

本處大橋頭聯開宅公有房地(住宅型)公開招標開標順序一覽表

開標順序	案號	房地標示	用途	使用坪數	第3次公告月使用費底價(元,未稅)	使用期間	房型	備註: 9年折扣後平均月租金	第3次公告開標時間
1	10930003V32	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號4樓之2 〈建號〉:1431、1570	住家用	51.85	\$39,574	5年	4房	\$33,858	109年3月31日上午9時30分
2	10930004V33	房屋門牌:北市大同區民權西路237之8號5樓之2 〈建號〉:1432、1570	住家用	56.24	\$43,365	5年	4房	\$37,101	109年3月31日上午10時00分
3	10930005V34	房屋門牌:北市大同區民權西路237之8號6樓之2 〈建號〉:1433、1570	住家用	56.24	/	5年	4房	/	已決標
4	10930006V35	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號9樓之2 〈建號〉:1434、1570	住家用	56.27	\$46,022	5年	4房	\$39,374	109年3月31日上午11時00分
5	10930007V36	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號10樓之2 〈建號〉:1435、1570	住家用	56.15	\$46,398	5年	4房	\$39,696	109年3月31日下午2時00分
6	10930008V37	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號4樓之3 〈建號〉:1436、1570	住家用	62.73	\$49,340	5年	4房	\$42,213	109年3月31日下午2時30分
7	10930009V38	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號5樓之3 〈建號〉:1437、1570	住家用	62.7	\$49,806	5年	4房	\$42,612	109年3月31日下午3時00分
8	10930010V39	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號6樓之3 〈建號〉:1438、1570	住家用	62.7	\$51,273	5年	4房	\$43,867	109年3月31日下午3時30分
9	10930011V40	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號7樓之3 〈建號〉:1439、1570	住家用	62.7	\$51,803	5年	4房	\$44,320	109年3月31日下午4時00分
10	10930012V41	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號8樓之3 〈建號〉:1440、1570	住家用	62.7	\$52,292	5年	4房	\$44,739	109年4月1日上午9時30分
11	10930013V42	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號9樓之3 〈建號〉:1441、1570	住家用	62.61	\$52,706	5年	4房	\$45,093	109年4月1日上午10時00分
12	10930014V43	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之1號8樓之1 〈建號〉:1442、1570	住家用	27.26	\$23,899	3年	2房	\$23,899	109年4月1日上午10時30分

本處大橋頭聯開宅公有房地(住宅型)公開招標開標順序一覽表

開標順序	案號	房地標示	用途	使用坪數	第3次公告月使用費底價(元,未稅)	使用期間	房型	備註: 9年折扣後平均月租金	第3次公告開標時間
13	10930015V44	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之1號9樓之1 〈建號〉:1443、1570	住家用	27.26	\$24,125	3年	2房	\$24,125	109年4月1日上午11時00分
14	10930016V45	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之1號7樓之2 〈建號〉:1444、1570	住家用	27.26	\$23,603	3年	2房	\$23,603	109年4月1日下午2時00分
15	10930017V46	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之1號8樓之2 〈建號〉:1445、1570	住家用	27.26	\$23,846	3年	2房	\$23,846	109年4月1日下午2時30分
16	10930018V47	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之1號4樓之3 〈建號〉:1446、1570	住家用	62.45	\$49,127	5年	4房	\$42,031	109年4月1日下午3時00分
17	10930019V48	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之1號18樓之3 〈建號〉:1447、1570	住家用	72.46	\$64,364	5年	4房	\$55,067	109年4月1日下午3時30分
18	10930020V49	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之1號18樓之5 〈建號〉:1448、1570	住家用	78.73	\$68,737	5年	4房	\$58,808	109年4月1日下午4時00分

備註：於本處已有效存在(包含簽約中)且使用用途為住宅之房地契約已達3案(含)者，不得參與投標。本處本次房地提供使用招標案件依公告順序開標(計18件)，同一投標者連同於本次住宅型招標案得標累計超過3案者(不含本數)，視為無效標。

本處大橋頭聯開宅公有房地(店舖型)公開招標開標順序一覽表

開標順序	案號	房地標示	用途	使用坪數	第3次公告月使用費底價(元,未稅)	使用期間	備註	第3次公告開標時間
1	10930031V61	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之9號 〈建號〉:1449、1570	一般零售 甲組、乙組	87.08	\$119,056	5年	1、2樓 共用	109年3月31日下午2時
2	10930032V62	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之8號 〈建號〉:1450、1570	一般零售 甲組、乙組	58.43	\$76,924	5年	1、2樓 共用	109年3月31日下午2時30分
3	10930033V63	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之7號 〈建號〉:1451、1570	一般零售 甲組、乙組	107.17	\$143,761	5年	1、2樓 共用	109年3月31日下午3時
4	10930034V64	房屋門牌:臺北市大同區民權西路237之6號 〈建號〉:1453、1570	一般零售 甲組、乙組	48.62	\$71,347	5年	1、2樓 共用	109年3月31日下午3時30分
5	10930035V65	房屋門牌:臺北市大同區延平北路三段17巷6號 〈建號〉:1452、1570	一般零售 甲組、乙組	70.21	\$84,525	5年	1、2樓 共用	109年3月31日下午4時