

公共工程專案管理契約

109.09.30版

目錄

第一條	契約文件及效力	2
第二條	履約標的	3
第三條	契約價金之給付	4
第四條	契約價金之調整	6
第五條	契約價金之給付條件	7
第六條	稅捐及規費	11
第七條	履約期限	11
第八條	履約管理	14
第九條	履約標的品管	22
第十條	保險	23
第十一條	保證金	24
第十二條	驗收	24
第十三條	遲延履約	25
第十四條	罰則	26
第十五條	權利及責任	28
第十六條	契約變更及轉讓	30
第十七條	契約終止解除及暫停執行	31
第十八條	爭議處理	33
第十九條	其他	36
	第1條附件	39
	第一條 第2條附件	41
	第3條附件1	45
	第3條附件2	46
	第3條附件3	51
	第19條附件 廠商參與公共工程可能涉及之法律責任	53

3. 其他經甲方認定確有必要者。
- (二) 契約文字有中文譯文，其與外文文意不符者，除資格文件外，以中文為準。其因譯文有誤致生損害者，由提供譯文之一方負責賠償。
- (三) 契約所稱申請、報告、同意、指示、核准、通知、解釋及其他類似行為所為之意思表示，以中文書面為之為原則。書面之遞交，得以面交簽收、郵寄、傳真或電子郵件至雙方預為約定之人員或處所。
- 六、 契約所使用之度量衡單位，除另有規定者外，以公制為之。
- 七、 契約所定事項如有違反法令或無法執行之部分，該部分無效。但除去該部分，契約亦可成立者，不影響其他部分之有效性。該無效之部分，甲方及乙方必要時得依契約原定目的變更之。
- 八、 經雙方代表人或其授權人簽署契約正本2份，甲方及乙方各執1份，並由雙方各依印花稅法之規定繳納印花稅。契約副本由甲方及乙方分別以符合《電子簽章法》有效之憑證，於「臺北市政府 MyDoc 電子文件服務平台」進行簽署電子契約，簽署完成後，副本即以電子檔形式保存於該平台供雙方持有；為利進行契約之電子簽章事宜，乙方須先準備：1. 註冊台北通帳號（如為法人，請註冊台北通組織帳號）。2. 工商憑證或組織憑證卡。副本如有誤繕，以正本為準。

第二條 履約標的

- 一、 甲方辦理事項(由甲方於招標時載明，無者免填)：
- 二、 乙方應盡善良管理人之注意義務，發揮管理專業協助甲方執行專案管理工作，其最終目標乃在協助甲方完成『歷史建築青邨國建館修復工程、歷史建築青邨圓講堂修復工程、文化景觀松柏村修復工程』，並以甲方之權益為依歸。乙方代表甲方協調、整合、管理包括工程、設備、軟體、財物、勞務等與本計畫相關事項之推動，其專案管理之履約標的及工作事項如下：(詳細服務項目內容由甲方於招標時參照本條附件、視個案特性及實際需要擇定載明)
- (一) ■ 園區現況調查及園區內相關圖資整合

- (二) 訂定需求
- (三) 協辦招標及決標
- (四) 設計之諮詢及審查
- (五) 監造
- (六) 工作報告書
- (七) 結案報告

第三條 契約價金之給付

一、 契約價金結算方式：履約標的屬專案管理者（由甲方擇一於招標時載明）：

- 總包價法
- 建造費用百分比法
- 服務成本加公費法
- 按月、按日或按時計酬法

二、 計價方式：

(一) 總包價法：依公告固定或決標時議定之服務費新臺幣 _____元(由甲方於決標後填寫，請招標機關及投標廠商參考本條附件1之附表編列服務費用明細表，決標後依決標結果調整納入契約執行)。

(二) 建造費用百分比法。

1. 服務費用為建造費用之____%(依甲方於招標文件載明之固定或決標時議定服務費率；如跨不同級距之費率，甲方應於招標文件載明各級距之固定或決標時議定服務費率，費率級距及其費率得由甲方參考機關委託技術服務廠商評選及計費辦法（下稱技服辦法）之附表訂定，甲方未定級距者，依技服辦法附表所列)；其各階段分配比率如下：可行性研究之諮詢及審查占5%，規劃之諮詢及審查占5%，設計之諮詢及審查占35%，招標、決標之諮詢及審查占10%，施工督導與履約管理之諮詢及審查占45%（如有調整該百分比組成，由甲方於招標時載明）。

服務項目屬技服辦法附表所載不包括者，非屬上表計費範圍，其服務費用依下表計算，採固定費用給付

決標前另行議定：

服務項目	服務費用
------	------

(由甲方於招標前逐項載明)	

2. 建造費用，指經機關核定之工程採購底價金額或評審委員會建議金額。但不包括規費、規劃費、設計費、監造費、專案管理費、物價指數調整工程款、營業稅、土地及權利費用、法律費用、甲方所需工程管理費、承包商辦理工程之各項利息、保險費及_____（其他除外費用；由甲方於招標時載明）。

建造費用如包括甲方收入性質之抵減項目、金額（例如有價值之土方金額）該項金額：（未勾選者以 a 為準）

a. 為除外費用。

b. 其他：_____。

3. 工程採購無底價且無評審委員會建議金額者，建造費用以工程預算代之。但仍須扣除第2子目不包括之費用及稅捐等。
4. 依本目計算服務費用者，其工程於履約期間有契約變更、終止或解除契約之情形者，服務費用得視實際情形協議增減之。其費用之計算由雙方協議依技服辦法第25條規定之方式辦理。

（三）服務成本加公費法（請招標機關及投標廠商參考本條附件2之附表編列專案管理服務費用明細表，決標後依決標結果調整納入契約執行）。

1. 服務成本加公費法之服務費用上限新臺幣_____元（由甲方於決標後填寫），包括專案管理服務費用明細表所列直接費用（直接薪資、管理費用及其他直接費用，其項目由甲方於招標時載明）、公費及營業稅。
2. 公費，為定額新臺幣_____元（由甲方於決標後填寫），不得按直接薪資及管理費之金額依一定比率增加，且全部公費不得超過直接薪資及管理費用合計金額之30%。
3. 乙方應記錄各項費用並備具憑證，甲方視需要得自行或委託專業第三人至乙方處所辦理查核。

4. 實際履約費用達新臺幣_____元(上限，由甲方於決標後填寫)時，非經甲方同意，乙方不得繼續履約；如屬可歸責乙方者，乙方仍應依契約規定完成契約約定事項，並不得增加費用。

(四) 按月、按日或按時計酬法，服務費用上限新臺幣____元(由甲方於決標後填寫，請招標機關及投標廠商參考本條附件3之附表編列服務費用明細表，決標後依決標結果調整納入契約執行)。

第四條 契約價金之調整

- 一、 驗收結果與規定不符，而不妨礙安全及使用需求，亦無減少通常效用或契約預定效用，經甲方檢討不必更換或更換確有困難，或不必補交者，得於必要時減價收受。
- 二、 採減價收受者，按不符項目標的之契約價金[30%]減價，並處以減價金額1倍之違約金。減價及違約金之總額，以該項目之契約價金為限。
- 三、 契約價金，除另有規定外，含乙方及其人員依甲方之本國法令應繳納之稅捐及強制性保險之保險費。
- 四、 甲方之本國以外其他國家或地區之稅捐，由乙方負擔。
- 五、 乙方履約遇有下列政府行為之一，致履約費用增加或減少者，契約價金得予調整：
 - (一) 政府法令之新增或變更。
 - (二) 稅捐或規費之新增或變更。
 - (三) 政府公告、公定或管制費率之變更。
- 六、 前款情形，屬甲方之本國政府所為，致履約成本增加者，其所增加之必要費用，由甲方負擔；致履約成本減少者，其所減少之部分，得自契約價金中扣除。屬其他國家政府所為，致履約成本增加或減少者，契約價金不予調整。
- 七、 甲方要求乙方辦理本契約外工作時，契約價金應予調整。
- 八、 如有超出契約約定之專案管理服務期程，且屬不可歸責於乙方之事由者，乙方得依第16條第4款規定提出契約變更調整契約價金之要求。另甲方約定乙方於工程契約工期內派駐之監造人力，以第8條第19款所載之監造人力計畫表所要求者為原則；其超過者，雙方應依比例增加監造費用

或另行議定。

- 九、於各階段履約期間，甲方得依實際需要通知乙方調整人力需求，修正「工作人力計畫」(含人員配當表)，並依調整後之實際人力需求及服務費用明細表調整服務價金，乙方須於7個工作日內配合辦理。

第五條 契約價金之給付條件

- 一、總包價法或建造費用百分比法之給付(配合第3條第1款契約價金結算方式勾選，並依第3條附件1載明給付條件)。
- 二、服務成本加公費法：(配合第3條第1款契約價金結算方式勾選，並由甲方擇一於招標時載明)
- 乙方定期(每___個月(由甲方於招標時載明))於當期結束___日(由甲方於招標時載明)內，依核定之工作實際進度，將當期發生之服務費用以書面報告方式，並檢附實際工作人時報表，其他費用單據等相關憑證及發票(或收據)送交甲方，甲方應於收到後___日(由甲方於招標時載明)內核對無誤後給付，惟各服務項目之服務價金給付累計金額不得超過專案管理服務費用明細表所載之服務費用上限。
- 其他：由承辦單位依雙方議定條件給付。
- 三、按月、按日或按時計酬法：(配合第3條第1款契約價金結算方式勾選，並由甲方擇一於招標時載明)
- 依第3條附件3附表專案管理服務費用明細表及實際人力出勤情形，檢附憑證給付。
- 其他：依雙方議定條件給付。
- 四、乙方履約有下列之情形者，甲方得暫停給付契約價金至情形消滅為止：
- (一)履約實際進度因可歸責於乙方之事由，落後預定進度達20%(由甲方於招標時載明)以上者。
- (二)履約有瑕疵經書面通知改善而逾期未改善者。
- (三)未履行契約應辦事項，經通知仍延不履行者。
- (四)乙方履約人員不適任，經通知更換仍延不辦理者。
- (五)乙方對其派至甲方提供勞務之受雇員工，未依法給付工資，未依規定繳納勞工保險費、就業保險費、全民

健康保險費或未提繳勞工退休金，且可歸責於乙方，經通知改正而未改正者。

(六) 其他違反法令或契約情形。

五、薪資指數調整(無者免填)：

(一) 履約期間在1年以上者，自第2年起，履約進行期間，如遇薪資波動時，得依行政院主計總處發布之臺灣地區專業、科學及技術服務業受雇員工平均經常性薪資指數，就漲跌幅超過____%(由甲方於招標時載明，未載明者，為2.5%)之部分，調整契約價金。其調整金額之上限為____元(由甲方於招標時載明)。

(二) 適用薪資指數基期更換者，其換基當月起完成之履約標的，自動適用新基期指數核算履約標的調整款，原依舊基期指數之履約標的款不予追溯核算。每月發布之薪資指數修正時，處理原則亦同。

(三) 乙方於投標時提出投標標價不適用招標文件所定薪資指數調整條款之聲明書者，履約期間不論薪資指數漲跌變動情形之大小，乙方標價不適用招標文件所定薪資指數調整條款，指數上漲時不依薪資指數調整金額；指數下跌時，甲方亦不依薪資指數扣減其薪資調整金額；行政院如有訂頒薪資指數調整措施，亦不適用。

六、契約價金得依臺灣地區專業、科學及技術服務業受雇員工平均經常性薪資指數調整者，應註明下列事項：

(一) 得調整之成本項目及金額：____(未載明者以薪資項目之金額為準；無法明確區分薪資項目金額者，以契約價金總額70%計算)

(二) 以開標月之薪資指數為基期。

(三) 調整公式：____(由甲方於招標時載明；未載明者，參照「臺北市政府工程採購物價指數調整計算規定」之調整方式，前開計算規定公開於臺北市法規查詢系統)。

(四) 乙方應提出調整數據及佐證資料。

(五) 非屬薪資性質之項目不予調整。

(六) 逐月就已工作部分按當月指數計算薪資調整款。逾履約期限之部分，應以計價當期指數與契約規定履約期

限當月指數二者較低者為調整依據。但逾期履約係非可歸責於乙方者，應以計價當期指數為調整依據；如屬薪資指數下跌而需扣減契約價金者，乙方得選擇以契約原訂履約期程所對應之薪資指數計算扣減之金額，但該期間之薪資指數上漲者，不得據以轉變為需由甲方給付薪資調整款，且選擇後不得變更，亦不得僅選擇適用部分履約期程。

(七) 薪資調整款累計給付逾新臺幣10萬元者，由甲方刊登契約給付金額變更公告。

- 七、契約價金總額曾經減價而確定，其所組成之各單項價格得依約定或合意方式調整（例如減價之金額僅自部分項目扣減）；未約定或未能合意調整方式者，如廠商所報各單項價格未有不合理之處，視同就廠商所報各單項價格依同一減價比率（決標金額/投標金額）調整。投標文件中報價之分項價格合計數額與決標金額不同者，依決標金額與該合計數額之比率調整之。但人力項目之報價不隨之調低。
- 八、乙方計價領款之印章，除另有規定外，以乙方於投標文件所蓋之章為之。
- 九、乙方應依身心障礙者權益保障法、原住民族工作權保障法及政府採購法規定僱用身心障礙者及原住民。僱用不足者，應依規定分別向所在地之直轄市或縣（市）勞工主管機關設立之身心障礙者就業基金專戶，及原住民族綜合發展基金之就業基金，定期繳納差額補助費及代金；並不得僱用外籍勞工取代僱用不足額部分。甲方應將國內員工總人數逾100人之廠商資料公開於政府採購資訊公告系統，以供勞工及原住民主管機關查核差額補助費及代金繳納情形，甲方不另辦理查核。
- 十、契約價金總額，除另有規定外，為完成契約所需全部材料、人工、機具、設備及履約所必須之費用。
- 十一、乙方請領契約價金時應提出電子或紙本統一發票，依法免用統一發票者應提出收據。
- 十二、乙方對其派至甲方提供勞務之受僱勞工，於最後一次向甲方請款時，應檢送提繳勞工退休金、繳納勞工保險費、就業保險費、全民健康保險費之繳費證明影本，或具結已依規定

為其受僱勞工（含名冊）繳納上開費用之切結書，供甲方審查後，以憑支付最後一期款。

- 十三、乙方履約有逾期違約金、損害賠償、不實行為、未完全履約、不符契約規定、溢領價金或減少履約事項等情形時，甲方得自應付價金中扣抵；其有不足者，得通知乙方給付。有履約保證金者，並得自履約保證金扣抵。
- 十四、服務範圍包括代辦訓練操作或維護人員者，其服務費用除乙方本身所需者外，有關受訓人員之旅費及生活費用，由甲方自訂標準支給，不包括在服務費用項目之內。
- 十五、分包契約依採購法第67條第2項報備於甲方，並經乙方就分包部分設定權利質權予分包廠商者，該分包契約所載付款條件應符合前列各項規定（採購法第98條之規定除外）或與甲方另行議定。
- 十六、甲方得另延聘專家參與或協助乙方審查其他廠商提送之所有草圖、圖說、報告、建議及其他事項，其所需一切費用（出席費、審查費、差旅費等），除契約另有規定外，由甲方負擔。
- 十七、除契約另有約定外，依下列條件辦理付款：乙方依契約約定之付款條件提出符合契約約定之證明文件後，甲方應於15工作天內完成審核程序後，通知乙方提出請款單據，並於接到乙方請款單據後15工作天內付款；屬驗收付款者，於驗收合格後，甲方於接到乙方請款單據後15工作天內，一次無息結付尾款。但涉及向補助機關申請核撥補助款者，付款期限為30工作天。
- 十八、甲方辦理付款及審核程序，如發現乙方有文件不符、不足或有疑義而需補正或澄清者，甲方應一次通知澄清或補正，不得分次辦理。其審核及付款期限，自資料澄清或補正之次日重新起算；甲方並應先就無爭議且可單獨計價之部分辦理付款。
- 十九、因非可歸責於乙方之事由，甲方有延遲付款之情形，乙方投訴對象：
- （一）甲方之政風單位；
 - （二）甲方之上級機關；
 - （三）法務部廉政署；

- (四) 採購稽核小組；
- (五) 採購法主管機關；
- (六) 行政院主計總處。(延遲付款之原因與主計人員有關者)。

二十、乙方於履約期間給與全職從事本採購案之員工薪資，如採按月計酬者，至少為3萬元。

第六條 稅捐及規費

- 一、以新臺幣報價之項目，除招標文件另有規定外，應含稅，包括營業稅。由自然人投標者，不含營業稅，但仍包括其必要之稅捐。
- 二、外國廠商在甲方之本國境內發生之勞務費或權利金收入，於領取價款時按當時之稅率繳納營利事業所得稅。上述稅款在付款時由甲方代為扣繳。但外國廠商在甲方之本國境內有分支機構、營業代理人或由國內廠商開立統一發票代領者，上述稅款在付款時不代為扣繳，而由該等機構、代理人或廠商繳納。
- 三、與本契約有關之證照，依法應以甲方名義申請，而由乙方代為提出申請者，其所需規費由甲方負擔。

第七條 履約期限

- 一、本契約預估履約期程為：本案簽約後，園區現況調查及園區內相關圖資整合部分期末報告送甲方核可，至工程採購案件(國建館、圓講堂、松柏村)結案報告送甲方備查，且無待解決事項止。
- 二、相關服務項目履約期限以日曆天計，規定如下：
 - (一) 乙方於本契約簽訂日起14日內提出「工作執行計畫書」送甲方核可。甲方如有修正意見，乙方於接獲甲方通知之日起7日內改正完妥，並送甲方複核。
 - (二) 園區現況調查及園區內相關圖資整合及訂定需求部分：
 - 1. 乙方應於本契約簽訂日起120天/月內完成園區現況調查及園區內相關圖資整合及需求訂定；履約各分段進度約定期限內完成園區現況調查及園區內相關圖資整合及需求訂定。

2. 依前子目所定期限，履約分段進度如下：

■履約各分段進度：

- (1) 乙方應於本契約簽訂日起60天內提出「園區現況調查及園區內相關圖資整合部分期中報告」，「歷史建築青邨國建館修復工程需求規範書」及「歷史建築青邨圓講堂修復工程需求規範書」送甲方核可。甲方如有修正意見，乙方於接獲甲方通知之日起14日內改正完妥，並送甲方複核。
- (2) 乙方應於本契約簽訂日起90天內提出「文化景觀松柏村修復工程需求規範書」送甲方核可。甲方如有修正意見，乙方於接獲甲方通知之日起14日內改正完妥，並送甲方複核。
- (3) 乙方應於甲方核定「園區現況調查及園區內相關圖資整合部分期中報告」次日起60天內提出「園區現況調查及園區內相關圖資整合部分期末報告」送甲方核可。甲方如有修正意見，乙方於接獲甲方通知之日起14日內改正完妥，並送甲方複核。
- (4) 乙方應於甲方核定各工程需求規範書次日起14天內提出「各工程招標文件之草擬」，送甲方核可。甲方如有修正意見，乙方於接獲甲方通知之日起7日內改正完妥，並送甲方複核。

□履約各分段進度表由雙方協議訂定之。

- (三) 乙方於設計單位送達基本設計資料予乙方之日起7日內完成諮詢及審查，且將結果送交甲方。
- (四) 乙方於設計單位送達細部設計資料予乙方之日起7日內完成諮詢及審查，且將結果送交甲方。
- (五) 如施工中有變更設計時，乙方於接獲變更設計資料予乙方之日起7日內完成變更設計預算書圖之諮詢及審查，且將結果送交甲方。
- (六) 乙方對監造服務工作之責任以甲方書面通知開始日起，至本契約監造標的工程驗收合格止。但契約約定乙方有應提送成果報告書或監造報告書等書面資料者，應

於規定期限前提送，並經甲方核定後，始同意辦理本契約驗收。

(七) 工作報告書(古蹟、歷史建築、紀念建築適用)：

1. 乙方應於各工程實際進度達50%之日起30天內提出「**工作報告書**期中報告」送甲方核可。甲方如有修正意見，乙方於接獲甲方通知之日起14日內改正完妥，並送甲方複核。
2. 乙方應於各工程驗收合格日起30天內提出「**工作報告書**期末報告」送甲方核可。甲方如有修正意見，乙方於接獲甲方通知之日起14日內改正完妥，並送甲方複核。

(八) 結案報告：詳本契約第8條第6款第7目。

(九) 本履約期限不含證照、執照或證書等取得與甲方審核及修改時間。

三、 乙方履約文件之提送、負責辦理之審查作業、查驗、驗收、估驗計價、應負責申辦事項等規定期限，除契約另有約定者外，均以日為單位，不扣除任何期日。期限之末日依本條第6款第2目規定認定。

四、 契約如需辦理變更，其履約標的項目或數量有增減，或因不可歸責於乙方之變更設計，履約期限由雙方視實際需要議定增減之。

五、 履約期限延期：

(一) 契約履約期間，有下列情形之一，且確非可歸責於乙方，而需展延履約期限者，乙方應於事故發生或消失後，檢具事證，儘速以書面向甲方申請展延履約期限。甲方得審酌其情形後，以書面同意延長履約期限，不計算逾期違約金。其事由未達半日者，以半日計；逾半日未達1日者，以1日計。

1. 發生契約規定不可抗力之事故。
2. 因天候影響無法施工。
3. 甲方要求全部或部分暫停履約。
4. 因辦理契約變更或增加履約標的數量或項目。
5. 甲方應辦事項未及時辦妥。
6. 由甲方自辦或甲方之其他廠商因承包契約相關履約

標的之延誤而影響契約進度者。

7. 其他非可歸責於乙方之情形，經甲方認定者。

- (二) 前目事故之發生，致契約全部或部分必須停止履約時，乙方應於停止履約原因消滅後立即恢復履約。其停止履約及恢復履約，乙方應儘速向甲方提出書面報告。

六、 期日：

(一) 履約期間自指定之日起算者，應將當日算入。履約期間自指定之日後起算者，當日不計入。

(二) 履約標的須於一定期間內送達甲方之場所者，履約期間之末日，為甲方之辦公日時，以甲方當日下午下班時間為期間末日之終止。履約期間之末日，非為甲方之辦公日時，以次一辦公日之同一截止時間代之。

七、 甲乙雙方於接獲提供之資料送達後儘速檢視該資料，並於檢視該資料發現疑義時，立即以書面通知他方。

八、 除招標文件已載明者外，因不可歸責於乙方之因素而須修正、更改、補充履約事項，而有延長履約期限必要者，由雙方以書面另行協議。

九、 日曆天：本契約規定應繳交之個別文件或應完成之個別事項之天數，以日曆天計；全國性選舉投票日及下列國定假日、民俗節日，不列入天數計算：

(一) 國定假日：中華民國開國紀念日（1月1日）、和平紀念日（2月28日）、兒童節（4月4日）、勞動節（5月1日）及國慶日（10月10日）依行政院人事行政局公布放假日數免計履約期限。

(二) 民俗節日：農曆除夕、春節、民族掃墓節、端午節及中秋節依行政院人事行政局公布放假日數免計履約期限。

第八條 履約管理

一、 乙方應依招標文件規定及服務建議書承諾，於前條第2款第1目規定期限提出「工作執行計畫書」送甲方核可，該工作執行計畫書內容至少應包括計畫組織、工作計畫流程、工作預定進度表、工作人力計畫（含人員配當表）、服務費用明細表、計畫時程之安排、工程與經費之控管計畫、

辦公處所等。甲方如有修正意見，乙方應於該規定期限內改正完妥，並送甲方複核後，據以執行。

- 二、 乙方應以其專業技術與管理經驗，履行服務工作，隨時維護甲方權益，妥善控制成本、進度與品質。
- 三、 乙方除負責本案全程專業管理(含監造)服務之外，甲方將分別委託其他廠商負責設計及施工等。在技術層面，乙方代表甲方審定(核定)，並需將技術面問題轉化為甲方可瞭解之訊息，以供甲方在行政面決策之參考。乙方參與本計畫相關單位或其他廠商之討論，應充分反映甲方之意見並提供專業技術建議，並善盡協調、管制、審查及監督之責，違者依契約相關條款處理。

四、 作業人員指派

- (一) 乙方於訂約後，應指派其所屬專任開業建築師或執業技師 1人為專案管理計畫主持人，負責綜理本案，前述計畫主持人應有2年或一件以上實際執行完成古蹟或歷史建築、紀念建築、聚落建築群、文化景觀工程計畫之綜合或專業顧問工作經驗。
- (二) 乙方於訂約後，應指派專案經理負責本案之推動與協調整合，前述專案經理應有1年或一件以上實際執行完成古蹟或歷史建築、紀念建築、聚落建築群、文化景觀工程計畫之綜合或專業顧問工作經驗。
- (三) 乙方於決標後，依契約指定日期派遣__人(由甲方於招標時載明)為專案管理工程人員(應為大專院校相關科系畢業)專任長駐甲方辦公處所或工地，接受甲方指揮調派，辦理本契約專案管理服務項目，專案管理工程人員則應有__年(由甲方於招標時載明)以上相關工程經驗，辦理本契約所規定之各項專案管理事宜，且需為受訓合格之品管人員，並熟悉政府採購法相關法規。
- (四) 乙方另於____等項目(由甲方於招標時載明)之重點施工期間、派遣__人(由甲方於招標時載明)專業工程人員(由甲方於招標時載明，應為大專院校相關科系畢業，__(由甲方於招標時載明)年以上相關工程經驗，且需為受訓合格之品管人員)，協助上述專案管理工程人員，辦理本契約專案管理服務項目。乙方所派人員能力不足

數工作需要，甲方以要求乙方更換為原則，如經更換後仍無法符合工作需要，且屬可歸責於乙方者，甲方得要求乙方加派人員（含技術人員及協辦人員），辦理本契約專案管理服務項目，所需費用已含於契約內，乙方不得再要求費用。

- (五) 上述人員應由乙方造冊附相關證明文件，報請甲方核准且不得隨意更換，如有不能稱職者，甲方得要求更換，乙方應於7日內無條件完成更換，乙方要求更換者，應提出具體更換理由連同新進人員相關證明文件，報請甲方核准後始得更換。
- (六) 乙方辦理各項服務工作，除依據本契約執行外，應遵守政府採購法、採購人員倫理準則及我國之各項相關法令規定辦理。
- (七) 經指派於甲方辦公處所上班者，依甲方上班時間上班，如有須加班時亦應配合。
- (八) 施工期間，契約規定之專職專案經理及駐地人員須常駐工務所。

五、 乙方應依臺北市政府所訂「委託技術服務（不含施工階段）契約約定權責分工表（有委託專案管理廠商）」及「公共工程施工階段契約約定權責分工表（無委託專案管理廠商）」所規定之權責分工事項及期限規定履約。

六、 契約執行期間，乙方應依甲方所訂之時間、地點與方式，履行下列出席、報告義務（下列各細項內容甲方於招標時得視個案實際需要調整）：

（一）月工作報告

乙方須於契約生效後次月起每月7日前，提出前1個月之書面工作報告，送交甲方審核（或備查）。報告內容至少包括下列各項：

1. 詳述前1個月進行之工作項目，包括提出乙方前1個月實際參與工作之人員出勤月報表，並經專案經理簽認。出勤月報表內容至少包括人員參與工作項目與當月工作時數。甲方對於出勤月報表有疑問之內容，應退回由乙方於7日內完成澄清。
2. 當月人員預訂工作項目與時程，每2個月提出未來2

- 個月之人員使用計畫。
3. 預定進度與實際進度之比較。
 4. 人員之動員計畫與實際動員狀況之比較。
 5. 相關問題之已處理或預定處理方式。
 6. 實際進度落後甲方核定之工作執行計畫達（累計進度絕對值）5%時，應督導設計廠商及施工廠商提出解決措施及趕工計畫。

(二) 特別報告

乙方於履行契約時，如發現有妨礙契約所載事項與「工作執行計畫書」所列進度時程，或其他廠商違約、工地突發意外事件、甲方應負責之事項、其他與甲方之權益有關之事項或應甲方要求時，應即向甲方以書面提出特別報告，並敘明具體因應措施。

(三) 工程協調會報

由甲方認為需要時召開，由甲方主持，工程協調會報召開前，乙方應負責協調連繫相關人員開會時間，並由甲方指定人員出席，提出工作成果與推估未來作業進度，並由乙方派專人作成會議紀錄，於會議後5日內送甲方審核（或備查）。

(四) 工程月會報（屬月會性質）

由乙方專案計畫主持人主持，安排相關設計及施工廠商每月1次派專業代表出席，就近1月工作成果檢討與研擬修正未來1月詳細計劃作業進度，並派專人作成會議紀錄，於會議後5日內送甲方審核（或備查）。

(五) 專業技術協調會（屬週會性質）

由乙方專案計畫主持人或專案經理主持，安排相關設計及施工廠商每週1次派專業代表出席，就近1週工作成果檢討與研擬修正未來1週詳細計劃作業進度，並派專人作成會議紀錄，於會議後5日內送甲方審核（或備查），並應視需要時加開專業技術協調會。

(六) 工地觀摩參觀

協助甲方辦理學生或相關人員工地觀摩參觀，負責工地解說、資料準備，並製作紀錄，並於結束後5日內送甲方審核（或備查）。

(七) 結案報告

乙方完成契約內之所有服務工作，或契約因故全部終止或部分終止時，應將完成部分作成結案報告（各工程分別提送，內容至少包含工作項目、執行過程與績效，格式詳第2條附件第7款），提送甲方備查。

(八) 建檔與紀錄

1. 建立本工程之設計圖說及文書檔案（磁片或光碟片）與行政院公共工程委員會工程管理資訊系統之建檔。
2. 提供完整工作紀錄（包含影片或照片、工程大事紀等工作紀錄）與服務期間各服務項目之完整紀錄（包含一般書面與電子檔案），並定期配合工作報表及結案報告提出。

(九) 列席相關會議

配合甲方需求，派員列席相關主管機關審查、查核會議。

(十) 協助處理提報相關資料

協助甲方處理相關提報資料之研擬及製作。

(十一) 協助處理糾紛及索賠事件

協助甲方處理因本工程引起之糾紛及索賠事件（但不含擔任甲方訴訟代理人）。

(十二) 其他（由甲方於招標文件載明，無者免填）。

七、 乙方於工作完成提送成果報告時，應一併提送電子檔案（含CAD檔）交予甲方。

八、 與契約履約標的有關之其他標的，經甲方交由其他廠商辦理時，乙方有與其他廠商互相協調配合之義務，以使該等工作得以順利進行。工作不能協調配合，乙方應邀集各方協調解決，並通知甲方。乙方如未通知甲方或未能配合或甲方未能協調解決致生錯誤、延誤履約期限或意外事故，應由可歸責之一方負責並賠償。

九、 乙方接受甲方或甲方委託之機構之人員指示辦理與履約有關之事項前，應先確認該人員係有權代表人，且所指示辦理之事項未逾越或未違反契約規定。乙方接受無權代表人之指示或逾越或違反契約規定之指示，不得用以拘束甲方或減少、變更乙方應負之契約責任，甲方亦不對此等指示

之後果負任何責任。

十、 甲方及乙方之一方未請求他方依契約履約者，不得視為或構成一方放棄請求他方依契約履約之權利。

十一、 契約內容有須保密者，乙方未經甲方書面同意，不得將契約內容洩漏予與履約無關之第三人。

十二、 乙方履約期間所知悉之甲方機密或任何不公開之文書、圖畫、消息、物品或其他資訊，均應保密，不得洩漏。

十三、 轉包及分包：

(一) 乙方不得將契約轉包。乙方亦不得以不具備履行契約分包事項能力、未依法登記或設立，或依採購法第103條規定不得參加投標或作為決標對象或作為分包廠商之廠商為分包廠商。

(二) 乙方擬分包之項目及分包廠商，甲方得予審查。

(三) 乙方對於分包廠商履約之部分，仍應負完全責任。分包契約報備於甲方者，亦同。

(四) 分包廠商不得將分包契約轉包。其有違反者，乙方應更換分包廠商。

(五) 乙方違反不得轉包之規定時，甲方得解除契約、終止契約或沒收保證金，並得要求損害賠償。

(六) 前款轉包廠商與乙方對甲方負連帶履行及賠償責任。再轉包者，亦同。

十四、 乙方及分包廠商履約，不得有下列情形：僱用依法不得從事其工作之人員（含非法外勞）、供應不法來源之履約標的、使用非法車輛或工具、提供不實證明、違反人口販運防制法、非法棄置廢棄物或其他不法或不當行為。

十五、 甲方於乙方履約中，若可預見其履約瑕疵，或有其他違反契約之情事者，得通知乙方限期改善。

十六、 履約所需臨時場所，除另有規定外，由乙方自理。

十七、 乙方履約人員對於所應履約之工作有不適任之情形者，甲方得要求更換，乙方不得拒絕。

十八、 勞工權益保障：

(一) 乙方對其派至甲方提供勞務之受僱勞工，應訂立書面勞動契約，並將該契約影本送甲方備查。

(二) 乙方對其派至甲方提供勞務之受僱勞工，應依法給付

工資，依法投保勞工保險、就業保險、全民健康保險及提繳勞工退休金，並依規定繳納前述保險之保險費及提繳勞工退休金。

- (三) 乙方應於簽約後_____日（由甲方於招標時載明）內，檢具派至甲方提供勞務之受僱勞工名冊（包括勞工姓名、出生年月日、身分證字號及住址）、勞工保險被保險人投保資料表(明細)影本及切結書（具結已依法為其受僱勞工投保勞工保險、就業保險、全民健康保險及提繳勞工退休金，並依規定繳納前述保險之保險費及提繳勞工退休金）送甲方備查。
- (四) 甲方發現乙方未依法為其派至甲方提供勞務之受僱勞工，投保勞工保險、就業保險、全民健康保險及提繳勞工退休金者，應限期改正，其未改正者，通知目的事業主管機關依法處理。

十九、其他(由甲方擇需要者於招標時載明)：

- 乙方應於完成審查之原始圖樣及書表上簽署。
- 乙方所擬定或完成審查之招標文件，其內容不得有不當限制競爭之情形。其有要求或提及特定之商標或商名、專利、設計或型式、特定來源地、生產者或供應者之情形時，應於提送履約成果文件上敘明理由。
- 辦理新臺幣5千萬元以上公有新建建築物，乙方應協助甲方（或設計單位）於工程招標前取得候選綠建築證書；另於辦理變更設計時，應併同檢討與協助甲方（或設計單位）申請變更候選綠建築證書。
- 工程有電機工程高壓設備之新設公有新建建築物，乙方應督促設計單位於工程招標前取得台電公司預審台電配電室（場）核准，及提出用電計劃書，並經台電公司核准在案。另於新建建築物開工前，乙方應督促設計單位取得台電公司電氣審核證明，以供甲方辦理新建建築物開工之必要文件；於辦理變更設計時，乙方應督促設計單位申請變更取得台電公司電氣審核證明。乙方應督促設計單位於工程完成前完成向台電報竣工手續，以利本建築物用電取得及用電安全品質。
- 乙方依契約約定審核(查)甲方之其他契約廠商所提出之

各該契約約定得付款之證明文件時，乙方應於7工作天內完成審核(查)，並將結果交付甲方，以利甲方續於8工作天內完成審核及辦理後續作業。

■其他：

本案委託技術服務範圍若包括監造者，乙方應依「臺北市政府公共工程施工品質管理作業要點」及「臺北市政府所屬各機關公共工程施工安全衛生須知」規定辦理，其於工程契約工期內指派人員留駐工地，持續性監督施工廠商按契約及設計圖說施工及查證施工廠商履約之監造人力計畫表如下，因不可歸責於乙方之事由，致留駐工地期間超過下表約定人月數，得依第4條第8款增加監造服務費用：

職稱	指派人員資格	人數	是否專職	留駐工地期間	權責分工情形	契約人月數
品質管理人員	具備公共工程品質管理證書資格者	巨額採購之工程，每案2人；查核金額以上未達巨額採購之工程，每案1人，預計共3~4人	是	自工程開工日起至竣工日止	參照本契約條款及權責分工表	每案工期預計24個月
職業安全衛生人員	具備職業安全衛生管理證書資格者	每案1人，預計共3人	是			
備註	工程預計分3案招標及執行，包含： (一)國建館 (二)圓講堂 (三)松柏村					

甲方應於工程不計工期、展延工期及逾期期間，依實際需求通知乙方該期間之人力調整，未通知者，依原訂人數留駐；倘工程全部停工，其停工期間依甲方通知留駐人數核實給付監造服務費，甲方未通知者，其監造留駐人力之上限為 1人（未載明者，為契約監造人數*20%，四捨五入，不足1人以1人計）。惟監造契約包含不同工程分標時，各分標契約監造人力、增加工期及停工期間之

監造人力，甲方得依各分標實際狀況及需求修正上述監造人力計畫表。

履約標的如涉監造者，其監造之公共工程於營建剩餘資源處理期間，應由乙方會同工程承攬廠商，每週至少抽查營建剩餘資源處理一次，依「臺北市政府所屬機關辦理公共工程營建剩餘資源處理抽查作業要點」之「公共工程營建剩餘資源處理抽查紀錄表」(乙方填列)逐項檢查，並填列紀錄表，連同執行抽查之相關照片，送甲方備查。

第九條 履約標的品管

- 一、 乙方在履約中，應對設計及監造品質依照契約有關規範，嚴予控制，並辦理自主查核。辦理工程設計之諮詢及審查等服務工作，應力求符合節省能源、減少溫室氣體排放、保護環境、節約資源、經濟耐用等目的，並考量景觀、自然生態、兩性友善環境、生活美學。
- 二、 甲方於乙方履約期間如發現設計及施工廠商之履約品質或進度不符合契約規定，得通知乙方「督導」設計及施工廠商限期改善或改正，並提出「管控」方案。乙方逾期未辦妥時，甲方得要求乙方就該案檢討及提出「特別報告」，並追究責任。
- 三、 乙方不得因甲方辦理審查、查驗、測試、認可、檢驗、功能驗證或核准行為，而免除或減少其依契約所應履行或承擔之義務或責任。
- 四、 甲方應依政府採購法第70條規定設立之各工程施工查核小組查核結果，依「臺北市政府公共工程施工品質管理作業要點」第26點規定對乙方辦理品質缺失懲罰性違約金事宜：
 - (一) 懲罰性違約金金額，應依查核小組查核之品質缺失扣點數計算之。巨額以上之工程採購案，每點扣款新臺幣貳仟元；查核金額以上未達巨額之工程採購案，每點扣款新臺幣壹仟元；壹仟萬元以上未達查核金額之工程採購案，每點扣款新臺幣伍佰元；未達壹仟萬元之工程採購案，每點扣款新臺幣貳佰伍拾元。
 - (二) 品質缺失懲罰性違約金之支付，甲方應自應付價金中

扣抵；其有不足者，得通知乙方繳納或自保證金扣抵。

- (三) 品質缺失懲罰性違約金之總額，以契約價金總額20%為上限。

第十條 保險

一、 乙方應於履約期間辦理下列保險(由甲方擇定後於招標時載明)，其屬自然人者，應自行另投保人身意外險，其費用已包含於服務費用內。

- (一) 專業責任險。
(二) 雇主意外責任險。(乙方於施工期間應為其作業人員投保雇主意外責任險；有延期或遲延履約者，保險期間比照順延)
(三) 其他：_____。

二、 乙方依前款辦理之保險，其內容如下(由甲方視保險性質擇定或調整後於招標時載明，本款內容僅供參考，甲方得依個案實際需要修正)：

(一) 承保範圍：(由甲方於招標時載明，包括得為保險人之不保事項)。

1. 專業責任險：被保險人直接因執行保險單所載業務之疏漏、錯誤或過失、違反業務上之義務，致甲方或第三人受有損失，依法應負賠償責任。

2. 雇主意外責任險：被保險人之受僱人在保險期間內，因執行職務發生意外事故遭受體傷或死亡，依法應由被保險人負責賠償。採 不扣除社會保險之給付； 社會保險優先給付後，再就雇主意外責任險予以給付。

3. 其他：_____。

(二) 保險標的：履約標的。

(三) 被保險人：以乙方為被保險人。

(四) 保險金額：契約價金總額。

1. 專業責任險：契約價金總額。

2. 雇主意外責任險：

(1) 每一人體傷或死亡保險金額不低於[100] 萬元。

(2) 每一事故體傷或死亡保險金額不低於新台幣

[100] 萬元。

(3) 保險期間內最高賠償限額不低於新台幣 [1000] 萬元。

3. 其他：_____。

- (五) 每一事故之自負額上限：不逾每一事故損失之20%。
- (六) 保險期間：自本契約簽訂日起至 契約所定履約期限之日止； _____之日止(由甲方於招標時載明)，有延期或遲延履約者，保險期間比照順延。
- (七) 未經甲方同意之任何保險契約之變更或終止，無效。
- (八) 其他：_____。

三、 保險單記載契約規定以外之不保事項者，其風險及可能之賠償由乙方負擔。

四、 乙方向保險人索賠所費時間，不得據以請求延長履約期限。

五、 乙方未依契約規定辦理保險、保險範圍不足或未能自保險人獲得足額理賠者，其損失或損害賠償，由乙方負擔。

六、 保險單正本一份及繳費收據副本一份應於辦妥保險後即交甲方收執，未經業主同意，其內容不得變更。

七、 乙方應依甲方之本國法規為其員工及車輛投保勞工保險、全民健康保險及汽機車第三人責任險。其依法免投保勞工保險者，得以其他商業保險代之。

八、 本契約延長服務時間時，乙方應隨之延長保險之保險期間。

九、 依法非屬保險人可承保之保險範圍，或非因保費因素卻於國內無保險人願承保，且有保險公會書面佐證者，依第1條第7款辦理。

第十一條 保證金

甲方不收取保證金。

甲方收取保證金，保證金相關規定：(由甲方依「押標金保證金暨其他擔保作業辦法」規定辦理，並於招標時載明)

第十二條 驗收

一、 驗收時機：

乙方完成履約事項，且結案報告經甲方備查後辦理驗收。

二、 驗收方式：

得以書面或召開審查會議方式進行，審查會議紀錄等同驗

- 收紀錄。得分段或分期查驗及驗收。
- 三、履約標的部分完成履約後，得先就該部分辦理驗收或分段審查、查驗供驗收之用。
 - 四、乙方履約結果經甲方審查有瑕疵者，甲方得要求乙方於一定期限內改善。逾期未改正者，依第13條規定計算逾期違約金。
 - 五、乙方不於前款期限內改正、拒絕改正或其瑕疵不能改正者，甲方得採行下列措施之一：
 - (一) 自行或使第三人改正，並得向乙方請求償還改正必要之費用。
 - (二) 解除契約或減少契約價金。但瑕疵非重要者，甲方不得解除契約。
 - 六、因可歸責於乙方之事由，致履約有瑕疵者，甲方除依前2款規定辦理外，並得請求損害賠償。

第十三條 遲延履約

- 一、逾期違約金，以日為單位，乙方如未依照契約規定期限完成工作，應按逾期日數計算逾期違約金，該違約金計算方式：(由甲方擇一於招標時載明)
 - 每日以新臺幣1千元計算逾期違約金。
 - 每日依逾期工作部分之「工作執行計畫書」送審、規劃與可行性評估之諮詢及審查、工程設計之諮詢及審查、招標發包之諮詢及審查、施工督導與履約管理之諮詢及審查等各部分契約價金1%計算逾期違約金。(依第5條第1款或第2款計算各服務項目之服務價金)。
 - 每日依契約價金總額1% (甲方得於招標文件載明其他比率)計算逾期違約金。但未完成履約之部分不影響其他已完成部分之使用者，得按未完成履約部分之契約價金，每日依其1% (甲方得於招標文件載明其他比率)計算逾期違約金。
- 二、逾期違約金之支付，甲方得自應付價金中扣抵；其有不足者，通知乙方繳納或自保證金扣除。
- 三、逾期違約金之總額(含逾期未改正之違約金)，以契約價金總額之20%為上限。

- 四、 甲方及乙方因下列天災或事變等不可抗力或不可歸責於契約當事人之事由，致未能依時履約者，得展延履約期限；不能履約者，得免除契約責任：
- (一) 戰爭、封鎖、革命、叛亂、內亂、暴動或動員。
 - (二) 山崩、地震、海嘯、火山爆發、颱風、豪雨、冰雹、水災、土石流、土崩、地層滑動、雷擊或其他天然災害。
 - (三) 墜機、沉船、交通中斷或道路、港口冰封。
 - (四) 罷工、勞資糾紛或民眾非理性之聚眾抗爭。
 - (五) 毒氣、瘟疫、火災或爆炸。
 - (六) 履約標的遭破壞、竊盜、搶奪、強盜或海盜。
 - (七) 履約人員遭殺害、傷害、擄人勒贖或不法拘禁。
 - (八) 水、能源或原料中斷或管制供應。
 - (九) 核子反應、核子輻射或放射性污染。
 - (十) 非因乙方不法行為所致之政府或機關依法令下達停工、徵用、沒入、拆毀或禁運命令者。
 - (十一) 政府法令之新增或變更。
 - (十二) 甲方之本國或外國政府之行為。
 - (十三) 其他經甲方認定確屬不可抗力者。
- 五、 前款不可抗力或不可歸責事由發生或結束後，其屬可繼續履約之情形者，應繼續履約，並採行必要措施以降低其所造成之不利影響或損害。
- 六、 乙方履約有遲延者，在遲延中，對於因不可抗力而生之損害，亦應負責。但經乙方證明縱不遲延給付，而仍不免發生損害者不在此限。
- 七、 乙方未遵守法令致生履約事故者，由乙方負責。因而遲延履約者，不得據以免責。
- 八、 因非可歸責於乙方之事由，甲方有延遲付款之情形，乙方得向甲方請求加計年息__%（由甲方於招標時合理訂定，如未填寫，則依簽約日中華郵政股份有限公司牌告一年期郵政定期儲金機動利率）之遲延利息。

第十四條 罰則

- 一、 施工期間乙方專職人員應每日到工，無故不到工者，除

依合約金額扣除當日應到工人員薪資外，每人每日罰款新臺幣1千元。

二、依契約乙方應出席或主持會議之人員未出席或主持者，每人每次罰款新臺幣2千元。

三、乙方有管理不善情形時，其懲罰性違約金計算方式如下，並由甲方自應付價金中扣抵；其有不足者，得通知乙方繳納或自保證金扣抵：

(一) 乙方審查、審定或複核完成之文件或資料，經甲方發現有錯誤或疏漏情形，致須退回修正者，第1次計罰新臺幣5千元；第2次計罰新臺幣1萬；並自第3次起，每次計罰2萬元；事後發現者，每次計罰各該次該當上述次數之金額。

(二) 乙方未能就契約約定之服務項目於約定期限內提出具體性建議，或所提建議內容明顯不符專業需求，致須退回修正者，第1次計罰新臺幣5千元；第2次計罰新臺幣1萬元；並自第3次起，每次計罰2萬元；事後發現者，每次計罰各該次該當上述次數之金額。

(三) 因設計廠商設計錯誤，致甲方遭受損害者，就乙方審查設計結果不實部分，每次計罰金額為甲方向設計廠商求償金額之20%。

(四) 乙方未依第8條第19款（其他-第二項）辦理者，按其應抽查頻率計算次數（每週至少抽查營建剩餘資源處理一次），怠忽抽查次數每次懲罰性違約金新臺幣2仟元；抽查紀錄表內容填列不實或未依規定檢附執行抽查之相關照片，按不符規定之份數計算每份懲罰性違約金新臺幣5佰元。

(五) 除乙方未依第7條第2款約定期限完成各階段工作，依第13條第1款計算逾期違約金外，其餘契約約定之各項工作，乙方未依契約約定期限完成者，其懲罰性違約金，除權責分工表或契約另有約定者外，逾期每日以新臺幣1仟元計算懲罰性違約金，並由甲方自應付價金中扣抵。

(六) 乙方履約有管理不善之情形，甲方應依「臺北市政府委託技術服務履約績效管理要點」檢討辦理扣分記點

事宜。

- (七) 監造計畫內涉及結構安全及隱蔽部分之各項重要施工作業監造檢驗停留點(含安全衛生事項)，由乙方派駐現場人員執行相關抽(查)驗作業，並填報抽查驗紀錄表、監督查核紀錄表…等，且上開表單均需覈實記載簽認；另建築師、技師於工地督導時，亦應一併檢視相關抽(查)驗作業執行情形，並於其督導文件上記載檢視結果，且予以簽認複核，以確保相關檢查及抽查作業已落實執行。乙方未確實辦理施工廠商履約品質查證及簽認、督導(複核)者，依情節輕重情況，除依本府公共工程施工品質管理作業要點處理外，並依法令追究相關人員責任、撤換人員；其屬情節重大者，依法送目的事業主管機關懲處。
- (八) 本案委託技術服務範圍若包括監造者，乙方監督查核人員未能有效執行空氣污染及噪音防制監督查核者，經甲方通知後，應即更換之，若因監督查核不實致甲方受損害者，每次處以乙方懲罰性違約金新臺幣5仟元。
- (九) 乙方以虛偽不實之文件履約，除得依第17條約定終止或解除契約外，每一事件以契約價金總額[2.5 %]計算懲罰性違約金。但經甲方計罰累計二次以上者，每一事件以契約價金總額[5 %]計算懲罰性違約金。

四、其他：_____ (內容由甲方於招標時載明)。

第十五條 權利及責任

- 一、 乙方應擔保第三人就履約標的，對於甲方不得主張任何權利。
- 二、 乙方履約，其有侵害第三人合法權益時，應由乙方負責處理並承擔一切法律責任及費用，包括甲方所發生之費用。如同時損及甲方之權益時，甲方並得請求損害賠償。
- 三、 乙方履約結果涉及智慧財產權者：(由甲方於招標時載明)
- 甲方取得全部權利。
- 甲方取得部分權利(內容由甲方於招標時載明)。
- 甲方取得授權 (由甲方擇一於招標時載明)：

- 全部授權。
- 部分授權(內容由甲方於招標時載明)。

其他：_____ (內容由甲方於招標時載明)。

- 四、 有關著作權法第24條與第28條之權利，他方得行使該權利，惟涉有政府機密者，不在此限。
- 五、 除另有規定外，乙方如在履約使用專利品、專利性履約方法，或涉及著作權時，有關專利及著作權，概由乙方依照有關法令規定處理，其費用亦由乙方負擔。
- 六、 甲方及乙方應採取必要之措施，以保障他方免於因契約之履行而遭第三人請求損害賠償。其有致第三人損害者，應由造成損害原因之一方負責賠償。
- 七、 甲方對於乙方、分包廠商及其人員因履約所致之人體傷亡或財物損失，不負賠償責任。
- 八、 因可歸責於一方之事由，致他方遭受損害者，一方應負賠償責任，其認定有爭議者，依照爭議處理條款辦理。
 - (一) 損害賠償之範圍，依民法第216條第1項規定，以填補他方所受損害及所失利益為限。但非因故意或重大過失所致之損害，契約雙方所負賠償責任不包括「所失利益」。
 - (二) 除懲罰性違約金、逾期違約金外，損害賠償金額上限為：(甲方欲訂上限者，請於招標時載明)
 - 契約價金總額。
 - 契約價金總額之____倍。
 - 契約價金總額之____%。
 - 固定金額_____元。
 - (三) 前目訂有損害賠償金額上限者，於法令另有規定(例如民法第227條第2項之加害給付損害賠償)，或一方故意隱瞞工作之瑕疵、故意或重大過失行為，或對第三人發生侵權行為，對他方所造成之損害賠償，不受賠償金額上限之限制。
- 九、 乙方在工程保固期限，如本工程一部或全部發現有損裂、坍塌、損壞、功能或效益不符合契約規定，其非屬故意破壞或正常零件損耗者，在保固期限內負責監督施工廠商完成修復工作。

第十六條 契約變更及轉讓

- 一、 甲方於必要時得於契約所約定之範圍內通知乙方變更契約，乙方於接獲通知後，除雙方另有協議外，應於10日內向甲方提出契約標的、價金、履約期限、付款期程或其他契約內容須變更之相關文件。契約價金之變更，由雙方協議訂定之。
- 二、 乙方於甲方接受其所提出須變更之相關文件前，不得自行變更契約。除甲方另有請求者外，乙方不得因前項之通知而遲延其履約期限。
- 三、 甲方於接受乙方所提出須變更之事項前即通知乙方先行辦理，其後未依原通知辦理契約變更或僅部分辦理者，應補償乙方所增加之必要費用。
- 四、 如因可歸責於甲方之事由辦理契約變更，除雙方另有協議外，甲方得就已完成之工作辦理部分驗收或結算後，支付該部分價金。
- 五、 履約期間有下列事項者，應變更契約，並合理增減酬金：
 - (一) 甲方於履約各工作階段完成審定後，要求辦理工程計劃變更，致乙方需再提供審查及諮詢服務者。
 - (二) 甲方對同一服務事項依不同條件要求乙方辦理多次規劃或設計之諮詢與審查工作者。
 - (三) 甲方因故必須變更部分委託服務內容時，得就服務事項或數量之增減情形，調整服務費用及工作期限。
 - (四) 有第4條第7款之情事者。
 - (五) 有第4條第8款變更專案管理服務期程需要者。
- 六、 契約之變更，非經甲方及乙方雙方合意，作成書面紀錄，並簽名或蓋章者，無效。
- 七、 乙方不得將契約或債權之部分或全部轉讓予他人。但因公司分割或其他類似情形致有轉讓必要，經甲方書面同意轉讓者，不在此限。

乙方依公司法、企業併購法分割，受讓契約之公司(以受讓營業者為限)，其資格條件應符合原招標文件規定，且應提出下列文件之一：

 1. 原訂約廠商分割後存續者，其同意負連帶履行本契約

責任之文件；

2. 原訂約廠商分割後消滅者，受讓契約公司以外之其他受讓原訂約廠商營業之既存及新設公司同意負連帶履行本契約責任之文件。

第十七條 契約終止解除及暫停執行

一、 乙方履約有下列情形之一者，甲方得以書面通知乙方終止契約或解除契約之部分或全部，且不補償乙方因此所生之損失：

- (一) 違反採購法第39條第2項或第3項規定之專案管理廠商。
- (二) 有採購法第50條第2項前段規定之情形者。
- (三) 有採購法第59條規定得終止或解除契約之情形者。
- (四) 違反不得轉包之規定者。
- (五) 乙方或其人員犯採購法第87條至第92條規定之罪，經判決有罪確定者。
- (六) 因可歸責於乙方之事由，致延誤履約期限，有下列情形者（由機關於招標時勾選；未勾選者，為第1選項）：

履約進度落後10%以上，且日數達十日以上。

百分比之計算方式：

(1) 屬尚未完成履約而進度落後已達百分比者，甲方應先通知乙方限期改善。屆期未改善者，如甲方訂有履約進度計算方式，其通知限期改善當日及期限末日之履約進度落後百分比，分別以各該日實際進度與甲方核定之預定進度百分比之差值計算；如甲方未訂有履約進度計算方式，依逾期日數計算之。

(2) 屬已完成履約而逾履約期限，或逾最後履約期限尚未完成履約者，依逾期日數計算之。

其他：。

- (七) 偽造或變造契約或履約相關文件，經查明屬實者。
- (八) 無正當理由而不履行契約者。
- (九) 審查、查驗或驗收不合格，且未於通知期限內依規定辦理者。
- (十) 有破產或其他重大情事，致無法繼續履約。
- (十一) 乙方未依契約規定履約，自接獲甲方書面通知之次

日起10日內或書面通知所載較長期限內，仍未改善者。

(十二) 違反本契約第8條第18款第1目至第3目情形之一，經甲方通知改正而未改正，情節重大者。

(十三) 契約規定之其他情形。

- 二、 甲方未依前款規定通知乙方終止或解除契約者，乙方仍應依契約規定繼續履約。
- 三、 契約經依第1款規定或因可歸責於乙方之事由致終止或解除者，甲方得依法自行或洽其他廠商完成被終止或解除之契約；其所增加之費用及損失，由乙方負擔。無洽其他廠商完成之必要者，得扣減或追償契約價金，不發還保證金。甲方有損失者亦同。
- 四、 契約因政策變更，乙方依契約繼續履行反而不符公共利益者，甲方得終止或解除部分或全部契約，並補償乙方因此所受之損失。但不包含所失利益。乙方於接獲甲方通知前已完成且可使用之履約標的，依契約價金給付；僅部分完成尚未能使用之履約標的，甲方得擇下列方式之一洽乙方為之：
 - (一) 乙方繼續予以完成，依契約價金給付。
 - (二) 停止履約，但乙方已完成部分之服務費用由雙方議定之。
- 五、 乙方未依契約規定履約者，甲方得通知乙方部分或全部暫停執行，並停止計價，至情況改正後方准恢復履約。乙方不得就暫停執行請求延長履約期限或增加契約價金。
- 六、 因非可歸責於乙方之情形，甲方通知乙方部分或全部暫停執行，應視情形酌予延長履約期限。
- 七、 因非可歸責於乙方之情形而造成停工時，乙方得要求甲方部分或全部暫停執行專案管理。
- 八、 依前2款規定暫停執行期間累計逾6個月(甲方得於招標時載明其他期間)者，乙方得通知甲方終止或解除部分或全部契約，甲方應補償乙方因此而增加之必要費用。
- 九、 乙方不得對本契約採購案任何人要求、期約、收受或給予賄賂、佣金、比例金、仲介費、後謝金、回扣、餽贈、招待或其他不正利益。複委託分包廠商亦同。違反上述約定

者，甲方得終止或解除契約，並將2倍之不正利益自契約價款中扣除。未能扣除者，通知乙方限期給付之。

十、 甲方延遲付款達6個月者，乙方得通知甲方終止或解除部分或全部契約。

十一、 本契約終止時，自終止之日起，雙方之權利義務即消滅。契約解除時，溯及契約生效日消滅。雙方並互負相關之保密義務。

第十八條 爭議處理

一、 甲方與乙方因履約而生爭議者，應依法令及契約規定，考量公共利益及公平合理，本誠信和諧，盡力協調解決之。其未能達成協議者，得以下列方式處理之：

(一) 提起民事訴訟，並以甲方所在地之地方法院為第一審管轄法院。

(二) 依採購法第85條之1規定向採購申訴審議委員會申請調解。技術服務採購經採購申訴審議委員會提出調解建議或調解方案，因甲方不同意致調解不成立者，乙方提付仲裁，甲方不得拒絕。

(三) 經契約雙方同意並訂立仲裁協議後，依本契約約定及仲裁法規定提付仲裁。

(四) 依採購法第102條規定提出異議、申訴。

(五) 依其他法律申(聲)請調解。

(六) 契約雙方合意成立爭議處理小組協調爭議。

(七) 依契約或雙方合意之其他方式處理。

二、 依前款第2目後段及第3目提付仲裁者，約定如下：

(一) 由甲方於招標文件及契約預先載明仲裁機構。其未載明者，由契約雙方協議擇定仲裁機構。如未能獲致協議，屬前款第2目後段情形者，由乙方指定仲裁機構；屬前款第3目情形者，由甲方指定仲裁機構。上開仲裁機構，除契約雙方另有協議外，應為合法設立之國內仲裁機構。

(二) 仲裁人之選定：

1. 當事人雙方應於一方收受他方提付仲裁之通知之次日起14日內，各自從指定之仲裁機構之仲裁人名冊

或其他具有仲裁人資格者，分別提出10位以上(含本數)之名單，交予對方。

2. 當事人之一方應於收受他方提出名單之次日起14日內，自該名單內選出1位仲裁人，作為他方選定之仲裁人。
3. 當事人之一方未依1. 提出名單者，他方得從指定之仲裁機構之仲裁人名冊或其他具有仲裁人資格者，逕行代為選定1位仲裁人。
4. 當事人之一方未依2. 自名單內選出仲裁人，作為他方選定之仲裁人者，他方得聲請法院指定之仲裁機構（由甲方於招標時勾選；未勾選者，為指定之仲裁機構）代為自該名單內選定1位仲裁人。

(三) 主任仲裁人之選定：

1. 二位仲裁人經選定之次日起30日內，由雙方共推雙方選定之仲裁人共推（由甲方於招標時勾選）第三仲裁人為主任仲裁人。
2. 未能依1. 共推主任仲裁人者，當事人得聲請法院指定之仲裁機構（由甲方於招標時勾選；未勾選者，為指定之仲裁機構）為之選定。

(四) 以甲方所在地其他：____為仲裁地（由甲方於招標時載明；未載明者，為甲方所在地）。

(五) 除契約雙方另有協議外，仲裁程序應公開之，仲裁判斷書雙方均得公開，並同意仲裁機構公開於其網站。

(六) 仲裁程序應使用國語及中文正體字其他語文：____。（由甲方於招標時載明；未載明者，為國語及中文正體字）

(七) 甲方同意不同意（由甲方於招標時勾選；未勾選者，為不同意）仲裁庭適用衡平原則為判斷。

(八) 仲裁判斷書應記載事實及理由。

三、依第1款第6目成立爭議處理小組者，約定如下：

(一) 爭議處理小組於爭議發生時成立，得為常設性，或於爭議作成決議後解散。

(二) 爭議處理小組委員之選定：

1. 當事人雙方應於協議成立爭議處理小組之次日起10日

- 內，各自提出5位以上(含本數)之名單，交予對方。
2. 當事人之一方應於收受他方提出名單之次日起10日內，自該名單內選出1位作為委員。
 3. 當事人之一方未依(1)提出名單者，為無法合意成立爭議處理小組。
 4. 當事人之一方未能依(2)自名單內選出委員，且他方不願變更名單者，為無法合意成立爭議處理小組。
- (三) 爭議處理小組召集委員之選定：
1. 二位委員經選定之次日起10日內，由雙方或雙方選定之委員自前目1. 名單中共推1人作為召集委員。
 2. 未能依1. 共推召集委員者，為無法合意成立爭議處理小組。
- (四) 當事人之一方得就爭議事項，以書面通知爭議處理小組召集委員，請求小組協調及作成決議，並將繕本送達他方。該書面通知應包括爭議標的、爭議事實及參考資料、建議解決方案。他方應於收受通知之次日起14日內提出書面回應及建議解決方案，並將繕本送達他方。
- (五) 爭議處理小組會議：
1. 召集委員應於收受協調請求之次日起30日內召開會議，並擔任主席。委員應親自出席會議，獨立、公正處理爭議，並保守秘密。
 2. 會議應通知當事人到場陳述意見，並得視需要邀請專家、學者或其他必要人員列席，會議之過程應作成書面紀錄。
 3. 小組應於收受協調請求之次日起90日內作成合理之決議，並以書面通知雙方。
- (六) 爭議處理小組委員應迴避之事由，參照採購申訴審議委員會組織準則第13條規定。委員因迴避或其他事由出缺者，依第2目、第3目辦理。
- (七) 爭議處理小組就爭議所為之決議，除任一方於收受決議後14日內以書面向召集委員及他方表示異議外，視為協調成立，有契約之拘束力。惟涉及改變契約內容者，雙方應先辦理契約變更。如有爭議，得再循爭議

處理程序辦理。

(八) 爭議事項經一方請求協調，爭議處理小組未能依第5目或當事人協議之期限召開會議或作成決議，或任一方於收受決議後14日內以書面表示異議者，協調不成立，雙方得依第1款所定其他方式辦理。

(九) 爭議處理小組運作所需經費，由契約雙方平均負擔。

(十) 本款所定期限及其他必要事項，得由雙方另行協議。

四、依採購法規定受理調解或申訴之機關名稱：臺北市政府採購申訴審議委員會；地址：臺北市市府路1號9樓東北區；電話：1999(外縣市02-27208889)轉1058、1059。

五、履約爭議發生後，履約事項之處理原則如下：

(一) 與爭議無關或不受影響之部分應繼續履約。但經甲方同意無須履約者不在此限。

(二) 乙方因爭議而暫停履約，其經爭議處理結果被認定無理由者，不得就暫停履約之部分要求延長履約期限或免除契約責任。但結果被認定部分有理由者，由雙方協議延長該部分之履約期限或免除該部分之責任。

六、本契約以中華民國法律為準據法。

七、乙方與本國分包廠商間之爭議，除經本國分包廠商同意外，應約定以中華民國法律為準據法，並以設立於中華民國境內之民事法院、仲裁機構或爭議處理機構解決爭議。乙方並應要求分包廠商與再分包之本國廠商之契約訂立前開約定。

第十九條 其他

一、乙方對於履約所僱用之人員，不得有歧視性別、原住民、身心障礙或弱勢團體人士之情事。

二、乙方履約時不得僱用甲方之人員或受甲方委託辦理契約事項之機構之人員。

三、乙方授權之代表應通曉中文或甲方同意之其他語文。未通曉者，乙方應備翻譯人員。

四、甲方與乙方間之履約事項，其涉及國際運輸或信用狀等事項，契約未予載明者，依國際貿易慣例。

五、甲方及乙方於履約期間應分別指定授權代表，為履約期間

雙方協調與契約有關事項之代表人。

- 六、廠商參與公共工程可能涉及之法律責任如本條附件，乙方應提醒其工作人員及其他技術服務或工程廠商注意法令規定，善盡職責及履行契約義務，以免觸犯法令或違反契約規定而受處罰。
- 七、甲方、乙方、施工廠商及設計、監造單位之權責分工，除契約另有約定外，依招標當時臺北市政府所訂「委託技術服務（不含施工階段）契約約定權責分工表（有委託專案管理廠商）」或「公共工程施工階段契約約定權責分工表（無委託專案管理廠商）」，或工程會所訂「統包模式之工程進度及品質管理參考手冊」辦理。
- 八、依據政治獻金法第7條第1項第2款規定，與政府機關（構）有巨額採購契約，且於履約期間之廠商，不得捐贈政治獻金。
- 九、本契約未載明之事項，依政府採購法及民法等相關法令。

立契約人：

甲方：臺北市政府文化局

代表人：蔡宗雄

地 址：臺北市信義區市府路1號4樓東北區

乙方：(廠商全銜)

負責人：

地 址：

中華民國 年 月 日

第1條附件

項次	契約文件類別	契約文件名稱
一	本契約條款	公共工程專案管理契約
二	投標須知(含招標公告)	1. 投標須知
		2. 招標公告
		3. 其他：_____
		(請機關詳實填列招標文件所附之其他文件)
三	權責分工表	1. 委託技術服務(不含施工階段)契約約定權責分工表(有委託專案管理廠商)
		2. 公共工程施工階段契約約定權責分工表(無委託專案管理廠商)
四	需求說明	1. 需求計畫書
		2. 歷史建築青邨國建館修復及再利用計畫(待核定後納入契約執行)
		3. 歷史建築青邨圓講堂修復及再利用計畫(待核定後納入契約執行)
		4. 中山樓周邊園區文化景觀保存維護計畫成果報告書
五	特定條款	1. 臺北市政府委託技術服務履約績效管理要點
		2. 臺北市政府公共工程施工品質管理作業要點
		3. 臺北市政府所屬各機關公共工程施工安全衛生須知
		4. 臺北市政府所屬各機關工程施工及驗收基準
		5. 臺北市政府採購契約廠商分包管理要點
		6. 臺北市政府採購契約變更作業規定一覽表
		7. 臺北市政府各機關採購契約變更單價編列及議價注意事項

項次	契約文件類別	契約文件名稱
		8. 建築物結構與設備專業工程技師簽證規則
		9. 廠商參與公共工程可能涉及之法律責任切結書
		10. 公共工程汛期工地防災減災作業要點
		11. 臺北市營建剩餘資源管理辦法
		12. 臺北市政府所屬機關辦理公共工程營建剩餘資源處理抽查作業要點
		13. 公共工程開工要件注意事項
		14. 臺北市工程施工期間交通維持作業辦法
六	開標、決標紀錄	1. 決標紀錄
		2. 開標紀錄

第一條 第2條附件

乙方提供之服務：

一、園區現況調查及園區內相關圖資整合：

- (一)園區現況地形測量及圖面繪製。
- (二)園區水電相關管線系統調查及圖資彙整繪製。
- (三)山坡地邊坡穩定調查及水土保持初步評估建議。
- (四)園區排水系統調查及基地保水計畫初步評估建議。
- (五)園區植栽調查及初步處理對策研擬。

二、訂定需求：

- (一)勘察工程基地。
- (二)繪製工程基地位置圖。
- (三)修復及再利用計畫之檢討及建議。
- (四)製作規劃圖說。如配置圖、各層平面圖、立面圖及具代表性之剖面圖等草案構想。
- (五)製作工程計畫書。如設計準則、規範等級說明、構造物型式及施工法(含特殊構造物方案及比較)、材料種類、結構及設備系統概要說明、□構造物耐震及防蝕對策、□營建土石方處理、工程計畫期程、各層面積計算、工程經費概算等初步建議。
- (六)設計需求之評估及建議。
- (七)施工計畫、交通維持計畫、監測及緊急應變等初步規劃。
- (八)安全衛生初步規劃(含各方案之潛在危險辨識)。
- (九)使用期限規劃及維護管理策略。
- (十)需求規範書(格式參考「統包招標前置作業參考手冊」)。

三、協辦招標及決標：

- (一)各項招標作業，包括參與標前會議、設計、施工說明會。
- (二)招標文件之釋疑、變更或補充。
- (三)投標廠商、分包廠商及設備製造商資格之審查及諮詢。
- (四)開標、審標及提供決標建議。
- (五)契約之簽訂。
- (六)招標、開標、審標或決標爭議之處理。

四、設計之諮詢及審查：

- (一)專業服務及技術服務廠商之工作成果審查、工作協調及督導。
- (二)材料、設備系統選擇及採購時程之建議。
- (三)計畫總進度表之編擬。
- (四)設計進度之管理及協調。
- (五)設計、規範(含綱要規範)與圖樣之審查及協調。
- (六)設計工作之品管及檢核。
- (七)施工可行性之審查及建議。
- (八)專業服務及技術服務廠商服務費用計價作業之審核。
- (九)發包預算之審查。
- (十)發包策略及分標原則之研訂或建議，或分標計畫之審查。
- (十一)文件檔案及工程管理資訊系統之建立。
- (十二)其他與設計有關且載明於招標文件或契約之專案管理服務。

五、監造：

- (一)監督施工廠商依照設計圖說施工，其工作包含：
 - 1.擬訂監造計畫及安全衛生監督查驗計畫並依核定之計畫內容據以執行。
 - 2.指派人員留駐工地，持續性監督施工廠商按契約及設計圖說施工及查證施工廠商履約。
 - 3.審查及管制施工廠商之施工計畫、品質計畫、職業安全衛生管理計畫、施工圖。
 - 4.校驗施工廠商放樣、施工基準測量及各項測量。
 - 5.監督施工廠商執行工地安全衛生及環境保護等工作。
 - 6.審查履約估驗計價。
 - 7.審查竣工圖表、工程結算明細表。
- (二)依古蹟修復及再利用辦法，應包括下列事項：
 - 1.施工廠商辦理之原有構件及文物種類、數量統計之監督。
 - 2.清理、清點、核對各項現況之督導，並查對設計書圖與現況不符事項及其後續之建議。
 - 3.傳統匠師或專業技術人員、重要分包廠商及設備廠商相關資格文件之查對。
 - 4.對施工廠商執行修復構件量測成果之校驗。
 - 5.施工廠商辦理原用材料保存、修復或更新與品質管理工作之督導及查驗。
 - 6.施工廠商執行原有文物保護措施之監督。
 - 7.施工廠商依修復原則及設計書圖，執行各項保存、修復及仿作等工作之監督。
 - 8.施工廠商現況施工中重大文物或疑似考古遺址發現提報之查對及建議處理。

9. 施工廠商依古蹟修復及再利用辦法第5條第9款規定，辦理竣工書圖與因應計畫建檔之協助及督導。

(三) 遵守建築法令所規定監造人應辦事項，其工作內容包含：

1. 起造人會同承造人及監造人申請開工。
2. 承造人會同監造人按時申報勘驗。
3. 起造人會同承造人及監造人申請使用執照。
4. 施工中如有建築法第58條各款情事，應通知承造人及起造人修改；未依照規定修改者，應即申報該管主管建築機關處理。

(四) 查核建築材料之規格及品質，其工作包含：

1. 審查及管制施工廠商器材樣品。
2. 監督及查驗施工廠商辦理材料及設備之品質管理工作。
3. 監督機電設備測試及試運轉。(無機電設備者免)。

(五) 其他約定之監造事項，其工作包含：

1. 審查及管制施工廠商之預定進度、趕工計畫、工期展延與其他送審案件。
2. 審查重要分包廠商及設備製造商資格。
3. 監督施工廠商執行交通維持工作。
4. 查證履約管理進度。
5. 協調及整合履約界面。
6. 建議及協辦契約變更事宜。
7. 審查契約所載其他結算資料。
8. 協辦驗收事宜。
9. 協辦履約爭議之處理。
10. 監督工程保固期間履行工程瑕疵改善工作。

六、工作報告書：

- (一) 施工前損壞狀況及施工後修復狀況紀錄。
- (二) 參與施工人員與匠師施工過程、技術、流派紀錄及其資格文件。
- (三) 新發現事物及處理過程紀錄。
- (四) 採用科技工法之實驗、施工過程及檢測報告紀錄。
- (五) 施工前後、施工過程、特殊構材、開工動土、上樑、會議或儀式性之特殊活動，及按工程契約書要求檢視與其他事項之照片、影像、光碟與紀錄。
- (六) 施工前、施工後及特殊工法之圖樣或模型。
- (七) 修復工程歷次會議紀錄、重要公文書、工程日誌、工程決算、驗收紀錄及其他相關文件之收列。
- (八) 修復成果綜合分析。
- (九) 其他必要文件。

七、結案報告(含 WORD 檔案光碟)，內容格式如下：

- (一)工程簡介：計畫概要-計畫緣起、工程範圍、計畫期程，計畫特色（設計與施工特色）、計畫構想(設計與施工法介紹)、計畫理念（施工品質管理）
- (二)環境文化特色：規劃創意理念、環境文化貢獻、社區參與互動、施工管理維護。
- (三)附件資料：含施工中、竣工照片，品質相關查核記錄、驗收證明影本或建築使用執照影本。

第3條附件1

總包價法或建造費用百分比法服務費用明細表（本表服務費用含薪資、管理費

用、利潤、營業稅以外之其他稅負）

階段別	服務項目	服務費用或給付百分比	給付條件	履約期間
	提送服務實施計畫書			詳如契約書第7條第2款
■訂定需求	歷史建築青邨國建館修復工程	3%	各工程決標	
	歷史建築青邨圓講堂修復工程	2%		
	文化景觀松柏村修復工程	5%		
	小計	10%		
■設計之諮詢及審查	歷史建築青邨國建館修復工程	5%	設計成果經甲方備查	
	歷史建築青邨圓講堂修復工程	4%		
	文化景觀松柏村修復工程	11%		
	小計	20%		
■監造	歷史建築青邨國建館修復工程	12%	工程施工進度25%、50%、75%（其計算以全部工程估驗金額除以全部工程合約金額比率為準）及各工程結案報告經甲方備查後，得申請甲方各支付監造服務費25%及服務費用之餘款	
	歷史建築青邨圓講堂修復工程	9%		
	文化景觀松柏村修復工程	20%		
	小計	41%		
■工作報告書	歷史建築青邨國建館修復工程	4%	工作報告書經甲方核定	
	歷史建築青邨圓講堂修復工程	4%		
	小計	8%		
合計（一）		79%		

其他應另行編列費用之項目

服務項目	服務費用或給付百分比	給付條件	履約期間
■園區現況調查及園區內相關圖資整合	10%	期中報告經甲方核定	詳如契約書第7條第2款
	11%	期末報告經甲方核定	
合計（二）	21%		
總費用（三）		100%	

附註：

- 一、如採建造費用百分比法計費者，用以計算服務費用之建造費用，於建造工程決標前，暫以工程預算金額代之。因暫代而溢付者，應予扣回。
- 二、變更契約後應依新給付總價調整後期應給付金額，如有溢付情形時於下一期請款時扣抵。
- 三、監造服務採總包價法計費者，如監造範圍內之部分工程未發包或部分工程契約終止、解約，則總包價之監造服務費應依未執行部分之工程費用所佔比例扣減；除前述情形者外，

甲方不得隨監造範圍工程之決標金額或結算金額而調整監造服務費，但有本契約第16條第5款第3目所定變更部分委託服務內容或契約另有約定者，不在此限。

第3條附件2

採服務成本加公費法計費方式者，參考附表編列專案管理服務費用明細表

附表 服務成本加公費法專案管理服務費用編列參考表

(本表格僅供參考，機關可自行製作)

專案管理服務費用明細表

主辦機關名稱			
工程計畫名稱			
工程計畫期程			
委託內容	<input type="checkbox"/> 全部	<input type="checkbox"/> 部分	<input type="checkbox"/> 可行性研究之諮詢及審查 <input type="checkbox"/> 規劃之諮詢及審查 <input type="checkbox"/> 設計之諮詢及審查 <input type="checkbox"/> 招標、決標之諮詢審查 <input type="checkbox"/> 施工督導與履約管理之諮詢審查

直接薪資表

階段別	職別	月實際薪資	月實際薪資另加30% (公假、休假、保險費及退休金等費用)	人數	服務月數	人月數	薪資小計	起迄年月
可行性研究之諮詢及審查								
規劃之諮詢及審查								
設計之諮詢及審查								
招標、決標之諮詢及審查								

施工督 導與履 約管理 之諮詢 及審查								
直接薪 資小計 (一)								

其他直接費用

作業項目	說明	單位	單價	金額	起迄年月
其他直接費用小計(二)					
管理費用(三)					
直接費用小計(四)					
公費(五)					
營業稅(六)(以自然人 身分投標者,本項填零)					
總計(七)					

附註：

一、直接費用小計(四)=直接薪資小計(一)+其他直接費用小計(二)+管理費用(三)

二、具體工作內容描述：

(一) 各時程管控。(得以期程表表管控)

(二) 預算管控。(得以概估預算表管控)

(三) 可行性研究之諮詢與審查。

(四) 規劃之諮詢與審查。

(五) 設計之諮詢與審查。

(六) 招標、決標之諮詢與審查。

(七) 施工督導與履約管理之諮詢與審查。

三、服務成本加公費法運用說明

服務成本加公費法之編列要項，依機關委託技術服務廠商評選及計費辦法之規定，技術服

務費用係由直接費用、公費及營業稅組成，而直接費用又包括直接薪資、其他直接費用、管理

費三項，茲將計算公式臚列如下：

技術服務費用總額＝直接費用＋公費＋營業稅

＝〔直接薪資＋其他直接費用＋管理費〕＋公費＋營業稅

(1) 直接費用

A、直接薪資：請檢討委託技術服務就各階段作業之詳細工作項目，並估算所需工作量

(以人月數為主)，依次填列於預估直接薪資表內。

本表填列之原則，應以各職別之人員依人力配置計畫所示。計算原則如下：

- a、 全程參與專案人員之人月數之估算，約略可與各階段實際期程相等估算。
- b、 計畫主持人投入時間，約為全程參與專案人員的4分之1計算；主辦經理1 名應全程投入，並酌增約前與約後服務2至6個月。
- c、 專業顧問得視工作性質不同而可酌予調整，惟以不超過全程參與人員的3分之1為原則。
- d、 每人月以平均每月180工作小時計，用月報表 (TIME SHEET)，按實填具每月彙整。
- e、 司機等非專案專業人員之薪資不得編入直接費用項下。

B、其他直接費用 (請依機關委託技術服務廠商評選及計費辦法第26條第1項第1款第3目規定編列)

C、管理費（請依機關委託技術服務廠商評選及計費辦法第26條第1項第1款第2目規定編列）

(2) 公費（請依機關委託技術服務廠商評選及計費辦法第26條第1項第2款規定編列）：

公費應為定額且不得大於0.3×（直接費用+管理費）

(3) 直接薪資＝實際薪資×1.3倍（建議參考工程會網站 <http://www.cees.gov.tw/> 工程技術/工程技術整合/公共

工程價格資料庫；1.3倍係依據「機關委託技術服務廠商評選及計費辦法」第26條第1項第

1款第1目所載百分比）

第3條附件3

採按月、按日或按時計酬法計費方式者，參考附表編列專案管理服務費用明細表

附表 按月、按日或按時計酬法專案管理服務費用編列參考表

(本表格僅供參考，機關可自行製作)

專案管理服務費用明細表

主辦機關名稱			
工程計畫名稱			
工程計畫期程			
委託內容	<input type="checkbox"/> 全部	<input type="checkbox"/> 部分	<input type="checkbox"/> 可行性研究之諮詢及審查 <input type="checkbox"/> 規劃之諮詢及審查 <input type="checkbox"/> 設計之諮詢及審查 <input type="checkbox"/> 招標、決標之諮詢及審查 <input type="checkbox"/> 施工督導與履約管理之諮詢及審查

按月(或按日或按時)薪資表(本表薪資率含營業稅以外之其他稅負)

階段別	職別	月薪	人數	服務月數	人月數	薪資小計	起迄年月
可行性研究之諮詢及審查							
規劃之諮詢及審查							
設計之諮詢及審查							
招標、決標之諮詢及審查							
施工督導與履約管理之諮詢及審查							
薪資小計(一)							

其他費用

作業項目	說明	單位	單價	金額	起迄年月

其他費用小計(二)					
管理費及利潤小計(三)					
營業稅(四)(以自然人 身分投標者,本項填零)					
總費用(五)					

第19條附件 廠商參與公共工程可能涉及之法律責任

一、規劃、設計、監造或專案管理之廠商

(一) 辦理公共工程採購可能涉及之相關刑事責任之法規

刑事法規名稱	相關條項	違反法規情形	相關刑罰
政府採購法	第87條 圍標之處罰	意圖使廠商不為投標、違反其本意投標，或使得標廠商放棄得標、得標後轉包或分包，而施強暴、脅迫、藥劑或催眠術者。	處1年以上7年以下有期徒刑，得併科新臺幣3百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
		犯前項之罪，因而致人於死或致重傷者。	致人於死者，處無期徒刑或7年以上有期徒刑；致重傷者，處3年以上10年以下有期徒刑，各得併科新臺幣3百萬元以下罰金。
		以詐術或其他非法之方法，使廠商無法投標或開標發生不正確結果者。	處5年以下有期徒刑，得併科新臺幣1百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
		意圖影響決標價格或獲取不當利益，而以契約、協議或其他方式之合意，使廠商不為投標或不為價格之競爭者。	處6月以上5年以下有期徒刑，得併科新臺幣1百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
		意圖影響採購結果或獲取不當利益，而借用他人名義或證件投標者。容許他人借用本人名義或證件參加投標者。	處3年以下有期徒刑，得併科新臺幣1百萬元以下罰金。

第88條 綁標之處罰	受機關委託提供採購規劃、設計、審查、監造、專案管理或代辦採購廠商之人員，意圖為私人不法之利益，對技術、工法、材料、設備或規格，為違反法令之限制或審查，因而獲得利益者。意圖為私人不法之利益，對廠商或分包廠商之資格為違反法令之限制或審查，因而獲得利益者。	處1年以上7年以下有期徒刑，得併科新臺幣3百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
第89條 洩密之處罰	受機關委託提供採購規劃、設計或專案管理或代辦採購廠商之人員，意圖為私人不法之利益，洩漏或交付關於採購應秘密之文書、圖畫、消息、物品或其他資訊，因而獲得利益者。	處5年以下有期徒刑、拘役或科或併科新臺幣1百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
第90條 強制採購決定之處罰	意圖使機關規劃、設計、承辦、監辦採購人員或受機關委託提供採購規劃、設計或專案管理或代辦採購廠商之人員，就與採購有關事項，不為決定或為違反其本意之決定，而施強暴、脅迫者。	處1年以上7年以下有期徒刑，得併科新臺幣3百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
	犯前項之罪，因而致人於死或重傷者。	致人於死者，處無期徒刑或7年以上有期徒刑；致重傷者，處3年以上10年以下有期徒刑，各得併科新臺幣3百萬元以下罰金。
第91條 強制洩密之處罰	意圖使機關規劃、設計、承辦、監辦採購人員或受機關委託提供採購規劃、設計或專案管理或代辦採購廠商之人員，洩漏或交付關於採購應秘密之文書、圖畫、消息、物品或其他資訊，而施強暴、脅迫者。	處5年以下有期徒刑，得併科新臺幣1百萬元以下罰金。未遂犯罰之。

		犯前項之罪，因而致人於死或重傷者。	致人於死者，處無期徒刑或7年以上有期徒刑；致重傷者，處3年以上10年以下有期徒刑，各得併科新臺幣3百萬元以下罰金。
	第92條 法人之處罰	廠商之代表人、代理人、受雇人或其他從業人員，因執行業務犯本法之罪者。	除依規定處罰其行為人外，對該廠商亦科以該條之罰金。
刑法	第122條第3項 行賄罪	對於公務員關於違背職務之行為，行求、期約或交付賄賂或其他不正利益者。	處3年以下有期徒刑，得併科3千元以下罰金。
	第193條 違背建築術成規罪	承攬工程人或監工人於營造或拆卸建築物時，違背建築術成規，致生公共危險者。	處3年以下有期徒刑、拘役或3千元以下罰金。
	第210條 偽、變造私文書罪	偽造、變造私文書，足以生損害於公眾或他人者。	處5年以下有期徒刑。
	第214條 使公務員登載不實罪	明知為不實之事項，而使公務員登載於職務上所掌之公文書，足以生損害於公眾或他人者。	處3年以下有期徒刑、拘役或5百元以下罰金。
	第215條 從業務上文書登載不實罪	從事業務之人，明知為不實之事項，而登載於其業務上作成之文書，足以生損害於公眾或他人者。	處3年以下有期徒刑、拘役或5百元以下罰金。
	第342條 背信罪	為他人處理事務，意圖為自己或第三人不法之利益，或損害本人之利益，而為違背其任務之行為，致生損害於本人之財產或其他利益者。	處5年以下有期徒刑、拘役或科或併科1千元以下罰金。未遂犯罰之。
貪污治罪條例	第2條 第3條	公務員犯本條例之罪者，依本條例處斷。 與前條人員共犯本條例之罪者，亦依本條例處斷。	詳貪污治罪條例第4條、第5條、第6條、10條、第12條、第13條、第15條、第17條規定

	第11條第1項及第4項 行賄罪	對於第2條人員，關於違背職務之行為，行求、期約或交付賄賂或其他不正利益者。 不具第2條人員之身分而犯第1項之罪者。	處1年以上7年以下有期徒刑，得併科新臺幣3百萬元以下罰金。
	第11條第2項及第4項 行賄罪	對於第2條人員，關於不違背職務之行為，行求、期約或交付賄賂或其他不正利益者。 不具第2條人員之身分而犯第2項之罪者。	處3年以下有期徒刑、拘役或科或併科新臺幣50萬元以下罰金。
技師法	第50條	未依法取得技師資格，擅自執行技師業務者。	中央主管機關應命其停止，並處新臺幣20萬元以上100萬元以下之罰鍰；其不停止行為者，得按次處罰。

備註：其他各中央目的事業主管機關或地方政府所頒行之相關法規如勞安衛、環保、水利、水保、共同管道、建築、鐵公路等另有規定者，依其規定辦理。

(二) 辦理公共工程採購可能涉及之相關民事責任之法規

法規名稱	相關條項	違反法規情形	相關責任規定
政府採購法	第31條	一、以偽造、變造之文件投標。 二、投標廠商另行借用他人名義或證件投標。 三、冒用他人名義或證件投標。 四、在報價有效期間內撤回其報價。 五、開標後應得標者不接受決標或拒不簽約。 六、得標後未於規定期限內，繳足保證金或提供擔保。 七、押標金轉換為保證金。 八、其他經主管機關認定有影響採購公正之違反法令行為者。	機關得於招標文件中規定，廠商有左列情形之一者，其所繳納之押標金，不予發還，其已發還者，並予追繳。
	第32條	得標廠商有招標文件規定之不發還其繳納之全部或部分保證金及其孳息之情形。 (請參照押標金保證金暨其他擔保作業辦法第20條規定)	廠商如有違反，機關得不發還其所繳納之全部或部分保證金及其孳息。
	第50條	一、未依招標文件之規定投標。 二、投標文件內容不符合招標文件之規定。 三、借用或冒用他人名義或證件，或以偽造、變造之文件投標。 四、偽造或變造投標文件。 五、不同投標廠商間之投標文件內容有重大異常關聯者。 六、第103條第1項不得參加投標或作為決標對象之情形。 七、其他影響採購公正之違反法令行為。	投標廠商有左列情形之一，經機關於開標前發現者，其所投之標應不予開標；於開標後發現者，應不決標予該廠商。 決標或簽約後發現得標廠商於決標前有前項情形者，應撤銷決標、終止契約或解除契約，並得追償損失。但撤銷決標、終止契約或解除契約反不符公共利益，並經上級機關核准者，不在此限。 第1項不予開標或不予決標，致採購程序無法繼續進行者，機關得宣布廢標。

第63條	違反採購契約約定-廠商規劃設計錯誤、監造不實或管理不善，致機關遭受損害之責任。	契約經訂定後，對廠商與機關均發生拘束力，廠商如不遵行，自應負契約責任（如逾期罰款、違約金、不發還履保金、損害賠償等）。
第66條	得標廠商違反轉包之規定	機關得解除契約、終止契約或沒收保證金，並得要求損害賠償。 轉包廠商與得標廠商對機關負連帶履行及賠償責任。再轉包者，亦同。
第70條	工程品質及進度等相關規定	參閱工程施工查核小組作業辦法第10條及公共工程施工品質管理作業要點之規定。
第72條	驗收不符之規定	驗收結果與契約、圖說、貨樣規定不符者，應通知廠商限期改善、拆除、重作、退貨或換貨。其驗收結果不符部分非屬重要，而其他部分能先行使用，並經機關檢討認為確有先行使用之必要者，得經機關首長或其授權人員核准，就其他部分辦理驗收並支付部分價金。 驗收結果與規定不符，而不妨礙安全及使用需求，亦無減少通常效用或契約預定效用，經機關檢討不必拆換或拆換確有困難者，得於必要時減價收受。其在查核金額以上之採購，應先報經上級機關核准；未達查核金額之採購，應經機關首長或其授權人員核准。 驗收人對工程、財物隱蔽部分，於必要時得拆驗或化驗。

備註：有關委託設計監造契約，對於廠商規劃設計錯誤、監造不實或管理不善，致機關遭受損害情事及遲延履約、驗收不符規定、監工人員未能達品質要求等，均列有契約責任，應依其規定辦理。

(三) 辦理公共工程採購可能涉及之相關行政責任之法規

法規名稱	相關條項	違反法規情形	相關責任規定
政府採購法	第101條至第103條	<p>機關辦理採購，發現廠商有下列情形之一，應將其事實及理由通知廠商，並附記如未提出異議者，將刊登政府採購公報：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、容許他人借用本人名義或證件參加投標者。 二、借用或冒用他人名義或證件，或以偽造、變造之文件參加投標、訂約或履約者。 三、擅自減省工料情節重大者。 四、偽造、變造投標、契約或履約相關文件者。 五、受停業處分期間仍參加投標者。 六、犯第87條至第92條之罪，經第1審為有罪判決者。 七、得標後無正當理由而不訂約者。 八、查驗或驗收不合格，情節重大者。 九、驗收後不履行保固責任者。 十、因可歸責於廠商之事由，致延誤履約期限，情節重大者。 十一、違反第65條之規定轉包者。 十二、因可歸責於廠商之事由，致解除或終止契約者。 十三、破產程序中之廠商。 十四、歧視婦女、原住民或弱勢團體人士，情節重大者。 <p>廠商之履約連帶保證廠商經機關通知履行連帶保證責任者，適用前項之規定。</p>	經刊登政府採購公報者，於1年或3年內，不得參加投標或作為決標對象或分包廠商。

技師法	第8條第1項、第24條、第52條	領有技師證書而未領技師執業執照、自行停止執業或未加入技師公會，擅自執行技師業務	中央主管機關應命其停止，並處新臺幣3萬元以上15萬元以下之罰鍰；其不停止行為者，得按次處罰。
	第8條第4項、第53條第1項	執業執照已逾有效期間未申請換發，而繼續執行技師業務	處新臺幣1萬8千元以上9萬元以下罰鍰，中央主管機關並應命其限期補辦申請；屆期未辦理而繼續執業者，得按次處罰。
	第9條第2項、第53條第2項	未於期限內辦理執業執照登記事項變更	中央主管機關應命其限期改善，屆期未改善或再次違反者，處6千元以上3萬元以下罰鍰；經處罰鍰後仍未改善者，得按次處罰。
	第12條、第53條第2項	自行停止執業技師，未檢具執業執照向中央主管機關申請註銷執業執照	中央主管機關應命其限期改善，屆期未改善或再次違反者，處6千元以上3萬元以下罰鍰；經處罰鍰後仍未改善者，得按次處罰。
	第14條第1項、第53條第2項	無正當理由拒絕政府機關指定辦理公共安全、預防災害或搶救災害有關之技術事項	中央主管機關應命其限期改善，屆期未改善或再次違反者，處6千元以上3萬元以下罰鍰；經處罰鍰後仍未改善者，得按次處罰。
	第15條、第53條第2項	未具備及詳實記載業務登記簿	中央主管機關應命其限期改善，屆期未改善或再次違反者，處6千元以上3萬元以下罰鍰；經處罰鍰後仍未改善者，得按次處罰。
	第16條第1項、第41條第1項第1款	未親自簽署業務圖表及加蓋技師執業圖記	警告或申誡。
	第16條第2項至第3項、第41條第1項第3款	非技師本人或其監督下完成之工作為簽證；涉及現場作業者，技師未親自赴現場實地查核。 技師執行簽證，未提出簽證報告，或未將簽證經過確實作成紀錄，連同所有相關資料、文據彙訂為工作底稿。	申誡、2個月以上2年以下停止業務或廢止執業執照。

第17條、 第41條第1 項第2款	委託人或其執業機構擅自變更原定計畫及在計畫進行時或完成後不接受警告，致有發生危險之虞時，受委託技師未據實報告所在地主管機關	申誡或2個月以上2年以下停止業務之懲戒。
第18條、 第41條第1 項第3款	兼任公務員	申誡、2個月以上2年以下停止業務或廢止執業執照。
第19條第1 項第1款、 第41條第1 項第5款	容許他人借用本人名義執行業務或招攬業務	2個月以上2年以下停止業務、廢止執業執照或廢止技師證書。
第19條第1 項第2款至 第6款、 第41條第1 項第3款	違反或廢弛其業務應盡之義務執行業務時，違反與業務有關之法令。 辦理鑑定，提供違反專業或不實之報告或證詞。 無正當理由，洩漏因業務所知悉或持有他人之秘密。 執行業務時，收受不法之利益，或以不正當方法招攬業務。	申誡、2個月以上2年以下停止業務或廢止執業執照之懲戒。
第20條、 第41條第1 項第2款	除其他法律另有規定外，承辦逾越執業執照登記之執業範圍	申誡或2個月以上2年以下停止業務之懲戒。
第21條、 第41條第1 項第4款	受停業處分之技師，於停業期間執行業務	廢止執業執照之懲戒
第22條、 第53條第2 項	執業期間不接受主管機關專業訓練	中央主管機關應命其限期改善，屆期未改善或再次違反者，處6千元以上3萬元以下罰鍰；經處罰鍰後仍未改善者，得按次處罰。
第23條第1 項、第41 條第1項第 2款	拒絕或規避主管機關及中央目的事業主管機關檢查業務或向其報告、提出證明文件、表冊及有關資料	申誡或2個月以上2年以下停止業務之懲戒。

	第39條、第41條第2項	違反技師法第16條至第18條、第19條第1項、第20條、第21條或第23條第1項所定之行為者。 因業務上有關之犯罪行為，經判刑確定者。 違背技師公會章程、倫理規範或第24條第2項規定之行為，情節重大者。	1. 除依技師法規定處分外，應付懲戒。 2. 技師有第39條第2款或第3款規定情事之一者，其懲戒，由技師懲戒委員會依第40條規定，視情節輕重議定之。
	第40條第2項	依技師法受申誡處分3次以上或受停止業務處分累計滿5年者	技師受申誡處分3次以上者，應另受停止業務之處分；受停止業務處分累計滿5年者，應廢止其執業執照。
建築師法	第4條 第46條第1項第5款	違反不得充任建築師規定	撤銷或廢止開業證書之懲戒。 其已充任建築師者，撤銷或廢止其建築師證書。
	第6條 第46條第1項第2款	違反建築師事務所設立及登記規定	申誡或停止執行業務2月以上2年以下之懲戒。
	第11條 第46條第1項第1款	開業後之事務所地址變更及從業建築師與技術人員聘僱情形，未向直轄市、縣（市）主管機關分別登記	警告或申誡之懲戒。
	第12條 第46條第1項第1款	事務所遷移未向原登記之主管機關申請核轉	警告或申誡之懲戒。
	第13條 第46條第1項第1款	自行停止執業建築師，未檢具開業證書向原登記主管機關申請註銷開業證書	警告或申誡之懲戒。
	第17條 第46條第1項第4款	違反設計規定	警告、申誡或停止業務2月以上2年以下或撤銷開業證書之懲戒。
	第18條 第46條第1項第4款	違反監造規定	警告、申誡或停止業務2月以上2年以下或撤銷開業證書之懲戒。
	第24條 第46條第1項第2款	未襄助辦理經主管機關指定之公共安全、社會福利及預防災害等有關建築事項	申誡或停止執行業務2月以上2年以下之懲戒。

	第25條 第46條第1 項第3款	兼任或兼營職業	停止執行業務2月以上2年以下，其不遵從而繼續執業者，應予廢止開業證書之懲戒。
	第26條 第46條第1 項第5款	允諾他人假借其名義執行業務	撤銷或廢止開業證書之懲戒。
	第27條 第46條第1 項第2款	因業務知悉他人之秘密而洩漏	申誡或停止執行業務2月以上2年以下之懲戒。
	第43條	未經領有開業證書、已撤銷或廢止開業證書、未加入建築師公會或受停止執行業務處分而擅自執業者	除勒令停業外，並處新臺幣1萬元以上3萬元以下之罰鍰；其不遵從而繼續執業者，得按次連續處罰。
	第9條之1 第43條之1	違反第9條之1規定，開業證書已逾有效期間未申請換發，而繼續執行建築師業務者	處新臺幣6千元以上1萬5千元以下罰鍰，並令其限期補辦申請；屆期不遵從而繼續執業者，得按次連續處罰。
	第54條第3 項 第46條第1 項第1款	外國人經許可在中華民國開業為建築師者，其有關業務上所用之文件、圖說，未以中華民國文字為主	警告或申誡之懲戒。
	第45條第2 項	依本法受申誡處分3次以上或受停止執行業務處分累計滿5年者	建築師受申誡處分3次以上者，應另受停止執行業務時限之處分；受停止執行業務處分累計滿5年者，應廢止其開業證書。
工程技術 顧問公司 管理條例	第5條 第29條第1 項第1款、 第3項	董事長或代表人未由執業技師擔任 所置執業技師，未有1人具7年以上之工程實務經驗，且其中2年以上須負責專案工程業務。 未按登記營業範圍之各類科別，各置執業技師1人以上。	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以1個月以上1年以下之停業處分，且得廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。

第6條 第29條第1 項第2款、 第3項	董事、執行業務或代表公司之股東，未有三分之一以上為該公司營業範圍之執業技師	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以1個月以上1年以下之停業處分，且得廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。
第7條 第29條第1 項第3款、 第3項	負責工程技術業務之經理人或工程技術部門負責人，未由執業技師擔任	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以1個月以上1年以下之停業處分，且得廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。
第8條第1 項 第27條第1 項第1款	未領有主管機關核發之登記證而營業	勒令其歇業，並得處新臺幣50萬元以上250萬元以下罰鍰。
第8條第1 項 第32條第1 項第1款	未加入公會而營業	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣2萬元以上10萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以警告處分
第12條 第32條第1 項第2款	受聘於工程技術顧問公司或組織工程技術顧問公司之執業技師，未於期限內，依法申請或變更執（開）業證照	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣2萬元以上10萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以警告處分
第13條 第29條第1 項第4款、 第3項	受聘於工程技術顧問公司或組織工程技術顧問公司之執業技師，非專任之繼續性從業人員，或未僅在該公司執行業務	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以1個月以上1年以下之停業處分，且得廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。

第14條第1項及第2項 第32條第1項第3款	執業技師離職或受停止業務處分，未依規定報請主管機關備查。 前項工程技術顧問公司於違反第5條規定期間，其已承接業務未終止契約或委託辦理	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣2萬元以上10萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以警告處分
第15條 第32條第1項第4款	未依規定向主管機關申請登記證之記載事項、董事、執行業務或代表公司之股東之變更許可。 未換發登記證。 未依規定申請變更監察人或執業技師名冊。	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣2萬元以上10萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以警告處分
第16條 第27條第1項第2款、 第2項	將工程技術顧問公司登記證出租或出借與他人使用	勒令其歇業，並得處新臺幣50萬元以上250萬元以下罰鍰。由主管機關廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。
第17條 第29條第1項第5款、 第3項	違反承接工程技術服務業務規定	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以1個月以上1年以下之停業處分，且得廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。
第17條第3項 第29條第2項	受工程技術顧問公司指派之監督業務人員違反承接工程技術服務業務規定	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以1個月以上1年以下之停業處分。
第18條第2項 第27條第1項第3款、 第2項	停業期間再行承接業務	勒令其歇業，並得處新臺幣50萬元以上250萬元以下罰鍰。由主管機關廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。

第20條第2項 第29條第1項第6款、 第3項	違反專業責任保險之退保及契約變動之通知義務規定	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以1個月以上1年以下之停業處分，且得廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。
第21條 第32條第1項第5款	違反年度業務報告書規定	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣2萬元以上10萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以警告處分
第22條 第29條第1項第7款、 第3項	工程技術顧問公司及其執業技師規避、妨礙或拒絕，主管機關檢查	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以1個月以上1年以下之停業處分，且得廢止其許可及註銷登記證，並通知公司登記主管機關廢止其公司登記或部分登記事項。
第23條 第32條第1項第6款	違反編列研究發展及人才培育經費規定	命其限期改善；屆期未改善或再次違反者，處新臺幣2萬元以上10萬元以下罰鍰；主管機關得按次連續處罰並限期改善；情節重大者，得予以警告處分。
第28條	借用、租用、冒用、偽造或變造工程技術顧問公司登記證	處新臺幣50萬元以上2百萬元以下罰鍰。
第30條	工程技術顧問公司之執業技師執行業務，違反與業務有關法令	依相關法令處罰執業技師。對該工程技術顧問公司亦處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰，並得命其監督執業技師限期改正；屆期未改正者，得按次連續處罰至改正為止。

備註：其他各中央目的事業主管機關或地方政府所頒行之相關法規如勞安衛、環保、水利、水保、共同管道、建築、鐵公路等另有規定者，依其規定辦理。

(四) 其他法規

法規名稱	相關條項	法 規	相關罰責
政治獻金法	第6條、第28條	任何人不得利用職務上之權力、僱傭關係或其他生計上之利害，媒介或妨害政治獻金之捐贈。	1. 處新臺幣20萬元以上100萬元以下罰鍰。 2. 公務員違反第6條規定者，處1年以下有期徒刑。
	第7條第1項、第29條第2項	得捐贈政治獻金者，以下列各款以外之個人、政黨、人民團體及營利事業為限： 一、公營事業或政府持有資本達20%之民營企業。 二、與政府機關（構）有巨額採購或重大公共建設投資契約，且在履約期間之廠商。 三、有累積虧損尚未依規定彌補之營利事業。 四、宗教團體。 五、..... 十一、.....	違反第7條第1項捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。但最高不得超過新臺幣100萬元。
	第8條、第25條	政黨、政治團體及擬參選人不得收受前條所定得捐贈者以外對象之政治獻金。	1. 擬參選人違反第8條規定收受第7條第1項第7款至第9款規定對象之政治獻金，未依第15條規定之期限繳交受理申報機關辦理繳庫，或違反第13條規定募集政治獻金者，處5年以下有期徒刑；為擬參選人收受或募集政治獻金之代理人、受雇人亦同。 2. 政黨、政治團體之負責人、代表人或代理人、受雇人犯前項之罪者，依前項之規定處罰。

			3. 犯第25條第1項、第2項之罪者，其收受之政治獻金，沒收之；如全部或一部不能沒收時，追徵其價額。
第9條第1項、第29條第1項	政治獻金之捐贈，不得行求或期約不當利益。		捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。但最高不得超過新臺幣1百萬元。
第9條第2項、第27條	前項（第9條第1項）之政治獻金，政黨、政治團體及擬參選人亦不得收受。		1. 收受政治獻金者，按其收受金額處2倍之罰鍰。 2. 違法收受之政治獻金，沒入之；如全部或一部不能沒入時，追徵其價額。
第14條、第29條第2項	任何人不得以本人以外之名義捐贈或為超過新臺幣1萬元之匿名捐贈。 超過新臺幣10萬元現金捐贈，應以支票或經由金融機構匯款為之。		捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。
第17條、第29條第2項	對同一政黨、政治團體每年捐贈總額，不得超過下列金額： 一、個人：新臺幣30萬元。 二、營利事業：新臺幣3百萬元。 三、人民團體：新臺幣2百萬元。 對不同政黨、政治團體每年捐贈總額，合計不得超過下列金額： 一、個人：新臺幣60萬元。 二、營利事業：新臺幣6百萬元。 三、人民團體：新臺幣4百萬元。		捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。但最高不得超過新臺幣1百萬元。

	第18條第1項及第2項、第29條第2項	<p>對同一擬參選人每年捐贈總額，不得超過下列金額：</p> <p>一、個人：新臺幣10萬元。</p> <p>二、營利事業：新臺幣1百萬元。</p> <p>三、人民團體：新臺幣50萬元。</p> <p>對不同擬參選人每年捐贈總額，合計不得超過下列金額：</p> <p>一、個人：新臺幣20萬元。</p> <p>二、營利事業：新臺幣2百萬元。</p> <p>三、人民團體：新臺幣1百萬元。</p>	捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。但最高不得超過新臺幣1百萬元。
公職人員利益衝突迴避法	第1條	<p>為促進廉能政治、端正政治風氣，建立公職人員利益衝突迴避之規範，有效遏阻貪污腐化暨不當利益輸送，特制定本法。</p> <p>公職人員利益衝突之迴避，除其他法律另有嚴格規定者外，適用本法之規定。</p>	
	第2條	本法所稱公職人員，指公職人員財產申報法第2條第1項所定之人員。	
	第3條	<p>本法所定公職人員之關係人，其範圍如下：</p> <p>一、公職人員之配偶或共同生活之家屬。</p> <p>二、公職人員之二親等以內親屬。</p> <p>三、公職人員或其配偶信託財產之受託人。</p> <p>四、公職人員、第1款及第2款所列人員擔任負責人、董事、監察人或經理人之營利事業。</p>	

第4條	<p>本法所稱利益，包括財產上利益及非財產上利益。</p> <p>財產上利益如下：</p> <p>一、動產、不動產。</p> <p>二、現金、存款、外幣、有價證券。</p> <p>三、債權或其他財產上權利。</p> <p>四、其他具有經濟價值或得以金錢交易取得之利益。</p> <p>非財產上利益，指有利公職人員或其關係人於政府機關、公立學校、公營事業機構（以下簡稱機關）之任用、陞遷、調動及其他人事措施。</p>	
第5條	<p>本法所稱利益衝突，指公職人員執行職務時，得因其作為或不作為，直接或間接使本人或其關係人獲取利益者。</p>	
第6條	<p>公職人員知有利益衝突者，應即自行迴避。</p>	
第7條、第14條	<p>公職人員不得假借職務上之權力、機會或方法，圖其本人或關係人之利益。</p>	<p>處新臺幣1百萬元以上5百萬元以下罰鍰；所得財產上利益，應予追繳。</p>
第8條、第14條	<p>公職人員之關係人不得向機關有關人員關說、請託或以其他不當方法，圖其本人或公職人員之利益。</p>	<p>處新臺幣1百萬元以上5百萬元以下罰鍰；所得財產上利益，應予追繳。</p>
第9條、第15條	<p>公職人員或其關係人，不得與公職人員服務之機關或受其監督之機關為買賣、租賃、承攬等交易行為。</p>	<p>處該交易行為金額1倍至3倍之罰鍰。</p>

第10條第1項、第16條、第18條	公職人員知有迴避義務者，應依下列規定辦理： 一、民意代表，不得參與個人利益相關議案之審議及表決。 二、其他公職人員應停止執行該項職務，並由職務代理人執行之。	1. 處新臺幣1百萬元以上5百萬元以下罰鍰。 2. 處罰後再違反者，連續處罰之。
第10條第4項、第17條、第18條	服務機關或上級機關知有應自行迴避而未迴避情事者，應命該公職人員迴避。	1. 處新臺幣150萬元以上750萬元以下罰鍰。 2. 處罰後再違反者，連續處罰之。
第11條	民意代表以外之公職人員於自行迴避前，對該項事務所為之同意、否決、決定、建議、提案、調查等行為均屬無效，應由其職務代理人重新為之。	
第12條	公職人員有應自行迴避之情事而不迴避者，利害關係人得向下列機關申請其迴避： 一、應迴避者為民意代表時，向各該民意機關為之。 二、應迴避者為其他公職人員時，向該公職人員服務機關為之；如為機關首長時，向上級機關為之；無上級機關者，向監察院為之。	
第13條、第17條、第18條	前條之申請，經調查屬實後，應命被申請迴避之公職人員迴避，該公職人員不得拒絕。	1. 處新臺幣150萬元以上750萬元以下罰鍰。 2. 處罰後再違反者，連續處罰之。
第21條	違反本法規定而涉及其他法律責任者，依有關法律處理之。	

二、工程施工之廠商

(一) 辦理公共工程採購可能涉及之相關刑事責任之法規

刑事法規名稱	相關條項	違反法規情形	相關刑罰
政府採購法	第87條 圍標之處罰	意圖使廠商不為投標、違反其本意投標，或使得標廠商放棄得標、得標後轉包或分包，而施強暴、脅迫、藥劑或催眠術者。	處1年以上7年以下有期徒刑，得併科新臺幣3百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
		犯前項之罪，因而致人於死或致重傷者。	致人於死者，處無期徒刑或7年以上有期徒刑；致重傷者，處3年以上10年以下有期徒刑，各得併科新臺幣3百萬元以下罰金。
		以詐術或其他非法之方法，使廠商無法投標或開標發生不正確結果者。	處5年以下有期徒刑，得併科新臺幣1百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
		意圖影響決標價格或獲取不當利益，而以契約、協議或其他方式之合意，使廠商不為投標或不為價格之競爭者。	處6月以上5年以下有期徒刑，得併科新臺幣1百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
		意圖影響採購結果或獲取不當利益，而借用他人名義或證件投標者。容許他人借用本人名義或證件參加投標者。	處3年以下有期徒刑，得併科新臺幣1百萬元以下罰金。

	第90條 強制採購決定之處罰	意圖使機關規劃、設計、承辦、監辦採購人員或受機關委託提供採購規劃、設計或專案管理或代辦採購廠商之人員，就與採購有關事項，不為決定或為違反其本意之決定，而施強暴、脅迫者。	處1年以上7年以下有期徒刑，得併科新臺幣3百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
		犯前項之罪，因而致人於死或重傷者。	致人於死者，處無期徒刑或7年以上有期徒刑；致重傷者，處3年以上10年以下有期徒刑，各得併科新臺幣3百萬元以下罰金。
	第91條 強制洩密之處罰	意圖使機關規劃、設計、承辦、監辦採購人員或受機關委託提供採購規劃、設計或專案管理或代辦採購廠商之人員，洩漏或交付關於採購應秘密之文書、圖畫、消息、物品或其他資訊，而施強暴、脅迫者。	處5年以下有期徒刑，得併科新臺幣1百萬元以下罰金。未遂犯罰之。
		犯前項之罪，因而致人於死或重傷者。	致人於死者，處無期徒刑或7年以上有期徒刑；致重傷者，處3年以上10年以下有期徒刑，各得併科新臺幣3百萬元以下罰金。
	第92條 法人之處罰 第122條第3項 行賄罪	廠商之代表人、代理人、受雇人或其他從業人員，因執行業務犯本法之罪者。	除依規定處罰其行為人外，對該廠商亦科以該條之罰金。
刑法	第122條第3項 行賄罪	對於公務員關於違背職務之行為，行求、期約或交付賄賂或其他不正利益者。	處3年以下有期徒刑，得併科3千元以下罰金。
	第193條 違背建築術成規罪	承攬工程人或監工人於營造或拆卸建築物時，違背建築術成規，致生公共危險者。	處3年以下有期徒刑、拘役或3千元以下罰金。
	第210條 偽、變造私文書罪	偽造、變造私文書，足以生損害於公眾或他人者。	處5年以下有期徒刑。

	第214條 使公務員登載不實罪	明知為不實之事項，而使公務員登載於職務上所掌之公文書，足以生損害於公眾或他人者。	處3年以下有期徒刑、拘役或500元以下罰金。
	第215條 業務上文書登載不實罪	從事業務之人，明知為不實之事項，而登載於其業務上作成之文書，足以生損害於公眾或他人者。	處3年以下有期徒刑、拘役或500元以下罰金。
	第342條 背信罪	為他人處理事務，意圖為自己或第三人不法之利益，或損害本人之利益，而為違背其任務之行為，致生損害於本人之財產或其他利益者。	處5年以下有期徒刑、拘役或科或併科1千元以下罰金。未遂犯罰之。
貪污治罪條例	第2條 第3條	公務員犯本條例之罪者，依本條例處斷。 與前條人員共犯本條例之罪者，亦依本條例處斷。	詳貪污治罪條例第4條、第5條、第6條、10條、第12條、第13條、第15條、第17條規定
	第11條第1項 及第4項 行賄罪	對於第2條人員，關於違背職務之行為，行求、期約或交付賄賂或其他不正利益者。 不具第2條人員之身分而犯第1項之罪者。	處1年以上7年以下有期徒刑，得併科新臺幣300萬元以下罰金。
	第11條第2項 及第4項 行賄罪	對於第2條人員，關於不違背職務之行為，行求、期約或交付賄賂或其他不正利益者。 不具第2條人員之身分而犯第2項之罪者。	處3年以下有期徒刑、拘役或科或併科新臺幣50萬元以下罰金。
營造業法	第39條	營造業負責人或專任工程人員違反第37條第1項、第2項或前條規定致生公共危險。	視其情形分別依法負其責任。

備註：其他各中央目的事業主管機關或地方政府所頒行之相關法規如勞安衛、環保、水利、水保、共同管道、建築、鐵公路等另有規定者，依其規定辦理。

(二) 辦理公共工程採購可能涉及之相關民事責任之法規

法規名稱	相關條項	違反法規情形	相關責任規定
政府採購法	第31條	<p>一、以偽造、變造之文件投標。</p> <p>二、投標廠商另行借用他人名義或證件投標。</p> <p>三、冒用他人名義或證件投標。</p> <p>四、在報價有效期間內撤回其報價。</p> <p>五、開標後應得標者不接受決標或拒不簽約。</p> <p>六、得標後未於規定期限內，繳足保證金或提供擔保。</p> <p>七、押標金轉換為保證金。</p> <p>八、其他經主管機關認定有影響採購公正之違反法令行為者。</p>	機關得於招標文件中規定，廠商有左列情形之一者，其所繳納之押標金，不予發還，其已發還者，並予追繳。
	第32條	<p>得標廠商有招標文件規定之不發還其繳納之全部或部分保證金及其孳息之情形。 (請參照押標金保證金暨其他擔保作業辦法第20條規定)</p>	廠商如有違反，機關得不發還其所繳納之全部或部分保證金及其孳息。

第50條	<p>一、未依招標文件之規定投標。</p> <p>二、投標文件內容不符合招標文件之規定。</p> <p>三、借用或冒用他人名義或證件，或以偽造、變造之文件投標。</p> <p>四、偽造或變造投標文件。</p> <p>五、不同投標廠商間之投標文件內容有重大異常關聯者。</p> <p>六、第103條第1項不得參加投標或作為決標對象之情形。</p> <p>七、其他影響採購公正之違反法令行為。</p>	<p>投標廠商有左列情形之一，經機關於開標前發現者，其所投之標應不予開標；於開標後發現者，應不決標予該廠商。</p> <p>決標或簽約後發現得標廠商於決標前有前項情形者，應撤銷決標、終止契約或解除契約，並得追償損失。但撤銷決標、終止契約或解除契約反不符公共利益，並經上級機關核准者，不在此限。</p> <p>第1項不予開標或不予決標，致採購程序無法繼續進行者，機關得宣布廢標。</p>
第63條	違反採購契約約定	<p>契約經訂定後，對廠商與機關均發生拘束力，廠商如不遵行，自應負契約責任（如逾期罰款、違約金、不發還履保金、損害賠償等）</p>
第66條	得標廠商違反轉包之規定	<p>機關得解除契約、終止契約或沒收保證金，並得要求損害賠償。</p> <p>轉包廠商與得標廠商對機關負連帶履行及賠償責任。再轉包者，亦同。</p>
第70條	工程品質及進度等相關規定	參閱工程施工查核小組作業辦法第10條及公共工程施工品質管理作業要點之規定。

	第72條	驗收不符之規定	<p>驗收結果與契約、圖說、貨樣規定不符者，應通知廠商限期改善、拆除、重作、退貨或換貨。其驗收結果不符部分非屬重要，而其他部分能先行使用，並經機關檢討認為確有先行使用之必要者，得經機關首長或其授權人員核准，就其他部分辦理驗收並支付部分價金。</p> <p>驗收結果與規定不符，而不妨礙安全及使用需求，亦無減少通常效用或契約預定效用，經機關檢討不必拆換或拆換確有困難者，得於必要時減價收受。其在查核金額以上之採購，應先報經上級機關核准；未達查核金額之採購，應經機關首長或其授權人員核准。</p> <p>驗收人對工程、財物隱蔽部分，於必要時得拆驗或化驗。</p>
營造業 法	第39條	營造業負責人或專任工程人員違反第37條第1項、第2項或前條規定致生公共危險。	視其情形分別依法負其責任。

備註：有關工程採購契約，對於履約延遲、驗收不合及施工品質不良設有契約責任之約定，應依約辦理。

(三) 辦理公共工程採購可能涉及之相關行政責任之法規

法規名稱	相關條項	違反法規情形	相關責任規定
政府採購法	第101條至第103條	<p>機關辦理採購，發現廠商有下列情形之一，應將其事實及理由通知廠商，並附記如未提出異議者，將刊登政府採購公報：</p> <ol style="list-style-type: none"> 一、容許他人借用本人名義或證件參加投標者。 二、借用或冒用他人名義或證件，或以偽造、變造之文件參加投標、訂約或履約者。 三、擅自減省工料情節重大者。 四、偽造、變造投標、契約或履約相關文件者。 五、受停業處分期間仍參加投標者。 六、犯第87條至第92條之罪，經第1審為有罪判決者。 七、得標後無正當理由而不訂約者。 八、查驗或驗收不合格，情節重大者。 九、驗收後不履行保固責任者。 十、因可歸責於廠商之事由，致延誤履約期限，情節重大者。 十一、違反第65條之規定轉包者。 十二、因可歸責於廠商之事由，致解除或終止契約者。 十三、破產程序中之廠商。 十四、歧視婦女、原住民或弱勢團體人士，情節重大者。 <p>廠商之履約連帶保證廠商經機關通知履行連帶保證責任者，適用前項之規定。</p>	<p>經刊登政府採購公報者，於1年或3年內，不得參加投標或作為決標對象或分包廠商。</p>

營造業 法	第11條、 第56條	土木包工業違反越區營業規定	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停業處分。
	第16條、 第57條	違反申請書變更規定	處新臺幣2萬元以上10萬元以下罰鍰；並限期依規定申請變更登記。屆期不申請者，予以3個月以上1年以下停業處分。
	第18條第2 項、第56條	未依限辦理主管機關通知之補正事項	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停業處分。
	第19條第2 項、第57條	違反承攬工程手冊變動規定	處新臺幣2萬元以上10萬元以下罰鍰；並限期依規定申請變更登記。屆期不申請者，予以3個月以上1年以下停業處分。
	第23條第1 項、第56條	違反承攬造價限額、工程規模範圍及承攬總額	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停業處分。
	第26條、 第56條	未依照工程圖樣及說明書製作工地現場施工製造圖及施工計畫書，負責施工	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停業處分。
	第28條、 第58條	違反營造業負責人設置規定	處新臺幣20萬元以上1百萬元以下罰鍰，並通知該營造業限期辦理解任。屆期不辦理者，對該營造業處新臺幣20萬元以上1百萬元以下罰鍰。並得繼續通知該營造業辦理解任，屆期仍不辦理者，得按次連續處罰。
	第29條、 第53條	技術士未於工地現場依其專長技能及作業規範進行施工操作或品質控管，情節重大者	予以3個月以上2年以下停止執行營造業業務之處分。
	第30條第1 項、第56條	違反工地主任設置規定	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停業處分。
	第32條第1 項、第62條	一、依施工計畫書執行按圖施工。 二、按日填報施工日誌。 三、工地之人員、機具及材料等管理。 四、工地勞工安全衛生事項之督導、公共環境與安全之維護及其他工地行政事務。 五、工地遇緊急異常狀況之通報。	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停止執行營造業業務之處分。 營造業工地主任經依前項規定受警告處分3次者，予以3個月以上1年以下停止執行營造業業務之處分；受停止執行營造業業務處分期間累計滿3年者，廢止其工地主任執業證。前項工地主任執業證自廢止之日起5年內，其工地主任不得重新申請執業證。

第33條第1項、第56條	違反技術士設置規定	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停業處分。
第36條、第63條	土木包工業負責人違反應負責辦理之工作	按其情節輕重，予以該土木包工業3個月以上2年以下停業處分。
第37條第2項、第59條	營造業負責人未盡告知定作人義務或適時處理	處新臺幣5萬元以上50萬元以下罰鍰。
第38條、第59條	營造業負責人未即時為必要之避免危險措施	處新臺幣5萬元以上50萬元以下罰鍰。
第39條	營造業負責人或專任工程人員違反第37條第1項、第2項或前條規定致生公共危險	視其情形分別依法負其責任
第40條、第56條	違反專任工程人員離職或因故不能執行業務之處置規定	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停業處分。
第41條第1項、第62條	營造業工地主任違反工程主管或主辦機關於勘驗、查驗或驗收工程應辦理事項之規定	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停止執行營造業業務之處分。 營造業工地主任經依前項規定受警告處分3次者，予以3個月以上1年以下停止執行營造業業務之處分；受停止執行營造業業務處分期間累計滿3年者，廢止其工地主任執業證。前項工地主任執業證自廢止之日起5年內，其工地主任不得重新申請執業證。
第42條第1項、第56條	違反承攬工程手冊簽章證明或註記規定	按其情節輕重，予以警告或3個月以上1年以下停業處分。
第52條	未經許可或經撤銷、廢止許可而經營營造業業務	勒令其停業，並處新臺幣1百萬元以上1千萬元以下罰鍰；其不遵從而繼續營業者，得連續處罰。
第54條	使用他人之營造業登記證書或承攬工程手冊經營營造業業務者。 將營造業登記證書或承攬工程手冊交由他人使用經營營造業業務者。 停業期間再行承攬工程者。	處新臺幣1百萬元以上5百萬元以下罰鍰，並廢止其許可。 自廢止許可之日起5年內，其負責人不得重新申請營造業登記。

第55條 第17條第1項 第20條	一、經許可後未領得營造業登記證或承攬工程手冊而經營營造業業務者。 二、未加入公會而經營營造業業務者。 三、未依第17條第1項規定，申請複查或拒絕、妨礙或規避抽查者。 四、自行停業、受停業處分、復業或歇業時，未依第20條規定辦理者。	處新臺幣10萬元以上50萬元以下罰鍰。 營造業有前項第1款或第2款情事者，並得勒令停業及通知限期補辦手續，屆期不補辦而繼續營業者，得按次連續處罰。 有前項第4款情事，經主管機關通知限期補辦手續，屆期不辦者，得按次連續處罰。
第56條第2項	依本法受警告處分3次或於5年內受停業處分期間累計滿3年者	營造業受警告處分3次者，予以3個月以上1年以下停業處分；於5年內受停業處分期間累計滿3年者，廢止期許可。

備註：其他各中央目的事業主管機關或地方政府所頒行之相關法規如勞安衛、環保、水利、水保、共同管道、建築、鐵公路等另有規定者，依其規定辦理。

(四) 其他法規

法規名稱	相關條項	法 規	相關罰責
政治獻金法	第6條、第28條	任何人不得利用職務上之權力、僱傭關係或其他生計上之利害，媒介或妨害政治獻金之捐贈。	1. 處新臺幣20萬元以上100萬元以下罰鍰。 2. 公務員違反第6條規定者，處1年以下有期徒刑。
	第7條第1項、第29條第2項	得捐贈政治獻金者，以下列各款以外之個人、政黨、人民團體及營利事業為限： 一、公營事業或政府持有資本達20%之民營企業。 二、與政府機關（構）有巨額採購或重大公共建設投資契約，且在履約期間之廠商。 三、有累積虧損尚未依規定彌補之營利事業。 四、宗教團體。 五、..... 十一、.....	違反第7條第1項捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。但最高不得超過新臺幣100萬元。
	第8條、第25條	政黨、政治團體及擬參選人不得收受前條所定得捐贈者以外對象之政治獻金。	1. 擬參選人違反第8條規定收受第7條第1項第7款至第9款規定對象之政治獻金，未依第15條規定之期限繳交受理申報機關辦理繳庫，或違反第13條規定募集政治獻金者，處5年以下有期徒刑；為擬參選人收受或募集政治獻金之代理人、受雇人亦同。 2. 政黨、政治團體之負責人、代表人或代理人、受雇人犯前項之罪者，依前項之規定處罰。

			3. 犯第25條第1項、第2項之罪者，其收受之政治獻金，沒收之；如全部或一部不能沒收時，追徵其價額。
第9條第1項、第29條第1項	政治獻金之捐贈，不得行求或期約不當利益。		捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。但最高不得超過新臺幣1百萬元。
第9條第2項、第27條	前項（第9條第1項）之政治獻金，政黨、政治團體及擬參選人亦不得收受。		3. 收受政治獻金者，按其收受金額處2倍之罰鍰。 4. 違法收受之政治獻金，沒入之；如全部或一部不能沒入時，追徵其價額。
第14條、第29條第2項	任何人不得以本人以外之名義捐贈或為超過新臺幣1萬元之匿名捐贈。 超過新臺幣10萬元現金捐贈，應以支票或經由金融機構匯款為之。		捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。
第17條、第29條第2項	對同一政黨、政治團體每年捐贈總額，不得超過下列金額： 一、個人：新臺幣30萬元。 二、營利事業：新臺幣3百萬元。 三、人民團體：新臺幣2百萬元。 對不同政黨、政治團體每年捐贈總額，合計不得超過下列金額： 一、個人：新臺幣60萬元。 二、營利事業：新臺幣6百萬元。 三、人民團體：新臺幣4百萬元。		捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。但最高不得超過新臺幣1百萬元。

	第18條第1項及第2項、第29條第2項	<p>對同一擬參選人每年捐贈總額，不得超過下列金額：</p> <p>一、個人：新臺幣10萬元。</p> <p>二、營利事業：新臺幣1百萬元。</p> <p>三、人民團體：新臺幣50萬元。</p> <p>對不同擬參選人每年捐贈總額，合計不得超過下列金額：</p> <p>一、個人：新臺幣20萬元。</p> <p>二、營利事業：新臺幣2百萬元。</p> <p>三、人民團體：新臺幣1百萬元。</p>	捐贈政治獻金者，按其捐贈之金額處2倍之罰鍰。但最高不得超過新臺幣1百萬元。
公職人員利益衝突迴避法	第1條	<p>為促進廉能政治、端正政治風氣，建立公職人員利益衝突迴避之規範，有效遏阻貪污腐化暨不當利益輸送，特制定本法。</p> <p>公職人員利益衝突之迴避，除其他法律另有嚴格規定者外，適用本法之規定。</p>	
	第2條	本法所稱公職人員，指公職人員財產申報法第2條第1項所定之人員。	
	第3條	<p>本法所定公職人員之關係人，其範圍如下：</p> <p>一、公職人員之配偶或共同生活之家屬。</p> <p>二、公職人員之二親等以內親屬。</p> <p>三、公職人員或其配偶信託財產之受託人。</p> <p>四、公職人員、第一款及第二款所列人員擔任負責人、董事、監察人或經理人之營利事業。</p>	

第4條	<p>本法所稱利益，包括財產上利益及非財產上利益。</p> <p>財產上利益如下：</p> <p>一、動產、不動產。</p> <p>二、現金、存款、外幣、有價證券。</p> <p>三、債權或其他財產上權利。</p> <p>四、其他具有經濟價值或得以金錢交易取得之利益。</p> <p>非財產上利益，指有利公職人員或其關係人於政府機關、公立學校、公營事業機構（以下簡稱機關）之任用、陞遷、調動及其他人事措施。</p>	
第5條	<p>本法所稱利益衝突，指公職人員執行職務時，得因其作為或不作為，直接或間接使本人或其關係人獲取利益者。</p>	
第6條	<p>公職人員知有利益衝突者，應即自行迴避。</p>	
第7條、第14條	<p>公職人員不得假借職務上之權力、機會或方法，圖其本人或關係人之利益。</p>	<p>處新臺幣1百萬元以上5百萬元以下罰鍰；所得財產上利益，應予追繳。</p>
第8條、第14條	<p>公職人員之關係人不得向機關有關人員關說、請託或以其他不當方法，圖其本人或公職人員之利益。</p>	<p>處新臺幣1百萬元以上5百萬元以下罰鍰；所得財產上利益，應予追繳。</p>
第9條、第15條	<p>公職人員或其關係人，不得與公職人員服務之機關或受其監督之機關為買賣、租賃、承攬等交易行為。</p>	<p>處該交易行為金額1倍至3倍之罰鍰。</p>

第10條第1項、第16條、第18條	公職人員知有迴避義務者，應依下列規定辦理： 一、民意代表，不得參與個人利益相關議案之審議及表決。 二、其他公職人員應停止執行該項職務，並由職務代理人執行之。	1. 處新臺幣1百萬元以上5百萬元以下罰鍰。 2. 處罰後再違反者，連續處罰之。
第10條第4項、第17條、第18條	服務機關或上級機關知有應自行迴避而未迴避情事者，應命該公職人員迴避。	1. 處新臺幣150萬元以上750萬元以下罰鍰。 2. 處罰後再違反者，連續處罰之。
第11條	民意代表以外之公職人員於自行迴避前，對該項事務所為之同意、否決、決定、建議、提案、調查等行為均屬無效，應由其職務代理人重新為之。	
第12條	公職人員有應自行迴避之情事而不迴避者，利害關係人得向下列機關申請其迴避： 一、應迴避者為民意代表時，向各該民意機關為之。 二、應迴避者為其他公職人員時，向該公職人員服務機關為之；如為機關首長時，向上級機關為之；無上級機關者，向監察院為之。	
第13條、第17條、第18條	前條之申請，經調查屬實後，應命被申請迴避之公職人員迴避，該公職人員不得拒絕。	1. 處新臺幣150萬元以上750萬元以下罰鍰。 2. 處罰後再違反者，連續處罰之。
第21條	違反本法規定而涉及其他法律責任者，依有關法律處理之。	

切結書1（投標時檢附）

本廠商_____參與臺北市政府文化局辦理中山樓周邊園區修復工程委託專案管理(含監造)技術服務招標案，對於廠商之責任，包括刑事、民事與行政責任，已充分瞭解相關之法令規定，並願確實遵行。

立書人

投標廠商： (蓋章)

負責人： (蓋章)

中華民國 年 月 日

切結書2（投標時檢附）

本人_____受聘於（工程技術顧問公司），為承辦臺北市政府文化局辦理中山樓周邊園區修復工程委託專案管理(含監造)技術服務之執業技師，對於執業技師之責任，包括刑事、民事與行政責任，已充分瞭解相關之法令規定，並願確實遵行。

立書人

技師：

（蓋章）

中華民國 年 月 日