

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

協調工作會議紀錄

最速件 速件 一般

- 一、會議名稱：第 488 次協調工作會議
- 二、會議日期：中華民國 110 年 11 月 25 日 (星期四)
- 三、會議時間：下午 2 點 30 分
- 四、會議地點：視訊會議
- 五、主席：中興工程顧問股份有限公司紀慧禎
- 六、出席人員：詳視訊參加者
- 七、會議結論：110.11.25 第 488 次協調工作會議結論，詳附件一。
- 八、散會：15 時 22 分

110 年 11 月 25 日第 488 次協調會議-參與視訊人員



全名	使用者動作	時間戳記
chi 慧禎	已加入	2021/11/25 下午 2:25:09
許曉琪 (來賓)	已加入	2021/11/25 下午 2:25:56
戴景生	已加入	2021/11/25 下午 2:26:38
林欽銘 (來賓)	已加入	2021/11/25 下午 2:26:57
謝明賢	已加入	2021/11/25 下午 2:27:42
陳星憲	已加入	2021/11/25 下午 2:29:56
林佳燕 (體育局) (來賓)	已加入	2021/11/25 下午 2:30:02
陳世浩副執行長 (來賓)	已加入	2021/11/25 下午 2:30:22
陳世浩副執行長 (來賓)	已離開	2021/11/25 下午 2:31:06
陳世浩副執行長 (來賓)	已加入	2021/11/25 下午 2:30:48
今井昌彦	已加入	2021/11/25 下午 2:31:00
浦 (來賓)	已加入	2021/11/25 下午 2:34:23
Frank (來賓)	已加入	2021/11/25 下午 2:42:28

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110年11月26日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
一	<ul style="list-style-type: none"> ■ 管線遷移及地下設施物 ■ 光復南路地下引道相關事宜 	遠雄/ 籌備處	<p>110/11/11 會議</p> <p>1. 光復南路第二階段路型：(1)內側邊溝結構工程持續作業中本項目預定於11/14完成，請遠雄公司下周說明剩餘的項目及預計完成時程。遠雄公司表示菸廠路交維計畫修正持續依交通局意見修正，於11/10提送修正與補充圖面至交通局確認中。</p> <p>110/11/18 會議</p> <p>2. 光復南路第二階段路型：(1)內側邊溝、外側暗溝、樹穴結構工程持續作業中，因配合排水路線修改，延至12/21完成。菸廠路施作目前路證申辦中。</p> <p>110/11/25 會議</p> <p>3. 光復南路第二階段路型：因遇地下障礙物調整排水溝位置，該階段預計12/21完成。菸廠路路證審查中，預計12/8取得，提醒遠雄公司該區域施作需配合文基會展演進場時間，仍請盡速完成相關行政程序，避免影響後續攻進。</p>				
二	公共藝術	市府/遠雄	<p>110/11/11 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示藝術團隊於預計11/12提送調整後方案，後續若仍有需要修正部分，鑑價會議將延至12月辦理。</p> <p>110/11/18 會議</p> <p>2. 遠雄公司表示藝術團隊已提送調整後方案，目前仍須修正部分內容，預計公司內部下周確認，鑑價會議預計12月辦理。</p> <p>110/11/25 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示公司內部於11/26確認內容，預計12月中辦理鑑價。</p>				
三	屋頂板折射	遠雄	<p>110/11/11 會議</p> <p>1. 遠雄公司表示內部初步決議採用環球材料，惟清除方式須再與廠商確認，待確認預計12月份開始施作。</p> <p>110/11/18 會議</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 11 月 26 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定完成日期	實際完成日期	備註
			2. 遠雄公司表示將採用環球材料，待下周廠商完成現場清洗測試後，預計 12 月份開始進施作，預計 111 年 5 月底完成。請遠雄公司優先施作靠近忠孝東路側及文創園區側區域。 110/11/25 會議 3. 遠雄公司表示環球廠商因機具使用關係，預計於下周進行現場清洗測試，預計 12 月份中旬開始施作，預計 111 年 6 月完成。				
四	捷運隧道修復補強工程施工	遠雄	110/11/11 會議 1. 遠雄公司表示 RC 環片裂縫修補已完成 87%，管線高架安裝已開始進場施作。考量後續工班安裝功率應能提升，工作排程預計至 111/7 月中旬前完成。監造計畫及施工計畫已於 11/10 寄送至一工處確認。 110/11/18 會議 2. 遠雄公司表示 RC 環片裂縫修補已完成 95.1%，管線高架安裝進場施作中。監造計畫及施工計畫一工處已收訖，目前確認中。 3. 提醒遠雄公司該部分影響使用執照取得期程，依遠雄公司目前規劃預定全案完成時間為 111/7/8，後續工進請再加速施作，避免影響使用執照取得期程。 110/11/25 會議 4. 遠雄公司表示 RC 環片裂縫修補已全部完成，管線高架安裝進度為 60.9%。施工計畫及監造計畫捷運公司增加審查意見，預計於 12 月中旬提送。				
五	工程進度表	遠雄	110/11/11 會議 1. 遠雄公司表示建照 4 變之避難層認定部分，建管處已於 11/10 發文至營建署說明，預計 2 周完成性能防災變更核備，預計 12 月中完成建照 4 變程序。 2. 目前工程進度說明(11/5~11/11)： (1) DM280 景觀結構工程：完成率 76.5%，通風井區(10/17~11/30)，6 號門處(10/27~11/15)。 (2) DM272 景觀地磚工程：完成率 35%，C 區地坪貼磚(11/17~12/5)，藝文廣				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 11 月 26 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>場 MO 區鋪面貼磚(11/1~11/20)。</p> <p>(3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 10%，A~C 結構版(10/13~11/13)，B、C 區出土(11/16~11/23)。</p> <p>(4) KF220 光復南路第二階段路型：(1)內側邊溝結構工程持續作業中。</p> <p>(5) DM240 巨蛋廁所裝修：完成 18%，此部分影響申請使照內容，請項目此加緊趕工。</p> <p>(6) DM050 巨蛋公共區裝修工程：完成 6%，此部分影響申請使照內容，請項目此加緊趕工。</p> <p>(7) JV160 廁所裝修工程：11/6~11/20B2F 廁所地坪貼磚，此部分影響申請使照內容，請項目此加緊趕工。</p> <p>3. 遠雄公司表示目前機電、裝修出工數仍未達到預定目標，此部分已有要求下包廠商盡速補足人數，以利追趕工進。</p> <p>4. 籌備處提醒因近期 1999 反映工區土方未覆蓋及工區環境髒亂，此部分請遠雄公司加強工地職安衛生。</p> <p>110/11/18 會議</p> <p>5. 遠雄公司表示建照 4 變之避難層認定部分，營建署於 11/18 收訖建管處來文說明，預計 2 周完成性能防災變更核備，預計 12 月中完成建照 4 變程序。請遠雄公司持續追蹤進度。</p> <p>6. 目前工程進度說明(11/11~11/18)：</p> <p>(1) DM280 景觀結構工程：完成率 77%，通風井區(10/17~11/30)，6 號門處(10/27~11/15)。</p> <p>(2) DM272 景觀地磚工程：完成率 36%，C 區地坪貼磚(11/17~12/5)，藝文廣場 MO 區鋪面貼磚(11/1~11/20)。</p> <p>(3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 12%，A~C 結構版(10/13~11/20)，B、C 區出土(11/16~11/23)。</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 11 月 26 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>(4) KF220 光復南路第二階段路型：內側邊溝、外側暗溝、樹穴結構工程持續作業中，因配合排水路線修改，延至 12/21 完成。</p> <p>(5) DM240 巨蛋廁所裝修：完成 18.5%，此部分影響申請使照內容，請項目此加緊趕工。</p> <p>(6) DM050 巨蛋公共區裝修工程：完成 7%，此部分影響申請使照內容，請項目此加緊趕工。</p> <p>(7) JV160 廁所裝修工程：11/6~11/20B2F 廁所地坪貼磚，此部分影響申請使照內容，請項目此加緊趕工。</p> <p>(8) 遠雄公司表示目前機電風管、機電配管及泥作工人仍有不足，影響輕隔間及貼磚施作進度。此部分建議遠雄公司可與總公司協調是否他案工人可支援，以利追趕工進。</p> <p>7. 請遠雄公司加強工區內環境清潔及職業安全衛生。</p> <p>110/11/25 會議</p> <p>8. 遠雄公司表示性能防災變更程序營建署需報內政部確認後再進行核備程序，目前預估 12 月中下旬完成建照 4 變。</p> <p>9. 目前工程進度說明(11/19~11/25)：</p> <p>(1) DM280 景觀結構工程：完成率 78%，通風井區(10/17~11/30)，6 號門處(11/22~11/30)。</p> <p>(2) DM272 景觀地磚工程：完成率 40%，C 區地坪貼磚(11/10~12/10)，藝文廣場 MO 區鋪面貼磚(11/1~11/20)。</p> <p>(3) DM272 松菸文創園區景觀工程：完成率 20%，A 區榕樹鋪面及水溝施作(11/23~11/30)</p> <p>(4) KF220 光復南路第二階段路型：內側邊溝、外側暗溝、樹穴結構工程持續作業中，因配合排水路線修改，延至 12/21 完成。</p> <p>(5) DM240 巨蛋廁所裝修：完成 19%，此部分影響申請使照內容，請項目此</p>				

臺北文化體育園區—大型室內體育館開發計畫案

更新日期：110 年 11 月 26 日

序號	工作項目	執行單位	會議結論	辦理情形	預定 完成 日期	實際 完成 日期	備註
			<p>加緊趕工。</p> <p>(6) DM050 巨蛋公共區裝修工程：完成 9%，此部分影響申請使照內容，請項目此加緊趕工。</p> <p>(7) JV160 廁所裝修工程：11/22~12/10B2F 廁所地坪貼磚及天花封版，此部分影響申請使照內容，請項目此加緊趕工。</p> <p>(8) 建築裝修工程原預定 11/30 完成項目，請於備註內說明延遲原因及預訂修正完成時間。</p>				
六	修正投資執行計畫書	遠雄	<p>110/11/4 會議、110/11/11 會議</p> <p>1. 有關捷運連通權利金計算方式遠雄公司表示後續會將計算面積位置大小發文提出。</p> <p>2. 遠雄公司表示目前尚待回饋金或分潤機制確認，待確認後再行提送修正投資計畫書。</p> <p>110/11/18 會議</p> <p>3. 遠雄公司表示捷運連通權利金計算方式預計本周發文至籌備處。</p> <p>4. 遠雄公司表示目前尚待回饋金或分潤機制確認，待確認後再行提送修正投資計畫書。</p> <p>110/11/25 會議</p> <p>5. 遠雄公司表示已將捷運連通權利金計算方式發文至籌備處。</p> <p>6. 遠雄公司表示預計 12 月中旬提送修正投資計畫書。</p>				