

## 臺北捷運公司

### 「捷運劍潭站 TOD 大樓」里民工作坊紀錄

一、時間：中華民國109年10月28日(星期三)下午6時0分

二、地點：承德區民活動中心（承德路4段5之1號）

三、主席：馮副處長兆興 紀錄：劉永泰

四、出席單位及人員：詳簽到表

五、單位簡報：(略)

六、交流互動：

(一) 陳里長洲平：

謝謝大家來參加捷運劍潭站TOD大樓的說明會，關於停車數量是里民最關心的，透過停車空間的增加，促進地方繁榮，減少停車問題，更可以回饋鄉親。

(二) 里民1：

請問大樓樓上、樓下各幾層？停車位又有多少？  
能否再替里民爭取停車位數量？

捷運公司說明：本案初步規劃建物樓上 18 層、樓下 4 層，約可以提供 280 格停車位。有關增設停車位，因 TOD 為大眾運輸導向，故必須在停車需求與供給取得適當的平衡。

(三) 里民2：

基河路太窄且有瓶頸，希望停車場車道也可以調整成中山北路進出。

捷運公司說明：規劃中山北路出入口，可有效分擔基河路的車流，未來將跟市府單位及里長討論，一併納入規劃評估。

(四) 里民3：

未來承租美食街或商店，里民租用有優惠嗎？

捷運公司說明：商场的部分仍在規劃，招租方式未來還會討論。

七、結論：

(一) 本案仍在前期規劃階段，鄉親提及的建議及意見，皆會攜回納入考量。

(二) 未來廠商完成設計後，將召開公開說明會與里民溝通，以期規劃內容能符合地方需求。

八、散會（下午6時35分）。