

臺北市公寓大廈及違反建築法爭議處理委員會第1110803次會議紀錄

出席委員:三位府外委員。

開會日期:111.08.11

審議序號	查報日期	查報文號	行政區	違建地點	結論	備註
1	111/07/11	1116152648	松山區	光復南路	1.建議維持都發局原處分內容。 2.據陳情人現場陳述及陳情人提供施工前、施工後照片，新增牆面部分會由陳情人自行配合改善。 3.如經建管處現場勘查確認新增壁體已拆除，且現況已改善至符合「臺北市違章建築處理規則」規定並已加裝火災警報器，建議建管處列入分類分期處理。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
2	111/06/28	1116149803	北投區	懷德街	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
3	110/12/10	1106213563	北投區	行義路	1.建議維持都發局原處分內容。 2.考量陳情人願意自行拆除改善，依109年4月24日府都建字第1093165247號函「『維持都發局原處分內容』決議案件拆除期限原則」第二項第5款特殊情形，請陳情人切結於決議公告上網後三個月內自行拆除改善；若逾期未自行改善或檢送相關資料，則由建管處強制執行拆除。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
4	111/01/28	1116108003	松山區	南京東路五段	本案新增棚架及水塔等設備仍需配合拆除，另有關違建查報範圍內之構造物是否為拆除標的，請建管處於111年9月13日以前釐清。	
5	111/01/18	1116102450	中山區	吉林路	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
6	111/06/10	1116143717	內湖區	內湖路一段	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
7	110/03/31	1106138750	信義區	信安街	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。

臺北市公寓大廈及違反建築法爭議處理委員會第1110803次會議紀錄

出席委員:三位府外委員。

開會日期:111.08.11

審議 序號	查報日期	查報文號	行政區	違建地點	結論	備註
8	110/03/31	1106138629	信義區	信安街	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
9	110/05/07	1106151072	信義區	信安街	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
10	111/05/04	1116134821	信義區	信安街	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
11	111/05/04	1116132375	信義區	信安街	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
12	111/05/04	1116135545	信義區	信安街	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
13	111/05/04	1116134797	信義區	信安街	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
14	111/01/05	1116099438	南港區	忠孝東路六段	1.建議維持都發局原處分內容。 2.如陳情人願意自行拆除改善，請在強制拆除期限內自行拆除違建查報範圍內全部隔間；如逾拆除期限未自行改善，則由建管處強制拆除全部違建範圍。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。
15	107/07/26	1076006685	士林區	中社路二段	建議維持都發局原處分內容。	建管處於收到決議後14日內訂定期程拆除。

臺北市公寓大廈及違反建築法爭議處理委員會第1110803次會議紀錄

出席委員:三位府外委員。

開會日期:111.08.11

審議 序號	查報日期	查報文號	行政區	違建地點	結論	備註
16	111/06/20	1116147535	士林區	士東路	1.建議維持都發局原處分內容。 2.據陳情人現場陳述及陳情人提供施工前、施工中及改善後照片，新增牆面部分已經配合拆除。 3.請陳情人於111年9月13日以前提供違建查報範圍施工前各角度照片及相關證明文件，以證明現場無新增隔間或裝修行為；逾期未檢送前揭資料，則由建管處排定期程拆除。 4.如經建管處現場勘查確認既存違建現況已改善至施工前樣態且無「臺北市違章建築處理規則」第25條規定之情事並已加裝火災警報器，建議建管處列入分類分期處理。	