

台北市不動產開發商業同業公會會員推案資訊

113.07.01至113.12.31核發建照之建案資訊

No	執照號碼	核發日期	建築物名稱	起造單位	起造人	起造人統一編號	現任負責人	5年內曾任解散 不動產開發業負 責人	開發案名稱	推案狀態	銷售時間	推案量	備註
3	113建字第8888號	1130702	富品建設寶清段住商大樓興建工程	民間	富品建設股份有限公司 負責人：曾富璋	55752686							未提供
5	113建字第0135號	1130704	福容開發台北市松山區美仁段二小段集合住宅新建工程	民間	福容開發股份有限公司 負責人：彭淑美	80051114							未提供
9	113建字第0139號	1130711	大將開發大安區復興段集合住宅新建工程	民間	大將開發股份有限公司 負責人：葉義雄	07617901	葉義雄	否	未定案	未定案	未定案	27戶	
10	113建字第0140號	1130715	耕薪都市更新股份有限公司中山區中山段二小段486地號等13筆土地 商辦大樓新建工程	民間	耕薪都市更新股份有限公 司 負責人：黃張維	28175141							未提供
13	113建字第1688號	1130716	聯勤建設南港段二小段652-1等19筆地號新建工程	民間	聯勤建設實業股份有限公 司 負責人：陳文森	80240946	陳文森	否	未確定	未確定	未確定	未確定	
15	113建字第0143號	1130717	臺北市大安區懷生段三小段470、470-1地號等 2 筆土地集合住宅新建工程	民間	建義建設開發股份有限公 司 負責人：呂文程	28404670							未提供
21	113建字第0168號	1130723	文山區華興段一小段421等2筆地號新建工程	民間	元利建設企業股份有限公 司 負責人：蔡建生	86691334	蔡建生	否	元利四季莊園	預售屋	113年8月起	1642戶	
22	113建字第0151號	1130726	寶舖建設台北市瑞安段集合住宅新建工程	民間	寶舖建設股份有限公司 負責人：藍文青	27559268	藍文青	否	寶舖全健築知行	預售屋	113年8月起	126戶	
23	113建字第0152號	1130729	玉承欣國際虎林街危老新建工程	民間	玉承欣國際股份有限公司 負責人：郭秋利	82879929							未提供
24	113建字第0153號	1130730	璞真建設南港區南港段四小段399-1、430、431、433、435第號等5筆土地新建工程	民間	璞真建設股份有限公司負 責人：林廷芳	80293577							未提供
27	113建字第0159號	1130801	冠德建設台電南港AR-1-2公辦都市更新開發案新建工程-集合住宅基地	民間	冠德建設股份有限公司 負責人：馬志綱	30900892	馬志綱	否	未定	未定	未定	363戶	
28	113建字第0157號	1130801	力麒建設住商大樓新建工程	民間	力麒建設股份有限公司代 表人：郭淑珍	86690644	郭濟綱	否	力麒寰山	預售屋	113年8月起	108戶	
29	113建字第0158號	1130801	冠德建設台電南港AR-1-2公辦都市更新開發案新建工程-商辦大樓基地	民間	冠德建設股份有限公司 負責人：馬志綱	30900892	馬志綱	否	未定	未定	未定		完工後 地主全 棟分回 無推案
32	113建字第0163號	1130809	臺北市松山區寶清段七小段342、348號等共2筆地號集合住宅新建工程案	民間	中海建設股份有限公司 負責人：陳邑濤	90398348	陳邑濤	否	崧河臻邸	預售屋	未定案	29戶	
38	113建字第0169號	1130814	詠綸建設信義雅祥段集合住宅新建工程	民間	詠綸建設股份有限公司 負責人：鄭智夫	24734572							未提供
39	113建字第8688號	1130815	士林區至善段三小段520地號等3筆新建工程案	民間	桓鉅建設股份有限公司 負責人：李幹樂	27998560							未提供
40	113建字第0171號	1130815	毅聯建設大同區雙連段集合住宅新建工程	民間	毅聯建設股份有限公司 負責人：陳啟育	53564127							未提供
42	113建字第0175號	1130821	皇翔建設中正區臨沂段三小段464等10筆地號集合住宅新建工程	民間	皇翔建設股份有限公司 負責人：廖年吉	86379024							未提供
46	113建字第0178號	1130823	力麒建設蘭雅段集合住宅新建工程	民間	力麒建設股份有限公司 負責人：郭淑珍	86690644	郭濟綱	否	力麒豐沐	先建後售		92戶	

48	113建字第0180號	1130823	台北市文山區興隆段三小段435地號	民間	和岩開發建設股份有限公司 林文彬	54703560	林文彬	否	無	地主危建			
49	113建字第0181號	1130827	台北市大安區金華段四小段520-1地號新建工程	民間	吉緻生活股份有限公司 負責人:林蔚林	90655726	林蔚林	否	未定	預售屋	114年4月起	12戶	
50	113建字第0182號	1130828	中山區中山段一小段339,340地號危老重建住宅大樓新建工程	民間	振家實業股份有限公司 負責人:邱顯家	86708503	邱顯家	否	振家雙城案(案名待定)	預售屋	114年5月起	38戶	
51	113建字第0183號	1130830	中山區正義段一小段472地號等四筆集合住宅新建工程	民間	嘉春建設股份有限公司 代表人:江顯方	86731976							來電告知:起造人變更中
52	113建字第0188號	1130903	北安路住宅新建工程	民間	聖得福建設開發股份有限公司	89455382	吳明珠	否	TOP31	預售屋	113年12月起	105戶	
58	113建字第0191號	1130909	華威桃源段集合住宅新建工程	民間	華威聯合股份有限公司 負責人:方財源	86335618	方財源	否	華威豐耘	預售屋	113年12月起	64戶	
60	113建字第0193號	1130910	無	民間	向陽開發建設股份有限公司 負責人:王柔云	28679781							未提供
62	113建字第0196號	1130911	台灣川普建設及宏普建設大安區懷生段一小段422等6筆地號	民間	台灣川普建設股份有限公司 (負責人:李勇益)	80670868	李勇益	否	宏普建設台灣川普瑞閣	預售屋	114年4月起	44戶	
64	113建字第6688號	1130919	無	民間	世豐國際建築開發股份有限公司 負責人:林永鍾	84767724							未提供
70	113建字第0202號	1130925	大安區金華段二小段839地號集合住宅新建案	民間	大將開發股份有限公司 負責人:葉義雄	07617901	葉義雄	否	未定案	未定案	未定案	13戶	
72	113建字第0206號	1130927	臺北市北投區新洲美段辦公大樓新建工程	民間	新北建設股份有限公司 代表人:李花蘭	53002674							未提供
74	113建字第0208號	1131007	三橋中山北路B案	民間	三橋建設股份有限公司 代表人:段津華	91052786							未提供
76	113建字第0210號	1131011	大同資產開發股份有限公司 大同區雙連段二小段集合住宅新建工程	民間	大同資產開發股份有限公司 負責人:吳振隆	29508603	吳振隆	否	大同新豐采	預售屋	114年3月起	50戶	
78	113建字第0212號	1131015	久年建設士林區三玉段拾壹層集合住宅新建工程	民間	久年置地股份有限公司 代表人:郭彥君	50753031							未提供
79	113建字第0213號	1131016	無	民間	怡茂國際開發股份有限公司(代表人:劉嘉恩)	28227680							未提供
82	113建字第0888號	1131022	無	民間	聖得福建設開發股份有限公司 負責人:吳明珠	89455382	吳明珠	否	豐萃	預售屋	113年12月起	81戶	
83	113建字第0217號	1131023	和暘莒光段(西藏路)H-2集合住宅新建工程	民間	和暘建設股份有限公司 負責人:林明豪	84789001	林明豪	否	南海御景	預售屋	113年11月起	52戶	
84	113建字第0218號	1131025	士林區陽明段二小段集合住宅	民間	廣宇建設實業股份有限公司 負責人:李毓超	27755212	李毓超	否	廣宇大涵	預售屋	113年11月起	65戶	
87	113建字第0221號	1131105	北投區軟橋段集合住宅新建工程	民間	力銘建設股份有限公司 負責人:郭淑珍	83409806	郭淑珍	否	力麒耘山	先建後售		102戶	
91	113建字第6606號	1131111	無	民間	聯勤建設實業股份有限公司 陳文森	80240946	陳文森	否	未確定				
92	113建字第0226號	1131112	台北市北投區桃源四小段114等1筆地號集合住宅建築工程案	民間	富連陽建設股份有限公司 代表人李國賓	25115789	李國賓	否	未定案	未定案		17戶	
93	113建字第0227號	1131112	京旺建設大安區大安段三小段389等26筆地號新建工程	民間	京旺建設股份有限公司 負責人:張嘉群	24346340							未提供
98	113建字第0235號	1131120	全陽南海段二小住商大樓暨消防隊分隊辦公廳舍新建工程	民間	全陽建設股份有限公司 負責人:薛凌	30924310	薛凌	否	未定案	未定案			

99	113建字第0233號	1131120	大安區大安段三小段243地號等15筆地號住宅新建工程	民間	精誠國際建設企業股份有限公司 負責人:李宜芳	80156314							未提供
100	113建字第0232號	1131121	宏善開發大同區玉泉段集合住宅新建工程	民間	宏善開發股份有限公司 負責人:簡錫欣	52645039	簡錫欣	否	宏道一品	預售屋	113年12月起	134戶	
105	113建字第0239號	1131129	碩樺建設文山區萬慶段一小段419-3等1筆地號集合住宅新建工程	民間	碩樺建設股份有限公司 負責人:趙素堅	28862979	趙素堅	否	未定	預售屋	114年6月起	24戶	
108	113建字第0245號	1131204	台北市中正區河堤段6小段417...等4筆土地集合住宅新建工程	民間	金陵開發股份有限公司 負責人:翁登財	80183895	翁登財	否	夏川里美	預售屋	114年7月起	50戶	
113	113建字第0249號	1131206	忠泰建設南港區玉成段二小段733等1筆地號商辦大樓	民間	忠泰建設股份有限公司 負責人:李忠義	22957034	李忠義	否	忠泰大華商辦案(未定)	先建後售	未定	121戶	
116	113建字第0251號	1131216	茂德建設股份有限公司 南港中南段	民間	茂德建設股份有限公司 代表人:林則英	70506832							未提供
119	113建字第0256號	1131223	東煒建設潭美段一小段廠辦	民間	東煒建設股份有限公司 代表人:趙國祥	23474275							未提供
121	113建字第0258號	1131224	永陞南港玉成段四小段新建住宅	民間	永陞建設股份有限公司 代表人:李金生	70480170	李金生	否	未確定	先建後售	未確定	27戶	

自行更新及報備者：

	112建字第0229號		信義區雅祥段四小段0278-000地號等4筆土地		大隱開發建設股份有限公司 代表人張裕能		張裕能	否	青后	預售屋	112年10月起	134戶	
	112建字第0278號		士林區蘭雅段一小段530地號等4筆		台北首都都更建設股份有限公司 代表人:葉崇宏		葉崇宏	否	天母品川	預售屋	114年元月起	18戶	