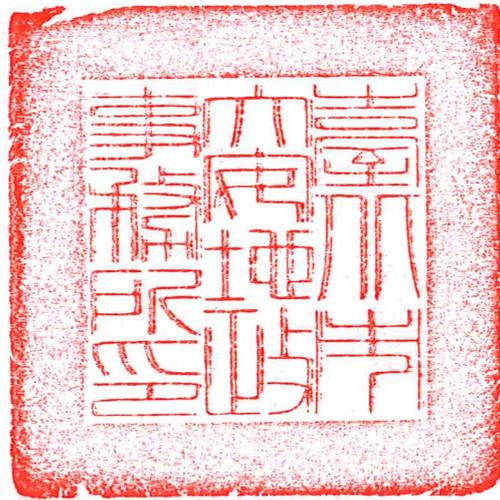


中華民國 107 年度
(107年 1 月 1 日至 107年 12 月 31 日)

臺北市總決算
臺北市大安地政事務所單位決算



臺北市大安地政事務所編

臺北市大安地政事務所107年度單位決算
目 次

一、總說明	總說明第1頁至第6頁
二、主要表	
(一)歲入來源別決算表	第 2頁至第 5頁
(二)歲出機關別決算表	第 6頁至第 9頁
(三)以前年度歲入來源別轉入數決算表	第10頁至第11頁
(四)以前年度歲出機關別轉入數決算表	第--頁至第--頁
(五)平衡表	第12頁至第12頁
(六)資本資產表	第13頁至第13頁
(七)長期負債表	第--頁至第--頁
三、附屬表	
(一)現金出納表	第14頁至第16頁
(二)平衡表科目明細表	第17頁至第23頁
(三)資本資產變動表	第24頁至第24頁
(四)長期投資明細表	第--頁至第--頁
(五)長期負債變動表	第--頁至第--頁
(六)收入實現數與繳付公庫數分析表	第26頁至第29頁
(七)支出實現數與公庫撥入數分析表	第30頁至第33頁
(八)收入支出彙計表	第34頁至第34頁
(九)歲出用途別科目分析表	第36頁至第37頁
(十)統籌支撥科目支出明細表	第38頁至第38頁
(十一)歲出用途別決算累計表	第40頁至第40頁
(十二)人事費明細表	第41頁至第41頁
(十三)歲出剔除經費明細表	第--頁至第--頁
(十四)歲入保留分析表	第42頁至第42頁
(十五)歲入餘絀數（或減免、註銷數）分析表	第43頁至第43頁
(十六)歲出保留分析表	第--頁至第--頁
(十七)歲出贖餘數（或減免、註銷數）分析表	第44頁至第44頁
四、其他附表	
(一)歲出資本支出分析表	第46頁至第47頁
(二)補助及捐助經費報告表	第48頁至第49頁

臺北市大安地政事務所107年度單位決算

目 次

(三)因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第--頁至第--頁
(四)中央補助款代收代付明細表	第--頁至第--頁
(五)補、捐（獎）助其他政府機關或團體個人經費報告表	第--頁至第--頁
(六)委託辦理計畫（事項）經費報告表	第--頁至第--頁
(七)出國計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(八)赴大陸地區計畫執行情形報告表	第--頁至第--頁
(九)對各部門捐助財團法人之效益評估表	第--頁至第--頁
(十)重大計畫執行績效報告表	第--頁至第--頁
(十一)調整年度預算支應災害防救經費報告表	第--頁至第--頁
(十二)促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第--頁至第--頁
(十三)財產目錄總表（依國有財產產籍管理作業要點或各市(縣)財產管理等規定格式編製）	第50頁至第50頁
(十四)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第52頁至第53頁
(十五)議會審議通過臺北市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決（審）議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第54頁至第54頁
(十六)對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第--頁至第--頁

總 說 明

中華民國 107 年度

一、財務報告之簡述

(一)歲入、歲出預算執行結果：

1. 歲入(本年度部分)：預算數 2 億 2,965 萬 680 元，實現數 2 億 5,547 萬 276 元，應收數 15 萬 8,452 元，決算數計 2 億 5,562 萬 8,728 元，決算數占預算數之比率為 111.31%，分別說明如下：

(1)罰鍰及賠償收入

- ①、罰金罰鍰及怠金，預算數 180 萬元，執行結果，實現數 162 萬 2,741 元，應收數 15 萬 8,452 元，決算數計 178 萬 1,193 元，實現數較預算數短收 17 萬 7,259 元，約減 9.85%。
- ②、賠償收入，本年度未編列預算，執行結果決算數 2,676 元，主要係台灣中油股份有限公司賠償本所加用 95 無鉛汽油銅片測試超過標準之理賠金。

(2)規費收入

- ①、行政規費收入，預算數 2 億 1,140 萬 200 元，執行結果，決算數 2 億 3,761 萬 3,685 元，較預算數超收 2,621 萬 3,485 元，約增 12.40%。
- ②、使用規費收入，預算數 756 萬 760 元，執行結果，決算數 717 萬 821 元，較預算數短收 38 萬 9,939 元，約減 5.16%。

(3)財產收入

- ①、財產孳息，預算數 887 萬 7,720 元，執行結果，決算數 903 萬 623 元，較預算數超收 15 萬 2,903 元，約增 1.72%。
- ②、廢舊物資售價，預算數 1 萬 2,000 元，執行結果，決算數 1 萬 8,550 元，較預算數超收 6,550 元，約增 54.58%。主要係財產報廢後於本府惜物網辦理公開標售，收入較預期為高所致。改善措施：爾後依實際執行情形，列為以後年度編列預算之參考。

(4)其他收入

雜項收入，本年度未編列預算，執行結果，決算數 1 萬 1,180 元，主要係收回以前年度土地登記罰鍰案移送郵資、溢發員工上下班交通費及本所協助財政部國有財產署辦理逾期未辦繼承登記標售房地，審核繼承人身分及應繼分費用。

2. 歲出(本年度部分)：預算數 1 億 1,072 萬 6,775 元，決算數 1 億 928 萬 1,768 元，決算數占預算數之比率為 98.69%，分別說明如下：

- (1)一般行政之行政管理：預算數 9,846 萬 7,008 元，執行結果，決算數 9,718 萬 6,255 元，較預算數節減 128 萬 753 元，約減 1.30%。
- (2)地籍管理之地籍登記測量及管理：預算數 187 萬 2,432 元，執行結果，決算數 170 萬 9,012 元，較預算數節減 16 萬 3,420 元，約減 8.73%。

總 說 明

中華民國 107 年度

(3)建築及設備之其他設備：預算數 87 萬 8,438 元，執行結果，決算數 87 萬 7,604 元，較預算數節減 834 元，約減 0.09%。

(4)公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 829 萬 8,597 元，決算數 829 萬 8,597 元。

(5)公務人員各項補助及慰問金：申請動支數 121 萬 300 元，決算數 121 萬 300 元。

3.歲入(以前年度部分)：轉入數 11 萬 6,935 元，執行結果，註銷數 4 萬 4,460 元，實現數 3 萬 5,661 元，未結清數 3 萬 6,814 元，未結清數占轉入數之比率為 31.48%，分別說明如下：

(1)100 年度：

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 3 萬 9,411 元，執行結果，實現數 1 萬 3,977 元，未結清數 2 萬 5,434 元，結轉下年度繼續執行，未結清數占應收數之比率為 64.54%，主要係因已移送強制執行，法院仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

(2)104 年度：

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 4 萬 3,040 元，執行結果，實現數 0 元，註銷數 4 萬 3,040 元，未結清數 0 元。

(3)106 年度：

罰金罰鍰及怠金之罰金罰鍰：應收數 3 萬 4,484 元，執行結果，實現數 2 萬 1,684 元，註銷數 1,420 元，未結清數 1 萬 1,380 元，結轉下年度繼續執行，未結清數占應收數之比率為 33.00%，主要係因已移送強制執行，法院仍在執行中。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。

4.歲出(以前年度部分)：無

(二)平衡表、資本資產表重要科目之金額及內容之簡述

1.平衡表部分：

(1)專戶存款 195 萬 5,660 元，係納入集中支付及一般銀行存款。

(2)應收帳款 19 萬 5,266 元，係本年度及以前年度歲入應收未收轉入下年度繼續處理之罰金罰鍰之款項。

(3)存入保證金 190 萬 6,280 元，係採購案廠商提供保證用之履約及保固保證金等款項。

(4)應付保管款 4 萬 9,380 元，係代為保管約僱人員離職儲金之款項。

(5)資產負債淨額 19 萬 5,266 元，係資產扣除負債後之淨額。

(6)附註科目：

債權憑證 21 元，係依法定程序取得之債權憑證(每案依規定以 1 元計列)。

2.資本資產表部分：

(1)土地 11 億 9,253 萬 5,835 元，係所經營之土地。

總 說 明

中華民國 107 年度

- (2)房屋建築及設備 4,177 萬 6,027 元，係所經營之辦公房屋。
- (3)機械及設備 293 萬 9,510 元，係所經營之電腦設備、測量儀器等。
- (4)交通及運輸設備 235 萬 9,642 元，係所經營之車輛等。
- (5)雜項設備 171 萬 3,412 元，係所經營之辦公家具、冷氣機設備等。
- (6)無形資產 37 萬 654 元，係所經營之電腦軟體。

二、財務狀況之分析

(一)平衡表、資本資產表本年度較上年度金額變動差異達20%以上之科目原因說明

1. 平衡表部分：

(1)資產科目：

- ①專戶存款 195 萬 5,660 元，較上年度 330 萬 4,917 元，減少 134 萬 9,257 元，約減 40.83%，主要係採購案之履約保證金、保固保證金及約僱人員離職儲金減少所致。
- ②應收帳款 19 萬 5,266 元，較上年度 11 萬 6,935 元，增加 7 萬 8,331 元，約增 66.99%，主要係開具土地登記罰鍰裁處書尚未收得之款項增加所致。

(2)負債科目：

- ①存入保證金 190 萬 6,280 元，較上年度 291 萬 2,806 元，減少 100 萬 6,526 元，約減 34.56%，主要係採購案之履約保證金及保固保證金減少所致。
- ②應付保管款 4 萬 9,380 元，較上年度 39 萬 1,805 元，減少 34 萬 2,425 元，約減 87.40%，主要係代為保管之約僱人員離職儲金減少所致。
- ③應付代收款 0 元，較上年度 306 元，減少 306 元，約減 100%，主要係代收代付員工公保費減少所致。

(3)淨資產科目：資產負債淨額 19 萬 5,266 元，較上年度 0 元，增加 100%，係因實施新普通會計制度規定所致。

2. 資本資產表部分：

(1)固定資產：

- ①房屋建築及設備 4,177 萬 6,027 元，較上年度財產目錄帳列數 5,820 萬 5,690 元，減少 1,642 萬 9,663 元，約減 28.23%，係因補提已過期間折舊。
- ②機械及設備 293 萬 9,510 元，較上年度財產目錄帳列數 4,479 萬 6,218 元，減少 4,185 萬 6,708 元，約減 93.44%，係因補提已過期間折舊。
- ③交通及運輸設備 235 萬 9,642 元，較上年度財產目錄帳列數 508 萬 4,946 元，減少 272 萬 5,304 元，約減 53.60%，係因補提已過期間折舊。
- ④雜項設備 171 萬 3,412 元，較上年度財產目錄帳列數 1,767 萬 289 元，減少 1,595 萬 6,877 元，約減 90.30%，係因補提已過期間折舊。

總 說 明

中華民國 107 年度

(2)無形資產：

電腦軟體 37 萬 654 元，較上年度0元，增加37萬 654 元，約增100%，係因實施普通公務單位會計制度之一致規定，無形資產依規定列帳所致。

(3)資本資產總額12 億4,169 萬 5,080 元，較上年度 13 億5,131 萬 1,812 元，減少 1 億961 萬6,732元，約減 8.11%。

(二)本年度無未來或有給付責任。

三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果：

1. 為達成全面提升服務品質，每月召開會議，各課就業務性質需求分別提出創新措施共計 32 案。
2. 定期辦理全所公文處理時效管制作業、主管公文核稿、新進人員公文寫作、檔案應用申請作業、檔案歸檔作業、為民服務櫃檯禮儀及電話禮貌教育訓練等計 23 場次，參訓人數共計 503 人次，提升專業知能及服務標準。
3. 辦理地籍測量圖籍 e 化建檔作業，提升服務品質。
4. 配合內政部地籍清理實施計畫及祭祀公業清理條例，辦理地籍清理及祭祀公業土地清理業務，以建全地籍；改善全功能櫃檯服務，提升服務品質。
5. 賡續辦理登記案件之登簿、校對、發狀及地籍資料閱覽、登記謄本核發作業，及內政部「土地登記複丈地價地用電腦作業系統 WEB 版」改善建議作業。
6. 設置多媒體影音播放系統，提供資訊更多元、舒適的洽公空間。
7. 善用社會資源，並賡續推動志工計畫，107 年本所志工出席輪值計 572 人次、服務時數 1,737 小時、服務洽公民眾 8,418 人次，協助引導洽公民眾，並建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。
8. 辦理 1 次滿意度問答、1 次志工座談會，確實掌握民意。
9. 107 年度列管人民陳情案計 385 件，公文平均處理天數為 0.86 天。
10. 確保資訊安全制度(ISMS)有效性以加強資訊安全。
11. 改善辦公室軟硬體設施，提供民眾輕鬆舒適之洽公空間。

總 說 明

中華民國 107 年度

(二)施政計畫分項說明：

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理	一般業務	辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解管理及辦理研考業務、行政革新及公文暨會議指裁示事項列管追蹤、為民服務工作考核。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 加強環境清潔及綠美化改善工作，提升辦公環境舒適感。 2. 持續辦理志工招募及服務檯人員訓練，強化為民服務工作。 3. 賡續辦理文書收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品等事務工作。 4. 完成本府地政局對本所107年度公文處理成效檢核作業，並經本府地政局評定為優等機關。 5. 辦理全所櫃檯服務禮貌及電話服務禮貌教育訓練講習。 6. 辦理全所第1季至第3季公文檢核、公文查催雙週稽核及每季公文逾期評比等公文管考作業。 7. 辦理各課電話禮貌考核，訂定本所服務禮貌月，辦理微笑之星選拔，票選出本所櫃檯最佳服務人員。 8. 配合本府地政局編撰「臺北市地政便民服務手冊」。 	
	會計業務	辦理歲計、會計、統計工作。	完成預算、決算、半年結算、每月預算執行報告、會計報告等財務資訊。	
	人事業務	辦理人事管理工作。	完成人事甄審會議4次、考績委員會議6次、考試分發及晉用4人及辦理擬任人員送審4件、公務人員動態登記等銓審案件20件總計24件。	
	資訊業務	辦理地籍資料資訊系統管理、備援及軟硬體設備維護等工作。	<ol style="list-style-type: none"> 1. 完成本所機房、網路、軟硬體規劃與管理。 2. 推動資訊安全及地政資訊業務等事項。 	
地籍登記測量及管理	地籍登記	辦理人民申請土地及建物登	<ol style="list-style-type: none"> 1. 完成本所轄區各類登記案件 15,636 件，另 	

總 說 明

中華民國 107 年度

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
	地籍測量	記案件審查及其他有關土地登記業務事項暨登記法規之檢討、簡化、研修、整理。 辦理人民土地複丈、建物測量、地目變更、地籍圖、建物測量成果圖謄本核發與配合各機關、法院囑託土地複丈、建物測量。	1. 完成土地複丈、建物測量案件1,791件、3,089筆，測量專業重點訓練12次、每月於課務會議時辦理測量法令研討、賡續辦理地籍數值資料維護更新等事項。 2. 本年度為民服務措施計有測量案件跨所收件、建構e化地籍圖庫縮短查詢圖資時間、運用內政部建物測量成果圖繪製系統繪製建物測量成果圖、繪製土地鑑界成果圖、應用筆電輔助辦理土地複丈作業及網路受理人民申請土地鑑界、地上權勘測、地役權勘測等。	
	地籍資料管理	辦理登記案件之登簿、校對、發狀、地籍資料閱覽、登記謄本核發與地籍資料庫管理相關業務。	1. 完成37,371件、57,252筆土地、42,654棟建物之土地登記異動及348,166張謄本核發。 2. 辦理跨所人工登記簿謄本核發，計核發2,911件、15,924張；受理跨所核發英文不動產權利登記證明計49件。	
其他設備	機械設備費	新購觸控導覽機。	如期辦理完成。	
	資訊軟硬體設備費	配合業務推展汰換個人電腦、印表機及套裝軟體等資訊相關業務。	如期辦理完成。	

四、其他重要說明：無

本 頁 空 白

臺北市大安

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
				合計	229,650,680	-	229,650,680
				經常門總計	229,650,680	-	229,650,680
				經常門合計	229,650,680	-	229,650,680
01				03190000000 罰款及賠償收入	1,800,000	-	1,800,000
	01			03193930000 臺北市大安地政事務所	1,800,000	-	1,800,000
		01		03193930100 罰金罰鍰及怠金	1,800,000	-	1,800,000
			01	03193930101 罰金罰鍰	1,800,000	-	1,800,000
			02	03193930300 賠償收入	-	-	-
			01	03193930301 一般賠償收入	-	-	-
02				04190000000 規費收入	218,960,960	-	218,960,960
	01			04193930000 臺北市大安地政事務所	218,960,960	-	218,960,960
		01		04193930100 行政規費收入	211,400,200	-	211,400,200
			01	04193930101 審查費	3,400,200	-	3,400,200
			02	04193930102 證照費	3,000,000	-	3,000,000
			03	04193930103 登記費	205,000,000	-	205,000,000
		02		04193930200 使用規費收入	7,560,760	-	7,560,760

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算			數	比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
255,470,276	158,452	-	255,628,728	25,978,048	111.31%
255,470,276	158,452	-	255,628,728	25,978,048	111.31%
255,470,276	158,452	-	255,628,728	25,978,048	111.31%
1,625,417	158,452	-	1,783,869	-16,131	99.1%
1,625,417	158,452	-	1,783,869	-16,131	99.1%
1,622,741	158,452	-	1,781,193	-18,807	98.96%
1,622,741	158,452	-	1,781,193	-18,807	98.96%
2,676	-	-	2,676	2,676	0.0%
2,676	-	-	2,676	2,676	0.0%
244,784,506	-	-	244,784,506	25,823,546	111.79%
244,784,506	-	-	244,784,506	25,823,546	111.79%
237,613,685	-	-	237,613,685	26,213,485	112.4%
2,666,410	-	-	2,666,410	-733,790	78.42%
3,660,880	-	-	3,660,880	660,880	122.03%
231,286,395	-	-	231,286,395	26,286,395	112.82%
7,170,821	-	-	7,170,821	-389,939	94.84%

臺北市大安

歲入來源

中華民國

經常門

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計(1)
			01	04193930204 資料使用費	7,516,160	-	7,516,160
			02	04193930212 供應費	17,000	-	17,000
			03	04193930213 場地設施使用費	27,600	-	27,600
03				06190000000 財產收入	8,889,720	-	8,889,720
	01			06193930000 臺北市大安地政事務所	8,889,720	-	8,889,720
		01		06193930100 財產孳息	8,877,720	-	8,877,720
			01	06193930101 利息收入	-	-	-
			02	06193930102 租金收入	8,877,720	-	8,877,720
		02		06193930500 廢舊物資售價	12,000	-	12,000
			01	06193930501 廢舊物資售價	12,000	-	12,000
04				11190000000 其他收入	-	-	-
	01			11193930000 臺北市大安地政事務所	-	-	-
		01		11193930200 雜項收入	-	-	-
			01	11193930201 收回以前年度歲出	-	-	-
			02	11193930210 其他雜項收入	-	-	-

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
7,147,024	-	-	7,147,024	-369,136	95.09%
16,155	-	-	16,155	-845	95.03%
7,642	-	-	7,642	-19,958	27.69%
9,049,173	-	-	9,049,173	159,453	101.79%
9,049,173	-	-	9,049,173	159,453	101.79%
9,030,623	-	-	9,030,623	152,903	101.72%
2	-	-	2	2	0.0%
9,030,621	-	-	9,030,621	152,901	101.72%
18,550	-	-	18,550	6,550	154.58%
18,550	-	-	18,550	6,550	154.58%
11,180	-	-	11,180	11,180	0.0%
11,180	-	-	11,180	11,180	0.0%
11,180	-	-	11,180	11,180	0.0%
5,591	-	-	5,591	5,591	0.0%
5,589	-	-	5,589	5,589	0.0%

臺北市大安

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數		
款	項	目	節 名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			合 計	108,592,979	2,133,796	110,726,775
01			00190000000 臺北市政府地政局主管	99,084,082	2,133,796	101,217,878
	01		00193930000 臺北市大安地政事務所	99,084,082	2,133,796	101,217,878
			經常門合計	98,262,282	2,077,158	100,339,440
			資本門合計	821,800	56,638	878,438
		01	33193930100 一般行政	96,589,850	1,877,158	98,467,008
		01	33193930101 行政管理	96,589,850	1,877,158	98,467,008
			010000人事費	88,286,321	1,877,158	90,163,479
			020000業務費	8,303,529	-	8,303,529
		02	33193935100 地籍管理	1,672,432	200,000	1,872,432
		01	33193935102 地籍登記測量及管理	1,672,432	200,000	1,872,432
			020000業務費	1,672,432	200,000	1,872,432
		03	33193938300 建築及設備	821,800	56,638	878,438
		01	33193938304 其他設備*	821,800	56,638	878,438

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
109,281,768	-	-	109,281,768	-1,445,007	98.69%	
99,772,871	-	-	99,772,871	-1,445,007	98.57%	
99,772,871	-	-	99,772,871	-1,445,007	98.57%	
98,895,267	-	-	98,895,267	-1,444,173	98.56%	
877,604	-	-	877,604	-834	99.91%	
97,186,255	-	-	97,186,255	-1,280,753	98.7%	
97,186,255	-	-	97,186,255	-1,280,753	98.7%	
89,547,749	-	-	89,547,749	-615,730	99.32%	預算增減數 1,877,158元=各類 員工待遇準備 1,877,158
7,638,506	-	-	7,638,506	-665,023	91.99%	
1,709,012	-	-	1,709,012	-163,420	91.27%	
1,709,012	-	-	1,709,012	-163,420	91.27%	
1,709,012	-	-	1,709,012	-163,420	91.27%	預算增減數200,000 元=第一預備金 200,000
877,604	-	-	877,604	-834	99.91%	
877,604	-	-	877,604	-834	99.91%	

臺北市大安

歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
				030000設備及投資*	821,800	56,638	878,438
02				00700000000 統籌支撥科目	9,508,897	-	9,508,897
	01			00707000000 公務人員退休及撫卹給付	8,298,597	-	8,298,597
		01		75707000100 公務人員退休及撫卹給付	8,298,597	-	8,298,597
			01	75707000101 公務人員退休及撫卹給付	8,298,597	-	8,298,597
				010000人事費	8,292,597	-	8,292,597
				040000獎補助費	6,000	-	6,000
	02			00707010000 公務人員各項補助及慰問金	1,210,300	-	1,210,300
		01		89707010200 公務人員各項補助及慰問金	1,210,300	-	1,210,300
			01	89707010201 公務人員各項補助及慰問金	1,210,300	-	1,210,300
				010000人事費	993,940	-	993,940
				020000業務費	216,360	-	216,360

地政事務所

別決算表

107年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
877,604	-	-	877,604	-834	99.91%	預算增減數56,638 元=第一預備金 56,638
9,508,897	-	-	9,508,897	-	100%	
8,298,597	-	-	8,298,597	-	100%	
8,298,597	-	-	8,298,597	-	100%	
8,298,597	-	-	8,298,597	-	100%	
8,292,597	-	-	8,292,597	-	100%	
6,000	-	-	6,000	-	100%	
1,210,300	-	-	1,210,300	-	100%	
1,210,300	-	-	1,210,300	-	100%	
1,210,300	-	-	1,210,300	-	100%	
993,940	-	-	993,940	-	100%	
216,360	-	-	216,360	-	100%	

臺北市大安
以前年度歲入來

經常門

中華民國

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 (註 銷) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	116,935	-	44,460	-
					經常門合計	116,935	-	44,460	-
100					100年度小計	39,411	-	-	-
	01				罰款及賠償收入	39,411	-	-	-
		01			臺北市大安地政事務所	39,411	-	-	-
			01		罰金罰鍰及怠金	39,411	-	-	-
				01	罰金罰鍰	39,411	-	-	-
104					104年度小計	43,040	-	43,040	-
	01				罰款及賠償收入	43,040	-	43,040	-
		01			臺北市大安地政事務所	43,040	-	43,040	-
			01		罰金罰鍰及怠金	43,040	-	43,040	-
				01	罰金罰鍰	43,040	-	43,040	-
106					106年度小計	34,484	-	1,420	-
	01				罰款及賠償收入	34,484	-	1,420	-
		01			臺北市大安地政事務所	34,484	-	1,420	-
			01		罰金罰鍰及怠金	34,484	-	1,420	-
				01	罰金罰鍰	34,484	-	1,420	-

地政事務所

源別轉入數決算表

107年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數		說 明
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
35,661	-	-	-	36,814	-	
35,661	-	-	-	36,814	-	
13,977	-	-	-	25,434	-	
13,977	-	-	-	25,434	-	
13,977	-	-	-	25,434	-	
13,977	-	-	-	25,434	-	
13,977	-	-	-	25,434	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
21,684	-	-	-	11,380	-	
21,684	-	-	-	11,380	-	
21,684	-	-	-	11,380	-	
21,684	-	-	-	11,380	-	
21,684	-	-	-	11,380	-	

臺北市大安地政事務所

資本資產表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	金額	科目名稱	金額
固定資產	1,241,324,426	資本資產總額	1,241,695,080
土地	1,192,535,835	資本資產總額	1,241,695,080
房屋建築及設備	41,776,027		
機械及設備	2,939,510		
交通及運輸設備	2,359,642		
雜項設備	1,713,412		
無形資產	370,654		
無形資產	370,654		
合 計	1,241,695,080	合 計	1,241,695,080

臺北市大安地政事務所

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	3,304,917
1. 專戶存款	3,304,917
2. 各機關現金	
3. 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	363,438,448
1. 本年度歲入	255,628,728
(1) 實現數	255,470,276
(2) 應收數	158,452
(3) 保留數	
2. 歲入應收數	-78,331
(1) 以前年度轉入實現數	35,661
(2) 以前年度轉入註銷數	44,460
(3) 以前年度轉入調整數(-)	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增應收數(-)	-158,452
3. 歲入保留數	
(1) 以前年度轉入實現數	
(2) 以前年度轉入註銷數	
(3) 以前年度轉入調整數	
(4) 審修淨(增)減數	
(5) 本年度新增保留數(-)	
4. 應收稅款淨(增)減數	
5. 應收票據淨(增)減數	
6. 應收剔除經費淨(增)減數	
7. 其他應收款淨(增)減數	
(1) 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
(2) 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	
(3) 以前年度歲出賸餘繳庫數	
(4) 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
(5) 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
8. 暫收款淨增(減)數	
9. 預收款淨增(減)數	
10. 預收其他基金款淨增(減)數	
11. 預收其他政府款淨增(減)數	
12. 存入保證金淨增(減)數	-1,006,526
13. 應付代收款淨增(減)數	-306
14. 應付保管款淨增(減)數	-342,425
15. 遞延收入淨增(減)數	
16. 其他流動負債淨增(減)數	
17. 公庫撥入數	109,463,837

臺北市大安地政事務所

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(1)本年度歲出撥款	109,281,768
(2)以前年度歲出撥款	
(3)退還以前年度歲入繳庫款	182,069
(4)退還以前年度預收繳庫款	
(5)收回以前年度歲出撥款(-)	
18. 資產負債淨額淨增(減)數	-226,529
(1)審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
(2)審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(3)審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
(4)審修淨增(減)列以前年度歲出應付數	
(5)審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
(6)審修淨增(減)列以前年度歲出保留數	
(7)審修增列應收剔除經費	
(8)退還以前年度歲入繳庫數(-)	-182,069
(9)增列以前年度歲入待收繳數	
(10)註銷以前年度歲入待收繳數(-)	
(11)註銷以前年度歲入應收數(-)	-44,460
(12)註銷以前年度歲入保留數(-)	
(13)註銷以前年度歲出應付數	
(14)註銷以前年度歲出保留數	
(15)註銷以前年度已撥款數(-)	
(16)註銷應收剔除經費(-)	
(17)註銷存出保證金(-)	
(18)註銷材料(-)	
(19)補列存出保證金	
(20)補列材料	
收 項 總 計	366,743,365
付項	
一、本期支出	364,787,705
1. 本年度歲出	109,281,768
(1)實現數	109,281,768
(2)應付數	
(3)保留數	
2. 歲出應付數	
(1)以前年度轉入實現數	
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數(-)	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增應付數(-)	
3. 歲出保留數	
(1)以前年度轉入實現數	

臺北市大安地政事務所

現金出納表

中華民國107年

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2)以前年度轉入註銷數	
(3)以前年度轉入調整數	
(4)審修淨(增)減數	
(5)本年度新增保留數(-)	
4.材料淨增(減)數	
5.暫付款淨增(減)數	
6.預付款淨增(減)數	
7.預付其他基金款淨增(減)數	
8.預付其他政府款淨增(減)數	
9.存出保證金淨增(減)數	
10.抵繳收入實物淨增(減)數	
11.繳付公庫數	255,505,937
(1)本年度歲入繳庫	255,470,276
(2)以前年度歲入繳庫	35,661
(3)以前年度歲入待收繳數繳庫	
(4)本年度預收款繳庫	
(5)應收剔除經費繳庫	
(6)以前年度歲出賸餘繳庫	
二、本期結存	1,955,660
1.專戶存款	1,955,660
2.各機關現金	
3.各機關現金-在途現金	
付 項 總 計	366,743,365

臺北市大安地政事務所
平衡表科目明細表(專戶存款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	1,955,660	
			110103001納入集中支付	1,906,280	-	
			110103002一般銀行存款	49,380	-	

臺北市大安地政事務所
平衡表科目明細表(應收帳款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			110303應收帳款	-	195,266	

臺北市大安地政事務所
平衡表科目明細表(債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			190401債權憑證	-	21	

臺北市大安地政事務所
平衡表科目明細表(待抵銷債權憑證)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘 要	金 額		備註
年	月	日		小 計	合 計	
			190501待抵銷債權憑證	-	21	

臺北市大安地政事務所
平衡表科目明細表(存入保證金)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211201存入保證金	-	1,906,280	
			211201002履約保證金	1,870,850	-	
			211201004保固保證金	35,430	-	

臺北市大安地政事務所
平衡表科目明細表(應付保管款)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			211401應付保管款	-	49,380	
			211401001離職儲金	49,380	-	

臺北市大安地政事務所
平衡表科目明細表(資產負債淨額)

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			310101資產負債淨額	-	195,266	
			31010101資產負債淨額(預算)	195,266	-	

臺北市大安地政事務所

資本資產變動表

中華民國107年12月31日

單位：新臺幣元

科目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度資本資產成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	1,225,554,669	0	0	33,018,834	0	1,192,535,835
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	58,205,690	0	0	0	-16,429,663	41,776,027
機械及設備	44,796,218	0	603,068	1,367,814	-41,091,962	2,939,510
交通及運輸設備	5,084,946	0	24,150	64,600	-2,684,854	2,359,642
雜項設備	17,670,289	0	32,488	163,030	-15,826,335	1,713,412
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小計	1,351,311,812	0	659,706	34,614,278	-76,032,814	1,241,324,426
租賃資產	0	0	0	0	0	0
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	0	0	0	0
其他固定資產	0	0	0	0	0	0
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	561,030	0	161,028	351,404	0	370,654
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
其他資本資產	0	0	0	0	0	0
小計	561,030	0	161,028	351,404	0	370,654
合計	1,351,872,842	0	820,734	34,965,682	-76,032,814	1,241,695,080

備註：本年度資本資產成本變動增加數820,734=歲出機關別決算表設備及投資實現數877,604-未達登載財產標準之套裝軟體56,870。

本 頁 空 白

臺北市大安
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
收入合計數	255,505,937	0	0	0
本年度收入	255,470,276	0	0	0
03010100 罰金罰鍰	1,622,741	0	0	0
03030100 一般賠償收入	2,676	0	0	0
04010100 審查費	2,666,410	0	0	0
04010200 證照費	3,660,880	0	0	0
04010300 登記費	231,286,395	0	0	0
04020400 資料使用費	7,147,024	0	0	0
04021200 供應費	16,155	0	0	0
04021300 場地設施使用費	7,642	0	0	0
06010100 利息收入	2	0	0	0
06010200 租金收入	9,030,621	0	0	0
06050100 廢舊物資售價	18,550	0	0	0
11020100 收回以前年度歲出	5,591	0	0	0
11021000 其他雜項收入	5,589	0	0	0
以前年度收入	35,661	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	35,661	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	255,505,937
0	0	0	0	255,470,276
0	0	0	0	1,622,741
0	0	0	0	2,676
0	0	0	0	2,666,410
0	0	0	0	3,660,880
0	0	0	0	231,286,395
0	0	0	0	7,147,024
0	0	0	0	16,155
0	0	0	0	7,642
0	0	0	0	2
0	0	0	0	9,030,621
0	0	0	0	18,550
0	0	0	0	5,591
0	0	0	0	5,589
0	0	0	0	35,661
0	0	0	0	35,661

臺北市大安
收入實現數與繳

中華民國

項 目	收入 實現數 (1)	減項： 收入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
100年度 03010100 罰金罰鍰	13,977	0	0	0
106年度 03010100 罰金罰鍰	21,684	0	0	0
二、以前年度收入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0

地政事務所

付公庫數分析表

107年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	13,977
0	0	0	0	21,684
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

臺北市大安
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
支出合計數	109,281,768	0	0	0
本年度	109,281,768	0	0	0
一、本年度經費	99,772,871	0	0	0
0133010100 行政管理	97,186,255	0	0	0
0133510200 地籍登記測量及管理	1,709,012	0	0	0
0133830400* 其他設備	877,604	0	0	0
二、統籌科目	9,508,897	0	0	0
0675010100 公務人員退休及撫卹給付	8,298,597	0	0	0
0989020100 公務人員各項補助及慰問金	1,210,300	0	0	0
以前年度	0	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	0	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
096年度 04010200 證照費	0	0	0	0
096年度 04010300 登記費	0	0	0	0
102年度 04010100 審查費	0	0	0	0
103年度 04010100 審查費	0	0	0	0
106年度 04010100 審查費	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
182,069	0	0	109,463,837	1,445,007
0	0	0	109,281,768	1,445,007
0	0	0	99,772,871	1,445,007
0	0	0	97,186,255	1,280,753
0	0	0	1,709,012	163,420
0	0	0	877,604	834
0	0	0	9,508,897	0
0	0	0	8,298,597	0
0	0	0	1,210,300	0
182,069	0	0	182,069	0
0	0	0	0	0
182,069	0	0	182,069	0
480	0	0	480	0
90,820	0	0	90,820	0
955	0	0	955	0
22,170	0	0	22,170	0
52,015	0	0	52,015	0

臺北市大安
支出實現數與公

中華民國

項 目	支出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
106年度 04010200 證照費	0	0	0	0
106年度 04010300 登記費	0	0	0	0

地政事務所

庫撥入數分析表

107年度

單位:新臺幣元

項		減項： 以前年度撥款於 本年度實現數 (7)	公庫撥入數 (9)=(1)+(2) +(3)+(4)+(5) +(6)-(7)	歲出應付、保留數 公庫未撥入數
退還收入(預收)款 (5)	其他應收款 (6)			
2,160	0	0	2,160	0
13,469	0	0	13,469	0

臺北市大安地政事務所

收入支出彙計表

中華民國107年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	小 計	合 計
收入	-	365,092,565
公庫撥入數	109,463,837	-
罰款及賠償收入	1,783,869	-
規費收入	244,784,506	-
財產孳息收入	9,030,623	-
廢舊物資售價收入	18,550	-
其他收入	11,180	-
支出	-	364,787,705
繳付公庫數	255,505,937	-
人事支出	98,834,286	-
業務支出	9,563,878	-
增購財產支出	877,604	-
其他獎補捐助	6,000	-
收支餘絀	-	304,860

本 頁 空 白

臺北市大安
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
01				0019000000 臺北市政府地政局主管	89,547,749	9,347,518	-	-	98,895,267
	001			0019393000 臺北市大安地政事務所	89,547,749	9,347,518	-	-	98,895,267
		01		331939301330100 一般行政	89,547,749	7,638,506	-	-	97,186,255
			01	331939301330101 行政管理	89,547,749	7,638,506	-	-	97,186,255
			02	331939301335100 地籍管理	-	1,709,012	-	-	1,709,012
			01	331939301335102 地籍登記測量及管理	-	1,709,012	-	-	1,709,012
			03	331939301338300 建築及設備	-	-	-	-	-
			01	331939301338304 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	89,547,749	9,347,518	-	-	98,895,267
				合 計	89,547,749	9,347,518	-	-	98,895,267

地政事務所

科目分析表

107 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
		877,604		877,604	99,772,871
		877,604		877,604	99,772,871
					97,186,255
					97,186,255
					1,709,012
					1,709,012
		877,604		877,604	877,604
		877,604		877,604	877,604
		877,604		877,604	99,772,871
		877,604		877,604	99,772,871

臺北市大安地政事務所
統籌支撥科目支出明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

項目	公務人員退休撫卹給付				公務人員各項補助及慰問金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	8,298,597			8,298,597	1,210,300			1,210,300
公務人員退休撫卹給付	8,298,597			8,298,597				
公務人員各項補助及慰問金					1,210,300			1,210,300

本 頁 空 白

臺北市大安地政事務所
歲出用途別決算累計表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱級編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	地籍登記測量及管理	其他設備	合計
0100 人事費	89,547,749			89,547,749
0103 法定編制人員待遇	44,692,051			44,692,051
0105 技工及工友待遇	13,363,216			13,363,216
0111 獎金	13,183,128			13,183,128
0121 其他給與	3,010,570			3,010,570
0131 加班值班費	2,021,768			2,021,768
0141 退休退職給付	261,318			261,318
0142 退休離職儲金	7,088,646			7,088,646
0151 保險	5,927,052			5,927,052
0200 業務費	7,638,506	1,709,012		9,347,518
0201 教育訓練費	51,340			51,340
0202 水電費	1,504,910			1,504,910
0203 通訊費	888,997	10,299		899,296
0213 資訊服務費	950,405			950,405
0221 稅捐及規費	205,516			205,516
0231 保險費	11,221			11,221
0250 按日按件計資酬金	79,778	320,000		399,778
0262 國內組織會費		5,000		5,000
0271 物品	1,129,442	315,175		1,444,617
0279 一般事務費	1,759,678	975,410		2,735,088
0281 房屋建築養護費	188,845			188,845
0282 車輛及辦公器具養護費	45,831			45,831
0283 設施及機械設備養護費	713,974			713,974
0291 國內旅費	8,689	45,268		53,957
0295 短程車資	1,515	37,860		39,375
0298 特別費	98,365			98,365
0300 設備及投資			877,604	877,604
0304 機械設備費			98,166	98,166
0306 資訊軟硬體設備費			722,800	722,800
0319 雜項設備費			56,638	56,638
小計	97,186,255	1,709,012	877,604	99,772,871
合計	97,186,255	1,709,012	877,604	99,772,871

臺北市大安地政事務所

人事費明細表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	45,848,558	-	45,848,558	44,692,051	-1,156,507	-2.52%	74	68	職員 實有 數68 人
二、技工及工友待遇	12,965,213	-	12,965,213	13,363,216	398,003	3.07%	33	33	
三、獎金	12,944,939	-	12,944,939	13,183,128	238,189	1.84%			
四、其他給與	3,043,280	-	3,043,280	3,010,570	-32,710	-1.07%			
五、加班值班費	1,616,873	877,158	2,494,031	2,021,768	-472,263	-18.94%			
六、退休退職給付				261,318	261,318	0.0%			
七、退休退職儲金	6,321,904	1,000,000	7,321,904	7,088,646	-233,258	-3.19%			
八、保險	5,545,554	-	5,545,554	5,927,052	381,498	6.88%			
合 計	88,286,321	1,877,158	90,163,479	89,547,749	-615,730	-0.68%			

臺北市大安地政事務所

歲入保留分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
100	合計	195,266	-	195,266	64.54%	年終查明已開立裁處書之土地登記罰款尚未收繳，依預算法第72條辦理保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
	100年度小計	25,434	-	25,434		
	罰款及賠償收入	25,434	-	25,434		
	罰金罰鍰及息金	25,434	-	25,434		
	罰金罰鍰	25,434	-	25,434		
106	106年度小計	11,380	-	11,380	33.00%	年終查明已開立裁處書之土地登記罰款尚未收繳，依預算法第72條辦理保留。改善措施：定期清查財產，移請執行機關併案清查，以加速辦理執行。
	罰款及賠償收入	11,380	-	11,380		
	罰金罰鍰及息金	11,380	-	11,380		
	罰金罰鍰	11,380	-	11,380		
	107年度小計	158,452	-	158,452		
罰款及賠償收入	158,452	-	158,452			
罰金罰鍰及息金	158,452	-	158,452			
罰金罰鍰	158,452	-	158,452			

臺北市大安地政事務所
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國107年度

單位:新臺幣元

年度	科 目 名 稱	餘 絀 數 (或 減 免 、 註 銷 數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金 額	%	
	合計	26,022,508		
104	104年度經常門小計	43,040		
	罰款及賠償收入	43,040		
	罰金罰鍰及息金	43,040		
	罰金罰鍰	43,040	100.00%	依法取得債權憑證，經審計部臺北市審計處107年8月17日審北市三字第1070007336號函同意註銷43,040元。
106	106年度經常門小計	1,420		
	罰款及賠償收入	1,420		
	罰金罰鍰及息金	1,420		
	罰金罰鍰	1,420	4.12%	依法取得債權憑證，經審計部臺北市審計處107年8月17日審北市三字第1070007336號函同意註銷1,420元。
107	107年度經常門小計	25,978,048		
	罰款及賠償收入	-16,131		
	罰金罰鍰及息金	-18,807		
	罰金罰鍰	-18,807	-1.04%	
	賠償收入	2,676		
	一般賠償收入	2,676		係台灣中油股份有限公司賠償本所加用95無鉛汽油銅片測試超過標準之理賠金。
	規費收入	25,823,546		
	行政規費收入	26,213,485		
	審查費	-733,790	-21.58%	主要係因建物滅失案及土地法院囑託案筆數銳減所致。改善措施：爾後依歲入實際執行情形，列為以後年度編列預算之參考。
	證照費	660,880	22.03%	主要係因人民申請案件筆數較預計多所致。改善措施：爾後依歲入實際執行情形，列為以後年度編列預算之參考。
	登記費	26,286,395	12.82%	
	使用規費收入	-389,939		
	資料使用費	-369,136	-4.91%	
	供應費	-845	-4.97%	
	場地設施使用費	-19,958	-72.31%	主要係因本府財政局107年3月29日北市財產字第1073144160號函，修正「臺北市市有公用房地提供使用辦法」，將本所原屬規費性質之影印機使用費及自動繳費機收入，依規定改列財產收入項下之租金收入所致。改善措施：爾後依歲入實際執行情形，列為以後年度編列預算之參考。
	財產收入	159,453		
	財產孳息	152,903		
	利息收入	2		係因專戶存款之利息收入繳庫。
	租金收入	152,901	1.72%	
	廢舊物資售價	6,550		
	廢舊物資售價	6,550	54.58%	主要係因本所報廢電腦相關設備依規定於本府惜物網辦理公開標售，收入較預期為高所致。改善措施：爾後依歲入實際執行情形，列為以後年度編列預算之參考。
	其他收入	11,180		
	雜項收入	11,180		
	收回以前年度歲出	5,591		係收回以前年度罰金罰鍰移送執行之郵費及以前年度溢發上下班交通費。
	其他雜項收入	5,589		係協助審核繼承人身分及應繼分費用。

臺北市大安地政事務所

歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 107 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	合計	1,445,007	1.31%		1,444,173			834		
107	107年度經常門小計	1,444,173	1.31%		1,444,173			-		
	民政支出	1,444,173	1.44%		1,444,173			-		
	一般行政	1,280,753	1.30%		1,280,753			-		
	行政管理	1,280,753	1.30%	2	615,730			-		
	地籍管理	163,420	8.73%	1	665,023			-		
	地籍登記測量及管理	163,420	8.73%	1	163,420			-		
107	107年度資本門小計	834	0.09%		-			834		
	民政支出	834	0.09%		-			834		
	建築及設備	834	0.09%		-			834		
	其他設備	834	0.09%		-		8	834		

本 頁 空 白

臺北市大安

歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	877,604	-	-	-	98,166
建築及設備	877,604	-	-	-	98,166
其他設備	877,604	-	-	-	98,166
小計	877,604	-	-	-	98,166

地政事務所

出分析表

107年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
	722,800	56,638			
	722,800	56,638			
	722,800	56,638			
	722,800	56,638			

臺北市大安

補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關之補助	對下級政府之補助	對特種基金之補助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

地政事務所

經費報告表

107年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	
-	6,000	-	6,000	6,000	

臺北市大安地政事務所市有財產分類統計表

製表日期：民國108年01月02日

財產性質：公務用

中華民國 107年1月1日起至 107年12月31日止

頁次： 1 / 1

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	金額				
一. 土地	面積	4	0	0		4
	價值	2,284.00	0.00	0.00	0	2,284.00
	數量	1,225,554,669	0	33,018,834		1,192,535,835
土地改良物	數量	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
	棟數	1	0	0		1
二. 房屋建築及設備	數量	1	0	0		1
	面積	2,796.74	0.00	0.00	16,429,663	2,796.74
	價值	58,205,690	0	0		41,776,027
三. 機械及設備	數量	343	18	43		318
	價值	44,796,218	603,068	13,675	42,446,101	2,939,510
	數量	52	1	2		51
四. 交通及運輸設備	價值	5,084,946	24,150	32,920	2,716,534	2,359,642
	數量	164	2	3		163
	價值	17,670,289	32,488	1,630	15,987,735	1,713,412
六. 有價證券	股數	0	0	0	0	0
	價值	0	0	0	0	0
	數量	0	0	0	0	0
七. 權利	價值	0	0	0	0	0
	總值	1,351,311,812	659,706	33,067,059	77,580,033	1,241,324,426
	總值	1,351,311,812	659,706	33,067,059	77,580,033	1,241,324,426

備註：1. 財產價值以新臺幣(元)計算。

2. 土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3. 建物詳計棟數、數量及面積，具有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

業務單位

會計單位核發

機關首長

辦事員 彭華玉

行政課 課長 朱顯湧

會計員 梁燕秋

臺北市大安地政事務所主任 簡玉昆(甲)

本 頁 空 白

臺北市大安
歲出按職能及經
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											
	受僱人員報酬	商購品買及勞務支出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	投資及增資		
對企業					對非家庭及民間機構	對政府	對國外	對營業基金		對非營業特種基金	對民間企業	
總計	99,234	9,164				6			108,404			
01一般公共事務	89,948	8,948							98,895			
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	9,287	216				6			9,509			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業												
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

備註：因尾數四捨五入，故部分總數與細數之間或有未能吻合情事。

地政事務所

濟性綜合分類表

107年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													資 本 支 出 合 計	總 計
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成								
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 民 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 械 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
										218	660		878	109,282
										218	660		878	99,773
														9,509

臺北市大安地政事務所

議會審議通過臺北市政府總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 107 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項次	內 容	
壹	<p>107年度總預算案（含追加、減預算案）</p> <p>一、市府如需動支第二預備金新增辦理資本門計畫，數額超過5,000萬元者應先送本會備查，5,000萬下者應事先告知本會。</p> <p>五、臺北市政府依法向議會負責，府內各機關及相關委員會均應依法執行議會及委員會之決議，依地度法第38、41條規定辦理。</p>	<p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>
貳	105年度總決算審核報告	無

主辦會計人員：

會計員梁燕秋

機關長官：

臺北市大安地籍
政事務所主任簡玉昆(甲)