年度-法定預算

| 機關編號 |
| --- |
| 19-393 |

中 華 民 國 114 年度

# 臺北市總預算

# 臺北市大安地政事務所單位預算

臺北市大安地政事務所 編

# 臺北市大安地政事務所

# 目　次

中 華 民 國 114 年度


| | | |
|---|---|---|
| 一、預算總說明 | 第 | 1頁 |
| 二、主要表 | | |
| (一)歲入預算表 | 第 | 5頁 |
| (二)歲出預算表 | 第 | 8頁 |
| 三、附屬表 | | |
| (一)歲入項目說明提要與預算明細表 | 第 | 9頁 |
| (二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表 | 第 | 25頁 |
| 1.一般行政 | | |
| 行政管理 | 第 | 25頁 |
| 2.地籍管理 | | |
| 地籍登記測量及管理 | 第 | 31頁 |
| 3.一般建築及設備 | | |
| 其他設備 | 第 | 34頁 |
| (三)人事費分析表 | 第 | 37頁 |
| 四、參考表 | | |
| (一)歲出一級用途別科目分析表 | 第 | 39頁 |
| (二)資本支出分析表 | 第 | 40頁 |
| (三)各項費用彙計表 | 第 | 41頁 |
| (四)人事費彙計表 | 第 | 42頁 |
| (五)公務車輛明細表 | 第 | 43頁 |
| (六)繼續性計畫分年資金需求表 | 第 | 44頁 |
| (七)新興計畫分年資金需求表 | 第 | 45頁 |
| (八)歲出按職能別及經濟性綜合分類表 | 第 | 46頁 |

# 一、 預 算 總 說 明

# 臺北市大安地政事務所

# 預　算　總　說　明

中華民國 114 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本所組織規程暨編制表奉臺北市政府 107 年 7 月 25 日府法綜字第 1076015674 號令修正發布實施，掌理轄區（大安區）內土地及建物登記、測量、地籍資料管理等有關業務。

(二)內部分層業務：本所置主任、秘書，下設 5 課、主計機構及人事機構。編制員額 106 人（含員 79 人、工 27 人），預算員額 103 人（含員 76 人、工 27 人），各課機構職掌如下：

登　記　課　：土地及建築改良物之登記審核等事項。

測　量　課　：土地複丈、建築改良物測量、圖籍資料管理及謄本核發等事項。

地籍資料課　：地籍資料登錄校對、書狀管理、謄本核發、地籍倉庫管理、受理實價登錄申報、實價登錄契約查核及其相關事宜等事項。

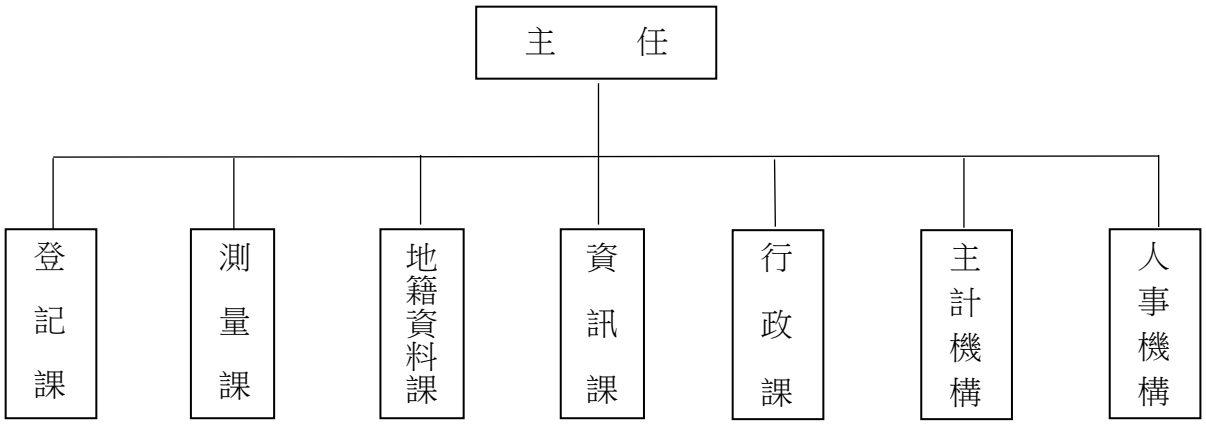
資　訊　課　：電腦機房、網路、軟硬體規劃與管理、資訊安全管理及地政資訊業務等事項。

行　政　課　：地政規費業務、地政業務諮詢、地政志工管理、文書、檔案、出納、總務、財產管理及不屬於其他各單位事項。

主 計 機 構　：依法辦理歲計、會計及統計事項。

人 事 機 構　：依法辦理人事管理事項。

(三)組織系統圖：




二、前年度及上年度已過期間計畫實施及預算執行情形：

(一)前年度計畫實施成果及決算辦理概況：

1.計畫實施：本所前年度辦理 112 年度各項業務，均依原計畫實施完成。

2.決算辦理概況：本所前年度歲入預算數 224,662,000 元，決算數 277,905,844 元，決算數占預算數之 123.7%，超收數 53,243,844 元。歲出預算數 128,735,788 元，決算數

126,203,273 元，決算數占預算數之 98.03%，賸餘數 2,532,515 元。

(二)上年度已過期間(113 年 1 月至 113 年 6 月)計畫實施及預算執行情形：

1.計畫實施：本所截至 113 年 6 月底止辦理各項業務，均照預定進度辦理。

2.預算執行情形：本所截至 113 年 6 月底止預算執行情形如下：

歲入部分：

(1) 罰金罰鍰：上年度預算數 1,700,000 元，實際執行數 1,359,310 元，占預算分配數 800,000 元之 169.91%。

(2)審查費：上年度預算數 3,600,000 元，實際執行數 2,311,010 元，占預算分配數 1,780,000 元之 129.83%。

(3)證照費：上年度預算數 3,308,000 元，實際執行數 1,827,360 元，占預算分配數 1,650,000 元之 110.75%。

(4)登記費：上年度預算數 200,200,000 元，實際執行數 131,572,316 元，占預算分配數 100,100,000 元之 131.44%。

(5)資料使用費：上年度預算數 6,789,000 元，實際執行數 3,190,177 元，占預算分配數 3,273,000 元之 97.47%。

(6)場地設施使用費：上年度預算數 1,000 元，尚未分配，實際執行數 568 元。

(7)利息收入：上年度預算數 0 元，實際執行數 39 元。

(8)租金收入：上年度預算數 9,324,000 元，實際執行數 4,824,102 元，占預算分配數 4,812,000 元之 100.25%。

(9)廢舊物資售價：上年度預算數 3,000 元，實際執行數 188 元，占預算分配數 3,000 元之 6.27%。

(10)收回以前年度歲出：上年度預算數 0 元，實際執行數 196 元。

歲出部分：

(1)行政管理：上年度預算數 101,302,000 元，實際執行數 59,299,536 元，占預算分配數 67,084,990 元之 88.39%。

(2)地籍登記測量及管理：上年度預算數 4,245,000 元(含動支第一預備金 335,000 元)，實際執行數 1,129,807 元，占預算分配數 2,447,960 元之 46.15%。

(3)其他設備：上年度預算數 2,933,000 元，實際執行數 1,293,741 元，占預算分配數 2,512,304 元之 51.50%。

三、本年度施政(業務及工作)計畫重點及預算提要：

(一)本年度計畫重點及預期績效：

1.以提升服務品質為目標，力求行政革新，提供親切、便利、效率之服務。

2.「便捷地所、優質服務」為組織願景，落實「創意精心、服務貼心、專業用心、民眾

安心」品質目標。

3.研修相關登記、測量法規，簡化各項土地登記業務，加強行政功能。

4.協助建構「網路新都」目標，落實網路受理各項地政業務。

5.賡續推展地籍測量作業自動化工作，提升行政效率。

6.加強人員培訓，提升專業知能，重視個人職能發展。

7.改善辦公室場地配置、軟硬體設施，提供民眾更輕鬆舒適的洽公空間。

8.善用社會資源，並賡續推動志工計畫，建立各項公共資訊服務網路，加強為民服務。

9.積極辦理定期、非定期之民意調查，並籌辦地政士座談會，確實掌握民意。

10.暢通申訴管道，重視民眾革新建言及陳情案件。

(二)本年度預算提要：

1.歲入部分共編列 225,459,000 元，包括罰金罰鍰 2,000,000 元、審查費 3,800,000 元、證照費 3,308,000 元、登記費 200,200,000 元，資料使用費 6,489,000 元、場地設施使用費 1,000 元、租金收入 9,649,000 元、廢舊物資售價 12,000 元。

2.歲出部分共編列 110,894,000 元，其中經常門預算 109,231,000 元，資本門預算 1,663,000 元，其明細如下：

(1)一般行政業務預算 104,181,000 元，包括人事費 94,460,000 元、業務費 9,721,000 元。

(2)地籍管理業務預算 5,050,000 元，全數係業務費。

(3)一般建築及設備預算 1,663,000 元，包括資訊軟硬體設備費 1,354,577 元、雜項設備費 308,423 元。

本　　頁　　空　　白

# 二、主　　要　　表

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入預算表

中華民國114年度　　單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | | 本年度預算數 | | | 上年度預算數 | 前年度決算數 | 本年度與上年度比較 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | 名稱及編號 | 合計 | 經常門 | 資本門 | | | | |
| | | | | 合　　計 | 225,459 | 225,459 | - | 224,925 | 277,904 | 534 | |
| 02 | | | | 04000000000<br>罰款及賠償收入 | 2,000 | 2,000 | - | 1,700 | 2,173 | 300 | |
| | 093 | | | 04193930000<br>臺北市大安地政事務所 | 2,000 | 2,000 | - | 1,700 | 2,173 | 300 | |
| | | 01 | | 04193930100<br>罰金罰鍰及怠金 | 2,000 | 2,000 | - | 1,700 | 2,173 | 300 | |
| | | | 01 | 04193930101<br>罰金罰鍰 | 2,000 | 2,000 | - | 1,700 | 2,173 | 300 | 本年度預算數係土地建物登記逾期罰鍰收入。 |
| 03 | | | | 05000000000<br>規費收入 | 213,798 | 213,798 | - | 213,898 | 267,190 | -100 | |
| | 085 | | | 05193930000<br>臺北市大安地政事務所 | 213,798 | 213,798 | - | 213,898 | 267,190 | -100 | |
| | | 01 | | 05193930100<br>行政規費收入 | 207,308 | 207,308 | - | 207,108 | 261,015 | 200 | |
| | | | 01 | 05193930101<br>審查費 | 3,800 | 3,800 | - | 3,600 | 4,017 | 200 | 本年度預算數係土地複丈費收入及建物測量費收入。 |
| | | | 02 | 05193930102<br>證照費 | 3,308 | 3,308 | - | 3,308 | 3,447 | - | 本年度預算數係土地建物登記書狀及工本費收入。 |
| | | | 03 | 05193930103<br>登記費 | 200,200 | 200,200 | - | 200,200 | 253,551 | - | 本年度預算數係土地建物所有權第1次登記費收入及土地建物權利變更登記費收入。 |
| | | 02 | | 05193930300<br>使用規費收入 | 6,490 | 6,490 | - | 6,790 | 6,175 | -300 | |
| | | | 01 | 05193930303<br>資料使用費 | 6,489 | 6,489 | - | 6,789 | 6,164 | -300 | 本年度預算數內容與上年度之比較如下：<br>1.地籍資料申請工本費、謄本費及閱覽費收入6,486,420元，較上年度減少300,000元。<br>2.其他資料使用費收入合共2,580元，較上年度無增減。 |

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入預算表

中華民國114年度　　單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | | 本年度預算數 | | | 上年度預算數 | 前年度決算數 | 本年度與上年度比較 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | 名稱及編號 | 合計 | 經常門 | 資本門 | | | | |
| | | | 02 | 05193930305<br>供應費 | - | - | - | - | 10 | - | 前年度決算數係販售土地界標收入，本年度及上年度均無預算數。 |
| | | | 03 | 05193930306<br>場地設施使用費 | 1 | 1 | - | 1 | 1 | - | 本年度預算數內容較上年度無增減。 |
| 04 | | | | 07000000000<br>財產收入 | 9,661 | 9,661 | - | 9,327 | 8,502 | 334 | |
| | 102 | | | 07193930000<br>臺北市大安地政事務所 | 9,661 | 9,661 | - | 9,327 | 8,502 | 334 | |
| | | 01 | | 07193930100<br>財產孳息 | 9,649 | 9,649 | - | 9,324 | 8,489 | 325 | |
| | | | 01 | 07193930101<br>利息收入 | - | - | - | - | 0 | - | 前年度決算數係保管金專戶存款利息收入，本年度及上年度均無預算數。 |
| | | | 02 | 07193930103<br>租金收入 | 9,649 | 9,649 | - | 9,324 | 8,489 | 325 | 本年度預算數內容與上年度之比較如下:<br>1.停車場租金收入9,625,000元，較上年度增加325,000元。<br>2.影印機及停車費自動繳費機場地使用費收入24,000元，較上年度無增減。 |
| | | 02 | | 07193930500<br>廢舊物資售價 | 12 | 12 | - | 3 | 13 | 9 | |
| | | | 01 | 07193930501<br>廢舊物資售價 | 12 | 12 | - | 3 | 13 | 9 | 本年度預算數係廢舊物品報廢變賣收入。 |
| 08 | | | | 12000000000<br>其他收入 | - | - | - | - | 39 | - | |
| | 097 | | | 12193930000<br>臺北市大安地政事務所 | - | - | - | - | 39 | - | |
| | | 01 | | 12193930200<br>雜項收入 | - | - | - | - | 39 | - | |
| | | | 01 | 12193930201<br>收回以前年度歲出 | - | - | - | - | 39 | - | 前年度決算數係收回以前年度裁罰案件行政執行郵資及溢繳之健保補充保 |

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入預算表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | | 本年度預算數 | | | 上年度預算數 | 前年度決算數 | 本年度與上年度比較 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | 名稱及編號 | 合計 | 經常門 | 資本門 | | | | |
| | | | | | | | | | | | 費，本年度及上年度均無預算數。 |

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出預算表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

| 科目 | | | | | 本年度預算數 | | | 上年度預算數 | 前年度決算數 | 本年度與上年度比較 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 款 | 項 | 目 | 節 | 名稱及編號 | 合計 | 經常門 | 資本門 | | | | |
| 19 | | | | 00190000000 臺北市政府地政局主管 | 110,894 | 109,231 | 1,663 | 108,145 | 126,206 | 2,749 | |
| | 004 | | | 00193930000 臺北市大安地政事務所 | 110,894 | 109,231 | 1,663 | 108,145 | 126,206 | 2,749 | |
| | | 01 | | 37193930100 一般行政 | 104,181 | 104,181 | - | 101,302 | 106,315 | 2,879 | |
| | | | 01 | 37193930101 行政管理 | 104,181 | 104,181 | - | 101,302 | 106,315 | 2,879 | 本年度預算數內容與上年度之比較如下：<br>1.人事費94,460,000元，較上年度增加2,600,000元，依實際需要核實編列。<br>2.新增Oracle資料庫軟體原廠更新維護費237,000元。<br>3.志工餐點及交通補助115,050元，較上年度增加34,050元。<br>4.防火牆韌體更新及特徵碼更新費用82,000元，較上年度減少12,000元。<br>5.減列小額套裝軟體79,576元。<br>6.其他合共9,286,950元，較上年度增加99,526元。 |
| | | 02 | | 37193935100 地籍管理 | 5,050 | 5,050 | - | 3,910 | 1,462 | 1,140 | |
| | | | 01 | 37193935102 地籍登記測量及管理 | 5,050 | 5,050 | - | 3,910 | 1,462 | 1,140 | 本年度預算數內容與上年度之比較如下：<br>1.新增三維地籍產權模型建置費960,000元。<br>2.登記及測量業務訴訟費300,000元，較上年度增加180,000元。<br>3.測量業務用書表圖紙等45,440元，較上年度減少1,280元。<br>4.其他合共3,744,560元，較上年度增加1,280元。 |
| | | 03 | | 37193939000 一般建築及設備 | 1,663 | - | 1,663 | 2,933 | 18,429 | -1,270 | |
| | | | 01 | 37193939002 營建工程 | - | - | - | - | 17,317 | - | 前年度決算數係辦理辦公大樓耐震補強工程分攤款，本年度及上年度均無預算數。 |
| | | | 02 | 37193939004 其他設備 | 1,663 | - | 1,663 | 2,933 | 1,112 | -1,270 | 本年度編列汰換蒸飯箱、分離式冷氣、網路及資訊周邊設備、套裝軟體及個人電腦租賃費等，共計1,663,000元。 |

# 三、 附 屬 表

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 04193930101<br>罰金罰鍰及怠金-罰金罰鍰 | 承辦單位 | 登記課 | 預算金額 | 2,000,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

歲入項目說明

一、項目內容：　土地登記費罰鍰係土地建物權利變更逾期登記，於申請辦理登記時徵收。

二、法令依據：　土地法第73條。

三、計算方法：　2,000,000元*1年=2,000,000元。

四、實施進度：　民國114年1月1日起至114年12月31日止。

五、完成方法：　隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：　參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。



罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 2,000,000 | |
| 04193930101<br>罰金罰鍰 | 年 | 1 | 2,000,000 | 2,000,000 | 土地建物登記逾期罰鍰收入。<br>收入依據：土地法第73條。 |

罰金罰鍰及怠金—罰金罰鍰

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 05193930101<br>行政規費收入-審查費 | 承辦單位 | 測量課 | 預算金額 | 3,800,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

行政規費收入—審查費

歲入項目說明

一、項目內容：　審查費係依土地複丈、建物測量勘測之事實發生，於申請辦理時徵收。

二、法令依據：　地籍測量實施規則第209條及第268條。

三、計算方法：　1.土地複丈費收入2,700,000元*1年=2,700,000元。
2.建物測量費收入1,100,000元*1年=1,100,000元。

四、實施進度：　民國114年1月1日起至114年12月31日止。

五、完成方法：　隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：　參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

行政規費收入—審查費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—審查費

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 3,800,000 | |
| 05193930101<br>審查費 | 年 | 1 | 2,700,000 | 2,700,000 | 土地複丈費收入。<br>收入依據：地籍測量實施規則第209條。 |
| | 年 | 1 | 1,100,000 | 1,100,000 | 建物測量費收入。<br>收入依據：地籍測量實施規則第268條。 |

行政規費收入—審查費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 05193930102<br>行政規費收入-證照費 | 承辦單位 | 登記課 | 預算金額 | 3,308,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

行政規費收入—證照費

歲入項目說明

一、項目內容：　土地建物登記書狀費及工本費收入。

二、法令依據：　土地法第67條及第79條之2。

三、計算方法：　80元*41,350張=3,308,000元。

四、實施進度：　民國114年1月1日起至114年12月31日止。

五、完成方法：　隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：　參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

行政規費收入—證照費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 3,308,000 | |
| 05193930102 證照費 | 張 | 41,350 | 80 | 3,308,000 | 土地建物登記書狀及工本費收入。<br>收入依據：土地法第67條及第79條之2。 |

行政規費收入—證照費

行政規費收入—證照費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 05193930103<br>行政規費收入-登記費 | 承辦單位 | 登記課 | 預算金額 | 200,200,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

行政規費收入—登記費

歲入項目說明

一、項目內容：　係依土地建物所有權第1次登記、變更登記、他項權利設定及權利內容變更登記等之事實發生，於申請辦理登記時徵收。

二、法令依據：　土地法第65條、第76條及其他有關法令。

三、計算方法：　1.土地建物所有權第1次登記費收入3,000,000元*1年=3,000,000元。
2.土地建物權利變更登記費收入197,200,000元*1年=197,200,000元。

四、實施進度：　民國114年1月1日起至114年12月31日止。

五、完成方法：　隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：　參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

行政規費收入—登記費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

行政規費收入—登記費

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 200,200,000 | |
| 05193930103<br>登記費 | 年 | 1 | 3,000,000 | 3,000,000 | 土地建物所有權第1次登記費收入，按權利價值千分之二計徵。<br>收入依據：土地法第65條。 |
| | 年 | 1 | 197,200,000 | 197,200,000 | 土地建物權利變更登記費收入，按申報地價或權利價值千分之一計徵。<br>收入依據：土地法第76條。 |

行政規費收入—登記費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 05193930303<br>使用規費收入-資料使用費 | 承辦單位 | 地籍資料課 | 預算金額 | 6,489,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

使用規費收入—資料使用費

歲入項目說明

一、項目內容：
1.電子處理地籍資料閱覽費收入。
2.地籍資料謄本列(影)印費收入。
3.登記申請書及其附件影印工本費收入。
4.寄發民眾網路申請謄本郵資收入。

二、法令依據：土地法第79條之2及臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準第5條。

三、計算方法：
1.電子處理地籍資料閱覽費收入20元*16,188筆=323,760元。
2.地籍資料謄本費收入(電腦列印)20元*303,623張=6,072,460元。
3.地籍登記謄本費收入(人工影印)10元*8,400張=84,000元。
4.登記申請書及其附件影印工本費收入10元*620張=6,200元。
5.寄發民眾網路申請謄本郵資收入43元*5件*12月=2,580元。

四、實施進度：民國114年1月1日起至114年12月31日止。

五、完成方法：隨申請案件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

使用規費收入—資料使用費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

使用規費收入—資料使用費

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 6,489,000 | |
| 05193930303 資料使用費 | 筆 | 16,188 | 20 | 323,760 | 電子處理地籍資料閱覽費收入。<br>收入依據：土地法第79條之2。 |
| | 張 | 303,623 | 20 | 6,072,460 | 地籍資料謄本費收入(電腦列印)。<br>收入依據：土地法第79條之2。 |
| | 張 | 8,400 | 10 | 84,000 | 地籍登記謄本費收入(人工影印)。<br>收入依據：土地法第79條之2。 |
| | 張 | 620 | 10 | 6,200 | 登記申請書及其附件影印工本費收入。<br>收入依據：土地法第79條之2。 |
| | 件、月 | 5×12 | 43 | 2,580 | 寄發民眾網路申請謄本郵資收入。<br>收入依據：臺北市政府及所屬機關學校提供政府資訊收費標準第5條。 |

使用規費收入—資料使用費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 05193930306<br>使用規費收入-場地設施使用費 | 承辦單位 | 地籍資料課、行政課 | 預算金額 | 1,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

使用規費收入—場地設施使用費

歲入項目說明

一、項目內容：　1.傳真機郵電費收入。
　　2.代客傳真服務收入。

二、法令依據：　1.臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函。
　　2.臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函。

三、計算方法：　1.傳真機郵電費收入8元*20張=160元。
　　2.代客傳真服務收入10元*84張=840元。

四、實施進度：　民國114年1月1日起至114年12月31日止。

五、完成方法：　按件徵收，依規定解繳市庫。

六、預期成果：　參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

使用規費收入—場地設施使用費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

使用規費收入—場地設施使用費

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 1,000 | |
| 05193930306<br>場地設施使用費 | 張 | 20 | 8 | 160 | 傳真機郵電費收入。<br>收入依據：臺北市政府地政處80年11月26日北市地一字第34241號函。 |
| | 張 | 84 | 10 | 840 | 代客傳真服務收入。<br>收入依據：臺北市政府地政處91年1月28日北市地一字第09130018900號函。 |

使用規費收入—場地設施使用費

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 07193930103<br>財產孳息-租金收入 | 承辦單位 | 行政課 | 預算金額 | 9,649,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

財產孳息—租金收入

歲入項目說明

一、項目內容：　1.辦公大樓地下停車場以標租方式提供民眾停車收入。
2.爲便民服務設置影印機場地使用費收入。
3.爲便民服務設置停車費自動繳費機場地使用費收入。

二、法令依據：　1.臺北市市有財產管理自治條例第21條但書及第66條規定。
2.臺北市市有公用不動產提供使用辦法。

三、計算方法：　1.辦公大樓地下停車場以標租方式提供民眾停車收入9,625,000元＊1年＝9,625,000元
。
2.影印機場地使用費收入1,000元*12月=12,000元。
3.停車費自動繳費機場地使用費收入1,000元*12月=12,000元。

四、實施進度：　民國114年1月1日起至114年12月31日止。

五、完成方法：　依法標租收取租金並依規定解繳市庫。

六、預期成果：　紓解本市停車需求並收取租金增加市庫收入。

財產孳息—租金收入

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

財產孳息—租金收入

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 9,649,000 | |
| 07193930103<br>租金收入 | 年 | 1 | 9,625,000 | 9,625,000 | 停車場租金收入，每3個月爲1期，每期2,406,250元計收。<br>收入依據：臺北市市有財產管理自治條例第21條但書及第66條 |
| | 月 | 12 | 1,000 | 12,000 | 影印機場地使用費收入。<br>收入依據：臺北市市有公用不動產提供使用辦法。 |
| | 月 | 12 | 1,000 | 12,000 | 停車費自動繳費機場地使用費收入。<br>收入依據：臺北市市有公用不動產提供使用辦法。 |

財產孳息—租金收入

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 來源別子目及細目與編號 | 07193930501<br>廢舊物資售價-廢舊物資售價 | 承辦單位 | 行政課 | 預算金額 | 12,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

歲入項目說明

一、項目內容：　廢舊物品變賣收入。

二、法令依據：　臺北市市有財產管理自治條例。

三、計算方法：　12,000元*1年=12,000元。

四、實施進度：　民國114年1月1日起至114年12月31日止。

五、完成方法：　於變賣時，依規定解繳市庫。

六、預期成果：　參照以前年度執行情形，估計本年度可達成預算數額。

廢舊物資售價—廢舊物資售價

廢舊物資售價—廢舊物資售價

# 臺北市大安地政事務所

# 歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國114年度　　單位：新臺幣元

廢舊物資售價—廢舊物資售價

| 科目名稱及編號 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明及收入依據 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 12,000 | |
| 07193930501<br>廢舊物資售價 | 年 | 1 | 12,000 | 12,000 | 廢舊物品報廢變賣收入。<br>收入依據：臺北市市有財產管理自治條例。 |

廢舊物資售價—廢舊物資售價

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

| 業務計畫及工作計畫名稱與編號 | 37193930101<br>一般行政-行政管理 | 承辦單位 | 行政課、資訊課、主計機構、人事機構 | 預算金額 | 104,181,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

歲出計畫說明

一、計畫內容：
1.辦理文書、收發、印信、檔案、庶務、出納、財產物品、各項地政規費徵解等之管理及設置服務臺輔導人民申請登記案件事項。
2.辦理歲計、會計及統計工作。
3.辦理人事管理工作。
4.辦理研考、行政革新工作及公文處理檢核及為民服務工作考核。
5.辦理地政資料電腦主機系統維護管理，所內電腦軟、硬體管理及維護，電腦耗材採購及管理，地籍資料列印及備援等工作。

二、預期成果：
1.順利完成機關管理工作及解答各項疑問，以達成為民服務之目標。
2.完成預(概)、決算及預算執行績效報告、會計報告等財務資訊。
3.完成人事任免、差勤、陞遷、獎懲、考績、退休等事項。
4.完成公文查核及本所業務之研究發展考核等事項，藉以提高行政效能，達成為民服務之目標。
5.地政業務資訊化，迅速且精確提供洽公民眾所需資料，提高行政效能。

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 104,181,000 | 較上年度預算數101,302,000元，增加2,879,000元。 |
| 01人員維持費 | | | | 94,460,000 | 較上年度預算數91,860,000元，增加2,600,000元。 |
| 1000 人事費 | | | | 94,460,000 | |
| 1015 法定編制人員待遇 | | | | 48,874,303 | |
| | 年 | 1 | 48,874,303 | 48,874,303 | 職員76人薪津(詳人事費分析表)。 |
| 1025 技工及工友待遇 | | | | 11,503,596 | |
| | 年 | 1 | 11,503,596 | 11,503,596 | 職工27人工資(詳人事費分析表)。 |
| 1030 獎金 | | | | 14,483,919 | |
| | 年 | 1 | 6,751,023 | 6,751,023 | 依考績法規定核發之獎金。 |
| | 年 | 1 | 7,732,896 | 7,732,896 | 依規定核發年終工作獎金。 |
| 1035 其他給與 | | | | 3,018,600 | |
| | 年 | 1 | 1,635,000 | 1,635,000 | 休假補助費。 |
| | 人、月 | 72×12 | 630 | 544,320 | 員工上下班交通費。 |

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 人、月 | 6×12 | 1,008 | 72,576 | 員工上下班交通費。 |
| | 人、月 | 12×12 | 1,176 | 169,344 | 員工上下班交通費。 |
| | 人、月 | 10×12 | 1,200 | 144,000 | 員工上下班交通費。 |
| | 人、月 | 3×12 | 1,260 | 45,360 | 員工上下班交通費。 |
| | 人、月 | 17×12 | 2,000 | 408,000 | 測量工作費。 |
| 1040 加班費 | | | | 2,640,688 | |
| | 年 | 1 | 648,135 | 648,135 | 辦理各項業務超時加班費。 |
| | 年 | 1 | 1,992,553 | 1,992,553 | 不休假出勤加班費。 |
| 1045 退休退職給付 | | | | 917,484 | |
| | 年 | 1 | 917,484 | 917,484 | 職工1人退職之退職金。 |
| 1050 退休離職儲金 | | | | 6,319,673 | |
| | 年 | 1 | 5,019,673 | 5,019,673 | 提撥退撫基金。 |
| | 年 | 1 | 1,300,000 | 1,300,000 | 提撥勞工退休準備金。 |
| 1055 保險 | | | | 6,701,737 | |
| | 年 | 1 | 3,839,213 | 3,839,213 | 職員及職工健保費。 |
| | 年 | 1 | 1,574,660 | 1,574,660 | 職員公保費。 |
| | 年 | 1 | 1,287,864 | 1,287,864 | 職工勞保費。 |
| 02一般業務 | | | | 5,888,000 | 較上年度預算數5,690,000元，增加198,000元。 |
| 2000 業務費 | | | | 5,888,000 | |
| 2006 水電費 | | | | 1,653,530 | |
| | 年 | 1 | 40,000 | 40,000 | 辦公大樓水費。 |
| | 年 | 1 | 1,613,530 | 1,613,530 | 辦公大樓電費。 |
| 2009 通訊費 | | | | 550,800 | |
| | 部、月 | 24×12 | 600 | 172,800 | 公務用電話費。 |
| | 年 | 1 | 378,000 | 378,000 | 公務用郵資。 |
| 2024 稅捐及規費 | | | | 56,680 | |
| | 年 | 1 | 33,690 | 33,690 | 公務車輛使用牌照稅(詳公務車輛明細表)。 |

一般行政—行政管理

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 年 | 1 | 2,500 | 2,500 | 影印機及停車場繳費機場地地價稅及房屋稅。 |
| | 年 | 1 | 1,950 | 1,950 | 公務車輛檢驗費(詳公務車輛明細表)。 |
| | 年 | 1 | 18,540 | 18,540 | 公務車輛燃料使用費(詳公務車輛明細表)。 |
| 2027 保險費 | | | | 27,300 | |
| | 年 | 1 | 21,000 | 21,000 | 公務車輛保險費(詳公務車輛明細表)。 |
| | 人、年 | 35x1 | 180 | 6,300 | 志工保險費。 |
| 2036 按日按件計資酬金 | | | | 37,400 | |
| | 年 | 1 | 29,000 | 29,000 | 建築物消防安全設備及公共安全檢查費用。 |
| | 年 | 1 | 8,400 | 8,400 | 勞工作業環境監測。 |
| 2039 委辦費 | | | | 580,000 | |
| | 年 | 1 | 580,000 | 580,000 | 檔案掃描、編目、建檔及清查暨文書庶務、公文傳遞委辦費。 |
| 2051 物品 | | | | 100,656 | |
| | 年 | 1 | 19,600 | 19,600 | 公文封套及檔案夾。 |
| | 年 | 1 | 17,000 | 17,000 | 辦公物品材料等費用。 |
| | 年 | 1 | 64,056 | 64,056 | 公務車輛油料費(詳公務車輛明細表)。 |
| 2054 一般事務費 | | | | 1,665,049 | |
| | 坪、月 | 1760x12 | 37.78 | 797,914 | 辦公大樓清潔維持費。 |
| | 年 | 1 | 17,879 | 17,879 | 研考用手冊及表報等。 |
| | 張 | 6,014 | 1 | 6,014 | 印製地政業務用收入憑證等。 |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 爲民服務宣導費用。 |
| | 臺、月 | 12x12 | 240 | 34,560 | 悠遊卡繳費清分服務費。 |
| | 臺、月、張 | 5x12x4969 | 0.6 | 178,884 | 影印機使用費。 |
| | 人、月 | 76x12 | 360 | 328,320 | 統籌業務費，按職員每人每月360元編列。 |

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 人、月 | 27×12 | 50 | 16,200 | 統籌業務費，按駕駛、技工、工友每人每月50元編列。 |
| | 人次 | 20 | 120 | 2,400 | 逾時誤餐餐盒費用。 |
| | 人次 | 767 | 150 | 115,050 | 志工餐點及交通補助。 |
| | 年 | 1 | 33,828 | 33,828 | 民眾刷卡手續費。 |
| | 年 | 1 | 84,000 | 84,000 | 保全費用。 |
| 2063 房屋建築養護費 | | | | 194,810 | |
| | 年 | 1 | 8,724 | 8,724 | 辦公房舍修繕費(鋼筋混凝土建造共5,818平方公尺，100平方公尺以內部分)。 |
| | 年 | 1 | 186,086 | 186,086 | 辦公房舍修繕費(鋼筋混凝土建造5,818平方公尺，超過100平方公尺部分)。 |
| 2066 車輛及辦公器具養護費 | | | | 111,262 | |
| | 年 | 1 | 27,552 | 27,552 | 辦公器具養護費。 |
| | 年 | 1 | 83,710 | 83,710 | 公務車輛養護費(詳公務車輛明細表)。 |
| 2069 設施及機械設備養護費 | | | | 804,473 | |
| | 年 | 1 | 774,473 | 774,473 | 公共設備管理養護費。 |
| | 年 | 1 | 30,000 | 30,000 | 測量儀器設備養護費。 |
| 2072 國內旅費 | | | | 6,200 | |
| | 人、天 | 2×2 | 1,550 | 6,200 | 國內出差旅費。 |
| 2084 短程車資 | | | | 1,440 | |
| | 年 | 1 | 1,440 | 1,440 | 員工外出洽公所需交通費。 |
| 2093 特別費 | | | | 98,400 | |
| | 月 | 12 | 8,200 | 98,400 | 主任特別費。 |
| 05會計業務 | | | | 3,000 | 較上年度預算數3,000元，無增減。 |
| 2000 業務費 | | | | 3,000 | |
| 2054 一般事務費 | | | | 2,920 | |

一般行政—行政管理

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 年 | 1 | 2,680 | 2,680 | 會計業務表冊及文具用品。 |
| | 人次 | 2 | 120 | 240 | 逾時誤餐餐盒費用。 |
| 2084 短程車資 | | | | 80 | |
| | 年 | 1 | 80 | 80 | 員工外出洽公所需交通費。 |
| 06人事業務 | | | | 386,000 | 較上年度預算數465,000元，減少79,000元。 |
| 2000 業務費 | | | | 386,000 | |
| 2036 按日按件計資酬金 | | | | 8,000 | |
| | 節 | 4 | 2,000 | 8,000 | 員工訓練講師鐘點費。 |
| 2054 一般事務費 | | | | 377,960 | |
| | 年 | 1 | 3,600 | 3,600 | 人事業務表冊及文具用品。 |
| | 人、年 | 103×1 | 3,000 | 309,000 | 文康活動費。 |
| | 人 | 4 | 5,000 | 20,000 | 退休人員退休紀念品。 |
| | 人次 | 3 | 120 | 360 | 逾時誤餐餐盒費用。 |
| | 人、次 | 10×1 | 4,500 | 45,000 | 職工一般健康檢查。 |
| 2084 短程車資 | | | | 40 | |
| | 年 | 1 | 40 | 40 | 員工外出洽公所需交通費。 |
| 08資訊業務 | | | | 3,444,000 | 較上年度預算數3,284,000元，增加160,000元。 |
| 2000 業務費 | | | | 3,444,000 | |
| 2003 教育訓練費 | | | | 52,000 | |
| | 年 | 1 | 52,000 | 52,000 | 資訊教育訓練費。 |
| 2009 通訊費 | | | | 330,696 | |
| | 年 | 1 | 330,696 | 330,696 | 專線通訊費。 |
| 2018 資訊服務費 | | | | 2,061,452 | |
| | 年 | 1 | 235,000 | 235,000 | 資訊安全管理系統(ISMS)輔導及複評費用。 |
| | 年 | 1 | 977,452 | 977,452 | 電腦及周邊設備維護費。 |
| | 年 | 1 | 530,000 | 530,000 | 地政資料中心維運管理服務案。 |

一般行政—行政管理

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 年 | 1 | 237,000 | 237,000 | Oracle資料庫軟體原廠更新維護費(新增)。 |
| | 年 | 1 | 82,000 | 82,000 | 防火牆韌體更新及特徵碼更新費用。 |
| 2051 物品 | | | | 986,252 | |
| | 年 | 1 | 871,298 | 871,298 | 電腦耗材。 |
| | 年 | 1 | 13,914 | 13,914 | 電腦圖書費。 |
| | 年 | 1 | 101,040 | 101,040 | 資訊用品及零組件。 |
| 2054 一般事務費 | | | | 1,200 | |
| | 人次 | 10 | 120 | 1,200 | 逾時誤餐餐盒費用。 |
| 2072 國內旅費 | | | | 12,400 | |
| | 人、天 | 2×4 | 1,550 | 12,400 | 國內出差旅費。 |

一般行政—行政管理

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 業務計畫及工作計畫名稱與編號 | 37193935102<br>地籍管理-地籍登記測量及管理 | 承辦單位 | 登記課、測量課、地籍資料課 | 預算金額 | 5,050,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

歲出計畫說明

一、計畫內容：
1.辦理土地及建物移轉登記、他項權利設定及塗銷登記、建物所有權第1次登記、未辦繼承登記、地籍清理業務、登記費罰鍰作業及標示變更登記等案件。
2.受理人民建物測量、土地複丈、地目變更之申請。
3.配合地方法院鑑定測量及各機關囑託土地複丈及建物測量。
4.地籍圖及建物平面圖謄本核發事項及其他業務計畫有關土地複丈及建物測量等事項。
5.辦理地籍資料登簿、校對、謄本核發、所有權狀發放、登記簿倉庫管理及登記檔案管理等。

二、預期成果：
1.各類案件均能依限辦理完成，加強地籍管理，改進審核業務，減少補正及駁回率，增加便民服務。
2.確保人民產權並防止土地鑑界糾紛及配合現階段土地政策之推行。
3.爲期使地政業務資料電腦化，俾使市民所有申請案件，更能精確、迅速取得且減少人爲弊端，保障市民權益。

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 5,050,000 | 較上年度預算數3,910,000元，增加1,140,000元。 |
| 02地籍登記 | | | | 291,000 | 較上年度預算數201,000元，增加90,000元。 |
| 2000 業務費 | | | | 291,000 | |
| 2009 通訊費 | | | | 18,000 | |
| | 年 | 1 | 18,000 | 18,000 | 申辦案件簡訊通知費。 |
| 2036 按日按件計資酬金 | | | | 153,000 | |
| | 年 | 1 | 150,000 | 150,000 | 登記業務訴訟費。 |
| | 年 | 1 | 3,000 | 3,000 | 大陸地區公證書查證費。 |
| 2051 物品 | | | | 50,000 | |
| | 年 | 1 | 50,000 | 50,000 | 登記業務用章戳等消耗品。 |
| 2054 一般事務費 | | | | 50,900 | |
| | 年 | 1 | 43,500 | 43,500 | 登記用書表及便民文宣等。 |
| | 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 依規費法第18條規定支付民眾利息費用。 |
| | 人次 | 20 | 120 | 2,400 | 逾時誤餐餐盒費用。 |

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說　　明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2072 國內旅費 | | | | 18,600 | |
| | 人、天 | 3×4 | 1,550 | 18,600 | 國內出差旅費。 |
| 2084 短程車資 | | | | 500 | |
| | 年 | 1 | 500 | 500 | 員工外出洽公所需交通費。 |
| 03地籍測量 | | | | 1,451,000 | 較上年度預算數401,000元，增加1,050,000元。 |
| 2000 業務費 | | | | 1,451,000 | |
| 2036 按日按件計資酬金 | | | | 150,000 | |
| | 年 | 1 | 150,000 | 150,000 | 測量業務訴訟費。 |
| 2045 國內組織會費 | | | | 5,000 | |
| | 年 | 1 | 5,000 | 5,000 | 中華民國地籍測量學會團體會員常年會費。 |
| 2051 物品 | | | | 167,300 | |
| | 年 | 1 | 152,300 | 152,300 | 測量業務用各式消耗品。 |
| | 年 | 1 | 15,000 | 15,000 | 制式土地界標。 |
| 2054 一般事務費 | | | | 1,067,120 | |
| | 年 | 1 | 45,440 | 45,440 | 測量業務用書表圖紙等。 |
| | 年 | 1 | 54,000 | 54,000 | 儀器校對費。 |
| | 人次 | 64 | 120 | 7,680 | 逾時誤餐餐盒費用。 |
| | 年 | 1 | 960,000 | 960,000 | 三維地籍產權模型建置費(新增)。 |
| 2072 國內旅費 | | | | 27,900 | |
| | 人、天 | 6×3 | 1,550 | 27,900 | 國內出差旅費。 |
| 2084 短程車資 | | | | 33,680 | |
| | 年 | 1 | 33,680 | 33,680 | 員工外出洽公所需交通費。 |
| 04地籍資料管理 | | | | 3,308,000 | 較上年度預算數3,308,000元，無增減。 |
| 2000 業務費 | | | | 3,308,000 | |
| 2039 委辦費 | | | | 2,628,000 | |
| | 年 | 1 | 2,628,000 | 2,628,000 | 謄本櫃檯人員作業費。 |

地籍管理—地籍登記測量及管理

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說　　明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 2051 物品 | | | | 91,942 | |
| | 年 | 1 | 91,942 | 91,942 | 地籍檔案整理用章戳及各項耗材。 |
| 2054 一般事務費 | | | | 576,478 | |
| | 年 | 1 | 494,000 | 494,000 | 印製權利書狀用紙。 |
| | 次 | 1 | 2,698 | 2,698 | 地籍檔案倉庫消毒防蟲費。 |
| | 年 | 1 | 78,460 | 78,460 | 地籍資料管理用書表簿冊。 |
| | 人次 | 11 | 120 | 1,320 | 逾時誤餐餐盒費用。 |
| 2072 國內旅費 | | | | 10,850 | |
| | 人、天 | 7×1 | 1,550 | 10,850 | 國內出差旅費。 |
| 2084 短程車資 | | | | 730 | |
| | 年 | 1 | 730 | 730 | 員工外出洽公所需交通費。 |

地籍管理—地籍登記測量及管理

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

一般建築及設備—其他設備

| 業務計畫及工作計畫名稱與編號 | 37193939004<br>一般建築及設備-其他設備 | 承辦單位 | 資訊課、行政課 | 預算金額 | 1,663,000元 |
|---|---|---|---|---|---|

歲出計畫說明

一、計畫內容： 辦理汰換蒸飯箱、分離式冷氣機及及電腦相關設備等之採購。

二、預期成果： 如期完成設備購置，以期地政業務迅速化，提高工作效率及業務準確性，進而提升爲民服務品質。

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| 合計 | | | | 1,663,000 | 較上年度預算數2,933,000元，減少1,270,000元。 |
| 04其他設備 | | | | 1,663,000 | 較上年度預算數2,933,000元，減少1,270,000元。 |
| 3000 設備及投資 | | | | 1,005,056 | |
| 3030 資訊軟硬體設備費 | | | | 696,633 | |
| | 年 | 1 | 193,996 | 193,996 | 網路及資訊周邊設備。 |
| | 部 | 1 | 157,614 | 157,614 | 汰換伺服器。 |
| | 年 | 1 | 345,023 | 345,023 | 套裝軟體。 |
| 3035 雜項設備費 | | | | 308,423 | |
| | 臺 | 1 | 17,000 | 17,000 | 汰換蒸飯箱。 |
| | 臺 | 1 | 26,000 | 26,000 | 汰換辦公室分離式冷氣。 |
| | 臺 | 3 | 88,300 | 264,900 | 汰換機房分離式冷氣及管線等設備。 |
| | 年 | 1 | 523 | 523 | 配合預算編列至千元，增列進位數523元。 |
| | | | | 25,200 | 01-109年個人電腦租賃費<br>本項係109-114年度連續性計 |

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說　　明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 畫，總經費252,000元(不含109及110年度已編列183,120元)，除至上年度已編列226,800元外，本年度編列25,200元，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。 |
| 3000 設備及投資 | | | | 25,200 | |
| 3030 資訊軟硬體設備費 | | | | 25,200 | |
| | 年 | 1 | 25,200 | 25,200 | 本年度所需電腦租賃費。 |
| | | | | 158,424 | 02-110年個人電腦租賃費<br>本項係110-115年度連續性計畫，總經費699,706元(不含110年度已編列204,288元)，除至上年度已編列475,272元外，本年度編列158,424元，餘66,010元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。 |
| 3000 設備及投資 | | | | 158,424 | |
| 3030 資訊軟硬體設備費 | | | | 158,424 | |
| | 年 | 1 | 158,424 | 158,424 | 本年度所需電腦租賃費。 |
| | | | | 166,920 | 03-111年個人電腦租賃費<br>本項係111-116年度連續性計畫，總經費957,600元，除至上年度已編列505,200元外，本年度編列166,920元，餘285,480元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。 |
| 3000 設備及投資 | | | | 166,920 | |
| 3030 資訊軟硬體設備費 | | | | 166,920 | |
| | 年 | 1 | 166,920 | 166,920 | 本年度所需電腦租賃費。 |
| | | | | 171,360 | 04-112年個人電腦租賃費<br>本項係112-117年度連續性計畫，總經費957,600元，除至上年度已編列342,720元外，本年度編列171,360元，餘443,520元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。 |
| 3000 設備及投資 | | | | 171,360 | |
| 3030 資訊軟硬體設備費 | | | | 171,360 | |



一般建築及設備—其他設備

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元



| 分支計畫及用途別科目 | 單位 | 數量 | 單價 | 預算數 | 說明 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 年 | 1 | 171,360 | 171,360 | 本年度所需電腦租賃費。 |
| | | | | 136,040 | 05-114年個人電腦租賃費<br>本項係114-119年度連續性計畫，總經費649,800元，本年度編列136,040元，餘513,760元編列於以後年度，其各年度資金需求詳如後附分年資金需求表。 |
| 3000 設備及投資 | | | | 136,040 | |
| 3030 資訊軟硬體設備費 | | | | 136,040 | |
| | 年 | 1 | 136,040 | 136,040 | 本年度所需電腦租賃費。 |
| | | | | 649,800 | 總工程費(或總經費)明細如下: |
| | 臺 | 19 | 34,200 | 649,800 | 桌上型電腦(含筆電)租賃費。 |

一般建築及設備—其他設備

# 臺北市大安地政事務所

# 人　事　費　分　析　表

中華民國114年度

0137010100-民政支出--一般行政-行政管理　　單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | 合計 | |
| 合計 | 103 | | | 48,874,303 | | 11,503,596 | 14,483,919 | 3,018,600 | 2,640,688 | 917,484 | 6,319,673 | 6,701,737 | 94,460,000 | |
| 正式員額 | 76 | | | 48,874,303 | | | 11,691,768 | 1,203,000 | 1,457,393 | | 5,019,673 | 4,747,759 | 72,993,896 | |
| 職員 | 76 | | | 48,874,303 | | | 11,691,768 | 1,203,000 | 1,457,393 | | 5,019,673 | 4,747,759 | 72,993,896 | |
| 技工 | 25 | | | | | 10,645,116 | 2,593,311 | 400,000 | 491,000 | 917,484 | 1,207,408 | 1,818,496 | 18,072,815 | |
| 工友 | 2 | | | | | 858,480 | 198,840 | 32,000 | 44,160 | | 92,592 | 135,482 | 1,361,554 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 1,383,600 | 648,135 | | | | 2,031,735 | |

本　　頁　　空　　白

# 四、　參　　考　　表

# 臺北市大安地政事務所

# 歲出一級用途別科目分析表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 經常支出 | | | | | | 資本支出 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 人事費 | 業務費 | 獎補助費 | 債務費 | 預備金 | 小計 | 人事費 | 業務費 | 設備及投資 | 獎補助費 | 預備金 | 小計 |
| 合　　計 | 110,894 | 94,460 | 14,771 | | | | 109,231 | | | 1,663 | | | 1,663 |
| 37193930000 民政支出 | 110,894 | 94,460 | 14,771 | | | | 109,231 | | | 1,663 | | | 1,663 |
| 37193930100 一般行政 | 104,181 | 94,460 | 9,721 | | | | 104,181 | | | | | | |
| 37193930101 行政管理 | 104,181 | 94,460 | 9,721 | | | | 104,181 | | | | | | |
| 37193935100 地籍管理 | 5,050 | | 5,050 | | | | 5,050 | | | | | | |
| 37193935102 地籍登記測量及管理 | 5,050 | | 5,050 | | | | 5,050 | | | | | | |
| 37193939000 一般建築及設備 | 1,663 | | | | | | | | | 1,663 | | | 1,663 |
| 37193939004 其他設備 | 1,663 | | | | | | | | | 1,663 | | | 1,663 |

# 臺北市大安地政事務所

# 資本支出分析表

中華民國114年度

單位：新臺幣千元

| 名稱及編號 | 合計 | 設備及投資 | | | | | | | | | 其他資本支出 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 土地 | 房屋建築及設備 | 公共建設及設施 | 機械設備 | 運輸設備 | 資訊軟硬體設備 | 雜項設備 | 權利 | 投資 | |
| 合　　計 | 1,663 | | | | | | 1,355 | 308 | | | |
| 37193939000<br>一般建築及設備 | 1,663 | | | | | | 1,355 | 308 | | | |
| 37193939004<br>其他設備 | 1,663 | | | | | | 1,355 | 308 | | | |

# 臺北市大安地政事務所

# 各項費用彙計表

中華民國114年度　　單位：新臺幣元

| 工作計畫名稱及編號<br>第一、二級用途別<br>科目名稱及編號 | 37193930101<br>行政管理 | 37193935102<br>地籍登記測量及管理 | 37193939004<br>其他設備 | 合　　計 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 合　　計 | 104,181,000 | 5,050,000 | 1,663,000 | 110,894,000 | | |
| 100000人事費 | 94,460,000 | | | 94,460,000 | | |
| 101500法定編制人員待遇 | 48,874,303 | | | 48,874,303 | | |
| 102500技工及工友待遇 | 11,503,596 | | | 11,503,596 | | |
| 103000獎金 | 14,483,919 | | | 14,483,919 | | |
| 103500其他給與 | 3,018,600 | | | 3,018,600 | | |
| 104000加班費 | 2,640,688 | | | 2,640,688 | | |
| 104500退休退職給付 | 917,484 | | | 917,484 | | |
| 105000退休離職儲金 | 6,319,673 | | | 6,319,673 | | |
| 105500保險 | 6,701,737 | | | 6,701,737 | | |
| 200000業務費 | 9,721,000 | 5,050,000 | | 14,771,000 | | |
| 200300教育訓練費 | 52,000 | | | 52,000 | | |
| 200600水電費 | 1,653,530 | | | 1,653,530 | | |
| 200900通訊費 | 881,496 | 18,000 | | 899,496 | | |
| 201800資訊服務費 | 2,061,452 | | | 2,061,452 | | |
| 202400稅捐及規費 | 56,680 | | | 56,680 | | |
| 202700保險費 | 27,300 | | | 27,300 | | |
| 203600按日按件計資酬金 | 45,400 | 303,000 | | 348,400 | | |
| 203900委辦費 | 580,000 | 2,628,000 | | 3,208,000 | | |
| 204500國內組織會費 | | 5,000 | | 5,000 | | |
| 205100物品 | 1,086,908 | 309,242 | | 1,396,150 | | |
| 205400一般事務費 | 2,047,129 | 1,694,498 | | 3,741,627 | | |
| 206300房屋建築養護費 | 194,810 | | | 194,810 | | |
| 206600車輛及辦公器具養護費 | 111,262 | | | 111,262 | | |
| 206900設施及機械設備養護費 | 804,473 | | | 804,473 | | |
| 207200國內旅費 | 18,600 | 57,350 | | 75,950 | | |
| 208400短程車資 | 1,560 | 34,910 | | 36,470 | | |
| 209300特別費 | 98,400 | | | 98,400 | | |
| 300000設備及投資 | | | 1,663,000 | 1,663,000 | | |
| 303000資訊軟硬體設備費 | | | 1,354,577 | 1,354,577 | | |
| 303500雜項設備費 | | | 308,423 | 308,423 | | |

# 臺北市大安地政事務所

# 人　事　費　彙　計　表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

| 類別 | 預算員額 | 全年度人事費 | | | | | | | | | | | | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 民意代表待遇 | 政務人員待遇 | 法定編制人員待遇 | 約聘僱人員待遇 | 技工及工友待遇 | 獎金 | 其他給與 | 加班費 | 退休退職給付 | 退休離職儲金 | 保險 | 合計 | |
| 合計 | 103 | | | 48,874,303 | | 11,503,596 | 14,483,919 | 3,018,600 | 2,640,688 | 917,484 | 6,319,673 | 6,701,737 | 94,460,000 | |
| 正式員額 | 76 | | | 48,874,303 | | | 11,691,768 | 1,203,000 | 1,457,393 | | 5,019,673 | 4,747,759 | 72,993,896 | |
| 職員 | 76 | | | 48,874,303 | | | 11,691,768 | 1,203,000 | 1,457,393 | | 5,019,673 | 4,747,759 | 72,993,896 | |
| 技工 | 25 | | | | | 10,645,116 | 2,593,311 | 400,000 | 491,000 | 917,484 | 1,207,408 | 1,818,496 | 18,072,815 | |
| 工友 | 2 | | | | | 858,480 | 198,840 | 32,000 | 44,160 | | 92,592 | 135,482 | 1,361,554 | |
| 其他人事費 | | | | | | | | 1,383,600 | 648,135 | | | | 2,031,735 | |

# 臺北市大安地政事務所

# 公務車輛明細表

中華民國114年度

單位：新臺幣元

| 業務計畫及工作計畫名稱 | 車輛數 | 車輛種類 | 乘客人數(不含司機) | 購置年月 | 汽缸總排氣量(立方公分) | 牌照稅(全年) | 燃料使用費(全年) | 油料費(全年) | | | 養護費 | 車輛保險費 | 車輛檢驗費 | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | 數量(公升) | 單價(元) | 金額 | | | | |
| | | 現有車輛 | | | | | | | | | | | | |
| 一般行政<br>行政管理 | | | | | | 33,690 | 18,540 | | | 64,056 | 83,710 | 21,000 | 1,950 | |
| | 1 | 客貨兩用車 | 4 | 10303 | 1801-2400 | 11,230 | 6,180 | 691 | 30.9 | 21,352 | 33,000 | 7,000 | 750 | AGF-7075 |
| | 1 | 客貨兩用車 | 7 | 10303 | 1801-2400 | 11,230 | 6,180 | 691 | 30.9 | 21,352 | 33,000 | 7,000 | 750 | AGF-7076 |
| | 1 | 客貨兩用車 | 7 | 10506 | 1801-2400 | 11,230 | 6,180 | 691 | 30.9 | 21,352 | 17,710 | 7,000 | 450 | AND-5931 |
| | | 合計 | | | | 33,690 | 18,540 | | | 64,056 | 83,710 | 21,000 | 1,950 | |

# 臺北市大安地政事務所

## 繼續性計畫分年資金需求表

中華民國114年度

單位：　新臺幣元

| 計畫項目 | 全程計畫總金額 | 分年資金需求 | | | | | | | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 以前年度預算數 | 114年度 | 115年度 | 116年度 | 117年度 | 118年度 | 119年度以後 | |
| 總計 | 2,866,906 | 1,549,992 | 521,904 | 404,290 | 289,920 | 100,800 | - | - | |
| 一般建築及設備 | 2,866,906 | 1,549,992 | 521,904 | 404,290 | 289,920 | 100,800 | - | - | |
| 其他設備 | 2,866,906 | 1,549,992 | 521,904 | 404,290 | 289,920 | 100,800 | - | - | |
| 其他設備 | 2,866,906 | 1,549,992 | 521,904 | 404,290 | 289,920 | 100,800 | - | - | |
| 109年個人電腦租賃費 | 252,000 | 226,800 | 25,200 | - | - | - | - | - | 總經費不含109及110年度已編列183,120元 |
| 110年個人電腦租賃費 | 699,706 | 475,272 | 158,424 | 66,010 | - | - | - | - | 總經費不含110年度已編列204,288元 |
| 111年個人電腦租賃費 | 957,600 | 505,200 | 166,920 | 166,920 | 118,560 | - | - | - | |
| 112年個人電腦租賃費 | 957,600 | 342,720 | 171,360 | 171,360 | 171,360 | 100,800 | - | - | |

# 臺北市大安地政事務所

# 新興計畫分年資金需求表

中華民國114年度

單位：　新臺幣元

| 計畫項目 | 全程計畫總金額 | 分年資金需求 | | | | | | | 備註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 以前年度預算數 | 114年度 | 115年度 | 116年度 | 117年度 | 118年度 | 119年度以後 | |
| 總計 | 649,800 | - | 136,040 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 39,520 | |
| 一般建築及設備 | 649,800 | - | 136,040 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 39,520 | |
| 其他設備 | 649,800 | - | 136,040 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 39,520 | |
| 其他設備 | 649,800 | - | 136,040 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 39,520 | |
| 114年個人電腦租賃費 | 649,800 | - | 136,040 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 118,560 | 39,520 | |

# 臺北市大安

# 歲出按職能及經

中華民國114

| 經濟性分類 / 職能別分類 | 經常支出 | | | | | | | | | 資本支出 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 經常移轉 | | | | | 投資及增資 | | |
| | 受僱人員報酬 | 購買商品及勞務支出 | 債務利息 | 土地租金支出 | 對企業 | 對非營利機構及家庭及民間 | 對政府 | 對國外 | 經常支出合計 | 對營業基金 | 對基金非營業特種 | 對民間企業 |
| 總　計 | 94,808 | 14,423 | | | | | | | 109,231 | | | |
| 01 一般公共事務 | 94,808 | 14,423 | | | | | | | 109,231 | | | |
| 02 防衛 | | | | | | | | | | | | |
| 03 公共秩序與安全 | | | | | | | | | | | | |
| 04 教育 | | | | | | | | | | | | |
| 05 保健 | | | | | | | | | | | | |
| 06 社會安全與福利 | | | | | | | | | | | | |
| 07 住宅及社區服務 | | | | | | | | | | | | |
| 08 娛樂、文化與宗教 | | | | | | | | | | | | |
| 09 燃料與能源 | | | | | | | | | | | | |
| 10 農、林、漁、牧業 | | | | | | | | | | | | |
| 11 礦業、製造業及營造業 | | | | | | | | | | | | |
| 12 運輸及通信 | | | | | | | | | | | | |
| 13 其他經濟服務 | | | | | | | | | | | | |
| 14 環境保護 | | | | | | | | | | | | |
| 15 其他支出 | | | | | | | | | | | | |

# 地政事務所

# 濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

| 資本支出 | | | | | | | | | | | | | | 總計 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 資本移轉 | | | | 土地購入 | 無形資產購入 | 固定資本形成 | | | | | | | 資本支出合計 | |
| 對企業 | 非營利機構對家庭及民間 | 對政府 | 對國外 | | | 住宅 | 非住宅房屋 | 營建工程 | 運輸工具 | 資訊軟體 | 其他設備及機器 | 土地改良 | | |
| | | | | | | | | | | 345 | 1,318 | | 1,663 | 110,894 |
| | | | | | | | | | | 345 | 1,318 | | 1,663 | 110,894 |