年度追二-預算案

機關編號
14-322

中 華 民 國 115 年度

臺北市總預算案

臺北市建築管理工程處單位預算

第 二 次 追 加 (減) 預 算 案

臺北市建築管理工程處 編

臺北市建築管理工程處

目　次

中 華 民 國 115 年度

一、追加(減)預算總說明	第	1 頁
二、主要表		
(一)歲入來源別預算表	第	5 頁
(二)歲入來源別預算表(經資分列)	第	7 頁
(三)歲出機關別預算表	第	9 頁
(四)歲出機關別預算表(經資分列)	第	10 頁
三、附屬表		
(一)歲入項目說明提要與預算明細表	第	11 頁
(二)歲出計畫說明提要與各項費用明細表	第	13 頁
1.一般行政		
行政管理	第	13 頁
2.建管業務		
建築管理及違建處理	第	14 頁
(三)追加(減)預算人事費分析表	第	16 頁
四、參考表		
(一)歲出一級用途別科目分析表	第	17 頁
(二)追加(減)預算人事費彙計表	第	18 頁
(三)歲出按職能及經濟性綜合分類表	第	20 頁

臺北市建築管理工程處

追加(減)預算總說明

中華民國 115 年度

一、現行法定職掌及組織系統圖：

(一)機關主要職掌：本處組織規程奉臺北市政府 113 年 8 月 6 日府法綜字第 1133033940 號令核定修正，掌理本市建築管理及違建處理業務。

(二)內部分層業務：本處置處長 1 人，承都市發展局局長之命，綜理處務，並指揮監督所屬員工，置副處長 2 人，襄理處務，下設 6 科、1 隊、5 室。預算員額 482 人，包括職員 303 人、技工 64 人、工友 5 人、駕駛 2 人、聘用 58 人、約僱 50 人，各科室隊職掌如下：

建　照　科：掌理核發建築工程之建造執照、雜項執照、拆除執照及變更使用執照、畸零地調處與建造執照有關結構、消防、衛生及水電之配合辦理、綠建築更新診斷及改造評估設計等事項。

施　工　科：掌理施工勘驗及管理建築工程、營建剩餘資源處理場營運管理事宜、竣工勘驗及核發使用執照等事項。

使　用　科：掌理勘驗建築物構造及設備、執行違規使用及危險建築物拆除工程、查驗建築物變更使用及室內裝修工程及評估建築物耐震能力等事項。

營　建　科：掌理登記、獎懲、管理建築師及營造業、登記營造業工程業績、淨值申報、工程從業人員之講習、輔導及查核管理及懲戒營造業專任工程人員及規劃、設計、監造騎樓改善工程等事項。

違建處理科：掌理舊有違建修繕工程、規劃及執行新舊違建拆除工程、公共工程地上物補償及拆遷工程等事項。

違建查報隊：勘查及認定新違章建築、認定及勘查既存違章建築修繕工程等事項。

公寓大廈科：掌理公寓大廈管理及組織備查、即時拆除危險廣告物工程、拆除廢棄廣告物（或空鐵架）工程、管理廣告物、規劃及執行美化更置廣告物及拆除違規廣告物之工程等事項。

資　訊　室：掌理都市計畫圖、地籍套繪圖及其他建築管理有關資訊資料之蒐集、整理、統計、運用及建築執照檔案之處理等事項。

秘　書　室：掌理文書、檔案、出納、總務及不屬其他各單位事項。

會　計　室：秉承上級主計機關之監督與指導，並受處長之指揮依法辦理歲計、會計事項及統計事項。

政　風　室：秉承上級政風機關之指揮監督，並受處長之指揮依法辦理政風事項。

人　事　室：秉承上級人事機關之監督指導，並受處長之指揮依法辦理人事事項。

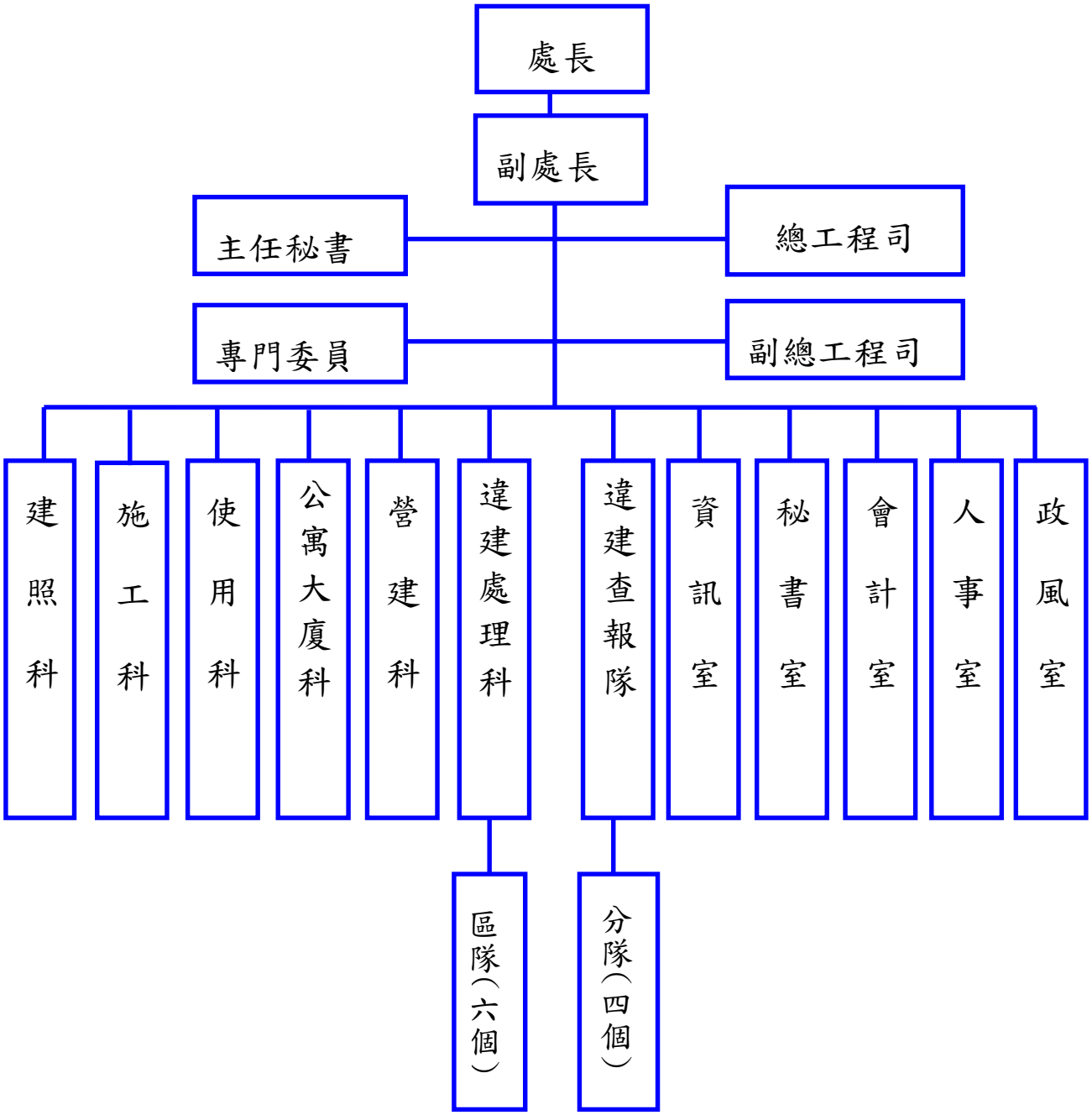
臺北市建築管理工程處

追加(減)預算總說明

中華民國 115 年度

(三)組織系統圖：

臺 北 市 建 築 管 理 工 程 處 組 織 系 統 圖



臺北市建築管理工程處

追加(減)預算總說明

中華民國 115 年度

二、本年度施政（業務及工作）計畫修正重點及追加（減）預算提要：

（一）本年度施政（業務及工作）計畫修正重點：

編列中央各部會補助，本處依法辦理追加相關業務計畫之經費。

（二）追加（減）預算提要：

1.歲入部分共編列經常門 24,390,000 元，係追加稅課收入 24,390,000 元。

2.歲出部分共編列 24,390,000 元，說明如下：

經常門：

(1) 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「115 年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估」經費 10,065,000 元。

(2) 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「115 年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強」經費 14,325,000 元。

本　頁　空　白

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

經資併計　　中華民國115年度　　單位：新臺幣千元

科目					原預算數	追加(減)預算數	追加(減)後預算數	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
				合　　計	136,707	24,390 -	161,097	
01				01000000000 稅課收入	-	24,390 -	24,390	
	010			01143220000 臺北市建築管理工程處	-	24,390 -	24,390	
		01		01143221700 統籌分配稅	-	24,390 -	24,390	
			01	01143221702 特別統籌	-	24,390 -	24,390	追加行政院核定以特別統籌分配稅款辦理相關指定計畫收入如列數，明細如下： 1.115年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估10,065,000元(依據內政部115.1.14內授國更字第1150800398號函)。 2.115年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強14,325,000元(依據內政部115.2.26內授國住字第1150801974號函)。
02				04000000000 罰款及賠償收入	72,590	- -	72,590	
	077			04143220000 臺北市建築管理工程處	72,590	- -	72,590	
		01		04143220100 罰金罰鍰及怠金	72,340	- -	72,340	
			01	04143220101 罰金罰鍰	56,090	- -	56,090	
			02	04143220102 怠金	16,250	- -	16,250	
		02		04143220300 賠償收入	250	- -	250	
			01	04143220301 一般賠償收入	250	- -	250	
03				05000000000 規費收入	62,017	- -	62,017	
	072			05143220000 臺北市建築管理工程處	62,017	- -	62,017	

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

經資併計　　中華民國115年度　　單位：新臺幣千元

科目					原預算數	追加(減)預算數	追加(減)後預算數	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
		01		05143220100 行政規費收入	61,508	- -	61,508	
			01	05143220101 審查費	320	- -	320	
			02	05143220102 證照費	61,188	- -	61,188	
		02		05143220300 使用規費收入	509	- -	509	
			01	05143220303 資料使用費	509	- -	509	
04				07000000000 財產收入	12	- -	12	
	085			07143220000 臺北市建築管理工程處	12	- -	12	
		02		07143220500 廢舊物資售價	12	- -	12	
			01	07143220501 廢舊物資售價	12	- -	12	
08				12000000000 其他收入	2,088	- -	2,088	
	082			12143220000 臺北市建築管理工程處	2,088	- -	2,088	
		01		12143220200 雜項收入	2,088	- -	2,088	
			01	12143220201 收回以前年度歲出	55	- -	55	
			02	12143220210 其他雜項收入	2,033	- -	2,033	

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科目					原預算數	追加(減)預算數	追加(減)後預算數	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
				合　　計	136,707	24,390 -	161,097	
				經常門合計	136,707	24,390 -	161,097	
01				01000000000 稅課收入	-	24,390 -	24,390	
	010			01143220000 臺北市建築管理工程處	-	24,390 -	24,390	
		01		01143221700 統籌分配稅	-	24,390 -	24,390	
			01	01143221702 特別統籌	-	24,390 -	24,390	
02				04000000000 罰款及賠償收入	72,590	- -	72,590	
	077			04143220000 臺北市建築管理工程處	72,590	- -	72,590	
		01		04143220100 罰金罰鍰及怠金	72,340	- -	72,340	
			01	04143220101 罰金罰鍰	56,090	- -	56,090	
			02	04143220102 怠金	16,250	- -	16,250	
		02		04143220300 賠償收入	250	- -	250	
			01	04143220301 一般賠償收入	250	- -	250	
03				05000000000 規費收入	62,017	- -	62,017	
	072			05143220000 臺北市建築管理工程處	62,017	- -	62,017	
		01		05143220100 行政規費收入	61,508	- -	61,508	
			01	05143220101 審查費	320	- -	320	

臺北市建築管理工程處

歲入來源別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科目					原預算數	追加(減)預算數	追加(減)後預算數	說明及法令依據
款	項	目	節	名稱及編號				
			02	05143220102 證照費	61,188	- -	61,188	
		02		05143220300 使用規費收入	509	- -	509	
			01	05143220303 資料使用費	509	- -	509	
04				07000000000 財產收入	12	- -	12	
	085			07143220000 臺北市建築管理工程處	12	- -	12	
		02		07143220500 廢舊物資售價	12	- -	12	
			01	07143220501 廢舊物資售價	12	- -	12	
08				12000000000 其他收入	2,088	- -	2,088	
	082			12143220000 臺北市建築管理工程處	2,088	- -	2,088	
		01		12143220200 雜項收入	2,088	- -	2,088	
			01	12143220201 收回以前年度歲出	55	- -	55	
			02	12143220210 其他雜項收入	2,033	- -	2,033	

臺北市建築管理工程處

歲出機關別預算表

經資併計　　中華民國115年度　　單位：新臺幣千元

科目					原預算數	追加(減)預算數	追加(減)後預算數	說明
款	項	目	節	名稱及編號				
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	745,623	24,390 -	770,013	
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	745,623	24,390 -	770,013	
		01		57143220100 一般行政	461,465	265 -	461,730	
			01	57143220101 行政管理	461,465	265 -	461,730	追加行政院核定以特別統籌分配稅款辦理「115年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估」經費如列數。
		02		57143221000 建管業務	248,508	24,125 -	272,633	
			01	57143221001 建築管理及違建處理	248,508	24,125 -	272,633	追加行政院核定以特別統籌分配稅款辦理相關指定計畫經費如列數，明細如下： 1.115年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估9,800,000元。 2.115年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強14,325,000元。
		04		57143229000 一般建築及設備	35,650	- -	35,650	
			01	57143229002 營建工程	31,157	- -	31,157	
			03	57143229004 其他設備	4,493	- -	4,493	

臺北市建築管理工程處

歲出機關別預算表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

科目					原預算數	追加(減)預算數	追加(減)後預算數	說明
款	項	目	節	名稱及編號				
				總計	745,623	24,390	770,013	
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	745,623	24,390	770,013	
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	745,623	24,390	770,013	
				經常門合計	709,973	24,390	734,363	
		01		57143220100 一般行政	461,465	265	461,730	
			01	57143220101 行政管理	461,465	265	461,730	
		02		57143221000 建管業務	248,508	24,125	272,633	
			01	57143221001 建築管理及違建處理	248,508	24,125	272,633	
				資本門合計	35,650	-	35,650	
		04		57143229000 一般建築及設備	35,650	-	35,650	
			01	57143229002 營建工程	31,157	-	31,157	
			03	57143229004 其他設備	4,493	-	4,493	

臺北市建築管理工程處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國115年度　　單位：新臺幣元

來源別子目及細目與編號		01143221702 統籌分配稅-特別統籌		承辦單位	使用科
原預算數	0元	追加(減)預算數	24,390,000元	追加(減)後預算數	24,390,000元

統籌分配稅—特別統籌

歲入項目說明

一、項目內容： 行政院核定本府特別統籌分配稅款收入。

二、法令依據： 中央統籌分配稅款分配辦法第12條。

三、計算方法： 詳明細表說明。

四、實施進度： 自民國115年1月1日起至115年12月31日。

五、完成方法： 由財政部國庫署撥付。

六、預期成果： 預計可達成目標。

統籌分配稅—特別統籌

臺北市建築管理工程處

歲入項目說明提要與預算明細表

經常門　　中華民國115年度　　單位：新臺幣元

統籌分配稅—特別統籌

科目名稱及編號	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明及收入依據
合計				24,390,000		
01143221702 特別統籌	年	1	10,065,000	10,065,000		行政院核定為協助本府115年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估，以中央特別統籌分配稅款撥付本府辦理。 收入依據：內政部115年1月14日內授國更字第1150800398號函。
	年	1	14,325,000	14,325,000		行政院核定為協助本府115年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強，以中央特別統籌分配稅款撥付本府辦理。 收入依據：內政部115年2月26日內授國住字第1150801974號函。

統籌分配稅—特別統籌

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

一般行政—行政管理

業務計畫及工作計畫名稱與編號		57143220101 一般行政-行政管理		承辦單位	使用科
原預算數	461,465,000元	追加(減)預算數	265,000元	追加(減)後預算數	461,730,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容： 配合市民需求，協助宣導危老重建申請程序及相關補助。

二、預期成果： 加強宣導且輔導民眾整合後續修繕或重建等事宜，以建立更安全的居家生活環境。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
合計				265,000		市款265,000元
01人員維持費				265,000		市款265,000元
				265,000		01-115年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「115年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估」，依據預算法第79條及115年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。
1000 人事費				265,000		
1040 加班費				265,000		
	年	1	265,000	265,000		行政作業費-超時加班費

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

業務計畫及工作計畫名稱與編號		57143221001 建管業務-建築管理及違建處理		承辦單位	使用科
原預算數	248,508,000元	追加(減)預算數	24,125,000元	追加(減)後預算數	272,633,000元

歲出計畫說明

一、計畫內容： 1.藉由針對建築物進行結構安全性能評估，使民眾能藉此確認建築物耐震性能提供補助結構安全性能評估費用。
2.輔導經快篩結果有疑慮之建物所有權人進行耐震能力初步評估及弱層補強。

二、預期成果： 加強宣導且輔導民眾整合後續修繕或重建等事宜，以建立更安全的居家生活環境。

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
合計				24,125,000		市款24,125,000元
04建築物安全檢查及使用				24,125,000		市款24,125,000元
				9,800,000		01-115年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「115年度都市危險及老舊建築物結構安全性能評估」，依據預算法第79條及115年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款規定辦理。
4000 獎補助費				9,800,000		
4090 其他補助及捐助				9,800,000		
	年	1	9,800,000	9,800,000		評估計畫費用及審查費用。
				14,325,000		02-115年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強 追加行政院中央特別統籌分配稅款補助辦理「115年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強」，依據預算法第79條及115年度中央及地方政府預算籌編原則第6點第4款

建管業務—建築管理及違建處理

臺北市建築管理工程處

歲出計畫說明提要與各項費用明細表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

分支計畫及用途別科目	單位	數量	單價	追加預算數	追減預算數	說明
						規定辦理。
2000 業務費				825,000		
2039 委辦費				800,000		
	件	50	16,000	800,000		評估費用及審查費。
2054 一般事務費				25,000		
	年	1	25,000	25,000		行政作業費。
4000 獎補助費				13,500,000		
4090 其他補助及捐助				13,500,000		
	件	3	4,500,000	13,500,000		補強費用。

建管業務—建築管理及違建處理

臺北市建築管理工程處

追加(減)預算人事費分析表

中華民國115年度

0357010100-工業支出--一般行政-行政管理

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計		-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	-	265,000	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其他人事費		-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	-	265,000	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

臺北市建築管理工程處

歲出一級用途別科目分析表

中華民國115年度

單位：新臺幣千元

名稱及編號	合計	經常支出						資本支出					
		人事費	業務費	獎補助費	債務費	預備金	小計	人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	預備金	小計
合　　計	24,390	265	825	23,300			24,390						
57143220000 工業支出	24,390	265	825	23,300			24,390						
57143220100 一般行政	265	265					265						
57143220101 行政管理	265	265					265						
57143221000 建管業務	24,125		825	23,300			24,125						
57143221001 建築管理及違建處理	24,125		825	23,300			24,125						

臺北市建築管理工程處

追加(減)預算人事費彙計表

中華民國115年度

單位：新臺幣元

類別	預算員額	全年度人事費											備註
		民意代表待遇	政務人員待遇	法定編制人員待遇	約聘僱人員待遇	技工及工友待遇	獎金	其他給與	加班費	退休退職給付	退休離職儲金	保險	合計	
合計		-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	-	265,000	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其他人事費		-	-	-	-	-	-	-	265,000	-	-	-	265,000	
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

本　頁　空　白

臺北市建築

歲出按職能及經

中華民國115

經濟性分類 / 職能別分類	經常支出									資本支出		
					經常移轉					投資及增資		
	受僱人員報酬	購買商品及勞務支出	債務利息	土地租金支出	對企業	對非營利機構及家庭及民間	對政府	對國外	經常支出合計	對營業基金	對基金非營業特種	對民間企業
總　計	265	825				23,300			24,390			
01 一般公共事務												
02 防衛												
03 公共秩序與安全												
04 教育												
05 保健												
06 社會安全與福利												
07 住宅及社區服務												
08 娛樂、文化與宗教												
09 燃料與能源												
10 農、林、漁、牧業												
11 礦業、製造業及營造業	265	825				23,300			24,390			
12 運輸及通信												
13 其他經濟服務												
14 環境保護												
15 其他支出												

管理工程處

濟性綜合分類表

年度

單位：新臺幣千元

資本支出														總計
資本移轉				土地購入	無形資產購入	固定資本形成							資本支出合計	
對企業	對非營利機構及家庭及民間	對政府	對國外			住宅	非住宅房屋	營建工程	運輸工具	資訊軟體	其他設備及機器	土地改良		24,390
														24,390