檔　　號：
保存年限：

臺北市政府財政局　函

地址：11008臺北市信義區市府路1號中央區7樓
承辦人：林振暘
電話：1999(外縣市02-27208889)轉1177
傳真：02-27595670
電子信箱：leolin@mail.taipei.gov.tw

受文者：臺北市政府各一級機關暨區公所(臺北市政府財政局除外)

發文日期：中華民國104年5月20日
發文字號：北市財產字第10430711900號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：如說明一

裝

主旨：有關本府各機關接受都市開發（都市計畫、都市設計、都市更新及設定地上權等）回饋辦理原則，請轉知所屬遵照辦理，請查照。

說明：

一、依本市市政大樓公共事務管理中心104年5月4日北市秘公事字第10430301300號函附本府104年5月1日市長室「都市計畫回饋場地」會議紀錄主席裁示（如附件）辦理。

訂

二、有關都市計畫變更或都市更新事業回饋捐贈公益（共）設施，本府前業分別以101年3月23日府授財產字第10130520200號函及103年12月15日府授財產字第10331681100號函示接受回饋捐贈公益（共）設施辦理原則（計達），先予敘明。

線

三、查市長於說明一會議裁示（略以）：都市計畫、都市設計、都市更新及設定地上權等途徑之回饋類型，未來以土地及樓地板面積優先（A類、B類），代金次之（C類），提供停車位、使用空間者（D類、E類）全部轉換為營運權利金，每3年檢討。爰請各機關嗣後涉及前揭回饋之處理，應依市長裁

示辦理。

正本：臺北市政府各一級機關暨區公所(臺北市政府財政局除外)
副本：

檔　　號：
保存年限：

臺北市市政大樓公共事務管理中心　函

地址：11008臺北市市府路1號
承辦人：李碧娥
電話：27258624
傳真：27230162
電子信箱：ai-spg821@mail.taipei.gov.tw

受文者：臺北市政府財政局

發文日期：中華民國104年5月4日
發文字號：北市秘公事字第10430301300號
速別：普通件
密等及解密條件或保密期限：
附件：都市計畫回饋場地會議紀錄(30301300A00_ATTCH1.docx)

主旨：檢送104年5月1日市長室會議「都市計畫回饋場地會議紀錄」1份（如附件），請查照。

正本：臺北市政府市長室、臺北市政府秘書處、臺北市政府都市發展局、臺北市政府財政局
副本：電子公文交換章 2015-05-05 08:38:30

財政局 1040505

ADAA10433810700

都市計畫回饋場地會議紀錄

壹、會議時間：104 年 5 月 1 日（星期五）下午 13 時 30 分

貳、會議地點：臺北市政府 11 樓準備室

參、主持人：柯市長文哲　　記錄：林易萱

肆、出席單位及人員：蔡壁如顧問、蘇麗瓊秘書長、李文英副秘書長、邱昱凱專員、李博榮研究員、公管中心主任杜英輝、財政局長蘇建榮、都發局長林洲民

伍、主席裁示：

都市計畫、都市設計、都市更新及設定地上權等途徑之回饋類型，未來以土地及樓地板面積優先（A 類、B 類），代金次之（C 類），提供停車位、使用空間者（D 類、E 類）全部轉換為營運權利金，每 3 年檢討。各單位請於 3 個月內向業者洽談，有困難者上簽說明。