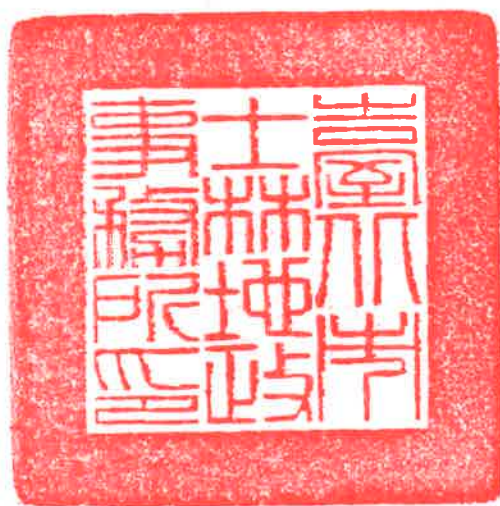


中華民國 107 年度  
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)

臺北市總決算  
臺北市士林地政事務所單位決算



臺北市士林地政事務所編

臺北市士林地政事務所107年度單位決算  
目 次

一、總說明	總說明第01頁至第08頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第02頁至第05頁
(二)歲出機關別決算表	第06頁至第09頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第10頁至第11頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(五)平衡表	第12頁至第12頁
(六)資本資產表	第13頁至第13頁
(七)長期負債表	第--頁至第--頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第14頁至第16頁
(二)平衡表科目明細表	第17頁至第25頁
(三)資本資產變動表	第26頁至第26頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第--頁至第--頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第28頁至第31頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第32頁至第35頁
(八)收入支出彙計表	第36頁至第36頁
(九)歲出用途別科目分析表	第38頁至第39頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第40頁至第40頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第41頁至第41頁
(十二)人事費明細表	第42頁至第42頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第43頁至第43頁
(十五)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第44頁至第45頁
(十六)歲出保留分析表	第--頁至第--頁
(十七)歲出贖餘數（或減免、註銷數）分析表	第46頁至第46頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第48頁至第49頁
(二)補助及捐助經費報告表	第50頁至第51頁

# 臺北市士林地政事務所107年度單位決算

## 目 次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
(五)補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第--頁至第--頁
(六)委託辦理計畫(事項)經費報告表	第--頁至第--頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
(十三)財產目錄總表(依國有財產產籍管理作業要點或各市(縣)財產管理等規定格式編製)	第53頁至第53頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第55頁至第56頁
(十五)議會審議通過臺北市政府總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決(審)議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第57頁至第57頁
(十六)對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

## 總 說 明

中華民國 107 年度

## 一、財務報告之簡述

## (一) 歲入、歲出按本年度及以前年度分別說明預算執行結果

1. 歲入 (本年度部分): 預算數 2 億 435 萬 6,121 元, 執行結果, 實現數 2 億 3,976 萬 1,290 元, 應收數 2 萬 6,520 元, 決算數計 2 億 3,978 萬 7,810 元, 決算數占預算數之比率為 117.34%, 分別說明如下:

## (1) 罰款及賠償收入

①、罰金罰鍰及怠金: 預算數 377 萬 3,433 元, 執行結果, 實現數 342 萬 8,376 元, 應收數 2 萬 6,520 元, 決算數計 345 萬 4,896 元, 實現數較預算數短收 34 萬 5,057 元, 約減 9.14%。

②、賠償收入: 本年度未編列預算, 執行結果, 決算數 1 萬 5,544 元, 係採購案件廠商違約罰款及台灣中油公司無鉛汽油銅片測試超標理賠金。改善措施: 嗣後於採購案件簽約後, 積極督促廠商依約執行, 避免違約情形發生。

## (2) 規費收入

①、行政規費收入: 預算數 1 億 9,520 萬元, 執行結果, 決算數 2 億 3,065 萬 4,585 元, 較預算數超收 3,545 萬 4,585 元, 約增 18.16%。

②、使用規費收入: 預算數 531 萬 6,820 元, 執行結果, 決算數 554 萬 2,208 元, 較預算數超收 22 萬 5,388 元, 約增 4.24%。

## (3) 財產收入

①、財產孳息: 本年度未編列預算, 執行結果, 決算數 1 萬 46 元, 係保管金專戶存款利息收入 46 元及租金收入 1 萬元, 其中租金收入係投幣式影印機場地使用費收入, 預算原編列於「規費收入-場地設施使用費」, 為配合本市「市有公用房地提供使用辦法」於 107 年 4 月 1 日修正後收取之使用費非屬規費性質, 其科目現執行改列「財產收入-租金收入」。改善措施: 已於 108 年度預算調整編列。

②、廢舊物資售價: 預算數 1 萬 8,000 元, 執行結果, 決算數 3 萬 2,490 元, 較預算數超收 1 萬 4,490 元, 約增 80.50%, 主要係於惜物網拍賣報廢不斷電系統等財物, 因競標價格較預期高所致。改善措施: 嗣後視歲入實際執行狀況, 列為以後年度編列預算之參考。

## (4) 其他收入

雜項收入: 預算數 4 萬 7,868 元, 執行結果, 決算數 7 萬 8,041 元, 較預算數超收 3 萬 173 元, 約增 63.03%, 主要係員工宿舍管理費調漲致宿舍房租津貼及使用費收入增加、收取財政部國有財產署北區分署撥付機關協助審核繼承人身份及應繼分作業費用, 及收回以前年度登記罰鍰案不動產鑑價鑑定費用及登記罰鍰案移送法務部行政執行署所屬分署強制執行之郵資所致。改善措施: 嗣後視歲入實際執行狀況, 列為以後年度編列預算之參考。

2. 歲出 (本年度部分): 預算數 1 億 4,671 萬 2,587 元, 執行結果, 決算數 1 億 4,379 萬 6,582 元, 決算數占預算數之比率為 98.01%, 分別說明如下:

## 總 說 明

中華民國 107 年度

- (1) 一般行政之行政管理：預算數 1 億 2,719 萬 8,325 元，執行結果，決算數 1 億 2,497 萬 5,605 元，較預算數節減 222 萬 2,720 元，約減 1.75%。
  - (2) 地籍管理之地籍登記測量及管理：預算數 239 萬 252 元，執行結果，決算數 174 萬 8,076 元，較預算數節減 64 萬 2,176 元，約減 26.87%，主要係因登記及測量業務費因按業務需要減少支付所致。改善措施：嗣後參酌實際狀況，審慎估算需求數。
  - (3) 建築及設備之其他設備：預算數 179 萬 5,584 元，執行結果，決算數 174 萬 4,475 元，較預算數節減 5 萬 1,109 元，約減 2.85%。
  - (4) 公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 1,373 萬 2,386 元，決算數 1,373 萬 2,386 元。
  - (5) 公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 159 萬 6,040 元，決算數 159 萬 6,040 元。
3. 歲入 (以前年度部分)：應收數 95 萬 819 元，執行結果，實現數 13 萬 9,853 元，註銷數 3 萬 347 元，未結清數 78 萬 619 元，未結清數占應收數之比率為 82.10%，分別說明如下：
- (1) 99 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 3,633 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 3,633 元，未結清數 0 元。
  - (2) 100 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 48 萬 1,856 元，執行結果，實現數 3 萬 367 元，未結清數 45 萬 1,489 元結轉下年度繼續執行。未結清數占應收數 93.70%，主要係因已移送強制執行，行政執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查受處分人財產，移請執行分署積極辦理執行。
  - (3) 101 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 2 萬 490 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 2 萬 490 元，未結清數 0 元。
  - (4) 102 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 28 萬 3,017 元，執行結果，實現數 577 元，未結清數 28 萬 2,440 元結轉下年度繼續執行。未結清數占應收數 99.80%，主要係因已移送強制執行，行政執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查受處分人財產，移請執行分署積極辦理執行。
  - (5) 104 年度：  
罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 8,280 元，執行結果，實現數 0 元，未結清數 8,280 元結轉下年度繼續執行。未結清數占應收數 100%，主要係因已移送強制執行，行政執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查受處分人財產，移請執行分署積極辦理執行。
  - (6) 105 年度：

總 說 明

中華民國 107 年度

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 2,855 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 2,000 元，未結清數 855 元結轉下年度繼續執行。未結清數占應收數 29.95%，主要係因已移送強制執行，行政執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查受處分人財產，移請執行分署積極辦理執行。

(7) 106 年度：

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 15 萬 688 元，執行結果，實現數 10 萬 8,909 元，註銷數 4,224 元，未結清數 3 萬 7,555 元結轉下年度繼續執行。未結清數占應收數 24.92%，主要係因已移送強制執行，行政執行分署仍在執行中。改善措施：定期清查受處分人財產，移請執行分署積極辦理執行。

4. 歲出 (以前年度部分)：無。

(二) 平衡表、資本資產表重要科目之金額及內容之簡述

1. 平衡表：

(1) 專戶存款 42 萬 3,129 元，其中納入集中支付 16 萬 838 元、一般銀行存款 7 萬 7,287 元、代扣繳專戶 18 萬 5,004 元。

(2) 應收帳款 80 萬 7,139 元，係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項。

(3) 暫付款 1 萬 4,996 元，係公用事業費款代扣繳專戶扣繳之費款。

(4) 存入保證金 16 萬 838 元，係廠商繳納之保固保證金、履約保證金。

(5) 應付代收款 20 萬元，係提撥公用事業費款存入代扣繳專戶數。

(6) 應付保管款 7 萬 7,287 元，係約僱人員離職儲金。

(7) 資產負債淨額 80 萬 7,139 元，係資產扣除負債後之淨額。

(8) 附註科目：

債權憑證 20 元，係依法定程序取得之債權憑證(每案依規定以 1 元計列)。

2. 資本資產表：

(1) 土地 7,262 萬 4,000 元，係所經營之土地。

(2) 土地改良物 8 萬 309 元，係所經營房屋之圍牆。

(3) 房屋建築及設備 4,783 萬 6,604 元，係所經營之房屋建築。

(4) 機械及設備 398 萬 1,818 元，係所經營之公用設備、測量儀器、電腦系統及印表機等。

(5) 交通及運輸設備 404 萬 9,793 元，係所經營之公務車輛等。

(6) 雜項設備 7 萬 4,190 元，係所經營之保險箱及鋼印機等。

(7) 無形資產 13 萬 9,848 元係所經營之電腦軟體。

(8) 資本資產總額 1 億 2,878 萬 6,562 元係固定資產及無形資產總額。

二、財務狀況之分析

(一) 平衡表、資本資產表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上之科目敘明原因

1. 平衡表：

總 說 明

中華民國 107 年度

- (1) 專戶存款 42 萬 3,129 元，較上年度 91 萬 9,900 元減少 49 萬 6,771 元，約減 54.00%，主要係因約僱人員適用勞工退休金條例，離職儲金解約退還所致。
- (2) 存入保證金 16 萬 838 元，較上年度 12 萬 719 元增加 4 萬 119 元，約增 33.23%，主要係收取廠商繳納之保固保證金、履約保證金。
- (3) 應付代收款 20 萬元，係提撥公用事業費款存入代扣繳專戶數，較上年度 30 萬元減少 10 萬元，約減 33.33%，主要係收回提撥公用事業費款代扣繳專戶款項。
- (4) 應付保管款 7 萬 7,287 元，係約僱人員離職儲金，較上年度 51 萬 3,992 元減少 43 萬 6,705 元，約減 84.96%，主要係因約僱人員適用勞工退休金條例，離職儲金解約退還所致。
- (5) 資產負債淨額 80 萬 7,139 元，係因實施新普會制度規定產生之淨資產科目。
- (6) 附註科目：保證品 0 元，較上年度(保管有價證券)3 萬 5,000 元減少 3 萬 5,000 元，係退還廠商履約保證之定存單。
- (7) 附註科目：應付保證品 0 元，較上年度(應付保管有價證券)3 萬 5,000 元減少 3 萬 5,000 元，係退還廠商履約保證之定存單。

2. 資本資產表：

- (1) 土地改良物 8 萬 309 元，較上年度財產目錄帳列數 11 萬 4,707 元減少 3 萬 4,398 元，約減 29.99%，係因補提已過期間折舊。
- (2) 房屋建築及設備 4,783 萬 6,604 元，較上年度財產目錄帳列數 8,000 萬 6,069 元減少 3,216 萬 9,465 元，約減 40.21%，係因補提已過期間折舊。
- (3) 機械及設備 398 萬 1,818 元，較上年度財產目錄帳列數 3,090 萬 4,978 元減少 2,692 萬 3,160 元，約減 87.12%，主要係因補提已過期間折舊。
- (4) 交通及運輸設備 404 萬 9,793 元，較上年度財產目錄帳列數 851 萬 8,783 元減少 446 萬 8,990 元，約減 52.46%，係因補提已過期間折舊。
- (5) 雜項設備 7 萬 4,190 元，較上年度財產目錄帳列數 285 萬 9,295 元減少 278 萬 5,105 元，約減 97.41%，主要係因補提已過期間折舊。
- (6) 無形資產 13 萬 9,848 元，較上年度財產目錄帳列數 0 元增加 13 萬 9,848 元，約增 100.00%，係因實施普通公務單位會計制度之一致規定，無形資產依規定列帳所致。
- (7) 資本資產總額 1 億 2,878 萬 6,562 元，較上年度 1 億 9,743 萬 832 元減少 6,864 萬 4,270 元，約減 34.77%，主要係因補提已過期間折舊及攤銷所致。

(二) 無相關未來或有給付責任。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一) 重要施政計畫執行成果：

1. 受理人民申請各項登記案件、配合外國人地權調查作業及未辦繼承登記作業之調查、通報及公告，均依限完成。
2. 配合地籍清理計畫，依時程進度完成各項清查作業。

總 說 明

中華民國 107 年度

3. 持續推動簡易登記案件全功能櫃檯作業，依民眾需求調整櫃檯數；研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記、測量業務，提升行政效能。
4. 受理人民土地複丈、建物測量之申請及配合各機關、法院囑託土地複丈、建物測量案件及地籍圖、建物測量成果圖核發作業，均依限辦理完成。
5. 地籍測量圖籍資料掃描建檔作業，依時程進度辦理完成。
6. 持續推動地籍謄本與閱覽申請全功能櫃檯服務；便捷地籍資料提供，推動謄本減量政策。
7. 確保地籍資料明確，維持土地登記正確性；豐富服務資訊，提升資訊內容及資訊連結正確率。
8. 善用社會資源，並廣續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
9. 改善辦公室軟硬體設施，提供民眾輕鬆舒適之洽公空間。
10. 加強人員培訓，提升專業知能，重視個人職能發展。
11. 全面推動為民服務品質績效提升，重視顧客意見，致力服務流程便捷透明化。

(二)各項工作計畫實施情形：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	1. 執行節約能源政策。 2. 改善辦公環境並設置服務台輔導民眾洽辦業務。 3. 辦理公文、申請案件考核業務。 4. 辦理顧客意見調查，以確實掌握民意。 5. 辦理同仁各項教育訓練。	1. 配合市府政策推動節能四省(省紙、省電、省油及省水)計畫，以節省公帑。 2. 廣續提供 1999 手語視訊服務系統、設置愛心鈴、聽語障者傳真機、無障礙廁所、無障礙洽公櫃檯及哺乳室等設施服務各類顧客。 3. 辦公環境綠、美化，提供民眾舒適之洽公環境。 4. 廣續提供長者休息座椅、洗手間、電話協助及福利資訊交流 4 項「銀髮友善好站」服務措施。 5. 廣續提供多元化繳納地政規費，除以現金繳納方式外，並提供悠遊卡及信用卡繳納規費服務。	



總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
地籍登記測量 及管理	會計業務	辦理歲計、會計及統計工作。	6. 服務台賡續提供地政法令疑義諮詢服務。 7. 每月辦理公文案件查核，並責請承辦人員檢討。 8. 辦理顧客意見調查、檢討分析，據以提供更貼近民意之服務。  完成預（概）算、決算及會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成各項人事任免、差勤、升遷、獎懲、考績、退休等人事管理工作。	
	資訊業務	辦理地籍資料電子資訊系統管理及軟硬體設備維護及備援等工作。	完成電腦機房、網路、軟硬體規劃與管理、資訊安全管理及地政資訊業務等事項。	
	地籍登記	辦理土地及建物各類登記案件審查及其他有關土地登記業務事項暨登記法規之檢討、簡化、研修、整理。	本年度共受理登記案件 4 萬 2,497 件。 1. 本年度民眾滿意度、案件處理效率及人民申請案件處理正確率均已達成服務品質目標。 2. 研修相關登記法規，簡化各項土地登記業務，如申請案件授權層次之降低等，提升行政效能。 3. 辦理簡易登記案件、抵押權塗銷、法院囑託限制登記案件之申請與跨所登記案件收件及跨所簡易案件登記等服務。	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦 理 情 形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	地籍測量	1. 受理人民土地複丈、建物測量之申請及配合各機關、法院囑託土地複丈、建物測量案件暨地籍圖、建物測量成果圖謄本及多目標地籍圖核發作業。 2. 地籍測量圖籍資料掃描建檔。	1. 本年度共受理測量案件 4,317 件，於民眾滿意度、案件處理效率及人民申請案件處理正確率均已達成服務品質目標，且配合研修相關測量法規，簡化各項測量業務，應用衛星定位儀辦理土地複丈及圖根補測作業等，提升行政效能。 2. 地籍圖及建物測量成果圖謄本受理 8,458 件，多目標地籍圖受理 60 件。 3. 地籍測量圖籍掃描建檔完成土地複丈申請案 1,321 張、土地複丈圖 1,076 張、建物測量圖 321 張、土地複丈成果圖 977 張。	
	地籍資料管理	辦理登記案件之登簿、校對、發狀、各類地籍謄本之核發及地籍資料庫之管理。	1. 本年度共受理各類地籍謄本及閱覽 5 萬 8,385 件。 (1) 辦理跨所及跨縣市申請謄本服務，歸戶查詢服務、網路受理各項謄本等，落實網路受理各項地政業務。 (2) 北投便民工作站提供地籍謄本及閱覽之服務項目，共計受理 1 萬 5,450 件，提升服務品質嘉惠市民。 2. 辦理登記案件之登簿、校對，本年度共辦理 4 萬 1,595 件。	



本 頁 空 白

# 臺北市士林 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	204,356,121	-	204,356,121
				經資門總計	204,356,121	-	204,356,121
				經常門合計	204,356,121	-	204,356,121
01				03190000000 罰款及賠償收入	3,773,433	-	3,773,433
	01			03193970000 臺北市士林地政事務所	3,773,433	-	3,773,433
		01		03193970100 罰金罰鍰及怠金	3,773,433	-	3,773,433
			01	03193970101 罰金罰鍰	3,773,433	-	3,773,433
			02	03193970300 賠償收入	-	-	-
			01	03193970301 一般賠償收入	-	-	-
02				04190000000 規費收入	200,516,820	-	200,516,820
	01			04193970000 臺北市士林地政事務所	200,516,820	-	200,516,820
		01		04193970100 行政規費收入	195,200,000	-	195,200,000
			01	04193970101 審查費	10,200,000	-	10,200,000
			02	04193970102 證照費	5,000,000	-	5,000,000
			03	04193970103 登記費	180,000,000	-	180,000,000
		02		04193970200 使用規費收入	5,316,820	-	5,316,820

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
239,761,290	26,520	-	239,787,810	35,431,689	117.34%
239,761,290	26,520	-	239,787,810	35,431,689	117.34%
239,761,290	26,520	-	239,787,810	35,431,689	117.34%
3,443,920	26,520	-	3,470,440	-302,993	91.97%
3,443,920	26,520	-	3,470,440	-302,993	91.97%
3,428,376	26,520	-	3,454,896	-318,537	91.56%
3,428,376	26,520	-	3,454,896	-318,537	91.56%
15,544	-	-	15,544	15,544	0.0%
15,544	-	-	15,544	15,544	0.0%
236,196,793	-	-	236,196,793	35,679,973	117.79%
236,196,793	-	-	236,196,793	35,679,973	117.79%
230,654,585	-	-	230,654,585	35,454,585	118.16%
9,173,410	-	-	9,173,410	-1,026,590	89.94%
5,243,520	-	-	5,243,520	243,520	104.87%
216,237,655	-	-	216,237,655	36,237,655	120.13%
5,542,208	-	-	5,542,208	225,388	104.24%

# 臺北市士林 歲入來源

中華民國

經常門

款	項	目	節	科目 名稱及編號	預算數		合計 (1)
					原預算數	預算 增減數	
			01	04193970204 資料使用費	5,200,000	-	5,200,000
			02	04193970212 供應費	102,000	-	102,000
			03	04193970213 場地設施使用費	14,820	-	14,820
03				06190000000 財產收入	18,000	-	18,000
	01			06193970000 臺北市士林地政事務所	18,000	-	18,000
		01		06193970100 財產孳息	-	-	-
			01	06193970101 利息收入	-	-	-
			02	06193970102 租金收入	-	-	-
		02		06193970500 廢舊物資售價	18,000	-	18,000
			01	06193970501 廢舊物資售價	18,000	-	18,000
04				11190000000 其他收入	47,868	-	47,868
	01			11193970000 臺北市士林地政事務所	47,868	-	47,868
		01		11193970200 雜項收入	47,868	-	47,868
			01	11193970201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	11193970210 其他雜項收入	47,868	-	47,868

# 地政事務所 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
5,473,862	-	-	5,473,862	273,862	105.27%
63,620	-	-	63,620	-38,380	62.37%
4,726	-	-	4,726	-10,094	31.89%
42,536	-	-	42,536	24,536	236.31%
42,536	-	-	42,536	24,536	236.31%
10,046	-	-	10,046	10,046	0.0%
46	-	-	46	46	0.0%
10,000	-	-	10,000	10,000	0.0%
32,490	-	-	32,490	14,490	180.5%
32,490	-	-	32,490	14,490	180.5%
78,041	-	-	78,041	30,173	163.03%
78,041	-	-	78,041	30,173	163.03%
78,041	-	-	78,041	30,173	163.03%
13,816	-	-	13,816	13,816	0.0%
64,225	-	-	64,225	16,357	134.17%



## 臺北市士林

## 歲出機關

中華民國

## 經資門併計

款	項	目	節	科目	預 算		數
				名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	146,712,587	-	146,712,587
01				00190000000 臺北市政府地政局主管	131,384,161	-	131,384,161
	01			00193970000 臺北市士林地政事務所	131,384,161	-	131,384,161
				經常門合計	129,588,577	-	129,588,577
				資本門合計	1,795,584	-	1,795,584
		01		33193970100 一般行政	127,198,325	-	127,198,325
			01	33193970101 行政管理	127,198,325	-	127,198,325
				010000人事費	119,381,505	-	119,381,505
				020000業務費	7,816,820	-	7,816,820
		02		33193975100 地籍管理	2,390,252	-	2,390,252
			01	33193975102 地籍登記測量及管理	2,390,252	-	2,390,252
				020000業務費	2,390,252	-	2,390,252
		03		33193978300 建築及設備	1,795,584	-	1,795,584
			01	33193978304 其他設備*	1,795,584	-	1,795,584
				030000設備及投資*	1,795,584	-	1,795,584
02				00700000000 統籌支撥科目	15,328,426	-	15,328,426
	01			00707000000 公務人員退休及撫卹給付	13,732,386	-	13,732,386

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
143,796,582	-	-	143,796,582	-2,916,005	98.01%	
128,468,156	-	-	128,468,156	-2,916,005	97.78%	
128,468,156	-	-	128,468,156	-2,916,005	97.78%	
126,723,681	-	-	126,723,681	-2,864,896	97.79%	
1,744,475	-	-	1,744,475	-51,109	97.15%	
124,975,605	-	-	124,975,605	-2,222,720	98.25%	
124,975,605	-	-	124,975,605	-2,222,720	98.25%	
117,417,756	-	-	117,417,756	-1,963,749	98.36%	
7,557,849	-	-	7,557,849	-258,971	96.69%	
1,748,076	-	-	1,748,076	-642,176	73.13%	
1,748,076	-	-	1,748,076	-642,176	73.13%	
1,748,076	-	-	1,748,076	-642,176	73.13%	
1,744,475	-	-	1,744,475	-51,109	97.15%	
1,744,475	-	-	1,744,475	-51,109	97.15%	
1,744,475	-	-	1,744,475	-51,109	97.15%	
15,328,426	-	-	15,328,426	-	100%	
13,732,386	-	-	13,732,386	-	100%	

**臺北市士林  
歲出機關**

中華民國

經資門併計

科目				預 算		數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
		01		75707000100 公務人員退休及撫卹給付	13,732,386	-	13,732,386
			01	75707000101 公務人員退休及撫卹給付	13,732,386	-	13,732,386
				010000人事費	13,666,386	-	13,666,386
				040000獎補助費	66,000	-	66,000
	02			00707010000 公務人員各項補助及慰問金	1,596,040	-	1,596,040
		01		89707010200 公務人員各項補助及慰問金	1,596,040	-	1,596,040
			01	89707010201 公務人員各項補助及慰問金	1,596,040	-	1,596,040
				010000人事費	1,377,123	-	1,377,123
				020000業務費	218,917	-	218,917

# 地政事務所

## 別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%	說明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
13,732,386	-	-	13,732,386	-	100%	
13,732,386	-	-	13,732,386	-	100%	
13,666,386	-	-	13,666,386	-	100%	
66,000	-	-	66,000	-	100%	
1,596,040	-	-	1,596,040	-	100%	
1,596,040	-	-	1,596,040	-	100%	
1,596,040	-	-	1,596,040	-	100%	
1,377,123	-	-	1,377,123	-	100%	
218,917	-	-	218,917	-	100%	

臺北市士林  
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	950,819	-	30,347	-
					經常門合計	950,819	-	30,347	-
099					099年度小計	3,633	-	3,633	-
	01				罰款及賠償收入	3,633	-	3,633	-
		01			臺北市士林地政事務所	3,633	-	3,633	-
			01		罰金罰鍰及息金	3,633	-	3,633	-
				01	罰金罰鍰	3,633	-	3,633	-
100					100年度小計	481,856	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	481,856	-	-	-
		01			臺北市士林地政事務所	481,856	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	481,856	-	-	-
				01	罰金罰鍰	481,856	-	-	-
101					101年度小計	20,490	-	20,490	-
	01				罰款及賠償收入	20,490	-	20,490	-
		01			臺北市士林地政事務所	20,490	-	20,490	-
			01		罰金罰鍰及息金	20,490	-	20,490	-
				01	罰金罰鍰	20,490	-	20,490	-
102					102年度小計	283,017	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	283,017	-	-	-
		01			臺北市士林地政事務所	283,017	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	283,017	-	-	-
				01	罰金罰鍰	283,017	-	-	-
104					104年度小計	8,280	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	8,280	-	-	-
		01			臺北市士林地政事務所	8,280	-	-	-
			01		罰金罰鍰及息金	8,280	-	-	-
				01	罰金罰鍰	8,280	-	-	-
105					105年度小計	2,855	-	2,000	-
	01				罰款及賠償收入	2,855	-	2,000	-
		01			臺北市士林地政事務所	2,855	-	2,000	-
			01		罰金罰鍰及息金	2,855	-	2,000	-
				01	罰金罰鍰	2,855	-	2,000	-
106					106年度小計	150,688	-	4,224	-
	01				罰款及賠償收入	150,688	-	4,224	-
		01			臺北市士林地政事務所	150,688	-	4,224	-
			01		罰金罰鍰及息金	150,688	-	4,224	-
				01	罰金罰鍰	150,688	-	4,224	-





資本資產表

中華民國107年12月31日

頁數：第13頁  
單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額	科 目 名 稱	金 額
固定資產	128,646,714	資本資產總額	128,786,562
土地	72,624,000	資本資產總額	128,786,562
土地改良物	80,309		
房屋建築及設備	47,836,604		
機械及設備	3,981,818		
交通及運輸設備	4,049,793		
雜項設備	74,190		
無形資產	139,848		
無形資產	139,848		
合 計	128,786,562	合 計	128,786,562



## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	919,900
1. 專戶存款	919,900
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	383,201,139
1. 本年度歲入	239,787,810
(1) 實現數	239,761,290
(2) 應收數	26,520
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	143,680
(1) 以前年度轉入實現數	139,853
(2) 以前年度轉入註銷數	30,347
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-26,520
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	0
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	40,119
13. 應付代收款淨增(減)數	-100,000
14. 應付保管款淨增(減)數	-436,705
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	143,978,013

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	143,796,582
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	181,431
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-211,778
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-181,431
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-30,347
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	384,121,039
付項	
一、本期支出	383,697,910
1. 本年度歲出	143,796,582
(1)實現數	143,796,582
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	

## 臺北市士林地政事務所

## 現金出納表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	185
6.預付款淨增(減)數	0
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	239,901,143
(1)本年度歲入繳庫	239,761,290
(2)以前年度歲入繳庫	139,853
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	423,129
1.專戶存款	423,129
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	384,121,039

臺北市士林地政事務所  
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	423,129	
			110103001納入集中支付	160,838	-	
			110103002一般銀行存款	77,287	-	
			110103003代扣繳專戶	185,004	-	

臺北市士林地政事務所  
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110303應收帳款	-	807,139	

臺北市士林地政事務所  
平衡表科目明細表(暫付款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110701暫付款	-	14,996	
			110701002應付代收款	14,996	-	

臺北市士林地政事務所  
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190401債權憑證	-	20	

平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190501待抵銷債權憑證	-	20	



臺北市士林地政事務所  
平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211201存入保證金	-	160,838	
			211201002履約保證金	98,908	-	
			211201004保固保證金	61,930	-	

平衡表科目明細表(應付代收款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211301應付代收款	-	200,000	
			211301001公用事業費款	200,000	-	

臺北市士林地政事務所  
平衡表科目明細表(應付保管款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211401應付保管款	-	77,287	
			211401001離職儲金	77,287	-	

平衡表科目明細表(資產負債淨額)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101資產負債淨額	-	807,139	
			31010101資產負債淨額(預算)	807,139	-	

## 臺北市士林地政事務所

## 資本資產變動表

中華民國107年12月31日

頁數：第26頁

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	75,027,000	0	0	2,403,000	0	72,624,000
土地改良物	114,707	0	0	0	-34,398	80,309
房屋建築及設備	80,006,069	0	0	0	-32,169,465	47,836,604
機械及設備	30,904,978	0	1,661,875	2,605,549	-25,979,486	3,981,818
交通及運輸設備	8,518,783	0	0	0	-4,468,990	4,049,793
雜項設備	2,859,295	0	25,000	90,277	-2,719,828	74,190
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	197,430,832	0	1,686,875	5,098,826	-65,372,167	128,646,714
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	632,301	0	57,600	550,053	0	139,848
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小 計	632,301	0	57,600	550,053	0	139,848
合 計	198,063,133	0	1,744,475	5,648,879	-65,372,167	128,786,562

本 頁 空 白

臺北市士林  
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	239,901,143	0	0	0
本年度收入	239,761,290	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	3,428,376	0	0	0
03030100 一般賠償收入	15,544	0	0	0
04010100 審查費	9,173,410	0	0	0
04010200 證照費	5,243,520	0	0	0
04010300 登記費	216,237,655	0	0	0
04020400 資料使用費	5,473,862	0	0	0
04021200 供應費	63,620	0	0	0
04021300 場地設施使用費	4,726	0	0	0
06010100 利息收入	46	0	0	0
06010200 租金收入	10,000	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	32,490	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	13,816	0	0	0
11021000 其他雜項收入	64,225	0	0	0
以前年度收入	139,853	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	139,853	0	0	0

## 地政事務所

## 付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	239,901,143
0	0	0	0	239,761,290
0	0	0	0	3,428,376
0	0	0	0	15,544
0	0	0	0	9,173,410
0	0	0	0	5,243,520
0	0	0	0	216,237,655
0	0	0	0	5,473,862
0	0	0	0	63,620
0	0	0	0	4,726
0	0	0	0	46
0	0	0	0	10,000
0	0	0	0	32,490
0	0	0	0	13,816
0	0	0	0	64,225
0	0	0	0	139,853
0	0	0	0	139,853



臺北市士林  
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
100年度 03010100 罰金罰鍰	30,367	0	0	0
102年度 03010100 罰金罰鍰	577	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	108,909	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0



臺北市士林  
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	143,796,582	0	0	0
本年度	143,796,582	0	0	0
一、本年度經費	128,468,156	0	0	0
0133010100 行政管理	124,975,605	0	0	0
0133510200 地籍登記測量及管理	1,748,076	0	0	0
0133830400* 其他設備	1,744,475	0	0	0
二、統籌科目	15,328,426	0	0	0
0675010100 公務人員退休及撫卹給付	13,732,386	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助及慰問金	1,596,040	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
102年度 04010200 證照費	0	0	0	0
102年度 04010300 登記費	0	0	0	0
103年度 04010200 證照費	0	0	0	0
103年度 04010300 登記費	0	0	0	0
104年度 04010100 審查費	0	0	0	0

## 地政事務所

## 庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
181,431	0	0	143,978,013	2,916,005
0	0	0	143,796,582	2,916,005
0	0	0	128,468,156	2,916,005
0	0	0	124,975,605	2,222,720
0	0	0	1,748,076	642,176
0	0	0	1,744,475	51,109
0	0	0	15,328,426	0
0	0	0	13,732,386	0
0	0	0	1,596,040	0
181,431	0	0	181,431	0
0	0	0	0	0
181,431	0	0	181,431	0
960	0	0	960	0
6,303	0	0	6,303	0
240	0	0	240	0
4,800	0	0	4,800	0
17,170	0	0	17,170	0

臺北市士林  
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
104年度 04010200 證照費	0	0	0	0
104年度 04010300 登記費	0	0	0	0
105年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010200 證照費	0	0	0	0
106年度 04010300 登記費	0	0	0	0
106年度 04021200 供應費	0	0	0	0

## 地政事務所

## 庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
320	0	0	320	0
6,000	0	0	6,000	0
4,000	0	0	4,000	0
87,580	0	0	87,580	0
4,560	0	0	4,560	0
49,228	0	0	49,228	0
270	0	0	270	0

## 臺北市士林地政事務所

## 收入支出彙計表

中華民國107年度

頁數：第36頁

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	383,765,823
公庫撥入數	143,978,013	-
罰款及賠償收入	3,470,440	-
規費收入	236,196,793	-
財產孳息收入	10,046	-
廢舊物資售價收入	32,490	-
其他收入	78,041	-
支出	-	383,697,725
繳付公庫數	239,901,143	-
人事支出	132,461,265	-
業務支出	9,524,842	-
增購財產支出	1,744,475	-
補助社會保險及其他福利費用	54,000	-
其他獎補捐助	12,000	-
收支餘絀	-	68,098

本 頁 空 白



臺北市士林  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				00190000000	117,417,756	9,305,925	-	-	126,723,681
	001			臺北市政府地政局主管 00193970000	117,417,756	9,305,925	-	-	126,723,681
		01		臺北市士林地政事務所 331939701330100 一般行政	117,417,756	7,557,849	-	-	124,975,605
			01	331939701330101 行政管理	117,417,756	7,557,849	-	-	124,975,605
		02		331939701335100 地籍管理	-	1,748,076	-	-	1,748,076
			01	331939701335102 地籍登記測量及管理	-	1,748,076	-	-	1,748,076
		03		331939701338300 建築及設備	-	-	-	-	-
			01	331939701338304 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	117,417,756	9,305,925	-	-	126,723,681
				合 計	117,417,756	9,305,925	-	-	126,723,681

地政事務所  
科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		1,744,475		1,744,475	128,468,156
		1,744,475		1,744,475	128,468,156
					124,975,605
					124,975,605
					1,748,076
					1,748,076
		1,744,475		1,744,475	1,744,475
		1,744,475		1,744,475	1,744,475
		1,744,475		1,744,475	128,468,156
		1,744,475		1,744,475	128,468,156

臺北市士林地政事務所  
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休撫卹給付				公務人員各項補助及慰問金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	13,732,386			13,732,386	1,596,040			1,596,040
公務人員退休撫卹給付	13,732,386			13,732,386				
公務人員各項補助及慰問金					1,596,040			1,596,040

臺北市士林地政事務所  
歲出用途別決算累計表

41

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍登記測量及管理	其他設備	合計
0100 人事費	117,417,756			117,417,756
0103 法定編制人員待遇	54,174,515			54,174,515
0105 技工及工友待遇	20,508,016			20,508,016
0111 獎金	16,969,666			16,969,666
0121 其他給與	4,034,765			4,034,765
0131 加班值班費	2,713,483			2,713,483
0141 退休退職給付	3,811,230			3,811,230
0142 退休離職儲金	7,267,546			7,267,546
0151 保險	7,938,535			7,938,535
0200 業務費	7,557,849	1,748,076		9,305,925
0201 教育訓練費	49,500			49,500
0202 水電費	1,692,985			1,692,985
0203 通訊費	974,716	6,073		980,789
0213 資訊服務費	833,838			833,838
0221 稅捐及規費	149,038			149,038
0231 保險費	37,171			37,171
0250 按日按件計資酬金	5,892			5,892
0262 國內組織會費		5,000		5,000
0271 物品	1,194,855	330,178		1,525,033
0279 一般事務費	1,622,039	1,334,224		2,956,263
0281 房屋建築養護費	45,500			45,500
0282 車輛及辦公器具養護費	396,786			396,786
0283 設施及機械設備養護費	444,879			444,879
0291 國內旅費	12,250	61,569		73,819
0295 短程車資		11,032		11,032
0298 特別費	98,400			98,400
0300 設備及投資			1,744,475	1,744,475
0304 機械設備費			989,795	989,795
0306 資訊軟硬體設備費			729,680	729,680
0319 雜項設備費			25,000	25,000
小計	124,975,605	1,748,076	1,744,475	128,468,156
合計	124,975,605	1,748,076	1,744,475	128,468,156

## 臺北市士林地政事務所

## 人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	48,060,328	-	48,060,328	54,174,515	6,114,187	12.72%	88	87	職員 實有 數87 人
二、技工及工友待遇	25,120,000	-	25,120,000	20,508,016	-4,611,984	-18.36%	52	51	
三、獎金	17,725,528	-	17,725,528	16,969,666	-755,862	-4.26%			
四、其他給與	3,788,516	-	3,788,516	4,034,765	246,249	6.5%			
五、加班值班費	3,920,667	-	3,920,667	2,713,483	-1,207,184	-30.79%			
六、退休退職給付	4,802,540	-	4,802,540	3,811,230	-991,310	-20.64%			
七、退休退職儲金	7,732,309	-	7,732,309	7,267,546	-464,763	-6.01%			
八、保險	8,231,617	-	8,231,617	7,938,535	-293,082	-3.56%			
合 計	119,381,505	-	119,381,505	117,417,756	-1,963,749	-1.64%			

## 歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
100	合計	807,139	-	807,139		保留原因:年終查明應收款(已開立裁處書之土地登記罰鍰)。因應改善措施:已移送行政分署強制執行,並定期清查受處分人財產,移請執行分署積極執行。
	100年度小計	451,489	-	451,489		
	罰款及賠償收入	451,489	-	451,489		
	罰金罰鍰及息金	451,489	-	451,489		
	罰金罰鍰	451,489	-	451,489	93.70%	
102	102年度小計	282,440	-	282,440		保留原因:年終查明應收款(已開立裁處書之土地登記罰鍰)。因應改善措施:已移送行政分署強制執行,並定期清查受處分人財產,移請執行分署積極執行。
	罰款及賠償收入	282,440	-	282,440		
	罰金罰鍰及息金	282,440	-	282,440		
	罰金罰鍰	282,440	-	282,440		
		282,440	-	282,440	99.80%	
104	104年度小計	8,280	-	8,280		保留原因:年終查明應收款(已開立裁處書之土地登記罰鍰)。因應改善措施:已移送行政分署強制執行,並定期清查受處分人財產,移請執行分署積極執行。
	罰款及賠償收入	8,280	-	8,280		
	罰金罰鍰及息金	8,280	-	8,280		
	罰金罰鍰	8,280	-	8,280		
		8,280	-	8,280	100.00%	
105	105年度小計	855	-	855		保留原因:年終查明應收款(已開立裁處書之土地登記罰鍰)。因應改善措施:已移送行政分署強制執行,並定期清查受處分人財產,移請執行分署積極執行。
	罰款及賠償收入	855	-	855		
	罰金罰鍰及息金	855	-	855		
	罰金罰鍰	855	-	855		
		855	-	855	29.95%	
106	106年度小計	37,555	-	37,555		保留原因:年終查明應收款(已開立裁處書之土地登記罰鍰)。因應改善措施:已移送行政分署強制執行,並定期清查受處分人財產,移請執行分署積極執行。
	罰款及賠償收入	37,555	-	37,555		
	罰金罰鍰及息金	37,555	-	37,555		
	罰金罰鍰	37,555	-	37,555		
		37,555	-	37,555	24.92%	
107	107年度小計	26,520	-	26,520		保留原因:年終查明應收款(已開立裁處書之土地登記罰鍰)。因應改善措施:已移送行政分署強制執行,並定期清查受處分人財產,移請執行分署積極執行。
	罰款及賠償收入	26,520	-	26,520		
	罰金罰鍰及息金	26,520	-	26,520		
	罰金罰鍰	26,520	-	26,520		
		26,520	-	26,520	0.70%	

## 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	35,462,036		
99	99年度經常門小計	3,633		
	罰款及賠償收入	3,633		
	罰金罰鍰及息金	3,633		
	罰金罰鍰	3,633	100.00%	取得執行憑證1件，經審計部臺北市審計處107年8月17日審北市三字第1070007336號函核定註銷3,633元。
101	101年度經常門小計	20,490		
	罰款及賠償收入	20,490		
	罰金罰鍰及息金	20,490		
	罰金罰鍰	20,490	100.00%	取得執行憑證1件，經審計部臺北市審計處107年12月19日審北市三字第1070010506號函核定註銷2萬490元。
105	105年度經常門小計	2,000		
	罰款及賠償收入	2,000		
	罰金罰鍰及息金	2,000		
	罰金罰鍰	2,000	70.05%	取得執行憑證2件，經審計部臺北市審計處107年12月19日審北市三字第1070010506號函核定註銷2,000元。
106	106年度經常門小計	4,224		
	罰款及賠償收入	4,224		
	罰金罰鍰及息金	4,224		
	罰金罰鍰	4,224	2.80%	取得執行憑證1件，經審計部臺北市審計處107年12月19日審北市三字第1070010506號函核定註銷4,224元。
107	107年度經常門小計	35,431,689		
	罰款及賠償收入	-302,993		
	罰金罰鍰及息金	-318,537		
	罰金罰鍰	-318,537	-8.44%	
	賠償收入	15,544		
	一般賠償收入	15,544		本年度未編列預算，係採購案件廠商違約罰款及台灣中油公司無鉛汽油銅片測試超標理賠金。改善措施：嗣後於採購案件簽約後，積極督促廠商依約執行，避免違約情形發生。
	規費收入	35,679,973		
	行政規費收入	35,454,585		
	審查費	-1,026,590	-10.06%	
	證照費	243,520	4.87%	
	登記費	36,237,655	20.13%	因受理民眾申請登記案件量較預期增加，致執行超收。因應改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。
	使用規費收入	225,388		
	資料使用費	273,862	5.27%	
	供應費	-38,380	-37.63%	因鑑界申請案件量較預估少，且民眾購買界標數量未如預期，致執行短收。因應改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。
	場地設施使用費	-10,094	-68.11%	因設置投幣式影印機場地使用費收入，預算原編列於「規費收入-場地設施使用費」，為配合本市「公有公用房地提供使用辦法」於107年4月1日修正後收取之使用費非屬規費性質，其科目現執行改列「財產收入-租金收入」，致執行短收。因應改善措施：已於108年度預算調整編列。
	財產收入	24,536		
	財產孳息	10,046		
	利息收入	46		本年度未編列預算，係保管金專戶存款利息。因應改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。

## 歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	租金收入	10,000		本年度未編列預算，係設置投幣式影印機場地使用費收入，預算原編列於「規費收入-場地設施使用費」，為配合本市「市有公用房地提供使用辦法」於107年4月1日修正後收取之使用費非屬規費性質，其科目現執行改列「財產收入-租金收入」。因應改善措施：已於108年度預算調整編列。
	廢舊物資售價	14,490		
	廢舊物資售價	14,490	80.50%	於惜物網拍賣報廢不斷電系統等財物，因競標價格較預期高，致執行起收。因應改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。
	其他收入	30,173		本年度未編列預算，主要係收回以前年度登記罰鍰案不動產鑑價鑑定費用及登記罰鍰案移送法務部行政執行署所屬分署強制執行之郵資。
	雜項收入	30,173		
	收回以前年度歲出	13,816		因員工宿舍管理費調漲及收取財政部國有財產署北區分署撥付機關協助審核繼承人身分及應繼分作業費，致執行起收。因應改善措施：嗣後視歲入實際執行狀況，列為以後年度編列預算之參考。
	其他雜項收入	16,357	34.17%	



## 臺北市士林地政事務所

## 歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
107	合計	2,916,005	1.99%		2,864,896			51,109		
107	107年度經常門小計	2,864,896	1.98%		2,864,896			-		
	民政支出	2,864,896	2.21%		2,864,896			-		
	一般行政	2,222,720	1.75%		2,222,720			-		
	行政管理	2,222,720	1.75%	2	1,963,749			-		
	地籍管理	642,176	26.87%	1	258,971			-		
	地籍登記測量及管理	642,176	26.87%	1	642,176			-		
						主要係業務費按業務需要而減少支付。因應改善措施：嗣後參酌實際狀況，審慎估算需求數。				
107	107年度資本門小計	51,109	2.85%		-			51,109		
	民政支出	51,109	2.85%		-			51,109		
	建築及設備	51,109	2.85%		-			51,109		
	其他設備	51,109	2.85%		-		8	51,109		

本 頁 空 白

## 臺北市士林

## 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	1,744,475	-	-	-	989,795
建築及設備	1,744,475	-	-	-	989,795
其他設備	1,744,475	-	-	-	989,795
小計	1,744,475	-	-	-	989,795

地政事務所出分析表

107年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	729,680	25,000			
	729,680	25,000			
	729,680	25,000			
	729,680	25,000			

臺北市士林

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對地方政 府之補助	對特種基 金之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

107年度

單位：新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	66,000	-	66,000	66,000	
-	66,000	-	66,000	66,000	
-	66,000	-	66,000	66,000	
-	66,000	-	66,000	66,000	

本 頁 空 白

# 臺北市士林地政事務所市有財產分類統計表

製表日期：民國108年01月02日

財產性質：公務用

中華民國 107年1月1日起至 107年12月31日止

頁次： 1 / 1

財產類別		上期結轉金額	本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
一. 土地	筆數	1	0	0	0	1
	面積	267.00	0.00	0.00		267.00
	價值	75,027,000	0	2,403,000		72,624,000
土地改良物	數量	1	0	0	34,398	1
	價值	114,707	0	0		80,309
二. 房屋建築及設備	棟數	4	0	0	32,169,465	4
	數量	0	0	0		0
	面積	3,455.45	0.00	0.00		3,455.45
	價值	80,006,069	0	0		47,836,604
三. 機械及設備	數量	515	34	57	26,918,698	492
	價值	30,904,978	1,661,875	1,666,337		3,981,818
四. 交通及運輸設備	數量	20	0	0	4,468,990	20
	價值	8,518,783	0	0		4,049,793
五. 什項設備	數量	54	1	4	2,719,828	51
	價值	2,859,295	25,000	90,277		74,190
六. 有價證券	股數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
七. 權利	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0		0
小計	總值	197,430,832	1,686,875	4,159,614	66,311,379	128,646,714
合計	總值	197,430,832	1,686,875	4,159,614	66,311,379	128,646,714

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。

2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3. 建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

業務單位

課員田永安  
行政課  
課長余采瑩

會計單位核簽

會計員高玉如

機關首長

臺北市士林地政事務所主任 范乃仁(T)

53



本 頁 空 白

臺北市士林  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
對企業					對非家庭利及民間機構	對政府	對國外	對營業基金		對非營業特種基金	對民間企業	
總計	132,467	9,519				66			142,052			
01一般公共事務	117,424	9,300							126,724			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	15,044	219				66			15,328			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

備註：因尾數四捨五入，故部分總數與細數之間或有未能吻合情事。



議會審議通過臺北市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核  
報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 107 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
壹	<p>107年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>甲、綜合決議</p> <p>一、市府如需動支第二預備金新增辦理資本門計畫，每筆數額超過5,000萬元者應先送本會備查，5,000萬元以下者應事先告知本會。</p> <p>五、臺北市政府依法向議會負責，府內各機關及相關諮詢委員會均應依法執行議會及委員會之決議，依地方制度法第38、41條規定辦理。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
貳	105年度總決算審核報告	無

主辦會計人員：

機關長官：