肺炎記者會後，配合本府防疫措施辦理。
- （二）做事認真與正直誠信是一種文化，當首長該主持的會議要主持，並養成看報表、讀數據的習慣，如有異常就要深究，每日解決小問題，就沒有大問題。
- （三）當長官對待同仁應一視同仁，不可有特權對待，升遷要公平、賞罰亦要分明。

#### 二、轉達局務會議指示：

- （一）請各業科(處)依工作性質，就後續相關會議研議以視訊方式招開辦理。
- （二）二科報告，本局近期提送相關都市計畫案(含本處提報信義市場變更都市計畫案)府級長官偶要求增訂不甚合理之規定(如基地須達 100%綠覆率)，建議彙整相關議題再向府級長官說明。
- （三）請業務科洽會計室確認，原實體的審查會議因疫情關係近期皆改為書面審查，可否支付出席費或審查費等問題。
- （四）在公務作業可執行前提下，原則鼓勵同仁可居家辦公。

(五) 針對住二山限區是否開放都市更新一事，請先分析各種案情類型由本局內部先行召會研商定調後，視需要再召開第二次專家學者會議。

貳、第 780 次處務會議裁（指）示事項處理情形：

紀錄事項備查。

參、各科室重點工作報告：（略）

肆、綜合報告事項：（略）

一、住二山限區案請企劃科整理過去局、處相關辦理資料，提出論述後向局長、副市長報告。

二、涉及彙整更新案變更都市計畫案例部分，請事業科指派專人彙整並先討論初步方向。

三、工程造價涉智慧建築經費提列部分請先與工會溝通達成共識。

四、整維實施辦法請儘速循程序辦理修法作業。

五、民間提議劃定更新地區後續作業事項請先與處長討論。

六、人民申請案請加強督導控管，請江正工逐案與同仁討論督導。

七、本處居家辦公人數足夠，已向局長請示暫無需辦理異地辦公。

伍、散會：上午 10 時 30 分。