列印時間：105/04/11 13:21

限制性招標(經公開評選或公開徵求)公告

公告日：105/04/12

機關資料	機關代碼	3.79
	機關名稱	臺北市政府
	單位名稱	聯合採購發包中心
	機關地址	110臺北市信義區市府路1號3樓西南區低層棟
	聯絡人	陳建宏
	聯絡電話	(02)27208889分機6780
	傳真號碼	(02)27253923
	電子郵件信箱	teri@mail.taipei.gov.tw
採購資料	標案案號	1050331SC004
	標案名稱	臺北市萬華區莒光段公共住宅新建工程委託規劃設計暨監造技術服務案
	標的分類	勞務類 8671 - 建築服務
	財物採購性質	非屬財物之工程或勞務
	採購金額	45,330,601元
	採購金額級距	巨額
	有無已簽准預期使用情形及效益目標	有 傳輸已簽准之內容檔案名稱：簽成立評選委員會、工作小組案(1050225奉核)(內容含效益評估).pdf
	辦理方式	代辦 ，洽辦機關： 3.79.56 臺北市政府都市發展局
	依據法條	採購法第22條第1項第9款
	是否適用條約或協定之採購	是否適用WTO政府採購協定(GPA)： 是 是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)： 否 是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)： 是
	是否採用電子競價	否
	是否為商業財物或服務	否
	預算金額	45,330,601元
	預算金額是否公開	是
	預計金額	45,330,601元

	預計金額是否公開	是
	後續擴充	否
	是否受機關補助	否
	是否含特別預算	否
招標資料	招標方式	限制性招標(經公開評選或公開徵求)
	決標方式	準用最有利標
	新增公告傳輸次數	01
	招標狀態	第一次限制性招標
	機關自定公告日	105/04/12
	是否複數決標	否
	是否訂有底價	否 未訂底價依據：採購法第47條第1項第2款
	價格是否納入評選	否
	是否於招標文件載明固定費用或費率	是
	本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標	否
	是否屬特殊採購	否
	是否已辦理公開閱覽	否
	是否屬統包	否
	是否屬共同供應契約採購	否
	是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)	否
	是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證	否
		否

	是否採行協商措施	
	是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1	否
	是否依據採購法第106條第1項第1款辦理	否
領投開標	是否提供電子領標	是 機關文件費(機關實收) 0元 系統使用費 20元 文件代收費 0元 總計 20元 是否提供現場領標：否
	是否提供電子投標	是
	截止投標	105/05/24 10:00
	開標時間	105/05/24 11:00
	開標地點	臺北市信義區市府路一號3樓西南區開標室(二)
	是否須繳納押標金	否
	投標文字	正體中文
	收受投標文件地點	臺北市信義區市府路一號3樓西南區低層棟臺北市政府聯合採購發包中心收標處或台北郵局第 49-128 號信箱
其他	是否依據採購法第99條	否
	履約地點	臺北市(非原住民地區)
	履約期限	自決標日起至興建工程驗收合格及點交日止(詳契約主文第7條)
	是否刊登公報	是
	本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本	否 不採用主管機關訂定之範本之理由：本契約採取本府訂定之範本
	歸屬計畫類別	非屬愛台十二項計畫
	採購監辦	依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦
	廠商資格摘要	建築師事務所可單獨投標或共同投標，家數以2家為上限。(應附證明文件詳投標須知)

是否訂有與履約能力有關之基本資格	是 廠商應附具之基本資格證明文件或物品： 1.廠商信用之證明。
是否訂有與履約能力有關之特定資格	否
附加說明	[收受投標文件時間]： ※採書面投標者請於上班日上午8時30分至下午5時30分內送達。 ※採電子投標者應利用網址：http://web.pcc.gov.tw/ 投標。 ※逾截止期限者視為不合格。 [大陸地區廠商得否參與]：不得。 [其他]： ※洽辦機關名稱：臺北市政府都市發展局(臺北市信義區市府路1號、承辦人員：閻瑞莉；電話：(02)2321-2186轉2623、)。 ※決標後訂約、履約管理及驗收等後續相關事宜由洽辦機關辦理。 ※開標方式：一次投標不分段開標。 ※招標文件內容疑義：投標廠商對招標文件內容有疑義者，應於105年4月22日前，以書面送達招標機關請求釋疑(逾期者恕不受理)，招標機關對前項疑義處理結果，將於105年5月23日前以書面答復請求釋疑廠商。 ※預定決標日期：開標後90日。 ※本採購如經廠商採共同投標方式請詳閱投標須知第肆節規定。 ※本採購為準用最有利標標案，採固定費用給付。 ※本案經本委員會全體委員同意於招標文件中公告委員名單：依評選須知所載為，召集人羅世譽、委員李俊仁、委員吳再欽、委員廖慧燕、委員曾光宗、委員王俊雄、委員簡裕榮、委員孫啟榕、委員羅文明、委員陳建華、委員王金棠。 ※本案投標廠商應依服務建議書設計內容製作比例1/200之建築模型，於簡報當日提交。該建築模型為利保存，應有適當之保護設施。前述建築模型，除第一名之所有權歸屬本機關外，餘由本機關通知領回。第二名、第三名分別發予獎勵金12萬元及8萬元；若有2家以上受評廠商評比總表之累計序位同為第二名，則共同均分20萬元獎勵金，餘不納入發予獎勵金名額。
是否刊登英文公告	是

機關名稱(英)	Taipei City Government
機關地址(英)	9F,No.1,Shifu Rd.,Taipei,Taiwan,R.O.C.11008
標案名稱(英)	The Housing Procurement in Planning,Design,and Construction Inspection for Nine parcels of Land,Including Land Unit No.71-1(part),Juguang Section 3,Wanhua District,Taipei and etc.
聯絡人(英)	Yen,Jui-Li
聯絡電話(英)	+886-2-23212186 Ext 2623
傳真號碼(英)	+886-2-23415090
招標文件售價及付款方式(英)	price for acquiring electronic tender documentation on the internet(URL:web2.pcc.gov.tw):electronic payment NT$20
領標地點(英)	

	No.1, Shifu Rd., Xinyi District, Taipei City 11008, Taiwan (R.O.C.).
附加說明(英)	

疑義、異議受理單位	臺北市政府聯合採購發包中心
申訴受理單位	臺北市政府採購申訴審議委員會（地址：110臺北市信義區市府路1號9樓東北區、電話：02-27208889分機1059、傳真：02-27205870）
檢舉受理單位	地方政府-臺北市政府採購稽核小組（地址：110臺北市信義區市府路一號三樓西南區低層棟、電話：02-27208889分機1052、傳真：02-27239354） 法務部調查局（地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888） 臺北市調查處（地址：106臺北市大安區基隆路二段176號;臺北市郵政60000號信箱、電話：02-27328888） 法務部廉政署（地址：104臺北市中山區松江路318號7樓;台北郵政14-153號信箱、電話：0800286586、傳真：02-25621156） 中央採購稽核小組（地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554）

疑義、異議、申訴及檢舉受理單位	
招標公告傳輸時間	105/04/11 13:21

最有利標

評選委員會成立時機	招標前
是否於招標文件中公告委員名單(經採購評選委員會全體委員同意)	是
外聘評選委員人數	電腦遴選，由專家學者資料庫0 人 自行遴選，由專家學者資料庫5 人 自行遴選，非專家學者資料庫2 人
內派評選委員人數	4 人
評選委員總額	11 人
是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選	是 ，會議次數 : 1

項目、評審標準及評定方式	
已經機關首長或其授權人員核准	是
依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准	否

註： ◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。