

臺北市都市更新處第 854 次處務會議紀錄

時間：111 年 11 月 16 日（星期三）上午 9 時 00 分

地點：本處 1701 會議室

主 席：陳建華處長

出席人員：如簽到表

壹、轉達本週市政會議及局務會議（主管會報）裁（指）示事項：

一、轉達市政會議指示：

（一）斯文里二期公辦都更案，請陳副秘書長協助督導都發局及更新處再進行通盤檢討，對於因風險管理費無法支應持續上漲之營建成本，應詳細評估並予以修正，提出健全的財務計畫。

二、轉達局務會議指示：

（一）市長重申市長室列管案件，若有列管時程逾12/25交接日，應逐案列入交接向繼任者報告。

（二）有關都更處於本周四(11/17)假市政大樓中庭辦理「都更能不能重修舊好」公辦整維競圖成果展，請局(處)同仁撥空踴躍參加。

貳、第 853 次處務會議裁（指）示事項處理情形：

紀錄事項備查。

參、各科室重點工作報告：（略）

肆、綜合報告事項：（略）

伍、結論：

一、萬寶公辦案，建議由本處協助排陳副秘書長會議，協助協調產發局及法務局等局處意見，以利加速案件推動。

二、有關本處大事紀、八年政策成果，請企劃科安排處長時間討論。

- 三、有關環南及果菜市場周邊整體專案計畫，請速簽辦；另蕭顧問建議安排市長萬華走讀一節，也請追蹤了解。
 - 四、山限區修法一案，倘局長會議後無重大修正，請於下週一（11/21）前完成草案上網預告事宜；另草案預告後之性平影響評估事宜，法秘建議參考都發局修訂土管之作法辦理。
 - 五、將捷代拆案，持續聯絡實施者，請實施者持續與代拆戶溝通協調。
 - 六、立階案，請追二科討論都計變更結果。
 - 七、巧洋案，請持續追蹤實施者溝通協調狀況。另代拆戶後續作業請務必送達。
 - 八、務必於 111 年 12 月 31 日前完成延北段空地綠美化案，公園處進度請再持續追蹤。
 - 九、斯三保固報修情形持續追蹤。
 - 十、下周提供健檢名冊，處務會議說明統計情形。
 - 十一、昌吉街工作坊漏水事宜請追蹤並回報相關情形。
 - 十二、回報 112 年度北安段公益設施的相關規劃。
 - 十三、請企劃科、秘書室（處本部）加強督導催辦公文簽收情形。
 - 十四、各科室於法律相關案件皆須會辦法秘，以利更新法律事務系統。另有關訴願答辯，請科室督導並於時程內辦理。
 - 十五、下週起，請各科室幹部輪流參與處務會議，由企劃科開始。
- 陸、散會：上午 10 時 30 分。