

# 岩山里民報

發行：台北市士林區岩山里辦公處 編製：里長王芝安全體鄰長及志工 2015.02.第一期

## 一人一分力，社區才夠力：從「心」找到改變的力量

里長王芝安

新的一年來臨，祝福大家新年健康快樂！圓滿如意！

新任里長一個多月了，里的各項事務正在熟悉與了解中，有些部分因為新任里長交接的空窗期，因為預算編列與活動計畫需要時間，而有些延遲實施的地方，希望大家能理解。也很高興這段期間很多支持者給予具體建議與提供協助，在諸位熱心與理念相投的鄰長及志工協助下讓事務漸入佳境。

初任里長我一直在摸索兩個方向：如何發揮里長為基層民意代表，充分轉達與收集里民對政策看法的角色，這部分我目前能做的是盡量利用網站與里鄰工作會報報告重大政策與社區事務，並說明背後意義，也請各位里民加入FB【岩山里是我家】的網站，留意訊息並留言提出意見，請年輕朋友加入FB並隨時告知家中長者或父母重要訊息。同時為顧及長者不善網路，將定期發行報紙傳達本里最新消息與政策，也歡迎大家將想法告知鄰長或洽詢鄰長相關訊息。

另一部分，如何跟里民一起解決生活大小事情。里長在角色上除行使政策的民意討論與意見收集，其實被很多行政系統的宣導與制式工作給纏繞，在解決民生問題的過程也遇到各種制度與結構的框架。例如燒垃圾問題，雖然經過里辦公處查報與里民提供相片檢舉，仍面臨制度與法規沒有測到煙霧而沒有處理的限制；各種纜線的雜亂，分別受不同部門管轄，甚至因為架設地點不同又分5~6個部門管轄；居民檢舉違章建築，國有地部分，已經獲得回覆處理，私有地卻受私權限制而耽擱，私有地部分還涉及蓮霧園路燈安裝等問題，部分問題我已利用機會在民政局長來訪與柯文哲市長座談提出，公部門除了更積極與加速走程序，因涉及更高的法規與權限，也未能徹底解決。這些關係民生的各種議題，我希望里民能自發的發動聚集幾位有相同問題的鄰居朋友聚會研商，我會去報告事情處理的進度與限制，同時一起找出可以改變現狀的方法與行動。

第一年我們團隊的工作目標：1. 改善鄰里基礎建設。2. 在原有的各類活動中，創造一兩個不同的活動，讓大家更認同與熟悉岩山里的好環境。3. 將訊息公開與盡可能充分轉達給里民。

也希望各位里民能參與我們志工團，大家在生活中撥出一分力投入鄰里社區，整個社區就會有約3700分的力量投入鄰里。整個里就會被整體里民的力量撐起來與改善，達到敬老顧弱與安全整潔，進而增進人際關係，相對我們自己的生活就會被改善而更安心省力，這是基本團結互助達到共利的概念，需要我們一起實際付諸行動，讓我們從「心」找到改變的力量。

## 岩山里團隊：

鄰長是鄰里事務推動的靈魂人物，本里鄰長遴選方式乃透過多位里辦公處志工進行近一個月的時間，拜訪約 232 戶(其中將近三分之二進行較深入訪談)而找出。家戶拜訪過程除了解里民對里的意見，也請里民推薦適合的鄰長人選，志工再詢問被推薦里民是否有時間與意願擔任鄰長，且能在公平、互助的原則下執行鄰長職務。有幾位前任鄰長很受鄰里居民推崇，其中季媽媽因為身體因素婉拒鄰長職位但願幫忙協助，盧霞阿姨在我們四顧茅廬下答應分享過去的經驗擔任鄰長，我很感謝，希望鄰長們能秉持為里服務的想法就任，不管誰當里長，都可以協助鄰里。也希望大家能支持協助我們，在互相幫忙合作下，讓里更好。

| 鄰別 | 姓名              | 住址                       | 電話        | 手機          |
|----|-----------------|--------------------------|-----------|-------------|
| 1  | 周紹禮             | 仰德大道一段 42 巷 14 號         | 2882-9321 | 0935-322493 |
| 2  | 黃雅玲             | 芝玉路一段 62 巷 20 號          | 2832-0615 | 0921-396261 |
| 3  | 李采蓉             | 芝玉路一段 2-1 號              |           | 0932-354063 |
| 4  | 曹永達             | 芝玉路一段 33 號               |           | 0925-586786 |
| 5  | 僅 8 戶，擬將合併暫不遴聘  |                          |           |             |
| 6  | 劉秀盈             | 至誠路一段 62 巷 5 弄 8 號       | 2835-9846 | 0933-031648 |
| 7  | 僅 18 戶，擬將合併暫不遴聘 |                          |           |             |
| 8  | 梁珊華             | 至誠路一段 152 號 8 弄 5 號      | 2838-0701 | 0972-168610 |
| 9  | 黃雪香             | 忠義街 71 巷 29 號 1 樓        | 2833-2630 | 0920-533989 |
| 10 | 毛昌榮             | 芝玉路一段 197 巷 25 弄 6 號 2 樓 | 2831-5420 | 0984-339048 |
| 11 | 余靜如             | 芝玉路一段 197 巷 23 號 3 樓     | 2832-1857 | 0933-152680 |
| 12 | 盧霞              | 忠義街 71 巷 7 號             | 2833-2372 |             |
| 13 | 仇杏芳             | 芝玉路一段 197 巷 26 號 2 樓     | 2836-4460 | 0920-297518 |
| 14 | 金立敏             | 忠義街 77 號                 | 2835-1447 | 0981-833057 |
| 15 | 林玉              | 忠義街 91 巷 7 號 5 樓         | 2836-2859 | 0903-629789 |
| 16 | 楊榮華             | 忠義街 113-2 號 4 樓          | 2835-9717 | 0988-767715 |

還有一位重要角色【里幹事】本里新任里幹事 傅莉 小姐，電話：0972-295824

里幹事每天下午 2 點到 3 點 30 會在里辦公處協助辦理各項里民事務，請里民多加利用此時間。

當然，若其有問題與需要協助，也歡迎隨時電話聯繫約家戶拜訪。

## 里辦公處位置示意圖



我曾試圖在忠義街尋找適當的里辦公處房子  
除了價錢太高超過 3 萬以外，主要是消防完檢不過  
此外里辦公處跟里民活動場所設在一起以申請補助  
必須每週開放 54 小時與辦理課程，也不補助水電  
這是為何很多里長將里辦公處設在里長自家的主因  
規定里要置里辦公處，卻沒有實質經費與空間  
里長也被定位在義務無給職且非公職  
這些條件某種程度限制了青年當里長  
是未來市府訂定里自治條例要納入考量的  
目前我僅能先將里辦公處設在我自租的工作室  
同時正爭取里內空地空間設置里民活動中

# 里內大小事，路邊消息：



◎里辦公處歷年經費預算使用情形、會議記錄與活動照片等，請參考網站

[http://163.29.36.87/cgi-bin/SM\\_theme?page=45ebe979](http://163.29.36.87/cgi-bin/SM_theme?page=45ebe979)，或搜尋台北市岩山里。

104 年里經費來源：里鄰建設服務經費計新臺幣 300,000 元整，104 年士林區垃圾焚化廠回饋經費計 363,474 元，睦鄰互助聯誼活動經費 \$60,000。「事務補助費」說明如下：

材長或里長任期 4 年，由材（里）民選舉產生，連選得連任，卻不享有官等及薪俸的權利。依法為義務無給職，但依照規定，材（里）長每個月可由鄉鎮市區公所獲得上限為台幣 4 萬 5 千元的「事務補助費」，彌補材（里）長在交通、文具、郵電及水電上的支出。目前本里里長事務費支出在辦公處租金、水電、電話費、志工活動誤餐與辦公處業務雜支。

- ◎ 1 月 5 日藍世聰民政局長來訪，本里提出里民反應的訴求：1.鄰界要重新規劃，七鄰與五鄰只有零星住戶且很多有戶無人，應該重整編以遴聘鄰長，照顧該區域里民。（經訪查 5 鄰僅剩 4 戶有人住，其餘為空戶，擬併入七鄰 18 戶）2.仰德大道一段國家公園路口國有地，亂搭的違建貨櫃與大型廣告看板，危險與破壞市容。（國產署回復，國有地上物近期將拆除，大型廣告看板與私地上的違建，非職責範圍。）3.市府應撥用芝玉路一段認定文化景觀的岩山新村舊址做為軍情人員故事館與社區文教活動中心。（2 月 13 日開協調會，等保留範圍確定會再協商。）4.芝山岩週邊的都市計畫要確立與落實。（回復：士林區都市計畫主要計畫在過程中，會考量評估各方需求訂定）。
- ◎ 照明設備檢修，目前已在芝玉路一段 48 巷裝設路燈並修繕階梯，以利搭乘公車的里民通行。
- ◎ 蓮霧園路燈與環境問題：該巷道為私人所有，裝設路燈需要土地所有權人全部同意，共計約 15 人，而所有權人皆不住本里，故執行困難。又因 4 米以下私路，清潔隊不會派員清掃，故清潔問題也需本里自行處理。因緊鄰軍情局機關，已協請軍情局能基於睦鄰而惠予協助。路燈部分，近期將辦理會勘尋求解決之道；清潔部分，鄰街道路住戶雙方各負一半責任清掃，故軍方與本里需輪流清掃，需要志工們加入，有意願加入志工者請跟里辦公處或 12 鄰盧霞鄰長報名。
- ◎ 1 月 22 日市議會協調雨農國小興建風雨操場以供週遭鄰里活動一案，請教育局協助雨農國小辦理先期規劃可行性評估。
- ◎ 芝玉路一段 62 巷凹陷道路補強與鋪平。
- ◎ 里內環境清潔，並訂每月第二週的星期一下午為清潔日，下午 3 點共同打掃社區。
- ◎ 1 月 28 日上午里長與市長座談，本里提出：1 盡速完成與落實岩山里區域應有完整的都市計畫，避免破壞此區之生態文化。（都市計畫細部計畫在程序中）2 儘速依據文資審議委員會決議，規劃活用岩山新村。（2 月 13 日與軍方協調，確定保留元素後，在不影響國安下，本里可朝代管活用提出）3 整合統一市容查報機制與規範公共線纜施作。（僅能請第四台協助收整，要解決要回到廣電法與景觀保護法規範圍）
- ◎ 1 月 28 日下午里鄰工作會報，決定年度計畫與經費使用，已全數公告在市府士林區岩山里網站。
- ◎ 1 月 31 日國家清潔日，清潔隊派 10 名隊員與本里鄰長合力清除了芝玉路一段的水圳與整理至誠路河堤環境。
- ◎ 延續過去認養至誠路河堤仰德一、二號公園，每年撥里經費 9 萬元修整花木，目前櫻花已開放，然因為土壤不足，需要施肥與定期澆花，將辦理有機肥培養與組澆花志工隊，歡迎有意願的居民參加，請向里辦公處或鄰長報名。
- ◎ 兩件都更案：1.至誠路一段 10 巷底右側擬辦理都更，國有地佔近 90%，由私人圈地發起。2.至誠路一段 62 巷 20 號連同婦聯會與台大管理的土地。都更過程關鍵的是：1.權利變換的利益如何公平，容積獎勵附加利益是否歸公，含交通與都市計劃等最大公共利益。2.國有(公家)土地進行都更的該區域使用計畫是否清楚。3.國有土地，歸屬不同單位管理，但仍屬於國家(全民)資產，在參與都更過程，不應有損國土與應顧及土地使用的公共性。

其他宣導與活動訊息，請隨時查看 FB【岩山里是我家】，鄰長亦隨時視需要張貼文宣公告。

# 元宵節



## 燈籠發放 踩街活動

### 燈籠發放時間、地點：

3月2日星期一 18:00~

地點：

- 1~8 鄰：至誠公園。
- 9~16 鄰：忠義街71巷29號1樓



### 元宵節踩街活動： 3月4日(三) 19:30~20:30

請報名參加者當日 19:20 到里辦公處報到，小四以下需家長陪同。

請務必事前報名，報名時間：2月24日~26日。

報名方式：1.向鄰長報名。

2.網路線上報名：網址：<http://goo.gl/forms/aQOFJ9Nf3Q>



### 活動預告



- 2月春安巡守、國家清潔週。
- 4月辦理本里青蛙調查生態活動。
- 5月底，擬辦理社區旅遊活動。
- 4~6月區民休閒運動會(10人)
- 7~9月災害應變演習、里鄰長研習活動、資源回收宣導。
- 9~11月擬辦理中秋節與里鄰建設座談會。
- 10~12月發放重陽金、銀髮族運動會、環保義工運動會。

~請大家隨時關注網站與活動公告~

• 各位里民，有任何想法建議，歡迎提出與共同討論。

~也歡迎投稿岩山里民報與加入本里志工行列~

里民信箱：[134myhome@gmail.com](mailto:134myhome@gmail.com) (岩山是我家)

FB 粉絲頁：岩山里是我家(請按讚，掌握最新活動訊息)

電話：2834-8434

傳真：2834-1444

地址：台北市士林區芝玉路一段52號2樓

里長：王芝安 0972-968008

里幹事：傅莉 0972-295824



因里長職務經常在里活動與配合公務外出會勘開會，且擔任一全國組織總幹事，請多利用網路、mail與電話聯繫，以及預約到府拜訪協助，謝謝！