

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

協調工作會議紀錄

最速件 速件 一般

- 一、會議名稱：第 424 次協調工作會議
- 二、會議日期：中華民國 109 年 08 月 20 日 (星期四)
- 三、會議時間：下午 14 時 30 分
- 四、會議地點：臺北市政府大樓 B1 樓西北區-臺北文化體育園區籌備處
- 五、主席：中興工程顧問公司 紀慧禎
- 六、出席人員：詳簽到單
- 七、會議結論：109.08.20 第 424 次協調工作會議結論，詳附件一。
- 八、散會：15 時 30 分

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

會議簽到單

- 一、會議名稱：第 424 次協調工作會議
- 二、會議日期：中華民國 109 年 08 月 20 日 (星期四)
- 三、會議時間：下午 14 時 30 分
- 四、會議地點：臺北市政府大樓 B1 樓西北區-臺北文化體育園區籌備處
- 五、主席：中興工程顧問公司 紀慧禎
- 六、出席人員：

<p>(一) 臺北文化體育園區籌備處</p> <p style="text-align: right;">許曉琪 林信慈</p>
<p>(二) 遠雄巨蛋事業股份有限公司</p> <p style="text-align: center;">林欣怡</p> <p style="text-align: right;">陳星雲 吳折銓 馮國輝</p>
<p>(三) 中興工程顧問股份有限公司(專案管理)</p> <p style="text-align: center;">紀慧禎</p>
<p>(四) 其他與會人員</p> <p style="text-align: right;">台灣大林組 謝明賢 林金成</p>

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：109年8月21日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> ■ 管線遷移及地下設施物 ■ 光復南路地下引道相關事宜 	遠雄/ 籌備處	<p>109/7/23 會議</p> <p>1. 有關光復南路地下引道第二階段租用市有地部分，請遠雄公司會後盡速提供施工期間使用面積，以加速後續辦理相關行政程序。</p> <p>109/8/6 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示於 7/30 掛件光復南路地下引道施作交通維持計畫(第 4 階段~第 8 階段)審查，請遠雄公司持續追蹤進度，盡速完成修正及審查。</p> <p>3. 有關光復南路地下引道施工階段租用市有地資料經主管機關通知尚需補充現況照片、車道設計核准資料及地籍套繪圖，遠雄公司表示預計 8/10 提供相關資料。</p> <p>109/8/20 會議</p> <p>4. 遠雄公司表示於 8/20 重新掛件光復南路地下引道施作交通維持計畫(第 4 階段~第 8 階段)審查，請遠雄公司持續追蹤進度，盡速完成修正及審查。</p> <p>5. 有關光復南路地下引道施工階段租用市有地資料，8/18 新工處通知需補充進場時間及相關資料，遠雄公司表示預計 10/16 進場，施作天數 271 天。</p>				
二	捷運設施移設及連通案	遠雄	<p>109/7/23 會議</p> <p>1. 捷運國父紀念館 5 號出入口：遠雄公司表示目前 B2F~1F 電扶梯因部分燈具位置尚待確認，防墜欄杆及外包板完成時間將往後延長。由於此部分主要為能盡快開放供民眾使用，請遠雄公司盡速釐清相關問題並加速完成該項目，以維公共利益。</p> <p>2. 遠雄公司於 7/17 提送捷運設施型錄，捷運公司審查中。請遠雄公司管制於復工前完成所有捷運設施型錄審查。</p> <p>109/8/6 會議</p> <p>3. 捷運國父紀念館 5 號出入口：遠雄公司表示因目前更換施作 B2F~1F 電扶梯防墜欄杆及外包版施作廠商，完成時間預估延後 2 個月，請遠雄公司先盡速</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：109年8月21日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<p>完成防墜欄杆，以利後續辦理升降機協會檢查。</p> <p>4. 捷運設施型錄：遠雄公司表示捷運公司於 8/4 回復已無意見，後續提送核定版。另捷運公司已發文請遠雄公司計算捷運設施連通權利金。</p> <p>109/8/20 會議</p> <p>5. 捷運國父紀念館 5 號出入口：遠雄公司表示預定 8/21 圖說核備，施工時間預定 4~5 周，請遠雄公司完成該項目，以維公共利益。</p> <p>6. 忠孝東路通風井移設連通工程進度重新納入管制，請遠雄公司下次會議說明進度。</p>				
三	建照變更事宜 (第 3 次)	遠雄	<p>109/7/23 會議</p> <p>1. 本案於 7/16 取得第 3 次變更建造執照。有關建築技術規則第 97 條事宜須辦理變更程序部分，請遠雄公司盡速啟動。</p> <p>2. 復工前行政程序：遠雄公司表示 7/22 已掛件申請復工資料，預計 8 月中完成復工申請程序。</p> <p>109/8/6 會議</p> <p>3. 有關建築技術規則第 97 條及第 127 條討論事宜，近期將召開會議。</p> <p>4. 復工前行政程序：遠雄公司表示預計 8/7 或 8/10 取得復工核准。</p> <p>109/8/20 會議/</p> <p>5. 遠雄公司表示已於 8/19 發文提供第 2 次、第 3 次防火避難性能審查報告書、臺北市都市設計及土地使用開發許可第 4 次變更設計審議報告書、環境影響差異分析報告書、建造執照第 3 次變更及其圖說。</p> <p>6. 本項已於 109/8/7 完成建管復工程序，同意解列。</p>	已於 109/8/7 獲准復工			
四	樹木議題： 忠孝東路及 光復南路行	遠雄	<p>109/7/23 會議</p> <p>1. 遠雄公司已提送初步版本，籌備處轉文化局預審，目前遠雄公司依預審意見修正中。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：109年8月21日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
	道樹遷移 松山文創園區之大巨蛋 I 區假植區		109/8/6 會議 2. 於 109/8/6 進行修正樹木移植計畫審查會議。 109/8/20 會議 3. 樹木保護、移植及復育計畫第二次變更於 8/11 審查會議修正後通過，目前遠雄公司製作核定版資料中。 4. 第二階段樹木移植預計 8/25 開始。				
五	公共藝術	市府/遠雄	109/6/11 會議 1. 遠雄公司表示目前依籌備處意見修正中，預計 6 月底提出設置計畫書。 109/6/24 會議 2. 遠雄公司表示預計 7 月初提出設置計畫書，請遠雄公司可考量以臺北文化體育園區(包含文創範圍)意象撰寫。 109/7/9 會議、109/7/23 會議、109/8/6 會議、109/8/20 會議 3. 遠雄公司配合機關提出建議以臺北文化體育園區(包含文創範圍)意象修正中。				
六	屋頂板折射	遠雄	109/7/24 會議 1. 目前忠孝東路靠近光復國小範圍預計本周可完成，第 2 區範圍預計 8 月中旬完成。 109/8/6 會議 2. 遠雄公司已於 7 月底完成靠近光復國小範圍屋頂塗料施作，第 2 區範圍預計 8 月中旬完成。 109/8/20 會議 3. 遠雄公司已於 8 月中旬完成第 2 區範圍，第 3 區範圍預計 8 月底完成，全部範圍預計於年底完成。				
七	工程進度表	遠雄	109/7/23 會議 1. 目前已於 109 年 7 月 16 日完成第 3 次建造執照變更，刻正辦理建照復工事				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：109年8月21日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			<p>宜，為利復工後控管工程進度，請遠雄巨蛋公司盡速提供送復工後預定趕工進度表。</p> <p>109/8/6 會議</p> <p>2. 遠雄公司說明至 7/28 巨蛋棟外牆帷幕(一、二樓)完成率 58%、商場棟外牆帷幕(一、二樓)完成率 81%、防火披覆(一、二樓)完成率 72%；影城棟外牆帷幕(一、二樓)完成率 34%(更正 7/9 會議資料，至 6/30 進度為 23%)；旅館棟外牆帷幕(一、二樓)完成率 38%、防火披覆完成率 100%；忠孝東路大排完成率為 100%；全區抽排水系統完成率 97%；其餘項目皆已完成。</p> <p>3. 機關於 109 年 5 月 14 日府體設字第 1090004016 號及近期會議皆提醒遠雄公司盡速提報趕工計畫，後續即將復工，請遠雄公司盡速提供相關資料。</p> <p>4. 請遠雄公司於尚未提出趕工進度表前，於每周協調工作會議上說明本周施工工作項目及下周預定施工項目。</p> <p>109/8/20 會議</p> <p>5. 籌備處於 109 年 8 月 13 日再度函請遠雄巨蛋公司，於 109 年 8 月 19 日前將後續趕工計畫函報本府備查；若再有違誤，將依契約第 19.2.2 條裁罰，目前尚未收到遠雄公司提出資料，後續將依契約第 19.2.2 條裁罰。請遠雄公司盡速提送趕工計畫，以利核實管控後續工程進度。</p> <p>6. 請遠雄公司於尚未提出趕工進度表前，請擔任建管法令之工地主任於每周協調工作會議上說明本周施工作項目及下周預定施工項目。</p> <p>7. 下次工地會議請遠雄公司說明 8/7 復工後至 8 月底增加施作項目。</p>				