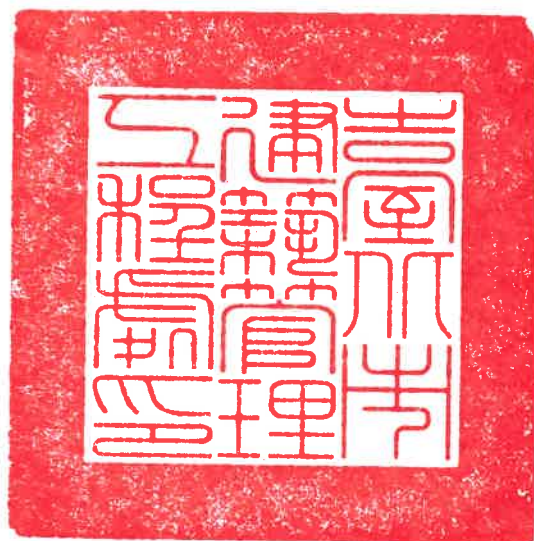


中華民國 113 年度  
(113年 1 月 1 日至 113年 12 月 31 日)

## 臺北市總決算

### 臺北市建築管理工程處單位決算



臺北市建築管理工程處編



# 臺北市建築管理工程處113年度單位決算 目次

一、總說明	第 1頁至第 12頁
二、決算報表	
(一)主要表	
1.歲入來源別決算表	第 2頁至第 7頁
2.歲出機關別決算表	第 8頁至第 15頁
3.以前年度歲入來源別轉入數決算表	第 16頁至第 21頁
4.以前年度歲出機關別轉入數決算表	第 22頁至第 23頁
(二)附屬表	
1.歲出用途別科目分析表	第 24頁至第 27頁
2.歲出用途別決算累計表	第 28頁至第 30頁
3.繳付公庫數分析表	第 32頁至第 35頁
4.公庫撥入數分析表	第 36頁至第 39頁
5.歲入保留分析表	第 40頁至第 45頁
6.歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表	第 46頁至第 48頁
7.歲出保留分析表	第 50頁至第 53頁
8.歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表	第 54頁至第 55頁
9.歲出資本支出分析表	第 56頁至第 57頁
10.人事費明細表	第 58頁至第 58頁
11.歲出剔除經費明細表	第 - 頁至第 - 頁
12.統籌支撥科目支出明細表	第 59頁至第 60頁
13.中央補助款代收代付明細表	第 - 頁至第 - 頁
14.補助及捐助經費報告表	第 62頁至第 65頁
15.補、捐(獎)助其他政府機關或團體個人經費報告表	第 66頁至第 71頁
16.委託辦理計畫(事項)經費報告表	第 72頁至第 91頁
17.出國計畫執行情形報告表	第 92頁至第 93頁
18.赴大陸地區計畫執行情形報告表	第 - 頁至第 - 頁
19.重大計畫執行績效報告表	第 - 頁至第 - 頁
20.調整年度預算支應災害防救經費報告表	第 - 頁至第 - 頁
21.歲出按職能及經濟性綜合分類表	第 94頁至第 95頁
22.對各部門捐助財團法人之效益評估表	第 - 頁至第 - 頁

# 臺北市建築管理工程處113年度單位決算 目次

23. 促進民間參與公共建設案件涉及政府未來年度負擔經費明細表	第 - 頁至第 - 頁
24. 因擔保、保證或契約可能造成未來會計年度支出明細表	第 - 頁至第 - 頁
三、會計報表	
(一) 主要表	
1. 平衡表	第 96頁至第 96頁
2. 收入支出表	第 97頁至第 97頁
(二) 附屬表	
1. 平衡表科目明細表	第 98頁至第 99頁
2. 長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表	第100頁至第100頁
3. 長期投資明細表	第 - 頁至第 - 頁
4. 應付租賃款及其他長期負債變動表	第101頁至第101頁
5. 應付債券及長期借款變動表	第 - 頁至第 - 頁
四、參考表	
1. 決算與會計收支對照表	第102頁至第102頁
2. 現金出納表	第103頁至第106頁
3. 財產目錄總表	第107頁至第107頁
4. 珍貴動產、不動產目錄總表	第 - 頁至第 - 頁
5. 議會審議通過臺北市總預算案(含追加、減預算案)、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表	第108頁至第111頁
五、其他附表	
1. 平衡表各科目承接情形一覽表	第 - 頁至第 - 頁
2. 歲入保留承接情形一覽表	第 - 頁至第 - 頁
3. 歲出保留承接情形一覽表	第 - 頁至第 - 頁
六、補充書表—對直接投資、所屬各部門轉投資及共同投資之效益評估表	第 - 頁至第 - 頁

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

### 一、財務報告之簡述

#### (一)預算執行結果

##### 1. 歲入(本年度部分)：

- (1) 統籌分配稅：預算數為 2,442 萬元，執行結果，實現數 456 萬 4,941 元，轉入下年度應收數 40 萬元，決算數 496 萬 4,941 元，較預算數短收 1,945 萬 5,059 元，約減 79.67%；實現數占預算數 18.69%，主要係內政部補助辦理「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫」及「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫」，先行納入預算 2,442 萬元，因本案為人民申請案，須民眾主動申請，方能核發補助款，與繳還贖餘補助款所致，因應改善措施為將加強宣導弱層補強相關資訊、安全性能評估補助公告及耐震評估備查函，並請危老推動師加強推動，以協助市民順利完成補強工程，以維公共安全。
- (2) 罰金罰鍰及息金：預算數為 6,793 萬元，執行結果，實現數 6,191 萬 6,677 元，轉入下年度應收數 1,185 萬 148 元，決算數 7,376 萬 6,825 元，較預算數超收 583 萬 6,825 元，約增 8.59%；實現數占預算數 91.15%。
- (3) 賠償收入：預算數為 10 萬元，執行結果，實現數 38 萬 9,642 元，決算數 38 萬 9,642 元，較預算數超收 28 萬 9,642 元，約增 289.64%；實現數占預算數 389.64%，主要係收到廠商履約之違約金，非屬常態難以預估所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (4) 行政規費收入：預算數為 6,121 萬 6,000 元，執行結果，實現數 6,032 萬 7,788 元，決算數 6,032 萬 7,788 元，較預算數短收 88 萬 8,212 元，約減 1.45%；實現數占預算數 98.55%。
- (5) 使用規費收入：預算數為 50 萬 9,000 元，執行結果，實現數 50 萬 7,366 元，決算數 50 萬 7,366 元，較預算數短收 1,634 元，約減 0.32%；實現數占預算數 99.68%。
- (6) 財產孳息：預算數 0 元，執行結果，實現數 1 萬 273 元，決算數 1 萬 273 元，較預算數超收 1 萬 273 元，主要係收繳非稅收入保管金專戶利息收入所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (7) 廢舊物資售價：預算數 2,000 元，執行結果，實現數 8 萬 9,940 元，決算數 8 萬 9,940 元，較預算數超收 8 萬 7,940 元，約增 4,397%；實現數占預算數 4,497%，主要係變賣機車及冷氣機等收入高於預期，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。
- (8) 上級政府補助收入：預算數為 470 萬元，執行結果，實現數 127 萬 7,755 元，決算數 127 萬 7,755 元，較預算數短收 342 萬 2,245 元，約減 72.81%；實現數占預算數 27.19%，主要係因內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」等補助案，先行納入預算 470 萬元，因本案為人民申請案，須民眾主動申請，方能核發補助款，與繳還贖餘補助款所致，因應改善措施為危老重建計畫核准後，後續相關補助已於核准函加註教示條款另於本處官網「危老重建專區」加強宣導。
- (9) 雜項收入：預算數為 181 萬 1,000 元，執行結果，實現數 1,050 萬 6,778 元，轉入

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

下年度應收數 30 萬 4,807 元，決算數 1,081 萬 1,585 元，較預算數超收 900 萬 585 元，約增 497%；實現數占預算數 580.16%，主要係違章建築強制拆除費、建築及使用執照選號費等較預期增加，與綠建築保證金未於使用執照核發後 2 年內取得綠建築標章辦理保證金沒入所致，因應改善措施為編列爾後年度預算時，將考量實際情形妥為規劃。

### 2. 歲出(本年度部分)：

- (1) 行政管理：預算數 4 億 3,889 萬 2,539 元，執行結果，實現數 4 億 3,413 萬 7,458 元，決算數合計數 4 億 3,413 萬 7,458 元，較預算數減少 475 萬 5,081 元，約減 1.08%；實現數占預算數 98.92%。
- (2) 建築管理及違建處理：預算數 2 億 4,964 萬 7,000 元，執行結果，實現數 2 億 2,098 萬 1,243 元，轉入下年度保留數 80 萬元，決算數合計 2 億 2,178 萬 1,243 元，較預算數減少 2,786 萬 5,757 元，約減 11.16%；實現數占預算數 88.52%。
- (3) 接受中央各部會補助業務支出：預算數 470 萬元，執行結果，實現數 127 萬 7,755 元，決算數 127 萬 7,755 元，較預算數減少 342 萬 2,245 元，約減 72.81%；實現數占預算數 27.19%，主要係因內政部補助辦理「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」及內政部國土管理署補助辦理「加強綠建築推動計畫」等補助案，先行納入預算 470 萬元，惟「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫」須民眾主動申請，方能核發補助款，其一案僅補助 55,000 元，另本年度符合前開規定之案件僅為 33.77%所致，因應改善措施為危老重建計畫核准後，後續相關補助已於核准函加註教示條款另於本處官網「危老重建專區」加強宣導。
- (4) 營建工程：預算數 3,071 萬 7,000 元，執行結果，實現數 2,627 萬 9,622 元，轉入下年度保留數 439 萬 1,300 元，決算數合計 3,067 萬 922 元，較預算數減少 4 萬 6,078 元，約減 0.15%；實現數占預算數約 85.55%。
- (5) 交通及運輸設備：預算數 666 萬元，執行結果，實現數 621 萬 5,402 元，決算數合計 621 萬 5,402 元，較預算數減少 44 萬 4,598 元，約減 6.68%；實現數占預算數約 93.32%。
- (6) 其他設備：預算數 394 萬 9,000 元，執行結果，實現數 382 萬 8,215 元，決算數 382 萬 8,215 元，較預算數減少 12 萬 785 元，約減 3.06%；實現數占預算數 96.94%。
- (7) 公務人員退休及撫卹給付：申請動支數 3,034 萬 8,469 元，執行結果，實現數 3,034 萬 8,469 元，決算數 3,034 萬 8,469 元；實現數占預算數 100%。
- (8) 公務人員因公傷亡慰問金：申請動支數 2 萬 3,000 元，執行結果，實現數 2 萬 3,000 元，決算數 2 萬 3,000 元；實現數占預算數 100%。
- (9) 公務人員各項補助：申請動支數 339 萬 3,396 元，執行結果，實現數 339 萬 3,396 元，決算數 339 萬 3,396 元；實現數占預算數 100%。
- (10) 災害準備金：申請動支數 3,190 萬元，執行結果，實現數 211 萬 1,520 元，決算數 211 萬 1,520 元，較預算數減少 2,978 萬 8,480 元，約減 93.38%；實現數占預算數

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

6.62%，主要係因 113 年 4 月 3 日花蓮地震，臺北市部分建築物受損，依據「災害後危險建築物緊急評估辦法」之規定，經本府張貼紅單、黃單危險標誌，並限期改善在案，為加速危險建築物改善進度，本府提供補助經費幫助建築物所有權人，惟已修繕完成並申請案件不多，尚有多數案件仍在修繕中，預估 114 年度仍有約 247 戶申請補助，因應改善措施為本處已將「403 震災列管紅黃單建築物修繕補強補助計畫」於官網「震災資訊專區」公告並加強宣導民眾盡速申請補助。

### 3. 歲入(以前年度部分)：

#### (1)98 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 23 萬 9,204 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 23 萬 9,204 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

#### (2)99 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 32 萬 3,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 32 萬 3,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

#### (3)100 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 60 萬 7,444 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 60 萬 7,444 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

#### (4)101 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 22 萬 60 元，執行結果，實現數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

#### (5)102 年度

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 71 萬 4,105 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 71 萬 4,105 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、雜項收入：以前年度轉入數款 2,100 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 2,100 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

#### (6)103 年度

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 38 萬 5,000 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 38 萬 5,000 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (7)104 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 42 萬元，執行結果，實現數 6 萬元，結轉入下年度應收數 36 萬元，本年度未結清數占以前年度轉入數 85.71%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (8)105 年度

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 51 萬 568 元，執行結果，實現數 8 萬 5,543 元，結轉入下年度應收數 42 萬 5,025 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 83.25%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、雜項收入：以前年度轉入數 1 萬 710 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 1 萬 710 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (9)106 年度

罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入 86 萬 5,751 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 86 萬 5,751 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (10)107 年度

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 88 萬 8,977 元，執行結果，實現數 16 萬 7,097 元，結轉入下年度應收數 72 萬 1,880 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 81.20%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、雜項收入：以前年度轉入數 8,385 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 8,385 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (11)108 年度

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 112 萬 7,049 元，執行結果，實現數 15 萬 8,603 元，結轉入下年度應收數 96 萬 8,446 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 85.93%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

乙、雜項收入：以前年度轉入數 3 萬 3,312 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 3 萬 3,312 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (12)109 年度

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 196 萬 3,209 元，執行結果，實現數 12 萬 2,384 元，註銷數 15 萬 7,081 元，結轉入下年度應收數 168 萬 3,744 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 85.76%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、雜項收入：以前年度轉入數 2 萬 4,743 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 2 萬 4,743 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (13)110 年度

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 121 萬 7,709 元，執行結果，實現數 20 萬 7,238 元，註銷數 24 萬元，結轉入下年度應收數 77 萬 471 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 63.27%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、雜項收入：以前年度轉入數 10 萬 4,336 元，執行結果，實現數 0 元，結轉入下年度應收數 10 萬 4,336 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 100%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (14)111 年度

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 289 萬 8,381 元，執行結果，實現數 66 萬 585 元，註銷數 97 萬元，結轉入下年度應收數 126 萬 7,796 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 43.74%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、雜項收入：以前年度轉入數 5 萬 1,763 元，執行結果，實現數 7,850 元，結轉入下年度應收數 4 萬 3,913 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 84.83%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

### (15)112 年度

甲、罰金罰鍰及怠金：以前年度轉入數 622 萬 5,220 元，執行結果，實現數 411 萬 2,571 元，註銷數 66 萬 5,000 元，結轉入下年度應收數 144 萬 7,649 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 23.25%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

乙、雜項收入：以前年度轉入數 13 萬 4,680 元，執行結果，實現數 5 萬 5,635

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

元，註銷數 4,246 元，結轉入下年度應收數 7 萬 4,799 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 55.54%，係因違規人無力繳款或繳款能力及意願下降所致，因應改善措施除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。

#### 4. 歲出(以前年度部分)：

##### (1)112 年度

甲、建築管理及違建處理：以前年度轉入數 30 萬元，執行結果，實現數 30 萬元，結轉入下年度保留數 0 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 0%。

乙、營建工程：以前年度轉入數 437 萬 495 元，執行結果，實現數 277 萬 7,016 元，註銷數 154 萬 3,541 元，結轉入下年度保留數 4 萬 9,938 元，本年度未結清數占以前年度轉入數 1.14%。

#### (二)平衡表重要科目之金額及內容之簡述

1. 專戶存款 40 億 2,937 萬 2,271 元，主要係代收款、公寓大廈基金、公共開放空間管理維護基金、聘僱人員離職儲金、勞工退休基金及納入集中支付等存於專戶之款項。
2. 應收帳款 2,385 萬 6,828 元，係因違反建築法 73、77 條規定，依據建築法 91 條罰則開立罰單之應收罰鍰款項 2,179 萬 5,478 元、違反建築法第 25 條暨行政執行法第 30 條第 1 項規定之應收怠金 105 萬 4,245 元、違反第 96 條之 1 第 1 項規定暨違章建築強制拆除收費辦法之代拆費用 60 萬 7,105 元及應收統籌分配稅 40 萬元之合計數。轉入下年度繼續辦理之合計數。
3. 預付款 434 萬 7,816 元，係本年度預付保留案萬興市場大樓外牆防水改善工程及臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程之合計數。
4. 土地 1 億 1,847 萬 8,180 元。
5. 房屋建築及設備(淨額)6,998 萬 1,838 元。
6. 機械及設備(淨額)501 萬 9,265 元。
7. 交通及運輸設備(淨額)554 萬 2,807 元。
8. 雜項設備(淨額)249 萬 1,255 元。
9. 租賃資產(淨額)461 萬 1,651 元。
10. 購建中固定資產 16 萬 8,351 元。
11. 電腦軟體 478 萬 3,476 元。
12. 存出保證金 1 萬 400 元，係專用信箱押金及一二四五拆除區隊監視器設備保證金及景行大樓(第二拆除區隊)地下停車場監視設備租用押金合計數。
13. 應付代收款 15 億 2,545 萬 2,952 元，係公寓大廈基金等項目之合計數。
14. 其他應付款 175 萬 6,788 元，係一年內到期之應付租賃款之合計數。
15. 預收其他政府款 549 萬 9,046 元，係 113 年第二次追加減預算之特別統籌分配稅款收入待繳回贖餘款。
16. 應付租賃款 252 萬 7,767 元，係租賃電腦之應付租賃款之合計數。

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

17. 存入保證金 24 億 9,433 萬 5,305 元，係履約保證金 307 萬元、保固保證金 9 萬 8,000 元、其他 7 億 3,948 萬 2,433 元、集合住宅保證金 1 億 4,514 萬 174 元、停車空間保證金 4,498 萬 5,813 元、綠建築保證金 13 億 9,752 萬 3,156 元及新建住宅性能評估保證金 1 億 6,403 萬 5,729 元之合計數。
18. 應付保管款 958 萬 4,014 元，係約聘僱人員離職儲金。

### 二、財務狀況之分析

(一)平衡表本年度較上年度金額變動差異達 20%以上科目原因說明：

1. 應收帳款 2,385 萬 6,828 元，較上年度 1,897 萬 5,706 元，增加 488 萬 1,122 元，主要係本年度罰金罰鍰及怠金與雜項收入等收入尚未實現辦理保留所致。
2. 其他應收款 0 元，較上年度 89 萬 4,239 元，減少 89 萬 4,239 元，主要係收回以前年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程賸餘款所致。
3. 交通及運輸設備(淨額)554 萬 2,807 元，較上年度 72 萬 3,626 元，增加 481 萬 8,181 元，主要係本年汰換 84 台燃油機車所致。
4. 電腦軟體 478 萬 3,476 元，較上年度 604 萬 6,920 元，減少 126 萬 3,444 元，主要係電腦軟體提列攤銷增加所致。
5. 購建中固定資產 16 萬 8,351 元，較上年度 0 元，增加 16 萬 8,351 元，主要係萬興市場大樓外牆防水改善工程尚未完工所致。
6. 應付代收款 15 億 2,545 萬 2,952 元，較上年度 11 億 4,414 萬 3,045 元，增加 3 億 8,130 萬 9,907 元，主要係公寓大廈基金、綠建築維護費用及公共開放空間管理維護基金增加所致。
7. 預收其他政府款 549 萬 9,046 元，較上年度 0 元，增加 549 萬 9,046 元，主要係 113 年第二次追加減預算之特別統籌分配稅款收入待繳回賸餘款所致。

(二)未來或有給付責任之揭露

無

### 三、重要施政計畫執行成果之說明

(一)重要施政計畫執行成果

1. 行政管理：一般行政業務之推展依年度工作計畫，並就各項業務之實際需要適時配合支援。
2. 建築管理及違建處理：
  - (1)建照審核：配合都市計畫之公布實施建築管理，辦理審查各項建築執照。
  - (2)建物施工：實施巡(抽)查施工中建築工地及工地勘驗、建築物使用執照申請核發等。
  - (3)建築物安全檢查及使用：依據年度實施計畫暨各單位函送資料及轄區檢查員責任制度，實施定期及不定期檢查各建築物之公共安全並處理違規案件、清查停車空間及建築物用途變更使照(竣工)審查等。

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

- (4) 公寓大廈及廣告物：受理本市公寓大廈所成立之管理組織報備事宜；並依「臺北市廣告物管理自治條例」對建築物申請設置廣告招牌竣工實施勘查等事項；另辦理違規廣告物查報取締拆除。
  - (5) 建築師、營造業登記及綜合業務：辦理建築師及營造業申請登記或移轉。
  - (6) 違建拆除：持續加強遏止新違建產生及優先拆除危害公共安全之既存違建，並配合府方政策專案執行拆除。
  - (7) 違建查報：持續推動違建查報業務及加強違建查報系統上網事宜。
  - (8) 資訊管理：持續執行建築管理電腦化及建築執照管理數位化。
3. 接受中央各部會補助業務支出：協助加速都市計畫範圍內危險及老舊瀕危建築物之重建。
  4. 營建工程：打造通行無障礙城市，還給市民無障礙通行空間，增進市容觀瞻及維護建築物整體公共安全。
  5. 其他設備：增強作業功能，節省維護經費，並直接、間接達成本處年度施政計畫之預期目標及提供友善民眾洽公環境，提高工作效率及作業品質。

### (二)各項工作計畫實施情形

工作計畫名稱	重要計畫項目	實施內容	辦理情形	
			已完成或未完成之說明	因應改善措施
行政管理		一般業務	均依計畫內容辦理完成。	
		會計業務	均依計畫內容辦理完成。	
		人事業務	均依計畫內容辦理完成。	
		政風業務	均依計畫內容辦理完成。	
建築管理及違建處理		建照審核	113 年度受理申請 236 件，實際完成核准 163 件，完成比率 69.07%；其他四類執照申請案共 735 件，實際完成核准共 438 件，完成比率 59.59%；前述完成核准案件包含以前年度擬准、撤銷、駁回，於 113 年度驗收請款案件。	
		建物施工	113 年度全年核發使照 232 件，樓地板申報勘驗 4,758 件，工地總檢計 2,984 件。	

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形
		建築物安全檢查及使用	113 年度實際完成： 1. 公共安全檢查簽證及申報 10,788 件。 2. 違規使用處理罰鍰 74 件。 3. 停車空間檢查 250 件。 4. 變更使用竣工勘驗 171 件。 5. 室內裝修審查核發證明 6,580 件。
		高氣離子混凝土建物（海砂屋）處理拆除及補強補助費	113 年度申請海砂屋拆除補助費共計 26 案：實際完成撥付 22.5 件(共 165.5 戶,計 3,310 萬元),退請補正 2 案,剩餘 1.5 案(共 1.5 戶,計 30 萬元)係因預算不足,將由 114 年度預算支應。
		都市危險及老舊建築物結構安全性評估經費補助需求計畫	每案補助新臺幣 1 萬 2,000 元至 1 萬 5,000 元,113 年度核准件數 200 件。
		主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫	1. 113 年主動輔初評完成 50 件,共計 80 萬元(113 年保留款); 114 年主動輔初評完成 50 件,共計 80 萬元(114 年預算)。 2. 113 年弱層補強申請設計費用共 3 案,撥付:125 萬 1,927 元。
		公寓大廈及廣告物	113 年公寓大廈管理組織報備准予備查 4,652 件;廣告物許可證核准 252 件;廣告物雜項執照申請核准 22 件;違規廣告物查報件數 550 件,其中自行拆除或改善 317 件,其餘 233 件案件已陸續處理中。
		建築師、營造業登記及	辦理建築師事務所(登記、註銷、變更、查詢、憑證、電子公文)

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形	
		綜合業務	及營造業人民申請案件，全年計承辦件數：建築師 561 件，營造業約 1,864 件；另召開 1 次建築師懲戒委員會、4 次營造業審議委員會，辦理建築法令說明會 1 次／2 天，2 天現場參與人數共計約 1,100 人；辦理專任工程人員差勤查核作業，共計查核 460 家營造廠、408 位專任工程人員。既有建築物綠能智慧建築改善專案：改善工程補助核定 10 案。	
		違建拆除	1. 113 年違建查報件數計 6,464 件，各類違建拆除處理件數計 5,517 件。 2. 處理案件含 84 年以後產生之新違建 4,113 件及 83 年以前產生之既存違建 1,404 件。	
		違建查報	1. 113 年度全年查報件數共 6,464 件。 2. 113 年度新使照建物複查共計勘查 7,606 戶，查報新增違建共 397 件。 3. 113 年度違反建築法移送法辦 3 件。 4. 113 年度違章爭議處理委員會審議 296 案。	
		資訊管理	1. 延續推展建築管理 E 化及建築執照管理數位化。 2. 全年核發使用執照存根影本 4,832 件、地籍套繪圖謄本 1,505 件、建築執照檔案圖說 2 萬 9,291 件。	
接受中央各部會補助業務支出		都市危險及老舊建築物重建計畫	內政部於 113 年 9 月 23 日國署更字第 1131154708 號函撥付第 1 期補助款計 210 萬元，查本府 113 年核發「都市危險及老舊建築物擬具重建計畫申請補助」共 14	於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫

# 臺北市建築管理工程處

## 總 說 明

中華民國 113 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形	
營建工程		加強綠建築推動計畫	<p>案，其補助擬具重建計畫費用共計 77 萬元整，行政作業費共計 7,755 元。</p> <p>113 年度接受內政部國土管理署補助 50 萬元，113 年度共計已抽查 302 件，已完成核銷及請領補助款。</p>	核准函加強宣導。
		臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程	<p>基於維護民眾行的安全，及人行空間之整體順暢理念，為市民建構友善優質的行人無障礙通行空間，並複製本市推動騎樓整平計畫的成功經驗，自 106 年起針對「騎樓」、「無遮簷人行道」及對依法強制要求退縮並供公眾通行的人行空間，辦理鋪面更新整平改善。113 年度預計改善 2,400 公尺，本年度改善工程將於 114 年 1 月 18 日完工，預估實際改善長度為 2,086 公尺、改善面積為 6,925 平方公尺，施工預算執行率將達 99%。</p>	
		萬興市場大樓外牆防水改善工程分攤款	<p>本工程係 113 年至 115 年連續性工程案，由文山區公所主政，各合署單位配合預算分攤，113 年本處依分攤比例撥付 221,000 元（含委託規劃設計服務費 175,000 元、施工管理費 46,000 元），委託技術服務分攤支用 168,351 元，移回餘款 6,649 元，另因 113 年工程尚未開工，無施工費支用數，工程管理費 46,000 元辦理預算保留。</p>	
		民生副中心頂樓水箱整修工程分攤款	<p>依計畫內容辦理完成。</p>	

臺北市建築管理工程處

總 說 明

中華民國 113 年度

工作計畫	重要計畫項	實施內容	辦理情形	
交通及運輸設備		汰換重型電動機車	完成預計之設備汰換。	
其他設備		其他設備	完成預計之設備汰換。	

四、其他重要說明：無

本 頁 空 白

# 臺北市建築 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	131,568,000	29,120,000	160,688,000
				經常門總計	131,568,000	29,120,000	160,688,000
				經常門合計	131,568,000	29,120,000	160,688,000
01				0114000000 稅課收入	-	24,420,000	24,420,000
	011			0114322000 臺北市建築管理工程處	-	24,420,000	24,420,000
		01		01143221700 統籌分配稅	-	24,420,000	24,420,000
			01	01143221702 特別統籌	-	24,420,000	24,420,000
02				0414000000 罰款及賠償收入	68,030,000	-	68,030,000
	083			0414322000 臺北市建築管理工程處	68,030,000	-	68,030,000
		01		04143220100 罰金罰鍰及息金	67,930,000	-	67,930,000
			01	04143220101 罰金罰鍰	55,030,000	-	55,030,000
			02	04143220102 息金	12,900,000	-	12,900,000
		02		04143220300 賠償收入	100,000	-	100,000
			01	04143220301 一般賠償收入	100,000	-	100,000
03				0514000000 規費收入	61,725,000	-	61,725,000
	074			0514322000 臺北市建築管理工程處	61,725,000	-	61,725,000

# 管理工程處 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
139,591,160	12,554,955	-	152,146,115	-8,541,885	94.68%
139,591,160	12,554,955	-	152,146,115	-8,541,885	94.68%
139,591,160	12,554,955	-	152,146,115	-8,541,885	94.68%
4,564,941	400,000	-	4,964,941	-19,455,059	20.33%
4,564,941	400,000	-	4,964,941	-19,455,059	20.33%
4,564,941	400,000	-	4,964,941	-19,455,059	20.33%
4,564,941	400,000	-	4,964,941	-19,455,059	20.33%
62,306,319	11,850,148	-	74,156,467	6,126,467	109.01%
62,306,319	11,850,148	-	74,156,467	6,126,467	109.01%
61,916,677	11,850,148	-	73,766,825	5,836,825	108.59%
47,421,677	10,975,148	-	58,396,825	3,366,825	106.12%
14,495,000	875,000	-	15,370,000	2,470,000	119.15%
389,642	-	-	389,642	289,642	389.64%
389,642	-	-	389,642	289,642	389.64%
60,835,154	-	-	60,835,154	-889,846	98.56%
60,835,154	-	-	60,835,154	-889,846	98.56%

# 臺北市建築 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
			01	05143220100 行政規費收入	61,216,000	-	61,216,000
			01	05143220101 審查費	120,000	-	120,000
			02	05143220102 證照費	61,096,000	-	61,096,000
			02	05143220300 使用規費收入	509,000	-	509,000
			01	05143220303 資料使用費	509,000	-	509,000
04				07140000000 財產收入	2,000	-	2,000
	089			07143220000 臺北市建築管理工程處	2,000	-	2,000
			01	07143220100 財產孳息	-	-	-
			01	07143220101 利息收入	-	-	-
			02	07143220500 廢舊物資售價	2,000	-	2,000
			01	07143220501 廢舊物資售價	2,000	-	2,000
06				09140000000 補助及協助收入	-	4,700,000	4,700,000
	039			09143220000 臺北市建築管理工程處	-	4,700,000	4,700,000
			01	09143220100 上級政府補助收入	-	4,700,000	4,700,000
			01	09143220102 計畫型補助收入	-	4,700,000	4,700,000

# 管理工程處 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
60,327,788	-	-	60,327,788	-888,212	98.55%
240,000	-	-	240,000	120,000	200%
60,087,788	-	-	60,087,788	-1,008,212	98.35%
507,366	-	-	507,366	-1,634	99.68%
507,366	-	-	507,366	-1,634	99.68%
100,213	-	-	100,213	98,213	5010.65%
100,213	-	-	100,213	98,213	5010.65%
10,273	-	-	10,273	10,273	-
10,273	-	-	10,273	10,273	-
89,940	-	-	89,940	87,940	4497%
89,940	-	-	89,940	87,940	4497%
1,277,755	-	-	1,277,755	-3,422,245	27.19%
1,277,755	-	-	1,277,755	-3,422,245	27.19%
1,277,755	-	-	1,277,755	-3,422,245	27.19%
1,277,755	-	-	1,277,755	-3,422,245	27.19%

# 臺北市建築 歲入來源

中華民國

經常門

科目				預	算	數	
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
08				1214000000 其他收入	1,811,000	-	1,811,000
	086			1214322000 臺北市建築管理工程處	1,811,000	-	1,811,000
		01		1214322020 雜項收入	1,811,000	-	1,811,000
			01	1214322021 收回以前年度歲出	113,000	-	113,000
			02	12143220210 其他雜項收入	1,698,000	-	1,698,000

管理工程處  
別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數占預 算數之比率 (2)/(1)%
實現數	應收數	保留數	合 計 (2)		
10,506,778	304,807	-	10,811,585	9,000,585	597%
10,506,778	304,807	-	10,811,585	9,000,585	597%
10,506,778	304,807	-	10,811,585	9,000,585	597%
429,767	-	-	429,767	316,767	380.32%
10,077,011	304,807	-	10,381,818	8,683,818	611.41%

# 臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				合 計	755,152,865	45,077,539	800,230,404
14				00140000000 臺北市政府都市發展局主管	689,488,000	45,077,539	734,565,539
	003			00143220000 臺北市建築管理工程處	689,488,000	45,077,539	734,565,539
				經常門合計	648,162,000	45,077,539	693,239,539
				資本門合計	41,326,000	-	41,326,000
		01		57143220100 一般行政	430,690,000	8,202,539	438,892,539
			01	57143220101 行政管理	430,690,000	8,202,539	438,892,539
				100000人事費	406,333,000	8,060,527	414,393,527
				200000業務費	24,357,000	142,012	24,499,012
		02		57143221000 建管業務	217,472,000	32,175,000	249,647,000
			01	57143221001 建築管理及違建處理	217,472,000	32,175,000	249,647,000
				200000業務費	127,772,000	8,175,000	135,947,000

# 管理工程處 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
728,596,080	-	5,191,300	733,787,380	-66,443,024	91.7%	
692,719,695	-	5,191,300	697,910,995	-36,654,544	95.01%	
692,719,695	-	5,191,300	697,910,995	-36,654,544	95.01%	
656,396,456	-	800,000	657,196,456	-36,043,083	94.8%	
36,323,239	-	4,391,300	40,714,539	-611,461	98.52%	
434,137,458	-	-	434,137,458	-4,755,081	98.92%	
434,137,458	-	-	434,137,458	-4,755,081	98.92%	
411,773,869	-	-	411,773,869	-2,619,658	99.37%	預算增減數 8,060,527元=追加 減預算數265,000元 +各類員工待遇準備 7,795,527元
22,363,589	-	-	22,363,589	-2,135,423	91.28%	預算增減數142,012 元=第一預備金 142,012元
220,981,243	-	800,000	221,781,243	-27,865,757	88.84%	
220,981,243	-	800,000	221,781,243	-27,865,757	88.84%	
127,765,473	-	800,000	128,565,473	-7,381,527	94.57%	預算增減數 8,175,000元=追加 減預算數855,000元 +第一預備金 4,220,000元+第二 預備金3,800,000元 +經費流用-700,000 元

# 臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預 算 數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預 算 增減數	合 計 (1)
				400000獎補助費	89,700,000	24,000,000	113,700,000
		03		57143226200 接受補助業務支出	-	4,700,000	4,700,000
			01	57143226202 接受中央各部會補助業務支出	-	4,700,000	4,700,000
				100000人事費	-	350,000	350,000
				200000業務費	-	500,000	500,000
				400000獎補助費	-	3,850,000	3,850,000
		04		57143229000 一般建築及設備	41,326,000	-	41,326,000
			01	57143229002 營建工程*	30,717,000	-	30,717,000
				300000設備及投資*	30,717,000	-	30,717,000
			02	57143229003 交通及運輸設備*	6,660,000	-	6,660,000
				300000設備及投資*	6,660,000	-	6,660,000
			03	57143229004 其他設備*	3,949,000	-	3,949,000
				300000設備及投資*	3,949,000	-	3,949,000

# 管理工程處 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
93,215,770	-	-	93,215,770	-20,484,230	81.98%	預算增減數 24,000,000元=追加 減預算數 23,300,000元+經費 流用700,000元
1,277,755	-	-	1,277,755	-3,422,245	27.19%	
1,277,755	-	-	1,277,755	-3,422,245	27.19%	
7,755	-	-	7,755	-342,245	2.22%	預算增減數350,000 元=追加減預算數 350,000元
500,000	-	-	500,000	-	100%	預算增減數500,000 元=追加減預算數 500,000元
770,000	-	-	770,000	-3,080,000	20%	預算增減數 3,850,000元=追加 減預算數3,850,000 元
36,323,239	-	4,391,300	40,714,539	-611,461	98.52%	
26,279,622	-	4,391,300	30,670,922	-46,078	99.85%	
26,279,622	-	4,391,300	30,670,922	-46,078	99.85%	
6,215,402	-	-	6,215,402	-444,598	93.32%	
6,215,402	-	-	6,215,402	-444,598	93.32%	
3,828,215	-	-	3,828,215	-120,785	96.94%	
3,828,215	-	-	3,828,215	-120,785	96.94%	

# 臺北市建築 歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算 增減數	合計 (1)
26				00700000000 統籌支撥科目	65,664,865	-	65,664,865
	001			0070a020000 公務人員退休及撫卹給付	30,348,469	-	30,348,469
		01		7670a020100 公務人員退休及撫卹給付	30,348,469	-	30,348,469
			01	7670a020101 公務人員退休及撫卹給付	30,348,469	-	30,348,469
				100000人事費	30,288,469	-	30,288,469
				400000獎補助費	60,000	-	60,000
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰問金	3,416,396	-	3,416,396
		01		7670a030300 公務人員因公傷亡慰問金	23,000	-	23,000
			01	7670a030301 公務人員因公傷亡慰問金	23,000	-	23,000
				100000人事費	23,000	-	23,000
		02		8970a030300 公務人員各項補助	3,393,396	-	3,393,396
			01	8970a030301 公務人員各項補助	3,393,396	-	3,393,396
				100000人事費	2,749,617	-	2,749,617
				200000業務費	643,779	-	643,779
	003			0070a040000 災害準備金	31,900,000	-	31,900,000

# 管理工程處 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
35,876,385	-	-	35,876,385	-29,788,480	54.64%	
30,348,469	-	-	30,348,469	-	100%	
30,348,469	-	-	30,348,469	-	100%	
30,348,469	-	-	30,348,469	-	100%	
30,288,469	-	-	30,288,469	-	100%	
60,000	-	-	60,000	-	100%	
3,416,396	-	-	3,416,396	-	100%	
23,000	-	-	23,000	-	100%	
23,000	-	-	23,000	-	100%	
23,000	-	-	23,000	-	100%	
3,393,396	-	-	3,393,396	-	100%	
3,393,396	-	-	3,393,396	-	100%	
2,749,617	-	-	2,749,617	-	100%	
643,779	-	-	643,779	-	100%	
2,111,520	-	-	2,111,520	-29,788,480	6.62%	

臺北市建築  
歲出機關

中華民國

經資門併計

科目				預算數			
款	項	目	節	名稱及編號	原預算數	預算增減數	合計 (1)
		01		8970a040800 災害準備金	31,900,000	-	31,900,000
			01	8970a040801 災害準備金	31,900,000	-	31,900,000
				400000獎補助費	31,900,000	-	31,900,000

# 管理工程處 別決算表

113年度

單位:新臺幣元

決 算 數				比 較 增減數 (3)=(2)-(1)	決算數 占預算 數之比 率 (2)/(1) %	說 明
實現數	應付數	保留數	合 計 (2)			
2,111,520	-	-	2,111,520	-29,788,480	6.62%	
2,111,520	-	-	2,111,520	-29,788,480	6.62%	
2,111,520	-	-	2,111,520	-29,788,480	6.62%	

# 臺北市建築 以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
					經資門總計	18,975,706	-	2,036,327	-
					經常門合計	18,975,706	-	2,036,327	-
098	03				098年度小計	239,204	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	239,204	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	239,204	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	239,204	-	-	-
				01	罰金罰鍰	239,204	-	-	-
099	03				099年度小計	323,000	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	323,000	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	323,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	323,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	323,000	-	-	-
100	03				100年度小計	607,444	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	607,444	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	607,444	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	607,444	-	-	-
				01	罰金罰鍰	607,444	-	-	-
101	03				101年度小計	220,060	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	220,060	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	220,060	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	220,060	-	-	-
				01	罰金罰鍰	220,060	-	-	-
102	03				102年度小計	716,205	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	714,105	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	714,105	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	714,105	-	-	-
				01	罰金罰鍰	714,105	-	-	-
11	11				其他收入	2,100	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	2,100	-	-	-
			02		雜項收入	2,100	-	-	-
			10		其他雜項收入	2,100	-	-	-
103	03				103年度小計	385,000	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	385,000	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	385,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	385,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	385,000	-	-	-
104	03				104年度小計	420,000	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	420,000	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	420,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	420,000	-	-	-
				01	罰金罰鍰	420,000	-	-	-
105	03				105年度小計	521,278	-	-	-
		322			罰款及賠償收入	510,568	-	-	-
			01		臺北市建築管理工程處	510,568	-	-	-
				01	罰金罰鍰及息金	510,568	-	-	-
				01	罰金罰鍰	505,568	-	-	-
			02		息金	5,000	-	-	-
11	11				其他收入	10,710	-	-	-
		322			臺北市建築管理工程處	10,710	-	-	-
			02		雜項收入	10,710	-	-	-

管理工程處

源別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
5,637,506	-	-	-	11,301,873	-
5,637,506	-	-	-	11,301,873	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	239,204	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	323,000	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	607,444	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	220,060	-
-	-	-	-	716,205	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	714,105	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	2,100	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
-	-	-	-	385,000	-
60,000	-	-	-	360,000	-
60,000	-	-	-	360,000	-
60,000	-	-	-	360,000	-
60,000	-	-	-	360,000	-
60,000	-	-	-	360,000	-
85,543	-	-	-	435,735	-
85,543	-	-	-	425,025	-
85,543	-	-	-	425,025	-
85,543	-	-	-	425,025	-
85,543	-	-	-	420,025	-
-	-	-	-	5,000	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	10,710	-

# 臺北市建築 以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科目				以前年度轉入數		本年度減免(註銷)數		
	款	項	目	節	名稱	應收數	保留數	應收數	保留數
106	03	322	01	10	其他雜項收入	10,710	-	-	-
				106年度小計	865,751	-	-	-	
				罰款及賠償收入	865,751	-	-	-	
				臺北市建築管理工程處	865,751	-	-	-	
				罰金罰鍰及息金	865,751	-	-	-	
				罰金罰鍰	850,751	-	-	-	
107	03	322	01	02	息金	15,000	-	-	-
				107年度小計	897,362	-	-	-	
				罰款及賠償收入	888,977	-	-	-	
				臺北市建築管理工程處	888,977	-	-	-	
				罰金罰鍰及息金	888,977	-	-	-	
				罰金罰鍰	878,977	-	-	-	
108	03	322	01	02	息金	10,000	-	-	-
				11	其他收入	8,385	-	-	-
				臺北市建築管理工程處	8,385	-	-	-	
				雜項收入	8,385	-	-	-	
				10	其他雜項收入	8,385	-	-	-
				108年度小計	1,160,361	-	-	-	
109	04	322	01	01	罰款及賠償收入	1,127,049	-	-	-
				臺北市建築管理工程處	1,127,049	-	-	-	
				罰金罰鍰及息金	1,127,049	-	-	-	
				罰金罰鍰	1,117,049	-	-	-	
				02	息金	10,000	-	-	-
				11	其他收入	33,312	-	-	-
110	04	322	01	02	臺北市建築管理工程處	33,312	-	-	-
				雜項收入	33,312	-	-	-	
				10	其他雜項收入	33,312	-	-	-
				109年度小計	1,987,952	-	157,081	-	
				罰款及賠償收入	1,963,209	-	157,081	-	
				臺北市建築管理工程處	1,963,209	-	157,081	-	
111	04	322	01	01	罰金罰鍰及息金	1,963,209	-	157,081	-
				罰金罰鍰	1,903,209	-	157,081	-	
				02	息金	60,000	-	-	-
				12	其他收入	24,743	-	-	-
				臺北市建築管理工程處	24,743	-	-	-	
				雜項收入	24,743	-	-	-	
110	04	322	01	10	其他雜項收入	24,743	-	-	-
				110年度小計	1,322,045	-	240,000	-	
				罰款及賠償收入	1,217,709	-	240,000	-	
				臺北市建築管理工程處	1,217,709	-	240,000	-	
				罰金罰鍰及息金	1,217,709	-	240,000	-	
				罰金罰鍰	1,162,709	-	240,000	-	
111	04	322	01	02	息金	55,000	-	-	-
				12	其他收入	104,336	-	-	-
				臺北市建築管理工程處	104,336	-	-	-	
				雜項收入	104,336	-	-	-	
				10	其他雜項收入	104,336	-	-	-
				111年度小計	2,950,144	-	970,000	-	
111	04	322		罰款及賠償收入	2,898,381	-	970,000	-	
				臺北市建築管理工程處	2,898,381	-	970,000	-	

管理工程處

源別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
-	-	-	-	10,710	-
-	-	-	-	865,751	-
-	-	-	-	865,751	-
-	-	-	-	865,751	-
-	-	-	-	865,751	-
-	-	-	-	850,751	-
-	-	-	-	15,000	-
167,097	-	-	-	730,265	-
167,097	-	-	-	721,880	-
167,097	-	-	-	721,880	-
167,097	-	-	-	721,880	-
167,097	-	-	-	711,880	-
-	-	-	-	10,000	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
-	-	-	-	8,385	-
158,603	-	-	-	1,001,758	-
158,603	-	-	-	968,446	-
158,603	-	-	-	968,446	-
158,603	-	-	-	968,446	-
158,603	-	-	-	958,446	-
-	-	-	-	10,000	-
-	-	-	-	33,312	-
-	-	-	-	33,312	-
-	-	-	-	33,312	-
-	-	-	-	33,312	-
122,384	-	-	-	1,708,487	-
122,384	-	-	-	1,683,744	-
122,384	-	-	-	1,683,744	-
122,384	-	-	-	1,683,744	-
122,384	-	-	-	1,623,744	-
-	-	-	-	60,000	-
-	-	-	-	24,743	-
-	-	-	-	24,743	-
-	-	-	-	24,743	-
-	-	-	-	24,743	-
207,238	-	-	-	874,807	-
207,238	-	-	-	770,471	-
207,238	-	-	-	770,471	-
207,238	-	-	-	770,471	-
172,238	-	-	-	750,471	-
35,000	-	-	-	20,000	-
-	-	-	-	104,336	-
-	-	-	-	104,336	-
-	-	-	-	104,336	-
-	-	-	-	104,336	-
668,435	-	-	-	1,311,709	-
660,585	-	-	-	1,267,796	-
660,585	-	-	-	1,267,796	-

臺北市建築  
以前年度歲入來

中華民國

經常門

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數			
	款	項	目	節	名 稱	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	
112	12	322	01	罰金罰鍰及怠金	2,898,381	-	970,000	-		
				罰金罰鍰	2,818,381	-	960,000	-		
			02	怠金	80,000	-	10,000	-		
				其他收入	51,763	-	-	-		
			04	322	02	臺北市建築管理工程處	51,763	-	-	-
						雜項收入	51,763	-	-	-
					10	其他雜項收入	51,763	-	-	-
						112年度小計	6,359,900	-	669,246	-
	12	322	01	罰款及賠償收入	6,225,220	-	665,000	-		
				臺北市建築管理工程處	6,225,220	-	665,000	-		
			01	罰金罰鍰及怠金	6,225,220	-	665,000	-		
				罰金罰鍰	5,975,220	-	660,000	-		
			02	怠金	250,000	-	5,000	-		
				其他收入	134,680	-	4,246	-		
			02	臺北市建築管理工程處	134,680	-	4,246	-		
				雜項收入	134,680	-	4,246	-		
10	其他雜項收入	134,680	-	4,246	-					

管理工程處

源別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數	應 收 數	保 留 數
660,585	-	-	-	1,267,796	-
600,585	-	-	-	1,257,796	-
60,000	-	-	-	10,000	-
7,850	-	-	-	43,913	-
7,850	-	-	-	43,913	-
7,850	-	-	-	43,913	-
7,850	-	-	-	43,913	-
4,168,206	-	-	-	1,522,448	-
4,112,571	-	-	-	1,447,649	-
4,112,571	-	-	-	1,447,649	-
4,112,571	-	-	-	1,447,649	-
3,916,816	-	-	-	1,398,404	-
195,755	-	-	-	49,245	-
55,635	-	-	-	74,799	-
55,635	-	-	-	74,799	-
55,635	-	-	-	74,799	-
55,635	-	-	-	74,799	-

臺北市建築  
以前年度歲出機關

中華民國

經資門併計

年度別	科 目				以 前 年 度 轉 入 數		本 年 度 減 免 ( 註 銷 ) 數		
	款	項	目	節	名稱	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
112	14	322	10	01	合 計	-	4,670,495	-	1,543,541
					經資門總計	-	4,670,495	-	1,543,541
					經常門合計	-	300,000	-	-
					資本門合計	-	4,370,495	-	1,543,541
					112年度小計	-	4,670,495	-	1,543,541
					臺北市政府都市發展局主管	-	4,670,495	-	1,543,541
					臺北市建築管理工程處	-	4,670,495	-	1,543,541
					建管業務	-	300,000	-	-
					建築管理及違建處理	-	300,000	-	-
					業務費	-	300,000	-	-
					一般建築及設備	-	4,370,495	-	1,543,541
					營建工程*	-	4,370,495	-	1,543,541
設備及投資*	-	4,370,495	-	1,543,541					

管理工程處

別轉入數決算表

113年度

單位：新臺幣元

本 年 度 實 現 數		本 年 度 調 整 數		本 年 度 未 結 清 數	
應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數	應 付 數	保 留 數
-	3,077,016	-	-	-	49,938
-	3,077,016	-	-	-	49,938
-	300,000	-	-	-	-
-	2,777,016	-	-	-	49,938
-	3,077,016	-	-	-	49,938
-	3,077,016	-	-	-	49,938
-	3,077,016	-	-	-	49,938
-	300,000	-	-	-	-
-	300,000	-	-	-	-
-	300,000	-	-	-	-
-	2,777,016	-	-	-	49,938
-	2,777,016	-	-	-	49,938
-	2,777,016	-	-	-	49,938

# 臺北市建築 歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小 計
01				0014000000 臺北市政府都市發展局主管	411,781,624	151,429,062	93,985,770	-	657,196,456
	001			0014322000 臺北市建築管理工程處	411,781,624	151,429,062	93,985,770	-	657,196,456
		01		571432203570100 一般行政	411,773,869	22,363,589	-	-	434,137,458
			01	571432203570101 行政管理	411,773,869	22,363,589	-	-	434,137,458
			02	571432203571000 建管業務	-	127,765,473	93,215,770	-	220,981,243
				01 571432203571001 建築管理及違建處理	-	127,765,473	93,215,770	-	220,981,243
			03	571432203576200 接受補助業務支出	7,755	500,000	770,000	-	1,277,755
				01 571432203576202 接受中央各部會補助業務支出	7,755	500,000	770,000	-	1,277,755
			04	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				01 571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
				02 571432203579003 交通及運輸設備	-	-	-	-	-
				03 571432203579004 其他設備	-	-	-	-	-
				小計	411,781,624	150,629,062	93,985,770	-	656,396,456
				保留數					
			01	571432203571000 建管業務	-	800,000	-	-	800,000
				01 571432203571001 建築管理及違建處理	-	800,000	-	-	800,000
			02	571432203579000 一般建築及設備	-	-	-	-	-
				01 571432203579002 營建工程	-	-	-	-	-
				保留小計	-	800,000	-	-	800,000
02				0070000000 統籌支撥科目	33,061,086	643,779	2,171,520	-	35,876,385
	001			0070a02000 公務人員退休及撫卹給付	30,288,469	-	60,000	-	30,348,469
		01		7670a0206760100 公務人員退休及撫卹給付	30,288,469	-	60,000	-	30,348,469

管理工程處  
科目分析表

113 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
-	-	40,714,539	-	40,714,539	697,910,995
-	-	40,714,539	-	40,714,539	697,910,995
-	-	-	-	-	434,137,458
-	-	-	-	-	434,137,458
-	-	-	-	-	220,981,243
-	-	-	-	-	220,981,243
-	-	-	-	-	1,277,755
-	-	-	-	-	1,277,755
-	-	36,323,239	-	36,323,239	36,323,239
-	-	26,279,622	-	26,279,622	26,279,622
-	-	6,215,402	-	6,215,402	6,215,402
-	-	3,828,215	-	3,828,215	3,828,215
-	-	36,323,239	-	36,323,239	692,719,695
-	-	-	-	-	800,000
-	-	-	-	-	800,000
-	-	4,391,300	-	4,391,300	4,391,300
-	-	4,391,300	-	4,391,300	4,391,300
-	-	4,391,300	-	4,391,300	5,191,300
-	-	-	-	-	35,876,385
-	-	-	-	-	30,348,469
-	-	-	-	-	30,348,469

臺北市建築  
歲出用途別

中華民國

科 目				經 常 支 出					
款	項	目	節	名稱及編號	人事費	業務費	獎補助費	債務費	小計
			01	7670a0206760101 公務人員退休及撫 卹給付	30,288,469	-	60,000	-	30,348,469
				小計	30,288,469	-	60,000	-	30,348,469
	002			0070a030000 公務人員各項補助及慰 問金	2,772,617	643,779	-	-	3,416,396
		01		7670a0306760300 公務人員因公傷亡慰 問金	23,000	-	-	-	23,000
			01	7670a0306760301 公務人員因公傷亡 慰問金	23,000	-	-	-	23,000
		02		8970a0309890300 公務人員各項補助	2,749,617	643,779	-	-	3,393,396
			01	8970a0309890301 公務人員各項補助	2,749,617	643,779	-	-	3,393,396
				小計	2,772,617	643,779	-	-	3,416,396
	003			0070a040000 災害準備金	-	-	2,111,520	-	2,111,520
		01		8970a0409890800 災害準備金	-	-	2,111,520	-	2,111,520
			01	8970a0409890801 災害準備金	-	-	2,111,520	-	2,111,520
				小計	-	-	2,111,520	-	2,111,520
				合 計	444,842,710	152,072,841	96,157,290	-	693,072,841

# 管理工程處 科目分析表

113 年度

單位:新臺幣元

資 本 支 出					合 計
人事費	業務費	設備及投資	獎補助費	小計	
					30,348,469
					30,348,469
					3,416,396
					23,000
					23,000
					3,393,396
					3,393,396
					3,416,396
					2,111,520
					2,111,520
					2,111,520
					2,111,520
		40,714,539		40,714,539	733,787,380

臺北市建築管理工程處  
歲出用途別決算累計表  
中華民國113年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	行政管理	建築管理及違建處理	接受中央各部會補助 業務支出	營建工程
1000 人事費	411,773,869		7,755	
1015 法定編制人員待遇	189,474,637			
1020 約聘僱人員待遇	47,089,252			
1025 技工及工友待遇	33,112,374			
1030 獎金	52,213,107			
1035 其他給與	11,390,941			
1040 加班費	20,146,634		7,755	
1045 退休退職給付	2,267,364			
1050 退休離職儲金	25,595,800			
1055 保險	30,483,760			
2000 業務費	22,363,589	127,765,473	500,000	
2003 教育訓練費	7,500			
2006 水電費	1,311,021			
2009 通訊費	5,352,540	57,493		
2018 資訊服務費		11,381,193		
2021 其他業務租金		487,219		
2024 稅捐及規費	507,738			
2027 保險費	343,981	100,040		
2036 按日按件計資酬金	1,705,504	22,574,332		
2039 委辦費		84,395,365	500,000	
2051 物品	1,219,040	2,573,420		
2054 一般事務費	10,391,047	6,147,490		
2063 房屋建築養護費	316,333			
2066 車輛及辦公器具養護費	417,713	26,880		
2069 設施及機械設備養護費	405,351			
2072 國內旅費	62,819			
2078 國外旅費	142,012			
2084 短程車資	1,000	22,041		
2093 特別費	179,990			
3000 設備及投資				26,279,622
3010 房屋建築及設備費				624,922
3015 公共建設及設施費				25,654,700
3020 機械設備費				
3025 運輸設備費				
3030 資訊軟硬體設備費				
3035 雜項設備費				
4000 獎補助費		93,215,770	770,000	
4030 對特種基金之補助		22,000,000		
4085 獎勵及慰問		600,000		
4090 其他補助及捐助		70,615,770	770,000	
小計	434,137,458	220,981,243	1,277,755	26,279,622
保留數				
2000 業務費		800,000		
2039 委辦費		800,000		
3000 設備及投資				4,391,300
3010 房屋建築及設備費				46,000
3015 公共建設及設施費				4,345,300
保留小計		800,000		4,391,300
合計	434,137,458	221,781,243	1,277,755	30,670,922

臺北市建築管理工程處  
歲出用途別決算累計表  
中華民國113年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	交通及運輸設備	其他設備	公務人員退休及撫卹 給付	公務人員因公傷亡慰 問金
1000 人事費			30,288,469	23,000
1015 法定編制人員待遇				
1020 約聘僱人員待遇				
1025 技工及工友待遇				
1030 獎金			305,216	
1035 其他給與				23,000
1040 加班費				
1045 退休退職給付			29,983,253	
1050 退休離職儲金				
1055 保險				
2000 業務費				
2003 教育訓練費				
2006 水電費				
2009 通訊費				
2018 資訊服務費				
2021 其他業務租金				
2024 稅捐及規費				
2027 保險費				
2036 按日按件計資酬金				
2039 委辦費				
2051 物品				
2054 一般事務費				
2063 房屋建築養護費				
2066 車輛及辦公器具養護費				
2069 設施及機械設備養護費				
2072 國內旅費				
2078 國外旅費				
2084 短程車資				
2093 特別費				
3000 設備及投資	6,215,402	3,828,215		
3010 房屋建築及設備費				
3015 公共建設及設施費				
3020 機械設備費	107,325	241,032		
3025 運輸設備費	5,393,430			
3030 資訊軟硬體設備費	131,628	3,058,043		
3035 雜項設備費	583,019	529,140		
4000 獎補助費			60,000	
4030 對特種基金之補助				
4085 獎勵及慰問			60,000	
4090 其他補助及捐助				
小計	6,215,402	3,828,215	30,348,469	23,000
保留數				
2000 業務費				
2039 委辦費				
3000 設備及投資				
3010 房屋建築及設備費				
3015 公共建設及設施費				
保留小計				
合計	6,215,402	3,828,215	30,348,469	23,000

臺北市建築管理工程處  
歲出用途別決算累計表  
中華民國113年度

單位:新臺幣元

用途別科目名稱及編號	工作計畫科目名稱			
	公務人員各項補助	災害準備金	合計	
1000 人事費	2,749,617		444,842,710	
1015 法定編制人員待遇			189,474,637	
1020 約聘僱人員待遇			47,089,252	
1025 技工及工友待遇			33,112,374	
1030 獎金			52,518,323	
1035 其他給與	2,749,617		14,163,558	
1040 加班費			20,154,389	
1045 退休退職給付			32,250,617	
1050 退休離職儲金			25,595,800	
1055 保險			30,483,760	
2000 業務費	643,779		151,272,841	
2003 教育訓練費	170,158		177,658	
2006 水電費			1,311,021	
2009 通訊費			5,410,033	
2018 資訊服務費			11,381,193	
2021 其他業務租金			487,219	
2024 稅捐及規費			507,738	
2027 保險費			444,021	
2036 按日按件計資酬金			24,279,836	
2039 委辦費			84,895,365	
2051 物品			3,792,460	
2054 一般事務費	473,621		17,012,158	
2063 房屋建築養護費			316,333	
2066 車輛及辦公器具養護費			444,593	
2069 設施及機械設備養護費			405,351	
2072 國內旅費			62,819	
2078 國外旅費			142,012	
2084 短程車資			23,041	
2093 特別費			179,990	
3000 設備及投資			36,323,239	
3010 房屋建築及設備費			624,922	
3015 公共建設及設施費			25,654,700	
3020 機械設備費			348,357	
3025 運輸設備費			5,393,430	
3030 資訊軟硬體設備費			3,189,671	
3035 雜項設備費			1,112,159	
4000 獎補助費		2,111,520	96,157,290	
4030 對特種基金之補助			22,000,000	
4085 獎勵及慰問			660,000	
4090 其他補助及捐助		2,111,520	73,497,290	
小計	3,393,396	2,111,520	728,596,080	
保留數				
2000 業務費			800,000	
2039 委辦費			800,000	
3000 設備及投資			4,391,300	
3010 房屋建築及設備費			46,000	
3015 公共建設及設施費			4,345,300	
保留小計			5,191,300	
合計	3,393,396	2,111,520	733,787,380	

本 頁 空 白

# 臺北市建築 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度
				材 料 (4)
合計	145,228,666	0	0	0
本年度	139,591,160	0	0	0
01000000 稅課收入	4,564,941	0	0	0
04000000 罰款及賠償收入	62,306,319	0	0	0
05000000 規費收入	60,835,154	0	0	0
07000000 財產收入	100,213	0	0	0
09000000 補助及協助收入	1,277,755	0	0	0
12000000 其他收入	10,506,778	0	0	0
以前年度	5,637,506	0	0	0
一、以前年度應收(保留)數	5,637,506	0	0	0
104年度 03000000 罰款及賠償收入	60,000	0	0	0
105年度 03000000 罰款及賠償收入	85,543	0	0	0
107年度 03000000 罰款及賠償收入	167,097	0	0	0
108年度 03000000 罰款及賠償收入	158,603	0	0	0
109年度 04000000 罰款及賠償收入	122,384	0	0	0
110年度 04000000 罰款及賠償收入	207,238	0	0	0
111年度 04000000 罰款及賠償收入	660,585	0	0	0

# 管理工程處 數分析表

113年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	(9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
0	2,405,524	5,499,046	0	153,133,236
0	0	0	0	139,591,160
0	0	0	0	4,564,941
0	0	0	0	62,306,319
0	0	0	0	60,835,154
0	0	0	0	100,213
0	0	0	0	1,277,755
0	0	0	0	10,506,778
0	2,405,524	0	0	8,043,030
0	0	0	0	5,637,506
0	0	0	0	60,000
0	0	0	0	85,543
0	0	0	0	167,097
0	0	0	0	158,603
0	0	0	0	122,384
0	0	0	0	207,238
0	0	0	0	660,585

# 臺北市建築 繳付公庫

中華民國

項 目	歲入 實現數 (1)	減項： 歲入待納庫數 (2)	加	
			以前年度 待納庫繳庫數 (3)	以 前 年 度 材 料 (4)
111年度 12000000 其他收入	7,850	0	0	0
112年度 04000000 罰款及賠償收入	4,112,571	0	0	0
112年度 12000000 其他收入	55,635	0	0	0
二、以前年度歲入納庫款	0	0	0	0
三、收回以前年度支出賸餘款	0	0	0	0
1. 以前年度已撥繳之暫付、預付款支用 收回	0	0	0	0
2. 審計機關修正減列支出實現數	0	0	0	0
3. 審計機關修正減列應付數-已撥款	0	0	0	0
4. 審計機關修正減列支出保留數-已撥款	0	0	0	0
5. 保留數、應付款-已撥款部分收回不再 繼續支用	0	0	0	0
6. 收回以前年度撥款之存出保證金	0	0	0	0
7. 收回以前年度撥款之零用金	0	0	0	0
8. 領用以前年度撥款之材料	0	0	0	0
四、收回剔除經費	0	0	0	0
預收款—墊付案	0	0	0	0

# 管理工程處 數分析表

113年度

單位:新臺幣元

撥款於本年度繳還數		項		繳付公庫數 (9)=(1)-(2)+ (3)+(4)+(5)+ (6)+(7)+(8)
存出保證金 (5)	其他應收款 (6)	預收款 (7)	剔除經費 (8)	
0	0	0	0	7,850
0	0	0	0	4,112,571
0	0	0	0	55,635
0	0	0	0	0
0	2,405,524	0	0	2,405,524
0	2,405,524	0	0	2,405,524
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	5,499,046	0	5,499,046

# 臺北市建築 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
合計	731,673,096	4,297,878	0	0
本年度	728,596,080	4,297,878	0	0
一、本年度經費	692,719,695	4,297,878	0	0
0357010100 行政管理	434,137,458	0	0	0
0357100100 建築管理及違建處理	220,981,243	0	0	0
0357620200 接受中央各部會補助業務支出	1,277,755	0	0	0
0357900200* 營建工程	26,279,622	4,297,878	0	0
0357900300* 交通及運輸設備	6,215,402	0	0	0
0357900400* 其他設備	3,828,215	0	0	0
二、統籌科目	35,876,385	0	0	0
0676010100 公務人員退休及撫卹給付	30,348,469	0	0	0
0676030100 公務人員因公傷亡慰問金	23,000	0	0	0
0989030100 公務人員各項補助	3,393,396	0	0	0
0989080100 災害準備金	2,111,520	0	0	0
以前年度	3,077,016	0	0	0
一、以前年度應付(保留)數	3,077,016	0	0	0
112年度 0357100100 建築管理及違建處理	300,000	0	0	0

# 管理工程處 數分析表

113年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
7,919,733	0	0	2,637,218	0	741,253,489	893,422
0	0	0	0	0	732,893,958	893,422
0	0	0	0	0	697,017,573	893,422
0	0	0	0	0	434,137,458	0
0	0	0	0	0	220,981,243	800,000
0	0	0	0	0	1,277,755	0
0	0	0	0	0	30,577,500	93,422
0	0	0	0	0	6,215,402	0
0	0	0	0	0	3,828,215	0
0	0	0	0	0	35,876,385	0
0	0	0	0	0	30,348,469	0
0	0	0	0	0	23,000	0
0	0	0	0	0	3,393,396	0
0	0	0	0	0	2,111,520	0
7,919,733	0	0	2,637,218	0	8,359,531	0
0	0	0	2,637,218	0	439,798	0
0	0	0	0	0	300,000	0

# 臺北市建築 公庫撥入

中華民國

項 目	歲出實現數 (1)	加		
		預付款 (2)	材料 (3)	存出保證金 (4)
112年度 0357900200* 營建工程	2,777,016	0	0	0
二、退還以前年度收入數	0	0	0	0
108年度 03010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
109年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
110年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
112年度 01170200 特別統籌	0	0	0	0
112年度 04010100 罰金罰鍰	0	0	0	0
112年度 04010200 息金	0	0	0	0
112年度 09010200 計畫型補助收入	0	0	0	0

# 管理工程處 數分析表

113年度

單位:新臺幣元

項			減 項		公庫撥入數 (10)=(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6) +(7)-(8)-(9)	歲出應付、保留 數公庫未撥入數
退還收入(預收) 款 (5)	其他應收款 (6)	墊付數 (7)	以前年度撥款			
			於本年度實現數 (8)	墊付轉正數 (9)		
0	0	0	2,637,218	0	139,798	0
7,919,733	0	0	0	0	7,919,733	0
300,000	0	0	0	0	300,000	0
322,919	0	0	0	0	322,919	0
300,000	0	0	0	0	300,000	0
6,365,130	0	0	0	0	6,365,130	0
270,000	0	0	0	0	270,000	0
5,000	0	0	0	0	5,000	0
356,684	0	0	0	0	356,684	0

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施	
		應收數	保留數	合計	%		
98	合計	23,856,828	-	23,856,828	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留239,204元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。	
	98年度小計	239,204	-	239,204			
	罰款及賠償收入	239,204	-	239,204			
	罰金罰鍰及息金	239,204	-	239,204			
	罰金罰鍰	239,204	-	239,204			
99	99年度小計	323,000	-	323,000	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留323,000元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。	
	罰款及賠償收入	323,000	-	323,000			
	罰金罰鍰及息金	323,000	-	323,000			
	罰金罰鍰	323,000	-	323,000			
100	100年度小計	607,444	-	607,444	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留607,444元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。	
	罰款及賠償收入	607,444	-	607,444			
	罰金罰鍰及息金	607,444	-	607,444			
	罰金罰鍰	607,444	-	607,444			
101	101年度小計	220,060	-	220,060	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留260,060元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。	
	罰款及賠償收入	220,060	-	220,060			
	罰金罰鍰及息金	220,060	-	220,060			
	罰金罰鍰	220,060	-	220,060			
102	102年度小計	716,205	-	716,205	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留714,105元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。	
	罰款及賠償收入	714,105	-	714,105			
	罰金罰鍰及息金	714,105	-	714,105			
	罰金罰鍰	714,105	-	714,105			
	其他收入	2,100	-	2,100	100.00%	違章建築強制拆除費收入:保留2,100元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。	
	雜項收入	2,100	-	2,100			
	其他雜項收入	2,100	-	2,100			
103	103年度小計	385,000	-	385,000			
	罰款及賠償收入	385,000	-	385,000			
	罰金罰鍰及息金	385,000	-	385,000			

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	罰金罰鍰	385,000	-	385,000	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留385,000元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
104	104年度小計	360,000	-	360,000		
	罰款及賠償收入	360,000	-	360,000		
	罰金罰鍰及息金	360,000	-	360,000		
	罰金罰鍰	360,000	-	360,000	85.71%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留360,000元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
105	105年度小計	435,735	-	435,735		
	罰款及賠償收入	425,025	-	425,025		
	罰金罰鍰及息金	425,025	-	425,025		
	罰金罰鍰	420,025	-	420,025	83.08%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留420,025元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	5,000	-	5,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留5,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	10,710	-	10,710		
	雜項收入	10,710	-	10,710		
	其他雜項收入	10,710	-	10,710	100.00%	違章建築強制拆除費收入:保留10,710元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
106	106年度小計	865,751	-	865,751		
	罰款及賠償收入	865,751	-	865,751		
	罰金罰鍰及息金	865,751	-	865,751		
	罰金罰鍰	850,751	-	850,751	100.00%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留850,751元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	15,000	-	15,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留15,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
107	107年度小計	730,265	-	730,265		
	罰款及賠償收入	721,880	-	721,880		
	罰金罰鍰及息金	721,880	-	721,880		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
108	罰金罰鍰	711,880	-	711,880	80.99%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留711,880元;類別為04;主要原因係因違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留10,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。 違章建築強制拆除費收入:保留8,385元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	10,000	-	10,000	100.00%	
	其他收入	8,385	-	8,385	100.00%	
	雜項收入	8,385	-	8,385		
	其他雜項收入	8,385	-	8,385		
	108年度小計	1,001,758	-	1,001,758		
	罰款及賠償收入	968,446	-	968,446	85.80%	
	罰金罰鍰及息金	968,446	-	968,446		
	罰金罰鍰	958,446	-	958,446		
	息金	10,000	-	10,000		
	其他收入	33,312	-	33,312	100.00%	
	雜項收入	33,312	-	33,312		
其他雜項收入	33,312	-	33,312			
109年度小計	1,708,487	-	1,708,487			
罰款及賠償收入	1,683,744	-	1,683,744	85.32%		
罰金罰鍰及息金	1,683,744	-	1,683,744			
罰金罰鍰	1,623,744	-	1,623,744			
息金	60,000	-	60,000			

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲入保留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
110	總金	60,000	-	60,000	100.00%	違反建築法及行政執行法處以之總金收入:保留60,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	24,743	-	24,743		
	雜項收入	24,743	-	24,743		
	其他雜項收入	24,743	-	24,743	100.00%	
	110年度小計	874,807	-	874,807		
	罰款及賠償收入	770,471	-	770,471		
	罰金罰鍰及總金	770,471	-	770,471		
	罰金罰鍰	750,471	-	750,471	64.55%	
	總金	20,000	-	20,000	36.36%	
	其他收入	104,336	-	104,336		
111	其他收入	104,336	-	104,336		違反建築法及行政執行法處以之總金收入:保留20,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之總金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	雜項收入	104,336	-	104,336		
	其他雜項收入	104,336	-	104,336	100.00%	
	111年度小計	1,311,709	-	1,311,709		
	罰款及賠償收入	1,267,796	-	1,267,796		
	罰金罰鍰及總金	1,267,796	-	1,267,796		
	罰金罰鍰	1,257,796	-	1,257,796	44.63%	
	總金	10,000	-	10,000	12.50%	
	其他收入	43,913	-	43,913		
	雜項收入	43,913	-	43,913		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	其他雜項收入	43,913	-	43,913	84.83%	違章建築強制拆除費收入:保留51,763元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
112	112年度小計	1,522,448	-	1,522,448		
	罰款及賠償收入	1,447,649	-	1,447,649		
	罰金罰鍰及息金	1,447,649	-	1,447,649		
	罰金罰鍰	1,398,404	-	1,398,404	23.40%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留1,398,404元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	49,245	-	49,245	19.70%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留49,245元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	74,799	-	74,799		
	雜項收入	74,799	-	74,799		
	其他雜項收入	74,799	-	74,799	55.54%	違章建築強制拆除費收入:保留74,799元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
113	113年度小計	12,554,955	-	12,554,955		
	稅課收入	400,000	-	400,000		
	統籌分配稅	400,000	-	400,000		
	特別統籌	400,000	-	400,000	1.64%	中央統籌分配稅款收入:保留400,000元;類別為01;主要係因各項建設工程按實際進度核算配合款或補助款,或補助單位正審核中,致尚未繳納、撥款,因應改善措施為通知民眾補強工程儘速完工,俾利撥款作業。 01各項建設工程按實際進度核算配合款或補助款,或補助單位正審核中,致尚未繳納、撥款,仍需辦理保留。
	罰款及賠償收入	11,850,148	-	11,850,148		
	罰金罰鍰及息金	11,850,148	-	11,850,148		
	罰金罰鍰	10,975,148	-	10,975,148	19.94%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:保留10,053,148元;類別為04;主要原因係違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	息金	875,000	-	875,000	6.78%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:保留250,000元;類別為04;主要原因係主要係因違反建築法及行政執行法處以之息金收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。
	其他收入	304,807	-	304,807		
	雜項收入	304,807	-	304,807		

臺北市建築管理工程處

歲入保留分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	歲 入 保 留				保留原因說明及因應改善措施
		應收數	保留數	合計	%	
	其他雜項收入	304,807	-	304,807	17.95%	違章建築強制拆除費收入:保留304,807元;類別為04;主要原因係因違章建築強制拆除費收入,違規人不願繳納,因應改善措施為除積極催繳外並移送執行署所屬分署執行。 04應收行政罰鍰或規費收入等尚待催繳取證、或移送法院強制執行中而保留。

臺北市建築管理工程處  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	合計	-6,505,558		
109	109年度經常門小計	157,081		
	罰款及賠償收入	157,081		
	罰金罰鍰及息金	157,081		
	罰金罰鍰	157,081	8.25%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷157,081元;類別為06;主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
110	110年度經常門小計	240,000		
	罰款及賠償收入	240,000		
	罰金罰鍰及息金	240,000		
	罰金罰鍰	240,000	20.64%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷240,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
111	111年度經常門小計	970,000		
	罰款及賠償收入	970,000		
	罰金罰鍰及息金	970,000		
	罰金罰鍰	960,000	34.06%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷960,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	息金	10,000	12.50%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:註銷10,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
112	112年度經常門小計	669,246		
	罰款及賠償收入	665,000		
	罰金罰鍰及息金	665,000		
	罰金罰鍰	660,000	11.05%	違反建築法及公寓大廈管理條例之罰金罰鍰:註銷660,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	息金	5,000	2.00%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:註銷5,000元;類別為06;主要原因係依「臺北市府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷。 06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行蹤不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	其他收入	4,246		
	雜項收入	4,246		

臺北市建築管理工程處  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
113	其他雜項收入	4,246	3.15%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:註銷4,246元;類別為06;主要原因係依「臺北市政府各機關註銷應收款項、存貨及存出保證金會計事務處理作業規定」第2點第2款規定,由機關辦理註銷。06溢列應收保留款或規費收入,依法更正,或承租人行踪不明,或已取得債權憑證等而予註銷。
	113年度經常門小計	-8,541,885		
	稅課收入	-19,455,059		
	統籌分配稅	-19,455,059		
	特別統籌	-19,455,059	-79.67%	都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫:餘絀19,455,059元;主要原因係因內政部補助辦理「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫」及「都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫」,先行納入預算2,442萬元,因本案為人民申請案,須民眾主動申請,方能核發補助款,與繳還贖餘補助款所致,因應改善措施為將加強宣導弱層補強相關資訊、安全性能評估補助公告及耐震評估備查函,並請危老推動師加強推動,以協助市民順利完成補強工程,以維公共安全。
	罰款及賠償收入	6,126,467		
	罰金罰鍰及息金	5,836,825		
	罰金罰鍰	3,366,825	6.12%	違反建築法等之罰鍰收入:餘絀3,266,825元;主要係收到違反建築法、公寓大廈管理條例及臺北市高氣離子混凝土建築物善後處理自治條例處以之罰鍰收入,因違反建築法等案件數量實難準確預估所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	息金	2,470,000	19.15%	違反建築法及行政執行法處以之息金收入:餘絀2,470,000元;主要原因係因辦理106年4月28日修正發布之「臺北市內湖科技園區夾層違建執行計畫」,每年針對仍未依法補辦建造執照者處以息金,因列管案件眾多及該執行計畫之息金金額度較高,且因本案息金總額隨列管案件辦理補照進度及政策決策方向而定,難以預估所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	賠償收入	289,642		
	一般賠償收入	289,642	289.64%	廠商違反履約條件之違約金:餘絀289,642元;主要係收到廠商履約之違約金,非屬常態難以預估所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	規費收入	-889,846		
	行政規費收入	-888,212		
審查費	120,000	100.00%	建照預審:餘絀120,000元;主要原因係因建照預審收入,考量市場環境變化大,實有難以控制之因素存在,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。	
證照費	-1,008,212	-1.65%		
使用規費收入	-1,634			
資料使用費	-1,634	-0.32%		
財產收入	98,213			
財產孳息	10,273			
利息收入	10,273		非稅收入保管金專戶利息:餘絀10,273元;主要原因係因非稅收入保管金專戶利息收入增加所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。	

臺北市建築管理工程處  
歲入餘絀數(或減免、註銷數)分析表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

年度	科目名稱	餘 絀 數 (或減免、註銷數)		餘絀數(或減免、註銷數)原因說明及因應改善措施
		金額	%	
	廢舊物資售價	87,940		報廢機車及冷氣機等:餘絀87,940元;主要係變賣報廢財產收入高於預期,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	廢舊物資售價	87,940	4397.00%	
	補助及協助收入	-3,422,245		危險及老舊建築物擬具重建計畫:餘絀3,422,245元;主要原因係因內政部補助辦理「危險及老舊建築物擬具重建計畫」,先行納入預算470萬元,因本案為人民申請案,須民眾主動申請,方能核發補助款,與繳還賸餘補助款所致,因應改善措施為危老重建計畫核准後,後續相關補助已於核准函加註教示條款另於本處官網「危老重建專區」加強宣導。
	上級政府補助收入	-3,422,245		
	計畫型補助收入	-3,422,245	-72.81%	
	其他收入	9,000,585		本處先行代墊之行政執行費、請假逾限薪津及員工交通費及本處員工因公涉訟事件因判決有罪確定,依規定須收回以前年度因公涉訟補助費用:餘絀316,767元;主要原因係本處收回員工請假逾限薪津及112年度因基泰大直事件加班費及交通費(基泰建設股份有限公司撥入)所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。
	雜項收入	9,000,585		
	收回以前年度歲出	316,767	280.32%	
	其他雜項收入	8,683,818	511.41%	執照選號等收入:餘絀8,683,818元;主要原因係違章建築強制拆除費、建築及使用執照選號費等較預期增加,與綠建築保證金未於使用執照核發後2年內取得綠建築標章辦理保證金沒入所致,因應改善措施為編列爾後年度預算時,將考量實際情形妥為規劃。

本頁空白

# 臺北市建築 歲出保留

中華民國

年 度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%
112	合計		5,241,238	5,241,238	0.68%
	112年度資本門小計		49,938	49,938	1.14%
	工業支出		49,938	49,938	1.14%
	一般建築及設備		49,938	49,938	1.14%
	營建工程		49,938	49,938	1.14%
113	113年度經常門小計		800,000	800,000	0.11%
	工業支出		800,000	800,000	0.12%
	建管業務		800,000	800,000	0.32%
	建築管理及違建處理		800,000	800,000	0.32%
	113年度資本門小計		4,391,300	4,391,300	10.63%
113	工業支出		4,391,300	4,391,300	10.63%
	一般建築及設備		4,391,300	4,391,300	10.63%
	營建工程		4,391,300	4,391,300	14.30%

# 管理工程處

## 分析表

113年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
資本門	C01	5,241,238	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:保留 49,938元;類別為A01;主要原因係本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至112年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾112年12月31日止),本工程所交付之各通報單最後開工日期為112年10月6日,預定竣工日期為113年1月31日。 臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程-委託監造服務費49,938元;保留原因:1.保留原因:本工程為開口契約,因第二階段刻正辦理契約變更,爰須待契約變更完成並驗收後方能付款,故辦理預算保留。 2.權責發生日:112年3月1日。 3.契約金額:11,037,970元,本處負擔1,058,459元。 4.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5.代辦機關:新工處。	
		49,938		
		49,938		
		49,938		
		49,938		
經常門	C12	800,000	113年度主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫:保留800,000元;類別為C12;主要原因係履約期程跨年度,爰辦理預算保留。 主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫-評估費用及審查費800,000元;保留原因:1.財源:追加預算。 2.保留原因:本案係行政院核定以中央特別統籌分配稅款補助執行耐震初評作業,因履約期程跨年度,爰辦理預算保留。 3.權責發生日:113年10月18日。 4.契約金額:800,000元。 5.法令依據:依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。	
		800,000		
		800,000		
		800,000		
		800,000		
資本門	A01	4,391,300	1.萬興市場大樓外牆防水改善工程分攤款:保留46,000元;類別為A01;主要原因係因工程尚未開工,無施工費支用數,爰無法辦理工程管理費轉正。2.臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程(施工費):保留2,811,512元、(監造費):保留675,625元、(工程管理費):保留488,441元、(空氣汙染防制費):保留81,837元、(委辦材料檢驗費):保留102,700元、(工程準備金):保留47,363元、(物價調整費):保留137,822元;類別為A01;主要原因係本工程為開口契約,依約執行上限金額或執行至113年12月31日止(係指最後通報單交付日期不逾113年12月31日止),本工程之末末通報單本處交付日期為113年12月11日,新工處施工廠商開工日期為113年12月25日,預定竣工日期為114年1月24日。 萬興市場大樓外牆防水改善工程-工程管理費46,000元;保留原因:依114年2月5日本府各機關申請113年度及以前年度歲出預算專案保留審查會議審查通過。	
		4,391,300		
		4,391,300		
		4,391,300		
		4,391,300		

# 臺北市建築 歲出保留

中華民國

年度	工 作 計 畫 名 稱	歲 出 保 留			
		應 付 數	保 留 數	合 計	%

# 管理工程處

## 分析表

113年度

單位:新臺幣元

保 留 原 因 分 析				
經 資 門	類 型	金 額	保 留 原 因 說 明 及 相 關 改 善 措 施	備 註
	A01	2,811,512	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程-施工費2,811,512元; 保留原因: 1. 保留原因: 本工程為開口契約, 依契約規定最後通報單交付日期為113年12月11日, 本工程所交付之各通報單最後開工日期為113年12月25日, 預定竣工日期為114年1月24日, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: (1)112年3月6日、(2)113年2月29日、(3)113年12月2日。 3. 契約金額: 原契約23,382,123元, 第一次契約變更淨追加23,382,123元、第二次契約變更淨追加1,800,000元, 共計48,564,246元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5. 代辦機關: 新工處。	
	C01	675,625	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程-委託監造服務費675,625元; 保留原因: 1. 保留原因: 本工程為開口契約, 本案所交付之各通報單最後開工日期為113年12月12日, 預定竣工日期為114年1月24日, 因須俟工程驗收合格且無待解決事項後, 始能驗收付款, 爰辦理預算保留。 2. 權責發生日: (1)112年3月1日、(2) 113年5月27日。 3. 契約上限金額: 原契約11,037,970元, 契約變更淨追加12,821,000元, 共計23,858,970元, 本處負擔金額1,058,459元。 4. 法令依據: 依預算法第96條準用第72條規定辦理保留。 5. 代辦機關: 新工處。	
	C01	488,441	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程-工程管理費488,441元; 保留原因: 1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關: 新工處。	
	C01	81,837	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程-空氣污染防治費81,837元; 保留原因: 1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關: 新工處。	
	C01	102,700	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程-委辦材料檢驗費102,700元; 保留原因: 1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關: 新工處。	
	C01	47,363	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程-工程準備金47,363元; 保留原因: 1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關: 新工處。	
	C01	137,822	臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程-物價調整費137,822元; 保留原因: 1. 配合主體工程保留。 2. 代辦機關: 新工處。	

臺北市建築管理工程處  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表

中華民國 113 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
112	合計	67,986,565	8.45%		65,831,563			2,155,002		
	112年度合計	1,543,541	33.05%		-			1,543,541		
	112年度資本門小計	1,543,541	35.32%		-			1,543,541		
	工業支出	1,543,541	35.32%		-			1,543,541		
	一般建築及設備	1,543,541	35.32%		-			1,543,541		
	營建工程	1,543,541	35.32%		-		07	1,543,541	112年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程:註銷1,543,541元;類別為07;主要原因係工程結餘1,543,541元。	
113	113年度合計	66,443,024	8.30%		65,831,563			611,461		
	113年度經常門小計	65,831,563	8.67%		65,831,563			-		
	工業支出	36,043,083	5.20%		36,043,083			-		
	一般行政	4,755,081	1.08%		4,755,081			-		
	行政管理	4,755,081	1.08%	01 02	4,755,081	1.賸餘 2,135,423元;類別為01。 2.賸餘 2,619,658元;類別為02。		-		
	建管業務	27,865,757	11.16%		27,865,757			-		
	建築管理及違建處理	27,865,757	11.16%	01 06	27,865,757	1.賸餘 7,381,527元;類別為01。 2.賸餘 20,484,230元;類別為06。		-		
	接受補助業務支出	3,422,245	72.81%		3,422,245			-		
	接受中央各部會補助業務支出	3,422,245	72.81%	02 06	3,422,245	1.都市危險及老舊建築物擬具重建計畫:賸餘342,245元;類別為02;主要原因係行政加班費因民眾申請補助案件數較預期少,致經費未支用,因應改善措施為將持續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。		-		

臺北市建築管理工程處  
歲出賸餘數(或減免、註銷數)分析表  
中華民國 113 年度

單位：新臺幣元

年度	工作計畫名稱	賸餘數 (或減免、註銷數)		經常門			資本門			備註
		金額	%	類型	金額	原因說明及相關改善措施	類型	金額	原因說明及相關改善措施	
	其他支出	29,788,480	84.40%		29,788,480	2. 都市危險及老舊建築物擬具重建計畫;賸餘3,080,000元;類別為06;主要原因係本案補助作業要點規定有所規範且須由申請人自行檢附相關文件申請,危老重建計畫補助一案僅補助55,000元,另本年度符合前開規定之案件僅為33.77%,亦為執行率無法相對提升之因素,因應改善措施為將持續於本處網站公開受理擬具重建計畫補助公告並於重建計畫核准函加強宣導。		-		
	災害準備金	29,788,480	93.38%		29,788,480			-		
	災害準備金	29,788,480	93.38%	06	29,788,480	1. 臺北市403震災列管紅黃單建築物修繕補強補助計畫:賸餘29,788,480元;類別為06;主要係因已修繕完成並申請案件不多,尚有多數案件仍在修繕中,預估114年度仍有約247戶申請補助,因應改善措施為已將「403震災列管紅黃單建築物修繕補強補助計畫」上網公告並加強宣導民眾盡速申請補助。		-		
	113年度資本門小計	611,461	1.48%		-			611,461		
	工業支出	611,461	1.48%		-			611,461		
	一般建築及設備	611,461	1.48%		-			611,461		
	營建工程	46,078	0.15%		-		07	46,078	-	
	交通及運輸設備	444,598	6.68%		-		08	444,598		
	其他設備	120,785	3.06%		-		08	120,785		

# 臺北市建築 歲出資本支

中華民國

計畫名稱	合 計	設 備			
		土 地	房屋建築 及設備	公共建設 及設施	機械 設備
合計	40,714,539	-	670,922	30,000,000	348,357
一般建築及設備	36,323,239	-	624,922	25,654,700	348,357
營建工程	26,279,622	-	624,922	25,654,700	-
交通及運輸設備	6,215,402	-	-	-	107,325
其他設備	3,828,215	-	-	-	241,032
小計	36,323,239	-	624,922	25,654,700	348,357
保留數					
一般建築及設備	4,391,300	-	46,000	4,345,300	-
營建工程	4,391,300	-	46,000	4,345,300	-
保留小計	4,391,300	-	46,000	4,345,300	-

管理工程處

出分析表

113年度

單位:新臺幣元

及 投 資					其他 資本 支出
運輸 設備	資訊軟硬 體設備	雜項 設備	權 利	投 資	
5,393,430	3,189,671	1,112,159	-	-	-
5,393,430	3,189,671	1,112,159	-	-	-
-	-	-	-	-	-
5,393,430	131,628	583,019	-	-	-
-	3,058,043	529,140	-	-	-
5,393,430	3,189,671	1,112,159	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

臺北市建築管理工程處

人事費明細表

中華民國113年度

單位:新臺幣元

人事費別	預 算 數			決算數 (2)	比 較 增 減 數		員 工 人 數		說 明
	原 預 算 數	預算增減數	合 計 (1)		金 額 (3)=(2)-(1)	%	預計數	實有數	
一、法定編制人員待遇	190,019,145	7,795,527	197,814,672	189,474,637	-8,340,035	-4.22%	302	242	職員 242人
二、約聘僱人員待遇	44,070,924	-	44,070,924	47,089,252	3,018,328	6.85%	109	89	
三、技工及工友待遇	33,724,200	-	33,724,200	33,112,374	-611,826	-1.81%	76	71	
四、獎金	51,973,529	-	51,973,529	52,213,107	239,578	0.46%			
五、其他給與	11,970,472	-	11,970,472	11,390,941	-579,531	-4.84%			
六、加班費	17,805,698	615,000	18,420,698	20,154,389	1,733,691	9.41%			
七、退休退職給付	2,470,626	-	2,470,626	2,267,364	-203,262	-8.23%			
八、退休離職儲金	24,471,350	-	24,471,350	25,595,800	1,124,450	4.59%			
九、保險	29,827,056	-	29,827,056	30,483,760	656,704	2.2%			
合 計	406,333,000	8,410,527	414,743,527	411,781,624	-2,961,903	-0.71%	487	402	

臺北市建築管理工程處  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國113年度

單位:新臺幣元

項目	補助款				退休及撫卹金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計					30,348,469			30,348,469
公務人員退休及撫卹 給付					30,348,469			30,348,469
公務人員各項補助及 慰問金								
災害準備金								

臺北市建築管理工程處  
統籌支撥科目支出明細表  
中華民國113年度

單位:新臺幣元

項目	補助及慰問金				準備金			
	實現數	應付數	保留數	合計	實現數	應付數	保留數	合計
合計	3,416,396			3,416,396	2,111,520			2,111,520
公務人員退休及撫卹 給付								
公務人員各項補助及 慰問金	3,416,396			3,416,396				
災害準備金					2,111,520			2,111,520

本 頁 空 白

臺北市建築  
補助及捐助

中華民國

計畫名稱	補助			小計
	政府機關 間之補助	對下級政府 之補助	對特種基金 之補助	
合計	-	-	22,000,000	22,000,000
建管業務	-	-	22,000,000	22,000,000
建築管理及違建處理	-	-	22,000,000	22,000,000
接受補助業務支出	-	-	-	-
接受中央各部會補助業務支出	-	-	-	-
小計	-	-	22,000,000	22,000,000

管理工程處

經費報告表

113年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	71,985,770	-	71,985,770	93,985,770	
-	71,215,770	-	71,215,770	93,215,770	
-	71,215,770	-	71,215,770	93,215,770	
-	770,000	-	770,000	770,000	
-	770,000	-	770,000	770,000	
-	71,985,770	-	71,985,770	93,985,770	

臺北市建築  
補助及捐助

中華民國

計 畫 名 稱	補 助			小 計
	政 府 機 關 間 之 補 助	對 下 級 政 府 之 補 助	對 特 種 基 金 之 補 助	
合計	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
公務人員退休及撫卹給付	-	-	-	-
災害準備金	-	-	-	-
災害準備金	-	-	-	-
小計	-	-	-	-

管理工程處

經費報告表

113年度

單位:新臺幣元

捐		助		合 計	說 明
對 國 內 團 體 之 捐 助	對 家 庭 及 個 人 之 捐 助	對 外 之 捐 助	小 計		
-	2,171,520	-	2,171,520	2,171,520	
-	60,000	-	60,000	60,000	
-	60,000	-	60,000	60,000	
-	2,111,520	-	2,111,520	2,111,520	
-	2,111,520	-	2,111,520	2,111,520	
-	2,171,520	-	2,171,520	2,171,520	

臺北市建築  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助額				預決算比較增減數(3)=(1)-(2)
			預算數(1)	決算			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
一. 補助其他政府機關 1. 政府機關間 2. 地方政府 二. 對特種基金之補助		建築管理及違建處理	22,000,000	22,000,000	-	22,000,000	-
臺北市建築物無障礙設備與設施改善基金	補助臺北市建築物無障礙設備與設施改善		22,000,000	22,000,000	-	22,000,000	-
小計			22,000,000	22,000,000	-	22,000,000	-
三. 社會保險負擔 四. 對公保軍保退撫基金之補助及挹注 五. 公費就養及醫療補助 六. 對國內團體之捐助 1. 財團法人 (1)基金捐助 (2)計畫捐助 2. 其他團體 七. 對外之捐助 八. 獎助 1. 對私校之獎助 2. 對學生之獎助 3. 社會福利津貼及濟助 4. 差額補貼 5. 損失及賠償 6. 獎勵及慰問		建築管理及違建處理	600,000	600,000	-	600,000	-
113年臺北市優良公寓大廈評選優勝者	臺北市113年度優良公寓大廈評選活動獎金		600,000	600,000	-	600,000	-
退休公務人員三節慰問金	退休公務人員113年三節慰問金	公務人員退休及撫卹給付	60,000	60,000	-	60,000	-
小計			660,000	660,000	-	660,000	-
7. 其他補助及捐助		建築管理及違建處理	91,100,000	70,615,770	-	70,615,770	20,484,230

管理工程處  
關或團體個人經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V		V			-		依「113年度總預算編製作業手冊」辦理。
V			V		-		
V			V		-		
					-		依「臺北市優良公寓大廈評選活動實施要點」辦理，已依評選結果覈實支應。
					-		依行政院105年9月8日院授人給撥字第1050053161號函、行政院112年6月7日院授人給撥字第11240008153號函、行政院113年4月23日院授人給字第11340006403號函、本府113年4月25日府授人給字第1130117625號函及公務人員遺族照護辦法辦理。
					20,484,230		

臺北市建築  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助金額				
			預算數 (1)	決 算 數			預決算比較增減 數(3)=(1)-(2)
				已撥數	未撥數	合計(2)	
高氯離子混凝土建築物拆除補助	高氯離子混凝土建築物拆除補助費		33,100,000	33,100,000	-	33,100,000	-
建築物外牆安全診斷及修繕補助	建築物外牆安全診斷及修繕補助		15,632,000	15,534,728	-	15,534,728	97,272
高氯離子混凝土建築物鑑定補助費	高氯離子混凝土建築物鑑定補助費		4,800,000	4,735,327	-	4,735,327	64,673
臺北市危險及老舊建築物評估審查補助	臺北市危險及老舊建築物評估審查補助費		48,000	48,000	-	48,000	-
主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估補助	主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強需求計畫		13,500,000	1,251,927	-	1,251,927	12,248,073
結構安全性能初步評估補助	都市危險及老舊建築物結構安全性能評估經費補助需求計畫		9,800,000	2,624,000	-	2,624,000	7,176,000
臺北市公寓大廈設置非營利電動車充電設備補助	臺北市公寓大廈設置電動車充電設備補助費		4,550,878	4,550,878	-	4,550,878	-
公寓大廈共用部份維護修繕費用補助	臺北市公寓大廈共用部分維護修繕費用補助		1,989,122	1,940,418	-	1,940,418	48,704

管理工程處  
關或團體個人經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入補助預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
V			V		-		依「臺北市高氣離子混凝土建築物善後處理自治條例」、「臺北市政府辦理高氣離子混凝土建築物善後處理準則」辦理。
V			V		97,272	詳備註	依「臺北市建築物外牆飾面剝落申請修繕及補助費用作業要點」及「臺北市建築物外牆安全診斷檢查及申報補助作業要點」辦理，賸餘款97,272元未支用。
V			V		64,673	詳備註	因「臺北市高氣離子混凝土建築物（海砂屋）鑑定補助計畫」於113年5月3日公告並於5月10日開始受理民眾申請，且本案核定程序較繁雜，需經本處核准、相關機構鑑定及出具鑑定報告書及召開委員會審議完成後始能發放補助款；113年已受理申請18件，已核撥共計5件，刻正積極辦理相關程序中，賸餘款64,673元未支用。
V			V		-		依「都市危險及老舊建築物加速重建條例」及「內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點」辦理。
V			V		12,248,073	詳備註	依「主動輔導辦理建築物耐震能力初步評估及弱層補強經費補助執行作業要點」辦理，賸餘款7,176,000元，第1期費用賸餘款於114年2月5日繳回，第2期費用中央未撥款。
V			V		7,176,000	114.01.1	依「都市危險及老舊建築物加速重建條例」及「內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款2,291,013元，第1期費用賸餘款於114年1月14日繳回，第二期費用中央未撥款。
V			V		-	詳備註	依「臺北市公寓大廈設置非營利電動車充電設備補助要點」辦理，已依規定審核補助完成。
V			V		48,704	詳備註	依「臺北市公寓大廈共用部分維護修繕費用補助要點」及「臺北市113年度公寓大廈共用部分維護修繕費用補助執行計畫」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款48,704元未支用。

臺北市建築  
補、捐（獎）助其他政府機  
中華民國

受補、捐(獎)助單位名稱	補、捐(獎)助計畫名稱	列支科目名稱	補、捐(獎)助額				預決算比較增減數(3)=(1)-(2)
			預算數(1)	決 算 數			
				已撥數	未撥數	合計(2)	
	廣告物示範街區更置補助費用(傳統廣告物補助)		800,000	0	-	-	800,000
綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助	綠屋頂及建立綠能示範社區專案補助費		6,880,000	6,830,492	-	6,830,492	49,508
都市危老重建計畫補助	都市危險及老舊建築物擬具重建計畫	接受補助業務支出	3,850,000	770,000	-	770,000	3,080,000
			3,850,000	770,000	-	770,000	3,080,000
403修繕補助	403修繕補助費用	災害準備金	31,900,000	2,111,520	-	2,111,520	29,788,480
			31,900,000	2,111,520	-	2,111,520	29,788,480
小計			126,850,000	73,497,290	-	73,497,290	53,352,710
合計			149,510,000	96,157,290	-	96,157,290	53,352,710

管理工程處

關或團體個人經費報告表

113年度

單位：新臺幣元

計畫執行情形		是否納入 受補預算		計畫未完成原因	計畫完成結餘款		備註
已完成	未完成	是	否		金額	收回繳庫日期	
	V			113年度受理信義區永吉商圈11戶商家申請廣告物美化更置申請及補助案，業於114年1月2日核發廣告物許可函，許可後商家應於2個月內依核准圖說完成廣告物更置，再申請廣告物竣工核發許可證及辦理補助款請領，故本案預計於114年3月核撥補助款。	800,000	詳備註	依「臺北市廣告物美化更置申請及補助作業須知」辦理，賸餘款800,000元未支用。
V			V		49,508	詳備註	依「臺北市建築管理工程處補助社區既有建築物之綠能智慧建築改善作業須知」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款49,508元未支用。
V			V		3,080,000 3,080,000	詳備註	依「都市危險及老舊建築物加速重建條例」及「內政部補助都市危險及老舊建築物重建計畫作業要點」辦理，已依規定審核補助完成，賸餘款3,080,000元，第1期費用賸餘款於114年1月3日繳回，第2期費用中央未撥款。
	V		V		29,788,480 29,788,480	詳備註	依「臺北市403震災列管紅黃單建築物修繕補強補助計畫」辦理，賸餘款29,788,480元未支用。
					53,352,710 53,352,710		

臺北市建築  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期	
					預定	實際	科目	實現數
113	台北市建築師公會	(契約11211、11211-1)112年度建築執照技術抽查作業	3,320,000	112.01.17	114.12.31	執行中	建照審核	1,884,105 588,000
	台北市建築師公會	(契約11231-2)112年度推動綠建築審核及抽查制度執行計畫	3,290,000	112.04.27	113.12.31	113.12.18		1,296,105
113	台北市土木技師公會	(契約11309)113年度本市建築工程二樓、每十樓版及隨機抽查樓版施工勘驗委託專業服務案第1組	407,500	113.02.16	113.12.31	113.12.30	建物施工	807,500 405,000
	台北市建築師公會	(契11309)113年度本市建築工程二樓、每十樓版及隨機抽查樓版施工勘驗委託專業服務案第2組	407,500	113.02.17	113.12.31	113.12.13		402,500

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
		1,884,105																	契約已延長至114年12月31日止
		588,000	V																
		1,296,105	V																
0	0	807,500 405,000	V																
		402,500	V																

臺北市建築  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
113	台北市建築師公會	(契約11201、11201-1)112年度臺北市都市危險及老舊建築物加速重建輔導團委託專業服務案	6,534,000	112.12.15	113.12.31	113.12.31	建築物安全檢查及使用	27,252,798
	台北市建築師公會	(契約11202、11202-1)112年營業場所協查櫃檯委託審查服務案	7,400,000	112.01.02	113.12.31	113.12.31		3,109,565
	台北市建築師公會	(契約11219)112年度臺北市8樓以上建築物公共安全檢查簽證及申報委託專業服務案	6,900,000	112.04.01	113.12.31	113.12.31		3,654,002
	台北市建築師公會	(契約11224)112年度臺北市建築物外牆飾面剝落勘檢委託辦理專業服務案	5,920,000	112.04.01	113.03.31	113.03.31		3,599,223
								1,132,534

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)				報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
0	800,000	28,052,798																	
		3,109,565	V					V											
		3,654,002	V					V											
		3,599,223	V					V											
		1,132,534	V					V											

臺北市建築  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
	台北市建築師公會	(契約11225、11225-1) 112年度臺北市建築物外牆申報補助查核委託辦理專業服務案	4,420,000	112.04.01	113.03.31	113.03.31		982,264
	台北市建築師公會	(契約11306)113年度臺北市高氣離子混凝土建築物鑑定等相關行政作業委託專業服務案	3,980,000	113.03.08	113.12.31	113.12.31		3,271,551
	台北市建築師公會	(契約11324)113年度臺北市建築物外牆飾面剝落勘檢委託辦理專業服務案	5,950,000	113.04.11	114.02.28	執行中		4,499,694
	台北市建築師公會	(契約11325)113年度臺北市建築物外牆申報補助查核委託辦理專業服務案	4,060,000	113.04.10	114.02.28	執行中		2,482,991

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
		982,264	V					V											
		3,271,551	V					V											
		4,499,694	V					V											契約擴充至114年2月28日
		2,482,991	V					V											契約擴充至114年2月28日

臺北市建築  
委託辦理計畫（事）  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
	台北市建築師公會	(契約11313)113年度專業廠商協助辦理建築物公共安全檢查申報複查執行案第1組	2,261,600	113.02.17	114.04.30	執行中		1,792,846
	社團法人新北市建築師公會	(契約11313)113年度專業廠商協助辦理建築物公共安全檢查申報複查執行案第2組	2,661,600	113.02.21	114.04.30	執行中		1,792,128
	威昇開發工程有限公司	(契約11314)113年度違建處理、維護建築物公共安全僱工租械第1組	6,600,000	113.02.26	114.04.30	執行中		300,000
	台北市結構工程工業技師公會	(契約11220)112年度建築物耐震能力評估檢查申報書查核委託專業技術人員審查案	1,200,000	112.04.11	114.03.31	執行中		600,000

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註
			是	否	委託研究計畫	民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施	其他	
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類												
-	-	1,792,846	V					V										契約擴充至114年4月30日
-	-	1,792,128	V					V										契約擴充至114年4月30日
-	-	300,000	V					V										契約擴充至114年4月30日
-	-	600,000	V					V										契約已延長至114年3月31日止

臺北市建築  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
113	威昇開發工程 有限公司	臺北市中正區 愛國西路50號 騎樓天花板倒 塌緊急搶修一 案(廢棄五金/ 營建廢棄物載 運費用)	36,000	113.10.08	113.10.08	113.10.08	公寓大廈及廣 告物	36,000
	社團法人新北 市土木技師公 會	(契約 11319)113年 度臺北市主動 輔導建築物結 構安全性能初 步評估執行作 業	800,000	113.11.06	114.12.31	執行中		0
	富欣土木包工 業	(契約 11110)111年 度臺北市違規 廣告物處理僱 工租械第1組	3,993,000	111.02.25	113.3.31	113.3.31		97,686
	日陽營造有限 公司	(契約 11110)111年 度臺北市違規 廣告物處理僱 工租械第2組	3,993,000	111.02.25	113.3.31	113.3.31		70,502

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	36,000	V					V											
	800,000	800,000	V					V											
0	0	11,210,474																	
-	-	97,686	V					V											
-	-	70,502	V					V											

契約已延長至114年12月31日止

臺北市建築  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
	社團法人台灣 物業管理學會	(契11212-2) 臺北市112年 度輔導公寓大 廈成立管理組 織暨優良公寓 大廈評選活動 工作計畫	7,314,378	113.12.16	114.04.30	執行中		2,683,836
	日陽營造有限 公司	(契約 11305)113年 度臺北市違規 廣告物處理僱 工租械(第1 組)	2,333,618	113.04.17	113.12.31	113.12.31		2,333,618
	日陽營造有限 公司	違規廣告物雇 工拆除(小額 採購)	150,000	113.04.17	113.10.30	113.10.30		130,307
	方聖營造有限 公司	(契約 11305)113年 度臺北市違規 廣告物處理僱 工租械(第2 組)	4,632,382	113.04.17	113.12.31	113.12.31		4,632,382
	社團法人台灣 物業管理學會	(契約11320) 臺北市113年 度輔導公寓大 廈成立管理組 織工作計畫第 1組	2,000,000	113.04.11	113.12.16	113.12.16		420,000

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	2,683,836	V					V											契約已延長至114年4月30日止
-	-	2,333,618	V					V											
-	-	130,307	V					V											
-	-	4,632,382	V					V											
-	-	420,000	V					V											

臺北市建築  
委託辦理計畫（事）  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
113	鴻鑫研發顧問 聯合企業	(契約11320) 臺北市113年 度輔導公寓大 廈成立管理組 織工作計畫第 2組	2,000,000	113.04.11	113.12.16	113.12.16	建築師、營造 業登記及綜合 業務	760,000
	富欣土木包工 業	因應113年10 月29日康芮颱 風侵襲影響本 市，須拆除危 險廣告物僱工 租械小額採購	150,000	113.10.30	113.10.30	113.10.30		44,380
	日陽營造有限 公司	因應113年4月 3日發生地震 僱工拆除本市 危險廣告物	150,000	113.04.03	113.04.03	113.04.03		37,763
	財團法人台灣 建築中心	(契約 11106)111年 度綠屋頂及建 立綠能示範社 區評估診斷	8,000,000	111.03.25	113.12.31	113.12.31		320,000
	台灣立體停車 機械產業協會	(契約11302) 臺北市機械停 車設備委外抽 驗勞務採購契 約第1組	1,180,000	112.12.28	114.12.31	執行中		585,655

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學技術類													
		760,000	V					V											
		44,380	V					V											
		37,763	V					V											
0	0	8,601,992																	
		320,000	V					V											
		585,655	V					V											契約擴充至114年12月31日

臺北市建築  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
113	台灣昇降設備 檢查促進安全 協會	(契約11302) 臺北市機械停 車設備委外抽 驗勞務採購契 約第2組	1,180,000	112.12.27	114.12.31	執行中		542,570
	中華民國建築 物昇降暨機械 停車設備協會	(契約11303) 臺北市昇降設 備委外抽驗第 1組	2,700,000	112.12.15	114.12.31	執行中		1,444,356
	中華民國昇降 設備安全檢查 協會	(契約11303) 臺北市昇降設 備委外抽驗第 2組	2,700,000	112.12.19	114.12.31	執行中		562,055
	中華起重升降 機具協會	(契約11303) 臺北市昇降設 備委外抽驗第 3組	2,700,000	112.12.15	114.12.31	執行中		1,467,356
	財團法人台灣 建築中心	(契約 11307)113年 度補助社區既 有建築物之綠 能智慧建築評 估診斷	8,000,000	113.01.11	114.12.31	執行中		3,680,000
	方聖營造有限 公司	(契約 11207)112年 度違建處理、 維護建築物公 共安全僱工租 械財物採購第 1組	5,200,000	111.12.21	113.04.30	113.02.25	違建拆除	11,504,245 281,575

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	542,570	V					V											契約擴充至114年12月31日
-	-	1,444,356	V					V											契約擴充至114年12月31日
-	-	562,055	V					V											契約擴充至114年12月31日
-	-	1,467,356	V					V											契約擴充至114年12月31日
-	-	3,680,000	V					V											契約擴充至114年12月31日
0	0	11,504,245																	
-	-	281,575	V					V											

臺北市建築  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約 金額	訂約 日期	完成 時間		本期	
					預定	實際	科目	實現 數
113	威昇開發工程 有限公司	(契約 11314)113年 度違建處理、 維護建築物 公共安全僱工 租械第1組	6,600,000	113.02.26	114.04.30	執行中	違建查報	5,753,345
	正心國際興業 有限公司	(契約 11314)113年 度違建處理、 維護建築物 公共安全僱工 租械第2組	6,300,000	113.02.26	114.04.30	執行中		5,469,325
	禾拓建築師事 務所吳思賢	(契約11204- 1) 112年度臺 北市違章建築 勘查委辦案	6,000,000	112.12.18	114.12.31	執行中		1,999,340 1,999,340
113	宜誠資訊股份 有限公司	(契約 11208)112年 建築執照數化 暨影像管理系 統功能擴充	2,743,480	112.04.01	113.03.31	113.03.14	資訊管理	21,134,911 22,405
	中華民國公共 工程資訊學會	(契約11221、 11221-1)112 年度建築套繪 圖數化暨地理 資訊系統功能 擴充	5,997,773	112.04.01	113.03.31	113.03.28		67,347

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	5,753,345	V					V											契約擴充至114年4月30日
-	-	5,469,325	V					V											契約擴充至114年4月30日
0	0	1,999,340						V											契約擴充至114年12月31日
-	-	1,999,340	V					V											
0	0	21,134,911						V											
-	-	22,405	V					V											
-	-	67,347	V					V											

臺北市建築  
委託辦理計畫（事  
中華民國

年度別	接受委託單位 或個人名稱	委託辦理事項	合約金額	訂約日期	完成時間		本期	
					預定	實際	科目	實現數
	宜誠資訊股份有限公司	(契約11308)113年建築執照數化暨影像管理系統功能擴充	20,775,139	113.03.15	114.03.31	執行中		19,972,466
	中華民國公共工程資訊學會	(契約11316)113年度建築套繪圖數化暨地理資訊系統功能擴充	1,264,693	113.03.29	114.03.31	執行中		1,072,693
	台北市建築師公會	(契約11231-2)112年度推動綠建築審核及抽查制度執行計畫案	3,290,000	112.04.27	113.12.31	113.12.18	接受中央各部會補助業務支出	500,000
小計	113年度小計							500,000
								84,895,365

管理工程處  
項) 經費報告表  
113年度

單位：新臺幣元

執行數			按政府採購法辦理		委託辦理事項類別(請勾選)			報告		報告公開日期			評審		委託事項(報告)處理			備註	
金額			是	否	委託研究計畫		民意調查作業	其他委託事項	有	無	年	月	日	有	無	存參	納入計畫實施		其他
應付數	保留數	合計			行政及政策類	科學及技術類													
-	-	19,972,466	V					V											契約擴充至114年03月31日
-	-	1,072,693	V					V											契約擴充至114年03月31日
0	0	500,000																	
-	-	500,000	V					V											
0	800,000	85,695,365																	

# 臺北市建築 出國計畫執行

中華民國

經費來源					出國類別	出國計畫名稱及內容簡述
年度別	工作計畫	用途別科目 (二級)	預算(保留)金額	決算金額 (含保留數)		
113	一般行政	業務費-國外旅費		142,012	1	臺北市議會工務委員會赴日本九州地區市政考察活動費用分攤
113	一般建築及設備	設備及投資-公共建設及設施費	192,082	192,082	1	臺北市議會工務委員會赴日本關西地區市政考察活動費用分攤
	小計		192,082	334,094		
	113年度合計		192,082	334,094		
合計			192,082	334,094		

# 管理工程處 情形報告表

113年度

單位：新臺幣元

起訖日期	地點		出國人員		報告提出日期			報告建議採納情形				備註
	國家	城市	服務單位 (部門)及職稱	姓名	年	月	日	建議 項數	已採 行 項數	未採 行 項數	研議 中 項數	
113年3月 24日至29 日	日本	熊本 宮崎 鹿兒 島	建管處處 長、建管處 副總工程司	虞積 學、汪 海淙								1. 動支第一預備金動支金額142,012元。 2. 報告由都市發展局統籌彙整，本處僅為陪同單位，是無提出相關報告。
113年6月 30日至7月 4日	日本	京都 大阪	建管處處 長、建管處 副總工程司	虞積 學、汪 海淙								1. 113年8月21日北市都會字第1133063756號函核准由工程管理費支應192,082元。 2. 報告由都市更新處統籌彙整，本處僅為陪同單位，是無提出相關報告。

臺北市建築  
歲出按職能及經  
中華民國

職能別分類	經濟性分類											
	經常支出											投資及增資
	受僱人員報酬	商購品買及支勞務出	債務利息	土地租金支出	經常移轉				經常支出合計	對營業基金	對非營業特種基金	對民間企業
					對企業	對非家庭利及民間機構	對政府	對國外				
總計	554,196	42,720				74,157	22,000		693,073			
01一般公共事務												
02防衛												
03公共秩序與安全												
04教育												
05保健												
06社會安全與福利	30,288					60			30,348			
07住宅及社區服務												
08娛樂、文化與宗教												
09燃料與能源												
10農、林、漁、牧業												
11礦業、製造業及營造業	523,907	42,720				74,097	22,000		662,724			
12運輸及通信												
13其他經濟服務												
14環境保護												
15其他支出												

管理工程處

濟性綜合分類表

113年度

單位：新臺幣千元

資 本 支 出													總	
資 本 移 轉				土 地 購 入	無 形 資 產 購 入	固 定 資 本 形 成							資 本 支 出 合 計	總 計
對 企 業	對 非 家 庭 利 及 機 間 構	對 政 府	對 國 外			住 宅	非 住 宅 房 屋	營 建 工 程	運 輸 工 具	資 訊 軟 體	機 器 及 其 他 設 備	土 地 改 良		
							671	30,000	5,393	3,190	1,461		40,715	733,787
														30,348
							671	30,000	5,393	3,190	1,461		40,715	703,439

臺北市建築管理工程處

平衡表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

科目名稱	本年度	上年度	科目名稱	本年度	上年度
資產	4,268,664,138	3,595,069,131	負債	4,039,155,872	3,365,345,797
流動資產	4,057,576,915	3,384,614,597	流動負債	1,532,708,786	1,145,909,553
專戶存款	4,029,372,271	3,360,546,211	應付代收款	1,525,452,952	1,144,143,045
應收帳款	23,856,828	18,975,706	其他應付款	1,756,788	1,766,508
其他應收款	0	894,239	預收其他政府款	5,499,046	0
預付款	4,347,816	4,198,441	長期負債	2,527,767	3,033,078
固定資產	206,293,347	204,397,214	應付租賃款	2,527,767	3,033,078
土地	118,478,180	118,007,760	其他負債	2,503,919,319	2,216,403,166
房屋建築及設備	135,603,678	135,603,678	存入保證金	2,494,335,305	2,206,403,064
累計折舊－房屋建築及設備	-65,621,840	-63,260,840	應付保管款	9,584,014	10,000,102
機械及設備	35,423,122	37,416,897	淨資產	229,508,266	229,723,334
累計折舊－機械及設備	-30,403,857	-31,429,173	資產負債淨額	229,508,266	229,723,334
交通及運輸設備	16,119,258	12,418,470	資產負債淨額	229,508,266	229,723,334
累計折舊－交通及運輸設備	-10,576,451	-11,694,844			
雜項設備	21,322,617	20,836,915			
累計折舊－雜項設備	-18,831,362	-18,596,686			
租賃資產	10,408,525	9,016,239			
累計折舊－租賃資產	-5,796,874	-3,921,202			
購建中固定資產	168,351	0			
無形資產	4,783,476	6,046,920			
電腦軟體	4,783,476	6,046,920			
其他資產	10,400	10,400			
存出保證金	10,400	10,400			
合 計	4,268,664,138	3,595,069,131	合 計	4,268,664,138	3,595,069,131
附 註			附 註		
保管有價證券	-	-	應付保管有價證券	-	-
保管品	-	-	應付保管品	-	-
保證品	4,680,468,434	3,546,254,721	應付保證品	4,680,468,434	3,546,254,721
債權憑證	479	797			
待抵銷債權憑證	-479	-797			

機械及設備：

一、決算帳列數較財產統計數增加275,550元，主要係：

(一)共同取得財產275,550元。

二、決算帳列數較財產統計數減4,230,591元，主要係：

(一)財產統計數包含租賃資產4,230,591元。

交通及運輸設備：

一、決算帳列數較財產統計數增加430,232元，主要係：

(一)共同取得財產430,232元。

雜項設備：

一、決算帳列數較財產統計數增加15,437元，主要係：

(一)共同取得財產15,437元。

租賃資產：

一、決算帳列數較財產統計數增加4,611,651元，主要係：

(一)財產統計數帳列機械設備4,230,591元。

(二)租賃資產螢幕381,060元。

購建中固定資產：

一、決算帳列數較財產統計數增加168,351元，主要係：

(一)萬興市場大樓外牆防水改善工程案會計列帳原則與市有財產列帳原則差異數。

無形資產：

一、決算帳列數較財產統計數增加4,783,476元，主要係：

(一)係電腦軟體會計列帳原則與市有財產列帳原則差異數4,783,476元。

## 臺北市建築管理工程處

## 收入支出表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目 名 稱	金 額		
	本年度 (1)	上年度 (2)	比較增減數 (3)=(1)-(2)
收入	893,399,604	819,735,523	73,664,081
公庫撥入數	741,253,489	681,916,531	59,336,958
稅課收入	4,964,941	8,408,960	-3,444,019
罰款及賠償收入	74,156,467	59,636,116	14,520,351
規費收入	60,835,154	66,446,499	-5,611,345
財產收益	100,213	23,524	76,689
補助及協助收入	1,277,755	1,722,361	-444,606
其他收入	10,811,585	1,581,532	9,230,053
支出	883,491,461	822,168,016	61,323,445
繳付公庫數	153,133,236	142,125,381	11,007,855
人事支出	444,842,710	420,583,515	24,259,195
業務支出	180,031,875	161,320,873	18,711,002
獎補助支出	96,157,290	89,154,767	7,002,523
財產損失	70,020	5,647	64,373
利息費用及手續費	80,951	88,615	-7,664
折舊、折耗及攤銷	9,175,379	8,889,218	286,161
收支餘絀	9,908,143	-2,432,493	12,340,636

## 臺北市建築管理工程處

## 平衡表科目明細表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			110103專戶存款	-	4,029,372,271	
			110103001納入集中支付	2,810,555,057	-	
			110103002一般銀行存款	1,210,986,461	-	
			110103003代扣繳專戶	7,830,753	-	
			110303應收帳款	-	23,856,828	
			110901預付款	-	4,347,816	
			110901001歲出(保留)計畫(委辦)	4,301,816	-	
			110901009歲出(保留)計畫(其他)	46,000	-	
			140101土地	-	118,478,180	
			140401房屋建築及設備	-	135,603,678	
			140402累計折舊—房屋建築及設備	-	-65,621,840	
			140501機械及設備	-	35,423,122	
			140502累計折舊—機械及設備	-	-30,403,857	
			140601交通及運輸設備	-	16,119,258	
			140602累計折舊—交通及運輸設備	-	-10,576,451	
			140701雜項設備	-	21,322,617	
			140702累計折舊—雜項設備	-	-18,831,362	
			140801租賃資產	-	10,408,525	
			140802累計折舊—租賃資產	-	-5,796,874	
			141101購建中固定資產	-	168,351	
			160102電腦軟體	-	4,783,476	
			180201存出保證金	-	10,400	
			190301保證品	-	4,680,468,434	
			190401債權憑證	-	479	
			190501待抵銷債權憑證	-	-479	
			210302應付代收款	-	1,525,452,952	
			210302001公用事業費款	294,332	-	
			210302002健保費	3,638,175	-	
			210302003公保費	26,347	-	
			210302004勞保費	2,180,638	-	
			210302006勞工退休金(新制)	1,649,141	-	
			210302007代辦經費	124,014,578	-	
			210302008各項費款	42,120	-	
			210302019其他	16,931,019	-	
			210302020公寓大廈基金	889,595,645	-	
			210302021綠建築維護費用	168,712,991	-	
			210302022立面垂直綠化維管基金	6,561,164	-	
			210302023公共開放空間管理維護基金	311,806,802	-	
			210399其他應付款	-	1,756,788	
			210399002非預算	1,756,788	-	
			211101預收其他政府款	-	5,499,046	
			211101001預收中央補助款	5,499,046	-	
			230101應付租賃款	-	2,527,767	
			280301存入保證金	-	2,494,335,305	
			280301002履約保證金	3,070,000	-	
			280301004保固保證金	98,000	-	
			280301009其他	739,482,433	-	
			280301010其他-集合住宅保證金	145,140,174	-	
			280301011其他-停車空間保證金	44,985,813	-	
			280301012其他-綠建築保證金	1,397,523,156	-	

臺北市建築管理工程處

平衡表科目明細表

中華民國113年12月31日

單位：新臺幣元

日期			摘要	金額		備註
年	月	日		小計	合計	
			280301013其他-新建住宅性能評估保證金	164,035,729	-	
			280401應付保管款	-	9,584,014	
			280401001離職儲金	9,584,014	-	
			290301應付保證品	-	4,680,468,434	
			290301001有價證券	2,065,920,087	-	
			290301002保證書	2,614,548,347	-	
			310101資產負債淨額	-	229,508,266	
			310101001資產負債淨額(預算)	185,734,932	-	
			310101003資產負債淨額(非預算)	43,773,334	-	

臺北市建築管理工程處  
長期投資、固定資產、遞耗資產及無形資產變動表  
中華民國113年度

單位：新臺幣元

科 目	取得成本 (1)	以前年度累計折舊(耗)/長期投資評價 (2)	本年度成本變動		本年度累計折舊(耗)/長期投資評價變動數 (5)	期末帳面金額 (6)=(1)+(2)+(3)-(4)+(5)
			增加數 (3)	減少數 (4)		
長期投資	0	0	0	0	0	0
土地	118,007,760	0	470,420	0	0	118,478,180
土地改良物	0	0	0	0	0	0
房屋建築及設備	135,603,678	-63,260,840	0	0	-2,361,000	69,981,838
機械及設備	37,416,897	-31,429,173	1,554,927	3,548,702	1,025,316	5,019,265
交通及運輸設備	12,418,470	-11,694,844	5,880,790	2,180,002	1,118,393	5,542,807
雜項設備	20,836,915	-18,596,686	764,605	278,903	-234,676	2,491,255
收藏品及傳承資產	0	0	0	0	0	0
權利	0	0	0	0	0	0
小 計	324,283,720	-124,981,543	8,670,742	6,007,607	-451,967	201,513,345
租賃資產	9,016,239	-3,921,202	1,392,286	0	-1,875,672	4,611,651
租賃權益改良	0	0	0	0	0	0
購建中固定資產	0	0	168,351	0	0	168,351
遞耗資產	0	0	0	0	0	0
電腦軟體	6,046,920	0	284,280	1,547,724	0	4,783,476
發展中之無形資產	0	0	0	0	0	0
其他無形資產	0	0	0	0	0	0
什項資產	0	0	0	0	0	0
小 計	15,063,159	-3,921,202	1,844,917	1,547,724	-1,875,672	9,563,478
合 計	339,346,879	-128,902,745	10,515,659	7,555,331	-2,327,639	211,076,823

備註：本年度成本變動10,515,659元，較取得財產合計數39,100,255元，減少28,584,596元之原因說明如下：

- 一、撥付個人電腦汰換案租賃款1,766,508元，致成本變動增加數較取得財產合計數減少1,766,508元。
- 二、112年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程2,777,016元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少2,777,016元。
- 三、113年度臺北市建築基地內騎樓及沿街面人行空間改善工程25,654,700元，因騎樓係屬私有地，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少25,654,700元。
- 四、113年秘書室南港檔案室監視系統網路交換器，因部分單價未達10,000元，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少4,557元。
- 五、113年度景行大樓地下停車場機械停車設備汰換更新等工程22,761元，因未達資本化條件，無須列入資本資產帳，致成本變動增加數較取得財產合計數減少22,761元。
- 六、調整公告現值與地價470,420元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加470,420元。
- 七、113年度認列個人電腦螢幕及筆電汰換租賃財產帳惟尚未付款1,170,526元，致成本變動增加數較取得財產合計數增加1,170,526元。

臺北市建築管理工程處  
應付租賃款及其他長期負債變動表  
中華民國113年度

單位：新臺幣元

項目	期初帳面金額 (1)	本年度增加數 (2)	本年度減少數 (3)	期末帳面金額 (4)=(1)+(2)-(3)
一、應付租賃款	3,033,078	1,473,237	1,978,548	2,527,767
二、其他長期負債				

臺北市建築管理工程處  
決算與會計收支對照表  
中華民國113年度

單位：新臺幣元

預算項目	決算數	調整數	會計收支	會計科目
歲入	152,146,115	741,253,489	893,399,604	收入
		741,253,489	741,253,489	公庫撥入數
稅課收入	4,964,941		4,964,941	稅課收入
罰款及賠償收入	74,156,467		74,156,467	罰款及賠償收入
規費收入	60,835,154		60,835,154	規費收入
信託管理收入				
財產收入	100,213		100,213	財產收益
營業盈餘及事業收入				投資收益
補助及協助收入	1,277,755		1,277,755	補助及協助收入
捐獻及贈與收入				捐獻及贈與收入
工程受益費收入				工程受益費收入
自治稅捐收入				自治稅捐收入
其他收入	10,811,585		10,811,585	其他收入
歲出	733,787,380	149,704,081	883,491,461	支出
		153,133,236	153,133,236	繳付公庫數
人事費	444,842,710		444,842,710	人事支出
業務費	152,072,841	27,959,034	180,031,875	業務支出
獎補助費	96,157,290		96,157,290	獎補助支出
設備及投資	40,714,539	-40,714,539		
		70,020	70,020	財產損失
				投資損失
債務費		80,951	80,951	利息費用及手續費
		9,175,379	9,175,379	折舊、折耗及攤銷
				其他支出
歲計餘絀	-581,641,265	591,549,408	9,908,143	收支餘絀

備註：

一、預算項目決算數不列為會計收支：

(一)預算項目「設備及投資」決算數40,714,539元，其中8,652,953元係購置財產，另已列為平衡表相關資產科目表達。

(二)預算項目「設備及投資」決算數40,714,539元，其中1,988,268元係支付採融資租賃方式取得資產之各期租賃款，另已沖減平衡表「其他應付款」科目。

(三)預算項目「設備及投資」決算數40,714,539元，其中4,391,300元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。

(四)預算項目「業務費」決算數152,072,841元，其中800,000元係本年度預算保留，應自調整數欄扣除。

二、預算項目對應不同會計科目：

(一)預算項目「設備及投資」決算數40,714,539元，其中25,682,018元係因未達登載財產標準或未達資本化條件等，依實際支用用途，另已列為「業務支出」科目表達。

三、未編列預算項目，惟實際執行產生會計收支：

(一)會計科目「公庫撥入數」及「繳付公庫數」，係與公庫間之現金收付情形。

(二)會計科目「折舊、折耗及攤銷」9,175,379元，係採用權責發生基礎所產生之評價科目。

(三)會計科目「財產損失」70,020元，係報廢固定資產所發生之損失。

(四)會計科目「利息費用及手續費」80,951元，其中80,951元係採融資租賃方式取得資產依權責發生基礎所攤銷之利息。

四、其他

(一)會計科目「業務支出」180,031,875元，其中3,077,016元係執行以前年度歲入及歲出保留數。

## 臺北市建築管理工程處

## 現金出納表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
收項	
一、上期結存	3,360,546,211
(一) 專戶存款	3,360,546,211
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金-在途現金	
二、本期收入	1,545,761,503
(一) 本年度歲入	152,146,115
1. 實現數	139,591,160
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	139,591,160
2. 應收數	12,554,955
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	12,554,955
3. 保留數	
(二) 歲入應收數	-4,881,122
1. 以前年度轉入實現數	5,637,506
2. 以前年度轉入註銷數	2,036,327
3. 以前年度轉入調整數(-)	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應收數(-)	-12,554,955
(三) 歲入保留數	
1. 以前年度轉入實現數	
(1) 減少資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	
(四) 應收稅款淨(增)減數	
(五) 應收帳款淨(增)減數—扣除歲入應收數	
(六) 應收剔除經費淨(增)減數	
(七) 其他應收款淨(增)減數	894,239
1. 本年度歲出賸餘已撥待繳庫數(-)	
2. 以前年度應付及保留數已撥註銷待繳庫數(-)	-1,511,285
3. 以前年度歲出賸餘繳庫數	2,405,524
4. 註銷以前年度歲出賸餘待繳庫數	
5. 審修增列以前年度歲出賸餘待繳庫數(-)	
6.	
(八) 應付代收款淨增(減)數	381,309,907
(九) 其他應付款淨增(減)數—扣除106(含)年度以前歲出保留數	-9,720
(十) 預收款淨增(減)數	

## 臺北市建築管理工程處

## 現金出納表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項目及摘要	金額
(十一) 預收其他基金款淨增(減)數	
(十二) 預收其他政府款淨增(減)數	5,499,046
(十三) 其他流動負債淨增(減)數	
(十四) 應付租賃款淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	1,482,957
(十五) 遞延收入淨增(減)數	
(十六) 存入保證金淨增(減)數	287,932,241
(十七) 應付保管款淨增(減)數	-416,088
(十八) 暫收款淨增(減)數	
(十九) 其他長期負債淨增(減)數—扣除以公庫撥入數償還數	
(二十) 公庫撥入數	741,253,489
1. 本年度歲出撥款	732,893,958
2. 以前年度歲出撥款	439,798
3. 退還以前年度歲入繳庫款	7,919,733
4. 退還以前年度預收繳庫款	
5. 收回以前年度歲出撥款(—)	
6. 墊付款	
(二十一) 資產負債淨額淨增(減)數	-19,449,561
1. 審修淨增(減)列以前年度歲入實現數	
2. 審修淨減(增)列以前年度歲出實現數	
3. 審修淨增(減)列以前年度歲入應收數	
4. 審修淨減(增)列以前年度歲出應付數	
5. 審修淨增(減)列以前年度歲入保留數	
6. 審修淨減(增)列以前年度歲出保留數	
7. 審修增列應收剔除經費	
8. 配合特種基金審修項目調整長期投資	
9. 退還以前年度歲入繳庫數(—)	-7,919,733
10. 增列以前年度歲入待收繳數	
11. 註銷以前年度歲入待收繳數(—)	
12. 註銷以前年度歲入應收數(—)	-2,036,327
13. 註銷以前年度歲入保留數(—)	
14. 註銷以前年度歲出應付數	
15. 註銷以前年度歲出保留數	
16. 註銷以前年度已撥款數(—)	
17. 註銷應收剔除經費(—)	
18. 註銷材料(—)	
19. 註銷存出保證金(—)	
20. 補列材料	
21. 補列存出保證金	
22. 墊付各項支出及其轉正數	
23. 未涉公庫撥入數、繳付公庫數、應收(付)帳款之項目	-9,493,501
(1) 財產交易利益(損失)	-70,020

## 臺北市建築管理工程處

## 現金出納表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(2) 投資利益(損失)	
(3) 捐獻及贈與收入、其他收入(支出)	
(4) 其他利息(-)	-80,951
(5) 折舊、折耗及攤銷(-)	-9,175,379
(6) 其他影響非流動資產之項目	-167,151
收 項 總 計	4,906,307,714
付項	
一、本期支出	876,935,443
(一) 本年度歲出	733,787,380
1. 實現數	728,596,080
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	8,652,953
(2) 償還租賃款、負債準備、其他長期負債	1,988,268
(3) 其他	717,954,859
2. 應付數	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
3. 保留數	5,191,300
(二) 歲出應付數	
1. 以前年度轉入實現數	
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數(-)	
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增應付數(-)	
(三) 歲出保留數	-2,114,284
1. 以前年度轉入實現數	3,077,016
(1) 取得資產(長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產)	
(2) 其他	3,077,016
2. 以前年度轉入註銷數	
3. 以前年度轉入調整數	
4. 審修淨(增)減數	
5. 本年度新增保留數(-)	-5,191,300
(四) 材料淨增(減)數	
(五) 預付款淨增(減)數	149,375
(六) 預付其他基金款淨增(減)數	
(七) 預付其他政府款淨增(減)數	
(八) 抵繳收入實物淨增(減)數	
(九) 長期投資淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之長期投資	

## 臺北市建築管理工程處

## 現金出納表

中華民國113年度

單位：新臺幣元

項 目 及 摘 要	金 額
(十) 固定資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之固定資產	-6,472,540
(十一) 遞耗資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之遞耗資產	
(十二) 無形資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之無形資產	-1,547,724
(十三) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--墊付數及其轉正數	
(十四) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入實現數	
(十五) 長期投資(採權益法)淨增(減)數--審修淨減(增)列以前年度歲入應收數	
(十六) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨增(減)數--審修淨增(減)列以前年度歲出實現數	
(十七) 長期投資、固定資產、遞耗資產、無形資產淨減少數--註銷以前年度歲出應付數(-)	
(十八) 暫付款淨增(減)數	
(十九) 存出保證金淨增(減)數	
(二十) 什項資產淨增(減)數--扣除因公庫撥入數/繳付公庫數/應收(付)帳款增(減)之什項資產	
(二十一) 繳付公庫數	153,133,236
1. 本年度歲入繳庫	139,591,160
2. 以前年度歲入繳庫	5,637,506
3. 以前年度歲入待收繳數繳庫	
4. 本年度預收款繳庫	5,499,046
5. 應收剔除經費繳庫	
6. 以前年度歲出賸餘繳庫	2,405,524
二、本期結存	4,029,372,271
(一) 專戶存款	4,029,372,271
(二) 各機關現金	
(三) 各機關現金—在途現金	
付 項 總 計	4,906,307,714

# 臺北市建築管理工程處市有財產分類統計表

資料期間： 113/01/01~113/12/31

頁次： 1 / 1

財產性質：公務用

財產類別	上期結轉金額		本期增加	本期減少	本期折舊	本期結存金額
	筆數	價值				
一、土地	筆數	2	0	0		2
	面積	470.42	0.00	0.00		470.42
	價值	118,007,760	470,420	0		118,478,180
土地改良物	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	棟數	9	0	0		9
二、房屋建築及設備	數量	0	0	0		0
	面積	7,136.15	0.00	0.00	2,361,000	7,136.15
	價值	72,342,838	0	0		69,981,838
三、機械及設備	數量	1,075	120	107		1,088
	價值	10,348,457	2,848,367	666,408		8,974,306
	數量	121	75	87		109
四、交通及運輸設備	價值	723,626	5,446,980	38,394	1,019,637	5,112,575
	數量	677	26	10		693
	價值	2,219,957	764,605	2,789	505,955	2,475,818
五、什項設備	股數	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
六、有價證券	價值	0	0	0		0
	數量	0	0	0		0
	價值	0	0	0		0
七、權利	總值	203,642,638	9,530,372	707,591	7,442,702	205,022,717
	總值	203,642,638	9,530,372	707,591	7,442,702	205,022,717
	總值	203,642,638	9,530,372	707,591	7,442,702	205,022,717

備註：1.財產價值以新臺幣(元)計算

2.土地詳計筆數及面積，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

3.建物詳計棟數、數量及面積，其有建物標示者，以棟數計算，無建物標示者，以數量計算，面積以平方公尺為單位，計列至小數點下2位止。

編號：UNDEP\_00004

製表時間：114/01/14 14:39

製表人：李佳倩

臺北市建築管理工程處

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 113 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
壹	113 年度總預算案（含追加、減預算案）	
甲、綜合決議	<p>一、市府應就建築物外牆附掛有線電視纜線情形，建立對纜線業者管理機制及監督平台，以落實管理政策，並將研議結果正式函復本會。</p> <p>二、請主計處就各單位預算於編列各項計畫預算時，應以款、項、目、節之編列層級清楚列示，以符合計畫預算編列之精神，並於編列 114 年度預算時落實執行。</p> <p>三、機關委託廠商辦理技術服務案，服務費用若採建造費用百分比法計費者，計算服務費用之百分比法不應包括物價指數調整工程款，請市府依此原則辦理。</p> <p>四、市府各局處編列資訊相關費用應明確區分維護費用或功能新增擴充費用，如有人力委外服務費用應特別標明，並於每年議會審議預算時各單位應將當年度維護服務紀錄統計表一併提供委員會審議參考。</p> <p>113 年度總預算案附屬單位預算及綜計表</p> <p>一、</p> <p>(一)鑑於大安區黎元市場社會住宅需先評估殯葬專區設置後再進行社宅先期規劃，請殯葬處評估殯葬專區設置方案，若確定改設置殯葬專區，則應同時提出原規劃黎元市場社會住宅替代方案。原規劃社宅需俟市府整合各機關使用需求，並於</p>	<p>一、建物外牆附掛物管理，就各類附掛物涉及勞安、資訊、產業及工務等構造物，已分別從施工、維護管理及緊急通報應變處置等各階段，建立「建築物外牆附掛物維護管理機制」。</p> <p>二、針對建物外牆附掛物之管理，中央已強調管理維護責任均為所有權人(或設置人)，本府都市發展局亦協助加強宣導，爾後將分別定期與不定期發布新聞稿，及函文管委會加強宣導提醒辦理定期檢測，以維護公共安全。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p> <p>一、有關大安區黎元市場社會住宅需先評估殯葬專區設置後再進行社宅先期規劃部分： (一)本市殯葬管理處前於 113 年 12 月 10 日發布新聞稿「黎元停車</p>

臺北市建築管理工程處

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 113 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
乙附帶決議：	<p>辦理先期規劃與當地居民妥善溝通及納入民意需求後，始得編列後續經費。</p> <p>(二)未來新興預算案，市府應先整合各機關使用需求，並與當地居民妥善溝通及評估納入民意需求。</p> <p>一、都市更新處及建築管理工程處基層人力嚴重不足與業務需求高度不對等，請儘速研議人力補足及留才相關措施，調增約聘僱人員薪點及設計晉升薪點等；對長期未能遴補職缺以控留方式進用約聘（僱）人員，並研議行政獎勵（記功嘉獎）折換獎金機制，以提升機關應有服務績效。</p>	<p>場改建業者大樓經評估執行困難，將另擇地點興建」，說明黎元停車場改建禮儀業者大樓一事，經委託專業廠商進行可行性評估後，考量未來業者大樓興建將造成辛亥路及當地周邊交通壅塞、毗鄰住宅區及居民公共設施訴求等因素，經評估尚難執行，該處將另擇適當地點評估興建禮儀業者大樓。</p> <p>(二)黎元市場基地本府都市發展局刻正辦理規劃社會住宅興辦事宜，前於113年12月12日啟動函詢本府各機關於本案基地之參建調查，先行整合本府各機關之需求，並持續與民眾溝通，將地方民意納入整體規劃進行評估。</p> <p>二、遵照辦理。</p> <p>一、人力補足及留才相關措施部分：</p> <p>(一)加速人力補足，縮短業務空窗期：</p> <p>1、公務人員職缺提列考試計畫，並僱用職代。</p> <p>2、奉准離職後，即提前辦理職缺遞補作業。</p> <p>(二)推動留才相關措施：</p> <p>1、請增人力、推動業務委外，減輕員工業務負擔。</p> <p>2、調高第一線承辦人員待遇（改支專業加給表七、二十）等，以留住人才。</p> <p>3、提升職務代理人薪點以增加誘因。</p> <p>4、聘用人員得依年終考績結果，晉級調薪；另依績效表現，設有內陞機制。</p> <p>5、研議加班費於後續年度以編列預算、調整待遇等方式足額發給。</p>

臺北市建築管理工程處

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 113 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
	<p>二、請都更處針對目前基隆整宅基地做為未來都更處及建管處合署辦公室使用，以提升該單位之</p>	<p>(三)增置資深人力，落實經驗傳承，發揮「以老帶新」功能。            二、調增約聘僱人員薪點及設計晉升薪點部分：            (一)本市都市更新處：            1、112年請增24名聘用人員，其中近半職缺辦理內陞，以激勵內部士氣，留住人力。            2、113年請增7名聘用人力，係配置較高薪點，並由現有聘用人員內陞後調增薪點。            3、職代調高薪點，提高誘因。            (二)本市建築管理工程處：            1、積極辦理調高聘用人員薪點及設計晉升薪點等措施。            三、長期未能遴補職缺以控留方式進用約聘(僱)人員，並研議行政獎勵(記功嘉獎)折換獎金機制：            (一)本府都市發展局研訂「臺北市都市更新及危老重建績效獎金」，依行政院106年訂定之「軍公教員工給與項目訂修及檢討作業評估審查原則」於113年8月1日函報中央主管機關內政部(國土管理署)，該部於113年11月1日函復，請本市都市更新處及建築管理工程處依該部函復意見補充說明，刻正彙整陳核中，俟奉核後函報該部審議。另依本府都市發展局於113年12月20日下午2時邀集其他五都召開研商辦理都市更新及危老重建業務人員支給獎金會議會議結論，請本市建築管理工程處對於從事建管基層第一線工作人員，研擬新訂支給要點，向中央爭取給予同仁獎勵措施。</p> <p>本市都市更新處刻正評估基隆路整宅作為辦公室使用合宜性，後續</p>

臺北市建築管理工程處

議會審議通過臺北市總預算案（含追加、減預算案）、總決算審核報告決議、附帶決議及注意事項辦理情形報告表

中華民國 113 年度

決（審）議、附帶決議及注意事項		辦 理 情 形
項 次	內 容	
貳	<p>服務效能，日後並不再編列辦公室租金為原則。</p> <p>三、市府辦理單一活動，各機關動支第二預備金，累計合計超過五千萬元時，應事先逐筆送議會備查通過。</p> <p>111 年度總決算審核報告</p> <p>無</p>	<p>將配合基地規劃時程及本府相關決議，完成搬遷後不再編列辦公室租金。</p> <p>遵照貴會意見辦理。</p>



主辦會計人員：



機關長官：

