

108年度臺北市無障礙場所示範點改善推廣 執行成果報告書

案件名稱：潤泰旭展股份有限公司(CITYLINK)

案件地址：臺北市南港區忠孝東路七段369號

建築師：何中華

一、 既有建築物-潤泰旭展股份有限公司(CITYLINK)

(一) 建築物基本資料

分類及名稱	類組	建照掛號日期/使用核發日期/最後變更使用日期	使用表格/扣分方式	無障礙設施及設備法規要求												
				1 室 外 通 路	2 避 難 層 坡 道 及 扶 手	3 避 難 層 出 入 口	4 室 內 出 入 口	5 室 內 通 路 走 廊	6 樓 梯	7 昇 降 設 備	8 廁 所 盥 洗 室	9 浴 室	1 輪 椅 觀 眾 席	1 停 車 空 間	1 無 障 礙 客 房	
【既有】 潤泰旭展股份有限公司 (CITYLINK)	B-2 (百貨商場)	建： 099.06.28 使： 104.04.24 變： 105.12.16	102 規範 既有認定原則 扣1分	V	V 替 代 改 善	V	V	V	V		V 替 代 改 善	V 替 代 改 善			V	

建築物外觀	室外通路
	
避難層坡道及扶手	避難層出入口



室內出入口

室內通路走廊

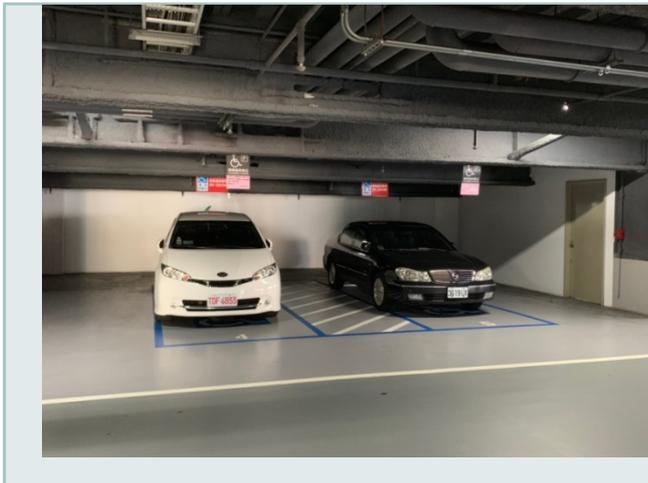


昇降設備

廁所盥洗室



停車空間



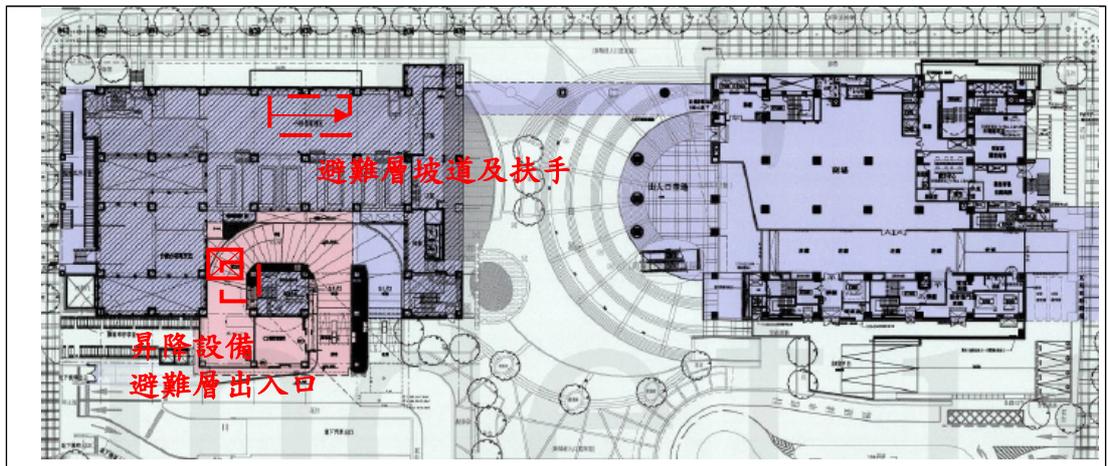
(二) 設施位置

1. 項目總表

編號	樓層	說明	加分項目	加分
1	P棟1樓	<ul style="list-style-type: none"> · 避難層坡道及扶手 · 避難層出入口 · 昇降設備 		
2	P棟5樓	<ul style="list-style-type: none"> · 停車空間 	<ul style="list-style-type: none"> · 增設3輛無障礙停車位 	4
3	P棟2樓 C棟2樓 B棟2樓	<ul style="list-style-type: none"> · 廁所盥洗室 	<ul style="list-style-type: none"> · 提款機 · 增設3處廁所盥洗室 · 增設2處昇降設備 · 室內出入口大於90 · 一般廁所求助鈴 · 馬桶坐墊消毒殺菌設施、衛生紙、洗手乳 · 無障礙標誌整體規劃 	15
4	B棟3樓		<ul style="list-style-type: none"> · 服務台、輪椅租借 	2
總計				21

2. 動線圖

P棟一樓



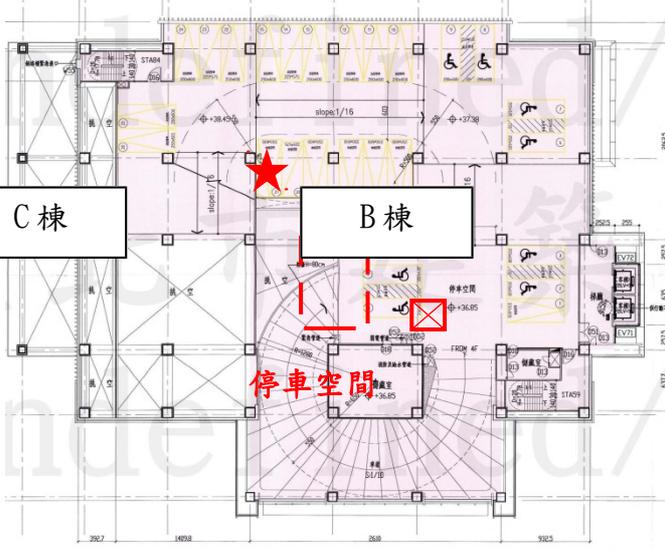
無障礙設施：避難層坡道及扶手、避難層出入口、升降設備

P棟五樓

P棟

C棟

B棟

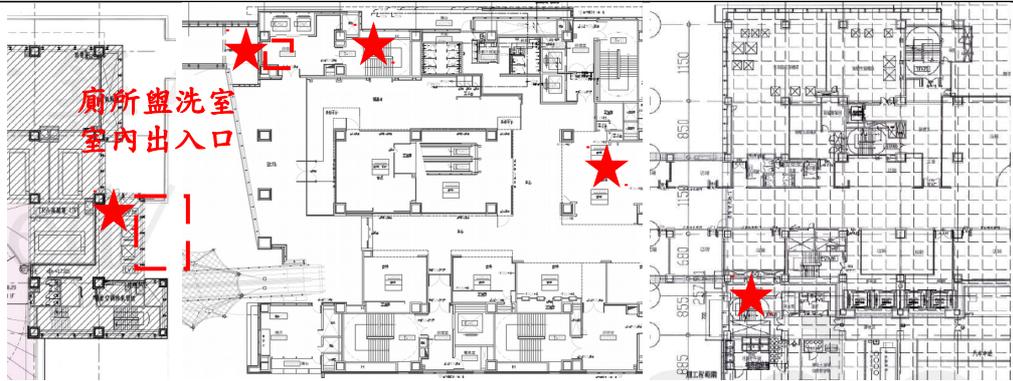


① C2棟五層平面圖 54/208 新建範圍

無障礙設施：停車空間

加分項目：增設3輛無障礙停車位

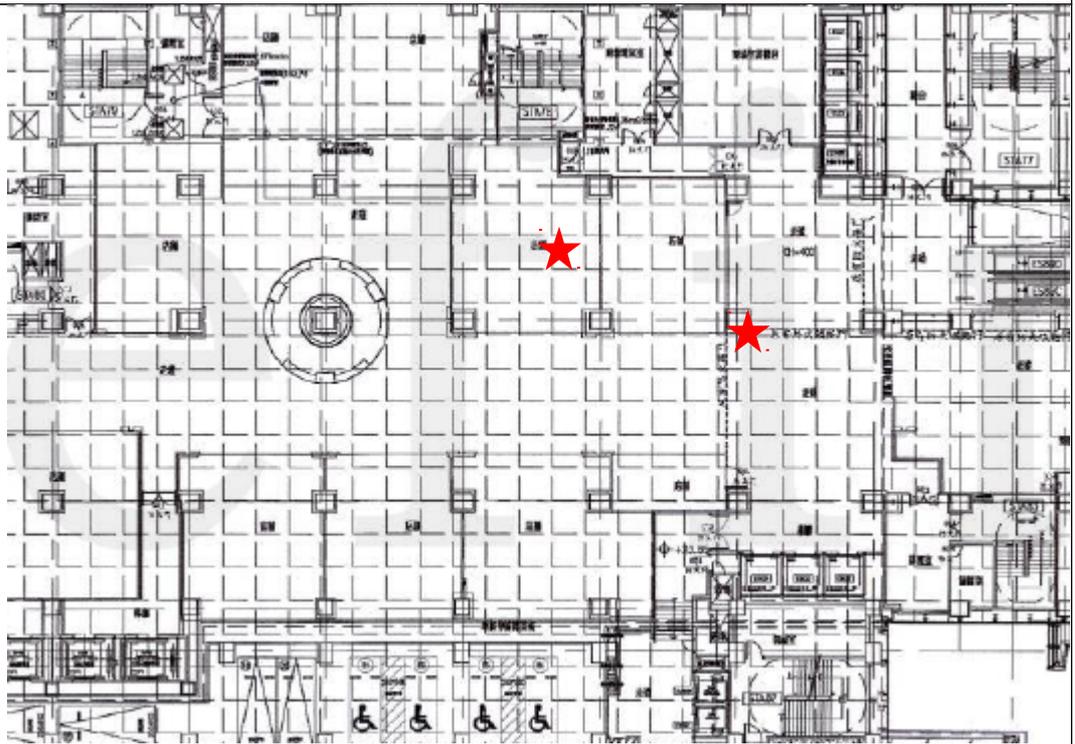
P棟二樓、C棟二樓、B棟二樓



無障礙設施：廁所盥洗室

加分項目：提款機、增設3處廁所盥洗室、增設2處昇降設備、室內出入口大於90、一般廁所求助鈴、馬桶坐墊消毒殺菌設施、衛生紙、洗手乳、無障礙標誌
整體規劃

B棟三樓



加分項目：服務台、輪椅租借

(三) 加分項目說明

單位別： 臺北市府		建築物名稱： 潤泰旭展股份有限公司(+21)	
項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
1	服務台高度在 90 公分以下，符合規範附錄之設置標準，並配合建物使用性質提供輪椅出借服務	1-2	2
			
項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
2	提款機設置考量身障者需求	1-3	1
			
項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
3	建築物增設符合規定之無障礙廁所 3 處	2-1	5



項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
4	建築物增設符合規定之無障礙昇降設備 2 台	2-2	3
項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
5	建築物或建築基地內增設符合規定之無障礙停車位 (總停車位數量 406 輛，應設置 2%=9 輛，實際設置 12 輛)	2-5	4
項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
6	室內出入口寬度全部大於 90 公分	2-7	3



項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
7	一般廁所設有緊急求助鈴	2-11	1
			
項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
8	無障礙廁所盥洗室內之衛生紙置放處、洗手乳等高度距地板面 80 至 100 公分，符合規範附錄之設置標準	3-6	1
			
項次	加分項目說明	加分項目編號	加分
9	無障礙標誌整體規劃	創新	1
			