

# 臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報 相關法令宣導說明會

主講人：李彥輝建築師

# 簡報大綱

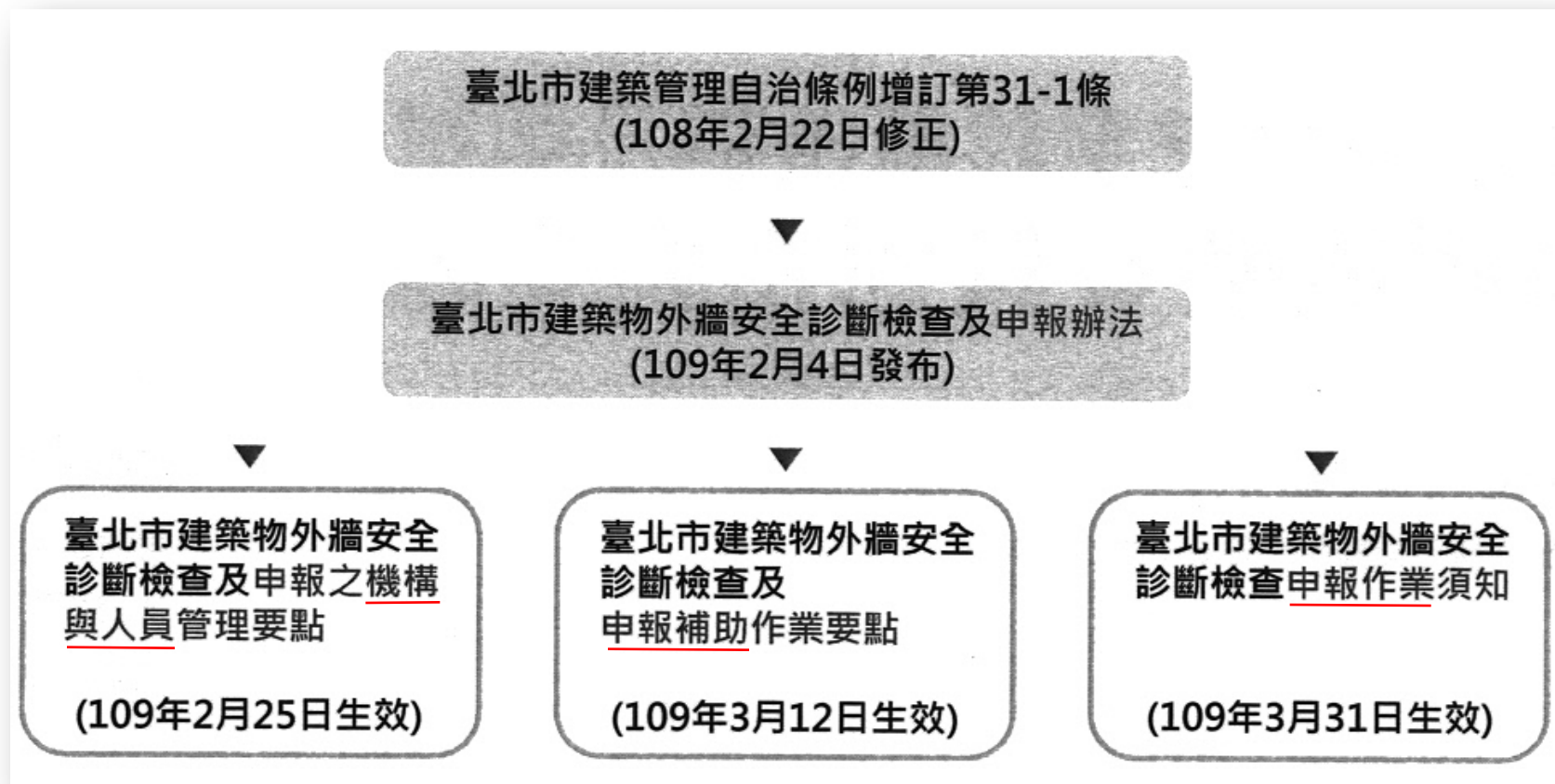
壹.外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及  
申報流程介紹

貳.外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明及  
申請補助流程介紹

參.外牆安全診斷檢查及申報  
綜合座談

# 壹. 申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令



# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 1. 哪一些建築物需要做外牆申報?

項次	建築物類別	棟數	申報頻率
1	地面11層以上 自核發使用執照之日起算滿15年-30年之建築物	2225	每6年申報1次
2	地面11層以上 自核發使用執照之日起算滿30年之建築物	2151	每3年申報1次
3	經都發局評定外牆具有潛在危險疑慮之建築物	26 (尚未修繕)	自評定通知送達之日起6個月內申報一次
	合計	4402	

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 2. 建築物外牆申報範圍為何？

- (1) 依臺北市建築物外牆安全診斷報告書(B1) - 僅就**建築物面臨建築線或基地外圍供公眾通行側**之外牆面進行診斷檢測。
- (2) 現階段僅就**建築物面臨建築線側**之外牆面進行診斷檢測。
- (3) 應申報之立面材質依臺北市建築物外牆安全診斷報告書(B1)**表列材質**為申報標的。
- (5) 11層以上建築物，全棟屬**玻璃帷幕系統、金屬鋁板者**，非屬臺北市建築物外牆安全診斷報告書(B1)表列材質，**免申報**。但帷幕系統表面貼附材質屬臺北市建築物外牆安全診斷報告書(B1)表列材質者，應屬申報範圍。
- (6) 11層以上建築物，立面**局部材質**屬臺北市建築物外牆安全診斷報告書(B1)表列材質，**皆應申報**。

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 2. 建築物外牆申報範圍為何?

#### 臺北市建築管理工程處會議紀錄

會議名稱：研商本市外牆安全診斷檢查及申報業務之申報範圍及其他相

#### 關問題

- 一、 時間：109 年 8 月 25 日（星期五）上午 10 時 30 分
- 二、 會議地點：市政大樓南區 2 樓建管處 N215 會議室
- 三、 出席單位：詳簽到單
- 四、 會議主席：李科長彧 紀錄：楊雅仔
- 五、 會議結論：
  1. 有關本市建築物外牆安全診斷檢查及申報範圍之材質部分，按臺北市建築物外牆安全診斷檢查申報作業須知第 2 條規定之臺北市建築物外牆安全診斷書表 B1 表及其說明欄位所載材質為應申報範圍。
  2. 建築物達申報規模，其表面外牆飾面如採多種飾面材質，其中一種以上如為臺北市建築物外牆安全診斷書 B1 表列材質，該立面仍應屬應申報範圍。

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 2. 建築物外牆申報範圍為何?

#### 臺北市建築管理工程處會議紀錄

會議名稱：研商本市外牆安全診斷檢查及申報業務之申報範圍及其他相關問題

一、時間：109年9月1日(星期二)上午10時0分

二、會議地點：市政大樓南區3樓建管處S307會議室

三、出席單位：詳簽到單

四、會議主席：李科長或

紀錄：楊雅仔

五、會議結論：

1.申報範圍：

(1)本市建築物規模達外牆安全診斷檢查及申報範圍者，其申報位置應為臨接法定建築線(包含指定建築線及指示建築線)側之立面，倘建築物配置與建築線呈90度以下之角度，其以建築物垂直投影至建築線之立面均納入申報範圍，其餘非屬前揭立面，得免于申報。

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 2. 建築物外牆申報範圍為何?

臺北市建築物外牆安全診斷報告書(B1)表列材質。

說明：

- 一、「濕式貼著飾面」之飾材種類例舉如下：陶瓷面磚(舉例：紅鋼磚、馬賽克、小口磚、丁掛磚、方塊磚、石英磚等)、石材、仿石材、其他濕式貼著飾材。
- 二、「粉刷飾面」之飾材種類例舉如下：洗石子、抿石子、斬假石、其他粉刷飾材。
- 三、「飾材乾掛飾面」之飾材種類例舉如下：陶瓷面磚、石材、仿石材、其他乾掛飾材。
- 四、「立面評估標的面積」係指立面上該類飾面範圍面積總和；同一飾面有兩種以上飾材者，其比例應合併計算之。
- 五、「濕式貼著飾面」、「粉刷飾面」目視評估檢查密度，至少每三十平方公尺檢查一處。但收邊、倒吊、角隅、角料折板、懸凸板等位置，應每一平方公尺檢查一處。
- 六、「局部打音」以紅外線檢測鼓脹範圍之外圍，向外延伸100公分內為局部打音檢測範圍。
- 七、如有表列檢測細項與內容情形，應予勾選；如無該檢測細項者，「結果勾選」欄劃註「/」。

## 壹. 申報流程介紹

### 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

#### 3. 建築物外牆前不久才修繕，還需要申報嗎？

- (1) 依臺北市建築管理自治條例第33條-1，建築物外牆飾面全面更新者，其年限得重新起算。
- (2) 建築物外牆飾面全面更新者，指依法定程序申請立面拉皮更新者。自行局部修繕者，或未依法定程序立面拉皮者，不再此限。

## 壹. 申報流程介紹

### 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

#### 4. 誰是外牆申報的申請人?

- 依臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報辦法第三條，申報人：指本自治條例第三十一條之一第一項規定之
  - 建築物所有權人
  - 公寓大廈管理委員會 (公寓大廈管理組織報備證明文件)
  - 管理負責人

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹. 申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 5. 我要找誰來做外牆申報作業？

(1) **專業診斷檢查機構**：指置有專業診斷人員二人以上及專業檢查人員三人以上，經都發局認可，得受託辦理建築物外牆安全診斷檢查及申報之技術團體。

(2) **專業診斷人員**：指完成培訓講習訓練達一定時數，經都發局認可，得受託辦理建築物外牆安全診斷及申報業務之開業建築師、執業土木技師或執業結構技師。

(3) **專業檢查人員**：指完成培訓講習訓練達一定時數，符合下列情形之一，經都發局認可，得受託辦理建築物外牆安全檢查業務之人員：

- 領有營造工程管理、泥水、營建防水或建築塗裝職類之丙級以上技術士證者。
- 從事營建工程業、建築工程業、土木工程業、建物完工裝修工程業或其他都發局認可之行業，並具有四年以上土木或建築工程經驗者。

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹. 申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 5. 我要找誰來做外牆申報作業？



小證



大證

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 6. 外牆安全診斷及檢查專業人員，到底要做什麼事情？

依臺北市建築物外牆安全診斷檢查申報作業須知

- (1)專業診斷檢查機構或專業診斷人員受託辦理建築物外牆安全診斷，應作成**診斷書表**，並提供予委託之申報人。
- (2)專業檢查人員受託辦理建築物**外牆安全檢查**，應作成**檢查書表**，並提供予診斷人，俾便診斷人製作診斷書表。

## 壹. 申報流程介紹

### 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

#### 7. 診斷報告書做好了，我就完成申報了嗎？

依臺北市建築物外牆安全診斷檢查申報作業須知

- 建築物外牆安全診斷檢查申報，**申報人**應檢附下列書表。

(1)臺北市建築物外牆安全**申報書表**。

(2)臺北市建築物外牆安全**診斷書表**。

- 並以**書面及網路**申報。

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 7. 診斷報告書做好了，我就完成申報了嗎？

臺北市建築物外牆安全申報書表

項次	臺北市建築物外牆安全申報
A1	臺北市建築物外牆安全診斷檢查申報書
A2	臺北市建築物外牆安全診斷檢查之申報人名冊
A3	臺北市建築物外牆安全診斷專業檢查人員名冊

臺北市建築物外牆安全診斷書表

項次	臺北市建築物外牆安全診斷
B1	臺北市建築物外牆安全診斷報告書
B2	臺北市建築物外牆安全診斷記錄簡圖
B3	臺北市建築物外牆安全診斷現況照片
B4	臺北市建築物外牆損壞狀況紀錄表
B5	臺北市建築物外牆改善計畫書
B6	外牆安全診斷檢查專業診斷人員簽證表

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 8. 申報完成以後，後續要做哪些事？

依臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報辦法

(1)建築物外牆安全診斷檢查結果屬**免改善者**，予以備查。

(2)建築物外牆安全診斷檢查結果屬**有危害公共安全之虞者**，應通知申報人限期**改善或進行安全防護措施**。

## 壹. 申報流程介紹

### 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

#### 9. 如果申報後屬於需要修繕的建築物，我有多少時間可以作業？

建築物外牆安全診斷檢查結果屬有危害公共安全之虞者，應通知申報人限期改善或進行安全防護措施。

依臺北市建築物外牆改善計畫(B5)表

申報人應於申報後，於中華民國 000年00月00日以前自行改善，且以不超過6個月為原則。

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 9. 如果申報後屬於需要修繕的建築物，我有多少時間可以作業？

臺北市建築物外牆改善計畫書(B5)  
【經診斷檢查為「免改善」者得免提列】

本案經專業診斷人員向申報人說明綜合評定結果後，衡酌改善經費、改善規模、工程難易度及公共安全危害程度、建築物使用權屬等因素，決定採下列改善項目以單選方式於限期內自行改善：

進行局部修繕（敲卸並修補易剝落部位）  
 進行局部防護（臨時性安全防護措施，如：防護網、防護圍籬、外牆安全走廓等）  
 進行整體修繕維護

申報人： (簽章)  
專業診斷人員： (簽章)

簡註：  
1、本案申報人應於申報後，於中華民國 年 月 日以前自行改善，且以不超過6個月為原則。  
2、上開期限內建築物無法於期限內改善或進行安全措施時，申報人願受主管建築機關依臺北市建築管理自治條例第31條之1第3項規定處新臺幣6萬元以上10萬元以下之罰鍰。  
3、由申報人委託專業診斷人員或專業診斷檢查機構就「整棟」進行檢修。若改善方式以「進行局部修繕」或「進行整體修繕維護」進行檢修，得分別向臺北市建築管理工程處、臺北市都市更新處申請補助。

### 依臺北市建築物外牆改善計畫(B5)表

本案申報人應於申報後，於中華民國  
000年00月00日以前自行改善，且  
以不超過6個月為原則。

改善完成後，檢附施工前、中、後照片，提送市政府審查改善成果。(補助)

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 10. 市政府有沒有補助外牆安全診斷檢查及申報作業？

有補助，依「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點」辦理

(1)本要點之補助對象為辦理臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報之**申報人**。

(2)本補助為申報人辦理外牆安全診斷檢查及申報後，提具**申報結果通知書**向都發局所屬臺北市建築管理工程處(以下簡稱建管處)申請。

(3)申請本補助應備下列文件

- (一)臺北市建築物外牆安全診斷檢查補助申請書(附件1)。
- (二)臺北市建築物外牆安全申報結果通知書影本。
- (三)建管處領據(附件2)。
- (四)申報人申請撥付之金融機構帳戶封面影本。
- (五)其他都發局規定應備文件。

(4)本補助所需經費由建管處預算支應，受理申請案件並依建管處收件時間排序，**若經費用罄者，即停止受理申請**。

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明及 壹.申報流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報相關法令

### 11. 如果我沒有依照期限申報、改善，有沒有罰則？

- 依臺北市建築管理自治條例第33條-1

#### (1)未申報

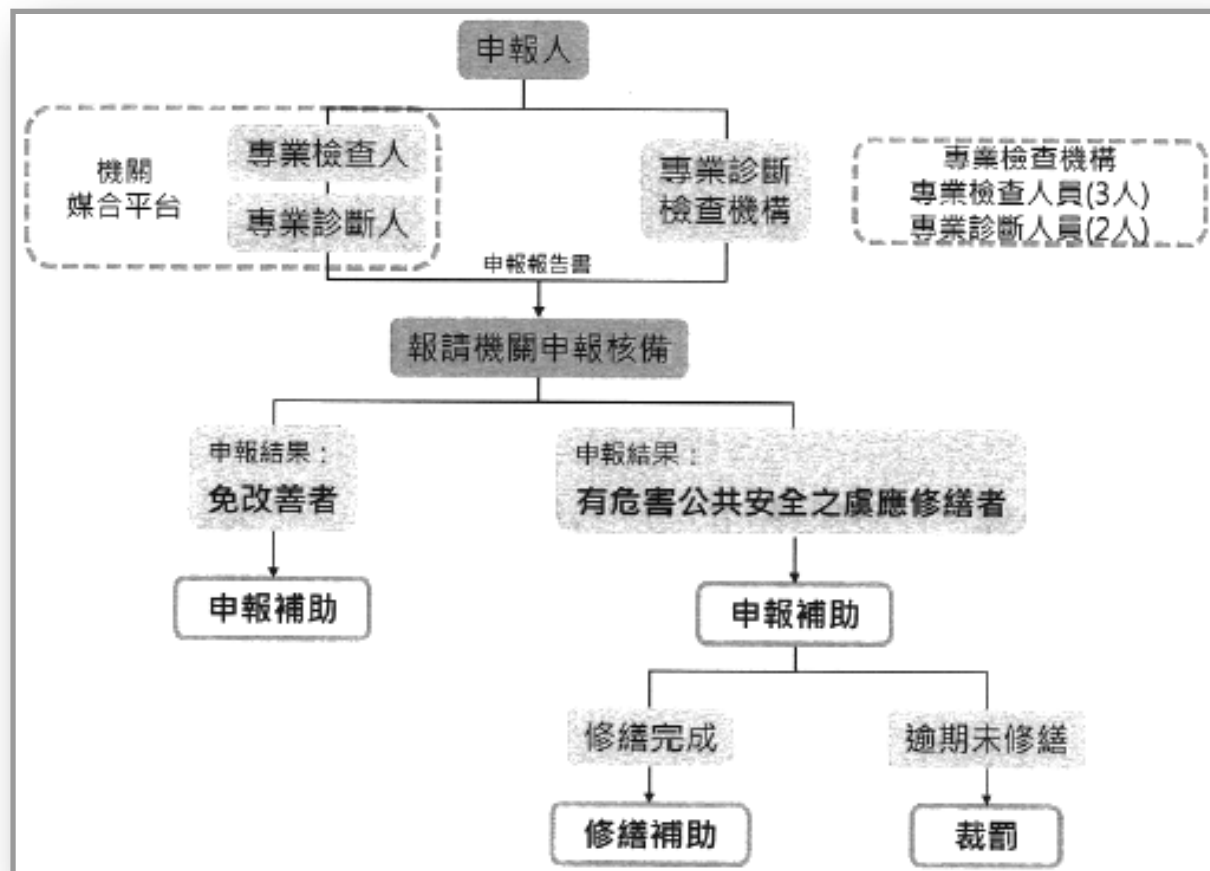
...未依前項規定辦理者，處公寓大廈管理委員會、管理負責人或建築物所有權人新臺幣一萬元以上五萬元以下罰鍰，並限期補辦手續，屆期未補辦者，得按次處罰。

#### (2)未修繕

經診斷檢查認定建築物外牆有危害公共安全之虞者，主管建築機關應通知...限期改善或進行安全防護措施。屆期未辦理者，主管建築機關得對公寓大廈管理委員會、管理負責人、所有權人或使用人處新臺幣六萬元以上十萬元以下罰鍰，並得令其限期改善或履行義務，屆期不改善或不履行者，得按次處罰。

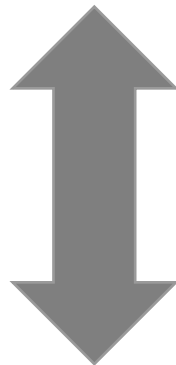
# 壹. 申報流程介紹

## 二、申報流程





Part 1



Part 2

# 外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明及 貳. 申請補助流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明

### 1. 政府提供那些外牆相關補助?

#### (1) 臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點

- 補助對象-為辦理臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報之申報人。

#### (2) 臺北市建築物外牆飾面剝落申請修繕及補助費用作業要點

- 補助對象-詳後。

#### (3) 老屋拉皮更新補助

- 本府都市更新處亦有老屋拉皮更新補助，每案核准補助額度上限以不逾核准補助項目總工程經費之45%，且不超過新臺幣1,000萬元為限。

# 外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明及 貳. 申請補助流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明

### 2. 建築物外牆安全診斷檢查及申報補助金額為何？

外牆安全診斷補助費	每棟建築物補助外牆安全診斷費用 <u>新臺幣八千元整</u> 。
外牆安全檢查補助費	費用依建築物申請之 <u>樓層數</u> 及 <u>面臨道路水平投影寬度</u> 計算補助上限

建築技術規則·建築設計施工編·第一條·第42款規定：

幢：建築物地面層以上結構獨立不與其他建築物相連，地面層以上其使用機能可獨立分開者。

建築技術規則·建築設計施工編·第一條·第43款規定：

棟：以具有單獨或共同之出入口並以無開口之防火牆及防火樓板區劃分開者。

## 貳. 申請補助流程介紹

### 一、外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明

#### 2. 建築物外牆安全診斷檢查及申報補助金額為何？

樓層數 \ 面寬	面寬		
	20m 以下	20m~50m	51m 以上
5 層以下	30,000	40,000	50,000
6~10 層	40,000	50,000	60,000
11~30 層	50,000	60,000	70,000
31 層以上	60,000	70,000	80,000

說明：

- 一. 外牆安全診斷檢查(測)補助費依建築物申請之樓層數及面臨道路水平投影寬度，分別按表列之金額為補助上限。
- 二. 單一樓層或單戶辦理安全檢查(測)者，每案補助上限 10,000 元，且各層合計以不逾 30,000 元為原則。

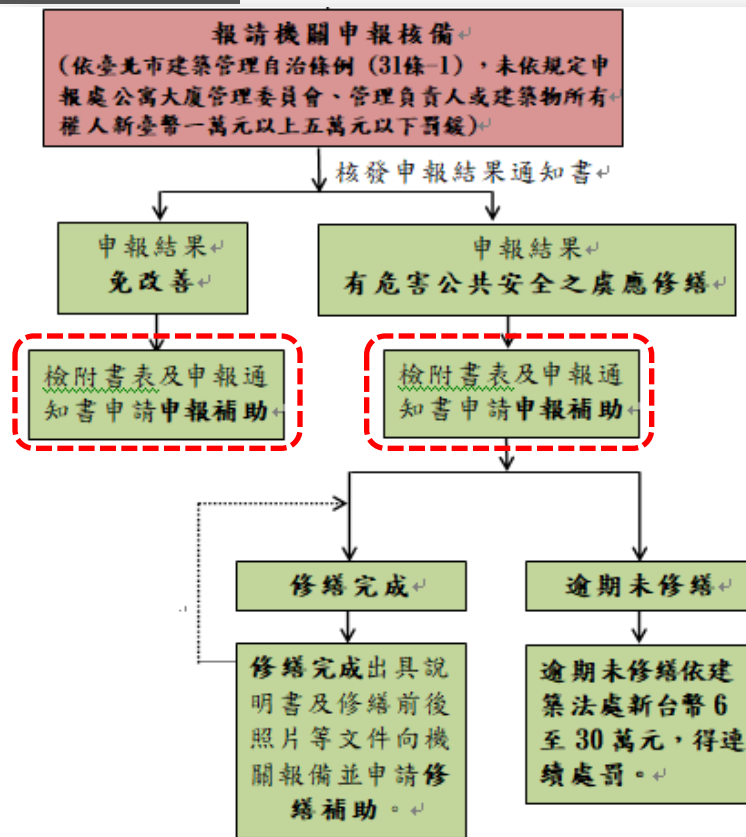
# 外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明及 貳. 申請補助流程介紹

## 一、外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明

### 3. 建築物外牆安全診斷檢查及申報補助申請時程為何？

依「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點」辦理

- 申請本補助應備下列文件
  - (一) 臺北市建築物外牆安全診斷檢查補助申請書。
  - (二) 臺北市建築物外牆安全申報結果通知書影本。
  - (三) 建管處領據。
  - (四) 申報人申請撥付之金融機構帳戶封面影本。
  - (五) 其他都發局規定應備文件。
- 經費用罄者，即停止受理申請。



# 外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明及

## 貳. 申請補助流程介紹

### 一、外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明

#### 4.我符合修繕補助的申請條件嗎？

- 申報結果屬「有危害公共安全之虞應修繕者」。
  - (1)屋齡達十年以上領有使用執照、營造執照（以使用執照、營造執照發照日期為準）或領有建物謄本之私有建築物。
  - (2)已成立管理委員會並依公寓大廈管理條例完成報備，由管委會提出申請。
  - (3)未完成管理組織報備者，得以棟為單元，經該棟建築物二分之一以上之所有權人同意，推派一人提出申請。
  - (4)本補助以面臨道路或依法留設供公眾通行之無遮簷人行道之外牆飾面剝落影響公共安全者為限；飾面剝落位置未面臨道路或無遮簷人行道者不予補助
  - (5)申請案為單一所有權人或已重新申請建造執照者，均不予補助。
  - (6)經本局依臺北市建築物外牆飾面剝落查處執行計畫強制施作臨時防護措施之建築物不予補助。

## 貳. 申請補助流程介紹

### 一、外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明

#### 5. 修繕補助的金額為何?

外牆飾面剝落維護修繕補助費用分吊車費及外牆飾面施作費兩項費用實支實付，每案補助以新臺幣拾萬元為上限。若本府經費用罄者即停止受理申請。

項次	項目	級距	額度	最高額度
1	吊車費	5 層樓以下	1 萬元為上限	10 萬元
		6 層樓以上	2 萬元為上限	
2	外牆飾面施作費	$>2.5m^2$	2 千元 / $m^2$ 為上限	
		$\leq 2.5m^2$	5 千元為上限	

## 貳. 申請補助流程介紹

### 二、申請補助流程

#### 6.修繕補助申報流程為何?

- 依臺北市建築物外牆飾面剝落申請修繕及補助費用作業要點

##### (1)修繕前

申請人填具**申請書**，檢附**修繕前照片**（含外牆剝落現況及面臨道路相對位置照片）並標註修繕面積及外牆飾材尺寸；已成立管理委員會並依公寓大廈管理條例完成報備者，檢附組織報備核准文件，未完成管理組織報備者，檢附該棟建築物二分之一以上之所有權人同意書，並向本局提出申請，經核准後應立即進行修繕並於**一個月內**完工並申請補助。

## 貳. 申請補助流程介紹

### 二、申請補助流程

#### 6.修繕補助申報流程為何?

- 依臺北市建築物外牆飾面剝落申請修繕及補助費用作業要點

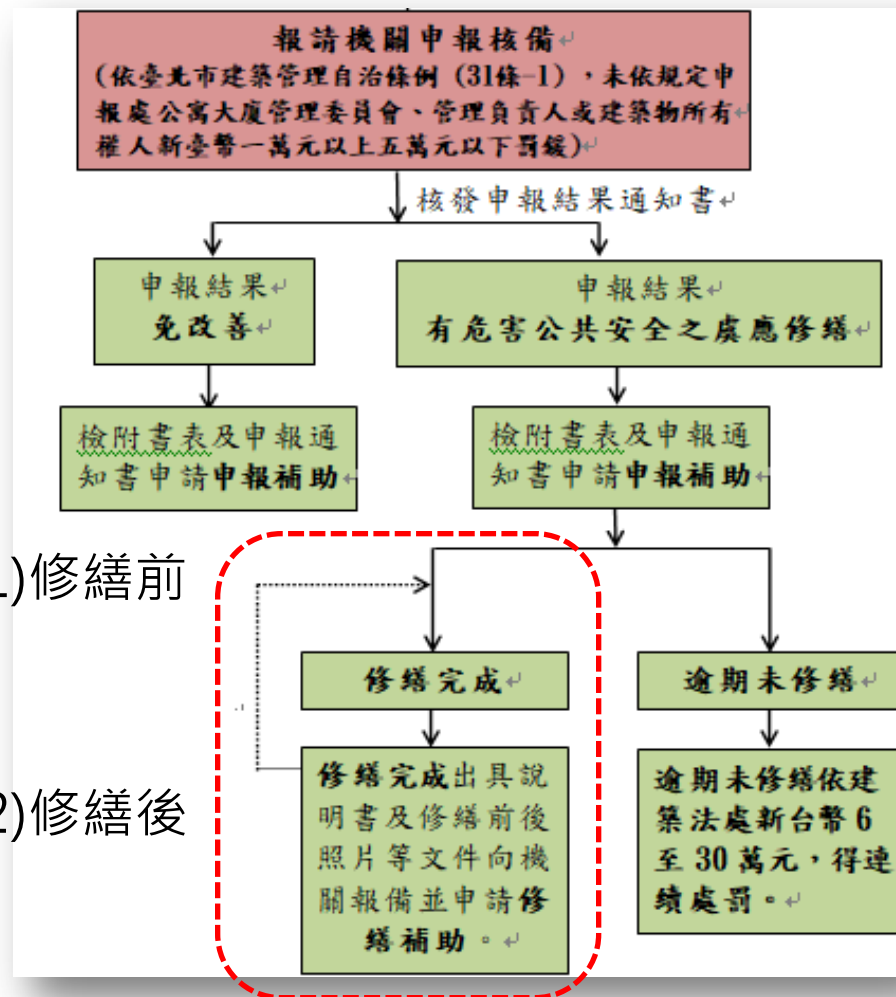
##### (2)修繕後

- 修繕完成補助費用申請書。
- 修繕照片，包含飾面剔除及修繕後照片並註記實際修繕面積及修繕尺寸簡圖之照片及提供電子檔光碟片。
- 修繕廠商開立保固一年之保固書一式二份。
- 修繕單位開立予申請人之統一發票正本或收據正本及詳列施作項目之計價單
- 申請人之領據。
- 申請人申請撥付之金融帳戶封面影本。

## 貳. 申請補助流程介紹

### 二、申請補助流程

#### 6. 修繕補助申報流程為何?



## 貳. 申請補助流程介紹

### 二、申請補助流程

#### 6. 修繕補助申報流程為何?

##### (1) 修繕前申請書:

臺北市建築物外牆飾面剝落修繕申請書				附表一
一、申請人資料				備註
社區名稱		代表地址	臺北市 區 里	
申請修繕地址	臺北市 區 路 段 巷 弄 號			必填
主任委員 管理負責人		聯絡電話 或手機		有成立 管委會者
聯絡人		聯絡電話 或手機		無成立 管委會者
聯絡地址	臺北市 區 路 段 巷 弄 號 樓			必填
E-mail				
管理組織 成立情形	<input type="checkbox"/> 已成立管理委員會並依公寓大廈管理條例完成報備。			檢附組織 報備文件
	<input type="checkbox"/> 未完成管理組織報備者，經同棟建築物二分之一以上之所有權人同意，推派一人提出申請。			檢附 同意書
二、申請條件及應檢附文件				
證明文件	<input type="checkbox"/> 領有 使（營）字第 號使用（營造）執照 <input type="checkbox"/> 領有建物謄本之建築物			
限制條件	申請外牆飾面剝落修繕建築物，須符合下列各款規定： 一. <input type="checkbox"/> 申請案非屬單一所有權人。 二. <input type="checkbox"/> 申請案並無重新申請建造執照。 三. <input type="checkbox"/> 屋齡達10年以上。 四. <input type="checkbox"/> 面臨道路或依法留設供公眾通行之無遮蔭人行道。			務必符合 全部規定
檢附文件	一. 已成立管理組織報備者： 1. <input type="checkbox"/> 管委會組織報備文件影本 2. <input type="checkbox"/> 管委會統一編號：_____。 二. 未完成管理組織報備者： 1. <input type="checkbox"/> 申請人之身分證影本 2. <input type="checkbox"/> 建築物所有權狀（或謄本） 3. <input type="checkbox"/> 同棟建築物二分之一以上之所有權人同意書 三. 修繕前照片，應包含： 1. <input type="checkbox"/> 修繕外牆與面臨道路相對位置照片（附表二） 2. <input type="checkbox"/> 標註修繕面積及外牆飾材尺寸			必填
本（社區）建築物為符合「臺北市建築物外牆飾面剝落申請修繕及補助費用作業要點」之補助對象，以上資料如有不實，願自負一切法律責任，茲向 貴局提出申請。 此致 臺北市政府都市發展局				
				申請人： (簽章)

# 外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明及 貳. 申請補助流程介紹

## 二、申請補助流程

### 6. 修繕補助申報流程為何?

(2) 修繕後申請書:

臺北市合法建築物外牆飾面剝落修繕完成 附表四

補助費用申請書

一、申請人資料				備註
社區名稱		代表地址	臺北市 區 里	
申請修繕地址	臺北市 區 路 段 巷 弄 號			必填
主任委員 管理負責人		連絡電話 或手機		有成立 管委會者
管委會統編				
連絡人		連絡電話 或手機		無成立 管委會者
聯絡地址	臺北市 區 路 段 巷 弄 號 樓			必填
E-mail				
二、建築物基本資料				
證明文件	<input type="checkbox"/> 領有 使（營）字第 號使用（營造）執照 <input type="checkbox"/> 領有建物謄本之建築物			
檢附文件	一. 修繕照片，應包含： <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <input type="checkbox"/>施工中（含飾面剝除後之照片）</li> <li>2. <input type="checkbox"/>修繕後（含實際修繕面積及修繕尺寸簡圖）</li> </ol> 二. <input type="checkbox"/> 修繕廠商開立保固一年之保固書（一式二份）                     三. <input type="checkbox"/> 修繕廠商開立之統一發票正本或收據正本 <input type="checkbox"/> 詳列施作項目之計價單                     四. <input type="checkbox"/> 申請人申請撥付之金融帳戶封面影本                     五. <input type="checkbox"/> 申請人領據			必填
備註	本補助以管理委員會名義申請者，需申報所得稅。			

本（社區）建築物為符合「臺北市建築物外牆飾面剝落申請修繕及補助費用作業要點」之補助對象，以上資料如有不實，願自負一切法律責任，茲向 貴局提出申請。  
此致 臺北市府都市發展局

申請人： （簽章）

中 華 民 國 年 月 日

# 外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明及 貳. 申請補助流程介紹

## 二、申請補助流程

### 7. 公開資訊-外牆申報專區

The screenshot displays the Taipei City Construction Management Office website. At the top, there is a navigation bar with links for '網站導覽', '回首頁', 'English', '常見問答', '單一陳情', '意見信箱', '雙語詞彙', and '臺北通'. A search bar on the right prompts '請輸入關鍵字' and '進階搜尋'. The main header features the office's logo and name: '臺北市建築管理工程處 Taipei City Construction Management Office'. A breadcrumb trail reads: '首頁 > 建管業務綜合查詢 > 宣導專區 > 建物外牆安全 > 外牆申報專區'. The left sidebar contains a menu with items like '關於建管處', '公告資訊', '建管業務綜合查詢', '建物使用安全', '公寓大廈廣告物', '申請案件', '檔案下載', '建管法規', '服務須知', '統計資訊', '熱門查詢', '相關連結', '建築單一窗口發照中心', '出版品', and '政府資訊公開'. The main content area is titled '外牆申報專區' and lists links for '外牆申報相關法規', '外牆申報專業檢查及專業診斷人員名單', '外牆培訓課程相關', and '外牆線上申報系統'. A '滿意度調查' (Satisfaction Survey) section asks '滿意度調查此頁資訊有幫助嗎?' and shows a 5-star rating with the 4th star selected. A '送出' (Submit) button is below the stars. A '回上一頁' (Back) button is at the bottom right of the content area.

# 外牆安全診斷檢查及申報補助相關法令說明及 貳. 申請補助流程介紹

## 二、申請補助流程

### 8. 公開資訊-外牆修繕專區

The screenshot displays the Taipei City Construction Management Office website. At the top, there is a navigation bar with links for '網站導覽', '回首頁', 'English', '常見問答', '單一陳情', '意見信箱', '雙語詞彙', and '臺北卡'. A search bar on the right prompts '請輸入關鍵字' and includes a '進階搜尋' button. The main header features the office's logo and name: '臺北市建築管理工程處 Taipei City Construction Management Office'. The breadcrumb trail reads: '首頁 > 建管業務綜合查詢 > 宣導專區 > 建物外牆安全 > 外牆修繕專區'. The left sidebar contains a menu with items like '關於建管處', '公告資訊', '建管業務綜合查詢', '建物使用安全', '公寓大廈廣告物', '申請案件', '檔案下載', '建管法規', '服務須知', '統計資訊', '熱門查詢', '相關連結', '建築單一窗口發照中心', '出版品', '政府資訊公開', '多媒體專區', and '全民參與會議資訊專區'. The main content area is titled '外牆修繕專區' and lists several topics: '外牆安全管理常見Q&A', '外牆檢修專業人員與諮詢廠商', '外牆飾面剝落案件通報及查處', '外牆飾面剝落修繕補助', '外牆修繕完成案例', and '外牆修繕補助範例'. At the bottom of the content area, there is a '滿意度調查' (Satisfaction Survey) section with the text '滿意度調查此頁資訊有幫助嗎?' and a five-star rating system. A '送出' (Submit) button is located below the stars. A '回上一頁' (Back to previous page) button is positioned at the bottom right of the content area.

參. 綜合座談

# 外牆安全診斷檢查及申報相關法令說明

THE END