|  |
| --- |
| **臺北市加強合法建築物隔成多間套雅房出租安全管理檢查表**  |
| **場所地址** |  | **檢查日期** | **年 月 日** |
| **使照號碼** |  | **所有權人** |  | **聯絡電話** |  |
| **檢查機構** |  | **檢查人員** |  | **開業證書或認可證字號** |  |
| **項次** | **項目** | **檢查內容** | **檢查結果** | **照片****編號** |
| **合格** | **不合格** |
| 1 | 走道 | □室內走道及共同走廊無堆積雜物致妨礙逃生 |  |  |  |
| □室內走道及共同走廊無封閉、阻塞 |  |  |  |
| 2 | 直通樓梯 | □樓梯間無堆積雜物致妨礙逃生□樓梯間無封閉、阻塞及改造 |  |  |  |
| 3 | 室內裝修 | □分間牆材質非易燃材料(以木板隔間者，應採耐燃材料貼覆或刷塗防火漆) |  |  |  |
| □天花板材質非易燃材料(以木板施作者，應採耐燃材料貼覆或刷塗防火漆) |  |  |  |
| 4 | 緊急進口 | □臨街道外牆側有留設消防救災之緊急開口(裝設鐵窗者有留設120 x 75cm之活動開口 |  |  |  |
| 5 | 居室門扇 | □有設置遮煙條，提升遮煙性能\*註2 |  |  |  |
| 6 | 消防安全設備 | □大門有設置出口標示燈 |  |  |  |
| □居室均有設置火災警報器(含住宅用獨立式火災警報器) |  |  |  |
| □設置有滅火器，並自居室任一點至滅火器之步行距離在20公尺以下 |  |  |  |
| 註：1.檢查人員需為開業建築師或具有建築物公共安全專業檢查人(防火避難設施類)資格2.本項「居室門扇」設置遮煙條位置，係指各戶大門出入口3.本表下載網址：臺北市建築管理工程處首頁 > 檔案下載 > 申請書下載 > 使用科  | 檢查人員簽章 |
|  |

【照片說明】

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 編號 | 說明： | 編號 | 說明： |
| ※照片應交代每一檢查項目內容。※照片拍攝內容應清楚呈現空間場景；採用數位相片者，應具長時保存功能。（張貼照片） | （張貼照片） |
| 編號 | 說明： | 編號 | 說明： |
| （張貼照片） | （張貼照片） |